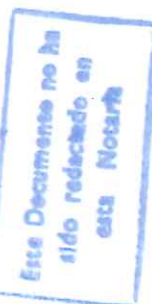


## CONTRATO DE CONSORCIO



Conste por el presente documento denominado **CONTRATO DE CONSORCIO**, que celebran, las siguientes partes: =====

- o **PALOJE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.**, con RUC N° 20481635561, con domicilio legal en CAL. MANUEL SEOANE NRO. 173, LA LIBERTAD – CHEPÉN – CHEPÉN, debidamente representada por su Gerente General **PAULO CESAR PALOMINO OJEDA**, identificado con DNI N° 41426165, según facultades inscritas en la Partida Electrónica N° 11003433, del Registro de Personas Jurídicas de la zona registral – Sede CHEPÉN. =====
- o **J.J. MEDUR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**, con RUC N° 20482093354, con domicilio legal en CAL. JOSE PAEZ NRO. 1160 INT. 2 P.J. LA ESPERANZA LA LIBERTAD - TRUJILLO - LA ESPERANZA, debidamente representada por su Gerente General **MEDRANO OBANDO WILMAR EDWIN**, identificado con DNI N° 19083312, según facultades inscritas en la Partida Electrónica N° 11107223, del Registro de Personas Jurídicas de la zona registral V – Sede TRUJILLO. =====



A quienes en adelante se les denominará "**LOS CONSORCIADOS**", en los términos, contenidos en las cláusulas siguientes: =====

**PRIMERA.** - Por el presente acto jurídico **DECLARAMOS**: expresando nuestra voluntad, con las amplias facultades que nos confiere la ley integrarnos en un "**CONSORCIO**", que en adelante tendrá por denominación "**CONSORCIO CONSTRUCTOR LA ESPERANZA**", con el objetivo de participar en el **LICITACIÓN PÚBLICA N° 01-2022-MPCH-CS PRIMERA CONVOCATORIA** para la Ejecución de la Obra: "**MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL CC.PP. PUENTE MAYTA, DEL DISTRITO Y PROVINCIA DE CHEPÉN, REGIÓN LA LIBERTAD**", **CODIGO UNICO DE INVERSIONES 2533567**, a efectos de participar del procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato con la **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHEPEN**; dejando constancia que la denominación no constituye Razón Social de una persona jurídica.



**ANTECEDENTES:** =====

**SEGUNDA.** - "**LOS CONSORCIADOS**" son personas jurídicas de derechos constituidos bajo el régimen de la Ley N° 26887 - Ley General de Sociedades, cuyas actividad y objeto social entre otros es dedicarse a la industria de la construcción. De este modo, por acuerdo mutuo de sus representantes legales han decidido por voluntad espontanea participar del procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato para Ejecución de la Obra "**MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL CC.PP. PUENTE MAYTA, DEL DISTRITO Y PROVINCIA DE CHEPÉN, REGIÓN LA LIBERTAD**", **CODIGO UNICO DE INVERSIONES 2533567**.

CONSORCIO CONSTRUCTOR LA ESPERANZA

Arq. Paulo Cesar Palomino Ojeda  
REPRESENTANTE COMÚN





**OBJETO DEL CONTRATO:**=====

**TERCERA.** - Por el presente contrato, las partes convienen participar en la modalidad de **CONSORCIO**, del procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato en la ejecución de la obra descrita en la cláusula siguiente. En consecuencia, **LOS CONSORCIADOS** se obligan mutua y solidariamente a participar en forma activa y directa en dicho negocio, conforme a lo estipulado en el presente documento, con el propósito de obtener el beneficio económico común.



**CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.**  
**ARQ. PAULO CESAR PALOMINO OJEDA**  
GERENTE GENERAL

**CUARTA.** - El negocio a desarrollarse con el **CONSORCIO**, consiste en la Ejecución de la Obra: "**MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL CC.PP. PUENTE MAYTA, DEL DISTRITO Y PROVINCIA DE CHEPÉN, REGIÓN LA LIBERTAD**", CODIGO UNICO DE INVERSIONES 2533567.

**CARACTERÍSTICAS Y DURACIÓN DEL CONSORCIO:**

**QUINTA.** - El plazo de vigencia del presente consorcio es temporal, y estará sujeto único y exclusivamente al plazo de ejecución de la obra: "**MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL CC.PP. PUENTE MAYTA, DEL DISTRITO Y PROVINCIA DE CHEPÉN, REGIÓN LA LIBERTAD**", CODIGO UNICO DE INVERSIONES 2533567; así como del cumplimiento de las obligaciones que deriven del contrato que se suscriba para la ejecución de la obra.

El plazo de vigencia del consorcio culminará cuando se consienta la liquidación técnica y financiera de la obra, incluido el periodo de tramitación de controversias; conciliaciones o arbitrajes; cuando estas se produzcan. Asimismo, tendrá validez y duración en tanto se mantenga pendiente cualquier litigio o controversia con la entidad por motivo de los perjuicios originados directa o indirectamente por la Entidad al consorcio.



**CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**  
**Walter Edmundo Obando**  
GERENTE GENERAL

**SEXTA.** - Con sujeción de la Ley General de Sociedades, "**LOS CONSORCIADOS**" dejan constancia que cada uno asumen directa responsabilidad por el aporte de sus Experiencias y/o documentación en lo referido a la veracidad y exactitud de los mismos.

**PORCENTAJE DE OBLIGACIONES DE LAS PARTES:**=====

**SÉTIMA.** - Mediante el presente acto jurídico, se establece las obligaciones de cada integrante del **CONSORCIO**, es decir a cada **CONSORCIADO** le corresponde el siguiente porcentaje de obligaciones; así como en las utilidades y/o pérdidas que originen como consecuencia de la ejecución de la obra:

1. **OBLIGACIONES DE J.J. MEDUR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.** 20 %
  - EJECUCIÓN DE LA OBRA
  - RESPONSABLE DEL APOORTE DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN OBRAS SIMILARES, SIENDO RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD DE LA DOCUMENTACIÓN Y LA EXACTITUD DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ELLA.

Este Documento no ha sido Redactado en esta Oficina

Certificado de acuerdo al Art. 108 del D. Leg. N° 1049

**CONSORCIO CONSTRUCTOR LA ESPERANZA**  
**Arq. Paulo Cesar Palomino Ojeda**  
REPRESENTANTE LEGAL



### 3. OBLIGACIONES DE PALOJE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.

80%



- EJECUCIÓN DE LA OBRA
- RESPONSABLE DE LA GESTIÓN, OBTENCIÓN Y PRESENTACIÓN DE LAS CARTAS FANZAS NECESARIAS.
- RESPONSABLE DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA OBRA.
- RESPONSABLE DE LA PREPARACIÓN DE LA PROPUESTA Y PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS.
- RESPONSABLE DE LA FACTURACIÓN – OPERADOR TRIBUTARIO.

#### TOTAL OBLIGACIONES

100%

#### REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO:=====

**OCTAVA.** - Los otorgantes suscriptores del presente acuerdo de la asociación temporal, convienen en nombrar como **REPRESENTANTE COMUN DEL CONSORCIO** a don **PAULO CESAR PALOMINO OJEDA**, identificado con **DNI Nro. 41426165**, quien ejercitará sus atribuciones y facultades generales y las especiales contenidas en el Artículo Nro. 74 y 75 del Código Procesal Civil y las que están reguladas en la Ley del Procedimiento Administrativo General y demás normas conexas; pudiendo interponer todos los recursos administrativos, nulidades, medios impugnatorios, demandas judiciales, demandar, convenir, reconvenir, conciliar, transigir, desistirse del proceso y de la pretensión, apelaciones, casación, quejas, recusación, exigir pagos y pagar costas y costos, multas, sanciones y todos los demás que la ley confiere. PODRÁ FIRMAR Y/O SUSCRIBIR CONTRATO DE OBRA en nombre del consorcio y todas las demás facultades establecidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

Además, puede cobrar, girar, endosar, cheques o cualquier título valor, aceptar dar en procuración, en propiedad, abrir y cerrar cuentas bancarias. Además, solicitar, otorgar o firmar cartas fianzas, procedimiento a nombre del consorcio en todas las cuestiones financieras y las establecidas en la Ley Nro. 27287 Ley de Títulos Valores.

Queda facultado específicamente ejercer y ejecutar las acciones ADMINISTRATIVAS, GESTIÓN Y FINANCIERAS a nombre del CONSORCIO, pudiendo tramitar, solicitar, suscribir ante la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria – SUNAT, todas las acciones necesarias o actos administrativos para formalizar y obtención de Registro Único de Contribuyente (RUC), Clave SOL, solicitar Apertura de Libros Contables y demás pertinentes necesarios para las actividades administrativas de gestión, financieras y económicas del CONSORCIO, para emisión de Cartas Fianza del Fiel Cumplimiento, Adelanto Directo, Adelanto de Materiales.

Asimismo, tiene las facultades exclusivas para actuar en nombre y representación del CONSORCIO, en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y

CONSORCIO CONSTRUCTOR LA ESPERANZA

Arq. Paulo Cesar Palomino Ojeda  
REPRESENTANTE COMÚN

PAULO CESAR PALOMINO OJEDA  
CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.  
ABQ. PAULO CESAR PALOMINO OJEDA  
GERENTE GENERAL

CONSORCIO CONSTRUCTOR LA ESPERANZA S.A.C.  
Julimar Edwin Pachano Obando  
GERENTE GENERAL

Este Documento no ha  
sido redactado en  
esta Notaría

Certificado de acuerdo al  
Art. 108 del D. Leg. N° 1049





ejecución del contrato, con poderes suficientes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que se deriven de su calidad de postor y de contratista hasta la conformidad o liquidación del contrato, según corresponda, Declarando expresamente que el Representante Común del CONSORCIO no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

Asimismo, tiene las facultades para invitar y ser invitado a conciliación, conciliar extrajudicialmente y de disponer del derecho materia de conciliación.

**DOMICILIO COMÚN DEL CONSORCIO Y CORREO ELECTRÓNICO:=====**

**NOVENA.** - Queda establecido que los ambientes físicos e infraestructura en el cual se ejecutaran las actividades y operaciones administrativas de este contrato, y será el lugar al que se dirigirán las comunicaciones remitidas por la Entidad al consorcio, siendo éste el único válido para todos los efectos, se encuentra ubicado **CAL. MANUEL SEOANE NRO 173, LA LIBERTAD - CHEPÉN - CHEPÉN**, de igual modo, todas las actuaciones de procedimiento de selección y de la ejecución contractual serán notificadas al correo electrónico: [palojecontratistas@hotmail.com](mailto:palojecontratistas@hotmail.com)

Este Documento no ha sido redactado en esta Notaría

**OBLIGACIONES Y FACULTADES DE LAS PARTES:=====**

**DECIMA.** - Por el presente contrato, las partes declaran expresamente que corresponde a cada uno de **LOS CONSORCIADOS** la gestión, administración, y realización del negocio materia del presente contrato, por lo que deben proceder con la diligencia, prudencia, buena fe y lealtad, en el cumplimiento cabal del presente contrato y la ejecución del contrato consecuencia del proceso descrito en la cláusula segunda de este documento y ratifican su compromiso de cumplir sus Obligaciones estipuladas en la cláusula sétima de este documento.

**DECIMA PRIMERA.** - **LOS CONSORCIADOS**, tendrán la facultad de fiscalizar y realizar el control de los actos del negocio, por lo que cada uno de ellos podrá revisar los estados financieros, cuentas, libros contables y demás documentos que permitan conocer el estado real del desenvolvimiento del negocio.

**DECIMA SEGUNDA.** - **LOS CONSORCIADOS**, dentro del plazo de duración del presente contrato, se obligan a no fusionarse, transformarse, escindirse o llevar a cabo otra forma de organización societaria.

Certificado de acuerdo al Art. 108 del D. Leg. N° 1049

**CONTABILIDAD, FACTURACIÓN Y TRIBUTACIÓN:=====**

**DECIMA TERCERA.** - Los consorciados, convienen y declaran formalmente que la **CONTABILIDAD, FACTURACIÓN Y TRIBUTACIÓN** del **CONSORCIO** estará a cargo de la Empresa **PALOJE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.**, con RUC N° **20481635561**, así mismo esta empresa emitirá la facturación correspondiente por conceptos de adelantos, valorizaciones, liquidaciones y otros concernientes a la obra, en tal sentido la Entidad emitirá los cheques correspondientes a nombre de **PALOJE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.**

CONSORCIO CONSTRUCTOR LA ESPERANZA  
Arq. Paulo Cesar Palomino  
REPRESENTANTE COMÚN

PALOJE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.  
ARQ. PAULO CESAR PALOMINO OJEDA  
GERENTE GENERAL

PALOJE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.  
YIMAR EDWIN MEDIANO OBANDO  
GERENTE GENERAL



Asimismo, estará a cargo de los libros contables, planillas, beneficios sociales, leyes sociales que de ellos deriven y el plazo de las citadas obligaciones correrán por cuenta de la misma.

**CLAUSULA RESOLUTIVA EXPRESA: =====**

**DECIMA CUARTA.** - El incumplimiento de **LOS CONSORCIADOS** de cualquiera de las cláusulas estipuladas en el presente contrato, constituirá con respecto a la parte integrante que incumple, causal de resolución del presente contrato de pleno derecho en forma automática, al amparo del Artículo N° 1428, 1429 y 1430 del Código Civil. En consecuencia, la resolución se producirá de pleno derecho cuando las partes perjudicadas comuniquen por carta notarial a la otra parte que quiere valerse de esta cláusula.

En todo caso, las partes perjudicadas podrán proseguir con el negocio materia del presente contrato.

**APLICACIÓN SUPLETORIA DE LA LEY: =====**

**DECIMA QUINTA.** - En todo lo previsto por las partes en el presente Contrato, las partes se someten a lo establecido por las normas de la Ley General de Sociedades, Código Civil y demás del sistema jurídico que resulte aplicables.

**SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: =====**

**DECIMA SEXTA.** - Ambas partes se obligan a acudir y someterán en caso de controversia a Arbitraje dentro de la Jurisdicción de la ciudad de Trujillo, SOMETIÉNDOSE a lo que resuelva en esta instancia.

Estando las partes consorciadas de acuerdo en cada una de las cláusulas estipuladas en el presente contrato. Suscriben el presente y Legalizan sus firmas a los 15 días del mes de NOVIEMBRE del Año Dos Mil Veintidós. =====

Este Documento no ha sido redactado en esta Notaría

Certificado de acuerdo al Art. 108 del D. Leg. N° 1049

J.J. MEDUR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
 Wilmar Edwin Medrano Obando  
 GERENTE GENERAL



**PALOJE**  
 CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.  
 ARQ. PAULO CESAR PALOMINO OJEDA  
 GERENTE GENERAL



MEDRANO OBANDO WUILMAR EDWIN  
 DNI N° 19083312  
 J.J. MEDUR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
 RUC N° 20482093354

PAULO CESAR PALOMINO OJEDA  
 DNI N° 41426165  
 PALOJE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.  
 RUC N° 20481635561

**NOTARIA DE BRACAMONTE**  
**CERTIFICACION AL DORSO**

CONSORCIO CONSTRUCTOR LA ESPERANZA  
 Arq. Paulo Cesar Palomino Ojeda  
 REPRESENTANTE COMUNITARIO



CERTIFICO QUE LA FIRMA Y HUELLA QUE ANTECEDE PERTENECE A: PAULO CESAR PALOMINO OJEDA IDENTIFICADO CON DNI N° 41426165 COMO GERENTE DE PALOJE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L. SEGÚN PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA ELECTRONICA N° 11003433 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE CHEPEN; MEDRANO OBANDO WUILMAR EDWIN IDENTIFICADO CON DNI N° 19083312 GERENTE GENERAL DE J.J. MEDUR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. SEGÚN PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA ELECTRONICA N° 11107223 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE TRUJILLO; DE LO QUE DOY FE. =====  
EL NOTARIO NO ASUME RESPONSABILIDAD SOBRE EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO. =====  
TRUJILLO, 15 DE NOVIEMBRE DEL 2022. =====

  
 **APOLONIO DE BRACAMONTE MORALES**  
ABOGADO NOTARIO  
TRUJILLO



CONSORCIO CONSTRUCTOR LA ESPERANZA  
Arq. Paulo Cesar Palomino  
REPRESENTANTE COMUNITARIO