



**CONTRATO DE CONSTITUCION DE CONSORCIO**

**(CONSORCIO QUEBRADA)**



Notaria Cisneros Olano  
Este documento no ha sido  
redactado en esta Notaria.

Conste por el presente documento el contrato de consorcio que celebran las siguientes empresas

1. **REY CONSTRUCTORES E.I.R.L.**, con RUC N° 20450422607, con domicilio legal en Jr. Cusco N° 349 Interior C – Tarapoto – San Martín – San Martín, representado por su Titular – Gerente, la Sra. Rengifo Garcia Llesica Del Carmen, identificada con DNI N° 41374774, con poder inscrito en la Oficina Registral de Tarapoto, en la partida electrónica N° 11048736, Asiento C00002.
2. **A & L CONSTRUCTORES CONTRATISTAS S.R.L.**, con RUC N° 20601364833, con domicilio legal en Cal. México N° 113 Urb. Villa el Golf - Socabaya – Arequipa - Arequipa, representado por su Gerente General, el Sr. Edwin William Montañez Puma, identificado con DNI N° 41529253, con poder inscrito en la Oficina Registral de Arequipa, en la partida electrónica N° 11339048, Asiento AC00001.

A quienes en lo sucesivo de les denominará conjuntamente como EL CONSORCIO, en los términos y condiciones siguientes:

**CONTRATO SOCIAL**

**CLÁUSULA PRIMERA. - ANTECEDENTES:**

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA**, convoca a la LICITACION PUBLICA N°010-2022-MDVI-1, que tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra: **“MEJORAMIENTO Y CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION EN LA QUEBRADA EL BORRACHO, UBICADO EN EL SECTOR LA AUYADA, PUENTELEON Y LA BANDA ENTRE EL PUEBLO TRADICIONAL DE SAN ANTONIO Y SOGAY EN EL DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA DE AREQUIPA REGION AREQUIPA”**

Se otorga la buena pro al **“CONSORCIO QUEBRADA”** integrado por las empresas: REY CONSTRUCTORES E.I.R.L., con RUC N°20450422607 y A & L CONSTRUCTORES CONTRATISTAS S.R.L., con RUC N°20601364833, con fecha 21 de Octubre de 2022, por el monto de **S/ 8'599,967.49 (Ocho Millones Quinientos Noventa y Nueve Mil Novecientos Sesenta y Siete con 49/100 Soles).**

El presente contrato se suscribe de conformidad con el Título Único de la sección sexta de la Ley de Sociedades Mercantiles, concordantes con el Artículo 118, del Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado y demás normas y Leyes aplicables.

**CLÁUSULA SEGUNDO. - DENOMINACIÓN Y DURACIÓN:**

El consorcio adopta la denominación de **“CONSORCIO QUEBRADA”** y su duración inicia desde la firma del presente contrato de consorcio y culminará hasta la emisión y aprobación de la resolución de liquidación de obra, resolviéndose finalmente el consorcio de puro derecho.

REY CONSTRUCTORES E.I.R.L.

LLESICA DEL CARMEN RENGIFO GARCIA  
TITULAR - GERENTE

Luis Enrique Cisneros Olano  
Notario de San Martín  
CNSM 017





# CARILLA EN BLANCO

Impreso en la imprenta de la Universidad de la Salle, Manila, P.I.

Adicionalmente se establece que la vigencia comprenderá el periodo necesario para la fiscalización tributaria de las operaciones y actividades que sean realizadas por el "CONSORCIO QUEBRADA".

### CLÁUSULA TERCERA. - PARTICIPACIÓN Y OBLIGACIONES DEL CONSORCIO:

Acuerdan que participarán en la ejecución de la obra con el siguiente porcentaje y las obligaciones que cada una de las empresas asumirán al interior del consorcio, son las siguientes:

#### 1. Obligaciones de **REY CONSTRUCTORES E.I.R.L.**

90%

- Responsable de la Ejecución de la Obras hasta su liquidación
- Responsable únicamente por la veracidad de los documentos relacionados con su experiencia en ejecución de Obras Similares, contenidos en la experiencia del postor.
- Responsable de gestionar, aportar y la veracidad de la carta de línea de crédito para la presentación de la propuesta.
- Responsable de la veracidad de los documentos que acreditan la representación registral y notarial de REY CONSTRUCTORES E.I.R.L.
- Responsable de la documentación correspondiente a su empresa

#### 2. Obligaciones de **A & L CONSTRUCTORES CONTRATISTAS S.R.L.**

10%

- Responsable de la Ejecución de la Obra hasta su liquidación.
- Responsable de la administración de la Obra hasta su liquidación.
- Responsable en los aspectos técnicos y administrativos necesarios que permita garantizar la correcta ejecución de la obra.
- Responsable de la veracidad y/o exactitud de la preparación y presentación de la documentación de la oferta técnica y económica, que incluyen todos los documentos de presentación obligatoria, documentos de presentación facultativa, que incluyen los requisitos de admisibilidad y los factores de evaluación, de todo el procedimiento de selección.
- En caso se adjudique la buena pro del procedimiento de contratación, será responsable de la veracidad y/o exactitud de la documentación que se presenta para el perfeccionamiento del contrato.
- Responsable de la veracidad de los documentos que acreditan la representación registral y notarial de A & L CONSTRUCTORES CONTRATISTAS S.R.L.

Notaria Cisneros Olano  
Este documento no ha sido  
redactado en esta Notaria.



REY CONSTRUCTORES E.I.R.L.

VERISICA DEL CARMEN RENGIFO GARCIA  
TITULAR - GERENTE

Luis Enrique Cisneros Olano  
Notario de San Martín  
CNSM 017





**CARILLA EN BLANCO**

COLEGIO DE NOTARIFF  
CALLE DE LA UNIÓN  
CALLE DE LA UNIÓN

- Responsable de la documentación correspondiente a su empresa.

TOTAL

100%

#### CLÁUSULA CUARTA. - DOMICILIO COMÚN:

El “**CONSORCIO QUEBRADA**” señala como su domicilio común en: Cal. México N° 115 URB. Villa el Golf - Socabaya – Arequipa - Arequipa

#### CLÁUSULA QUINTA. - NOMBRAMIENTO DEL REPRESENTANTE COMÚN Y FACULTADES DE REPRESENTACIÓN:

El **CONSORCIO** acuerda nombrar al **Sr. AARON YSMAEL ROSAS ZEGARRA**, identificado con **DNI N° 44642889**, con domicilio legal en Cal. Saenz Peña 102-A Distrito de Miraflores Provincia y Departamento de Arequipa, como Representante Común, quien queda facultado a suscribir el contrato respectivo con la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA**, en representación del “**CONSORCIO QUEBRADA**”.

El Representante Común tiene facultades para actuar en nombre y representación del consorcio, en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato de obra, con poderes suficientes para ejercer los derechos y cumplir las obligaciones que se deriven de su calidad de postor y ejecutor de la obra hasta la conformidad o liquidación de obra, según corresponda. Cabe resaltar que el Representante Común no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el estado.

Además, queda establecido que el Representante Común, tenga las siguientes facultades:

#### FACULTADES ADMINISTRATIVAS Y JUDICIALES

1. En general, podrá representar al “**CONSORCIO QUEBRADA**” ante cualquier autoridad política o dependencia administrativa, SUNAT y cualquier instancia Tributaria, Ministerial, Departamental, Municipal, Regional, Policial, Fiscalía, Judicial del Fuero Común, Privativo y Arbitral, con todas las facultades y atribuciones generales y especiales de representación señaladas por Ley, ante todas las instituciones y organismos nacionales, así como ante toda clase de personas naturales y organismos nacionales, así como ante toda clase de personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, Ministerio de Trabajo, OSCE, Sencico, Conafor y otras entidades, así como la propia **ENTIDAD**.
2. Podrá interponer acciones judiciales, demandar, reconvenir, contestar demandas y reconveniones, desistirse del proceso y de la pretensión, allanarse a la pretensión, conciliar, transigir, someter a arbitraje las pretensiones controvertidas en el proceso, sustituir o delegar la representación procesal, desistirse de demandas, convenir en ellas, participar en todo tipo de audiencias y actuaciones judiciales, incluyendo audiencias de pruebas, de saneamiento, de conciliación, audiencias únicas y comparendos, con las más amplias facultades, ofrecer

Notaria Cisneros Olano  
Este documento no ha sido  
redactado en esta Notaría.



REY CONSTRUCTORES E.I.R.L.  
LESIKA DEL CARMEN RENGIFO GARCIA  
TITULAR - GERENTE

Luis Enrique Cisneros Olano  
Notario de San Martín  
CNSM 017







**CARILLA EN BLANCO**

de San Martín

Notaria Cisneros Olano  
Este documento no ha sido  
redactado en esta Notaria.



pruebas, impugnar las ofrecidas por la parte contraria, prestar declaración, reconocer documentos, interponer medios impugnatorios en la vía civil, administrativa, penal, solicitar medidas cautelares, prueba anticipada, interponer todo tipo de solicitudes, peticiones o recursos que sean de reconsideración, apelación, revisión, casación o nulidad ordinarios o extraordinarios, intervenir en la ejecución de sentencias judiciales, laudos arbitrales, con la más amplia atribución y demás facultades contenidas en los artículos 74 y 75 del Código Procesal Civil.

3. Igualmente representará al Consorcio ante las autoridades de trabajo y otras entidades vinculantes; ejercerá sus facultades en cualquier acto no previsto, siendo estos absolutamente válidos, por cuanto se trata de facultades enunciativas y no limitativas, pudiendo desempeñar la función de la misma sin ser objetado de insuficiente, sin restricción alguna.
4. Contratar en nombre del Consorcio con las diferentes firmas proveedoras, transporte pluvial, terrestre y/o aéreo y entidades públicas y/o privadas y con terceras personas en aquellos casos que por situaciones resulten necesarias para la mejor ejecución e instalación de los equipos y control de la obra hasta su liquidación final.
5. Conciliar extrajudicialmente ante un Centro de Conciliación Extrajudicial, y disponer del derecho materia de conciliación, de conformidad con el Decreto Legislativo N°1070, que modifica la Ley de Conciliación N°26872, y las disposiciones modificatorias que se encuentren vigentes.

#### **FACULTADES BANCARIAS Y FINANCIERAS EN FORMA INDIVIDUAL EL REPRESENTANTE COMÚN PODRÁ:**

1. Abrir todo tipo de cuentas en entidades del sistema financiero nacional o en entidades bancarias o financieras del exterior, o que realicen actividades conexas, complementarias o subsidiarias a las actividades financieras y bancarias, podrán aperturar y cerrar cuentas bancarias sean corrientes, de ahorro, a plazos depósitos y colocaciones y cualquier otra con o sin garantía en moneda nacional o extranjera; contratos de créditos documentarios y créditos en general; firmar recibos y otorgar cancelaciones; girar cheques sobre depósitos en cuentas corrientes y en sobre giros; así como sobre créditos concedidos en cuenta corrientes y en sobre giros; así como sobre créditos concedidos en cuenta corrientes, endosar y copiar cheques – girar aceptar, avalar, endosar y descontar letras de cambio y pagares, firmar vales, pagares y descontarlos.
2. Solicitar, obtener y conceder todo tipo de garantías, fianzas, seguros y pólizas de caución, u otros colaterales sin límite de monto o motivo, pudiendo preñar, afianzar bajo cualquier modalidad, avalar, respaldar cualquier obligación del consorcio.
3. Retirar fondos de instituciones financieras o bancarias nacionales o extranjeras, o de cualquier otra entidad que desarrolle actividades complementarias, conexas subsidiarias a las actividades financieras y bancarias.

Luis Enrique Cisneros Olano

Notario de San Martín

ENSM 017

REV CONSTRUCTORES E.I.R.L.

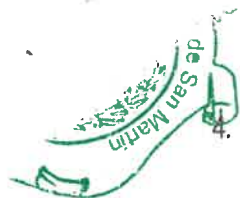
LESICA DEL CARMEN RENGIFO GARCIA  
TITULAR GERENTE



**CARILLA EN BLANCO**







Girar, endosar, descontar, aceptar, avalar y dar en garantía, letras de cambio, letras hipotecarias, pagarés, facturas conformadas y en general cualquier título valor o documentación crediticia.

5. Protestar o pactar cláusulas de no protesto o formalidades sustitutorias, y cobrar letras, pagarés y en general cualquier título o valor documentación crediticia.
6. Girar, endosar, cobrar cheques bajo cualquier modalidad prevista en la Ley de título valores N°27287 (Cheques simples, cruzados, para abono en cuenta, intransferible, certificado en gerencia, cheque giro, garantizado, de viajero y de pago diferido), así como cualquier otra orden de pago.
7. Protestar cheques o pactar cláusulas de no protesto o formalidades sustitutorias de protesto y cobrarlos.
8. Celebrar contratos de crédito en cuenta corriente, avance o sobregiro, y de tarjetas de crédito.
9. Celebrar contratos de crédito documentario en general y descuento de documentos; abrir y suscribir cartas de crédito a la vista, a plazo.
10. Abrir y suscribir cartas de crédito a la vista, a plazo.

#### **FACULTADES CONTRACTUALES**

1. Negociar, celebrar, modificar, rescindir y resolver contratos, convenios, mutuo, permuta, prestación de servicios, depósito, suministro distribución, construcción, transporte, contratos y subcontratos, fianzas, arrendamiento, seguros, y en general, firmar toda clase de contratos sean civiles y mercantiles, típicos o atípicos, otorgar todo tipo de poderes, siempre que tengan por objeto lo establecido en el presente contrato de consorcio.
2. El Representante Común, se obliga en forma inexcusable a responder por la conclusión de la obra y sus posibles incumplimientos, así como la emisión y mantenimiento de las cartas fianzas y/o pólizas y/o garantías; respondiendo por la buena ejecución del contrato y por las obligaciones que se contraen en la misma, en cuanto a distribución de responsabilidades, gastos, costos, ganancias y/o pérdidas que se obtengan o deriven de la ejecución de obra.

Queda establecido que el Representante Común, se obliga a proceder con la diligencia, prudencia, buena fe, frente a las obligaciones asumidas del consorcio con **LA ENTIDAD** y otros vinculantes.

#### **CLÁUSULA SEXTA - LA DURACIÓN DEL CONSORCIO:**

La duración del "**CONSORCIO QUEBRADA**" es temporal e inicia sus actividades en el momento de la suscripción y legalización del presente contrato y termina en el momento del consentimiento de la liquidación de obra y de ser el caso su respectiva conformidad.

#### **CLÁUSULA SEPTIMA - CONTABILIDAD, TRIBUTACIÓN Y FACTURACIÓN:**

REY CONSTRUCTORES E.I.

LESICA DEL CARMEN RENGIFO GARCIA  
TITULAR - GERENTE



Luis Enrique Cisneros Olano  
Notario de San Martín  
CNSM 017





**CARILLA EN BLANCO**

COLEGIO DE NOTARIAS  
CALLE DE LA NOTARIA  
CALLE DE LA NOTARIA  
CALLE DE LA NOTARIA



Los consorciado acuerdan que toda la facturación y obligaciones tributarias del consorcio se realizaran de la siguiente manera: en cuanto a la contabilidad, tributación y facturación del **"CONSORCIO QUEBRADA"**, las partes han acordado que el operador tributario del consorcio sea **A & L CONSTRUCTORES CONTRATISTAS S.R.L.** con **RUC N° 20601364833**, siendo este quien emita las facturas por los servicios contratados con la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA**.

En todo caso, el representante del consorcio se encuentra facultado para disponer que el cumplimiento de las obligaciones contables y tributarias del consorcio se lleven en cualquiera de las modalidades permitidas por ley.

**CLÁUSULA OCTAVA. – SUPERVISIÓN EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:**

Para el correcto manejo interno del consorcio, el Representante Común, estará bajo la supervisión permanente del Sr. Sinti del Aguila Dery Max, identificado con DNI N° 41820557, designado por acuerdo las empresas integrantes del consorcio, quien en forma activa velará por el correcto desarrollo de la ejecución de obra, siguiendo el procedimiento constructivo correspondiente.

**CLÁUSULA NOVENA. - APLICACIÓN SUPLETORIA DE LA LEY:**

En todo lo no previsto por las partes en el presente contrato, todas las partes se someten a lo establecido por las normas de la Ley General de Sociedades, el Código Civil y demás del Sistema Jurídico que resulten aplicables.

Se deja constancia expresa que este consorcio por su naturaleza temporal y su esencia jurídica no se requiere la inscripción registral.

**CLÁUSULA DECIMA.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:**

Todos los conflictos que se deriven de la ejecución de obra e interpretación del presente contrato, incluidos los que se refieran a su nulidad e invalidez, las partes se obligan a resolver vía conciliación y en caso de controversia las partes renuncian al fuero de sus domicilios sometiéndose a los Jueces y Tribunales de la Ciudad de Lima.

En señal de conformidad con todo lo expresado en el presente contrato, las partes suscriben este documento, en la ciudad de Arequipa, a los 24 días de octubre del año 2022.

REY CONSTRUCTORES E.I.R.L.

LLESICA DEL CARMEN RENGIFO GARCIA  
TITULAR - GERENTE

Consortiado 1

RENGIFO GARCIA LLESICA DEL CARMEN  
Representante Legal  
REY CONSTRUCTORES E.I.R.L.  
DNI N° 41374774

Consortiado 2

MONTAÑEZ PUMA EDWIN WILLIAM  
Representante Legal  
A & L CONSTRUCTORES CONTRATISTAS S.R.L.  
DNI N° 41529253



Luis Enrique Cisneros Olano  
Notario de San Martín  
CNSM 017

Al Dorsal



Certifico: Que la firma que antecede corresponde a : =====

Doña **Llesica Del Carmen Rengifo García**, identificada con Documento Nacional de Identidad número **41374774** quien interviene en calidad de Titular Gerente de la empresa **"Rey Constructores E.I.R.L."**, con RUC número **20450422607** según Poder inscrito en el asiento **A00001** de la partida número **11048736** del Registro de personas jurídicas – Oficina Registral Tarapoto; es auténtica, la misma que legalizo sin juzgar el contenido del documento. Doy fe.=====

De conformidad con lo dispuesto por el artículo **108** del Decreto Legislativo **1049** cumplo con dejar constancia que el Notario no asume responsabilidad sobre el contenido de este documento.=====

Ciudad de Tarapoto, 24 de Octubre del año 2022. =====

F/0019983Paul



**Luis Enrique Cisneros Glano**  
Notario de San Martín  
ENSM 617



**Notaría Cisneros**

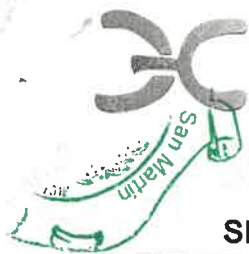
**CERTIFICO** QUE LA FIRMA QUE APARECE CORRESPONDE  
Edwin William Montoya Puma  
IDENTIFICADO (A) CON DNI N° 41529253 .. QUIEN ACTUA  
REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA. A & C Constructores  
Contrato S.R.L.  
INSCRITAS EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11339048  
DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS SEDE Arequipa  
EL NOTARIO NO REDACTA, NI SE OPORTUNA DEL CONTENIDO DEL DOCUMENTO  
SOLO CERTIFICA LA FIRMA DEL REPRESENTANTE, DOY FE  
AREQUIPA, 14 NOV. 2022



**RUBÉN RAÚL BOLÍVAR CALLATA**  
ABOGADO NOTARIO DE AREQUIPA







0085213208



**NOTARIA**  
**CISNEROS OLANO LUIS ENRIQUE**  
**SERVICIO DE AUTENTICACIÓN E IDENTIFICACIÓN BIOMÉTRICA**



**INFORMACIÓN PERSONAL**

**DNI** 41374774  
**Primer Apellido** RENGIFO  
**Segundo Apellido** GARCIA  
**Nombres** LLESICA DEL CARMEN

**CORRESPONDE**

La primera impresión dactilar capturada corresponde al DNI consultado. La segunda impresión dactilar capturada corresponde al DNI consultado.



**RENGIFO GARCIA, LLESICA DEL CARMEN**  
**DNI 41374774**

**INFORMACIÓN DE CONSULTA DACTILAR**

**Operador:** 72891336 - Leonardo Brian Chavez Vasquez

**Fecha de Transacción:** 24-10-2022 16:39:03

**Entidad:** 10011638126 - CISNEROS OLANO LUIS ENRIQUE

**VERIFICACIÓN DE CONSULTA**

Puede verificar la información en línea en:  
<https://serviciosbiometricos.reniec.gob.pe/identifica3/verification.do>  
**Número de Consulta:** 0085213208





15A01

CARILLA EN BLANCO

