



**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
GERENCIA TERRITORIAL DE PADRE ABAD**

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"



CONTRATO N° 043-2023-GRU-GRR-GTPA

CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA JUNTA VECINAL GLISERIO PIMENTEL DEL PUEBLO DE HUIPOCA DEL DISTRITO DE PADRE ABAD - PROVINCIA DE PADRE ABAD - DEPARTAMENTO DE UCAYALI; CUI N° 2411557

Conste por el presente documento, la contratación de la **EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA JUNTA VECINAL GLISERIO PIMENTEL DEL PUEBLO DE HUIPOCA DEL DISTRITO DE PADRE ABAD - PROVINCIA DE PADRE ABAD - DEPARTAMENTO DE UCAYALI; CUI N° 2411557**, que celebra de una parte **GERENCIA TERRITORIAL DE PADRE ABAD**, en adelante **LA ENTIDAD**, con RUC N° 20351711770, con domicilio legal en C.F.B. KM 163, El Portal Aguaytía, Distrito y Provincia de Padre Abad – Región Ucayali, debidamente representada por su **Gerente Territorial Lic.Adm JHONNY WALTER BALDEÓN VÁSQUEZ** identificado con DNI N° 40313504, y de la otra parte el **CONSORCIO HUIPOCA integrado por las empresas:**

- ✓ **CONSTRUCCIONES SERVICIOS E INGENIERIA S & S S.A.C. con RUC N° 20602114512** con domicilio legal en Jr. Salaverry N° 631 Int. 2° Urb Cercado de Pucallpa, Calleria – Coronel Portillo – Ucayali, debidamente representado por su Gerente General **DANILO NAJAR GONZALES** identificado con DNI 41661519 según poder inscrito inscrita en la Partida Electrónica N° 11142805 del registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Pucallpa, **con 40% de participación**
- ✓ **INVERSIONES S & Y S.A.C. con RUC N° 20393945886** con domicilio legal en Jr. Las Alamedas Mza M Lote 6 Yarinacocha – Coronel Portillo - Ucayali, debidamente representado por su Gerente General **YONE PEREZ VARGAS** identificado con DNI 27728424 según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 11100453 del registro de Personas Jurídicas de la ciudad de PUCALLPA, **con 60% de participación**).

Los consorciados mediante **CONTRATO DE CONSORCIO HUIPOCA** convenien expresamente que: i) la contabilidad facturación y tributación estará a cargo del consorciado **CONSTRUCCIONES SERVICIOS E INGENIERIA S & S S.A.C. con RUC N° 20602114512**, ii) fijan como domicilio legal común en Jr. Las Alamedas Mza M Lote 6 Yarinacocha – Coronel Portillo – Ucayali, iii) nombran como **REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO**, al señor **YONE PEREZ VARGAS** identificado con DNI 27728424, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** bajo los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 20 de noviembre del 2023, el comité de selección adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 033-2023-GRU-GTPA-CS-1** para la contratación de la **EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA JUNTA VECINAL GLISERIO PIMENTEL DEL PUEBLO DE HUIPOCA DEL DISTRITO DE PADRE ABAD - PROVINCIA DE PADRE ABAD - DEPARTAMENTO DE UCAYALI; CUI N° 2411557**, al **CONSORCIO HUIPOCA** cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto contratación de la **EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA JUNTA VECINAL GLISERIO PIMENTEL DEL PUEBLO DE HUIPOCA DEL DISTRITO DE PADRE ABAD - PROVINCIA DE PADRE ABAD - DEPARTAMENTO DE UCAYALI; CUI N° 2411557**.



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
GERENCIA TERRITORIAL DE PADRE ABAD

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"



Personal clave:

N°	Cargo	Nombre y profesión	Colegiatura
1	Residente de obra	LUIS JHONY OLORTEGUI DA COSTA INGENIERO CIVIL	CIP 120052
2	Especialistas en calidad	FREDY AUGUSTO DEL AGUILA SALAS INGENIERO CIVIL	CIP 231660
3	Especialista ambiental	MARLENY MIDEIROS ARBILDO INGENIERO AMBIENTAL	CIP 229177
4	Especialista en seguridad en obra y salud ocupacional	SEGUNDO BERNARDINO SAMAME QUISPE INGENIERO CIVIL	CIP 181997

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 1,042,028.42 (Un Millón Cuarenta y Dos Mil Veintiocho con 42/100 Soles)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Cantidad	Unidad	Descripción	Monto Total S/
01	Obra	EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DEL CAMINO VECINAL DESDE EL CRUCE KM. 9 DE LA JUNTA VECINAL COMUNAL JUAN VELASCO ALVARADO Y SECTOR CACAO DEL DISTRITO DE IRAZOLA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - DEPARTAMENTO DE UCAYALI CUI N° 2385405	1,042,028.42
COSTO DIRECTO			868,357.02
TOTAL GASTOS GENERALES			86,835.70
UTILIDAD (10%)			86,835.70
SUB TOTAL			1,042,028.42
IGV 18%			--
COSTO DE EJECUCIÓN DE OBRA			1,042,028.42

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en SOLES en periodos de valorización MENSUAL, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, **LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA**, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a **LA ENTIDAD**, **EL CONTRATISTA** tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

En caso que haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

¹ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
GERENCIA TERRITORIAL DE PADRE ABAD**

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"



- Los integrantes del consorcio acuerdan de común y mutuo acuerdo que para efectos tributarios y contables del operador tributario recae (facturación) en el **consorciado CONSTRUCCIONES SERVICIOS E INGENIERIA S & S S.A.C. con RUC N° 20602114512.**
- **EL CONTRATISTA** autoriza abonos a nombre de **CONSTRUCCIONES SERVICIOS E INGENIERIA S & S S.A.C.**

Entidad: Banco BBVA Continental.
Cuenta Corriente N° 0011-0306-8101001506-58
CCI N° 011-306-000100150658-81

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de NOVENTA (90) días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de **LA ENTIDAD**, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

De acuerdo al numeral 9.1 y 9.2 del Artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos del **Decreto Legislativo N° 1553**; decreto legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica Autorizar a las entidades **para que en el Año Fiscal 2023**, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente y 9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente: (i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. (ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

EL CONTRATISTA autoriza a **LA ENTIDAD** la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento que asciende a la suma de S/ 104,202.84 (Ciento Cuatro Mil Doscientos Dos con 84/100 soles) durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando **EL CONTRATISTA** no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
GERENCIA TERRITORIAL DE PADRE ABAD

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"



LA ENTIDAD otorgará UN adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

CLÁUSULA DECIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de siete (07) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EI CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Anexo N° 03										
Formato para asignar los riesgos										
1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número		1		2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO		Nombre del Proyecto		"MEJORAMIENTO SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA JUNTA VECINAL GLISERIO PIMENTEL DEL PUEBLO DE HUPOCA - DISTRITO DE PADRE ABAD, PROVINCIA DE PADRE ABAD, DEPARTAMENTO DE UCAYALI" con CUI:2411557	
	Fecha		OCTUBRE DEL 2023				Ubicación Geográfica		DISTRITO DE HUPOCA	
3.INFORMACIÓN DEL RIESGO					4 PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS					
			4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN		4.3 RIESGO ASIGNADO A	
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	Mitigar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Transferir el riesgo			Entidad	Contratista
R001	RETRASO DE LA OBRA POR PRECIPITACIONES PLUVIALES	Alta Prioridad			X		1. PARA ACEPTAR EL RIESGO SE DEBE HABILITAR TURNOS EXTRAS O DOBLES TURNOS POR LOS DIAS DE RETRASO SE DEBE REALIZAR UN AREA DE ACOPIO CERCANO A LA OBRA PARA ALMACENAMIENTO DE LOS MATERIALES, PARA DAR CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN Y NO AFECTE LA RUTA CRITICA. 2. LA ENTIDAD EJECUTORA DE LA OBRA PODRA ACOGERSE AL ARTICULO N° 169 DEL REGLAMENTO DE LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.			X
R002	CRONOGRAMA DE EJECUCION DEFICIENTE	Prioridad Moderada		X			PARA EVITAR EL RIESGO DEBERA DAR SUSTENTO DEL CONTRATISTA AL SUPERVISOR Y A LA ENTIDAD, ESTO CON LA FINALIDAD QUE PUEDAN DAR MODIFICACIÓN DE LOS			X



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
GERENCIA TERRITORIAL DE PADRE ABAD

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"



						CRONOGRAMAS DE AVANCE DE OBRA VALORIZADA, DE EJECUCION DE OBRA (GANTT) Y DE ADQUISICION DE MATERIALES SEGUN SEA EL CASO, CON LA FINALIDAD DE GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES EN LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS.		
R003	DEFICIENTE SELECCIÓN DE MATERIALES	Prioridad Moderada	X			PARA EVITAR EL RIESGO SE DEBE ADQUIRIR LOS MATERIALES DE EMPRESAS GARANTIZADAS Y POR ENDE PRODUCTOS DE BUENA CALIDAD, HOMOGENIDAD Y DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL, EL CUAL EVITARÁ AFECTAR LA INTEGRIDAD DE LA OBRA		X
R004	DEFICIENTE DISEÑO DEL EXPEDIENTE	Prioridad Moderada	X			PARA ACEPTAR EL RIESGO SE DEBERÁ SUSTENTAR TÉCNICAMENTE POR LOS ESPECIALISTAS EN PRIMERA INSTANCIA AL SUPERVISOR, SI EN CASO LAS OBSERVACIONES SON DE MAYOR MAGNITUD, SE LE CONSULTARÁ A LA ENTIDAD.	X	
R005	BLOQUEO AL ACCESO A LA ZONA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	Prioridad Moderada		X		1. PARA EVITAR EL RIESGO SE DEBE REALIZAR LOS TURNOS EXTRAS, ESTO CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA. 2. UNA VEZ QUE PASE LA LLUVIA DEBE DE MEJORAR LAS VIAS, ESTO EN COORDINACIÓN CON LOS GOBIERNOS LOCALES Y REGIONALES DE EVITAR LA ACUMULACIÓN DE AGUA Y LA HUMEDAD PERDURE POR MÁS TIEMPO.		X
R006	CONFLICTOS SOCIALES	Prioridad Moderada	X			1. SE DEBE EVITAR EL RIESGO DE LOS CONFLICTOS SOCIALES ENTRE BENEFICIARIOS Y EL CONTRATISTA, SIENDO IMPORTANTE SENSIBILIZAR A LA POBLACIÓN BENEFICIARIA SOBRE EL PROYECTO, AVANCE, TAMBIÉN SE DEBE CONSIDERAR LA MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA ZONA. 2. EVITAR EL RETRASO DE REMUNERACIONES AL PERSONAL, POR LO ANTES MENCIONADO ES CON LA FINALIDAD DE EVITAR EL RIESGO DEL CONFLICTO SOCIAL		X
R007	DEFICIENTE ESTUDIO HIDROLÓGICO	Prioridad Moderada	X			PARA EVITAR EL RIESGO EL CONTRATISTA DEBE SOLICITAR LOS ESTUDIOS PRELIMINARES CORRESPONDIENTES ANTES DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO, PARA SER EVALUADO POR SUS PROFESIONALES Y PODER VER O LEVANTAR OBSERVACIONES CON RESPECTO AL PROYECTO. LA EMPRESA DEBE TENER PROFESIONALES ESPECIALISTAS EN OBRAS SIMILARES.	X	
R008	DEFICIENTE CÁLCULO DEL VOLUMEN DE MOVIMIENTO DE TIERRA	Alta Prioridad	X			PARA EVITAR EL RIESGO LA ENTIDAD TIENE QUE REALIZAR UN CORRECTO ESTUDIO DE SUELOS Y CORRECTO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, PARA SER EVALUADO POR EL CONTRATISTA ANTES DE LA EJECUCIÓN DE OBRA, EL CONTRATISTA DEBE ANTICIPAR Y PEDIR LOS ESTUDIOS PRELIMINARES PARA PODER LEVANTAR LAS OBSERVACIONES SI FUERA EL CASO EN LOS PLAZOS ESTABLECIDOS DE ACUERDO A LEY. CONTRATAR PROFESIONALES Y TÉCNICOS ESPECIALISTA E IDONEOS PARA TENER EL CÁLCULO EXACTO DEL VOLUMEN DE MOVIMIENTO DE TIERRA.		X
R009	PRESENCIA DE GRIETAS Y FISURAS EN TANQUES ELEVADOS, CASSETAS DE VALVULAS DE CONTROL, UBS Y COMPLEMENTOS	Prioridad Moderada	X			PARA EVITAR EL RIESGO EL CONTRATISTA DEBE ADQUIRIR Y AMPLIAR LOS MATERIALES DE BUENA CALIDAD Y CERTIFICADOS, ASÍ MISMO DEBE EXISTIR UN BUEN PROCESO CONSTRUCTIVO, UN ADECUADO CONTROL DE CALIDAD, ESTO CON LA FINALIDAD DE EVITAR LA PRESENCIA DE GRIETAS Y FISURAS EN TANQUES ELEVADOS, CASSETAS DE VALVULAS DE CONTROL, UBS Y COMPLEMENTOS. EN CASO DE INCREMENTO DE NAPA FREÁTICA Y COMPORTAMIENTO DE LA ARCILLA CONSIDERAR OBRAS PARA DRENE CORRESPONDIENTES. Y FINALMENTE PARA EVITAR PROBLEMAS DE SOBRECARGA COLOCAR LA SEÑALIZACIÓN CORRESPONDIENTE AL PESO PERMITIDO DE RODADURA.		X
R010	RENUNCIA DEL PERSONAL ESPECIALISTA	Baja Prioridad		X		PARA ACEPTAR EL RIESGO SE DEBERÁ REALIZAR LA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL ESPECIALISTA CON EXPERIENCIA, COMO LO ESTABLECE EN EL ART. 162 DEL RLGC, PARA ASUMIR LAS MISMAS FUNCIONES DEL PERSONAL SALIENTE, ESTO CON LA FINALIDAD DE DAR CONTINUIDAD AL TRABAJO. SE DEBE TENER UN ESTUDIO PRELIMINAR DEL MERCADO LABORAL EN LA ZONA O REGIÓN QUE SE EJECUTARÁ EL PROYECTO PARA QUE EL CONTRATISTA TENGA MEJORES OPCIONES EN SU COTIZACIÓN DEL PERSONAL QUE LABORARÁ EN EL PROYECTO		X
R011	UBICACIÓN INADECUADA DE LA	Baja Prioridad	X			1. LA EMPRESA CONTRATISTA DEBE TENER EL CONTROL DE SUPERVISIÓN POR DE SU		X



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI GERENCIA TERRITORIAL DE PADRE ABAD

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"



	SEÑALIZACION INFORMATIVA DE LOS DESVIOS Y SEGURIDAD EN LA ZONA DE TRABAJO P/SANEAMIENTOS					ESPECIALISTA EN PREVENCIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL; 2. EL ESPECIALISTA DEBE HACER QUE SE CUMPLA CON LAS SEÑALIZACIONES INFORMATIVAS, PREVENTIVAS Y OBLIGATORIAS. 3. APLICAR EL PLAN DE SEGURIDAD Y DAR INFORMACIÓN A LA POBLACIÓN ALEDAÑA MEDIANTE PANELES INFORMATIVOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, PREVIENIENDO O INFORMANDO SOBRE RIEGOS BAJO, MODERADO Y ALTO.		
R012	DEGRADACION DEL PAISAJE	Prioridad Moderada	X			PARA MITIGAR EL RIESGO EL CONTRATISTA DEBE TENER UN PLAN DE REFORESTACION Y MANTENIMIENTO DE LA COBERTURA VEGETAL, EN TODO EL TRAMO DEL AREA DE EJECUCION		X
R013	DAÑOS AMBIENTALES AL COMPONENTE AIRE	Baja Prioridad	X			PARA MITIGAR EL RIESGO SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (EIA) EL CONTRATISTA ESTA EN LA OBLIGACION ANTES DE LA EJECUCION DE OBRA DE SOLICITAR LA CERTIFICACION AMBIENTAL, ESTO CON LA FINALIDAD DE APLICAR SU CORRECTA EJECUCION EN EL DESARROLLO DE LA MISMA. EL RIESGO SE ATRIBUYE A LA ENTIDAD CUANDO CARECE DE LA CERTIFICACION AMBIENTAL		X
R014	CONTAMINACION DE LA NAPA FREATICA	Baja Prioridad	X			PARA MITIGAR EL RIESGO SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (EIA) Y/O FICHA TECNICA AMBIENTAL (FTA).		X
R015	CONTAMINACION DEL SUELO	Baja Prioridad	X			1. PARA MITIGAR EL RIESGO LA EMPRESA CONSTRUCTORA PODRA REALIZAR LA TERCERIZACION DEL MANTENIMIENTO (CAMBIO DE ACEITE, FILTROS, ETC); ASI MISMO PARA LOS RESIDUOS NO PELIGROSOS, DISPONERLOS EN UN LUGAR AUTORIZADO POR LA MUNICIPALIDAD O LA EPS-RS.		X
R016	PERDIDA DE LA PRODUCTIVIDAD LABORAL.	Prioridad Moderada		X		PARA EVITAR EL RIESGO SE DEBE CAMBIAR LA MENTALIDAD LABORAL (MOTIVACION), ASI HAY QUE DESTERRAR LA CULTURA DEL "PRESENTISMO" TANTO PARA LOS TRABAJADORES COMO PARA UNA DIRECCION QUE PARECE VALORAR ESTE FACTOR EN PERJUICIO DEL CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS. EL MEJOR TRABAJADOR ES EL QUE DISFRUTA DE SU TRABAJO, LA MOTIVACION SON PILARES FUNDAMENTALES PARA UN FUNCIONAMIENTO POSITIVO DE LA MISMA PARA FORMAR CONFORMIDAD DEL PERSONAL, ASIMISMO SE DEBERA RESPETAR		X
R017	DAÑOS A LA SALUD POR EXPOSICION A VECTORES CONTAMINANTES	Baja Prioridad		X		1. EL RIESGO SE DEBE EVITAR APLICANDO LAS NORMAS DE SEGURIDAD PERSONAL COMO: USO OBLIGATORIO DE MOSQUITERO, IMPLEMENTACION DE BOTIQUIN CON MEDICINA DE PRIMEROS AUXILIOS. 2. EN CASO DE PICADURAS POR SERPIENTES, ARACNIDOS SE DEBE SER ATENDIDOS POR PERSONAL QUE ESTE CAPACITADO EN USO DE FARMACOS, SI ES GRAVE DEBE SER TRASLADADO A LA POSTA DE SALUD MAS CERCANO. EN CASO DE ENFERMEDADES TROPICALES LAS PERSONAS QUE NO SON DE LA ZONA DEBERAN SER ADMINISTRADOS CON LA VACUNA INTERNACIONAL.		X
R018	PERSONAL DE OBRA DESPROTEGIDO SIN SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR)	Baja Prioridad		X		PARA EVITAR EL RIESGO, EN EL EXPEDIENTE TECNICO DEBERAN CONSIDERAR EN LA PARTIDA DE GASTOS GENERALES EL SEGURO COMPLEMENTARIO DE RIESGO DE TRABAJO, EL CUAL ESTA ESTIPULADA EN LA LEY 29783		X
R019	OCURRENCIA DE INCIDENTES Y ACCIDENTES	Prioridad Moderada		X		PARA EVITAR EL RIESGO EL CONTRATISTA DEBE DAR CUMPLIMIENTO AL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CON SU RESPECTIVA IMPLEMENTACION, CONSTANTE INDUCCION Y CAPACITACION, ASI MISMO REALIZAR LA SUPERVISION POR PARTE DEL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRAS.		X
R020	ESCASES DE CANTERAS EN EPOCAS DE INVIERNO (aumento de caudal del rio)	Alta Prioridad			X	PARA ACEPTAR EL RIESGO EL CONTRATISTA DEBE CONTEMPLAR ACOPIOS DE LOS MATERIALES AGREGADOS (ARENA, HORMIGON Y BOLONERIA) EN LOS MESES DE INVIERNO O MAYOR CAUDAL DE LOS RIOS (ENERO, FEBRERO Y MARZO).		X
R021	NO SE VISUALIZA COTIZACIONES ACTIVOS	Prioridad Moderada		X		PARA EVITAR EL RIESGO SE DEBE REALIZAR LA ACTUALIZACION DE LOS PRECIOS EN EL MERCADO DE LOS MATERIALES, EQUIPOS E INSUMOS, ESTO CON LA FINALIDAD QUE AL EJECUTAR EL PROYECTO NO SE TENGAN PROBLEMAS DE COSTOS PLASMADOS EN EL EXPEDIENTE POR DEBAJO DE LO QUE SE OFERTAN EN EL MERCADO.	X	

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de **LA ENTIDAD** a reclamar, posteriormente, por



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
GERENCIA TERRITORIAL DE PADRE ABAD

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"



defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de **EL CONTRATISTA** es de siete (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción TOTAL de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **LA ENTIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando **EL CONTRATISTA** acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de **LA ENTIDAD** no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicaciones de penalidad	Forma de calculo	Procedimiento
1	Cuando el profesional acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en plazo previsto.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la presentación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
3	SEGURIDAD DE OBRA Y SENALIZACION Cuando el contratista no cuente con los dispositivos de seguridad en la obra tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la Entidad.	2/1000 del contrato vigente. La multa es por cada día.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
4	INDUMENTARIA IMPLEMENTACIÓN DE PROTECCIÓN PERSONAL. Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad y/o permita el ingreso de personal en obra sin los elementos e implementos de seguridad	2/1000 del contrato vigente. La multa es por cada día.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
5	MATERIALES DE OBRA Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin la autorización del supervisor. O ingrese materiales que no cumplan con la calidad requerida en el expediente técnico.	1/1000 del contrato vigente. La multa es por cada día.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
6	CARTEL DE OBRA Cuando el contratista no coloque el cartel de obra dentro del plazo establecido en la programación. Hay la obligación de mantener el cartel de obra durante la ejecución de la obra. Se penalizará de la misma forma, cuando no se mantenga el tiempo establecido.	S/. 700 por cada día no colocado.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
GERENCIA TERRITORIAL DE PADRE ABAD

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"



7	RESIDENTE DE OBRA Y PERSONAL PROPUESTO Cuando el ingeniero residente y/o el personal ofertado en forma permanente o con coeficiente de participación parecida en según cronograma de participación del contrato de exclusión de obra, se encuentre ausente injustificadamente. Sin perjuicio, del descuento de su pago por los días en los que de manera injustificada no prestó sus servicios durante la ejecución de la obra se aplicará una penalidad.	1/1000 del contrato vigente.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
8	VALORIZACIONES Cuando el contratista no efectúe valorizaciones (referidas a valorizaciones mensuales; mayores metrados; adicionales de obra; deductivos) al término de cada mes, conforme al plazo previsto en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; o no adjunte el panel fotográfico y/o videos conforme lo señalado en los Términos de Referencia; O cuando valoriza metrados no ejecutados (sobre valorización) y pagos en exceso, o cuando realice valorizaciones adelantadas; o valorizaciones con partidas ejecutas defectuosamente o incompletas. o con otro acto que deriven a pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes.	1/1000 del contrato vigente, por cada valorización	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
9	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO Cuando el contratista no mantenga los equipos y/o maquinarias del equipamiento estratégico durante la ejecución de la obra (según intervención de estos en la ejecución de partidas). En este caso, bastará que falte uno o más de los equipos para que se haga acreedor de la multa respectiva.	1/1000 del contrato vigente, por cada día de ausencia.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
10	IMPACTO AMBIENTAL Por no presentar o no dar cumplimiento a los compromisos ambientales asumidos en los estudios de impacto ambiental.	1/1000 del contrato vigente, por cada día	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
11	Por no presentar o presentar en forma deficiente y/o incompleta, el calendario de avance acelerado, el calendario de avance de obra actualizado, según lo establecido en las bases, o que dichos calendarios no contengan una sola "ruta crítica", de conformidad al reglamento de la ley de contrataciones del estado.	Se aplicará una penalidad del 1 % del contrato vigente. Por cada presentación, o por la ausencia de la presentación.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, **LA ENTIDAD** puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, **LA ENTIDAD** procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho



incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, **EL CONTRATISTA** se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, **EL CONTRATISTA** se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, **EL CONTRATISTA** se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGESIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS²

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Ante las controversias surgidas durante la ejecución contractual, las partes acuerdan acudir al centro de arbitraje de la Cámara de Comercio e Industria de Ucayali a cuyo reglamento y normas se someten expresamente

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el

² De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).



**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
GERENCIA TERRITORIAL DE PADRE ABAD**

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"



momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIO ELECTRÓNICO PARA EFECTOS DE AMPLIACIÓN DE PLAZO

En merito del Anexo N° 12 de las bases integradas **EL CONTRATISTA** autoriza a **LA ENTIDAD** a realizar la notificación electrónica de los actos de solicitudes de ampliación de plazo al correo electrónico autorizado:

jhonypv_15@hotmail.com

La notificación electrónica se acredita con la impresión del correo electrónico enviado y la cedula de notificación, para todos los efectos legales y contractuales, no requiriéndose la confirmación de parte del contratista.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: C.F.B. KM 163, El Portal Aguaytía, Distrito y Provincia de Padre Abad – Región Ucayali.

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Jr. Las Alamedas Mza M Lote 6 Yarinacocha – Coronel Portillo - Ucayali

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Aguaytía a los 20 días del mes de diciembre del 2023.



GERENCIA TERRITORIAL DE PADRE ABAD
GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

Lic Adm. Jhonny Walter Baldeon Vasquez

GERENTE
"LA ENTIDAD"

CONSORCIO HUIPOCA

YONE PEREZ VARGAS

DNI N° 27728424

REPRESENTANTE COMÚN

"EL CONTRATISTA"