

CONTRATO DE CONSORCIO PRIVADO

Conste por el presente documento el contrato privado de asociación de consorcio que celebran las Empresas: **E & S SOCIEDAD ANONIMA** Identificado con **RUC. N° 20489544998**, con domicilio legal en el Jr. Independencia N° 1239 distrito de Huánuco, provincia de Huánuco y departamento de Huánuco, inscrito en la partida electrónica N° 11057903 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Huánuco, según poder inscrito en el asiento N° A00001 del Libro de Sociedades Anónimas, debidamente representado por su Gerente General **CRISOSTOMO JULIO ESPINOZA LAGUNA**, Identificado con **DNI N° 22410250**; de la otra parte **ZZ CONSTRUCTORA S.A.C** Identificado con **RUC. N° 20529186429**, con domicilio legal en el Call. Los Nogales Mz M Lt 21 los portales (frente al poder judicial) distrito de Amarilis, provincia de Huánuco y departamento de Huánuco, inscrito en la partida electrónica N° 11092006 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Huánuco, debidamente representado por su Gerente General **GUSTAVO RUBEN ZEVALLOS SAAVEDRA**, Identificado con **DNI N° 04072125**; a quienes en lo sucesivo se les denominara **"CONSORCIO EJECUTORES PERU"** CON RUC: 20608899961 en los términos siguientes:

CLAUSULA PRIMERA. – ANTECEDENTES

LOS CONSORCIADOS son personas jurídicas de derecho privado constituidas bajo régimen de ley N° 26887 – ley General de Sociedades y otros, las mismas que tiene por objeto social dedicarse a la industria de la construcción.

En ese sentido, por acuerdo de sus respectivos directorios de fecha 11 de Octubre del año 2024, **LOS CONSORCIADOS** han decidido participar en el proceso de **LICITACION PUBLICA N° 008-2024-UNAS-1**, para la **CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROMOCION DE LA CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION TECNOLOGICA DEL INSTITUTO DE INVESTIGACION DE CIENCIA ANIMAL – IICA DE LA FACULTAD DE ZOOTECHNIA EN EL FUNDO SUNGARO, TULUMAYO Y TINGO MARIA (CAMPUS UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA EN LOS DISTRITOS DE PUEBLO NUEVO Y RUPARUPA DE LA PROVINCIA DE LEONCIO PRADO - DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO" CON CUI N°2530166"** valorizada según bases de licitación en un monto de **S/.13'366,909.41 (Trece millones trescientos sesenta y seis mil novecientos nueve con cuarenta y un céntimo)**, para lo cual **estiman** conveniente celebra un consorcio bajo normas de derecho privado, facultando a Gerentes Generales para celebrar dicho contrato.

CLAUSULA SEGUNDA. - DEL OBJETO

Todas las partes convienen en constituir el **"CONSORCIO EJECUTORES PERU"**, con la finalidad única de ejecutar la obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROMOCION DE LA CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION TECNOLOGICA DEL INSTITUTO DE INVESTIGACION DE CIENCIA ANIMAL – IICA DE LA FACULTAD DE ZOOTECHNIA EN EL FUNDO SUNGARO, TULUMAYO Y TINGO MARIA (CAMPUS UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA EN LOS DISTRITOS DE PUEBLO NUEVO Y RUPARUPA DE LA**

ZZ CONSTRUCTORA S.A.C
Gustavo R. Zevallos Saavedra
GERENTE GENERAL

CRISOSTOMO JULIO ESPINOZA LAGUNA
GERENTE GENERAL

Abog
NOTA

PROVINCIA DE LEONCIO PRADO - DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO" CON CUI
N°2530166".

CLAUSULA TERCERA. – SOBRE LOS CONSORCIADOS

En armonía con lo establecido por artículo 445° de la ley general de sociedades, "CONSORCIO EJECUTORES PERU", deja constancia de que el presente contrato no genera la creación de una persona jurídica y tampoco social, en consecuencia, las partes mantendrán su propia autonomía, realizando cada una de ellas las actividades del negocio que se compromete a realizar en este documento y las que sean encargadas por posterior acuerdo de los contratantes.

CLAUSULA CUARTA. - PARTICIPACION Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES

La participación de cada una de los resultados de esta asociación temporal, se ceñirá a los siguientes porcentajes:

ZZ CONSTRUCTORA S.A.C. **70 %**

- EJECUCION SOLIDARIA DE LA OBRA.
- CUMPLIR CON LOS PLAZOS ESTABLECIDOS
- APOORTE DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN OBRAS SIMILARES
- RESPONSABLE EN LA ELABORACION DE LA OFERTA TECNICA, ECONOMICA Y SU PRESENTACION
- RESPONSABLE DE LA PRESENTACION DE DOCUMENTOS PARA LA FIRMA DEL CONTRATO.
- TRAMITAR CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO, ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES.
- UNICO RESPONSABLE DE TRAMITAR LA CONSTANCIA DE LIBRE CONTRATACION PARA CONTRATAR CON EL ESTADO DE ZZ CONSTRUCTORA S.A.C.

OBLIGACIONES DE E & S SOCIEDAD ANONIMA **30 %**

- EJECUCION SOLIDARIA DE LA OBRA.
- CUMPLIR CON LOS PLAZOS ESTABLECIDOS
- APOORTE DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN OBRAS SIMILARES
- UNICO RESPONSABLE DE TRAMITAR LA CONSTANCIA DE LIBRE CONTRATACION PARA CONTRATAR CON EL ESTADO DE E & S S.A.


TOTAL, OBLIGACIONES **100%**

CLAUSULA QUINTA. - DEL REPRESENTANTE LEGAL

A efecto del desarrollo normal de las actividades propias del contrato, **LOS CONSORCIADOS**, acuerdan designar en el cargo de representante común del **CONSORCIO EJECUTORES PERU**, al **Sr. GUSTAVO RUBEN ZEVALLOS SAAVEDRA**, Identificado con **DNI N° 04072125**, Otorgándole plenos poderes para

asumir la representación ante la entidad convocante; quien podrá ejercer las siguientes facultades:

- a) Representar al **CONSORCIO EJECUTORES PERU**, para el trámite de obtención de RUC, ante la SUNAT.
- b) Representar al consorcio para la suscripción del contrato de ejecución de la obra, suscribir y llevar a cabo las acciones para el adecuado desarrollo del contrato respectivo.
- c) Representar al consorcio ante cualquier institución pública.
- d) Siendo el responsable en el manejo financiero, será el primer responsable en el manejo económico, pagos de seguros y beneficios según ley y frente a una falta de presupuesto financiero para el manejo de la obra será el encargado de realizar todas las gestiones a fin de superar dicho inconveniente económico.
- e) Siendo responsable en la organización del manejo técnico, será el primer responsable, así como profesionales y especialistas contratados en el manejo técnico, seguridad y calidad de la obra y responder ante cualquier deficiencia y/o daño que se origina durante la ejecución de la obra posteriormente.
- f) Es el responsable en la elaboración de los documentos para la firma del contrato, informes, valorizaciones, liquidaciones.
- g) Examinar los libros, documentos y operación de la oficina dando las ordenes necesarias para el correcto funcionamiento y cuidar que la contabilidad este al día.
- h) Comprar pólizas de seguro u endosarlas, así también abrir, cerrar, aprender caja de seguridad, en cualquier entidad pública o privada, disponer de los bienes que en ella se dispone directamente a través de representantes designados especialmente por carta o resolver y rescindir contratos.
- i) Celebrar contrato de pólizas de seguros contra riesgos que se crean convenientes, pactar el pago de la prima y endosarlas.
- j) Llevar la correspondencia del consorcio y usar su sello.
- k) Someter a la totalidad de socios con toda oportunidad el balance de cada año y sometido a aprobación, la cuenta de ganancia y perdida y distribución de utilidades.
- l) Reemplazar y separar al personal subalterno y controlar los empleados que sean necesarios para la buena marcha del consorcio.
- m) A fin de tomar conocimiento, el representante común, bajo responsabilidad deberá comunicar el inicio de la obra y mensualmente enviar toda información de la obra al correo: cejecutoresperu@gmail.com


ZZ CONSTRUCTORA S.A.C.
Gustavo R. Zavallos Saavedra
GERENTE GENERAL



ZZ S.A.
Cristóforo Luna Espinoza Laguarda
GERENTE GENERAL

IK
BL

CLAUSULA SEXTA. -EL APODERADO EN ASUNTOS FINANCIEROS, ECONOMICOS

LOS CONSORCIADOS, acuerdan designar en el cargo de apoderado financiero, económico del **CONSORCIO EJECUTORES PERU, CON RUC 20608899961**, al Sr. **GUSTAVO RUBEN ZEVALLOS SAAVEDRA**, Identificado con **DNI N° 04072125** Otorgándole pleno poder para asumir la representación ante terceros, en asuntos, financieros y económicos relacionados al contrato de ejecución de la obra: **“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROMOCION DE LA CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION TECNOLOGICA DEL INSTITUTO DE INVESTIGACION DE CIENCIA ANIMAL – IICA DE LA FACULTAD DE ZOOTECNIA EN EL FUNDO SUNGARO, TULUMAYO Y TINGO MARIA (CAMPUS UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA EN LOS DISTRITOS DE PUEBLO NUEVO Y RUPARUPA DE LA PROVINCIA DE LEONCIO PRADO - DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO” CON CUI N°2530166”.**

Asumiendo las funciones de convocatoria y dirección de las juntas, para ocupar dicho cargo quien podrá ejercer las siguientes facultades a sola firma:


ZZ CONSTRUCTORA S.A.C.
Gustavo R. Zevallos-Saavedra
GERENTE GENERAL

- a) Representaran ante entidades bancarias, otorgándole las facultades para abrir y cerra cuentas corrientes y/o ahorros en nombre del consorcio en cualquier banco del país, además serán el que recoja efectivice y gire los cheques de pago, podrán pactar cartas fianzas, obtener créditos, pactar mutuos, celebrar todo tipo de contratos civiles y laborales, sean típicos o atípicos, podrán realizar todo tipo de tramite o gestión financiera del consorcio ante cualquier entidad, persona natural o persona jurídica o privada.
- b) Constituir hipotecas y garantías mobiliarias de terceros , en especial a favor de cualquier entidad del sistema financiera y seguros en respaldo de obligaciones propias y/o terceros para la garantía mobiliaria que se constituye en virtud de las facultades antes otorgadas el representante legal del consorcio podrá pactar clausulas especiales, tales como la forma de ejecución, otorgar poder de forma específica e irrevocable a favor de un tercero con la finalidad que ejecute la garantía otorgada de forma extrajudicial y nombrar al depositario del bien o los bienes otorgados en garantía mobiliaria , asimismo podrá ampliar modificar, aclarar y ratificar las garantías otorgadas suscribiendo para ello toda clase de documentos, sean públicos o privados con la finalidad de otorgar válidamente e inscribir la hipoteca y/o garantías mobiliaria otorgada.
- c) Emitir, suscribir, girar, endosar, renovar, avalar, cobrar, descontar pagares, letras de cambio, cheques y cualquier otro título valor que fuera necesario para la ejecución de la obra.
- d) Se autoriza al representante financiero la firma de pagares ante cualquier entidad financiera y de cualquier tipo de valor que avalen o que tenga como objeto el desarrollo de las operaciones del consorcio.
- e) Ordenar y recibir pagos en efectivo y/o con otros medios de pago inclusive títulos valores y otorgar los respectivos recibos y cancelaciones.

- f) Realizar cualquier operación bancaria, inclusive la apertura, retiro y/o de cuentas corrientes, cuenta a plazo, cuenta de ahorro, cuentas de custodia y/o depósitos, depositar o retirar fondos, girar contra las cuentas, girar contra sobregiros; solicitar y abrir carcas de crédito, solicitar y controlar cartas de fianza bancarias, celebrar contratos de arrendamiento financiero, "leasing", "lease back", factoring y/o underwriting, mutuos dinerarios en todas sus modalidades, descuentos, anticipos, en forma individual y/o mediante líneas de crédito, observar estados de cuenta corriente, así como solicitar información sobre operaciones realizadas en cuentas y/o depósitos de la sociedad.
- g) Efectuara cobros de giros y transferencias, efectuara cargos y abonos en cuentas, efectuar pagos de transferencia y otorgar cancelaciones y recibos.

CLAUSULA SEPTIMA.

Por medio de la presente, los consorciados declaran que la participación de los representantes para el manejo económico y financiero designados en la cláusulas precedentes, por lo que si por algún motivo los integrantes del consorcio deciden modificar o cambiar al representante económico y financiero excluyendo a cualesquiera de las personas designadas en la cláusula sexta, ante de la liquidación del contrato para la ejecución de la contratación de la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROMOCION DE LA CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION TECNOLOGICA DEL INSTITUTO DE INVESTIGACION DE CIENCIA ANIMAL – IICA DE LA FACULTAD DE ZOOTECHNIA EN EL FUNDO SUNGARO, TULUMAYO Y TINGO MARIA (CAMPUS UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA EN LOS DISTRITOS DE PUEBLO NUEVO Y RUPARUPA DE LA PROVINCIA DE LEONCIO PRADO - DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO" CON CUI N°2530166".**

CLAUSULA OCTAVA. - MANEJO ECONOMICO Y FINANCIERO

CONSORCIO EJECUTORES PERU, acuerda que el manejo económico y financiero de los fondos provenientes de los clientes, serán efectuados por **CONSORCIO EJECUTORES PERU**.

CLAUSULA NOVENA. – OBLIGACIONES Y FACULTADES DE LAS PARTES

LOS CONSORCIADOS, tendrán la facultad de fiscalización y control de los actos del consorcio, por lo que cada uno de ellos podrá visitar los estados financieros, cuentas, libros contables y demás documentos que permiten conocer el estado real del desenvolvimiento económico del consorcio.

CLAUSULA DECIMA. – Dentro del plazo de duración del presente contrato para la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROMOCION DE LA CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION TECNOLOGICA DEL INSTITUTO DE INVESTIGACION DE CIENCIA ANIMAL – IICA DE LA FACULTAD DE ZOOTECHNIA EN EL FUNDO SUNGARO, TULUMAYO Y TINGO MARIA (CAMPUS UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA EN**

LOS DISTRITOS DE PUEBLO NUEVO Y RUPARUPA DE LA PROVINCIA DE LEONCIO PRADO - DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO" CON CUI N°2530166". LOS CONSORCIADOS se obligan a no funcionar, transformarse, escindirse o llevar a cabo otra forma de reorganización societaria.

CLAUSULA DECIMA PRIMARIA. -

Queda expresamente establecido que los bienes que aporten las partes para el desarrollo de los negocios, son y serán de propiedad de quien los aportes en caso de que adquieran bienes conjuntamente en el desarrollo de los negocios, serán de propiedad de los consorciados.

CLAUSULA DECIMA SEGUNDA. - CONTABILIDAD Y TRIBUTACIÓN

El **CONSORCIO EJECUTORES PERU** llevará la contabilidad, facturación, la misma que emitirá la facturación correspondiente por concepto de adelantos, valorizaciones, liquidaciones y otros concerniente a la obra, en tal sentido **LA UNIVERSIDAD AGRARIA DE LA SELVA (UNAS)** emitirá los cheques y/o depósitos bancarios a nombre del **CONSORCIO EJECUTORES PERU**. Constituyéndose de esta manera una **CONTABILIDAD INDEPENDIENTE**.

EL CONSORCIO EJECUTORES PERU tiene RUC: 20608899961.

EL CONSORCIO EJECUTORES PERU asumirá el pago de la planilla de remuneraciones bajo el régimen de construcción civil, pagos de ESSALUD, ONP, AFP, SCTR, CENCICO, CONAFOVISER y otros.

CLAUSULA DECIMA TERCERA. - DOMICILIO

EL CONSORCIO EJECUTORES PERU, fija su domicilio legal en **Call. LOS NOGALES Mz M Lt 21 (HUÁNUCO – HUÁNUCO – AMARILIS)**, así mismo consignamos como dirección electrónica el correo cejecutoresperu@gmail.com

CLAUSULA DECIMA CUARTA. - APLICACIÓN SUPLETORIA DE LA LEY

En todo lo no previsto por las partes en el presente asociativo, **CONSORCIO EJECUTORES PERU** acuerda someterse a lo establecido por las normas de la ley de contrataciones del estado y reglamento, ley general de sociedades, el código civil y demás del sistema jurídico que resultan aplicables.

CLAUSULA DECIMA QUINTA. - APLICACIONES SUPLETORIA DE LA LEY

En todo lo no previsto por las partes en el presente contrato asociativo, **CONSORCIO EJECUTORES PERU** acuerda someterse a lo establecido por las normas de la ley de contrataciones del estado y reglamento, ley general de sociedades, el código civil y demás del sistema jurídico que resulten aplicables.

ZZ CONSTRUCTORA S.A.C.

Gustavo R. Zevallos Saavedra
GERENTE GENERAL

Crisostomo J. Iri Espinoza
GERENTE GENERAL

CLAUSULA DECIMA SEXTA. - COMPETENCIA ARBITRAL

Las controversias que pudieran suscitarse en torno al presente contrato, serán sometidas a conciliación y/o arbitraje, mediante un tribunal que deberá ser designado por los consorciados.

La laude tribunal será definido e inapelable, así como de obligatorio cumplimiento y ejecución para las partes.

CLAUSULA DECIMA SEPTIMA. -

Cualquier modificación al presente contrato de consorcio, esta deberá estar acorde a los lineamientos establecidos en la directiva N° 006-2017- OSCE/CD, en concordancia con la ley N° 30225, ley de contrataciones del estado y su reglamento.

En señal de conformidad las partes suscriben este documento en la ciudad de Huánuco a los 13 días del mes de diciembre del 2024.

ZZ CONSTRUCTORA S.A.C.

Gustavo R. Zevallos Saavedra
GERENTE GENERAL



CONSORCIO N°01
GUSTAVO RUBEN ZEVALLOS SAAVEDRA
DNI N° 04072125
GERENTE GENERAL
ZZ CONSTRUCTORA S.A.C.

CRISOSTOMO JULIO ESPINOZA LAGUNA
GERENTE GENERAL



CONSORCIO N°02
CRISOSTOMO JULIO, ESPINOZA LAGUNA
DNI N° 22410250
GERENTE GENERAL
"E&S" SOCIEDAD ANONIMA

CERTIFICO: Que en el presente documento; las FIRMAS de: GUSTAVO RUBEN ZEVALLOS SAAVEDRA, con DNI. N° 04072125; y de: CRISOSTOMO JULIO ESPINOZA LAGUNA, con DNI. N° 22410250, SON AUTÉNTICAS, firmando el Primero en su condición de Gerente General de ZZ CONSTRUCTORA S.A.C., inscrita en la Partida N° 11092006, del Registro de Personas Jurídicas de Huánuco; y el Segundo en su condición de Gerente General de E & S SOCIEDAD ANÓNIMA, inscrita en la Partida N° 11057903, del Registro de Personas Jurídicas de Huánuco; por lo que LEGALIZO, a petición personal de los firmantes; no asumiendo responsabilidad sobre el contenido, por cuanto se certifica sólo las firmas y no el contenido.=====

Huánuco, 13 de Diciembre de 2024.



Abog. C. ERIK MORALES CANELO
NOTARIO DE HUÁNUCO

