



**CONTRATO DE CONSORCIO INTEGRADO POR:
CONSTRUCTORA CONSCAD PERU S.A.C.
E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.**

CONSTE POR EL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRATO DE CONSORCIO, QUE CELEBRAN:

A.- CONSTRUCTORA CONSCAD S.A.C. CON RUC N° 20600784588, CON DOMICILIO LEGAL CALLE RIO AMAZONAS 160 URB. CAFÉ PERU/LAMBAYEQUE-CHICLAYO-CHICLAYO, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR SU GERENTE GENERAL SR. DAVID SOL ARNAO HUAMAN, IDENTIFICADO CON DNI N° 16500728, FACULTADO SEGÚN PODER INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11219743, DEL ASIENTO C0002 DEL LIBRO DE SOCIEDADES COMERCIALES DE SOCIEDADES ANONIMAS CERRADAS, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE CHICLAYO.

B.- E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C., CON RUC 20487802027, CON DOMICILIO LEGAL EN MZ "M" LOTE 3 URB. LOS JARDINES DE SANTA ROSA (ALT. CDRA. 6 CALLE PROLONG. PACASMAYO), DISTRITO DE CHICLAYO, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL EL SEÑOR EMIGDIO MELCHOR LOZANO PRETELL, IDENTIFICADO CON DNI 16486954, CON PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA N° 11150887, DEL ASIENTO NRO C00002, DEL LIBRO DE SOCIEDADES COMERCIALES DE SOCIEDADES ANONIMAS CERRADAS, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE CHICLAYO.

QUIENES A PARTIR DEL PRESENTE SE LES DENOMINARAN "LOS CONSORCIADOS", BAJO LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

ANTECEDENTES

CLAUSULA PRIMERA- EL HOSPITAL REGIONAL DE LAMBAYEQUE, HA CONVOCADO LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 032-2024-HRL-OEC-1 PARA LA CONTRATACIÓN DE: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CANALETAS SUMIDEROS, GARGOLAS Y COBERTURAS DE LA UPSS, SERVICIOS GENERALES DEL HOSPITAL REGIONAL DE LAMBAYEQUE"

INTEGRANTES DEL CONSORCIO

CLAUSULA SEGUNDA. - POR EL PRESENTE DOCUMENTO LOS CONSORCIADOS DE COMÚN ACUERDO Y AL AMPARO DE LO DISPUESTO EN EL ART 445° Y DEMÁS ARTÍCULOS APLICABLES DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES CONVIENEN EN FORMAR UN CONTRATO DE CONSORCIO PARA EJECUTAR LAS ACTIVIDADES NECESARIAS QUE PERMITAN LLEVAR A CABO Y DE MANERA EXITOSA DE REALIZACIÓN DEL OBJETO DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 032-2024-HRL-OEC PRIMERA CONVOCATORIA, CUYOS CONSORCIADOS SON:

1. CONSTRUCTORA CONSCAD PERU S.A.C.
2. E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.

REPRESENTANTE COMUN DEL CONSORCIO

CLAUSULA TERCERA - EL REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO, SERÁ EL SR. DAVID SOL ARNAO HUAMAN, IDENTIFICADO CON DNI N° 16500728, CON DOMICILIO CALLE RIO AMAZONAS 160 URB. CAFÉ PERU/ LAMBAYEQUE-CHICLAYO-CHICLAYO, EL REPRESENTANTE COMUN TIENE FACULTADES PARA ACTUAR EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DEL

EMIGDIO MELCHOR LOZANO PRETELL
GERENTE GENERAL
E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.

DAVID SOL ARNAO HUAMAN
GERENTE
CONSTRUCTORA CONSCAD PERU S.A.C.

EL PRESENTE DOCUMENTO NO HA SIDO REDACTADO EN ESTE OFICIO NOTARIAL



CONSORCIO, EN TODOS LOS ACTOS REFERIDOS AL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, SUSCRIPCIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO, CON PODERES SUFICIENTES PARA EJERCITAR LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DE SU CALIDAD DE POSTOR Y DE CONTRATISTA HASTA LA CONFORMIDAD O LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO, SEGÚN CORRESPONDA Y A QUIEN SE LE CONFIERE LAS SIGUIENTES FACULTADES:

- A. RESPONSABILIZARSE POR LA REPRESENTACIÓN DEL CONSORCIO.
- B. REALIZAR LAS SIGUIENTES OPERACIONES, CELEBRAR EL CONTRATO DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, APERTURAR CUENTAS CORRIENTES Y DE AHORROS EN BANCOS Y FINANCIERAS, CELEBRAR CONTRATOS DE CREDITO EN GENERAL, CREDITO EN CUENTA CORRIENTE, CREDITOS DOCUMENTARIOS, PRESTAMOS O MUTUOS.
- C. COBRAR CHEQUES, ENDOSAR PARA ABONO EN LAS CUENTAS DEL CONSORCIO, ACEPTAR Y GIRAR LETRAS Y PAGARES, REALIZAR COBRANZAS Y PAGOS, COBRO DE GIROS Y TRANSFERENCIAS, CARGOS EN CUENTA, ABONOS EN CUENTA.
- D. REPRESENTAR AL CONSORCIO EN LITIGIOS DE NATURALEZA LABORAL, CIVIL O PENAL, REPRESENTAR AL CONSORCIO ANTE EL FUERO ARBITRAL, OTORGAR, REVOCAR, SUSTITUIR Y REASUMIR PODERES Y DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE LAS FACULTADES QUE ESTIME CONVENIENTE.
- E. SUSCRIBIR TODO DOCUMENTO PUBLICO O PRIVADO QUE EL INTERES DEL CONSORCIO LO REQUIERA, NOMBRAR, SUSPENDER, SEPARAR Y APLICAR MEDIDAS DISCIPLINARIAS AL PERSONAL QUE LABORA EN EL CONSORCIO, FIJAR REMUNERACIONES Y AUMENTOS.
- F. REPRESENTAR AL CONSORCIO ANTE LAS AUTORIDADES DE LA ENTIDAD CONTRATANTE DEL SERVICIO MENCIONADO EN LA CLAUSULA PRIMERA, AUTORIDADES LOCALES, POLICIALES, JUDICIALES, PUBLICAS, LABORALES, MUNICIPALES, CIVILES, TRIBUTARIAS Y EN GENERAL ANTE TODA PERSONA NATURAL O JURIDICA QUE EL INTERES DEL CONSORCIO LO REQUIERA.
- G. ORDENAR PAGOS Y OTORGAR RECIBOS Y CANCELACIONES.
- H. GIRAR CHEQUES YA SEA SOBRE SALDOS DEUDORES O ACREEDORES, COBRAR CHEQUES Y ENDOSAR CHEQUES PARA ABONO EN CUENTA DEL CONSORCIO O A TERCEROS.
- I. GIRAR, EMITIR, ACEPTAR, ENDOSAR, COBRAR, AVALAR, AFIANZAR, PRORROGAR Y/O DESCONTAR LETRAS DE CAMBIO, PAGARÉS, FACTURAS CONFORMADAS Y CUALQUIER OTRO TÍTULO VALOR.
- J. ENDOSAR CERTIFICADOS DE DEPÓSITO, PÓLIZAS DE SEGUROS, ASÍ COMO CUALQUIER OTRO TÍTULO VALOR O DOCUMENTO COMERCIAL O DE CRÉDITO TRANSFERIBLE, DEPOSITAR Y RETIRAR VALORES MOBILIARIOS EN CUSTODIA; ASIMISMO GRAVARLOS Y ENAJENARLOS.
- K. REALIZAR CUALQUIER OPERACIÓN BANCARIA, INCLUSIVE LA APERTURA, RETIRO Y/O CIERRE DE CUENTAS CORRIENTES, CUENTAS A PLAZO, CUENTAS DE AHORRO, CUENTAS DE CUSTODIA Y/O DEPÓSITOS, DEPOSITAR O RETIRAR FONDOS, GIRAR CONTRA LAS CUENTAS SOLICITAR SOBREGIROS, SOLICITAR Y ABRIR CARTAS DE CRÉDITO, CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE. CRÉDITO DOCUMENTARIO, SOLICITAR Y CONTRATAR FIANZAS BANCARIAS, CELEBRAR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO O "LEASING", "LEASE BACK", FACTORING Y/O UNDERWRITING. OBSERVAR

MANUEL M. LOZANO CASTELL
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA CONSCAD PERU SAC.
David Sol Arnao Huamán
GERENTE

EL PRESENTE DOCUMENTO NO HA
SIDO REDACTADO EN ESTE OFICIO
NOTARIAL

ESTADOS DE CUENTA CORRIENTE, ASÍ COMO SOLICITAR INFORMACIÓN SOBRE OPERACIONES REALIZADAS EN CUENTAS Y/O DEPÓSITOS DEL CONSORCIO.

- L. EFECTUAR COBROS DE GIROS Y TRANSFERENCIAS, EFECTUAR CARGOS Y ABONOS EN CUENTAS, EFECTUAR PAGOS DE TRANSFERENCIAS Y OTORGAR CANCELACIONES Y RECIBOS.
- M. REALIZAR CESION DE DERECHOS, YA SEA EN CALIDAD DE CEDENTE O CESIONARIO, ASÍ COMO PARA EXIGIR O CUMPLIR CON LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE EMANEN DE LAS RELACIONES JURÍDICAS QUE SE ENTABLEN COMO CONSECUENCIA DE LA CESIÓN DE DERECHOS.

LAS FACULTADES ANTES DESCRITAS DEBERAN ENTENDERSE EN TODO MOMENTO COMO AMPLIAS E IRRESTRICTAS NO PUDIENDO SER INTERPRETADO EN UN SENTIDO LIMITATIVO

ASIMISMO, DECLARAMOS QUE EL REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO NO SE ENCUENTRA IMPEDIDO, INHABILITADO NI SUSPENDIDO PARA CONTRATAR CON EL ESTADO.

DENOMINACIÓN Y DOMICILIO DEL CONSORCIO

CLAUSULA CUARTA.— LA DENOMINACIÓN DEL CONSORCIO ES **CONSORCIO EL TRIUNFO**. EL DOMICILIO DE **CONSORCIO EL TRIUNFO**, SE ESTABLECE EN **CALLE RIO AMAZONAS 160 URB. CAFÉ PERU-LAMBAYEQUE-CHICLAYO-CHICLYO**.

CLAUSULA QUINTA.— **DOMICILIO COMÚN.**

EL DOMICILIO COMÚN DE **CONSORCIO EL TRIUNFO**, SE ESTABLECE EN **CALLE RIO AMAZONAS 160 URB. CAFÉ PERU/LAMBAYEQUE-CHICLAYO/CHICLAYO**.

OBLIGACIONES DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO EL TRIUNFO

CLAUSULA SEXTA - EN VIRTUD DE LO DISPUESTO POR EL ART. 447° DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, LA RESPONSABILIDAD DE **LOS CONSORCIADOS** EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES DENTRO DEL **CONSORCIO EL TRIUNFO** SON PARA LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 032-2024-HRL-OEC- PRIMERA CONVOCATORIA, PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CANALETAS,SUMIDEROS,GARGOLAS Y COBERTURAS DE LA UPSS SERVICIOS GENERALES DEL HOSPITAL REGIONAL DE LAMBAYEQUE", SIENDO DICHA RESPONSABILIDAD PARA CADA UNO DE LOS CONSORCIADOS EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES DE LA SIGUIENTE FORMA:

CONSORCIADOS	OBLIGACIONES
CONSTRUCTORA CONSCAD PERU S.A.C.	<ul style="list-style-type: none">- Ejecución del servicio como materiales otros relacionados directamente con la ejecución del servicio.- Actividades administrativas; y Financieras, responsables de la verificación, recopilación, elaboración y presentación de la oferta económica.- Fianzas y Garantías.
E&C CONSTRUCCIONES	<ul style="list-style-type: none">- Ejecución del servicio como personal, equipo y otros relacionados directamente con la ejecución del servicio.

EL PRESENTE DOCUMENTO NO HA SIDO REDACTADO EN ESTE OFICIO NOTARIAL

E & C
CONSTRUYENDO SERVICIOS GENERALES S.A.C.
ENIGLIO M. LOZANO PRETELL
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA CONSCAD PERU S.A.C.
David Sol Arnao Huamán
GERENTE

CONSORCIO EL TRIUNFO

Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.

- Es responsable de la verificación, recopilación y veracidad de todos los documentos presentados en la oferta técnica, así como la presentación de la documentación en caso de resultar ganador de buena pro.
- Aporta su experiencia como postor en los factores de evaluación, al Personal Clave en la oferta técnica.
- Aporte de todo el plantel de profesionales para la ejecución de la obra, técnico y equipamiento
- Es responsable del cambio, sustitución y reemplazo de los profesionales propuestos.

PARTICIPACION EN LOS RESULTADOS DEL CONSORCIO

CLÁUSULA SEPTIMA.-EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 448 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, EL RÉGIMEN DE PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE **CONSORCIO EL TRIUNFO**, ES ESTABLECIDO DE LA SIGUIENTE FORMA:

CONSORCIADO

1. CONSTRUCTORA CONSCAD S.A.C.
2. E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
- TOTAL

OBLIGACIONES

50%
50%
100%

PLAZO DE DURACIÓN DEL CONTRATO DE CONSORCIO

CLAUUSULA OCTAVA -EL PLAZO DE DURACIÓN DE **CONSORCIO EL TRIUNFO**, SERA HASTA LA CONFORMIDAD O LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO, POR LO QUE SERÁ NECESARIO PARA CUMPLIR CON TODAS LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO QUE SUSCRIBA **CONSORCIO EL TRIUNFO** CON EL HOSPITAL REGIONAL DE LAMBAYEQUE, PARA LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 032-2024-HRL-OEC-PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CANALETAS, SUMIDEROS, GARGOLAS Y COBERTURAS DE LA UPSS SERVICIOS GENERALES DEL HOSPITAL REGIONAL DE LAMBAYEQUE".

FACULTADES FINANCIERAS Y TRIBUTARIAS

CLAUUSULA NOVENA - LOS CONSORCIADOS ESTABLECEN QUE LA EMPRESA CONSTRUCTORA **CONSCAD PERU S.A.C.**, CON RUC N° 20600784588, SERÁ EL OPERADOR TRIBUTARIO, POR LO TANTO, ES LA QUE LLEVARÁ LA SITUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA DEL MISMO, SIENDO ESTÁ LA ENCARGADA DE LA FACTURACIÓN ANTE LA ENTIDAD Y RESPONSABLE DE LOS IMPUESTOS CORRESPONDIENTES A SUNAT, SENCICO, CONAFOVICER, AFP Y/O ONP.

CLAUUSULA DECIMA. - CORRECTA EJECUCION DEL CONTRATO

LOS MIEMBROS DEL CONSORCIO TIENEN LA FACULTAD Y OBLIGACIÓN DE CONTROLAR, DIRIGIR, Y EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA CONCLUSIÓN DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO ASOCIATIVO, INTERVINIENDO DIRECTAMENTE EN LA DESIGNACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL.

EL PRESENTE DOCUMENTO NO HA SIDO REDACTADO EN ESTE OFICIO NOTARIAL

CONSTRUCTORA CONSCAD PERU S.A.C.
DAVID SOL ARNAO HUAMAN
GERENTE

ENIGDIO M. LOZANO PRETELL
REPRESENTANTE LEGAL



**CONSORCIO EL
TRIUNFO**

EL PRESENTE DOCUMENTO NO HA
SIDO REDACTADO EN ESTE OFICIO
NOTARIAL

31

CLAUSULA DECIMA PRIMERA. – GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO
NO APLICA.

JURISDICCION Y COMPETENCIA

CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. -EN CASO DE CONTROVERSIAS, LOS CONSORCIADOS SE SOMETEN A LOS JUECES Y TRIBUNALES DEL DISTRITO JUDICIAL DE CHICLAYO, ESTANDO LOS CONSORCIADOS DE ACUERDO EN CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS DEL PRESENTE CONTRATO DE CONSORCIO LO FIRMAN POR DUPLICADO EN SEÑAL DE CONFORMIDAD, A LOS CINCO DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2024.

NOTARIA: Legaliza la(s) firma(s)
y no se responsabiliza del contenido
del documento.

CONSTRUCTORA CONSCAD PERU SAC.

David Sol Arnao Huaman

GERENTE

DAVID SOL ARNAO HUAMAN

DNI: 16500728

CONSTRUCTORA CONSCAD PERU S.A.C.

NOTARIA: Legaliza la(s) firma(s)
y no se responsabiliza del contenido
del documento.

E & C
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.

EMIGDIO M. LOZANO PRETELL

REPRESENTANTE LEGAL

EMIGDIO MELCHOR LOZANO PRETELL

DNI: 16486954

E & C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS
GENERALES S.A.C.



**NOTARIA
VALDIVIA DEXTRE**

Av. Chinchaysuyo N° 1275 - La Victoria - Chiclayo

Teléfono: 074-604684 / 074-473533

Cel.: 943 151 047 - RPC: 987 536 683

E-mail: pedrovaldex@yahoo.es

CERTIFICO: LA AUTENTICIDAD DE LA FIRMA DEL SEÑOR: EMIGDIO MELCHOR LOZANO PRETELL, IDENTIFICADO CON DNI N° 16486954, EN CALIDAD DE GERENTE GENERAL, DE LA EMPRESA DENOMINADA E & C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C., CON P.E N° 11150887, O.R DE CHICLAYO, Z.R N° II – SEDE CHICLAYO; DAVID SOL ARNAO HUAMAN, IDENTIFICADO CON DNI N° 16500728, EN CALIDAD DE GERENTE GENERAL, DE LA EMPRESA DENOMINADA CONSTRUCTORA CONSCAD PERU S.A.C., CON P.E N° 11219743, O.R DE CHICLAYO, Z.R N° II – SEDE CHICLAYO; CONFORME EL ART. 108 D LEG. 1049 EL NOTARIO NO ASUME RESPONSABILIDAD SOBRE EL CONTENIDO-----
SE DEJA CONSTANCIA QUE EL INTERVINIENTE PASO CONTROL BIOMETRICO. -----
LA VICTORIA, 05 DE DICIEMBRE DEL 2024. -----



[Signature]

PEDRO ABRAM VALDIVIA DEXTRE
NOTARIO DE CHICLAYO
C.N.L. 37

