



PERU

Presidencia  
del Consejo de MinistrosAutoridad para la  
Reconstrucción con CambiosGobernancia  
GeneralOficina de  
Administración

Contrato N° 010-2023-ARCC/GG/OA

**CONTRATO N° 010-2023-ARCC/GG/OA  
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 039-2022-ARCC****"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA OFICINA DE LA SEDE DE LA SUBDIRECCION REGIONAL DE AREQUIPA - ARCC"**

Conste por el presente documento, la "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA OFICINA DE LA SEDE DE LA SUBDIRECCION REGIONAL DE AREQUIPA - ARCC", que celebra de una parte la **AUTORIDAD PARA LA RECONSTRUCCION CON CAMBIOS**, con RUC N° 20602114091, con domicilio legal en Jr. Santa Rosa N° 247 Edificio Rímac III, Piso 3 (Ex Miroquesada), distrito, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por la Jefa de la Oficina de Administración de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios, Señora **CYNTHIA LIZ ORMEÑO YORI**, identificada con DNI N° 10813032, designada mediante Resolución de Dirección Ejecutiva N° 0018-2023-ARCC/DE, de fecha 24 de enero de 2023 y con facultad para suscribir contratos, otorgada mediante Resolución de Dirección Ejecutiva N° 0007-2023-ARCC/DE, de fecha 09 de enero de 2023, a quien en adelante se le denominará "LA ENTIDAD"; y de la otra parte, la empresa **TOTAL SECURITY COMPANY AND SERVICES S.A.C.**, con R.U.C. N° 20558267900, con domicilio legal en Urb. Cesar Vallejo Mz L Lote 33, Paucarpata, provincia y departamento de Arequipa, inscrita en la Partida Electrónica N° 11248992 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Arequipa, debidamente representada por su Gerente General, el Señor **JUAN MANUEL VELEZ DE VILLA PINTO**, identificado con DNI N° 29286030, según poder inscrito en el Asiento N° C00003, a quien en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA" en los términos y condiciones siguientes:

**CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha 12 de enero de 2023, el comité de selección adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 039-2022-ARCC** para la "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA OFICINA DE LA SEDE DE LA SUBDIRECCION REGIONAL DE AREQUIPA - ARCC", a la empresa **TOTAL SECURITY COMPANY AND SERVICES S.A.C.**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto la "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA OFICINA DE LA SEDE DE LA SUBDIRECCION REGIONAL DE AREQUIPA - ARCC".

**CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 75,770.00 (Setenta y Cinco Mil Setecientos Setenta y 00/100 Soles)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

**CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO**

**LA ENTIDAD** se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en soles, por periodos de TREINTA (30) días calendarios, tomando en cuenta el inicio del servicio y plazo total de la prestación, luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Asimismo, el pago se efectuará conforme a lo establecido en el numeral 2.7 de la sección específica de las bases integradas.



PERÚ

Presidencia  
del Consejo de MinistrosAutoridad para la  
Reconstrucción con CambiosGerencia  
GeneralOficina de  
Administración

Contrato N° 010-2023-ARCC/GG/OA

**LA ENTIDAD** debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

Previo al pago, **LA ENTIDAD** verifica el cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales por parte del **CONTRATISTA** para con los trabajadores destacados en la Entidad.

En caso de retraso en el pago por parte de **LA ENTIDAD**, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, **EL CONTRATISTA** tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

#### **CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO Y LUGAR DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del servicio será de trescientos sesenta y cinco (365) días calendario o hasta la vigencia institucional de la ARCC, lo que ocurra primero, contados a partir del día de la suscripción del acta de inicio del servicio, previa suscripción del contrato.

En caso de algún cambio de fecha de inicio será coordinado y comunicado vía correo electrónico por parte del área usuaria.

El lugar de ejecución del servicio se llevará a cabo en la SEDE DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE AREQUIPA, ubicada en: Av. Cayma N° 520, distrito de Cayma, provincia y departamento de Arequipa.

#### **CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN**

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por la **Unidad de Logística** y V° B° de Servicios Generales previo informe de conformidad de la Subdirección Regional de Arequipa, en un plazo no mayor de siete (07) días calendario siguientes al cierre de la prestación (por periodos de 30 días calendarios), previa presentación del entregable del proveedor del servicio, adjuntando las Actas de las inspecciones realizadas (si la hubiere) y otras documentaciones, de corresponder.

De existir observaciones, **LA ENTIDAD** las comunica al **CONTRATISTA**, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, **EL CONTRATISTA** no cumpliera a cabalidad con la subsanación, **LA ENTIDAD** puede otorgar al **CONTRATISTA** periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso **LA ENTIDAD** no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

#### **CLÁUSULA OCTAVA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

**EL CONTRATISTA** declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.



total security/Company  
and Services S.A.C.

JUAN MANUEL VELEZ DE VILLA PINTO  
Gerente General





PERÚ

Presidencia  
del Consejo de MinistrosAutoridad para la  
Reconstrucción con CambiosGerencia  
GeneralOficina de  
Administración

Contrato N° 010-2023-ARCC/GG/OA

**CLÁUSULA NOVENA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

La conformidad del servicio por parte de **LA ENTIDAD** no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de **EL CONTRATISTA** es de (01) año contado a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.

**CLÁUSULA DÉCIMA: PENALIDADES**

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **LA ENTIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Donde:

**F = 0.25 para plazos mayores o a sesenta (60) días, o;****F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando **EL CONTRATISTA** acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de **LA ENTIDAD** no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**OTRAS PENALIDADES:**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y a fin de propiciar la correcta ejecución del servicio, se establecen las siguientes penalidades:

CÁDRO DE PENALIDADES			
N°	EVENTO GENERADOR DE LA PENALIDAD	PENALIDAD	MEDIO PROBATORIO
1	El puesto de vigilancia no es cubierto o es abandonado sin justificación alguna.	5% UIT por evento y por día, y el reemplazo inmediato del agente de seguridad.	Acta de observación del responsable de SSGG o de la persona designada para tal fin. (aplicación automática)
2	El agente de seguridad no tiene carnet de SUCAMEC.	2.5 % UIT por agente infractor y por día	Acta de observación del responsable de SSGG o de la persona designada para tal fin. (aplicación automática)
3	El agente de seguridad con carnet de SUCAMEC vencido.	2.5 % UIT por agente infractor y por día	Acta de observación del responsable de SSGG o de la persona designada para tal fin. (aplicación automática)
4	El agente de seguridad con carnet de identificación de la SUCAMEC, pero con otra razón social, distinta a la empresa que está a cargo de prestar los servicios.	2.5 % UIT por agente infractor y por día	Acta de observación del responsable de SSGG o de la persona designada para tal fin. (aplicación automática)

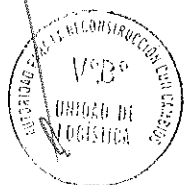


PERÚ

Presidencia  
del Consejo de MinistrosAutoridad para la  
Reconstrucción con CambiosGerencia  
GeneralOficina de  
Administración

Contrato N° 010-2023-ARCC/GG/OA

5	Cubrir con un mismo agente de seguridad (2) turnos continuos.	5% UIT por cada situación detectada y por agente.	Acta de observación del responsable de SSGG o de la persona designada para tal fin. (aplicación automática)
6	Reemplazar al agente de seguridad sin cumplir con el perfil establecido en los términos de referencia.	2.5 % UIT por cada cambio sin autorización y/o por cada día de efectivizado el cambio sin autorización.	Acta de observación del responsable de SSGG o de la persona designada para tal fin o informe emitido por el Responsable de Servicios Generales. (aplicación automática)
7	Incumple con presentar la documentación completa para el pago por más de sesenta (60) días.	2.5 % UIT por evento.	Informe emitido por el Responsable de Servicios Generales (aplicación automática)
8	Agente de seguridad que no porte la vestimenta completa. (Según lo indicado en el punto 6.3. del Término de Referencia).	2.5% UIT por cada agente y por evento	Acta de observación del responsable de SSGG o de la persona designada para tal fin. (aplicación automática)
9	Que, el personal de la Empresa de Vigilancia utilice equipos, materiales o servicios de propiedad de la Institución de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios - ARCC, sin previa autorización.	2.5% UIT por el evento y retiro del agente	Acta de observación del responsable de SSGG o de la persona designada para tal fin. (previo descargo del contratista)
10	Que el personal de la empresa de Vigilancia cause daños a los equipos, Bienes y/o instalaciones dentro de la Institución de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios - ARCC.	2.5% UIT cada evento, así como asumir el costo de los daños ocasionados.	Acta de observación del responsable de SSGG o de la persona designada para tal fin. (aplicación automática)
11	No efectuar el relevo oportuno mediante el agente "descanseros"	5% UIT por cada situación detectada.	Acta de observación del responsable de SSGG o de la persona designada para tal fin. (aplicación automática)
12	Si el CONTRATISTA no cumple en reponer dentro de las 24 horas los equipos inoperativos proporcionados a los agentes y que han sido devueltos previamente.	5% UIT por cada equipo no repuesto dentro del plazo.	Acta de observación del responsable de SSGG o de la persona designada para tal fin. (aplicación automática)
13	Por tardanzas acumuladas por agente durante el periodo.  Por más de 60 minutos que acumule en tardanzas un agente de seguridad, durante el periodo se considerará un (01) evento para aplicar la penalidad.	1% de la UIT por cada evento y por agente.	Según el control de registro o acta de observación del responsable de SSGG o de la persona designada para tal fin o Informe emitido por el Responsable de Servicios Generales. (aplicación automática)
14	Cuando el contratista no cumpla con presentar la documentación señalada en el punto 7.1. del Término de Referencia.	2% de la UIT por cada día de retraso hasta la presentación de la documentación.	Según informe del Responsable de Servicios Generales (aplicación automática)
15	Cuando se detecte personal (agente) que no cuente con seguro complementario de trabajo de riesgo vigente	10 % de la UIT si el contratista no presenta la cobertura total (SCTR) de lo agentes de seguridad que prestan servicio. La cobertura deberá corresponder a cada periodo de ejecución del servicio.	Según informe del Responsable de Servicios Generales (aplicación automática)

Total Security Company  
and Services S.A.CJUAN MANUEL VEZ DE VILLA PINTO  
Gerente General



PERÚ

Presidencia  
del Consejo de MinistrosAutoridad para la  
Reconstrucción con CambiosGerencia  
GeneralOficina de  
Administración

Contrato N° 010-2023-ARCC/GG/OA

**PROCEDIMIENTO PARA COMUNICAR UNA INFRACCIÓN Y APLICAR OTRAS PENALIDADES:**

El responsable de Servicios o la persona designada para la supervisión del servicio, procederá a levantar un acta indicando la observación, precisando si la penalidad es de aplicación automática o sujeta a descargo.

Asimismo, a través de un informe podrá detallar las condiciones en las cuales se detectó la observación y la penalidad que corresponde a ella.

Respecto a los incumplimientos de aplicación automática, se entiende que, a la verificación de su comisión, a través de actas, guías, informes u otro análogo que así lo detalle, la Unidad de Logística procederá a la aplicación de la debida penalidad al momento del pago.

Respecto a los incumplimientos sujetos a descargo, se le otorgará al contratista un día hábil para que informe las causas que originaron el incumplimiento, una vez recibidas o sin estas, el responsable evaluará y determinará si resulta aplicable la penalidad, remitiendo los detalles en su informe de conformidad.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades puede alcanzar un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, **LA ENTIDAD** puede resolver el contrato por incumplimiento.

**CLÁUSULA UNDÉCIMA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, **LA ENTIDAD** procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Es causal de resolución del contrato celebrado entre la Entidad y **EL CONTRATISTA**, la verificación por parte de la Entidad de algún incumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales de **EL CONTRATISTA**. En tal caso, **LA ENTIDAD** procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ANTICORRUPCIÓN**

**EL CONTRATISTA** declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, **EL CONTRATISTA** se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de



Form. Security Company  
and Services S.A.C.  
JUAN MANUEL PÉREZ DE VILLA PINTO  
Gerente General





PERÚ

Presidencia  
del Consejo de MinistrosAutoridad para la  
Reconstrucción con CambiosGerencia  
GeneralOficina de  
Administración

Contrato N° 010-2023-ARCC/GG/OA

corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, **EL CONTRATISTA** se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, **EL CONTRATISTA** se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

Para logro del objeto de prevención del soborno, queda terminantemente prohibido la oferta, suministro y/o aceptación de regalos y/u hospitalidad, que se consideran o razonablemente puedan percibirse como soborno, conforme a lo establecido en la "Política Antisoborno y Función de Cumplimiento" al interior de **LA ENTIDAD**, en concordancia a los Decretos Supremos N° 092-2017-PCM y N° 044-2018-PCM que aprueba el "Plan Nacional de Integridad y Lucha Contra la Corrupción".

Asimismo, **LA ENTIDAD** pone a disposición su Política Antisoborno a todas sus partes interesadas en el siguiente link <http://www.rcc.gob.pe/wp-content/uploads/2019/10/Resolucion-Direccion-Ejecutiva-108.pdf>, como parte de su compromiso frente a la prevención y lucha contra el soborno.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>1</sup>**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA.**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

<sup>1</sup> De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de contratos cuyo monto contractual original sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).



PERÚ

Presidencia  
del Consejo de MinistrosAutoridad para la  
Reconstrucción con CambiosGerencia  
GeneralOficina de  
Administración

Contrato N° 010-2023-ARCC/GG/OA

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: DESCRIPCION DE LAS LABORES A REALIZARSE.**

Las labores a realizarse por el Contratista, se encuentran señaladas en el Capítulo IV de los términos de referencia de la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LA OFICINA DE LA SEDE DE LA SUBDIRECCION REGIONAL DE AREQUIPA - ARCC**; cuya naturaleza es complementaria.

**CLAUSULA DÉCIMA OCTAVA: DEL PERSONAL DESTACADO A LA ENTIDAD.<sup>2</sup>**

Los términos del contrato del personal destacado a la ENTIDAD, de acuerdo con lo indicado en el artículo 13 del Decreto Supremo N° 003-2002-TR, se detallan a continuación

N°	Apellidos	Nombres	N° Documento de Identidad	Cargo	Remuneración	Periodo de destaque
1	Solis Mamani	Javier Enrique	29640704	Agente de seguridad	S/ 1,400.00	08/02/2023 al 08/02/2024
2	Cáceres Quispe	Mario Miguel	46296395	Agente de seguridad	S/ 1,400.00	08/02/2023 al 08/02/2024
3	Revilla Nuñez	Edgar Fernando	29515533	Supervisor	S/ 1,800.00	08/02/2023 al 08/02/2024

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.12 de los Términos de Referencia, se señala que: **"(...) adicionalmente, el servicio de seguridad y vigilancia requerido deberá disponer de un (01) supervisor que deberá efectuar visitas una vez a la semana y deberá estar en constante coordinación con el área de Servicios Generales para atender observaciones relativas al servicio, precisándose que la contratación de dicha persona no irrogará ningún gasto o costo a la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios – ARCC."**

Asimismo, es de señalar que la contratación del servicio requiere de dos (02) agentes de seguridad; sin embargo, el contratista presenta tres (03) agentes; por lo que el personal adicional no implica la modificación del monto contractual.

**CLAUSULA DÉCIMA NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

- **DOMICILIO DE LA ENTIDAD:** Jr. Santa Rosa N° 247 Edificio Rímac III, Piso 3 (Ex Miroquesada), distrito, provincia y departamento de Lima.
- **DOMICILIO DEL CONTRATISTA:** Urb. Cesar Vallejo Mz L Lote 33, Paucarpata, provincia y departamento de Arequipa.

Asimismo, **EL CONTRATISTA** autoriza que las notificaciones o cualquier comunicación de **LA ENTIDAD** durante la etapa de ejecución contractual se realicen a través de las siguientes direcciones de correo electrónico:

- [totalsecuritysac@gmail.com](mailto:totalsecuritysac@gmail.com)

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra

<sup>2</sup> De acuerdo con lo establecido en el numeral 26.2 del artículo 26 de la Ley N° 27626.



Contrato N° 010-2023-ARCC/GG/OA

parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con los documentos del procedimiento de selección, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad, en la ciudad de Lima a los diez (10) días del mes de febrero de 2023.

.....**"LA ENTIDAD"**.....  
**Lic. CYNTHIA ORMEÑO YORI**  
JEFA DE LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN  
Autoridad para la Reconstrucción con Cambios  
Presidencia del Consejo de Ministros



TSCRS Total Security Company  
and Services S.A.C

.....  
**JUAN MANUEL VELEZ DE VILLA PINTO**  
Gerente General

.....**"EL CONTRATISTA"**.....

