

CONTRATO DE CONSORCIO LOS CLAVELES

CONSTE POR EL PRESENTE DOCUMENTO, EL CONTRATO DE CONSORCIO QUE CELEBRAN:

MAESCOP S.A.C. CON RUC 20503597510, CON DOMICILIO EN JR. JESUS VERA FERNANDEZ MZ. B LT. 15 URB. SAN AMADEO DE GARAGAY, DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES, PROVINCIA DE LIMA - LIMA CON PODER INSCRITO EN REGISTROS PUBLICOS DE LA ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA, EN LA FICHA N° 11340224, ASIENTO N° A00001, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL **CARLOS ALBERTO MAZA ESPIRITU**, CON DNI N° 09896631, QUIEN ADELANTE SE DENOMINARA **MAESCOP S.A.C.** Y DE LA OTRA PARTE

CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C. CON RUC N° 20566555574 CON DOMICILIO EN JIRON SAN MARTIN DE PORRES 1031 A.H. SECTOR ARENAL ALTO MZ. L LT. 7, DISTRITO DE VILLA MARIA DEL TRIUNFO, PROVINCIA DE LIMA - LIMA, CON PODER INSCRITO EN REGISTROS PUBLICOS DE LA ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA, EN LA FICHA N° 13332838, ASIENTO N° A00001, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL **RENE ANTONIO BARRIENTOS ALPISTE**, CON DNI N° 16004960, QUIEN ADELANTE SE DENOMINARA **CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C.**

QUIENES MANIFIESTAN SU VOLUNTAD DE CONSTITUIRSE COMO CONSORCIO EN LOS TERMINOS Y BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES

CLAUSULA PRIMERA. -

POR EL PRESENTE INSTRUMENTO, LAS EMPRESAS "MAESCOP S.A.C." Y "CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C."; DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 445 AL 448 Y DEMAS NORMAS CONEXAS DE LA LEY N° 26887 - LEY GENERAL DE SOCIEDADES, MANIFIESTAN SU VOLUNTAD DE CONSORCIARSE CON EL PROPOSITO DE EJECUTAR EN FORMA CONJUNTA LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LA CALLE 26 DEL AA.HH. TERRAZAS DE CATALINA HUANCA COMITÉ 5 Y 6 DEL DISTRITO DE EL AGUSTINO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N° 2538725, AL HABERSE OTORGADO LA BUENA PRO DE LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 013-2022-MDEA/CS, POR EL MONTO DE S/ 92,349.81 (NOVENTA Y DOS MIL, TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE Y 81/100 SOLES), POR LO TANTO CUMPLEN CON FORMALIZAR EL CONTRATO DEL CONSORCIO EN VIRTUD DEL CUAL CONVIENEN EXPRESA E IRREVOCABLEMENTE EN CONSORCIARSE BAJO LA DENOMINACIÓN DE **CONSORCIO LOS CLAVELES**

CLAUSULA SEGUNDA. -

EL CONSORCIO QUE SE CONSTITUYE ES CON EL OBJETO ESPECIFICO DE EJECUTAR LA OBRA SEÑALADA EN LA CLUSULA PRIMERA E INICIARA SUS ACTIVIDADES A PARTIR DE LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO DE CONSORCIO, TENIENDO COMO PLAZO DE DURACION HASTA LA LIQUIDACION FINAL DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE SUSCRIBA.


CLAUSULA TERCERA. -

EL **CONSORCIO LOS CLAVELES** SEÑALA COMO SU DOMICILIO LEGAL COMUN EL JR. JESUS VERA FERNANDEZ MZ. B LT. 15 URB. SAN AMADEO DE GARAGAY, DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES, PROVINCIA DE LIMA - LIMA, LUGAR DONDE SE LE CURSARA TODA NOTIFICACION O COMUNICACIÓN RELACIONADA CON LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LA CALLE 26 DEL AA.HH. TERRAZAS DE CATALINA HUANCA COMITÉ 5 Y 6 DEL DISTRITO DE EL

ESTE DOCUMENTO NO HA SIDO
REDACTADO EN ESTA NOTARIA

MAESCOP S.A.C.
Carlos A. Maza Espiritu
Gerente General

CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C.
RENE ANTONIO BARRIENTOS ALPISTE
Gerente General


Consortio Los Claveles
Carlos Alberto Maza Espiritu
Representante Común Del Consortio

AGUSTINO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N° 2538725" DEL PROCESO DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 013-2022-MDEA/CS

CLAUSULA CUARTA. -

EL CONSORCIO EL LOS CLAVELES CONVIENE EXPRESAMENTE EN PARTICIPAR EN LA OBRA EN LA PROPORCION SIGUIENTE:

MAESCORP S.A.C. (30%)

- OBLIGACION EN LA EJECUCION DE LA OBRA
- OBLIGACION TECNICA EN LA OBRA
- OBLIGACION EN LA ADMINISTRACIÓN DE LA OBRA
- OBLIGACION EN LA ELABORACION DE LA OFERTA Y RECOPIACION DE DOCUMENTACION PARA LA SUSCRIPCION DE CONTRATO

CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C. (70%)

- OBLIGACION EN LA EJECUCION DE LA OBRA
- OBLIGACION TECNICA EN LA OBRA
- OBLIGACION EN LA ADMINISTRACIÓN DE LA OBRA
- OBLIGACION EN LA APORTACION DE EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES

TOTAL OBLIGACIONES 100%

CLAUSULA QUINTA. -

LOS CONSORCIADOS GARANTIZAN QUE LA INFORMACION PROPIA DE CADA EMPRESA COMO EXPERIENCIA EN OBRAS Y VIGENCIA PODER ES VERAZ Y SE HACEN RESPONSABLES DE ESTA.

CONSECUENCIA DE ELLO, MAESCORP S.A.C. ES RESPONSABLE DE LA SELECCIÓN Y PROPUESTA DE PERSONAL CLAVE Y EQUIPAMIENTO, ASUMIENDO LA RESPONSABILIDAD SOBRE LA VERACIDAD Y EXACTITUD DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS

CLAUSULA SEXTA. -

LOS CONSORCIADOS DETERMINAN QUE LA EMPRESA **MAESCORP S.A.C.** CON RUC N° 20503597510 ASUMIRA LA FACTURACION CORRESPONDIENTE A LAS VALORIZACIONES HASTA LA LIQUIDACION FINAL DE LA OBRA Y LA CONTABILIDAD, TRIBUTACION Y EL MANEJO FINANCIERO, DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO.

CLAUSULA SETIMA. -

LOS OTORGANTES DEL PRESENTE INSTRUMENTO DESIGNAN AL SEÑOR **CARLOS ALBERTO MAZA ESPIRITU**, IDENTIFICADO CON DNI N° 09896631, COMO REPRESENTANTE COMUN DEL **CONSORCIO LOS CLAVELES**

EL REPRESENTANTE COMUN DESIGNADO ESTA FACULTADO PARA REALIZAR LAS POLITICAS Y PAUTAS DEL CONSORCIO A ADOPTAR RESPECTO DE LOS SIGUIENTES ASUNTOS:

- A) REPRESENTAR AL CONSORCIO ANTE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL AGUSTINO, PARA LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA, ACTAS DE ACUERDOS, ADENDAS Y OTROS QUE PUDISEN RESULTAR COMO CONSECUENCIA DEL CONTRATO.

Consortio Los Claveles
Carlos Alberto Maza Espiritu
Representante Común Del Consortio

ESTE DOCUMENTO NO HA SIDO
VALIDADO EN ESTA NOTARIA

- VI YANEZ A.
Samarra 398
Jirivos
28 / 533-1285
- DE LIMA
- B) FIRMAR EL CONTRATO CON LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL AGUSTINO, A NOMBRE DEL CONSORCIO Y LIQUIDAR EL MISMO.
 - C) LA PROGRAMACION DE LOS TRABAJOS, ASI COMO CUALQUIER SITUACION DERIVADA DE DICHA PROGRAMACION.
 - D) LA APERTURA O CLAUSURA DE OFICINAS INCLUYENDO LA CONTRATACION DE ALQUILER DE ELLAS.
 - E) OTORGAR LOS PODERES QUE SE REQUIERAN PARA EL BUEN DESENVOLVIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONSORCIO.
 - F) DECIDIR Y APROBAR LA CONTRATACION DE POLIZAS DE SEGUROS, DE TODO TIPO DE RIESGO CONTRA TERCERA PERSONA.
 - G) LA INICIACION Y PROSECUCION DE LOS ASUNTOS LEGALES DE CUALQUIER NATURALEZA, SEAN ELLOS ANTE LAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS, POLITICAS, JUDICIALES, PERSONAS NTURALES, PARA LO CUAL OTORGAMOS LOS PODERES PERTINENTES.
 - H) LA PROSECUION DE TODOS LOS ACTOS NECESARIOS A EFECTO DE OBTENER EL ABONO DE LOS PAGOS QUE LE CORRESPONDEN AL CONSORCIO.
 - I) CONTARA PARA LOS ASUNTOS JUDICIALES CON LOS PODERES GENERALES Y ESPECIALES, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 74° Y 75° DEL CODIGO PROCESAL CIVIL.

IMPUTACION DE RESULTADOS

CLAUSULA OCTAVA. -

CONCLUIDO CON EL OBJETIVO DEL PRESENTE CONSORCIO O DURANTE LA EJECUCION DEL MISMO Y DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS LOS CONSORCIADOS PROCEDERAN A DISTRIBUIR O ASUMIR LA UTILIDAD O PERDIDA REFLEJADA EN LOS ESTADOS FINANCIEROS, DE ACUERDO AL SIGUIENTE PORCENATAJE:

- MAESCORP S.A.C. (30%)
- CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C. (70%)

CLAUSULA NOVENA. -

PARA TODOS LOS EFECTOS RELACIONADOS AL PRESENTE CONVENIO LAS PARTES CONTRATANTES SEÑALAN COMO SUS DOMICILIOS LOS MENCIONADOS EN LA INTRODUCCION DEL PRESENTE DOCUMENTO, Y SE SOMETEN A LA JURISDICCION DE LOS JUECES DE LA CIUDAD DE LIMA

EN SEÑAL DE CONFORMIDAD, LAS PARTES SUSCRIBEN EL PRESENTE CONTRATO EN LA CIUDAD DE LIMA A LOS 20 DIAS DEL MES DE JULIO DEL 2022.

MAESCORP S.A.C.

Carlos A. Maza Espiritu
Gerente General

Maescorp S.A.C.

Carlos Alberto Maza Espiritu
Representante Legal
D.N.I. N° 09896631

CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C.

RENE ANTONIO BARRIENTOS ALPISTE
Gerente General

Construcciones Barcada S.A.C.
Rene Antonio Barrientos Alpiste
Representante Legal
D.N.I. N° 16004960

LEGALIZACION DE FIRMAS AL REVERSO

LIMA

20 JUL 2022

LEGALIZACION DE FIRMAS AL REVERSO

LIMA

21 JUL 2022

ESTE DOCUMENTO NO HA SIDO
NOTIFICADO EN ESTA NOTARIA



Av. Angélica Gamarra 398 Urb. El Trébol
Los Olivos - Lima 39 Perú
Telfs.: 533 1285 - 533 6028 Cel. 998 512 466
E-mail: notariayanez@yahoo.es

CERTIFICO: QUE LA FIRMA DEL ANVERSO CORRESPONDE A: **CARLOS ALBERTO MAZA ESPIRITU**, IDENTIFICADO CON DNI N° **09896631**, QUIEN PROCEDE EN REPRESENTACION DE **MAESCORP S.A.C.**, SEGUN NOMBRAMIENTO INSCRITO EN LA PARTIDA N° **11340224** DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA - OFICINA REGISTRAL DE LIMA; QUIEN SUSCRIBE NUEVAMENTE EN EL ANVERSO DEL PRESENTE DOCUMENTO CON FECHA 20 DE JULIO DEL 2022.===== **SE LEGALIZA LA FIRMA MAS NO EL CONTENIDO.** ===== DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 108° DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, LA NOTARIA NO ASUME RESPONSABILIDAD POR EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO.- LIMA, 20 DE JULIO DEL 2022.vhp.=====



NOTARIA
YÁÑEZ



LOUDELVI YÁÑEZ ASPILCUETA

NOTARIA DE LIMA

Telfs.: 533-6028
533-1285

Av. Angélica Gamarra 398
Los Olivos



Av. Angélica Gamarra 398 Urb. El Trébol
Los Olivos - Lima 39 Perú
Telfs.: 533 1285 - 533 6028 Cel. 998 512 466
E-mail: notariayanez@yahoo.es

CERTIFICO: QUE LA FIRMA DEL ANVERSO CORRESPONDE A: **RENE ANTONIO BARRIENTOS ALPISTE**, IDENTIFICADO CON DNI N° **16004960**, QUIEN PROCEDE EN REPRESENTACION DE "CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C." SEGUN NOMBRAMIENTO INSCRITO EN LA PARTIDA N° **13332838**, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA - OFICINA REGISTRAL LIMA, QUIEN SUSCRIBE EN EL ANVERSO DEL PRESENTE DOCUMENTO CON FECHA 21 DE JULIO DEL 2022.===== **SE LEGALIZA LA FIRMA MAS NO EL CONTENIDO.** ===== DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 108° DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049.===== LA NOTARIA NO ASUME RESPONSABILIDAD POR EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO.- LIMA, 21 DE JULIO DEL 2022.iint.=====



NOTARIA
YÁÑEZ



LOUDELVI YÁÑEZ ASPILCUETA

NOTARIA DE LIMA

Telfs.: 533-6028
533-1285

Av. Angélica Gamarra 398
Los Olivos


Consortio Los Claveles
Carlos Alberto Maza Espiritu
Representante Común Del Consortio