



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY

Provincia y Región de Pasco



"Año del Bicentenario del Perú: 200 Años de Independencia"

CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 001-2022-MDH/GM

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2022-MDH/OBRA (PRIMERA CONVOCATORIA)

CONTRATO DE EJECUCION DE LA OBRA: "CREACION DEL PARQUE TURISTICO LOS ANDES DE PUCARA DEL CENTRO POBLADO LOS ANDES DE PUCARA DEL DISTRITO DE HUAYLLAY-PROVINCIA DE PASCO - DEPARTAMENTO DE PASCO", QUE CELEBRAN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY Y EL CONSORCIO PUCARA.

Conste por el presente documento legal de CONTRATO DE EJECUCION DE LA OBRA: "CREACION DEL PARQUE TURISTICO LOS ANDES DE PUCARA DEL CENTRO POBLADO LOS ANDES DE PUCARA DEL DISTRITO DE HUAYLLAY-PROVINCIA DE PASCO - DEPARTAMENTO DE PASCO", que celebran de una parte la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY, con RUC N° 20190184821, con domicilio legal en la Plaza de Armas S/N del Distrito de Huayllay - Provincia de Pasco - Región Pasco, debidamente representado por su Gerente Municipal Ing. Wilmer Edwin CRISPIN CRUZ, identificado con DNI N° 04071803, según facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 051-2020-MDH, a quien en adelante se le denominará "LA ENTIDAD"; y, de otra parte el CONSORCIO PUCARA, con domicilio común en el Psj. Tahuantinsuyo N° 141, Zona Túpac Amaru Sector IV, Distrito de Chaupimarca - Provincia y Departamento de Pasco, integrados por JD LATIN COMPANY S.A.C., con RUC N° 20528901361, con domicilio en la Av. Fortunato Quezada N° 180, Urb. Maranguita, Distrito de San Miguel, Provincia y Departamento de Lima, debidamente representado por su Gerente General Sr. Johnny Percy DEUDOR OSORIO, identificado con DNI N° 04058656, y la Empresa POMA'S INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L., con RUC N° 20604388610, con domicilio en el Psj. Tahuantinsuyo N° 141, Zona Túpac Amaru, Distrito de Chaupimarca - Provincia y Departamento de Pasco, debidamente representado por su Gerente General Srta. Xiomí Leslie POMA AYALA, identificada con DNI N° 72536660, y de conformidad a su Cláusula Séptima de su Contrato Consorcial designan como su Representante Común al Sr. Edisson Joel CRISTOBAL ROJAS, identificado con DNI N° 44079008; a quienes en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA", en los términos y condiciones siguientes:

BASE LEGAL:

- Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, actualizado con Decreto Legislativo N° 1341, y modificado con el Decreto Legislativo N° 1444.
- Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades.
- Decreto Legislativo N° 1440 - Ley del Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- Ley N° 31365 Ley del Presupuesto del Sector Público - Año Fiscal 2022.
- Ley N° 27806 - Ley de Transparencia y de Acceso a la Información pública.
- Ley N° 28015 - Ley de Promoción y Formalización de la Pequeña y Microempresa.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF - Nuevo Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 162-2021-EF - Modifican el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y dictan otras disposiciones.
- Decreto Supremo N° 103-2020-EF - Decreto Supremo que establece disposiciones reglamentarias para la tramitación de los procedimientos de selección que se reinician en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225.
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS - Texto Único de la Ley N° 27444 - Ley de Procedimiento Administrativo General.

CLÁUSULA PRIMERA - ANTECEDENTES

Con fecha 18 de febrero del 2022, la ENTIDAD a través del Comité de Selección designado con Resolución Gerencial N° 007-2022-MDH/GM, adjudico la Buena Pro del Procedimiento de Selección de Adjudicación Simplificada N° 001-2022-MDH/OBRA (Primera Convocatoria), a favor del postor CONSORCIO PUCARA, para la Contratación de la Ejecución de la Obra: "CREACION DEL PARQUE TURISTICO LOS ANDES DE PUCARA DEL CENTRO POBLADO LOS ANDES DE PUCARA DEL DISTRITO DE HUAYLLAY - PROVINCIA DE PASCO - DEPARTAMENTO DE PASCO", por la suma total de S/ 1'047,895.39 (Un Millón Cuarenta y Siete Mil Ochocientos Noventa y Cinco con 39/100 soles), tal como consta en el Acta de Buena Pro Procedimiento de Selección de la Adjudicación Simplificada N° 01-2022-MDH/OBRA (Primera Convocatoria); el mismo que fue convocado bajo los alcances de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, actualizado con Decreto Legislativo N° 1341 y modificado con el Decreto Legislativo N° 1444, y Decreto Supremo N° 344-2018-EF - Nuevo Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y Decreto Supremo N° 162-2021-EF - Modifican el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y dictan otras disposiciones.

CLÁUSULA SEGUNDA - OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la Ejecución de la Obra: "CREACION DEL PARQUE TURISTICO LOS ANDES DE PUCARA DEL CENTRO POBLADO LOS ANDES DE PUCARA DEL DISTRITO DE HUAYLLAY-PROVINCIA DE PASCO - DEPARTAMENTO DE PASCO", de acuerdo a lo expresado en la Bases Integradas, Términos de Referencia, Oferta Técnica y Económica de EL CONTRATISTA y demás documentos del Procedimiento de Selección de la Adjudicación Simplificada N° 01-2022-MDH/OBRAS (PRIMERA CONVOCATORIA), que forman parte del presente contrato.

CLÁUSULA TERCERA - MONTO DEL CONTRATO

El monto total del presente contrato asciende a S/ 1'047,895.39 (Un Millón Cuarenta y Siete Mil Ochocientos Noventa y Cinco con 39/100 soles), que incluye todos los impuestos de Ley.

CONSORCIO PUCARA

Edisson Joel CRISTOBAL ROJAS
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY

Provincia y Región de Pasco



Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA – FINANCIAMIENTO

El egreso que genera el presente contrato será financiado con cargo a la siguiente cadena de gastos:

CERT. CRED. PRESUP. NOTA N°	000000000097
FTE. DE FTO.	5 Recursos Determinados
RUBRO	18 Camón y Sobrecanón, Regalías, Rentas de Aduanas y Participaciones
META	0045
ESPECIFICA	2.6. 2 3. 6 2

CLÁUSULA QUINTA – DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en MONEDA NACIONAL (SOLES), en periodos de VALORIZACIÓN MENSUAL, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de liquidación del contrato de obra, en el plazo de 15 días calendarios, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39° de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244°, 1245° y 1246° del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA SEXTA – DE VALORIZACIONES

Las valorizaciones de avance de obra, tienen carácter de pagos a cuenta y serán elaboradas mensualmente, esto es el último día de cada mes por el inspector o supervisor y el contratista, sobre la base de los metrados ejecutados contratados con los precios unitarios del valor referencial, agregando separadamente los montos proporcionales de gastos generales y utilidad del valor referencial. El sub total así obtenido se multiplica por el factor de relación, calculado hasta la quinta cifra decimal; a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al Impuesto General a las Ventas.

El plazo máximo de aprobación por el inspector o supervisor de las valorizaciones mensuales y su remisión a LA ENTIDAD, será de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva, y será cancelada por LA ENTIDAD, en la fecha no posterior al último día de tal mes, mediante el Sistema de Crédito Comercial, utilizado y adoptado por LA ENTIDAD.

Para efectos de pago de valorización, la Entidad debe contar con la valorización del periodo correspondiente, debidamente aprobada por el inspector o supervisor, según corresponda; a la que se debe adjuntar el comprobante de pago respectivo. Todo lo demás se sujeta a lo dispuesto en el artículo 194° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA SÉPTIMA – VIGENCIA CONTRACTUAL

La vigencia contractual se inicia el día siguiente del perfeccionamiento del contrato, hasta que la liquidación final del contrato de obra, quede consentida, según sea el caso.

CLÁUSULA OCTAVA – PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con lo señalado en las Bases, el plazo de Ejecución de la Obra es de CIENTO VEINTE (120) días calendarios, precisando que el inicio del referido plazo se determinará conforme a lo establecido en el artículo 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y se cumplan las siguientes condiciones:

- Que, la Entidad notifique al contratista quien es el Inspector o al Supervisor, según corresponda.
- Que, la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecutará la obra, según corresponda.
- Que, la Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las Bases, hubiera asumido como obligación.
- Que, la Entidad haya hecho entrega del expediente técnico de obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones.
- Que, se haya otorgado al contratista, el adelanto directo en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 156° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA – PERSONAL PROPUESTO

De conformidad a su Declaración Jurada del Plantel Profesional Clave para la ejecución de la obra, EL CONTRATISTA, propone a los siguientes profesionales:

CARGO	NOMBRE	DNI N°
RESIDENTE DE OBRA	Ing. Marco Antonio VILCAPOMA HUAMANI	19869150
ARQUEÓLOGO	Lic. Arq. Marco Antonio ZERPA CHAVEZ	44465422
INGENIERO ESPECIALISTA AMBIENTAL	Ing. Nelly Luz AGUILAR RIVERA	40136548
ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y PREVENCIÓN DE COVID	Tec. Enf. Deysi Kattyleen VARGAS LEON	46534738

CLÁUSULA DÉCIMA – PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las Bases Integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CONSORCIO PUCARA
Ing. Joel CRISTÓBAL ROJAS
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY

Provincia y Región de Pasco



CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. – GARANTÍAS

Habiendo el Contratista, presentado una Solicitud, a fin que la Entidad retenga el 10%, por Garantía de Fiel Cumplimiento en las valoraciones, y acogiendo a lo determinado en el artículo 149° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Al amparo de lo dispuesto en el artículo 149° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los contratos periódicos de suministro de bienes o de prestación de servicios en general, así como en los contratos de consultoría en general, de ejecución y consultoría de obra que celebren las Entidades con las micro y pequeña empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad.

- De Fiel Cumplimiento del Contrato: La Entidad retendrá al Contratista, la suma total de S/ 104,789.53 (Ciento Cuatro Mil Setecientos Ochenta y Nueve con 54/100 soles), el cual representa el 10% del monto total del contrato, retención que se hará durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo ser devuelto a la finalización del mismo.

Para tal efecto, el efecto la contratista ha cumplido con presentar la solicitud de retención del 10% como Garantía de Fiel Cumplimiento por MYPE, mediante el cual autoriza la retención del 10% del total del contrato como garantía de fiel cumplimiento del contrato, asimismo cumple con adjuntar el Registro Nacional de la Micro y Pequeña Empresa.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. – EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. – ADELANTOS DIRECTOS Y PARA MATERIALES

De conformidad con el artículo 38° de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 156° de su Reglamento, la Entidad entrega el adelanto directo, siempre que se haya previsto en los documentos del procedimiento de selección, con la finalidad de otorgarle financiamiento y/o liquidez para la ejecución del contrato.

• ADELANTO DIRECTO:

LA ENTIDAD hará entrega del Adelanto Directo, a solicitud del Contratista para la etapa de ejecución de la obra, en calidad de adelanto hasta el diez por ciento (10%) del monto contractual correspondiente a esta etapa; contra entrega de la Carta Fianza de Garantía correspondiente, invocando al Artículo 181 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días calendario siguientes a la fecha de suscripción de contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA. Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

• ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS:

La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos, para los que en conjunto no deben superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de siete (7) días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumo para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de (8) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza Original y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe de realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto par materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumo.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. – CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la ejecución de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra, conforme a lo previsto en la norma de contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. – SEGURIDAD Y SERVICIOS PARA LOS TRABAJADORES

EL CONTRATISTA está obligado a tomar todas las medidas de seguridad necesarias para evitar peligros contra la integridad, la vida y la propiedad de las personas, instituciones o firmas durante la realización del proyecto. En este sentido deberá dotar a su personal, de los equipos y herramientas pertinentes para la realización de todos los trabajos.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DAÑOS A TERCEROS

El CONTRATISTA será directo responsable de las consecuencias causadas por efecto de la ejecución de la obra o por deficiencia, negligencia durante la ejecución de la obra, como la afectación a terceros o a las propiedades de estos, por responsabilidad civil.

CONSORCIO
PUCARA

Edison Joel CESTÓBAL ROJAS
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY

Provincia y Región de Pasco



CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. – SUBCONTRATACIÓN

Se puede subcontratar por un máximo del cuarenta por ciento (40%) del monto del contrato original, salvo prohibición expresa contenida en los documentos del procedimiento de selección o cuando se trate de prestaciones esenciales del contrato vinculados a los aspectos que determinaron la selección del contratista.

La Entidad debe aprobar la subcontratación por escrito y de manera previa, dentro de los cinco (5) días hábiles de formulado el pedido. Si transcurrido dicho plazo la Entidad no comunica su respuesta, se considera que el pedido ha sido rechazado, conforme lo señalado en el artículo 147° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA.- DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. – RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de la Entidad a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40° de la Ley de Contrataciones del Estado y 146° de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de siete (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. – DE LAS PENALIDADES

• PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN:

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

Penalidad Diaria	=	$\frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$
------------------	---	--

Dónde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

• OTRAS PENALIDADES:

De acuerdo a las Bases del Procedimiento de Selección, la Entidad ha establecido otras penalidades de acuerdo a lo que establece el artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Las penalidades a las que estará sujeta EL CONTRATISTA, se describen en el siguiente cuadro:

PENALIDADES			
Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado.	Una (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra, propuesto, sea clave, no clave y técnico, ofertado.	Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce las ausencias o del mes siguiente

CONSORCIO PUCARA
Edison Joel CORTÉS ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL



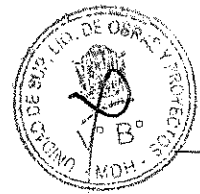
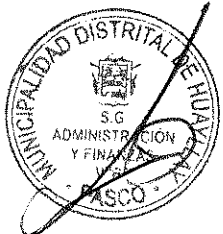
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY

Provincia y Región de Pasco

REPÚBLICA DEL PERÚ



2	Por cada día de ausencia del personal de obra ¹ .	Una (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra, propuesto, sea clave, no clave y técnico, ofertado.	Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce las ausencias o del mes siguiente.
3	<p>Por reemplazar al residente de obra o cualquier personal clave, no clave y personal técnico ofertado, en el periodo comprendido desde la firma del contrato hasta el 80% de la ejecución de ejecución contractual, por considerarse que la contratación llevada a cabo se realizara en el marco de los principios de eficiencia, de trato justo e igualitario y equidad.</p> <p>Esta penalidad, no se aplicará solo en los casos de muerte o enfermedad, incapacitante o sobreviniente del profesional clave, no clave o técnico a ser reemplazado o casos fortuitos y de fuerza mayor.</p>	Se aplicará una penalidad del cero punto tres por ciento (0.3%) del monto total del contrato original en la oportunidad que se produce la infracción, por cada reemplazo de profesional.	<p>Se acredita con la solicitud de cambio del contratista, presentada al supervisor y/o entidad.</p> <p>La enfermedad incapacitante o sobreviniente se acredita con un certificado de incapacidad para el trabajo.</p>
4	<p>Por no entregar el cuaderno de obra a la entidad en caso de resolución contractual, o conjuntamente con la liquidación del contrato de obra, el que corresponda.</p> <p>Cuando el contratista no presente a la entidad del cuaderno de obra y por la resolución contractual de cualquiera de las partes, conjuntamente de la notificación de resolución del contrato de obra.</p> <p>Cuando el contratista no presente el cuaderno de obra conjuntamente con la liquidación del contrato. Se aplicará una penalidad por cada día de demora en la entrega de cuaderno de obra.</p>	Se aplicará una penalidad del (0.5%) del monto total del contrato original	Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce la ocurrencia o del mes siguiente.
5	"Materiales o herramientas": Cuando el (los) trabajadores del contratista no cuente con los materiales requeridos o que los tenga incompletos.	Se aplicará una penalidad del UNO por ciento (1%) del monto total del contrato original.	Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce la ocurrencia o del mes siguiente.
6	Entrega de información incompleta y/o con errores Cuando el contratista entregue documentación incompleta o fuera de plazo normativo, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, cronograma, resultados de los controles de calidad, certificados de habilidad de los profesionales integrantes de su plantel técnico, etc.).	½ de la UIT vigente	Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce la ocurrencia o del mes siguiente.



CONSORCIO EUCARA
Edisson Joel CRISTÓBAL ROJAS
REPRESENTANTE COMÚN

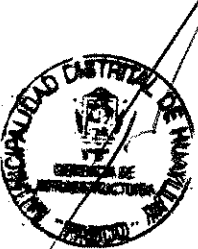
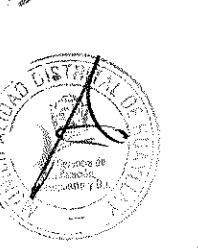


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY

Provincia y Región de Pasco



7	<p>Cronograma valorizado al inicio de plazo contractual</p> <p>Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual.</p>	<p>½ de la UIT vigente</p>	<p>Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce la ocurrencia o del mes siguiente.</p>
8	<p><u>Equipos declarados para la suscripción del contrato.</u></p> <p>Cuando el contratista no presente los equipos declarados para la suscripción del contrato.</p>	<p>Se aplicará una penalidad del UNO por ciento (1%) del monto total del contrato original.</p> <p>De persistir el incumplimiento, pese haber sido notificado el monto de la penalidad será de DOS por ciento (2%) del monto total del contrato original.</p>	<p>Según informe especial o mensual de obra del supervisor de la obra, correspondiente al periodo en que se produce el incumplimiento.</p>
9	<p>"Seguridad de Obra y señalización". Cuando el Contratista no cuente con los dispositivos de Seguridad en la Obra, tanto peatonal o vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la Entidad. La multa es por cada día.</p>	<p>1.5% del monto de la valorización del periodo.</p>	<p>Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce la ocurrencia o del mes siguiente.</p>
10	<p>"Indumentaria e implementos de Protección Personal". Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad para la obra y de protección personal. La multa es por cada día.</p>	<p>½ de la UIT vigente</p>	<p>Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce la ocurrencia o del mes siguiente.</p>
11	<p>Cartel de Obra: Cuando el Contratista no coloque el cartel de obra dentro del plazo establecido en la programación, la penalidad es por día no colocado. Hay obligación de mantener el cartel de obra durante la ejecución de la obra, se penalizará de la misma forma, cuando no se mantenga en el tiempo establecido</p>	<p>S/ 2,500.00 por día de incumplimiento</p>	<p>Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce la ocurrencia o del mes siguiente.</p>
12	<p>Por ausencia injustificada del Residente de Obra.</p>	<p>UNO (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra.</p>	<p>Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce la ocurrencia o del mes siguiente.</p>
13	<p>Pruebas Y Ensayos: Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones. El plazo que rige para este caso es la fecha de presentación del informe mensual valorizado en la que deben estar incluidos estas pruebas y/o ensayos, siempre que en el periodo de ejecución respectiva amerita la realización de estas pruebas y/o ensayos y siempre que el Supervisor lo considere pertinente.</p>	<p>1.5% del monto de la valorización del periodo.</p>	<p>Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce la ocurrencia o del mes siguiente.</p>



CONSORCIO PUCARA
Edisson Joel CRISTÓBAL ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL

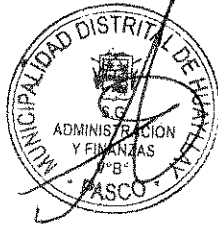


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY

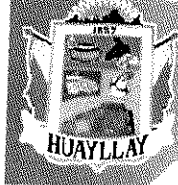
Provincia y Región de Pasco



14	<p>Por atraso en subsanar las observaciones pendientes.</p> <p>Cuando el contratista de manera injustificada, no presente la subsanación y levantamiento de observaciones señalados en el acta correspondiente de forma final de manera completa, exigidos en el expediente técnico.</p>	1.5% de la UIT de la valorización vigente.	Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce la ocurrencia o del mes siguiente.
15	<p>Por SUBCONTRATAR parte de las prestaciones a su cargo sin la autorización escrita de la MUNICIPALIDAD DISTRITAL HUAYLLAY y al margen de lo dispuesto por el Artículo No. - 147° - <u>Subcontratación</u> del Reglamento de la ley de las contrataciones del Estado.</p>	Se aplicará una penalidad del DOS por ciento (2%) del monto total del contrato original.	Según informe especial o mensual de obra del supervisor de la obra, correspondiente al periodo en que se produce el incumplimiento.
16	<p>Por valorizar trabajos sin ceñirse a las bases de pago de las especificaciones técnicas y/o valorizar trabajos no ejecutados (sobre valorizaciones, valorizaciones adelantadas, etc.), que ocasionen pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes, sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder.</p> <p>Por presentar y valorizar trabajos de obras adicionales dentro de la planilla de la obra principal contratada. Se precisa que los mayores Metrados no se considera para la aplicación de esta penalidad.</p> <p>Por no presentar el calendario de avance de obra valorizado actualizado a la fecha de inicio de obra y su programación CPM correspondiente, a la supervisión, dentro del plazo de siete (03) días calendarios del inicio de obra.</p> <p>Por no presentar al supervisor el calendario de avance de obra valorizado actualizado o programación CPM correspondiente, dentro del plazo establecido por el Artículo 198° - Procedimiento de ampliación de plazo del reglamento de la ley de las contrataciones del estado.</p> <p>Por no presentar oportunamente a la entidad el informe de revisión del expediente técnico en los plazos previstos por la Ley.</p> <p>Por no presentar oportunamente los planos post-construcción, Metrados finales, dossier de calidad con todas las pruebas, ensayos, análisis de campo, para la recepción de obra.</p>	Se aplicará una penalidad del 1 5% del monto tal del contrato original.	<p>a), b) Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce las ocurrencias o del mes siguiente.</p> <p>c), d), e) y f) Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce las ocurrencias o del mes siguiente.</p>



CONSORCIO
PUCARA
Edison y Cristóbal Rojas
REPRESENTACIÓN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY

Provincia y Región de Pasco



17	En caso el contratista no contara con todos los recursos (personal y equipo) ofertado para la ejecución de la obra.	Se aplicará una penalidad equivalente al 10 % de la valorización. (Antes de reajustes y amortizaciones) del mes en el que se detecta la falta.	Según informe del Supervisor de la obra y/o administrador de contrato y/o sub gerencia de supervisión de la entidad. Para el equipo ofertado, la penalidad se aplicará en el caso que el contratista no contara con este para la ejecución de la obra, de acuerdo al calendario de movilización de equipo.
18	En el caso de no presentar el seguro complementario de trabajo de riesgo, cuando el contratista no cuente con seguro complementario de trabajo de riesgos, para el personal durante la ejecución de obra.	0.05 de la UIT de la valorización vigente. La multa es por cada día de incumplimiento.	Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce la ocurrencia o del mes siguiente.
19	En el caso de incumplimiento de las obligaciones y responsabilidades el contratista.	Se aplicará una penalidad del 1.5% del monto tal del contrato original. Por cada incumplimiento.	Según informe del supervisor de la obra, y/o USyLOP, gerencia de infraestructura, correspondiente al periodo en que se produce la ocurrencia o del mes siguiente.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA VIGÉSIMA. - LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA

La Liquidación del presente contrato se llevará a cabo de conformidad con los artículos 209°, 210° y 211° del Reglamento. EL CONTRATISTA presentará a LA ENTIDAD la liquidación debidamente sustentada con la documentación y los cálculos detallados.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA. - RESOLUCIÓN DE CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el artículo 36° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164° de su Reglamento. De darse el caso, la Entidad procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165° y 166° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA. - RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que estas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA. - ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, EL CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA. - GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

CONSORCIO
PUCARA
EJECUTORA
ROJAS
RECTOR



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY

Provincia y Región de Pasco



EL CONTRATISTA, se compromete a comunicar mediante su residente, al supervisor de obra o inspector de obra de identificar, analizar y dar respuesta a riesgos que puedan ocurrir durante la ejecución de la obra de manera clara, escrita y oportuna, a fin de adoptar medidas técnicas necesarias.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA. – SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉPTIMA. – FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

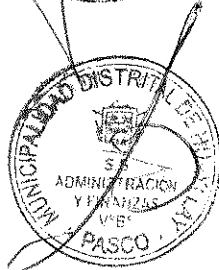
CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA. – DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efectos de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

- **DOMICILIO DE LA ENTIDAD:** Plaza de Armas S/N del Distrito de Huayllay – Provincia de Pasco - Región Pasco.
- **DOMICILIO COMÚN DEL CONSORCIO:** Psj. Tahuantinsuyo N° 141, Zona Túpac Amaru Sector IV, Distrito de Chaupimarca – Provincia y Departamento de Pasco

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendarios.

Estando de acuerdo en todas y en cada una de las cláusulas del presente contrato, las partes lo firman, en cinco (5) ejemplares del mismo valor, en el distrito de Huayllay, a los Nueve días del mes de Marzo del Dos Mil Veintidós.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY
Ing. WILMER E. CRISPÍN CRUZ
GERENTE MUNICIPAL

"LA ENTIDAD"

CONSORCIO
TUPAC
Edisson Joel CRISTÓBAL ROJAS
REPRESENTANTE COMÚN

"EL CONTRATISTA"