



# GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

## GERENCIA SUB REGIONAL JAÉN

DIRECCION: CALLE TAHUANTINSUYO N° 765 JAEN WEB: Jaen.regioncajamarca.gob.pe  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



MAD: 08514194

### **CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 07-2023-GR-CAJ-GSRJ- MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA IE N°16470 SAN IGNACIO DE LOYOLA DISTRITO DE SAN IGNACIO PROVINCIA DE SAN IGNACIO DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA**

Conste por el presente documento, la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA IE N°16470 SAN IGNACIO DE LOYOLA DISTRITO DE SAN IGNACIO PROVINCIA DE SAN IGNACIO DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA**, que celebra de una parte la GERENCIA SUB REGIONAL JAEN, en adelante **LA ENTIDAD**, con RUC N° 20368807916, con domicilio legal en Jr. Tahuantinsuyo N° 765, Jaén - Cajamarca, representada por el **Lic. CRISTIAN EFREN GARCIA ORIHUELA**, identificado con DNI N° 45450611, designado mediante Resolución Ejecutiva Regional D52-2023-GR-CAJ/GR, de fecha 13.01.2023, y de otra parte, la Empresa Constructora Consorcio **LAGUNA AZUL**, con domicilio en **Alameda del Corregidor N° 124 Residencial Monterrico la Molina Lima**, con correo electrónico **consorciolagunaazul@chavinengineering.com**, consorcio integrados por las empresas **CHAVIN ENGINEERING & CONSTRUCTION SAC**, con RUC 20254813720 con Domicilio en la AV. Proceres de Independencia N° 3634 Urb Canto Grande 2da Etapa San Juan de Lurigancho Lima debidamente representado por su representante legal señor **EMILIANO ISAAC TRUJILLO LUNA** con DNI N° 32385946, y la empresa **JPC. INGENIEROS S.A.C** con RUC N°20352428648 con domicilio en Jr. Inmaculada N°154 (Dirección de Energía y Minas) Ucayali Coronel Portillo Calleria debidamente representado por su representante legal señor **MARTIN ALONSO CAMUS DAVILA** con DNI N° 05411707 a quienes se les denominará en lo sucesivo como los consorciados, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

#### **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha ocho (08) de Septiembre del 2023, el comité de selección adjudicó la buena pro de la **LICITACIÓN PÚBLICA N° 03-2023-GR.CAJ-GSRJ**, para la contratación de la ejecución de la obra: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA IE N°16470 SAN IGNACIO DE LOYOLA DISTRITO DE SAN IGNACIO PROVINCIA DE SAN IGNACIO DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA; cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

Con Oficio N° 470-2023-GR.CAJ-GSRJ/SGA fecha 03 octubre 2023, con MAD: 08561534, el Sub Gerente de Administración – CPC. Ceferino Cajusol Yovera, hace llegar para la elaboración del Contrato de Ejecución de Obra antes mencionada; adjuntando a la presente el Informe N° 287-2023-GR.CAJ-GSRJ/SGA/LOG.PAT -ASC fecha 02 octubre 2023, documento emitido por el (e) de la Unidad de Logística y Patrimonio – Alexander Marcial Suarez Correa, quien solicita la elaboración del Contrato.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO:**

El presente contrato tiene por objeto la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA IE N°16470 SAN IGNACIO DE LOYOLA DISTRITO DE SAN IGNACIO PROVINCIA DE SAN IGNACIO DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA**

#### **CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total materia de la presente Licitación Pública del referida contrato asciende a la suma de **S/ 94'889,835.68 (NOVENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 68/100 Soles)**, incluido IGV.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así



# GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

## GERENCIA SUB REGIONAL JAÉN

DIRECCION: CALLE TAHUANTINSUYO N° 765 JAEN WEB: Jaen.regioncajamarca.gob.pe  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

### CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

**LA ENTIDAD** se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en Soles, en periodos de valorización mensuales, conforme a lo previsto en la sección específica 3.6 de las bases. Asimismo, **LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA**, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de sesenta (60) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación, 2.7 de las Bases.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a **LA ENTIDAD**, **EL CONTRATISTA** tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes, debiendo los responsables de las áreas emitir los informes que corresponda.

### CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de **(540) QUINIENTOS CUARENTA DIAS calendario**, (1.9 Bases) el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

### CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

### CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

**EL CONTRATISTA** entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de **LA ENTIDAD**, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

Garantía de fiel cumplimiento por la suma de S/ 9'488,984.00 (NUEVE MILLONES CUATROSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO 00/100 Soles), a través de la carta fianza N° E2336-00-2023 de fecha 25 de Septiembre del 2023, con vigencia al 13.SEP.2025, emitida por CESCE Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

### CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

**LA ENTIDAD**, puede solicitar la ejecución de las garantías cuando **EL CONTRATISTA** no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, no aplica en el presente caso por lo indicado en la cláusula Séptima.

### CLÁUSULA NOVENA: ADELANTOS (2.5 Bases)

#### 2.5.1 FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA:

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un FIDEICOMISO conforme lo establecido en los artículos 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, su procedimiento se rige por lo establecido en dichos artículos.

#### 2.5.2 ADELANTO DIRECTO:

"**LA ENTIDAD** otorgará un (01) adelanto directo por el **10%** del monto del contrato original, bajo la modalidad de FIDEICOMISO el cual se encuentra debidamente presupuestado en los gastos generales, **EL CONTRATISTA** debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8)





# GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

## GERENCIA SUB REGIONAL JAÉN

DIRECCION: CALLE TAHUANTINSUYO N° 765 JAÉN WEB: Jaen.regioncajamarca.gob.pe  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



días siguientes a la suscripción del contrato, **adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante el reffido FIDEICOMISO y el comprobante de pago correspondiente.** LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de **EL CONTRATISTA; Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.**

Para el desembolso del Adelanto directo, el Contratista solicita directamente al SUPERVISOR DEL FIDEICOMISO con copia al FIDEICOMITENTE.

### 2.5.3 ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

"LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos hasta por el 18% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por **EL CONTRATISTA, bajo la modalidad de FIDEICOMISO** el cual se encuentra debidamente presupuestado en los gastos genreales, la entrega de los adelantos se realizará en un plazo de siete (7) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que **EL CONTRATISTA** pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, **EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (8) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante, Constitución de Fideicomiso, según solicitud N° 002.2023, de fecha 20.sep.2023.**

La primera solicitud de **EL CONTRATISTA** debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. **No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos** en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

### 2.5.4 ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOVILIARIO

LA ENTIDAD, otorgara Adelantos para equipamiento y moviliario por el 2% del Monto del Contrato Original, conforme al calendarios de adquisiciones de equipamiento y moviliario presentado por el Contratista bajo la modalidad de FIDEICOMISO el cual se encuentra debidamente presupuestado en los gastos genreales.

Para los desembolsos del Adelanto de materiales, insumos, equipamiento y mobiliario, de modo previo al envío del requerimiento de fondos, el Contratista deberá presentar ante el Supervisor de Obra, con copia al FIDEICOMITENTE, la solicitud de desembolsos para el adelanto de materiales, insumos, equipamiento y mobiliario, teniendo en consideración el calendario de adquisición de materiales, insumos, equipamiento y mobiliario presentado por el Contratista. El requerimiento de fondos se realiza hasta el día 23 del mes precedente, al Supervisor de Obra, debiendo el Supervisor de Obra autorizar el desembolso en un plazo no mayor de dos días calendarios (en caso de observaciones se otorga un día adicional), luego deberá ser trasladado al Supervisor de Fideicomiso con copia a la Entidad. El Supervisor de Fideicomiso deberá autorizar el desembolso en un plazo de dos días calendarios y trasladarlo a la Fiduciaria. La Fiduciaria podrá realizar el desembolso en un plazo de dos días calendarios, procurando que el Contratista cuente con los fondos antes del inicio de la ejecución del periodo mensual

### CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

### CLÁUSULA DECIMA PRIMERA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA



# GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

## GERENCIA SUB REGIONAL JAÉN

DIRECCION: CALLE TAHUANTINSUYO N° 765 JAEN WEB: Jaen.regioncajamarca.gob.pe  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



### Anexo N°01

Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos

1	<b>NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO</b>	Número R002	Fecha 04/03/2023
2	<b>DATOS GENERALES DEL PROYECTO</b>	Nombre del Proyecto "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 16470 SAN IGNACIO DE LOYOLA, DISTRITO DE SAN IGNACIO, PROVINCIA DE SAN IGNACIO, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA"	Ubicación Geográfica DISTRITO-PROVINCIA DE "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 16470 SAN IGNACIO SAN IGNACIO"
3	<b>IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS</b>		
3.1	<b>CÓDIGO DE RIESGO</b>	R002	
3.2	<b>DESCRIPCIÓN DEL RIESGO</b>	RIESGO DE ACCIDENTES Y PÉRDIDAS ECONÓMICAS	
3.3	<b>PARTIDA DEL PRESUPUESTO</b>	01.02 CASETA PROVISIONAL PARA GUARDIANIA Y ALMACEN	
3.4	<b>CAUSA(S) GENERADORA(S)</b>	Causa N°1 Caídas sobre nivel, golpes y choques, cortes, aplastamiento, sobreesfuerzos, atrapamientos, incendios	Causa N°2 Robo total o parcial de los insumos
4	<b>ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS</b>		
4.1	<b>PROBABILIDAD DE OCURRENCIA</b>	4.2	<b>IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA</b>
	Muy baja 0.10		Muy bajo 0.05
	Baja 0.30		Bajo 0.10
	Moderada 0.50		Moderado 0.20
	Alta 0.70	X	Alto 0.40
	Muy alta 0.90		Muy alto 0.80
	Moderada 0.700		Moderado 0.400
4.3	<b>PRIORIZACIÓN DEL RIESGO</b>		
	Puntuación del Riesgo =Probabilidad x Impacto	0.280	Prioridad del Riesgo Prioridad Alta
5	<b>RESPUESTA A LOS RIESGOS</b>		
5.1	<b>ESTRATEGIA</b>	Mitigar Riesgo X	Evitar Riesgo Transferir Riesgo
5.2	<b>DISPARADOR DE RIESGO</b>	- Acopio de los insumos dentro del almacén en un lugar que no le corresponde - Zona con antecedentes de robos	



# GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

## GERENCIA SUB REGIONAL JAÉN

DIRECCION: CALLE TAHUANTINSUYO N° 765 JAEN WEB. Jaen.regioncajamarca.gob.pe  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



5.3	<b>ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Acopio de los materiales y herramientas dentro del almacén en su lugar destinado correspondiente</li><li>- No cargar más peso del que se pueda transportar y utilizar siempre que sea posible, medios auxiliares adecuados (portapaletas, carretillas, etc.)</li><li>- Contratación de personal que garantice la seguridad de los insumos y cumplan con sus labores estrictamente</li><li>- El riesgo será asignado al Contratista</li></ul>
-----	--	--

### Anexo N° 01

#### Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos

1	<b>NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO</b>	Número	R003
		Fecha	04/03/2023
2	<b>DATOS GENERALES DEL PROYECTO</b>	Nombre del Proyecto	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 16470 SAN IGNACIO DE LOYOLA, DISTRITO DE SAN IGNACIO, PROVINCIA DE SAN IGNACIO, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA"
		Ubicación Geográfica	DISTRITO-PROVINCIA DE "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 16470 SAN IGNACIO SAN IGNACIO"
<b>IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS</b>			
3.1	<b>CÓDIGO DE RIESGO</b>	R003	
3.2	<b>DESCRIPCIÓN DEL RIESGO</b>	PRESENCIA DE VANDALISMO EN LA ZONAY ACCIDENTES DE CONSTRUCCIÓN	
3.3	<b>PARTIDA DEL PRESUPUESTO</b>	01.03 CARTEL DE OBRA 7.20 x 3.80 m.	
3.4	<b>CAUSA(S) GENERADORA(S)</b>	Causa N°1	Aplastamiento, corte, golpes, caídas a nivel, contacto eléctrico, esfuerzo excesivo
		Causa N°2	Estropeo y robo total o parcial de sus elementos
<b>ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS</b>			
4.1	<b>PROBABILIDAD DE OCURRENCIA</b>	4.2	<b>IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA</b>
	Muy baja 0.10		Muy bajo 0.05
	Baja 0.30		Bajo 0.10
	Moderada 0.50		Moderado 0.20
	Alta 0.70	X	Alto 0.40
	Muy alta 0.90		Muy alto 0.80
	<b>Moderada 0.700</b>		<b>Moderado 0.400</b>





# GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

## GERENCIA SUB REGIONAL JAÉN

DIRECCION: CALLE TAHUANTINSUYO N° 765 JAEN WEB: Jaen.regioncajamarca.gob.pe  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



### 4.3 PRIORIZACIÓN DEL RIESGO

Puntuación del Riesgo  
= Probabilidad x  
Impacto

0.280

Prioridad del  
Riesgo

Prioridad Alta

### RESPUESTA A LOS RIESGOS

#### 5.1 ESTRATEGIA

Mitigar Riesgo

X

Evitar Riesgo

Aceptar  
Riesgo

Transferir  
Riesgo

#### 5.2 DISPARADOR DE RIESGO

- Antecedentes de vandalismo dentro y en los alrededores de la zona del proyecto
- Mal estado de máquinas y herramientas a utilizar

Anexo N°02: Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK

1. PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	Muy Alta	0.90	0.045	0.090	0.180	0.360	0.720
	Alta	0.70	0.035	0.070	0.140	0.280	0.560
	Moderada	0.50	0.025	0.050	0.100	0.200	0.400
	Baja	0.30	0.015	0.030	0.060	0.120	0.240
	Muy Baja	0.10	0.005	0.010	0.020	0.040	0.080
2. IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA			0.05	0.10	0.20	0.40	0.80
			Muy Bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy Alto
3. PRIORIDAD DEL RIESGO					Baja	Moderada	Alta

CONSORCIO LAGUNA AZUL

Representante Común  
Emiliano Isaac Trujillo Luna



# GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

## GERENCIA SUB REGIONAL JAÉN

DIRECCION: CALLE TAHUANTINSUYO N° 765 JAEN WEB, Jaen.regioncajamarca.gob.pe  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



Anexo N°03									
Formato para asignar los riesgos									
1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO		Número	R002	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO		Nombre del Proyecto	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 16470 SAN IGNACIO DE LOYOLA, DISTRITO DE SAN IGNACIO, PROVINCIA DE SAN IGNACIO, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA"		
		Fecha	04/03/2023			Ubicación Geográfica	DISTRITO-PROVINCIA DE "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 16470 SAN IGNACIO SAN IGNACIO"		
3. INFORMACION DEL RIESGO				4. PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS					
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCION DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN	4.3 RIESGO ASIGNADO A	
			Mitigar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Transferir el riesgo		Entidad	Contratista
R002	RIESGO DE ACCIDENTES Y PERDIDAS ECONÓMICAS	MODERADA	X				Acopio de los materiales y herramientas dentro del almacén en su lugar destinado correspondiente		X
							No cargar más peso del que se pueda transportar y utilizar siempre que sea posible, medios auxiliares adecuados (portapaletas, carretillas, etc.)		X
							Contratación de personal que garantice la seguridad de los insumos y cumplan con sus labores estrictamente		X
R003	PRESENCIA DE VANDALISMO EN LA ZONAY ACCIDENTES DE CONSTRUCCIÓN	MODERADA	X				Acopio de los materiales y herramientas dentro del almacén en su lugar destinado correspondiente		X

Anexo N°03									
Formato para asignar los riesgos									
1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO		Número	R002	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO		Nombre del Proyecto	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 16470 SAN IGNACIO DE LOYOLA, DISTRITO DE SAN IGNACIO, PROVINCIA DE SAN IGNACIO, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA"		
		Fecha	04/03/2023			Ubicación Geográfica	DISTRITO-PROVINCIA DE "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 16470 SAN IGNACIO SAN IGNACIO"		
3. INFORMACION DEL RIESGO				4. PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS					
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCION DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN	4.3 RIESGO ASIGNADO A	
			Mitigar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Transferir el riesgo		Entidad	Contratista
							No cargar más peso del que se pueda transportar y utilizar siempre que sea posible, medios auxiliares adecuados (portapaletas, carretillas, etc.)		X
							Contratación de personal que garantice la seguridad de los insumos y cumplan con sus labores estrictamente		X

### CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de **LA ENTIDAD** a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los **artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento**.

El plazo máximo de responsabilidad de **EL CONTRATISTA** es de siete (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

### CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: PENALIDADES ASIGNACION DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **LA ENTIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:



# GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

## GERENCIA SUB REGIONAL JAÉN

DIRECCION: CALLE TAHUANTINSUYO N° 765 JAEN WEB, Jaen.regioncajamarca.gob.pe  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

**F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;**

**F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando **EL CONTRATISTA** acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como de ningún tipo, conforme el **numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado**.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	A (0.70) UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto	Según informe del supervisor.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	A (0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del supervisor
3	Por no estar al día con las anotaciones en el cuaderno de obra digital. Cuando el contratista de manera injustificada, no presente el cuaderno de obra digital con las anotaciones al día siguiente de su ejecución	Cinco por mil (5/1000%) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del supervisor.
4	<b>SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION</b> Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra tanto peatonal y vehicular incumpliendo las normas y el expediente técnico. Los dispositivos o las señales peatonal y/o vehicular y otros son los que se encuentran detallados en el Expediente Técnico.	Cinco por mil (5/1000%) del monto de la valorización del periodo por cada día de incumplimiento.	Según informe del supervisor.
5	<b>INDUMENTARIA E IMPLEMENTACION DE PROTECCION PERSONAL</b> Cuando el contratista no cumpla en dotar al personal los implementos o equipos básicos de protección personal, en la ejecución de la Obra, conforme lo establecido en la NORMA G.050. El contratista deberá cumplir obligatoriamente el Artículo 10° Equipos Básicos de Protección Personal (EPP) de la NORMA G.050 del Reglamento Nacional de Edificaciones.  ➤ Uniforme. ➤ Protector o cascos de Seguridad tipo jockey contra impacto y/o descarga eléctrica. (Según sea el caso). Para identificar la categoría y ocupación de los trabajadores, los cascos de seguridad serán de colores específicos. ➤ Calzado de seguridad (botas de jebe,	Dos por mil (2/1000%) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del supervisor.





# GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

## GERENCIA SUB REGIONAL JAÉN

DIRECCION: CALLE TAHUANTINSUYO N° 765 JAÉN WEB: Jaen.regioncajamarca.gob.pe  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



	botines dieléctricos, botines de cuero). Según sea el caso. ➤ Protectores de Oídos, (Tapones de oído o auriculares) según sea el caso ➤ Protectores Visuales (Cafés de seguridad		
	Pantallas de soldadura, etc.) según sea el caso ➤ Arnés de Seguridad. ➤ Guantes de Seguridad según sea el caso (Dieléctricos, de Cuero o de plástico o jebe) Mascarilla anti polvo.		
6	<b>EQUIPOS DEL CONTRATISTA.</b> Cuando el Contratista no cuenta con los equipos mínimos exigidos en el expediente técnico conforme a su propuesta técnica, o que los tenga incompletos para la ejecución de obra.	Tres por mil (3/1000%) del monto de la valorización del periodo por cada equipo y día de ausencia.	Según informe del supervisor..
7	<b>CALIDAD DE MATERIALES.</b> Cuando el Contratista emplee materiales que no cumplan los requisitos de las especificaciones técnicas del expediente técnico y las normativas vigentes.  EL CONTRATISTA deberá retirar dicho material y reemplazarlo por otro que cumpla con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la Entidad. (Los originales de las pruebas deberán ser entregados en Liquidaciones de la entidad).	Dos por mil (2/1000%) del monto de la valorización del periodo por cada caso detectado	Según informe del supervisor..
8	<b>CARTEL DE OBRA</b> Cuando el contratista no coloque cartel de obra dentro del plazo 07 días. La multa por cada día de atraso será:	Dos por mil (2/1000%) del monto de la valorización del periodo por cada día de impedimento.	Según informe del supervisor..
9	<b>PERMANENCIA EN OBRA DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS, EXCEPTO EL RESIDENTE DE OBRA</b> Cuando los personales propuestos no se encuentren en obra de acuerdo al cronograma de intervención.	Uno por mil (1/1000%) del monto de la valorización del periodo por cada día inasistencia.	Según informe del supervisor.
10	<b>PERMANENCIA DEL RESIDENTE.</b> En caso que el residente de obra no desempeñe sus funciones de forma permanente y directa en la ejecución de la obra será causal de aplicación de la penalidad.	Dos por mil (2/1000%) del monto de la valorización del periodo por cada día inasistencia.	Según informe del supervisor..
11	<b>CAMBIO DEL PROFESIONAL PROPUESTO COMO RESIDENTE DE OBRA</b> Cuando se realice el cambio del profesional propuesto y no cumpla los requisitos que exima de la penalidad.	Dos por mil (2/1000%) del monto de la valorización del periodo por cada profesional reemplazado.	Según informe del supervisor o Inspector.
12	<b>CRONOGRAMA VALORIZADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL</b> Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado. El plazo de entrega será de 6 días hábiles horas y se contabilizara a partir del cumplimiento de las exigencias indicadas en el artículo 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Al presentar la liquidación deberá presentar el ultimo cronograma valorizado actualizado a la fecha de culminación de la Obra	Dos por mil (2/1000%) del monto de la valorización del periodo por cada día de retraso.	Según informe del supervisor..

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.



# GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

## GERENCIA SUB REGIONAL JAÉN

DIRECCION: CALLE TAHUANTINSUYO N° 765 JAEN WEB: Jaen.regioncajamarca.gob.pe  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

### CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

### CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables ha algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

### CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA: ANTICORRUPCIÓN

**EL CONTRATISTA** declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el **CONTRATISTA** se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, **EL CONTRATISTA** se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, **EL CONTRATISTA** se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

### CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado; asimismo el presente contrato se elabora además de lo previsto en las bases del proceso, y otros documentos que forman parte del presente documento y los actos administrativos que ha realizado el responsable de la OEC de la entidad.

CONSORCIO LAGUNA AZUL

Representante Común  
Emiliano Isaac Trujillo Luna



# GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

## GERENCIA SUB REGIONAL JAÉN

DIRECCION: CALLE TAHUANTINSUYO N° 765 JAEN WEB: Jaen.regioncajamarca.gob.pe  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



### CLÁUSULA DECIMA NOVENA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>1</sup>

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el **artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado**, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas ha arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

### CLÁUSULA VIGESIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato ha Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

### CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

**DOMICILIO DE LA ENTIDAD:** Jr, Tahuantinsuyo N° 765, Jaén – Cajamarca

**DOMICILIO DEL CONTRATISTA:** Alameda del Corregidor N° 124 Residencial Monterrico la Molina Lima.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

PRECISAR que los miembros del comité y el Organo Encargado de las Contrataciones que han intervenido en la revisión, cálculo y análisis técnico de los documentos que componen el expediente materia para la elaboración del presente contrato, son responsables del contenido de la información que sustentan su aprobación del acto administrativo contractual, quienes actúan con pleno conocimiento de sus funciones.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta ganadora y todas las disposiciones contenidas tanto en el presente contrato como en la Ley de Contrataciones del estado y los actuados de Buena fe, las partes lo firman en señal de conformidad en la ciudad de Jaén a los Tres (3) días del mes de Octubre del Dos Mil Veintitrés.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA  
GERENCIA SUB REGIONAL JAÉN

Lic. Cristian E. García Orihuela  
GERENTE SUB REGIONAL JAÉN

**LA ENTIDAD**

CONSORCIO LAGUNA AZUL

Representante Común  
Emiliano Isaac Trujillo Luna

**EL CONTRATISTA**