

**INSTRUMENTO N°: TRES MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE**

**MINUTA N°: 3888**

**KARDEX N°: 50298**

## CONTRATO DE CONSORCIO

**QUE CELEBRAN DE UNA PARTE:**  
**BUSSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C**

**Y DE LA OTRA PARTE:**  
**CONVIALES PERU S.A.C**

EN LA CIUDAD DE LIMA, A LOS VEINTIUN (21) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, EN MI OFICIO NOTARIAL EN LAS CAMELIAS 162, DEL DISTRITO DE SAN ISIDRO, YO, **ALDO ESPINOSA ORE** EXTIENDO LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA DE **CONTRATO DE CONSORCIO**, QUE CELEBRAN DE UNA PARTE: =====  
**BUSSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.** CON REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTE NUMERO 20551773923, CON DOMICILIO EN CALE LAS MANDARINAS NUMERO 151, DEPARTAMENTO 206, URBANIZACIÓN RESIDENCIAL MONTEERRICO (ALT. CDRA. 5 AV. LA MOLINA), DISTRITO DE LA MOLINA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR EL SEÑOR: =====  
**JHOAN JAVIER TRUJILLO VELARDE.** QUIEN MANIFIESTA SER DE NACIONALIDAD PERUANA, DE ESTADO CIVIL SOLTERO, DE OCUPACION EMPRESARIO, SE IDENTIFICA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO 45926395, SEGÚN PODER INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRONICA NUMERO 12956608 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA. =====

Y DE LA OTRA PARTE: =====  
CONVIALES PERU S.A.C.- CON REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTE NUMERO 20101884407, CON DOMICILIO EN  
 CALLE LAS GAVIOTAS, MANZANA A-17, LOTE 4, DEPARTAMENTO A, DISTRITO DE LURIN, PROVINCIA Y  
 DEPARTAMENTO DE LIMA, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR EL SEÑOR: =====

**CESAR RAUL AMARO CONDE.-** QUIEN MANIFIESTA SER DE NACIONALIDAD PERUANA, DE ESTADO CIVIL CASADO, DE OCUPACION EMPRESARIO, SE IDENTIFICA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO 08163107, SEGÚN PODER INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA NUMERO 02005069 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA. RESPECTO DE LA QUE, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL PRIMER PARRAFO DEL ARTICULO 9 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1372, SE HA CUMPLIDO CON VERIFICAR EN EL SISTEMA SUNAT, QUE ÉSTA HA PRESENTADO LA DECLARACION DEL BENEFICIARIO FINAL. =====

LOS CONTRATANTES CONOCEN LA LENGUA ESPAÑOLA, ACTUAN CON CAPACIDAD, LIBERTAD Y CONOCIMIENTO CON QUE SE OBLIGAN, A QUIENES HE IDENTIFICADO HABILES PARA CONTRATAR, HABIENDOSE VERIFICADO SU IDENTIDAD CONFORME AL ARTICULO 55 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, QUEDANDO ADVERTIDOS SOBRE LOS EFECTOS LEGALES QUE PRODUCIRA ESTE INSTRUMENTO DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 27 DE LA LEY DEL NOTARIADO. LA MINUTA QUE CONTIENE DICHO CONTRATO ESTA SUSCRITA POR SUS OTORGANTES Y AUTORIZADA POR LETRADO, QUEDANDO ARCHIVADA EN EL REGISTRO RESPECTIVO CON EL NUMERO QUE LE CORRESPONDE Y CUYO TENOR LITERAL ES EL SIGUIENTE: =====

MINUTA =====  
SEÑOR NOTARIO: =====  
SÍRVASE USTED EXTENDER EN SU REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS UNA EN LA QUE CONSTE EL CONTRATO  
DE CONSORCIO QUE CELEBRAN LAS SIGUIENTES PARTES:=====

• **BUSSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C, CON RUC N° 20551773923, CON DOMICILIO EN CALE LAS MANDARINAS**

JENNIFER ASTRID AVALOS CALAGUA  
D.N. 77232479  
Representante Común  
**CONSORCIO TOME PAMPA**

**ALDOESPINOSAORÉ**  
**NOTARIO DE LIMA**



Nº 151 DPTO. 206, URBANIZACIÓN RESIDENCIAL MONTERRICO (ALT. CDRA. 5 AV. LA MOLINA), DISTRITO DE LA MOLINA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL EL SR. JHOAN JAVIER TRUJILLO VELARDE, IDENTIFICADO CON DNI Nº45926395, SEGÚN PODER INSCRITO EN LA PARTIDA Nº12956608 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE LIMA, A QUIEN EN ADELANTE SE LE DENOMINARÁ BLT.=====

• CONVIALES PERU S.A.C., CON RUC Nº 20101884407, CON DOMICILIO EN LA CALLE LAS GAVIOTAS MZ. A 17 LT. 4 DPTO. A, DISTRITO DE LURIN, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL EL SR. CESAR RAUL AMARO CONDE, IDENTIFICADO CON DNI Nº08163107, SEGÚN PODER INSCRITO EN LA PARTIDA Nº02005069 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL LIMA, A QUIEN EN ADELANTE SE LE DENOMINARA CONVIALES.===== EN LO SUCESIVO A LAS PARTES SE LES DENOMINARÁ CONJUNTAMENTE LOS CONSORCIADOS E INDIVIDUALMENTE EL CONSORCIADO.=====

EL PRESENTE CONTRATO SE CELEBRA DE CONFORMIDAD CON LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES:=====

**CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES:=====**

1.1 BLT ES UNA PERSONA JURÍDICA DE DERECHO PRIVADO CONSTITUIDA AL AMPARO DE LAS LEYES DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ, BAJO LA FORMA DE SOCIEDAD ANÓNIMA, INSCRITA EN LA PARTIDA Nº12956608 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA; ASIMISMO CUENTA CON REGISTRO COMO EJECUTOR DE OBRAS EN EL REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS DEL ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO – OSCE. =====

1.2 CONVIALES ES UNA PERSONA JURÍDICA DE DERECHO PRIVADO CONSTITUIDA AL AMPARO DE LAS LEYES DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ, BAJO LA FORMA DE SOCIEDAD ANÓNIMA, INSCRITA EN LA PARTIDA Nº02005069 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA; ASIMISMO CUENTA CON REGISTRO COMO EJECUTOR DE OBRAS EN EL REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS DEL ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO – OSCE=====

1.3 LOS CONSORCIADOS ACORDARON PRESENTARSE DE MANERA CONJUNTA A LA LICITACIÓN PÚBLICA Nº33-2022-GRA-1 PRIMERA CONVOCATORIA, CONVOCADA POR EL GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA (LA ENTIDAD), PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR EN LA VIA AR N105 TRAMO TOMEPA PAM – ALCA DV PUYCA – ANEXO MACHUANCA EN LOS DISTRITOS DE TOMEPA PAM PUYCA Y ALCA DE LA PROVINCIA DE LA UNION – DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CUI Nº2461519". EN ADELANTE LA OBRA.==

1.4 PARA EFECTOS DE PRESENTARSE A LA MENCIONADA LICITACIÓN PÚBLICA, LOS CONSORCIADOS SUSCRIBIERON UNA PROMESA FORMAL DE CONSORCIO, DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 2022, EN VIRTUD DEL CUAL SE OBLIGARON A CONSTITUIR UN CONSORCIO EN EL CASO QUE OBTENGAN LA BUENA PRO DE LA MENCIONADA LICITACIÓN PÚBLICA.=====

1.5 COMO CONSECUENCIA DEL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, LOS CONSORCIADOS HAN DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE CONSORCIO PARA LA EJECUCIÓN CONJUNTA DE LA OBRA, EN LOS TÉRMINOS QUE SE DETALLAN EN LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES. =====

**CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO:=====**

POR EL PRESENTE CONTRATO LOS CONSORCIADOS ACUERDAN CONSTITUIR UN CONSORCIO CON LA FINALIDAD DE EJECUTAR LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR EN LA VIA AR N105 TRAMO TOMEPA PAM – ALCA DV PUYCA – ANEXO MACHUANCA EN LOS DISTRITOS DE TOMEPA PAM PUYCA Y ALCA DE LA PROVINCIA DE LA UNION – DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CUI Nº2461519" "PARA TAL EFECTO, EL CONSORCIO CELEBRARÁ UN CONTRATO DE OBRA CON LA ENTIDAD.=====

LAS RELACIONES INTERNAS ENTRE LOS CONSORCIADOS PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA SE REGIRÁN POR LOS TÉRMINOS ACORDADOS EN EL PRESENTE DOCUMENTO Y/O ACUERDOS COMPLEMENTARIOS.=====

**CLÁUSULA TERCERA: NATURALEZA, DENOMINACIÓN Y DOMICILIO DEL CONSORCIO:=====**

EN CONCORDANCIA CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 438º Y 445º DE LA LEY Nº 26887 - LEY GENERAL DE SOCIEDADES, LOS CONSORCIADOS EXPRESAN QUE EL PRESENTE CONTRATO DE CONSORCIO NO GENERA LA





CREACIÓN DE UNA PERSONA JURÍDICA NUEVA Y DISTINTA DE **LOS CONSORCIADOS**, POR CONSIGUIENTE, CADA **CONSORCIADO** CONTINÚA MANTENIENDO SU PROPIA AUTONOMÍA.=====

EL PRESENTE CONTRATO DE CONSORCIO SE CELEBRA AL AMPARO DE LAS NORMAS PERUANAS, ESPECIALMENTE LAS DISPOSICIONES SOBRE EL CONTRATO DE CONSORCIO, CONTENIDAS EN LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES Y EN LAS DEMÁS NORMAS APLICABLES.=====

EL CONSORCIO SE DENOMINA **CONSORCIO TOME PAMPA (EN ADELANTE EL CONSORCIO)**.=====

EL DOMICILIO DE **EL CONSORCIO** SE ESTABLECE EN LA CIUDAD DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA; DONDE SE ESTABLECERÁ SU SEDE ADMINISTRATIVA Y DOMICILIO FISCAL, LOS MISMOS QUE SE SEÑALAN EN CALE LAS MANDARINAS N° 151 DPTO. 206, URBANIZACIÓN RESIDENCIAL MONTE RICO (ALT. CDRA. 5 AV. LA MOLINA), DISTRITO DE LA MOLINA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA., PUDIENDO ABRIR OFICINAS EN CUALQUIER OTRO LUGAR DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ.=====

**CLÁUSULA CUARTA: DURACIÓN DEL CONSORCIO:**=====

EL CONSORCIO ENTRARÁ EN VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO.=====

EL PLAZO DE DURACIÓN DE **EL CONSORCIO** SERÁ EL NECESARIO PARA EL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO, HASTA LA CONCLUSIÓN DE **LA OBRA** Y SU ENTREGA A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD, ES DECIR, HASTA QUE SEA REALIZADA Y QUEDE CONSENTIDA LA LIQUIDACIÓN FINAL DEL CONTRATO DE OBRA, Y EN GENERAL, HASTA QUE SEAN CUMPLIDAS TODAS LAS OBLIGACIONES QUE HUBIERA ASUMIDO **EL CONSORCIO** PARA LA EJECUCIÓN DE **LA OBRA**, CON CUALQUIER PERSONA NATURAL O JURÍDICA, PRIVADA O PÚBLICA, Y HASTA QUE SE HAYAN HECHO EFECTIVOS TODOS LOS CRÉDITOS O DERECHOS A FAVOR DE **EL CONSORCIO**, MOMENTO EN EL CUAL SE PROCEDERÁ A LA LIQUIDACIÓN FINAL DE **EL CONSORCIO**, SALVO QUE **LOS CONSORCIADOS** DECIDAN EXTENDER SU VIGENCIA O SU OBJETO.=====

**CLÁUSULA QUINTA: OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES**=====

EN VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO Y LAS NORMAS LEGALES QUE REGULAN ESTA MATERIA, **LOS CONSORCIADOS** ACUERDAN ASUMIR RESPONSABILIDAD SOLIDARIA ANTE LA ENTIDAD POR EL CUMPLIMIENTO INTEGRAL DE LAS PRESTACIONES INVOLUCRADAS EN EL CONTRATO DE OBRA QUE SE SUSCRIBIRÁ Y POR CUALQUIER ASPECTO VINCULADO A LA EJECUCIÓN DE **LA OBRA**. ESTO INCLUYE LA RESPONSABILIDAD TÉCNICA, LEGAL Y ADMINISTRATIVA POR TODOS LOS ASPECTOS DERIVADOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA, DE CONFORMIDAD A LOS ALCANCES DE SU OFERTA TÉCNICA Y ECONÓMICA PRESENTADA.=====

**CLÁUSULA SEXTA: PARTICIPACIÓN DE LOS CONSORCIADOS:**=====

**LOS CONSORCIADOS** ACUERDAN PARTICIPAR EN LOS RESULTADOS Y OBLIGACIONES DE **EL CONSORCIO** DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE PORCENTAJE:=====

A) LAS OBLIGACIONES QUE CORRESPONDEN A CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO SON LAS SIGUIENTES:=====

1. **OBLIGACIONES DE: BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C**===== [90%]=====

• RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.=====

• RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, ECONÓMICAS, LEGALES Y RESPONSABLE DE LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE A SU EMPRESA.=====

• RESPONSABLE DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA OBRA.=====

• SE ENCARGARÁ DE RECIBIR LOS PAGOS Y VALORIZACIONES, ASI COMO EMITIR LAS RESPECTIVAS FACTURAS.=====

• RESPONSABLE DE APORTAR LA DOCUMENTACIÓN PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE Y DEMAS PERSONAL ASUMIENDO DE FORMA EXCLUSIVA LA RESPONSABILIDAD Y VERIFICACIÓN.=====

• RESPONSABLE DE APORTAR LA DOCUMENTACIÓN PARA ACREDITAR EL EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO Y SU DISPONIBILIDAD ASUMIENDO DE FORMA EXCLUSIVA LA RESPONSABILIDAD Y VERIFICACIÓN.=====

2. **OBLIGACIONES DE: CONVIALES PERU S.A.C.**===== [10%]=====

• RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.=====

ALDO ESPINOSA ORE  
NOTARIO DE LIMA

JENNIFER ASTRID AYALOS CALAGUA  
D.N.I. 77232479  
Representante Común  
CONSORCIO TOME PAMPA

MEDIDAS CAUTELARES, FIRMAR CONTRACAUTELAS.=====



Loudelvi Rosalia Yáñez Aspilueta







C) PARTICIPAR ACTIVA O PASIVAMENTE EN TODAS LAS AUDIENCIAS Y/O DILIGENCIAS A REALIZARSE DENTRO Y FUERA DEL PROCESO, COMO SON LAS DE SANEAMIENTO, CONCILIACIÓN DE PRUEBA Y DEMÁS A QUE HUBIERE LUGAR.=====

D) PRESTAR RECONOCIMIENTO, DECLARACIONES DE PARTES, TESTIMONIALES, EXHIBICIÓN DE DOCUMENTOS Y DEMÁS QUE SEÑALE LA LEY.=====

E) PRESENTAR ESCRITOS Y FORMULAR TODO TIPO DE RECURSOS IMPUGNATORIOS, ASÍ COMO OPOSICIONES, TACHAS Y DEMÁS QUE PROVEA LA LEY EN DEFENSA DE LOS LEGÍTIMOS DERECHOS E INTERESES DEL PODERDANTE.=====

ESTANDO AUTORIZADOS PARA DESISTIRSE DE LOS PEDIDOS Y RECURSOS FORMULADOS.=====

F) SOLICITAR TODO TIPO DE MEDIDAS CAUTELARES EN RESGUARDO DE LOS LEGÍTIMOS DERECHOS E INTERESES DEL PODERDANTE, ESTANDO EXPRESAMENTE FACULTADO PARA OFRECER CONTRA CAUTELAS, ASÍ COMO PARTICIPAR EN LOS ACTOS Y/O DILIGENCIAS DE LEGALIZACIÓN DE FIRMAS Y DEMÁS TENDIENTES A FORMALIZAR Y EJECUTAR DICHAS MEDIDAS.=====

PUDIENDO SOLICITAR LA ADJUDICACIÓN EN PAGO DE LOS BIENES AFECTADOS POR DICHAS MEDIDAS Y DEMÁS DILIGENCIAS PROPIAS DEL REMATE.=====

G) SE DEJA PLENAMENTE ESTABLECIDO QUE LAS FACULTADES DE REPRESENTACIÓN JUDICIAL PODRÁN SER EJERCIDAS TANTO EN EL PROCESO PRINCIPAL COMO EN LOS CUADERNOS Y/O INCIDENCIAS QUE DE ELLOS SE DERIVEN.=====

H) ASUMIR LA REPRESENTACIÓN DEL CONSORCIO EN PROCEDIMIENTOS LABORALES ANTE EL MINISTERIO DE TRABAJO Y ANTE EL FUERO PRIVATIVO DE TRABAJO Y COMUNIDADES LABORALES, EN TODAS LAS DIVISIONES E INSTANCIAS, CON TODAS LAS FACULTADES NECESARIAS O CONVENIENTES PARA LA MEJOR DEFENSA DE LOS INTERESES DEL CONSORCIO.=====

I) GOZARÁ DE LAS FACULTADES GENERALES OTORGADAS POR LA LEY Nº 26636 (LEY PROCESAL DE TRABAJO); Y PARA INTERVENIR EN EL PROCEDIMIENTO DE NEGOCIACIÓN COLECTIVA ESTABLECIDO POR EL DECRETO LEY Nº 25593 Y EN EL PROCEDIMIENTO DE LA LEY GENERAL DE ARBITRAJE Nº 26572, REPRESENTANDO A LA SOCIEDAD, TANTO EN LAS JUNTAS DE NEGOCIACIONES DIRECTAS, COMO EN LAS CONCILIACIONES ANTE LAS AUTORIDADES DE TRABAJO EN LOS RECLAMOS QUE PUDIERAN INTERPONER CUALQUIERA DE LAS ORGANIZACIONES SINDICALES DE LA COMPAÑÍA.=====

IGUALMENTE QUEDA FACULTADO PARA INTERVENIR EN LA INSPECCIÓN QUE PUDIERA REALIZAR LAS AUTORIDADES DEL MINISTERIO DE TRABAJO SIENDO SU PARTICIPACIÓN DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO EN EL DECRETO SUPREMO Nº 004-96-TR (INSPECCIÓN DE TRABAJO).=====

J) DELEGAR PODERES DE REPRESENTACIÓN.=====

**B. FACULTADES CONTRACTUALES:**=====

PARA QUE EL REPRESENTANTE LEGAL O EL REPRESENTANTE LEGAL ALTERNO DEL CONSORCIO PUEDA EN REPRESENTACIÓN DEL CONSORCIO FIRMAR LOS SIGUIENTES CONTRATOS:=====

A) DE TRABAJO, DE LOCACIÓN DE SERVICIOS, DE LOCACIÓN DE OBRAS.=====

B) DE ARRENDAMIENTO, COMPRA, VENTA DE BIENES, MUEBLES, INMUEBLES Y VALORES BURSÁTILES.=====

C) DE PRENDA E HIPOTECA SOBRE LOS BIENES; DE MUTUO CON O SIN GARANTÍA.=====

D) DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO EN CUALQUIER MODALIDAD.=====

E) DE DEPÓSITO, CON O SIN WARRANTS; DE FIANZA PARA CONSTITUIRSE EN FIADOR.=====

F) DE CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE, AVANCE, SOBREGIRO.=====

G) DE CRÉDITO DOCUMENTARIO; DE SEGURO; DE COMISIÓN MERCANTIL.=====

H) DE MANDATO; DE GESTIÓN DE NEGOCIOS; DE COMODATO.=====

I) DE CONSTRUCCIÓN; DE TRANSPORTE; DE PUBLICIDAD.=====

J) DE CESIÓN DE CRÉDITOS; DE LOCACIÓN DE DERECHOS; DE CESIÓN DE DERECHOS; DE CESIÓN DE COBLIGACIONES.=====

K) DE GARANTÍA; DE DONACIÓN; DE LEASING; DE FACTORING.=====

L) DE FIDEICOMISO, FIDEICOMISO DE CUALQUIER TIPO.=====

ALDOESPINO SAORÉ  
 NOTARIO DE LIMA



M) DE COMPRAVENTA Y CUALQUIER OTRO TIPO DE CONTRATO.=====

C. FACULTADES BANCARIAS:=====

PARA EL USO DE LAS FACULTADES BANCARIAS, LOS CONSORSCIADOS ACUERDAN QUE SE NECESITARÁN 2 FIRMAS, CORRESPONDIENTE A LOS APODERADOS BANCARIOS, LAS PARTES ACUERDAN NOMBRAR APODERADOS BANCARIOS A LAS SIGUIENTES PERSONAS:=====

- JENNIFER ASTRID AVALOS CALAGUA, IDENTIFICADA CON DNI N°77232479=====

- JHOAN JAVIER TRUIJILLO VELARDE, IDENTIFICADO CON DNI N°70442628.=====

LOS APODERADOS BANCARIOS, DE MANERA CONJUNTA TENDRÁN LAS SIGUIENTES FACULTADES:=====

A) ABRIR CUENTAS BANCARIAS DE CUALQUIER TIPO A NOMBRE DEL CONSORCIO.=====

B) GIRAR CHEQUES CONTRA CUENTA DE EL CONSORCIADO QUE ESTÉN PROVISTAS DE FONDOS O CONTRA CRÉDITOS O SOBREGIROS QUE HAYA SIDO CONCEDIDO A EL CONSORCIO=====

C) ENDOSAR CHEQUES PARA QUE SEAN ABONADOS EN LAS CUENTAS DEL CONSORCIO.=====

D) COBRAR CHEQUES GIRADOS A NOMBRE DEL CONSORCIO DIRECTA Y PERSONALMENTE EN VENTANILLA DE LOS BANCOS, SEAN NEGOCIABLES O NO NEGOCIABLES.=====

E) IMPONER FONDOS EN LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE, DEPÓSITOS A LA VISTA O A PLAZOS, EN AHORROS O EN CUALQUIER OTRA FORMA LEGAL.=====

F) DEPOSITAR VALORES Y OTROS BIENES MUEBLES EN CUSTODIA Y RETIRAR EL DEPÓSITO.=====

G) COBRAR CANTIDADES QUE SE ADEUDEN A EL CONSORCIO Y EXIGIR LA ENTREGA DE LOS BIENES QUE LE PERTENEZCAN, CUYA POSESIÓN CORRESPONDA A EL CONSORCIO Y OTORGAR RECIBOS, CANCELACIONES Y FINIQUITOS=====

H) ACEPTAR, GIRAR Y AVALAR LETRAS DE CAMBIO, PAGARES.=====

I) REALIZAR TRANSFERENCIAS ENTRE CUENTAS=====

J) RETIRAR Y DISPONER FONDOS=====

K) REALIZAR TRANSFERENCIAS A CUENTAS DE TERCEROS=====

L) EN GENERAL CELEBRAR TODO TIPO DE CONTRATOS BANCARIO.=====

M) CELEBRAR CONTRATOS DE FIDEICOMISO DE TODO TIPO CON BANCOS Y/O ENTIDADES AUTORIZADAS.===

LAS ATRIBUCIONES SEÑALADAS EN ESTE SISTEMA DE PODERES SON MERAMENTE ENUNCIATIVAS MAS NO LIMITATIVAS, PUES EL REPRESENTANTE LEGAL COMÚN Y EL REPRESENTANTE LEGAL ALTERNO DE EL CONSORCIO, GOZAN DE LAS MÁS AMPLIAS FACULTADES, DE MODO QUE EN NINGÚN CASO SE RECHAZARÁ SU ACTUACIÓN EN LOS ASUNTOS QUE A SU CRITERIO SEAN DE INTERÉS DE EL CONSORCIO IMPUTÁNDOLES INSUFICIENCIA DE PODER O CARENCIA DE FACULTADES.=====

CLÁUSULA OCTAVA: DECISIONES DEL CONSORCIO=====

LOS CONSORSCIADOS ACUERDAN QUE LAS DECISIONES DE EL CONSORCIO SE TOMARAN DE MUTUO ACUERDO, SIN EMBARGO, EN CASO DE DISCREPANCIAS, LAS DECISIONES SE REALIZARAN EN FUNCIÓN DEL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN, RAZON POR LA CUAL BLT SERÁ LA EMPRESA LÍDER DE EL CONSORCIO.=====

CLÁUSULA NOVENA: REGIMEN CONTABLE=====

LA CONTABILIDAD Y SUS DOCUMENTOS JUSTIFICATIVOS SERÁN LLEVADO CONFORME LA NORMATIVIDAD DE LA MATERIA Y DEBERÁN ESTAR CUSTODIADOS DE PREFERENCIA EN LAS OFICINAS DEL CONSORCIO.=====

EL CONSORCIO LLEVARA UNA CONTABILIDAD INDEPENDIENTE. EL REPRESENTANTE LEGAL Y/O EL ALTERNO, SERÁ EL ENCARGADO DE SOLICITAR EL RUC ANTE SUNAT, ASÍ COMO APERTURAR LA CUENTA DE DETRACCIONES DE EL CONSORCIO.=====

CLAUSULA DECIMA: DISOLUCIÓN DEL CONSORCIO=====

EL CONSORCIO SE DISOLVERÁ POR LA TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN DEFINITIVA DE LA OBRA, UNA VEZ QUE SE HAYAN HECHO EFECTIVOS TODOS LOS DERECHOS, PAGADO TODAS LAS OBLIGACIONES Y REPARTIDO LAS UTILIDADES, SI HUBIEREN. ASIMISMO, EL CONSORCIO SE DISOLVERÁ COMO CONSECUENCIA DE LA RESOLUCIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO DE OBRA SUSCRITO CON LA ENTIDAD).=====

CLAÚSULA DÉCIMO PRIMERA: COMUNICACIONES=====



A EFECTOS DE TODO TIPO DE COMUNICACIONES INTERNAS ENTRE LAS PARTES, ESTAS CUMPLEN CON SEÑALAR COMO SUS DOMICILIOS LO QUE APARECEN EN LA INTRODUCCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO. CUALQUIER CAMBIO DE DOMICILIO SERÁ COMUNICADO NOTARIALMENTE A EL CONSORCIO Y A CADA UNO DE LOS CONSORCIADOS CON UNA ANTICIPACIÓN DE CINCO (5) DÍAS HÁBILES A LA ENTRADA EN VIGENCIA DEL NUEVO DOMICILIO.=====

**CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA:** SOLUCION DE CONTROVERSIAS=====

TODOS LOS LITIGIOS, CONTROVERSIAS, DESAVENENCIAS O RECLAMACIONES RESULTANTES, RELACIONADAS O DERIVADAS DE ESTE ACTO JURÍDICO O QUE GUARDE RELACIÓN CON ÉL, INCLUIDAS LAS RELATIVAS A SU VALIDEZ, EFICACIA, INTERPRETACIÓN O TERMINACIÓN, SERÁN RESUELTAS MEDIANTE ARBITRAJE DE DERECHO CONFORME A LOS REGLAMENTOS Y EL ESTATUTO DEL CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE NACIONAL E INTERNACIONAL DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE LIMA A CUYAS NORMAS, ADMINISTRACIÓN Y DECISIÓN SE SOMETEN LAS PARTES EN FORMA INCONDICIONAL, DECLARANDO CONOCERLAS Y ACEPTARLAS EN SU INTEGRIDAD. DICHO TRIBUNAL ARBITRAL ESTARÁ CONSTITUIDO POR TRES (3) MIEMBROS. CADA UNA DE LAS PARTES ESCOGE A UN (1) ÁRBITRO, SIENDO EL TERCER MIEMBRO ESCOGIDO POR LOS ÁRBITROS DE CADA UNA DE LAS PARTES. ESTE TERCER MIEMBRO SERÁ QUIEN PRESIDA EL TRIBUNAL ARBITRAL.=====

AGREGUE USTED SEÑOR NOTARIO LAS CLÁUSULAS QUE FUEREN DE LEY.=====

LIMA, 19 DE DICIEMBRE DE 2022.=====

SIGUEN DOS FIRMAS ILEGIBLES: =====

ABOGADO QUE AUTORIZA: KENNY ADOLFO MALPARTIDA GAMARRA, ABOGADO.- REG C.A.L. Nº 47131 =====

**CONCLUSION:**=====

FORMALIZADO EL INSTRUMENTO, SE INSTRUYO A LOS OTORGANTES DE SU OBJETO POR LA LECTURA QUE PERSONALMENTE HICIERON, RATIFICÁNDOSE EN SU CONTENIDO AL ENCONTRARLO CONFORME Y SUSCRIBIÉNDOLO SIN OBJECIONES EN SEÑAL DE CONFORMIDAD Y ACEPTACIÓN DE LA TOTALIDAD DE LA ESCRITURA; DE LO QUE DOY FE.=====

LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA SE INICIA EN LA FOJA CON NÚMERO DE SERIE 14714948 Y TERMINA EN LA FOJA CON NÚMERO DE SERIE 14714954. =====

**CERTIFICACIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO DEL ART. 55 DE LA LEY DEL NOTARIADO.-**=====

EL NOTARIO QUE AUTORIZA DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE HA CUMPLIDO CON IDENTIFICAR A JHOAN JAVIER TRUJILLO VELARDE Y CESAR RAUL AMARO CONDE MEDIANTE LA COMPARACIÓN BIOMÉTRICA DE SUS IMPRESIONES DACTILARES, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 55 DE LA LEY DEL NOTARIADO. =====

**CERTIFICACIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO DEL INCISO J. DEL ARTÍCULO 59 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049;** EL NOTARIO QUE AUTORIZA DEJA CONSTANCIA QUE LOS OTORGANTES HAN SUSCRITO Y PUESTO SU IMPRESIÓN DACTILAR EN EL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FECHA QUE SE INDICA AL PIE DE LA FIRMA DE CADA UNO DE ELLOS. SE CONCLUYE EL PROCESO DE FIRMAS EL VEINTIUNO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIDOS. DOY FE.===

JENNIFER ASTRID AVALOS CALAGUA  
D.N.I. 77232479  
Representante Común  
CONSORCIO TOME PAMPA

1.- JHOAN JAVIER TRUJILLO VELARDE  
FECHA: 21/12/2022

2.- CESAR RAUL AMARO CONDE  
FECHA: 21/12/2022

ALDO ESPINOSA ORÉ

GABRIEL MARC A. CRUZ DO HUAYANCA  
ASISTENTE LEGAL

ALDO ESPINOSA ORÉ  
NOTARIO DE LIMA

NOTARÍA - ALDO ESPINOSA ORÉ  
ESPACIO EN BLANCO







**KARDEX: 50298**

**ALDO ESPINOSA ORE - NOTARIO DE LIMA**

EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PUBLICA  
EXTENDIDA A LOS VEINTIUNO (21) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL  
AÑO 2022, QUE CORRE A FOJAS 32,548 Y SIGUIENTES DE MI REGISTRO  
DE ESCRITURAS PUBLICAS, LA MISMA QUE SE ENCUENTRA SUSCRITA  
POR TODOS LOS COMPARECIENTES Y AUTORIZADA POR MI, EL  
NOTARIO; DOY FE DE LA IDENTIDAD DE ESTE TESTIMONIO CON SU  
MATRIZ Y LO RUBRICO EN CADA UNA DE SUS FOJAS, SELLO Y FIRMO,  
CONFORME A LO SEÑALADO EN EL DECRETO LEGISLATIVO N° 1049;  
EN LIMA A LOS VEINTIDOS (22) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO  
2022.=====



**ALDO ESPINOSA ORÉ**  
NOTARIO DE LIMA



**WILMER LAVERIANO VELASQUEZ**  
ÁREA DE ARCHIVO  
NOTARIA ESPINOSA ORÉ

**JENNIFER ASTRID AVALOS CALAGUA**  
D.N. 77232479  
Representante Común  
CONSORCIO TOME PAMPA

NOTARÍA - ALDO ESPINOSA ORÉ  
ESPACIO EN BLANCO