



CONTRATO N° 022-2021-SENCICO-03.00

CONCURSO PUBLICO N° 01-2021-SENCICO

"SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y DE LA EJECUCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL CENTRO DE ESPECIALIZACIÓN EN INFORMÁTICA APLICADA A LA CONSTRUCCIÓN DE LA ZONAL SENCICO TRUJILLO" CUI 2109343

Conste por el presente documento, la contratación del "Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Modificación del Expediente Técnico y de la Ejecución de la Infraestructura, Equipamiento y Mobiliario del Proyecto: Mejoramiento de la prestación de Servicios del Centro de Especialización en Informática Aplicada a la Construcción de la Zonal SENCICO Trujillo" CUI 2109343, que celebra de una parte **SERVICIO NACIONAL DE CAPACITACIÓN PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN – SENCICO**, en adelante **LA ENTIDAD**, con RUC N° 20131377810, con domicilio legal en Av. De la Poesía N° 351, Distrito de San Borja, Provincia y Departamento de Lima, representado por el **Mg. Ing. ISAÍAS JESÚS QUEVEDO DE LA CRUZ**, identificado con DNI N° 09167466 en su calidad de Gerente General, designado mediante Resolución de Presidencia Ejecutiva N° 115-2019-02.00 de fecha 21 de junio de 2019 y su delegación de facultades y atribuciones aprobado mediante Resolución de Presidencia Ejecutiva N° 02-2020-02.00 de fecha 14 de enero de 2020, y de otra parte el **CONSORCIO SUPERVISOR SENCICO**, con domicilio legal en Avenida Aviación N° 2490, Ofic. N° 402, Distrito de San Borja, Provincia y Departamento de Lima, conformado por los siguientes consorciados:

- JOSE FERNANDO FLORES ESCALANTE, con RUC N° 10400383931, con DNI N° 40038393, y con domicilio legal en Av. San Borja Norte N° 563, Dpto. N° 501, Distrito de San Borja, Provincia y Departamento de Lima.
- CARLOS HUMBERTO MENDOZA PICOAGA, con RUC N° 10106595807, con DNI N° 10659580 y con domicilio legal en Jr. Chavín de Huántar N° 348 – Urb. Zarate, Distrito de San Juan de Lurigancho, Provincia y Departamento de Lima.

El representante legal común del referido Consorcio es la Sra. HANDY BERSSIT VALLEJOS MAYANGA, identificada con DNI N° 70898734, y con domicilio legal en Mz. E Lt 3 Sector 2 Grupo 11, Distrito de Villa el Salvador, Provincia y Departamento de Lima, a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 21 de abril de 2021, el Comité de Selección adjudicó la Buena Pro del Concurso Público N° 01-2021-SENCICO, para la Contratación del "Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Modificación del Expediente Técnico y de la Ejecución de la Infraestructura, Equipamiento y Mobiliario del Proyecto: Mejoramiento de la prestación de Servicios del Centro de Especialización en Informática Aplicada a la Construcción de la Zonal SENCICO Trujillo" CUI 2109343.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la Contratación del "Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Modificación del Expediente Técnico y de la Ejecución de la Infraestructura, Equipamiento y Mobiliario del Proyecto: Mejoramiento de la prestación de Servicios del Centro de Especialización en Informática Aplicada a la Construcción de la Zonal SENCICO Trujillo" CUI 2109343.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a S/ 453,128.71 (Cuatrocientos Cincuenta y Tres Mil Ciento Veintiocho con 71/100 Soles), que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte,

Handy Berssit Vallejos Mayanga
Ing. Handy Berssit Vallejos Mayanga
Representante Común
CONSORCIO SUPERVISOR SENCICO





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹

La supervisión de la elaboración del expediente técnico será pagada de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	Entregables	Monto a pagar
01	A la conformidad del primer, segundo y tercer entregable	5%
02	A la conformidad del cuarto y quinto entregable	5%
03	A la conformidad del sexto entregable	20%
04	A la conformidad del séptimo entregable	10%
05	A la conformidad del octavo entregable	10%
06	A la conformidad del noveno entregable	50%
Total de la supervisión de la modificación del Expediente Técnico		100%

El pago se realizará previa conformidad del área usuaria (DMI). El pago se efectuará mediante el respectivo abono en la cuenta bancaria individual del postor ganador, en un plazo de diez (10) días de encontrarse completo el expediente de pago, sea a través del Banco de la Nación o de cualquier institución bancaria del Sistema Financiero Nacional, para cuyo efecto EL CONTRATISTA comunicará su CODIGO DE CUENTA INTERBANCARIA (CCI).

La forma de pago de los entregables de la Supervisión de la Ejecución de Obra:

La Entidad realizará el pago de las prestaciones de supervisión, teniendo presente lo señalado a continuación: Se empleará el Sistema de SUMA ALZADA para la etapa de recepción y liquidación de la obra, a través de un pago único, según el monto que corresponda a dicha etapa en la estructura del presupuesto contratado; y se empleará el sistema de TARIFAS en la etapa de supervisión y control de la obra, en pagos parciales, de acuerdo al monto señalado en la oferta económica.

Tales pagos se efectuarán previa conformidad del área de Desarrollo, Mantenimiento e Infraestructura conforme los requerimientos exigidos en el Reglamento.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas, la Entidad deberá contar con los siguientes documentos:

- Solicitud de pago del Supervisor conteniendo copia de cargos de entrega del Informe de compatibilidad, informe mensual, valorización de obra, informes semanales, informes especiales y/u otros entregables que correspondan de acuerdo a cada etapa del servicio.
- Informe del servidor responsable de administración del contrato de la consultoría de obra, del Área de Mantenimiento, Desarrollo e Infraestructura, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago

Todo pago se efectuará mediante el respectivo abono en la cuenta bancaria individual de la SUPERVISIÓN, en un plazo de diez (10) días calendario de encontrarse completo el expediente de pago, sea a través del Banco de la Nación o de cualquier otra institución bancaria del Sistema Financiero Nacional, para cuyo efecto la SUPERVISIÓN comunicará oportunamente su CÓDIGO DE CUENTA INTERBANCARIO (CCI).

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

¹ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

Handy
Ing. Handy Bersal Velasco Mayanga
Representante Común
CSS
CONSORCIO
SUPERVISOR
SENCICO





CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo total de la consultoría es de **Trescientos Cincuenta (350) días calendario**, el cual esta desagregado de la siguiente manera:

DESCRIPCION DEL OBJETO	NRO DE PERIODO DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO
Supervisión de Expediente Técnico	80	Días calendario
Supervisión de Obra	210	Días calendario
Liquidación de Obra	60	Días calendario
PLAZO TOTAL	350	Días calendario

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉPTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicita como garantía de fiel cumplimiento que LA ENTIDAD le retenga el diez por ciento (10%) del monto del contrato original.

- Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato: S/ 45,312.87 (Cuarenta y Cinco Mil Trescientos Doce con 87/100 Soles), LA ENTIDAD efectuará la retención durante la primera mitad del numero total de pagos a realizarse de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por la Oficina de Desarrollo, Mantenimiento e Infraestructura.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de diez (10) años contado a partir de la conformidad otorgada por **LA ENTIDAD**.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: PENALIDADES

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **LA ENTIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

OTRAS PENALIDADES

Se aplican de acuerdo al Art. 163°, hasta un monto máximo al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, según el detalle siguiente:

Otras Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
En la supervisión de la elaboración del Expediente Técnico			
1	Por atraso en la presentación de entregables e informes especiales	0.1 UIT por cada día de retraso	Según informe del coordinador de obra o personal de DMI y/o UEI o del responsable de la oficina de DMI y/o UEI
En la supervisión de la ejecución de la obra			
1	Cuando el personal del plantel profesional	0.5 UIT por cada día de	Según informe del coordinador

Otras Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
	permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución de la prestación, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del RLCE.	ausencia del personal en el plazo previsto.	de obra o personal de DMI y/o UEI o del responsable de la oficina de DMI y/o UEI
2	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con la experiencia y calificaciones requeridas.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal	Según informe del coordinador de obra o personal de DMI y/o UEI o del responsable de la oficina de DMI y/o UEI
3	Ausencia injustificada del supervisor en obra (Se considera ausencia diaria de la obra, cuando el supervisor de obra no sea encontrado en obra por más de 4 horas continuas las cuales estarán dentro de las 8 horas del horario de trabajo)	0.08 U.I.T. (la justificación, de corresponder, debe ser presentada debidamente acreditada y con anticipación al día de ausencia, salvo caso fortuito o fuerza mayor debidamente acreditado)	Según informe del coordinador de obra o personal de DMI y/o UEI o del responsable de la oficina de DMI y/o UEI
4	Ausencia injustificada del personal propuesto diferente al supervisor, previo a ser requerida su presencia en obra por la Entidad. (Se considera ausencia diaria de la obra, cuando el personal propuesto diferente al supervisor de obra no sea encontrado en obra por más de 4 horas continuas en el día de requerida su presencia, las cuales estarán dentro de las 8 horas del horario de trabajo)	0.16 U.I.T. (la justificación, de corresponder, debe ser presentada debidamente acreditada y con anticipación al día de ausencia, salvo caso fortuito o fuerza mayor debidamente acreditado)	Según informe del coordinador de obra o personal de DMI y/o UEI o del responsable de la oficina de DMI y/o UEI
5	Por atraso en la entrega del informe de compatibilidad y/o informe semanal y/o informe especial y/o la valorización mensual y/o informe mensual y/o informe final y/o liquidación de contrato de obra	0.16 U.I.T.	Según informe del coordinador de obra o personal de DMI o del responsable de DMI.
6	Por atraso en la presentación de información relacionada a ampliaciones de plazo, adicionales de obra, consultas.	0.16 U.I.T.	Según informe del coordinador de obra o personal de DMI o del responsable de DMI.
7	Por incumplimiento de su responsabilidad señalada en el ítem "j.57 Vigilar y hacer que el contratista cumpla con las normas de seguridad tanto de obra como de personal involucrado en la misma"	0.15 U.I.T.	Según informe del coordinador de obra o personal de DMI y/o UEI o del responsable de DMI y/o UEI y personal de SENCICO
8	Cuando la supervisión no realice las pruebas y ensayos de acuerdo al plan de aseguramiento de calidad de la supervisión.	0.05 U.I.T. por ensayo y/o prueba incumplida.	Según informe del coordinador de obra o personal de DMI o del responsable de DMI.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

- *Detección de la infracción: La forma de acreditación será a través de una inspección ocular, la cual será comunicada al DMI en un plazo no mayor a 7 días calendario desde la detección, a través de un informe del coordinador o monitor o personal de: DMI o UEI o Gerencia Zonal Cajamarca, señalando fecha y hora de la detección de la infracción.
- *Comunicación y Solicitud de descargo por parte del contratista: DMI remitirá el informe al OEC, a fin de que el mismo comunique la detección de la infracción, a través de una Carta remitida al contratista, otorgando un plazo máximo de 5 días calendario para efectuar el descargo correspondiente.
- *Evaluación del Descargo del contratista: DMI realizará la revisión de la documentación remitida por parte del contratista, la cual se realizará en un plazo no mayor a 10 días calendarios. En caso el descargo del contratista sea remitido al OEC, este deberá derivarlo al DMI en un plazo no mayor a 2 días calendarios para su revisión correspondiente.
- *Comunicación de Aplicación de otras Penalidades: en caso corresponda, DMI comunicará al OEC sobre la procedencia de la aplicación de otras penalidades, siendo que el OEC realizará el cálculo de la aplicación de otras penalidades y notificará al contratista.

Cabe señalar que de acuerdo al art. 5° del RLCE ítem 5.2 "...La supervisión de la ejecución del contrato compete al área usuaria o al órgano al que se le haya asignado tal función". Por lo que se asignará personal de DMI para la supervisión del contrato, emitiendo la documentación correspondiente en cada caso.

Estas penalidades se deducen del pago, o si fuera necesario, se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar, cada una, un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, el SENCICO puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.



CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS²

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: Av. de la Poesía N° 351, San Borja, Provincia y Departamento de Lima.

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Avenida Aviación N° 2490, Ofic. N° 402, Distrito de San Borja, Provincia y Departamento de Lima.

CORREO ELECTRÓNICO: handy101297@gmail.com

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Lima al 21 de mayo de 2021.

Mg. Ing. Ismael Enriquez La Cruz
GERENTE GENERAL
SENCICO

CSS
CONSORCIO
SUPERVISOR
SENCICO

Ing. Handy Bersit Vallejos Mayanga
Representante Común

"EL CONTRATISTA"

² De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).