

CONTRATO N° 010-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED**LP-SM-9-2021-MINEDU/UE-108-1****"CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. JUAN UGAZ SANTA CRUZ SANTA CRUZ CAJAMARCA".****REFERIDO AL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN UGAZ UBICADA EN LA REGIÓN CAJAMARCA, PROVINCIA DE SANTA CRUZ Y DISTRITO DE SANTA CRUZ, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2131105"**

Conste por el presente documento, la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. JUAN UGAZ SANTA CRUZ SANTA CRUZ CAJAMARCA** REFERIDO AL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN UGAZ UBICADA EN LA REGIÓN CAJAMARCA, PROVINCIA DE SANTA CRUZ Y DISTRITO DE SANTA CRUZ, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2131105, que celebra de una parte la **UNIDAD EJECUTORA 108 PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – PRONIED**, con RUC N° 20514347221, con domicilio legal en el Jr. Carabaya N° 341, distrito, provincia y departamento de Lima, en adelante **LA ENTIDAD**, debidamente representado por el Director de Sistema Administrativo III de la Oficina General de Administración, el economista **MARCO ALCIDES CABALLERO MENDOZA**, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 23838595, designado mediante la Resolución Directoral Ejecutiva N° 000178-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED-DE; y, facultado con la Resolución Directoral Ejecutiva N° 000004-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED-DE modificado con Resolución Directoral Ejecutiva N° 000028-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED-DE; y, de la otra parte, la empresa **QIAN BEI S.R.L.**, con RUC N° 20496159811, con domicilio legal en Av. Perú N° 1010 – Barrio San Sebastián, distrito, provincia y departamento de Cajamarca, inscrita en la Partida Electrónica N° 11098789 del Registro de Personas Jurídicas de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo, Oficina Registral de Cajamarca, debidamente representada por su Gerente General **NELLY LUCELINA MENDOZA DE LA CRUZ**, identificada con Documento Nacional de Identidad N° 45489995, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 11098789, Asiento C00001 del Registro de Personas Jurídicas de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo, Oficina Registral de Cajamarca, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 23 de diciembre de 2021, el Comité de Selección adjudicó la buena pro de la **LP-SM-9-2021-MINEDU/UE-108-1** para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. JUAN UGAZ SANTA CRUZ SANTA CRUZ CAJAMARCA** REFERIDO AL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN UGAZ UBICADA EN LA REGIÓN CAJAMARCA, PROVINCIA DE SANTA CRUZ Y DISTRITO DE SANTA CRUZ, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2131105, a **EL CONTRATISTA**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. JUAN UGAZ SANTA CRUZ SANTA CRUZ CAJAMARCA** REFERIDO AL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN UGAZ UBICADA EN LA REGIÓN CAJAMARCA, PROVINCIA DE SANTA CRUZ Y DISTRITO DE SANTA CRUZ, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2131105.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 2'918,273.38 (Dos Millones Novecientos Dieciocho Mil Doscientos Setenta y Tres con 38/100 Soles)**, que incluye todos los impuestos de

CONTRATO N° 010-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED**LP-SM-9-2021-MINEDU/UE-108-1**

“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. JUAN UGAZ SANTA CRUZ SANTA CRUZ CAJAMARCA”.

REFERIDO AL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN UGAZ UBICADA EN LA REGIÓN CAJAMARCA, PROVINCIA DE SANTA CRUZ Y DISTRITO DE SANTA CRUZ, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2131105”

Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en SOLES, en periodos de valorización MENSUAL y de ser el caso en el mes de diciembre se tramitarán dos valorizaciones quincenales, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de treinta (30) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de ciento cincuenta (150) días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: S/ 291,827.34 (Doscientos Noventa y Un Mil Ochocientos Veintisiete con 34/100 Soles) a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



QIAN BEI S.R.L.
NELLY MENDOZA DE LA CRUZ
GERENTE GENERAL

CONTRATO N° 010-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED**LP-SM-9-2021-MINEDU/UE-108-1**

"CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. JUAN UGAZ SANTA CRUZ SANTA CRUZ CAJAMARCA".

REFERIDO AL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN UGAZ UBICADA EN LA REGIÓN CAJAMARCA, PROVINCIA DE SANTA CRUZ Y DISTRITO DE SANTA CRUZ, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2131105"

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD otorgará un (01) adelanto directo por el diez por ciento (10%) del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza o Póliza de Caución y el comprobante de pago correspondiente. **LA ENTIDAD** debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de **EL CONTRATISTA**. Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos por el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por **EL CONTRATISTA**.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de cinco (05) días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que **EL CONTRATISTA** pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, **EL CONTRATISTA** debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de quince (15) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza o Póliza de Caución y el comprobante de pago respectivo y copia del calendario de adquisición de materiales (artículo 182 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado).

La primera solicitud de **EL CONTRATISTA** debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

CLAUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLAUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

El expediente técnico de obra debidamente aprobado detalla la asignación de riesgos en la sección FICHAS DE RIESGOS obrantes en el Expediente Técnico, para la Obra; Asimismo, de conformidad al artículo 29.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado, sostiene que para la contratación de obras, la planificación incluye la identificación y asignación de riesgos previsible de ocurrir durante la ejecución, así como las acciones y planes de intervención para reducirlos o mitigarlos, conforme a los formatos que apruebe el OSCE. El análisis de riesgos implica clasificarlos por niveles en función a: i) su probabilidad de ocurrencia y ii) su impacto en la ejecución de la obra.

CONTRATO N° 010-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED**LP-SM-9-2021-MINEDU/UE-108-1****“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. JUAN UGAZ SANTA CRUZ SANTA CRUZ CAJAMARCA”.****REFERIDO AL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN UGAZ UBICADA EN LA REGIÓN CAJAMARCA, PROVINCIA DE SANTA CRUZ Y DISTRITO DE SANTA CRUZ, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2131105”****CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de **LA ENTIDAD** a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de **EL CONTRATISTA** es de siete (07) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: PENALIDADES

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del Contrato, **LA ENTIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando **EL CONTRATISTA** acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de **LA ENTIDAD** no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Ítem	Supuesto de aplicación	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o por el íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del RLCE.	Se aplicará una penalidad equivalente a una (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Se acredita con un informe del Supervisor de Obra y/o Coordinador de Obra.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	Se aplicará una penalidad equivalente a una (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Se acredita con un informe del Supervisor de Obra y/o Coordinador de Obra.

CONTRATO N° 010-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED**LP-SM-9-2021-MINEDU/UE-108-1**

"CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. JUAN UGAZ SANTA CRUZ SANTA CRUZ CAJAMARCA".

REFERIDO AL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN UGAZ UBICADA EN LA REGIÓN CAJAMARCA, PROVINCIA DE SANTA CRUZ Y DISTRITO DE SANTA CRUZ, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2131105"

3	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor, impidiéndole anotar las ocurrencias	Cinco por mil (5/1.000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento	Se acredita con un informe del Supervisor de Obra
4	Por SUBCONTRATAR parte de las prestaciones a su cargo sin la autorización escrita de PRONIED y al margen de lo dispuesto por el Artículo 147 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado	Se aplicará una penalidad del UNO por ciento (1%) del monto del contrato original	Se acredita con un informe del supervisor y/o coordinador de obra
5	Por valorizar trabajos sin cifrarse a las bases de pago de las especificaciones técnicas y/o valorizar trabajos no ejecutados (sobre valorizaciones, valorizaciones adelantadas, etc.), que ocasionen pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes; sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder Por no presentar el calendario de avance de obra valorizado actualizado a la fecha de inicio de obra y su Programación CPM correspondiente, a la Supervisión, dentro del plazo de siete (07) días calendario del inicio de la obra Por no presentar al Supervisor el Calendario de avance de obra valorizada actualizada y su Programación CPM correspondiente, dentro del plazo de 7 días contados a partir del día siguiente de la fecha de notificación de la aprobación de ampliación de plazo, según lo establecido por el Artículo 198.7 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.	Se aplicará una penalidad del 0.15% del monto del Contrato original por cada oportunidad La Penalidad será aplicable por el incumplimiento de cualquiera de los supuestos.	Se acredita con un informe del Supervisor y/o Coordinador de Obra
6	Por no anotar diariamente las ocurrencias relacionadas a las partidas contempladas en el expediente técnico	Una (1) UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción	Se acredita con un informe del Supervisor y/o Coordinador de Obra
7	En caso de pérdida o sustracción del cuaderno de obra (por parte del contratista), el cual impide al supervisor realizar las anotaciones pertinentes	Equivalente a (2/10.000) del monto del contrato original por cada día de pérdida	Se acredita con un informe del Supervisor y/o Coordinador de Obra
8	En caso EL CONTRATISTA incumpla con su obligación de implementar a señalización interna y externa que la obra requiera a fin de evitar accidentes y brindar la seguridad necesaria a los usuarios, así como señalización interna relacionada con la prevención del COVID-19	Equivalente a (2/10.000) del monto del contrato original por cada oportunidad que se evidencie la falta	Se acredita con un informe del Supervisor y/o Coordinador de Obra
9	En caso EL CONTRATISTA incumpla con su obligación de mantener vigentes las pólizas de seguros CAR a todo riesgo desde el inicio de la obra hasta la recepción de la misma	Por ocurrencia, 1.0 UIT	Se acredita con un informe del Supervisor y/o Coordinador de Obra. Asimismo, la supervisión, podrá anotar en el cuaderno de obra, que no está vigente y que no cubre toda la obra, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente
10	Por no tener vigente el Contratista la póliza Seguro Complementario Contra Todo Riesgo (SCTR) y/o cubrir al 100% a los trabajadores que están en obra, se aplicará la penalidad que se señala	Por cada ocurrencia, 1.0 UIT	Se acredita con un informe del Supervisor y/o Coordinador de Obra. Asimismo, el supervisor, podrá anotar en el cuaderno de obra, que no está vigente y que no cubre al 100% de los trabajadores, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización



QUAN BEI S.R.L.
NELLY L. MENDOZA DE LA CRUZ
 GERENTE GENERAL

CONTRATO N° 010-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED**LP-SM-9-2021-MINEDU/UE-108-1****"CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. JUAN UGAZ SANTA CRUZ SANTA CRUZ CAJAMARCA".**

REFERIDO AL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN UGAZ UBICADA EN LA REGIÓN CAJAMARCA, PROVINCIA DE SANTA CRUZ Y DISTRITO DE SANTA CRUZ, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2131105"

			de obra en el mes correspondiente
11	Por no remitir oficialmente las pruebas que garanticen el buen funcionamiento de los sistemas eléctricos, sanitarios y de comunicaciones u otras que solicite expresamente el supervisor	UNA (1) UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción.	Se acredita con un informe del Supervisor y/o Coordinador de Obra
12	Por ausencia injustificada del personal clave en obra (la penalidad se aplica por cada profesional ausente).	UNA (1) UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción por cada día.	Se acredita con un informe del Supervisor y/o Coordinador de Obra
13	Por no entregar e implementar el PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO al inicio e implementar durante la ejecución de obra las medidas sanitarias aprobadas por el sector competente, Ministerio de salud y a lo aprobado en el expediente técnico. En caso el contratista no cumpla con presentar los resultados dentro de los tres (3)	Por día, 1.00 UIT.	Se acredita con un informe del Supervisor y/o Coordinador de Obra Asimismo, el supervisor, podrá anotar en el cuaderno de obra y aplicar la penalidad.
14	días calendario de realizadas de las PRUEBAS RÁPIDAS DE COVID 19.	UNA (1) UIT vigente por cada día de demora en la presentación.	Se acredita con un informe del Coordinador de Obra.

Nota:

- La aplicación de las penalidades será efectivizadas por la supervisión de obra o la coordinación de obra en la oportunidad de trámite de la valorización del mes de ocurrida la falta o siguiente al hecho advertido o en la liquidación final, según corresponda, o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.
- La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) de monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.
- Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, la entidad puede resolver el contrato por incumplimiento. La resolución del contrato por penalidad es propia conforme a lo establecido en el numeral 164.1 del artículo 164 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Las penalidades se aplicarán cada vez que se detecte la falta.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CONTRATO N° 010-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED**LP-SM-9-2021-MINEDU/UE-108-1**

"CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. JUAN UGAZ SANTA CRUZ SANTA CRUZ CAJAMARCA".

REFERIDO AL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN UGAZ UBICADA EN LA REGIÓN CAJAMARCA, PROVINCIA DE SANTA CRUZ Y DISTRITO DE SANTA CRUZ, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2131105"

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Quando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, EL CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.


CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

CONTRATO N° 010-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED**LP-SM-9-2021-MINEDU/UE-108-1****"CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA ADECUACIÓN,
MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. JUAN
UGAZ SANTA CRUZ SANTA CRUZ CAJAMARCA".****REFERIDO AL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO REHABILITACIÓN,
REMDELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN UGAZ UBICADA EN LA REGIÓN CAJAMARCA, PROVINCIA
DE SANTA CRUZ Y DISTRITO DE SANTA CRUZ, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°
2131105"**


Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: FACULTAD DE ELEVAR ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIO ELECTRÓNICO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

En mérito del Anexo 11 de las Bases, el Contratista autoriza a LA ENTIDAD a realizar la notificación electrónica de los actos efectuados durante la ejecución del contrato, al siguiente correo electrónico autorizado:

Correo electrónico autorizado:

Q	I	A	N	B	E	I	S	R	L	@	G	M	A	I	L	.	C	O	M
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Quedan exceptuados de la presente autorización, aquellos actos cuya notificación revistan formalidades especiales conforme a las disposiciones de la normativa de contrataciones pública.

La notificación electrónica se acredita con la impresión del correo electrónico enviado y la Cedula de Notificación, para todos los efectos legales y contractuales, no requiriéndose la confirmación de parte del contratista.

La notificación en el domicilio físico no es obligatoria; sin embargo, de producirse, no invalidará la notificación electrónica efectuada con anticipación y por los medios indicados, computándose los plazos a partir de la primera de las notificaciones efectuadas.

La variación del correo electrónico autorizado deberá revestir las mismas formalidades establecidas en las Bases Integradas, así como en la normativa de contratación pública.

El correo electrónico autorizado solo podrá ser variado por otro correo electrónico, caso contrario se tendrá por no variado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD : Jr. Carabaya N° 341, distrito, provincia y

CONTRATO N° 010-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED

LP-SM-9-2021-MINEDU/UE-108-1

"CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. JUAN UGAZ SANTA CRUZ SANTA CRUZ CAJAMARCA".

REFERIDO AL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA DENOMINADO REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN UGAZ UBICADA EN LA REGIÓN CAJAMARCA, PROVINCIA DE SANTA CRUZ Y DISTRITO DE SANTA CRUZ, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2131105"

departamento de Lima.

DOMICILIO DE EL CONTRATISTA:

Av. Perú N° 1010 – Barrio San Sebastián, distrito, provincia y departamento de Cajamarca.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por triplicado en señal de conformidad en la ciudad de Lima, a los dos (02) días del mes de febrero de 2022.



QIAN BEI S.R.L
 Nelly L. Mendoza de la Cruz
 GERENTE GENERAL

EL CONTRATISTA

Recibí un ejemplar original
[Signature]
Mendoza de la Cruz
Nelly

