



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN PEDRO DE PILAS - YAUYOS

R.U.C. 20195570061

Creado por Ley 12846 del 11 de octubre de 1957



**CONTRATO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA CALLE ALFONSO UGARTE, CALLE FRANCISCO BARRAGAN, CALLE SANTA ROSA EN SAN PEDRO DE PILAS DEL DISTRITO DE SAN PEDRO DE PILAS - PROVINCIA DE YAUYOS - DEPARTAMENTO DE LIMA (PRIMERA ETAPA)"**

Conste por el presente documento, la contratación de SERVICIOS que celebra de una parte LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN PEDRO DE PILAS, en adelante "LA MUNICIPALIDAD", con RUC N° 20195570061, con domicilio legal en CALLE MARISCAL SUCRE S/N SAN PEDRO DE PILAS - YAUYOS - LIMA, representada por su Alcalde, el señor ROGELIO EDITO QUISPE SORIANO identificado con DNI N° 08426360 y de otra parte la empresa "CONSORCIO LEON DE JUDA", integrada por las empresas "FEMSYCON" con RUC° 20604749591, inscrita en la partida electrónica N° 11047823, Asiento N° C00001 del libro de personas jurídicas de la ciudad de PISCO, con domicilio legal en calbeatita de humay Maz. 15 lote 1A (A MEDIA CUADRA COLEGIO FRANCISCO) ICA-PISCO-TUPAC AMARU INCA, debidamente representado por su gerente general SR. LUIS ESTEBAN APARE SUAREZ, identificado con Dni N° 46246556 y la empresa "INGENIERIA Y OBRAS CONSTRUCTORA CONSTANCIA SAC" con RUC N° 20551213898, inscrita en la partida electrónica N° 11026108, asiento N° A0001 de la zona registral de Pisco, con domicilio legal en S/N 1 C.P. Santa Luisa S/N Irrigacion Rosa del Toro lateral 3 independencia-Pisco-Ica, debidamente representado por su gerente general SR. ROMAN QUIROZ WILBER ELIAS, identificado con DNI N° 40738547; Quienes conforman el "CONSORCIO LEON DE JUDA", debidamente representado por su Representante Legal, Sr. SR. ROMAN QUIROZ WILBER ELIAS, identificado con DNI N° 40738547, con domicilio en Las Brisas De Villa MZ. LT. 4 Grupo 5 ,Lima - lima -Santiago de Surco, Telf. 969772612 y correo electrónico [wromanz@gmail.com](mailto:wromanz@gmail.com), a quien en adelante se le denominara el CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:



### CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 21 de diciembre del 2022 , el órgano encargado de las contrataciones – OEC designado mediante RESOLUCION DE ALCALDIA N°063-2022-MDSPP-ALC, adjudicó la buena pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2022-MDSPP-OEC-1 para la contratación de la ejecución de la obra : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA CALLE ALFONSO UGARTE, CALLE FRANCISCO BARRAGAN, CALLE SANTA ROSA EN SAN PEDRO DE PILAS DEL DISTRITO DE SAN PEDRO DE PILAS - PROVINCIA DE YAUYOS - DEPARTAMENTO DE LIMA (PRIMERA ETAPA)", a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

### CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto: Contratación para la Ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA CALLE ALFONSO UGARTE, CALLE FRANCISCO BARRAGAN, CALLE SANTA ROSA EN SAN PEDRO DE PILAS DEL DISTRITO DE SAN PEDRO DE PILAS - PROVINCIA DE YAUYOS - DEPARTAMENTO DE LIMA (PRIMERA ETAPA)"

### CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a Cuatrocientos sesenta y tres mil ochenta y siete con 99/100 soles (463,087.99), que incluye todos los impuestos de Ley.

Plaza de Armas s/n San Pedro de Pilas – Yauyos

E-mail: [muni.pilas@hotmail.com](mailto:muni.pilas@hotmail.com)

RPC: # 993 281 069 – RPM # 988 892 603

Encuentranos en:





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN PEDRO DE PILAS - YAUYOS

R.U.C. 20195570061

Creado por Ley 12846 del 11 de octubre de 1957



Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

### **CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO**

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en soles, en periodos de valorización mensual, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de seis días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.



### **CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de 90 días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

### **CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

### **CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA se sujeta a las condiciones establecidas en el artículo 126° del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado, donde dispone la retención del 10%. Del monto del contrato original como Garantía de fiel Cumplimiento por la suma de S/. 46,308.799, mediante la carta 002-2022-CLJ/RL, a través de la retención que efectuara la entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse en forma prorrateada con cargo a ser devuelto a la liquidación final del mismo.

### **CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

### **CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA**

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

Plaza de Armas s/n San Pedro de Pilas - Yauyos

E-mail: [muni.pilas@hotmail.com](mailto:muni.pilas@hotmail.com)

RPC: # 993 281 069 - RPM # 988 892 603

Encuentranos en:



CONSORCIO SAN PEDRO DE PILAS  
Vº Bº  
ALCALDE  
WILSON ROSA  
REPRESENTANTE COMÚN



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN PEDRO DE PILAS - YAUYOS

R.U.C. 20195570061

Creado por Ley 12846 del 11 de octubre de 1957



### CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

### CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de 07 años, contados a partir de la conformidad de la recepción Total de la obra.

### CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

**F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
Nº	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL. Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad minimos.	20% de 1 UIT	SEGÚN INFORMDE DEL INSPECTOR/SUPERVISOR DE OBRA

Plaza de Armas s/n San Pedro de Pilas - Yauyos

E-mail: [muni.pilas@hotmail.com](mailto:muni.pilas@hotmail.com)

RPC: # 993 281 069 - RPM # 988 892 603

Encuentranos en:







## MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN PEDRO DE PILAS - YAUYOS

R.U.C. 20195570061

Creado por Ley 12846 del 11 de octubre de 1957



Otras penalidades			
Nº	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
2	EQUIPOS DEL CONTRATISTA Cuando el contratista no cuenta con los equipos mínimos, exigidos en el Expediente Técnico, conforme a su propuesta Técnica	20% de 1 UIT	SEGÚN INFORME DEL INSPECTOR/SUPERVISOR DE OBRA
3	CALIDAD DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Por trabajos mal ejecutados o defectuosos, según la evaluación del supervisor o inspector.	30% de 1 UIT	SEGÚN INFORME DEL INSPECTOR/SUPERVISOR DE OBRA

En caso se haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico, incluir la siguiente penalidad<sup>1</sup>:

Nº	PENALIDADES SOBRE EL MONTO CONTRACTUAL	MULTA	MEDIO
1.	<b>CULMINACIÓN DE RELACIÓN CONTRACTUAL</b> En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado.	(0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor De La Obra.
2.	<b>CUADERNO DE OBRA</b> Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA], impidiéndole anotar las ocurrencias.	5/1000 del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento	Según informe del Supervisor De La Obra.
3.	<b>INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL</b> Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.	1/2000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.
4.	<b>CALIDAD DE LOS MATERIALES</b> Cuando el contratista ingrese materiales a la ejecución de la obra, sin la autorización del supervisor o utilice para la ejecución de la obra materiales de menor calidad que los especificados en el Expediente Técnico. La multa es por cada material no autorizado o no adecuado.	1/2000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.

Plaza de Armas s/n San Pedro de Pilas - Yauyos

E-mail: [muni.pilas@hotmail.com](mailto:muni.pilas@hotmail.com)

RPC: # 993 281 069 – RPM # 988 892 603

Encuentranos en:





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN PEDRO DE PILAS - YAUYOS

R.U.C. 20195570061

Creado por Ley 12846 del 11 de octubre de 1957



Nº	PENALIDADES SOBRE EL MONTO CONTRACTUAL	MULTA	MEDIO
5.	<b>ENTREGA DE INFORMACIÓN INCOMPLETA Y/O CON ERRORES Y/O EXTEMPORÁNEO</b> Cuando el contratista entregue documentación incompleta (faltante) o con errores o fuera del plazo normativo, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, prestaciones adicionales, resultados de los controles de calidad, certificados de habilidad de los profesionales integrantes de su plantel técnico, etc.). La multa será por trámite documentario.	1/2000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.
6.	<b>CRONOGRAMA VALORIZADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL</b> Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la Fecha de inicio del plazo contractual, en un plazo de 24 horas, o en el caso de demoras injustificadas los cronogramas reprogramados o acelerados de trabajo, dentro del plazo indicado en la Ley de Contrataciones y su Reglamento.	1/2000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.
7.	<b>PRUEBAS y ENSAYOS</b> Cuando el contratista no presenta las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad del cálculo de concreto y materiales dentro de los traba	1/2000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.
8.	<b>RESIDENTE DE OBRA</b> Cuando el Ingeniero Residente no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa es por cada día.	1/4000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.
9.	<b>EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TÉCNICA</b> Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica. La multa es por cada equipo.	1/2000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.
10.	<b>POR ATRASO EN SUBSANAR LAS OBSERVACIONES PENDIENTES.</b> Cuando el contratista de manera injustificada, no presente la subsanación y levantamiento de observaciones señaladas en el acta correspondiente de forma final de manera completa, exigidos en el expediente técnico. La multa es por cada día de retraso a partir de notificado por el Supervisor y/o Entidad.	1/2000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.
11.	<b>POR INASISTENCIA DE LOS ESPECIALISTAS DEL CONTRATISTA A REUNIÓN CONVOCADAS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE</b> Cuando el contratista de manera injustificada, no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad, exigidos en el expediente técnico. La multa es por cada día de inasistencia.	1/2000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN PEDRO DE PILAS - YAUYOS

R.U.C. 20195570061

Creado por Ley 12846 del 11 de octubre de 1957



N°	PENALIDADES SOBRE EL MONTO CONTRACTUAL	MULTA	MEDIO
12.	<b>PRUEBAS COVID-19</b> En caso el contratista no cumpla con presentar los resultados dentro de los (3) días calendarios de realizadas las PRUEBAS RÁPIDAS DE COVID-19.	Una (1) UIT vigente por cada día de demora en la presentación.	Según informe del Supervisor De La Obra.
13.	<b>POR NO DISPONIBILIDAD DEL CUADERNO DE OBRA O LA NO ENTREGA DEL MISMO A SOLICITUD DE LA ENTIDAD</b> Cuando el contratista de manera injustificada, no disponga del cuaderno de obra durante la ejecución, o la no entrega del mismo cuando lo solicite la Entidad.	1/2000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.
14.	<b>POR NO ESTAR AL DÍA CON LAS ANOTACIONES EN EL CUADERNO DE OBRA</b> Cuando el contratista de manera injustificada, no presente el cuaderno de obra con las anotaciones al día siguiente de su ejecución.	1/2000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.
15.	<b>POR NO ENTREGAR EL CUADERNO DE OBRA A LA ENTIDAD EN CASO DE RESOLUCIÓN CONTRACTUAL, O CONJUNTAMENTE CON LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA, EL QUE CORRESPONDA</b> Cuando el contratista no presente a la Entidad el cuaderno de obra por la resolución contractual de cualquiera de las partes, conjuntamente de la notificación de resolución del contrato de obra (en caso de resolución por parte del contratista) o luego de tres días calendarios de notificada la resolución del contrato de obra por parte de la Entidad. Cuando el contratista no presente el cuaderno de obra conjuntamente con la liquidación del contrato. Se aplicará una penalidad por cada día de demora en la entrega del cuaderno de obra.	1/2000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.
16.	<b>CAMBIO DE PERSONAL PROFESIONAL ESPECIFICADO EN PROPUESTA TÉCNICA, SALVO POR CAUSAS DE FUERZA MAYOR.</b> Para la ejecución de la obra, el Contratista utilizará al personal profesional especificado en su propuesta técnica, no estando permitido cambio salvo por razones de fuerza mayor. En caso del residente de obra el cambio deberá aprobar la Dirección Regional de Administración. Para este efecto, el Contratista deberá proponer a las instancias respectivas según sea el caso con cinco días hábiles de anticipación a fin de obtener la aprobación correspondiente.	6/1000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.



CONSORCIO DE JUDAS  
WILSON R. Quiroz  
REPRESENTANTE COM. IN

Plaza de Armas s/n San Pedro de Pilas – Yauyos

E-mail: [muni.pilas@hotmail.com](mailto:muni.pilas@hotmail.com)

RPC: # 993 281 069 – RPM # 988 892 603

Encuentranos en:







## MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN PEDRO DE PILAS - YAUYOS

R.U.C. 20195570061

Creado por Ley 12846 del 11 de octubre de 1957



N°	PENALIDADES SOBRE EL MONTO CONTRACTUAL	MULTA	MEDIO
17.	<b>VALORIZACIONES</b> Cuando el contratista no presenta al Supervisor la valorización mensual dentro de los tres (03) días calendarios a partir del primer día hábil de cada mes siguiente. Se aplicará una penalidad por cada día de demora en la entrega de la Valorización de obra.	1/2000 del monto del contrato.	Según informe del Supervisor De La Obra.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

### CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

### CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

### CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Plaza de Armas s/n San Pedro de Pilas - Yauyos

E-mail: [muni.pilas@hotmail.com](mailto:muni.pilas@hotmail.com)

RPC: # 993 281 069 - RPM # 988 892 603

Encuentranos en:





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN PEDRO DE PILAS - YAUYOS

R.U.C. 20195570061

Creado por Ley 12846 del 11 de octubre de 1957



Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

### **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Plaza de Armas s/n San Pedro de Pilas – Yauyos

E-mail: [muni.pilas@hotmail.com](mailto:muni.pilas@hotmail.com)

RPC: # 993 281 069 – RPM # 988 892 603

Encuentranos en:







## MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN PEDRO DE PILAS - YAUYOS

**R.U.C. 20195570061**

Creado por Ley 12846 del 11 de octubre de 1957



Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: PLAZA DE ARMAS s/n San Pedro de Pilas - Yauyos

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Jr. Mariscal Sucre S/N mz h lt 3, del distrito de San Pedro de Pilas, Provincia de Yauyos, Departamento de Lima.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de San Pedro de Pilas al 27 de Diciembre del 2022.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
SAN PEDRO DE PILAS - YAUYOS

ROGELIO EDTO QUISPE SORIANO  
ALCALDE

"LA ENTIDAD"

CONSORCIO LEON DE JUDA

WILSON ROMAN QUIROZ  
REPRESENTANTE COMÚN  
CONTRATISTA

