



CONTRATO N° 011-2024-MDC

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "SALDO DE OBRA "MEJORAMIENTO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E. VILLA CONTINENTAL, DISTRITO DE CAYMA – PROVINCIA DE AREQUIPA – REGIÓN AREQUIPA", CON CÓDIGO UNIFICADO N° 2392720"

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 040-2023-MDC
(PRIMERA CONVOCATORIA)**

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra **SALDO DE OBRA "MEJORAMIENTO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E. VILLA CONTINENTAL, DISTRITO DE CAYMA – PROVINCIA DE AREQUIPA – REGIÓN AREQUIPA", CON CÓDIGO UNIFICADO N° 2392720**, que celebra de una parte LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20121103754, con domicilio legal en Plaza Principal de Cayma N° 408, Distrito de Cayma, Provincia y Departamento de Arequipa, debidamente representada por el Jefe de la Oficina de Administración CPC HUGO LAYME SIVINCHA, identificado con DNI N° 44607097, y de otra parte CONSORCIO DEYSUR, integrado por:

- DEYFOR E.I.R.L. con RUC N° 20453830323, con domicilio legal en la Jr. Antonio Astopilco N° 537, Urb. Toribio Casanova, distrito, provincia y departamento de Cajamarca, inscrita en la Ficha N° 11006759 Asiento B00002 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Cajamarca, debidamente representada por su representante legal, GUILLERMO HUAMAN MANTILLA según poder inscrito en la Ficha N° 11006759 Asiento N° B00002 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Cajamarca.
- GUIOVANI TORRES ENRIQUEZ con RUC N° 17146479375, con domicilio legal en el Jr. Jorge Chávez N° 690, distrito de Juliaca, provincia de San Román, departamento de Puno, con DNI N° 02409727.
- EMPRESA CONTRATISTA CAL & MUR S.A.C. con RUC N° 20482644253, con domicilio legal en la Carretera Panamericana N° 0369, CAS. Cochapampa, distrito de Santa Cruz de Chuca, provincia de Santiago de Chuco, departamento de La Libertad inscrita en la Ficha N° 11143220 Asiento A00001 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Trujillo, debidamente representada por su representante legal, LINO PRIMITIVO CALDERON MARTELL según poder inscrito en la 11143220 Asiento A00001 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Trujillo.

El CONSORCIO DEYSUR, debidamente representado por su representante común EDISON HUAMAN TUNANTE, identificado con DNI N° 42298926, con domicilio común en el Jr. Antonio Astopilco N° 537, Urb. Toribio Casanova, distrito, provincia y departamento de Cajamarca, a quien en adelante se le denominara EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 06 de febrero del 2024, el comité de selección adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 040-2023-MDC** para la contratación de la ejecución de la obra **SALDO DE OBRA "MEJORAMIENTO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E. VILLA CONTINENTAL, DISTRITO DE CAYMA – PROVINCIA DE AREQUIPA – REGIÓN AREQUIPA", CON CÓDIGO UNIFICADO N° 2392720**, a **CONSORCIO DEYSUR**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "SALDO DE OBRA "MEJORAMIENTO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E. VILLA CONTINENTAL, DISTRITO DE CAYMA – PROVINCIA DE AREQUIPA – REGIÓN AREQUIPA", CON CÓDIGO UNIFICADO N° 2392720"**.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 6,965,006.86 (Seis millones novecientos sesenta y cinco mil seis con 86/100 soles)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en SOLES, en periodos de valorización MENSUAL, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD



CONSORCIO DEYSUR
EDISON HUAMAN TUNANTE
REPRESENTANTE COMÚN



o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de treinta (30) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de doscientos cuarenta (240) días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: S/ 696,500.69 (Seiscientos noventa y seis mil quinientos con 69/100 soles), a través de la Carta Fianza N° 106046-1 emitida por INTERBANK. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD otorgará un (01) adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de diez (10) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del



CONSORCIO DEYSUR
EDISON HUMANA TUNANTE
REPRESENTANTE COMUN



Municipalidad Distrital de la Villa de Cayma
Plaza Principal de Cayma N° 408 Arequipa - Arequipa - Cayma

presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Anexo N° 03									
Formato para asignar los riesgos									
1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO		Número	0001	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO		Nombre del Proyecto	"BALDO DE OBRA MEJORAMIENTO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA I.E. VILLA CONTINENTAL, DISTRITO DE CAYMA - PROVINCIA DE AREQUIPA - REGIÓN AREQUIPA"		
		Fecha	NOVIEMBRE 2023			Ubicación Geográfica	Distrito de Cayma		
3. INFORMACIÓN DEL RIESGO				4. PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS					
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN	4.3 RIESGO ASIGNADO A	
			Minimizar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Transferir el riesgo		Entidad	Contratista
0001	Riesgo derivado de eventos de fuerza mayor (sismo)	Prioridad moderada			X		Capacitación a los trabajadores y personal sobre acciones durante el sismo. Contar con un Plan de Emergencia y Evacuación establecido. Reunirse con los trabajadores, personal técnico y profesional para planificar acciones de prevención y respuesta. Contar con un equipo para emergencias portátiles, fácil de llevar en casos de evacuación. Ubicarse inmediatamente en zonas seguras previamente identificadas, alejarse de estructuras provisionales tales como encofrados, muros en construcción, tablas y varillas profundos de tierra.		X
0002	Riesgos de construcción que generen sobrecostos	Prioridad moderada		X			Adecuada selección de personal para los diferentes trabajos del proyecto. Contar con un Plan de Seguridad de obra. Elaborar un Cronograma acelerado de obra.		X
0003	Riesgo de errores o deficiencias en el diseño	Prioridad moderada				X	Realizar un primer informe de competitividad del proyecto. Consultar por medio de la entidad, dentro de un tiempo prudente al proyectista sobre aclaraciones y pronunciamientos referidos al proyecto. Seguirle de trámite formal a través de la entidad para las respuestas del proyectista. De ser el caso, proceder a iniciar trámite de elaboración de expediente de modificaciones a través de la entidad, supervisión p. externo. Adecuada contratación de equipo de profesionales para la supervisión con experiencia en ejecución de obras.	X	X
0004	Riesgo geológico / geotécnico	Baja prioridad		X			La empresa contratista deberá realizar los estudios de suelos necesarios a fin de determinar la compatibilidad de los mismos con los realizados en el Expediente Técnico. Realizar las modificaciones al proyecto de ser el caso a través del proyectista.	X	X
0005	Riesgos vinculados a accidentes de construcción y daños a terceros	Baja prioridad		X			Contar con un profesional de seguridad de obra. Elaborar un Plan de seguridad de obra. Realizar charlas de seguridad de manera continua. Implementar a todo el personal de los equipos de protección personal (EPP) y equipos de protección colectiva. Implementar la política de Mitigación ambiental. Contar con operarios capacitados para operar equipos livianos y pesados.		X
0006	Riesgo derivado de eventos de fuerza mayor (lluvias) que podrían causar riesgos en zona de proyecto	Prioridad moderada	X				Reducir el impacto de posibilidad de aniego en la zona de proyecto. Si la Obra se ejecutara en meses próximos a lluvias. Contar con un Plan de Emergencia y mitigación de aguas pluviales (solo si el proyecto se prolonga hasta la temporada de lluvias).	X	

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de siete (07) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$



Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
PERSONAL PROPUESTO Cuando el personal acreditado (personal clave) permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.	Una (01) UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda.
PERSONAL PROPUESTO En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	Una (01) UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda
SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD DE OBRA Se aplicará penalidad por el incumplimiento de las siguientes actividades: - No presentar el Plan de Seguridad y Salud para la obra a la entidad en el plazo establecido. - No implementar las medidas de seguridad para trabajos de alto riesgo, según RNE. - No implementar el botiquín de primeros auxilios.	(0.5) UIT por cada ocurrencia detectada	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda
INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Se aplicará al contratista por falta del uso adecuado de EPP en los siguientes casos: - Cuando los trabajadores laboren sin EPP ó los tengan incompletos. - Cuando se detecte trabajadores sin indumentaria (vestuario) Los EPP Básico incluyen: Protección de cabeza, protección de ojos, protección de pies, protección de manos, y vestimentas adecuadas. Los EPP Auxiliar o Complementaria: Protección auditiva, protección respiratoria (según el tipo de trabajo)	(0.15) UIT por cada caso detectado.	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda
EQUIPO DEL CONTRATISTA Cuando el contratista no cuente con los equipos mínimos requeridos según su propuesta para la ejecución de la obra o que los tenga incompletos.	(0.5) UIT por cada día que no cuente con los equipos mínimos	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda
CALIDAD DE EJECUCIÓN DE OBRA Cuando el Residente acepte un trabajo mal ejecutado. Además de la penalidad, el contratista deberá corregir dicho trabajo sin costo alguno para la Entidad. Esto se refiere a que no cumple con las especificaciones técnicas mínimas que se detallan en el Expediente Técnico. Donde no se cumplen con las dosificaciones, encofrados, alineamientos, pendiente y otras formas geométricas que se indican en los planos. Cuando el contratista ejecute las partidas con materiales o insumos que no cuenten con la certificación de calidad correspondiente, los cuales deben ser calificados entre el residente y el supervisor con los correspondientes protocolos de control y/o aseguramiento de calidad.	(0.5) UIT por cada caso detectado	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda





CALIDAD Y MATERIALES Cuando el contratista emplee materiales que no cumplan los requisitos de las especificaciones técnicas y cada uno de los materiales utilizados no cuente con su respectivo certificado de calidad. La penalidad será por cada caso detectado, el contratista deberá retirar dicho material y reemplazar por otro que cumpla con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la Entidad.	(0.5) UIT por cada caso detectado	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda
USO DE MATERIALES CON ENSAYO DE CALIDAD PREVIOS Cuando el contratista emplee materiales que no cuentan con los certificados y/o ensayos de calidad previos a su utilización, el contratista deberá retirar dicho material y reemplazar por otro que cuenta con los certificados y/o ensayos de control de calidad, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la Entidad.	(0.5) UIT por cada caso detectado	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda
VALORIZACIONES Cuando el contratista no presenta al Supervisor la valorización dentro de los (05) días a partir del primer día hábil del mes siguiente. Se aplicará una penalidad por cada día de demora en la entrega de la valorización de obra.	(0.5) UIT por cada día de demora en la entrega de la valorización de obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda
RESIDENTE DE OBRA Cuando el personal de la Entidad, no ubique al Residente en obra (en el momento de la inspección), se acudirá al cuaderno de autocontrol, en caso de no estar anotado el lugar de desplazamiento, se aplicará una multa según penalidad sobre el monto del Contrato, por el día a los días en que el personal no haya anotado su presencia en el cuaderno de autocontrol y se haya sustentado, siendo suficiente la sustentación de este hecho con un acta firmado por el personal de la Entidad que visitó la obra, dejando copia de la misma en manos de algún responsable en la obra.	(0.5) UIT por cada vez que no haya anotado el lugar del desplazamiento.	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda
POR NO ESTAR AL DIA CON LAS ANOTACIONES EN EL CUADERNO DE OBRA DIGITAL Cuando el contratista de manera injustificada, no cumple con realizar las anotaciones en el cuaderno de obra digital en el día de sucedido el hecho o circunstancia relevante.	(0.5) UIT por cada ocurrencia detectada.	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda
DOCUMENTACION INCOMPLETA Cuando el contratista presente documentación incompleta para el trámite de valorizaciones o liquidación del contrato de obra, perjudicando el normal trámite de dichos documentos.	(0.25) UIT por cada trámite documentario incompleto.	Según informe de la SGOPP
LIQUIDACION DE OBRA Cuando el contratista, presente fuera del plazo establecido o NO PRESENTE la liquidación del contrato de obra, conforme el Art. 209°.	(01) UIT por el incumplimiento	Según informe de la SGOPP
SEGUROS En caso no cuenten con los seguros (SCTR y SOAT)	Se aplicará 0.25 de una UIT por cada personal sin seguros, o vehículos sin SOAT	Según informe de la SGOPP

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de




 CONSORCIO DEYSUR
 EDISON HUAMAN TUNANTE
 REPRESENTANTE COMÚN



Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERO: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:





Municipalidad Distrital de la Villa de Cayma
Plaza Principal de Cayma N° 408 Arequipa - Arequipa - Cayma

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: Plaza Principal de Cayma N° 408, Distrito de Cayma, Provincia y Departamento de Arequipa

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Jr. Antonio Astopilco N° 537, Urb. Toribio Casanova, distrito, provincia y departamento de Cajamarca.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por cuadruplicado en señal de conformidad en la ciudad de Arequipa al 27 de febrero del 2024.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAYMA

C.P.C. HUGO LAYME SIVINCHA
Jefe de la Oficina de Administración

"LA ENTIDAD"

CONSORCIO DEYSUR

EDISON HUAMAN TUNANTE
REPRESENTANTE COMUN

"EL CONTRATISTA"