

## "CONSORCIO CHACATO"

000097

CONSTE POR EL PRESENTE CONTRATO DE CONSTITUCIÓN DEL "CONSORCIO CHACATO", QUE CELEBRAN "LOS CONSORCIADOS":

1. **INVERSIONES CHACATO E.I.R.L. CON REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTE (RUC) NÚMERO 20542172933**, INSCRITA EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11106405, ASIENTO A00001 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE HUARAZ, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR SU GERENTE GENERAL EL SEÑOR **SUMER WENCESLAO VERDE MACEDO**, IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD (DNI) NÚMERO 10552114, CON DOMICILIO LEGAL JR. LIMA NRO. 1185 CENT HUARI (NUEVO NOMBRE AV, CIRCUNVALACION BAJA1185) ANCASH HUARI HUARI.=====
2. **CONSTRUCTORA ALFA & BETA S.A.C. CON REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTE (RUC) NÚMERO 20571157005**, INSCRITA EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11107563, ASIENTO A00001 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE HUARAZ, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR SU GERENTE GENERAL EL SEÑOR FELIPE CARBAJAL SANCHEZ, IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD (DNI) NÚMERO 32299245, CON DOMICILIO LEGAL CALLE MEMBRILLOS 180 URBANIZACIÓN LOS EUCALIPTOS (SHANCAYAN ESQ. DE MEMBRILLOS Y PALMERAS) /ANCASH-HUARAZ-INDEPENDENCIA ;= =====

**PRIMERA.** DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 445° DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, LOS COMPARECIENTES, CONSTITUYEN EL "CONSORCIO CHACATO" POR TAL MOTIVO SE ASOCIAN A FIN DE OBTENER UN BENEFICIO COMÚN, MANTENIENDO LAS EMPRESAS SU PROPIA AUTONOMÍA Y SE OBLIGAN MUTUAMENTE A PARTICIPAR EN FORMA ACTIVA Y DIRECTA, SEGÚN LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 04-2020-MDA/CS [PRIMERA CONVOCATORIA] PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL DEL PASAJE TORRE JIRKAN DE LA LOCALIDAD DE CONTAN, DISTRITO DE ANRA"- ETAPA II, POR LA SUMA DE S/. 275,186.15 (DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS CON 15/100 SOLES =====

**SEGUNDA.** PARA EFECTOS DE LLEVAR ADELANTE EL CONSORCIO MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, "LOS CONSORCIADOS" SE OBLIGAN A CONTRIBUIR PONIENDO A DISPOSICIÓN DEL "CONSORCIO CHACATO" SU PERSONAL Y EL EQUIPO QUE EMPLEAN HABITUALMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA =====

**TERCERA.** LOS CONSORCIADOS ACUERDAN QUE EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO A QUE SE REFIERE LA CLÁUSULA PRIMERA, SE DEBE DESARROLLAR HASTA LA CULMINACIÓN DE LA OBRA; SEÑALANDO EL DOMICILIO LEGAL COMÚN DEL "CONSORCIO CHACATO" EN JR. LIMA NRO. 1185 CENT HUARI (NUEVO NOMBRE AV, CIRCUNVALACIÓN BAJA1185) ANCASH HUARI =====

**CUARTA.** ACORDE CON LA DISPOSICIÓN CONTENIDA EN EL ARTÍCULO 445 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, SE ACUERDA QUE "LOS CONSORCIADOS" DEBERÁN REALIZAR LAS LABORES QUE LES SEAN ENCARGADAS Y QUE POR LA NATURALEZA DE LA ACTIVIDAD LES CORRESPONDA, ASÍ COMO AQUELLAS A LAS CUALES SE HAN COMPROMETIDO, PARA EFECTOS DE LA APLICACIÓN DE ESTA CLÁUSULA, "LOS CONSORCIADOS" DEBEN COORDINAR DE ACUERDO A LAS EXIGENCIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA =====

EL NOTARIO NO SE RESPONSABILIZA POR  
EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO  
ART 106 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1049

ESTE DOCUMENTO NO FUE  
REDACTADO EN LA NOTARIA

Sumér Wenceslao Verde Macedo  
GERENTE GENERAL  
DNI N° 10552114

Felipe Carbajal Sánchez  
GERENTE GENERAL  
DNI N° 32299245





000096

**QUINTA.** PARA EFECTOS DE LLEVAR A CABO LA GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL "CONSORCIO CHACATO" SE DESIGNA POR EL TIEMPO QUE DURE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA" COMO REPRESENTANTE COMÚN EL SEÑOR SUMER WENCESLAO VERDE MACEDO, IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 10552114, TIENE A SU CARGO LA REPRESENTACIÓN LEGAL CON LAS FACULTADES GENERALES Y ESPECIALES A QUE REFIEREN LOS ARTÍCULOS 74 Y 75 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL; QUIÉN GOZARÁ DE TODOS LOS PODERES NECESARIOS QUE SE REQUIERA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS FINES DEL "CONSORCIO CHACATO", PUDIENDO OTORGAR Y SOLICITAR FIANZAS, GIRAR, ENDOSAR, COBRAR CHEQUES, PAGARES, LETRAS Y OTROS TÍTULOS VALORES, APERTURAR, MANEJAR Y CERRAR UNA CUENTA BANCARIA A NOMBRE DEL "CONSORCIO CHACATO"; QUEDANDO REVESTIDA DE LAS FACULTADES QUE CORRESPONDEN A LA GERENCIA DE LAS EMPRESAS "CONSORCIADAS" SIN RESERVA NI LIMITACIÓN ALGUNA =====

**SEXTA.** A EFECTOS DE LA TOMA DE DECISIONES EN EL SENO DEL NEGOCIO, LA REPRESENTANTE COMÚN, DE OFICIO O A SOLICITUD DE UNA DE LAS PARTES, DEBERÁ CONVOCAR A SESIÓN POR ESCRITO, CON UNA ANTICIPACIÓN NO MENOR A CINCO DÍAS, A LA REALIZACIÓN DE ESTA, EN DICHA COMUNICACIÓN DEBERÁ INDICARSE EL LUGAR, FECHA Y HORA DE LA CELEBRACIÓN =====

**SÉPTIMA.** LAS SESIONES, CONVOCADAS CONFORME A LO DISPUESTO EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, CONSTITUYE EL MÁXIMO ÓRGANO DE DECISIÓN DEL "CONSORCIO", EN LAS SESIONES, CADA CONSORCIADO TENDRÁ DERECHO A VOZ Y A VOTO, CORRESPONDIÉNDOLE A CADA CONSORCIADO UN VOTO, LAS DECISIONES SE ADOPTARÁN POR MAYORÍA SIMPLE DE VOTOS, EN ESTAS JUNTAS SE DISCUTIRÁN Y DECIDIRÁN LAS ACCIONES A SEGUIR EN CONJUNTO POR LAS PARTES, LA ELECCIÓN ANUAL DE UN GERENTE DEL CONSORCIADO, LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL, EL USO Y EL DESTINO DE LAS CONTRIBUCIONES DINERARIAS DE LAS PARTES Y TODAS AQUELLAS CUESTIONES QUE SEAN DE INTERÉS DE "LOS CONSORCIADOS", DICHS ACUERDOS DEBERÁN ASENTARSE EN UN LIBRO DE ACTAS LEGALIZADO =====

**OCTAVA.** LAS PARTES CONSORCIANTES TIENEN IGUAL DERECHO AL CONTROL Y FISCALIZACIÓN DEL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL "CONSORCIO CHACATO", ASIMISMO POR EL CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 446° DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, SE ESTABLECE QUE LOS BIENES QUE "LOS CONSORCIADOS" PONGAN A DISPOSICIÓN DEL NEGOCIO PARA SU MEJOR DESARROLLO, SIGUEN SIENDO DE SU PROPIEDAD, SIN EMBARGO, LOS BIENES QUE ADQUIERAN CONJUNTAMENTE SE REGULAN POR LA COPROPIEDAD =====

**NOVENA.** "LOS CONSORCIADOS" SE OBLIGAN A CUMPLIR CON LO CONVENIDO EN LA CLÁUSULA PRIMERA, Y LLEVAR ADELANTE EN FORMA CONJUNTA EL "CONSORCIO CHACATO" EN LOS TÉRMINOS CONVENIDOS=====

**DÉCIMA.** LAS PARTES ACUERDAN QUE LA PARTICIPACIÓN DE "LOS CONSORCIADOS", TANTO EN LAS UTILIDADES COMO EN LAS PÉRDIDAS QUE SE PROYECTEN, SE ESTABLECE EN LA SIGUIENTE PROPORCIÓN =====

1. OBLIGACIONES DE INVERSIONES CHACATO E.I.R.L. [ 70%]

- EJECUCIÓN DE LA OBRA
- EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD
- RESPONSABLE ADMINISTRATIVO, FINANCIERO Y TRIBUTARIO

Sumier Wenceslao Verde Macedo  
GERENTE GENERAL  
DNI: N° 10552114

Reipe Corbojal Sánchez  
GERENTE GENERAL  
DNI: 32289245



- RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA, DOCUMENTOS PARA LA FIRMA DE CONTRATO Y DOCUMENTOS VINCULADOS AL SIGUIENTE PROCESO DE SELECCIÓN

000095

2 OBLIGACIONES DE CONSTRUCTORA ALFA & BETA S.A.C. [30%]

- EJECUCIÓN DE LA OBRA
- EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD

TOTAL OBLIGACIONES 100%

**DÉCIMA PRIMERA.** "LOS CONSORCIADOS" CONVIENEN QUE, PARA EFECTOS TRIBUTARIOS DESIGNAN A LA EMPRESA INVERSIONES CHACATO E.I.R.L. CON REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTE (RUC) NÚMERO 20542172933, QUIEN TENDRÁ A SU CARGO LA FACTURACIÓN ANTE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANRA.

**DÉCIMA SEGUNDA.** TODOS LOS GASTOS Y TRIBUTOS QUE SE GENERAN POR LA CELEBRACIÓN, FORMALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SERÁN ASUMIDOS EN LA PROPORCIÓN INDICADA EN LA CLÁUSULA DÉCIMA

**DÉCIMA TERCERA.** PARA EFECTOS DE CUALQUIER CONTROVERSIAS RELACIONADA CON EL PRESENTE CONTRATO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA COMPETENCIA TERRITORIAL DE LOS JUECES Y TRIBUNALES DE LA PROVINCIA DE HUARI, EFECTUANDO LAS NOTIFICACIONES EN LOS DOMICILIOS QUE INDICA EN LA INTRODUCCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO

**DÉCIMA CUARTA.** PARA EFECTOS DE CUALQUIER CONTROVERSIAS RELACIONADA CON EL PRESENTE CONTRATO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA COMPETENCIA TERRITORIAL DE LOS JUECES Y TRIBUNALES DE LA PROVINCIA DE HUARI, EFECTUANDO LAS NOTIFICACIONES EN LOS DOMICILIOS QUE INDICA EN LA INTRODUCCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO

**DÉCIMA QUINTA.** EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR "LOS CONSORCIADOS", CONSTITUYE CAUSAL DE NULIDAD DE RESOLUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, AL AMPARO DEL ARTICULO 1430° DEL CÓDIGO CIVIL

**DÉCIMA SEXTA.** LOS "CONSORCIADOS", ACEPTAN TODAS LAS CONSIDERACIONES Y OBLIGACIONES CONTENIDAS Y DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, FIRMADO EN SEÑAL DE CONFORMIDAD, A LOS OCHO DÍAS DEL MES DE SETIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE

INVERSIONES CHACATO E.I.R.L.  
RUC: 20542172933

Sumar Wenceslao Verde Macedo  
GERENTE GENERAL  
DNI: N° 10552114

INVERSIONES CHACATO E.I.R.L.  
SUMAR WENCESLAO VERDE MACEDO  
GERENTE GENERAL  
DNI N°10552114

CONSTRUCTORA ALFA & BETA S.A.C.  
RUC: 20671157095

Felipe Carbajal Sanchez  
GERENTE GENERAL  
DNI: 32299245

CONSTRUCTORA ALFA & BETA S.A.C.  
CARBAJAL SANCHEZ FELIPE  
GERENTE GENERAL  
DNI N°32299245

LEGALIZACION A LA VUELTA →





0060343770



**NOTARIA**  
**GOMEZ VILLAR DIDI HUGO**  
**SERVICIO DE AUTENTICACIÓN E IDENTIFICACIÓN BIOMÉTRICA**



**INFORMACIÓN PERSONAL**

DNI 10552114  
Primer Apellido VERDE  
Segundo Apellido MACEDO  
Nombres SUMER WENCESLAO

**CORRESPONDE**

La primera impresión dactilar capturada  
corresponde al DNI consultado. La  
segunda impresión dactilar capturada  
corresponde al DNI consultado.



**VERDE MACEDO, SUMER WENCESLAO**  
**DNI 10552114**

**INFORMACIÓN DE CONSULTA  
DACTILAR**

Operador: 45615577 - Amelia  
Yovana Romero Lopez

Fecha de Transacción: 14-09-2020  
09:17:16

Entidad: 10158538500 - GOMEZ  
VILLAR DIDI HUGO

**VERIFICACIÓN DE CONSULTA**

Puede verificar la información en línea en:  
<https://serviciosbiometricos.reniec.gob.pe/identifica3/verification.do>

Número de Consulta: 0060343770





0060343811



**NOTARIA  
GOMEZ VILLAR DIDI HUGO  
SERVICIO DE AUTENTICACIÓN E IDENTIFICACIÓN BIOMÉTRICA**




**INFORMACIÓN PERSONAL**

DNI 32299245  
Primer Apellido CARBAJAL  
Segundo Apellido SANCHEZ  
Nombres FELIPE

**CORRESPONDE**

Al menos una impresión dactilar  
capturada (segunda impresión dactilar)  
corresponde al DNI consultado.

  
**CARBAJAL SANCHEZ, FELIPE**  
DNI 32299245



**INFORMACIÓN DE CONSULTA  
DACTILAR**

Operador: 45615577 - Amelia  
Yovana Romero Lopez

Fecha de Transacción: 14-09-2020  
09:18:29

Entidad: 10158538500 - GOMEZ  
VILLAR DIDI HUGO

**VERIFICACIÓN DE CONSULTA**

Puede verificar la información en línea en:  
<https://serviciosbiometricos.reniec.gob.pe/identifica3/verification.do>

Número de Consulta: 0060343811

