



**CONTRATO DE OBRA N° 000003-2023-GR.LAMB/ORAD [4359452 - 58]**

**PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA DESDE PARADERO 31 HASTA EL PUENTE TULIPE DISTRITO DE PATAPO - PROVINCIA DE CHICLAYO- DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" CON CUI N°2563707**

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA DESDE PARADERO 31 HASTA EL PUENTE TULIPE DISTRITO DE PATAPO - PROVINCIA DE CHICLAYO- DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE"**, con CUI N°2563707, que celebra de una parte **EL GOBIERNO REGIONAL LAMBAYEQUE**, con RUC N° 20479569780, con domicilio legal en Av. Juan Tomis Stack N° 975-Chiclayo, Km. 4.5 carretera a Pimentel, distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque, representada por el Jefe de la Oficina Regional de Administración, **C.P.C. CIRO ISMAEL DELGADO SANCHEZ**, identificado con DNI N° 42894240, designado mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 000008-2023-GR.LAMB/GR; y según facultades otorgadas en el ítem "P" del Artículo 42 del Reglamento de Organización y Funciones vigente, a quien en adelante se le denominará **LA ENTIDAD**, y de otra parte **CONSORCIO LUZ DEL NORTE**, conformado por **CONSTRUCTORA DRV INGENIEROS SRL**, con RUC N° 20480489196, con domicilio legal en Mza. M Lote 11 CPM Miraflores (Frente a Caseta del Guardia), distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque, debidamente representada por su Gerente General **JUDITH LUCILA RAMOS MENDOZA**, identificada con documento nacional de identidad N° 75057881; y, **SERVICIOS DE INGENIERIA LOS ANDES SAC**, con RUC N° 20487931854, con domicilio legal en calle San Martín N° 910, distrito, provincia y departamento de Lambayeque, debidamente representado por su Gerente General **CINTYA KARINA AQUINO REQUEJO**, identificada con documento nacional de identidad N° 16802957, designando como Representante Común a **SEGUNDO ORLANDO MONTENEGRO HERNÁNDEZ**, identificado con DNI N° 41059135, señalando domicilio común en calle Vicente de la Vega N° 265, distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque, teléfono celular N.º 943143545; Cel. N° 972233191 y Cel. N° 980952086, correo electrónico [losandessac2022@gmail.com](mailto:losandessac2022@gmail.com); a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

**CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha 05 de mayo de 2023, el comité de selección, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 27-2022-GR.LAMB** para la contratación de la ejecución de la obra: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA DESDE PARADERO 31 HASTA EL PUENTE TULIPE DISTRITO DE PATAPO - PROVINCIA DE CHICLAYO- DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE"**, con CUI N°2563707, a **CONSORCIO LUZ DEL NORTE**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

Con fecha 25 de mayo de 2023, el postor ganador de la buena pro presentó la documentación para la suscripción de contrato en ciento ochenta y ocho (188) folios, sin embargo estos presentaron observaciones, por lo cual con fecha 29 de mayo de 2023, se solicita la subsanación, otorgándole para ello cuatro días hábiles a partir del día hábil siguiente de notificada la observación formulada por el Órgano Encargado de las Contrataciones; en tal sentido con fecha 31 de mayo de 2023, presenta su subsanación adjuntando dieciocho (18) folios, cumpliendo el postor con todo lo solicitado en las Bases Integradas; en este sentido, se remite mediante Oficio N° 000906-2023-GR.LAMB/ORAD-OFLO [4359452-57] de fecha 1 de junio de 2023, el expediente de contratación con todos los requisitos para el perfeccionamiento del contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto la ejecución de la obra: **"AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA DESDE PARADERO 31 HASTA EL PUENTE TULIPE DISTRITO DE PATAPO - PROVINCIA DE CHICLAYO- DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE"**, con CUI N°2563707.

CONSORCIO LUZ DEL NORTE

Ing. Segundo O. Montenegro H.  
REPRESENTANTE COMÚN



**CONTRATO DE OBRA N° 000003-2023-GR.LAMB/ORAD [4359452 - 58]**

**CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a **S/869,616.51 (Ochocientos Sesenta y Nueve Mil Seiscientos Dieciséis con 51/100 soles)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

**CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO**

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en soles, en periodos de valorización mensual, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

Los pagos se abonarán al Código de Cuenta Interbancario **CCI N° 011-285-000100111005-43** del Banco BBVA CONTINENTAL.

Cuenta de Deduciones del Banco de la Nación: **00-231-162143**.

**CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de **sesenta (60) días calendario**, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

**CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

Conforman el plantel clave de la obra:

N°	CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	CIP
1	Ingeniero Residente de Obra	Ing. Mecánico Electricista Segundo Orlando Montenegro Hernández	82625
2	Ingeniero de Seguridad y Salud Ocupacional	Ing. Civil Luis Alberto Otiniano Roldán	53534

**CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

CONSORCIO LUZ DEL NORTE

Ing. Segundo O. Montenegro H.  
REPRESENTANTE COMÚN



**CONTRATO DE OBRA N° 000003-2023-GR.LAMB/ORAD [4359452 - 58]**

- "De fiel cumplimiento del contrato: **S/86,961.65 (Ochenta y Seis Mil Novecientos Sesenta y Uno con 65/100 soles)**, a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo".

**CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO**

LA ENTIDAD otorgará un (01) adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza y/o Póliza de Caución, y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

**CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS**

LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos por el veinte (20%) del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de ocho (08) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de siete (07) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza o Póliza de Caución, y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

**CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA**

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

**CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA**

Los riesgos asociados a la ejecución de la obra, y la parte responsable de su ejecución en el contrato, se

CONSORCIO LUZ DEL NORTE

Ing. Segundo D. Montenegro H.  
REPRESENTANTE COMÚN



**CONTRATO DE OBRA N° 000003-2023-GR.LAMB/ORAD [4359452 - 58]**

encuentran previstos en el expediente técnico de obra, que forma parte del expediente de contratación.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de **siete (07) años**, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES**

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

Penalidad Diaria =	$0.10 \times \text{monto vigente}$
	$F \times \text{plazo vigente en días}$

Donde:

$F = 0.15$  para plazos mayores a sesenta (60) días o;

$F = 0.40$  para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

N°	PENALIDADES A APLICAR POR	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
1	Cuando el personal clave permanece menos de sesenta (60) días calendarios, desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del reglamento.	Una (1) UIT vigente por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	Una (1) UIT vigente por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
	Si se determina con pruebas que el Residente, participa en más de una obra a	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de

CONSORCIO LUZ DEL NORTE

Ing. Segundo O. Montenegro H.  
REPRESENTANTE COMÚN





PERÚ



GOBIERNO REGIONAL LAMBAYEQUE  
SEDE CENTRAL  
OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACION

**CONTRATO DE OBRA N° 000003-2023-GR.LAMB/ORAD [4359452 - 58]**

3	la vez, salvo en obras convocadas por paquete cuya participación es definida en los documentos del proceso de selección.	de la penalidad, por cada vez que se evidencie laborar en más de una obra.	Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
4	Cuando la entidad a propuesta del ejecutor no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con la experiencia y calificaciones requeridas.	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación de la penalidad, por profesional y cada día de falta de aprobación.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
5	<b>SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION.</b> Cuando el Contratista no cuente con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas vigentes sobre seguridad y salud en trabajo, como la Ley 29783 y su Reglamento y/o la Norma G-050 Seguridad durante la construcción, además hacer caso omiso de las señalizaciones solicitadas por la Supervisión.	Tres Unidades Impositivas Tributarias (3 UIT)	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
6	<b>INDUMENTARIA E IMPLEMENTACION DE PROTECCION DEL PERSONAL.</b> Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad y la indumentaria señalada por la normativa vigente mencionada en el ítem anterior. Esta penalidad se considerará si en la obra alguno de los trabajadores no está debidamente equipado con el Equipo de Protección Personal Básico o complementario, si los trabajos que está ejecutando lo ameritan, además la permanencia en obra del trabajador queda a evaluación del supervisor o inspector y de ser el caso de reincidencia será retirado.	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación de la penalidad, por cada trabajador que no cuente con la indumentaria de seguridad correspondiente.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
7	<b>EQUIPOS DEL CONTRATISTA:</b> Cuando el Contratista no cuenta con el equipamiento estratégico mínimos requeridos o que los tenga incompletos para la ejecución de obra.	Tres Unidades Impositivas Tributarias (3 UIT)	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
8	<b>CALIDAD DE MATERIALES:</b> Cuando el Contratista emplee materiales que no cumplan los requisitos de las especificaciones técnicas. Además de la penalidad, EL CONTRATISTA deberá retirar dicho material y reemplazarlo por otro que cumpla con las especificaciones técnicas sin costo alguno para la Entidad; y cuando dicho material conlleve a un trabajo	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación por cada caso detectado.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.

CONSORCIO LUZ DEL NORTE

Ing. Segundo C. Montenegro H.  
REPRESENTANTE COMÚN



PERÚ



GOBIERNO REGIONAL LAMBAYEQUE  
SEDE CENTRAL  
OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACION

**CONTRATO DE OBRA N° 000003-2023-GR.LAMB/ORAD [4359452 - 58]**

	mal ejecutado, se aplicará la penalidad concerniente a la calidad de ejecución de obra; debiendo el CONTRATISTA corregir dicho trabajo sin costo alguno para la Entidad.		
9	<b>CARTEL DE OBRA.</b> Cuando el contratista no coloque cartel de obra dentro del plazo establecido en las especificaciones técnicas y/o el contrato y/o plazo indicado por el Supervisor de Obra.	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación de la penalidad, por cada día de atraso.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
10	<b>INFORME TECNICO DE REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA:</b>  Cuando el contratista no presente el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, dentro del plazo establecido en el artículo 177° del RLCE. Además de la penalidad, no exime al CONTRATISTA a su presentación, para lo cual la Entidad le fijará nuevo plazo.	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación de la penalidad, por cada día de atraso.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
11	<b>CRONOGRAMA VALORIZADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL.</b> Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual en un plazo de 72 horas, contados desde el día siguiente de haber iniciado el plazo contractual de obra.	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación de la penalidad, por cada día de atraso en la presentación.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
12	<b>PRUEBAS Y ENSAYOS.</b> Cuando el contratista no realice las Pruebas y Ensayos especificado de acuerdo a la NORMA E.060 CONCRETO ARMADO, de los elementos estructurales, para verificar la calidad de los materiales, dosificaciones y/o ensayos de Control de Calidad, así mismo también se aplicará penalidad cuando el contratista realice en forma inadecuada los ensayos de control de calidad, es decir, al no seguir los procedimientos estandarizados, hacer uso de equipos inadecuados, o el personal que realice las pruebas de control de calidad no sea el autorizado.	Tres Unidades Impositivas Tributarias (3 UIT)	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
13	<b>RESIDENTE DE OBRA.</b> Cuando el Ing. Residente de la Obra no se encuentre en forma permanente en la obra.	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación de la penalidad, por cada día de ausencia en obra en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
14	<b>CHARLAS DE SEGURIDAD Y LLENADO AST:</b>  Cuando el Ingeniero de Seguridad y Salud	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación de la penalidad, por cada día de ausencia	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de

CONSORCIO LUZ DEL NORTE

Ing. Segundo D. Montenegro H.  
REPRESENTANTE COMÚN



PERÚ



GOBIERNO REGIONAL LAMBAYEQUE  
SEDE CENTRAL  
OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACION

**CONTRATO DE OBRA N° 000003-2023-GR.LAMB/ORAD [4359452 - 58]**

	Ocupacional no realice las charlas diarias de seguridad y el llenado de del análisis seguro de trabajo (AST), referente al tipo de actividades o tareas a realizar.	en obra en el plazo previsto.	Lambayeque.
15	<b>PERSONAL STAFF EN OBRA (NO INCLUYE RESIDENTE DE OBRA).</b> Cuando alguno de los profesionales propuestos por el contratista que componen el equipo de ingeniería en obra (de acuerdo a su cronograma de permanencia en obra) no se encuentre en forma permanente en la obra.  Nota: La presencia en obra del personal con participación parcial se coordinará con la Supervisión.	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación de la penalidad, por cada día de ausencia del personal de obra en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
16	<b>AUTORIZACION DE TRABAJOS.</b> El contratista ejecuta trabajos no autorizados por el Supervisor.	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación de la penalidad, por cada ocurrencia.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
17	<b>TRABAJOS MAL EJECUTADOS.</b> Por no cumplir con ejecutar el trabajo de acuerdo a las especificaciones técnicas descritas en el Expediente, sin perjuicio de que el Contratista corrija las observaciones sin costo alguno para el Gobierno Regional de Lambayeque.	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación de la penalidad, por cada trabajo mal ejecutado y por los días transcurridos desde la fecha en que detectó la ocurrencia hasta la corrección pertinente.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
18	<b>OBSERVACIONES FORMULADAS POR EL SUPERVISOR.</b> El contratista no subsana las observaciones detectadas por el Supervisor dentro de los plazos establecidos en el cuaderno de obra o mediante carta.	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación de la penalidad, por cada ocurrencia.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
19	<b>POR PRESENTAR LA VALORIZACION MENSUAL FUERA DEL PLAZO ESTABLECIDO, CON DEFICIENCIAS Y/O DOCUMENTACION INCOMPLETA.</b> Cuando el contratista no presente las valorizaciones en el plazo previsto y/o con los requisitos establecidos según numeral XII del requerimiento.	Dos por ciento (2%) de la Valorización mensual tramitada para pago, por cada ocurrencia.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
20	<b>RESPECTO A VALORIZACIONES.</b> La Entidad tiene todo el derecho a realizar la verificación de metrados ejecutados y presentados en la valorización mensual de obra, y de ser el caso de que existan sobrevalorizaciones, indistintamente de las penalidades y responsabilidades que le correspondan a la supervisión de obra.	Cinco Unidades Impositivas Tributarias (5 UIT)	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.

CONSORCIO LUZ DEL NORTE

Ing. Segnida C. Montenegro H.  
REPRESENTANTE COMÚN



**CONTRATO DE OBRA N° 000003-2023-GR.LAMB/ORAD [4359452 - 58]**

21	<b>RESPECTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA COVID – 19, EN LA EJECUCIÓN DE OBRA.</b>  Por no cumplir con las acciones para evitar la propagación del coronavirus covid-19, de acuerdo al plan de implementación presentado.	Una (1) UIT vigente al momento de aplicación de la penalidad, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.
22	Por indicar en el cuaderno de obra que la obra está terminada y en la verificación del Comité de Recepción advierte que la obra no se encuentra culminada.	Dos por ciento (2 %) al monto del contrato original, por ocurrencia.	Según informe del Supervisor de la Obra y/o la Dirección de Supervisión y Liquidaciones del Gobierno Regional de Lambayeque.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de

CONSORCIO LUZ DEL NORTE

Ing. Segundo O. Montenegro H.  
REPRESENTANTE COMÚN





## CONTRATO DE OBRA N° 000003-2023-GR.LAMB/ORAD [4359452 - 58]

administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

### **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

**DOMICILIO DE LA ENTIDAD:** Av. Juan Tomis Stack N° 975-Chiclayo, Km. 4.5 carretera a Pimentel, Distrito y Provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque.

**DOMICILIO DEL CONTRATISTA:** Calle Vicente de la Vega N° 265, Distrito y Provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque,.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

CONSORCIO LUZ DEL NORTE  
  
Ing. Segundo O. Montenegro H.  
REPRESENTANTE COMÚN



PERÚ



GOBIERNO REGIONAL LAMBAYEQUE  
SEDE CENTRAL  
OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACION

**CONTRATO DE OBRA N° 000003-2023-GR.LAMB/ORAD [4359452 - 58]**

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por cuadruplicado en señal de conformidad en la ciudad de Chiclayo a los dos días del mes de junio de dos mil veintitrés.

Firmado digitalmente  
CIRO ISMAEL DELGADO SANCHEZ  
JEFE REGIONAL DE ADMINISTRACION  
Fecha y hora de proceso: 02/06/2023 - 15:36:19

CONSORCIO LUZ DEL NORTE

Ing. Segundo O. Montenegro H.  
REPRESENTANTE COMÚN

*Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por Gobierno Regional Lambayeque, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://sisgedo3.regionlambayeque.gob.pe/verifica/>*