



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

CONTRATO N° 25- 2022 - MDVO

LICITACIÓN PÚBLICA N° 04-2021-MDVO-CS PRIMERA CONVOCATORIA

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SAN MARTIN ETAPA III (SECTOR I), DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA – PIURA CUI N° 2317168

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra **MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SAN MARTIN ETAPA III (SECTOR I), DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA – PIURA CUI N° 2317168**, que celebra de una MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N.º 20529997401, con domicilio legal en Av. Prolongación Grau Mza N 01 lote 01 AA.HH. las Capullanas Veintiseis de Octubre Piura-Piura, representada por su Gerente Municipal, Econ. Yurly Mercedes Barco Córdova, identificado con DNI N° 43729987, quien actúa en uso de las facultades delegadas mediante Resolución de alcaldía N° 198 -2021-MDVO-A de fecha 14 de junio del 2021 y de otra parte **CONSORCIO SAN MARTIN** integrado por CIRO MORI INGENIEROS S.A.C, con RUC N° 20561397881, con domicilio legal en Calle san Rodolfo N° 6224 Urb. Santa Lucia ET. Dos, Los Olivos-Lima-Lima inscrita en la Ficha N° 11201845 Asiento N° A00001 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Chiclayo, debidamente representado por su Representante Legal, Ciro Mori Reyes, con DNI N° 42717561, según poder inscrito en la Ficha N° 11201845, Asiento N° A00001 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Chiclayo, con el 40% de participación y **CORPORACIÓN INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO SAC** con RUC N° 20407863250 con domicilio legal en Av. Mariscal Toribio de Luzuriaga N°672 Int. 304 Urb. Cercado de Huaraz, distrito Huaraz provincia Huaraz departamento Áncash inscrita en la ficha N° 11090888 asiento N° C00002 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Huaraz, debidamente representado por su Representante Legal, Espinoza Zavala Alex, con DNI N° 42717561, según poder inscrito en la Ficha N° 11201845, Asiento N° C00002 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Huaraz, con el 40% de participación, que de acuerdo a la cláusula sexta del contrato de consorcio legalizado se designa al Sr. CIRO MORI REYES con DNI N° 42717561 a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 07 de junio del 2022, el comité de selección adjudicó la buena pro de la **LICITACIÓN PÚBLICA N° 04-2021-MDVO-CS PRIMERA CONVOCATORIA** para la contratación de la ejecución de la obra **MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SAN MARTIN ETAPA III (SECTOR I), DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA – PIURA CUI N° 2317168**, a **CONSORCIO SAN MARTIN**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato. Cuyo procedimiento quedo consentido el 20 de junio del 2022.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto **MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SAN MARTIN ETAPA III (SECTOR I), DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA – PIURA CUI N° 2317168**.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 7,268,440.34** (Siete Millones Doscientos Sesenta y Ocho Mil Cuatrocientos Cuarenta con 34/100 soles), que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en Soles, en



CONSORCIO SAN MARTIN
ING. CIRO MORI REYES
DNI N° 42717561
REPRESENTANTE COMÚN





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

periodos de valorización Mensual conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 60 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

Operador Tributario: CIRO MORI INGENIEROS SAC

CCI : 002-305-002234610025-12

Cta. Corriente : 305-2234610-0-25

Banco : BCP

Tipo Moneda : Soles

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de ciento Ochenta (180) días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

- Que la Entidad notifique al contratista quién es el inspector o el supervisor, según corresponda
- Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda;
- Que la Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las bases, hubiera asumido como obligación
- Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes

PERSONAL CLAVE

N°	CARGO	NOMBRE PROFESIONAL	CARRERA PROFESIONAL	CIP N°	DNI
01	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	JORGE ANTONIO ROJAS OTOYA	ING. CIVIL	83905	40452397
02	ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO	ZAYDA LOURDES CHUNGA AYALA	ING INDUSTRIAL	246428	42467005
03	ESPECIALISTA AMBIENTAL	DENNY MORI REYES	ING CIVIL	226555	45080903
04	ESPECIALISTA DE CALIDAD	MAXIMO LEOPOLDO PINGO VILLEGAS	ING CIVIL	17291944	44816372

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO

N° ITEM	DESCRIPCION	U.M	CANTIDAD
1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	1
2	MOTONIVELADORA 130-135 HP	Unidad	1
3	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	Unidad	1
4	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101- 135 ton	Unidad	1
5	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 100-115 HP 2-2 5 yd3	Unidad	1



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

6	TRACTOR S/LLANTAS DE 160-195 HP	Unidad	1
7	CAMION VOLQUETÉ DE 10 m3	Unidad	3
8	CAMION CISTERNA (2.500 GLNS)	Unidad	1
9	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	2
10	MEZCLADORA DE CONCRETO 9-11 p3	Unidad	2

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: **S/ 726,844.03**, a través de la Fiel Cumplimiento N° CF-00000517 emitida por CRECER SEGUROS. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará un (01) adelanto directo por el 10 % del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20 % del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 10 días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal

efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 15 días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.



CONSORCIO SAN MARTIN
ING. CIRIO MORI REYES
DNI N° 42717561
REPRESENTANTE COMÚN





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Riesgos identificados que pueden ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecución contractual.

Anexo N° 03

Formato para asignar los riesgos

1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SAN MARTIN ETAPA III (SECTOR III), DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA - PIURA CUI N° 2317168
	Fecha		Ubicación Geográfica	ASENTAMIENTO HUMANO SAN MARTIN ETAPA III (SECTOR III) DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA - PIURA

3.INFORMACIÓN DEL RIESGO			4 PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS						
			4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN	4.3 RIESGO ASIGNADO A	
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	Mitigar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Transferir el riesgo			Entidad
A1	RIESGO DE QUE LAS COTAS PROPUESTAS NO SE AJUSTAN AL CAMPO DE TRABAJO	MODERADA					CHQUEO Y MONITOREO O CONSTANTE EN EL MOMENTO DE REPLANTEO, CONSIDERAR RASANTE EXISTENTE		X
A2	RIESGO DE DESMORONAMIENTO EN LA ACTIVIDAD DE MOVIMIENTO DE TIERRAS	MODERADA					ENTIADO DE ZANJAS, ADECUADA PROGRAMACION DE LOS TRABAJOS		X
A3	RIESGO DE INTERFERENCIAS DE SERVICIOS EXISTENTES	BAJA PRIORIDAD					MONITOREO CONSTANTE Y CODINACIONES ANTES DE REALIZAR LAS ACTIVIDADES CONSIDERADAS	X	X



CONSORCIO SAN MARTIN
ING. CIRO MONTREYES
CUI N° 42717561
REPRESENTANTE COMÚN





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANIA NACIONAL"

A4	CONTAMINACION AMBIENTAL	MODERADA					MONITOREO DE LA CALIDAD DE AIRE Y AGUA EVITAR LA EXPOSICION PROLONGADA DE INSUMOS CONTAMINANTES CON EL AMBIENTE UTILIZAR PALIATIVOS PARA EL CONTROL DE POLVO		X
A5	RIESGO DE INUNDACION POR LLUVIA	ALTA PRIORIDAD					IMPLEMENTAR UN PLAN DE CONTINGENCIA ADECUADO PREVEER LA PROTECCION FRENTE A LAS LLUVIAS CAPACITAR A CUADRILLAS PARA RESPUESTA FRENTE A EMERGENCIAS	X	X
A6	SISMO	MODERADA					IMPLEMENTAR UN PLAN DE CONTINGENCIA ADECUADO CAPACITACION DE PERSONAL PARA EMERGENCIAS	X	X
A7	RIESGO DE ACCIDENTE DE TRAFICO	BAJA PRIORIDAD					ADECUADO PLAN DE DESVIO Y SEÑALIZACION DURANTE LA REALIZACION DE LOS TRABAJOS CAPACITACION A PERSONAL DE DESVIO		X
A8	ACCIDENTES DE PERSONAL OBRERO Y TERCEROS	MODERADA					SEÑALIZACION ADECUADA IMPLEMENTACION DEL PLAN DE SEGURIDAD CAPACITACION EN RIESGOS Y ACCIDENTES DE TRABAJO EN OBRA, INCLUIR SCTR		X
A9	INGRESO VEHICULAR Y PEATONAL A OBRA	MODERADA					ACUMULACION DE DESMONTE EN CADA ENTRADA EL CUAL SE ELIMINARA CON		X



CONSORCIO SAN MARTIN
ING. CIRO MORI REYES
DNI N° 42717561
REPRESENTANTE COMÚN





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

PARTIDA
CORRESPONDI
ENTE O EN SU
DEFECTO EN LA
PARTIDA
LIMPIEZA FINAL
DE OBRA

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de Siete 07 años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada

día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras Penalidades

Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal del plantel permanece menos de sesenta (60) días calendario desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del inspector o supervisor de la obra.
2	Personal Ofertado: En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.2 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del inspector o supervisor de la obra.



CONSORCIO SAN MARTÍN
ING. CIRO MORI REYES
C.M. N° 42717631
REPRESENTANTE COMÚN





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

Otras Penalidades

Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
3	Acceso al Cuaderno de Obra: Si el Contratista o su personal (Residente de Obra), no permite el acceso al cuaderno de obra al inspector o supervisor de la obra, impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del inspector o supervisor de la obra y Verificación del Área técnica de la Entidad, validada por un acta de la autoridad de la zona, tomada según la circunstancia de impedimento.
4	Participación de Residente en Obra: El servicio del residente es de forma permanente y directa (Art. 75º del Reglamento). En caso que el residente de obra no desempeñe sus funciones de forma permanente y directa en la ejecución de la obra será causal de la penalidad.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de NO PARTICIPACIÓN.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
5	Valorizaciones de Obra: Por valorizar Metrados no ejecutados (valorizaciones proyectadas), y que ello conlleve a pagos en exceso.	1.0 UIT por cada vez.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
6	El contratista ejecuta trabajos no autorizados previamente por el supervisor.	0.5 UIT por cada vez que suceda.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
7	El contratista no subsana las observaciones detectadas por el supervisor dentro de los plazos establecidos en el cuaderno de obra o mediante carta.	0.2 UIT por cada vez.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
8	Calidad de los materiales: Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin la autorización del supervisor/inspector de obra y/o certificados de control de calidad. La penalidad será por cada vez de incumplimiento.	0.5 UIT por cada vez de incumplimiento.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
9	Cuando el equipamiento del Supervisor no cumple con los requisitos mínimos ofertados o que tenga los equipos	0.5 UIT por cada vez de incumplimiento.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada



CONSORCIO SAN MARTIN
ING. CIRIO MOREYTES
DNI N° 42717681
REPRESENTANTE COMÚN





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

Otras Penalidades

Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
	incompletos para la supervisión de la obra. La penalidad será por cada vez de incumplimiento.		del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
10	Entrega de Información Incompleta: Cuando El Contratista entregue información falsa y/o incompleta perjudicando el trámite normal de los mismos. La penalidad será por cada vez de incumplimiento.	1.0 UIT por cada vez de incumplimiento.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
11	Cronograma Valorizado al Inicio del Plazo Contractual: Cuando El Contratista no entregue el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en un plazo de 05 días calendarios de iniciado el Plazo de ejecución. La penalidad será por cada día de retraso.	0.2 UIT por cada día de retraso.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
12	Calendario de Avance Valorizado Actualizado y la Programación CPM: Cuando El Contratista no entregue el Calendario de Avance Valorizado Actualizado y la Programación CPM, en un plazo de 05 días calendarios de iniciado el Plazo de ejecución. La penalidad será por cada día de retraso.	0.5 UIT por cada día de retraso.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
13	Valorización Mensual: Por no presentar la valorización mensual de Obra concluida el plazo, o por no elaborar y presentar correctamente la valorización del presente mes (de acuerdo a lo indicado en los presentes términos de referencia); dentro los primeros cinco días del mes siguiente. La penalidad será por cada día de retraso.	0.5 UIT por cada día de retraso.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
15	Cartel de Obra: Cuando el contratista no coloque el cartel de obra dentro de los siete (07) días calendario posterior a la entrega del terreno, así mismo, es obligación del contratista mantener el cartel de obra en óptimas condiciones durante la ejecución de la obra hasta la recepción de la obra, caso contrario se aplicará la presente penalidad. Mantener en óptimas condiciones implica que el cartel de obra debe estar en	Tres por mil (3/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de retraso y/o cada vez que se detecte incumplimiento.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.



CONSORCIO SAN MARTIN
ING. CIRO MORI REYES
F. 42717651
F. CONSULTANTE CC-MUN





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

Otras Penalidades

Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
15	condiciones de uso y así mismo, constante mantenimiento del bastidor, gigantografía (si así lo requiera) y de la fijación. El cartel de obra, debe cumplir las especificaciones técnicas para su preparación que indica el Expediente Técnico y/o la oficina de obras o la que haga sus veces, para identificar a la empresa contratista que está ejecutando a la obra, así mismo, para informar y reforzar la presencia institucional del Entidad. La penalidad será por cada día de retraso y/o cada vez que se detecte incumplimiento.		
16	Plan para la Vigilancia, Prevención y Control de COVID-19 en el Trabajo. No presentar dentro de los primeros siete (07) días calendario, después de firmado el contrato. La penalidad será por cada día de retraso.	0.25 UIT por cada día de retraso.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
17	Indumentaria e Implementos de Protección Personal. Cuando el contratista no cumpla con controlar o dotar a su personal o parte del personal el uso de los implementos de seguridad. La penalidad será por cada vez de incumplimiento.	0.5 UIT por cada vez de incumplimiento	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
18	El contratista no cuenta con materiales y equipos en obra de acuerdo a su calendario de adquisición de materiales.	0.2 UIT por cada vez.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
19	Pagos del personal: Por cumplimiento en los pagos del personal al servicio del contratista por un periodo mayor a dos meses. La penalidad será por cada atraso detectado.	Tres por mil (3/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.
20	Calidad de Ejecución de Obra: Trabajos del contratista mal ejecutados. Entendiéndose como mal ejecutado cuando no cumpla con los requerimientos	1.0 UIT por cada vez de incumplimiento	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la



CONSORCIO SAN MARTÍN
ING. GILBERTO MORI REYES
REPRESENTANTE COMÚN





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

Otras Penalidades

Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
	técnicos mínimos y/o las especificaciones técnicas y/o planos del expediente técnicos; también cuando no presente los informes mensuales de control de calidad.		Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra
21	Informe de Gestión de Riesgos. Por la no anotación de manera semanal (como mínimo) en cuaderno de obra del seguimiento y control de plan de gestión de riesgos del expediente técnico. La penalidad será por cada vez de incumplimiento.	0.5 UIT por cada vez de incumplimiento.	Según informe del inspector o supervisor de la obra. O según verificación inopinada del área técnica de la Entidad, validada por un acta de constatación física en la zona, tomada en el transcurso del día laborable según horario de obra.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda, o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



CONSORCIO SAN MARTIN
ING. CIRO MONTREYES
BNI N° 42717561
REPRESENTANTE COMÚN





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD	: Av. Prolongación Grau Mza. N 01 lote 01 AA.HH. las Capullanas Veintiseis de Octubre Piura, Piura
DOMICILIO DEL CONTRATISTA	: Los Helenios Nro. 272 Urb. Carlos Steind Chávez, José Leonardo Ortiz-Chiclayo-Lambayeque.
CORREO ELECTRONICO	: cmr20_02h@hotmail.com
CELULAR	: 952882778

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA: NOTIFICACIONES

Para los fines del presente Contrato, constituyen como formas válidas de comunicación las que LA ENTIDAD efectúe a través de los medios electrónicos, para lo cual se utilizarán las direcciones electrónicas indicadas por EL CONTRATISTA.

Para este fin la Cédula de Notificación por medios electrónicos como Anexo, con sus antecedentes, transmitida por cualesquiera de los medios electrónicos señalados precedentemente deberá consignar obligatoriamente la fecha cierta en que ésta es notificada, oportunidad a partir de la cual surtirá efectos legales. Una vez efectuada la transmisión por correo electrónico, en el domicilio físico de EL CONTRATISTA



CONSORCIO SAN MARTIN
ING. GILIO MORTI REYES
DNI N° 42717561
REPRESENTANTE COMÚN





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VEINTISEIS DE OCTUBRE
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

no obligatoria; no obstante, de producirse (según Anexo del presente Contrato), no invalidará la notificación será efectuada con anticipación y por los medios indicados, computándose los plazos a partir de la

primera de las Notificaciones efectuadas, sea bajo cualquier modalidad.

Es de responsabilidad de EL CONTRATISTA mantener activos y vigentes la dirección electrónica consignada en la introducción del presente Contrato; asimismo, de conformidad con el artículo 40° del código Civil, el cambio de domicilio físico y para efectos del presente Contrato, la dirección electrónica, sólo será oponible a LA ENTIDAD si ha sido puesto en conocimiento de LA ENTIDAD en forma indubitable

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Veintiseis de octubre a los 11 días del mes de julio del 2022.

 **MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VEINTISEIS DE OCTUBRE**

Econ. Yurly Mercedes Barco Córdova
GERENTE MUNICIPAL

"LA ENTIDAD"

CONSORCIO SAN MARTÍN

ING. CIRO MORI REYES
DNI N° 42717561
REPRESENTANTE COMÚN

"EL CONTRATISTA"

