



Municipalidad Distrital de Vista Alegre

CONTRATO N°0959-2024-MDVA/GM

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra: “**CREACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN EL PARQUE CENTRAL DEL PUEBLO JOVEN NUEVA UNIÓN DEL DISTRITO DE VISTA ALEGRE DE LA PROVINCIA DE NASCA DEL DEPARTAMENTO DE ICA**” con CUI N° 2607325, que celebra de una parte la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VISTA ALEGRE**, con RUC N° 20147706155, con domicilio legal en la Calle Cápac Yupanqui N° S/N (Cuadra 1), Distrito de Vista Alegre, Provincia de Nazca y Departamento de Ica, debidamente representado por el **SEÑOR ALCALDE GABRIEL ROGER SARMIENTO GARRIAZO**, identificado con DNI N° 22101559, que para los efectos del presente contrato interviene el encargado de la Gerencia Municipal el **C.P.C.C EDWIN VALERA CIVICO**, identificado con DNI N° 00071297, con las facultades delegadas en la Resolución de Alcaldía N° 109-2024-A-MDVA, de fecha 06 de junio del 2024 en adelante **LA ENTIDAD**, y de otra parte el **CONSORCIO CONSTRUCTORES DEL SUR**, con domicilio legal en el Asentamiento Humano Laura Caller Iberico Mz.18A Lote 11- Los Olivos-Lima, debidamente representado por su Representante Común, la Sra. **KARIN GARDENIA QUISPE ZAGA**, con DNI N° 40771766, integrado por los sgtes:

- **CONSTRUCTORA Y SERVICIOS C&C SRL**, con RUC N° 20445461084, con domicilio legal en Jr. Los Albaricoques N° 267 Urb. El Naranjal (Alt. Estación Naranjal) Lima- Lima- San Martín de Porres, representado por su gerente general el Sr. Cubas Igreda Víctor Eusebio, identificado con DNI N° 15283030, con participación de **60%**.
- **PROFESIONALES EN TODO SAC**, con RUC N° 20554027106, con domicilio en Mza.18A Lt.11 A.H Laura Caller Ibérico Lima- Lima- Los Olivos, representado por su gerente general el Sr. Loyaga Benites Daniel Ángel, identificado con DNI N° 42714093, con participación de **40%**

A quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 15 de Octubre del 2024, el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°20-2024-MDVA-CS-1**, para la contratación de la ejecución de la obra: “**CREACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN EL PARQUE CENTRAL DEL PUEBLO JOVEN NUEVA UNIÓN DISTRITO DE VISTA ALEGRE DE LA PROVINCIA DE NASCA DEL DEPARTAMENTO DE ICA**”, CUI N° 2607325, al **CONSORCIO CONSTRUCTORES DEL SUR**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la contratación para ejecución de la obra: “**CREACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN EL PARQUE CENTRAL DEL PUEBLO JOVEN NUEVA UNIÓN DISTRITO DE VISTA ALEGRE DE LA PROVINCIA DE NASCA DEL DEPARTAMENTO DE ICA**”, CUI N° 2607325.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 1' 632,695.40** (Un millón seiscientos treinta y dos mil seiscientos noventa y cinco con 40/100 soles) que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en SOLES, en periodos de valorización **MENSUALES** conforme a lo previsto en la sección específica de las



Municipalidad Distrital de Vista Alegre

bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 15 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad.

con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

- El Operador Tributario es el **CONSORCIO CONSTRUCTORES DEL SUR**, por ser independiente al de sus socios o partes y cuenta con **RUC N°20613360957**.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de 90 días calendarios, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato **S/ 163,269.54** (Ciento sesenta y tres mil doscientos sesenta y nueve con 54/100 soles), a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CONSORCIO CONSTRUCTORES DEL SUR

Marín Gardenia Quirope Zaga
REPRESENTANTE COMÚN





Municipalidad Distrital de Vista Alegre

CONSORCIO
CONSTRUCTORES DEL SUR
Karin Gardera Quispe Zaga
REPRESENTANTE COMÚN

CLÁUSULA UNDÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Formulario para el Registro de Riesgos							
IDENTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO		Número	Fecha	Nombre del Proyecto	Ubicación Geográfica		
			Nov-23				
		A. SECTOR SUBSECTOR Y TIPO DE PROYECTO		"RELACIONAR LOS SECTORES RURALES DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN EL PAÍS, CENTRALIZANDO EL PUEBLO JOVEN NUEVA UNIÓN DERIVADO DE VISTA AL CENSO DE LA PROVINCIA DE MASCARA DEL DEPARTAMENTO DE NCA"			
				"R-0 JOVEN NUEVA UNIÓN - DISTRITO DE VISTA ALEGRE - NCA"			
1. INFORMACIÓN DEL RIESGO		2. DESCRIPCIÓN DEL RIESGO			3. PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS		
CÓDIGO DEL RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	4. EVALUACIÓN DEL RIESGO				5. PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS	
		Gravedad del Riesgo	Impacto del Riesgo	Probabilidad del Riesgo	Importancia del Riesgo	6. ACCIONES A REALIZAR EN EL RIESGO	
R-01	FALTA DE COORDINACIÓN ENTRE ENTIDADES	Alto	Prendido	X		REUNIR A COORDINACIÓN CON LAS ENTIDADES	
R-02	CONFLICTOS SOCIALES	Alto	Prendido	X		REUNIR A COORDINACIÓN CON LAS ENTIDADES	
R-03	FALTA DE ALIENACIÓN ARGUMENTATIVA	Alto	Prendido	X		REUNIR A COORDINACIÓN CON LAS ENTIDADES	
R-04	VARIACIÓN DE PRECIOS DE INSUMOS DE CONSTRUCCIÓN	Alto	Prendido	X		REUNIR A COORDINACIÓN CON LAS ENTIDADES	
R-05	CONTAMINACIÓN AMBIENTAL EN LA ZONA DEL PROYECTO	Alto	Prendido	X		REUNIR A COORDINACIÓN CON LAS ENTIDADES	
R-06	ACCIDENTES DE TRABAJO	Alto	Prendido	X		REUNIR A COORDINACIÓN CON LAS ENTIDADES	

CLÁUSULA DUODÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de (07) años, contados a partir de la conformidad de la recepción PARCIAL de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde: F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:



Municipalidad Distrital de Vista Alegre



Municipalidad Distrital de Vista Alegre

Creada mediante Ley N° 23927 de fecha 20 de setiembre de 1984

independiente a la penalidad por mora. Se aplicara en el mes de la falta o liquidación de contrato de obra, en los siguientes supuestos:

OTRAS PENALIDADES			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Permanencia del plantel profesional clave: Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del supervisor o inspector, según corresponda.
2	Participación del plantel profesional clave: En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT por cada caso detectado	Según informe del supervisor o inspector, y/o GDUR según corresponda.
3	Acceso al cuaderno de obra: Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor o inspector, impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del supervisor o inspector, según corresponda.
4	Indumentaria e implemento de protección personal: Cuando el contratista permita que el trabajador labore sin estos o que los tenga incompleto, conforme lo establece la Norma Técnica G.050. La aplicación de penalidad será por cada trabajador que no cuente con indumentaria y/o sus implementos y por cada vez que sea detectado	Uno por 500 (1/500) monto del contrato vigente	Según informe del supervisor o inspector, y/o GDUR según corresponda.
5	Equipos y/o maquinarias del contratista: Cuando el contratista no cuenta con los equipos y/o maquinarias que conforman el equipamiento estratégico, de acuerdo al calendario de utilización de equipo, o que lo tenga incompleto para la ejecución de la obra. La penalidad será por ocurrencia.	Uno por 500 (1/500) monto del contrato vigente	Según informe del supervisor o inspector, y/o GDUR según corresponda.
6	Anotación de ocurrencias: Si el residente de obra incumple en evaluar permanentemente el desarrollo de la	Uno por 500 (1/500) monto del contrato	Según informe del supervisor o inspector, y/o

.....el cambio ha llegado para un futuro mejor !!!

Esquina Calle Pisco y Capac Yupanqui S/N Telf: 056- 523731-Vista Alegre -Nasca -Perú
Email: vistaalegre@munivistaalegre.gob.pe

Esquina Calle Pisco y Cápac Yupanqui s/n
Telf: 056- 523731-Vista Alegre -Nasca -Perú



Municipalidad Distrital de Vista Alegre

CONSORCIO
CONSTRUCTORES DEL SUR
Karin Gardenia Quispe Zaga
REPRESENTANTE COMÚN



Municipalidad Distrital de Vista Alegre

Creada mediante Ley N° 23927 de fecha 20 de setiembre de 1984

	administración de riesgos y no realiza la anotación en el Cuaderno de obra en el plazo que estipula el Art. 192.2 del RLCE respecto a la Gestión de Riesgo.	vigente	GDUR según corresponda.
7	Revisión del Expediente Técnico de Obra: Si dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra el contratista no presenta al supervisor o inspector de obra, el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra que incluya, entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta.	25% de la UIT por cada día de retraso en la presentación	Según informe del supervisor o inspector, y/o GDUR según corresponda.
8	Calidad de ejecución de obra: Cuando el supervisor o inspector observe y advierta un trabajo mal ejecutado y no se corrija en el plazo de siete (7) días calendario, se aplicará una penalidad por ocurrencia, y además de la penalidad, el contratista deberá corregir dicho trabajo sin costo alguno para la entidad.	Uno por 500 (1/500) monto del contrato vigente	Según informe del supervisor o inspector, y/o GDUR según corresponda.
9	Seguridad de obra y señalización: En caso el contratista incumpla con su obligación de implementar la señalización interna y externa que la obra requiera a fin de evitar accidentes y brindar la seguridad necesaria a los trabajadores.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada ocurrencia.	Según informe del supervisor o inspector, y/o GDUR según corresponda.
10	Cronogramas de obra adecuados al inicio del plazo de ejecución: Cuando el contratista no cumple con entregar al supervisor o inspector, el calendario de avance de obra valorizado, el programa de ejecución CPM, el calendario de adquisición de materiales o insumos, calendario de utilización de equipo; adecuados a la fecha de inicio del plazo de ejecución de obra, dentro de los siete (7) días calendario de iniciado dicho plazo. La penalidad será por cada día de retraso en la presentación.	10% de la UIT por cada día de atraso.	Según informe del supervisor o inspector, y/o GDUR según corresponda.
11	Cronogramas de obra actualizados por ampliación de plazo: Cuando el contratista no cumple con entregar al supervisor o inspector, la programación CPM que corresponda y su respectivo calendario de avance de obra valorizado actualizado, dentro del plazo establecido en el artículo 198 del RLCE.	10% de la UIT por cada día de atraso.	Según informe del supervisor o inspector, y/o GDUR según corresponda.
12	Calendario de participación de personal:	Uno por mil	Según informe

.....el cambio ha llegado para un futuro mejor !!!

Esquina Calle Pisco y Cápac Yupanqui S/N Telf: 056- 523731-Vista Alegre -Nasca -Perú
Email: vistaalegre@munivistaalegre.gob.pe

Esquina Calle Pisco y Cápac Yupanqui s/n
Telf: 056- 523731-Vista Alegre -Nasca -Perú



Municipalidad Distrital de Vista Alegre

CONSORCIO
CONSTRUCTORES DEL SUR
Karin Gardenia Quispe Zaga
REPRESENTANTE COMÚN



Municipalidad Distrital de Vista Alegre

Creada mediante Ley N° 23927 de fecha 20 de setiembre de 1984

	No presentar dentro de los siete (7) días calendario de iniciado el plazo de ejecución de obra, el calendario de participación de todo el personal profesional clave de acuerdo al coeficiente de partición, al supervisor o inspector.	(1/1000) del monto del contrato original por cada día de retraso.	del supervisor o inspector, según corresponda.
13	Cartel de obra: Cuando el contratista no coloque el cartel de obra dentro de los siete (7) días calendario de iniciado el plazo de ejecución de obra.	Uno por mil (1/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de incumplimiento.	Según informe del supervisor o inspector, según corresponda.
14	Subcontratación: Por subcontratar parte de las prestaciones a su cargo sin la autorización escrita de la Entidad y al margen de lo dispuesto por el artículo 147 del RLCE.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato original por cada día de incumplimiento.	Según informe del supervisor o inspector, según corresponda.
15	Cambio del plantel profesional clave: No cambiar a algún integrante del plantel profesional clave del contratista a los cinco (5) días de haberse solicitado por pedido expreso de la Entidad o del Supervisor o Inspector, y que tenga	Uno por mil (1/1000) del monto de la valorización del periodo por cada	Según informe del supervisor o inspector, según corresponda.
16	Planos post construcción, metrados finales, ensayos de control de calidad y protocolo de pruebas: Cuando el contratista no presente al supervisor o inspector, los planos post construcción, metrados finales, ensayos de control de calidad y protocolos de prueba; en un plazo de quince (15) días calendario de comunicado el término de la obra. La penalidad será por día de retraso.	25 % de la UIT por cada día de incumplimiento.	Según informe del supervisor o inspector, y/o GDUR según corresponda.
17	No presentar la liquidación dentro del plazo previsto RLCE vigente.	25 % de la UIT por cada día de incumplimiento.	Según informe del supervisor o inspector, y/o SIDUR según corresponda.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

.....el cambio ha llegado para un futuro mejor !!!

Esquina Calle Pisco y Cápac Yupanqui S/N Telf: 056- 523731-Vista Alegre -Nasca -Perú
Email: vistaalegre@munivistaalegre.gob.pe

Esquina Calle Pisco y Cápac Yupanqui s/n
Telf: 056- 523731-Vista Alegre -Nasca -Perú



Municipalidad Distrital de Vista Alegre

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente.

Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan. Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA SEPTIMA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.



Municipalidad Distrital de Vista Alegre

CLÁUSULA DECIMA NOVENA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA : FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: Esquina Calle Pisco y Cápac Yupanqui S/N – Ica- Nasca – Vista Alegre.

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: domicilio legal en el Asentamiento Humano Laura Caller Iberico Mz.18A Lote 11- Los Olivos-Lima

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes firman por septuple en señal de conformidad en el Distrito de Vista Alegre, Provincia de Nasca, a los 13 días de Noviembre del 2024.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VISTA ALEGRE

C.P.C.C EDWIN VALERA CIVICO
GERENTE MUNICIPAL

"LA ENTIDAD"

CONSORCIO
CONSTRUCTORES DEL SUR

Karin Gardenia Quispe Zaga
REPRESENTANTE COMÚN

"EL CONTRATISTA"