

CONTRATO Nº 045-2023-UNAMBA, CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE PRE GRADO DE LA ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE INGENIERÍA CIVIL - UNAMBA DISTRITO DE TAMBURCO - PROVINCIA DE ABANCAY - DEPARTAMENTO DE APURÍMAC- CODIGO UNICO DE INVERSIONES Nº 2412057

Conste por el presente documento, la contratación del servicio **DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE PRE GRADO DE LA ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE INGENIERÍA CIVIL - UNAMBA-DISTRITO DE TAMBURCO - PROVINCIA DE ABANCAY - DEPARTAMENTO DE APURÍMAC**, que celebra de una parte **Universidad Nacional Micaela Bastidas de Apurímac**, en adelante **LA ENTIDAD**, con **RUC N.º 20527056579**, con domicilio legal en la Av. Inca Garcilaso de la Vega Nro. S/N (Carretera Panamericana Abancay Cusco Km 5) representada por **Mag. CPC. Wilard Nicky Félix Palma**, identificado con **DNI N.º 31520003** en merito a la delegación de funciones consignadas en la **RESOLUCION Nº 100-2023-R-UNAMBA**, y de otra parte el postor **Corporación KG Consultoría y Construcción S.A.C**, **RUC: 20568720432**, inscrita en la partida electrónica Nº 11180080, Asiento Nº 800003, representante legal **Oscanoa Hidalgo Walther Alex Kyd**, identificado con **DNI Nº 45297222**, domicilio sucursal en Abancay AV. Inca Garcilazo de la Vega Lote 6 Manzana A al costado de la losa de vóley Abancay, Apurímac, domicilio principal Jirón Santa Isabel Nº 380 Huancayo - Junín, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 06 de Julio del 2023, el comité de selección adjudicó la buena pro, mediante la AS-SM-12-2023-UNAMBA-I, para la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE PRE GRADO DE LA ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE INGENIERÍA CIVIL - UNAMBA-DISTRITO DE TAMBURCO - PROVINCIA DE ABANCAY - DEPARTAMENTO DE APURÍMAC"- CODIGO UNICO DE INVERSIONES Nº 2412057**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE PRE GRADO DE LA ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE INGENIERÍA CIVIL - UNAMBA DISTRITO DE TAMBURCO - PROVINCIA DE ABANCAY - DEPARTAMENTO DE APURÍMAC"- CODIGO UNICO DE INVERSIONES Nº 2412057**, de acuerdo al TDR.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 211,500.00**, (Doscientos Once Mil Quinientos con 00/100 Soles) que incluye todas las impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en soles, **S/ 211,500.00**, (Doscientos Once Mil Quinientos con 00/100 Soles) Se realizará de manera fraccionada de acuerdo al TDR y al siguiente Cuadro:

ENTREGABLES	PRIMERA ENTREGA	PORCENTAJE DE PAGOS
PRIMER ENTREGABLE	Informe técnico inicial, que debe incluir el diagnostico situacional de la carrera profesional y su informe del perfil además de otras, Estudio de Mecánica de Suelos, informe de levantamiento topográfico, avance del informe ambiental, tramite para obtener el cira y/o PMA, certificados de parámetros urbanísticos, inicio de trámite para obtener factibilidad de servicios y punto de diseño eléctrico, inicio de trámite para obtener la factibilidad del servicio de suministro de agua y alcantarillado, presentación del programa arquitectónico, informe técnico sustentatoria de la actualización del programa arquitectónico, inicio de trámite para licencia de construcción.	30 % (*)



Walter Alex Kyd
Oscanoa Hidalgo
GERENTE GENERAL
CORPORACIÓN KG
CONSULTORÍA Y
CONSTRUCCIÓN S.A.C.

SEGUNDO ENTREGABLE	proyecto integral de las especialidades: arquitectura, estructuras, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas y/o electromecánicas, especiales planos de distribución del mobiliario y equipamiento; memorias de cálculo por especialidades; memorias descriptivas por especialidad, especificaciones técnicas por especialidad, metrados, costos y presupuestos, cronogramas, recorrido virtual 3d, Especificaciones Técnicas para Adquisición de Módulos de Mobiliario, programas o planes para capacitación, términos de referencia para capacitación y otros complementarios. Estudio de cantera, diseño de mesclas informe del estudio de gestión de riesgos, informe final ambiental, informe de cálculo de demanda de energía eléctrica de toda la infraestructura propuesta, presentación de los documentos según orden que se establezca en la plantilla.	30 % (*)
TERCER ENTREGABLE	Expediente Técnico Definitivo aprobado y firmado por el consultor y sus especialistas, el evaluador y el sello del UEI, por lo que debe presentar la entidad (03 ORIGINALES + 02 copias del original con las firmas respectivas + CD y/o DVD de archivos en PDF y archivos editables). Original en físico del expediente técnico del trámite de licencia de edificación, debe presentar en CD y/o DVD con archivos digitales en PDF y editables, además, debe presentar la resolución de licencia de edificación.	40 % (*)

Luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el Art. 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la recepción de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días calendarios de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permite verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD, debe efectuar el pago dentro de los Diez (10) días calendarios siguiente de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de **LA ENTIDAD**, salvo que se deba caso fortuito o de fuerza mayor, **EL CONTRATISTA** tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el Art. 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el Art. 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debido efectuarse.

El pago será depositado en la Cuenta Corriente Interbancaria:

- Cuenta CCI Nº 00235500263448703660 Banco de Crédito del Perú
- Cuenta de Deduciones Nº 00381195651 Banco de la Nación.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de **90 días calendarios**, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento, de acuerdo al siguiente desagregado:

Nº	ENTREGABLES	PLAZO DE ENTREGA	PLAZO PARA LEVANTAR OBSERVACIONES POR EL CONSULTOR
PRIMER ENTREGABLE: ESTUDIOS BASICOS	Informe técnico inicial que debe incluir el diagnostico situacional de la carrera profesional y su informe del perfil además de otras, estudio de mecánica de suelos, informe de levantamiento topográfico, plano de ubicación, plano perimétrico, plano topográfico, y avance del informe ambiental, tramite para obtener el CIRA y/o PMA, certificados de parámetros urbanísticos, inicio de trámite para obtener factibilidad de servicios y punto de diseño eléctrico, inicio de trámite para obtener la factibilidad del servicio de suministro de agua y alcantarillado, presentación del programa arquitectónico, informe técnico sustentatorio de la actualización del programa	20 días Calendario	10 días calendario



[Firma]
Walter Alex Kyc
Oscando Hidalgo
 GERENTE GENERAL
 CORPORACIÓN KA
 INGENIERÍA Y
 CONSTRUCCIÓN S.A.S.

	arquitectónico, inicio del trámite para licencia de construcción.		
SEGUNDO ENTREGABLE: PROYECTO INTEGRAL	Proyecto integral de las especialidades: arquitectura, estructuras, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas y/o electromecánicas - especiales, planos de distribución del mobiliario y equipamiento; memorias de cálculo por especialidades; memorias descriptivas por especialidad, especificaciones técnicas por especialidad, metrados, costos y presupuestos, cronogramas, recorrido virtual 3d, Especificaciones Técnicas para Adquisición de Módulos de Mobiliario, programas o planes para capacitación, Términos de Referencia Para Capacitación y otros complementarios. Estudio de cantera, diseño de mezclas, informe del estudio de gestión de riesgos, Informe final ambiental. Informe de Cálculo de demanda de energía eléctrica de toda la infraestructura propuesta. Presentación de los documentos según orden que se establece en la plantilla	50 días calendario	10 días calendario
TERCER ENTREGABLE: PRESENTACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEFINITIVO	Expediente Técnico Definitivo aprobado y firmado por el consultor, y sus especialistas. El evaluador y el sello del UEI. Por lo que debe presentar (03 ORIGINALES + 02 COPIAS DEL ORIGINAL CON LAS FIRMAS RESPECTIVAS + CD Y/O DVD DE ARCHIVOS EN PDF Y ARCHIVOS EDITABLES) . Original en físico del expediente técnico del trámite de licencia de edificación, debe presentar en cd y/o DVD con archivos digitales en PDF Y EDITABLES . Además, debe presentar la resolución de licencia de edificación.	20 días calendario	10 días calendario
Plazo Total		90 días	30 días

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la solicitud de retención del 10% del monto del contrato original la misma que debe mantenerse vigente hasta la aprobación del expediente técnico, por parte del evaluador y la UEI, como garantía de fiel cumplimiento del contrato, por tener la condición de MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA, acogiendo al numeral 149.4 del Artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado, por lo que se consigna lo siguiente:

De fiel cumplimiento del contrato **S/ 21,150.00 (Veinte Un Mil Ciento Cincuenta con 00/100 soles)**, a través de la retención que debe efectuar la ENTIDAD durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto al consentimiento de la liquidación final.

CLÁUSULA OCTAVA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por la **Unidad Ejecutora de Inversiones**.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pase al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliere a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para



Walter Alex Kyc
Oscar Hualde
GERENTE GENERAL
CORPORACIÓN KG
CONSULTORIA Y
CONSTRUCCIÓN S.R.L.

subsanan.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA NOVENA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de 07 años, contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 161 y el artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutarla prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	(0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal, propuesto	Según informe debidamente motivado y sustentado por parte del Área Usuaria
2	En caso el contratista no presente el primer o segundo entregable dentro del plazo establecido en los términos de referencia, o no subsane las observaciones	0.01 del contrato vigente por cada día de retraso.	Según informe debidamente motivado y sustentado por parte del Área Usuaria



Walther Alex Kyc
Oscarhoza Hidalgo
GERENTE GENERAL
CORPORACION KG
REGISTRARIA Y
CONTABILISTA

3	No presentarse a la reunión de trabajo	Por cada ocasión 0.30 de una UIT, por cada evento	Según informe debidamente motivado y sustentado por parte del Área Usuaria
---	--	---	--

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos tres (3) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS




Walther Alex Kyc Oscanoa Hidalgo
 GERENTE GENERAL
 CORPORACIÓN KQ
 INGENIERÍA Y
 CONSTRUCCIÓN S.A.

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SETIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: AV GARCILAZO S/N DISTRITO DE TAMBURCO PROVINCIA DE ABANCAY

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: domicilio sucursal en Abancay AV. Inca Garcilazo de la Vega Lote 6 Manzana A al costado de la losa de vóley Abancay, Apurímac, domicilio principal Jirón Santa Isabel Nº 380 Huancayo – Junín.

Correo Electrónico: corporacion.kg.sac@gmail.com

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Abancay, a los 31 días del mes de Julio del 2023.




UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS
DE APURÍMAC
Mag. CPC. Wilard Nicky Félix Palma
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

"LA ENTIDAD"


Waither Alex Kyc
Oscanoa Hidalgo
GERENTE GENERAL
CORPORACION KG
CONSULTORIA Y
CONSTRUCCION S.A.C.

"EL CONTRATISTA"