

CONSORCIO CIUDAD ROJA

ECORPINT E.I.R.L.

CONSTRUCTORA SAN SEBASTIAN PIURA S.A.C.

CON RUC N° 20526090111  
CON RUC N° 20525491677

Núñez Ricalde  
NOTARIA

**CONTRATO DE CONSORCIO**

Conste por el presente documento de **CONTRATO DE CONSORCIO**, que celebran las siguientes empresas:

- **ECORPINT E.I.R.L.** identificada con **RUC N.º 20526090111**, inscrita en la Partida Electrónica N° 11092864 del Registro de Personas Jurídicas de Piura, debidamente representada por su Titular Gerente, el **Ing. EWAR FRED CORDOVA PINTADO** identificado con DNI N° 80430037, con domicilio en AV. Los Tallanes N° 115 INT O-10 Urb. El Chipe (Condominio Feban), Piura – Piura - Piura.
- **CONSTRUCTORA SAN SEBASTIAN PIURA S.A.C.**, identificada con **RUC N° 20525491677**, inscrita en la Partida Electrónica N° 11066740 del Registro de Personas Jurídicas de Piura, debidamente representada por su Gerente General, Sr. **AUGUSTO NAQUICHE YOVERA**, identificado con DNI N° 02805416, con domicilio en Av. Grau Manzana H Lote 21 C.H. Micaela Bastidas, del distrito Veintiséis de Octubre -Piura.

A quienes en adelante se les denominará **LOS CONSORCIADOS**, bajo los términos y condiciones siguientes:

**PRIMERA. - ANTECEDENTES. -**

- Los consorciados son dos personas jurídicas de derecho privado constituida bajo el ámbito de Ley N° 26887 - Ley General De Sociedades, las mismas que tienen por objeto dedicarse a actividades de ejecución de obras públicas y privadas.
- **LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PAITA** con fecha 18/10/2024 convocó la **LICITACIÓN PÚBLICA N°05-2024-MPP-CS PRIMERA CONVOCATORIA**, para la ejecución de la obra denominada: **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VIAL Y PEATONAL EN LA CIUDAD ROJA SECTOR SUR DE LA CIUDAD DE PAITA, DISTRITO DE PAITA - PROVINCIA DE PAITA – DEPARTAMENTO DE PIURA"**
- Con fecha 20/11/2024, se presentó nuestra oferta técnica y económica.
- Con fecha 10/12/2024, se nos otorgó la buena pro.
- Con fecha 20/12/2024, se consintió la Buena pro.

**SEGUNDA. - OBJETO DEL CONTRATO. -**

Por el presente contrato, las partes manifiestan su voluntad de participar en consorcio con la finalidad de desarrollar la actividad descrita a continuación, obligándose mutuamente a participar en forma activa y directa en dicha actividad, y con el propósito de obtener el beneficio económico común descrito en el presente contrato, en armonía con lo establecido en el artículo 445° de la Ley General de Sociedades.

La actividad a desarrollarse por el consorcio consiste en la ejecución de la obra denominada: **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VIAL Y PEATONAL EN LA CIUDAD ROJA SECTOR SUR DE LA CIUDAD DE PAITA, DISTRITO DE PAITA - PROVINCIA DE PAITA – DEPARTAMENTO DE PIURA"**

EL NOTARIO NO SE RESPONSABILIZA POR  
EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO.  
ART. 109° DEL D.S. N° 1181-2002-ED

ESTE DOCUMENTO NO HA SIDO  
REDACTADO EN ESTA NOTARIA



ESTA CARILLA ESTÁ EN BLANCO  
NOTARÍA NÚÑEZ RICALDE

LOS CONSORCIADOS dejan constancia que el presente contrato no genera la creación de persona jurídica alguna, ni sociedad de derecho o, de hecho. En consecuencia, los consorciados mantendrán su propia autonomía, realizando cada una de ellas las actividades del negocio que se comprometan a realizar en este documento.

**TERCERA. - NATURALEZA, DENOMINACIÓN Y DOMICILIO.**

- El consorcio no tiene personería jurídica propia.
- **LOS CONSORCIADOS** han decidido conformar el presente consorcio, el cual han convenido en denominar **CONSORCIO CIUDAD ROJA**.
- Las partes acuerdan fijar como domicilio legal común el ubicado en: **AV. Los Tallanes N° 115 INT O-10 Urb. El Chipe (Condominio Feban), Piura – Piura – Piura**, así pues, este será el lugar en el que se dirigirá las comunicaciones remitidas por la Entidad al Consorcio, siendo este el único medio válido para efectos de comunicación.
- Adicionalmente, la entidad podrá remitir sus comunicaciones al correo electrónico: **dino\_sebastiansac@yahoo.com / gerenciaecorpint@gmail.com**

**CUARTA. - PARTICIPACIÓN Y OBLIGACIONES DE LOS CONSORCIADOS. –**

Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio, de conformidad con el Acuerdo N° 05-2017/TCE del Tribunal de Contrataciones del Estado en Concordancia con lo dispuesto en el artículo 13° de la Ley de Contrataciones del Estado (LCE) aprobada mediante ley N° 30225, así como lo dispuesto en el artículo 140° de su reglamento (RLCE), aprobado mediante Decreto Supremo N°344-2018-EF; se han definido de la siguiente manera:

**A. OBLIGACIONES DE ECOMPINT E.I.R.L.:**

(70%)

- Ejecución, administración y liquidación de la obra.
- Obligación de carácter técnico, administrativo y logístico.
- Aporta experiencia del postor en la especialidad en obras similares.
- Responsable de la veracidad de documentación que ofrece como experiencia del postor en la especialidad.
- **Operador tributario**
- Responsable de la documentación de la documentación obrante en la oferta técnica y económica.
- Responsable de la gestión para obtener las cartas fianzas (fiel de cumplimiento del contrato, adelanto directo y adelanto de materiales).
- Responsable de la veracidad de las cartas de alquiler del equipo mínimo.
- Responsable de la veracidad de los documentos que constan en la formación académica y experiencia del personal profesional clave. (tales como: Residente de Obra, Especialista de Calidad, Especialista Ambiental, Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo)
- Responsable de no incurrir en la infracción de ocasionar que la entidad resuelva el contrato, incluido acuerdos marco, siempre que dicha resolución haya quedado consentida o firme en vía conciliatoria.

**B. OBLIGACIONES DE CONSTRUCTORA SAN SEBASTIAN PIURA S.A.C.:**

(30%)

- Responsable de la Ejecución y Liquidación de la Obra.
- Responsable de la experiencia en obras similares:

EL NOTARIO NO SE RESPONSABILIZA POR  
EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO.  
ART. 109 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1071

ESTE DOCUMENTO NO HA SIDO  
REDACTADO EN ESTA NOTARIA



ESTA CARILLA ESTÁ EN BLANCO  
NOTARÍA NÚÑEZ RICALDE



- ❖ MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL AA.HH. MICAELA BASTIDAS I Y II ETAPA DEL DISTRITO DE SECHURA, PROVINCIA DE SECHURA -PIURA. META MEJORAMIENTO DE CALLES PROLONGACION RESTAURACION DESDE AV VICTOR TEMOCHE HASTA LA AV. BRASIL Y LA CALLE COLONIAL DESDE LA AV. BAYOVAR HASTA LA AV. BRASIL.
- ❖ MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN EL SECTOR NUEVA ESPERANZA DEL DISTRITO DE ZORRITOS, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR-TUMBES II ETAPA.
- ❖ MEJORAMIENTO DE LA AV. IGNACIO MERINO I-ETAPA DE LA URB. IGNACIO MERINO DEL DISTRITO -PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA, CON CODIGO SNIP N° 256705.
- ❖ MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES 6 Y 7 DEL A.H. SANTA ROSA- DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA CON CODIGO SNIP N° 294783.
- ❖ MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS DE LA URB. ISABEL BARRETO I ETAPA, DEL DISTRITO DE PAITA PROVINCIA DE PAITA -PIURA.

TOTAL, OBLIGACIONES

100%

**QUINTA. - REPRESENTANTE COMÚN. -**

LOS CONSORCIADOS designan al Ing. EWAR FRED CORDOVA PINTADO, identificado con D.N.I. N° 80430037, como representante común. Dicho representante tiene facultades para actuar en nombre y representación del **CONSORCIO CIUDAD ROJA**; en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato, con poderes suficientes para ejercer los derechos y cumplir las obligaciones que se deriven de su calidad de postor y de contratista hasta la conformidad o liquidación del contrato, según corresponda, con LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PAITA.

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

**SEXTA. - DE LAS ATRIBUCIONES DEL REPRESENTANTE COMÚN. -**

1. Cuenta con **Facultades Procesales de Representación** ante toda clase de autoridades, personas naturales y personas jurídicas, en juicio o fuera de este, con las facultades generales del mandato conforme a lo establecido en el Código Civil, así como lo señalado en la sección de poderes regulado en los artículos 74° y 75° del Código Procesal Civil, el cual podrá sustituirse conforme a lo señalado en el artículo 77° del código Procesal Civil y readquirir cuantas veces sea necesario y otorgar la Facultad de Emplazamiento, conforme al artículo 436° del código Procesal Civil. Asimismo, tendrá las facultades que se refieran los artículos 3° y 28° del D.S. N.º 006-72 TR y los artículos 8°, 9° y 10° de la Ley N.º 26636, y el artículo 25° de la Ley N.º 29497.
2. Igualmente tiene **Facultades para Conciliar o Transar** en todo tipo de procedimiento administrativo iniciado por cualquier Entidad de la Administración Pública (tales como el Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo -MTPE, la Superintendencia de Fiscalización Laboral -SUNAFIL, la Entidad Contratante, entre otros); así como en cualquier procedimiento fiscal, arbitral y/o proceso judicial (de naturaleza laboral, civil, penal, comercial, etc.). Se deja

EL NOTARIO NO SE RESPONSABILIZA POR  
EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO.  
ART. 109 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1172

ESTE DOCUMENTO NO HA SIDO  
REDACTADO EN ESTA NOTARIA



ESTA CARILLA ESTÁ EN BLANCO  
NOTARÍA NUÑEZ RICALDE



constancia que el representante tiene poderes suficientes para conciliar judicial o extrajudicialmente, de conformidad con lo dispuesto en la Ley N.º 29497, Nueva Ley Procesal de Trabajo.

3. También, cuenta con todo tipo de **Facultades Financieras** para ejercer los diversos instrumentos financieros, tales como: Abrir y cerrar cuentas corrientes, de ahorros, girar contra ellas, girar, aceptar avalar, endosar, descontar, protestar; aceptar, solicitar, recoger o cancelar Cartas Fianza con Instituciones Bancarias, Financieras o de Crédito. Todas estas facultades financieras serán ejercidas solamente en lo que respecta al presente contrato.

4. Finalmente, tiene **Facultades Administrativas** para ejecutar todo tipo de actos administrativos relacionados a la ejecución de la obra, tales como: contratar personal bajo planilla (PLAME) o recibo por honorarios, sancionar o despedir personal, disponer de los flujos de caja de la obra, entre otros.

En tal sentido, la precedente enumeración de facultades se considera simplemente enunciativa, pero no taxativa.

#### SEPTIMA. - DE LA RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, ECONÓMICA Y CONTABLE

Siendo el presente contrato de naturaleza temporal, además, de tener como único objetivo la ejecución de la obra descrita en la cláusula Segunda, las partes integrantes del **CONSORCIO CIUDAD ROJA** (1.-ECORPINT E.I.R.L.; 2.- CONSTRUCTORA SAN SEBASTIAN PIURA S.A.C.) actuarán como la figura jurídica de **CONSORCIO**. En tal sentido, **LAS PARTES** acuerdan realizar las declaraciones y pagos correspondientes de impuestos ante SUNAT, para lo cual han pactado constituirse como **OPERADOR TRIBUTARIO ECORPINT E.I.R.L.** identificada con **RUC N.º 20526090111** con la finalidad que giren las facturas y demás documentos, que se deriven como consecuencia de los pagos del adelanto directo, adelanto para materiales, valorizaciones de obra, valorizaciones de adicionales, pago de liquidación final, mayores gastos generales y cualquier otro pago administrativo y/o tributario (incluida multas, fraccionamientos, reparaciones, entre otros) con ocasión de la Ejecución de **LA OBRA**, objeto del presente consorcio y ordenado por **SUNAT**.

Asimismo, queda entendido que conforme a lo establecido en el **Acuerdo N.º05-2017/TC** publicado el día 29 de setiembre de 2017, en el diario oficial El Peruano, **LAS PARTES** asumen responsabilidad solidaria respecto de la ejecución de la obra, del carácter técnico, administrativo y logístico el Consorcio; sin embargo, cada uno de los consorciados responderá individualmente por cada uno de los certificados y/o documentos emitidos a título propio o que estaban obligados a aportar.

#### OCTAVA - DURACIÓN DEL CONSORCIO. -

EL PLAZO DE DURACIÓN DEL CONSORCIO DENOMINADO **CONSORCIO CIUDAD ROJA** SERÁ IGUAL AL TIEMPO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN INTEGRAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCIÓN DE **"LA ENTIDAD"** Y PARA CUMPLIR CON LIQUIDAR CABALMENTE EL CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE AL PRESENTE CONTRATO. LUEGO DE TODO LO CUAL EL CONTRATO SE EXTINGUIRÁ.

#### NOVENA - DE LA SOLUCION DE CONTROVERSIAS. -

En lo no previsto por las partes en el presente Contrato, ambas se someten a lo establecido por las normas del Código Civil y demás del sistema jurídico peruano que resulten aplicables.

EL NOTARIO NO SE RESPONSABILIZA POR  
EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO.  
ART. 108 DEL DECRETO LEGISLATIVO N.º 1173

ESTE DOCUMENTO NO HA SIDO  
REDACTADO EN ESTA NOTARIA

Not. Núñez  
NO

ESTA CARILLA ESTÁ EN BLANCO  
NOTARÍA NÚÑEZ RICALDE





**LAS PARTES** se comprometen a realizar sus mayores esfuerzos para solucionar cualquier tipo de discrepancia o controversia que pudiera derivarse del presente contrato, para lo cual deberán tratar de resolver éstas en un plazo no mayor a QUINCE (15) días calendario. De persistir la controversia, las partes acuerdan someter la misma a los jueces y tribunales de la ciudad de Piura.

## DÉCIMA. - VARIOS. -

Ninguna enmienda, modificación o renuncia de los términos o condiciones contenidas en este contrato serán válidas a menos que consten por escrito y sea firmadas por la parte en contra de la cual se busca la ejecución.

Si una o más cláusulas de este Contrato fueran o llegaran a ser inválidas en el contrato, las partes no tendrán en cuenta la cláusula inválida. La invalidez de una o más cláusulas de este contrato no afectará la validez de este contrato como una totalidad, a no ser que las cláusulas inválidas sean de tal magnitud que se pueda razonablemente asumir que las partes no habrían concluido este contrato sin las cláusulas inválidas.

Las partes en señal de conformidad firman el presente contrato, en la ciudad de Piura a los Veintisiete días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro (27/12/2024).

ESTE DOCUMENTO NO HA SIDO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

**ECORPINT E.I.R.L.**  
  
**Ewar F. Córdova Pintado**  
 TITULAR GERENTE

**EWAR FRED CÓRDOVA PINTADO**  
 DNI N° 80430037  
 Titular Gerente  
 ECORPINT E.I.R.L.

**CONSTRUCTORA SAN SEBASTIAN PIURA S.A.C.**  
  
**Augusto Naquiche Yovera**  
 GERENTE

**AUGUSTO NAQUICHE YOVERA**  
 DNI N° 02805416  
 GERENTE GENERAL  
 CONSTRUCTORA SAN SEBASTIAN PIURA  
 S.A.C.

EL NOTARIO NO SE RESPONSABILIZA POR EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO. ART. 108 DEL D.F. LEGISLATIVO N° 1317

**CONSORCIO CIUDAD ROJA**  
  
**EWAR FRED CÓRDOVA PINTADO**  
 REPRESENTANTE COMUN

**CERTIFICACIÓN A LA VUELTA**

**CERTIFICACIÓN DE FIRMAS.** -=====

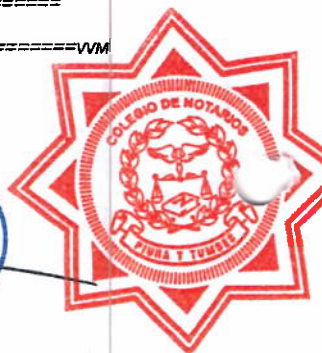
**CERTIFICO QUE LA FIRMA DEL ANVERSO CORRESPONDE A DON AUGUSTO NAQUICHE YOVERA, IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 02805416, QUIEN ACTÚA EN REPRESENTACIÓN DE CONSTRUCTORA SAN SEBASTIAN PIURA S.A.C., SEGÚN PODERES DE INSCRITOS EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11066740 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE PIURA Y DON EWAR FRED CORDOVA PINTADO, IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 80430037, QUIEN ACTÚA EN REPRESENTACIÓN DE Ecorpint EIRL, SEGÚN PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11092864 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE PIURA. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXTIENDE EN LOS ALCANCE DEL ARTÍCULO NUMERO 108 DEL DECRETO LEGISLATIVO NÚMERO 1049, "EL NOTARIO NO ASUME LA RESPONSABILIDAD SOBRE EL CCNTENIDO DEL DOCUMENTO DEL CUAL SE CERTIFICAN LAS FIRMAS". DE LO QUE DOY FE.** -=====

**PIURA, 30 DE DICIEMBRE DEL 2024.** -=====

VMM



CAROLINA M. NUÑEZ RICALDE  
NOTARIA DE PIURA



NOTARIA

Carolina  
Nuñez  
Ricalde

WILSON C. CIUDAD ROJA

EWAR FRED CORDOVA PINTADO  
REPRESENTANTE COMUN