



CONTRATO DE SERVICIOS EN GENERAL N° 01-2023-MDP/GM

CONTRATACION DE SERVICIO DE PREPARACION Y VACIADO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=210 KG/CM2, F'C=175KG/CM2 PARA LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA COMUNIDAD DE VILLA SANTIAGO DISTRITO DE POMATA CHUCUITO PUNO.

Conste por el presente documento, la contratación de servicios: CONTRATACION DE SERVICIO DE PREPARACION Y VACIADO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=210 KG/CM2, F'C=175KG/CM2, que celebra de una parte la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE POMATA**, en adelante **LA ENTIDAD** con Registro Único de Contribuyente (RUC) N° 20146266208, con domicilio legal en Jr. Lima Norte S/N, cercado (plaza de armas), de la ciudad de Pomata, distrito Pomata, Provincia Chucuito, departamento de Puno, representado por el Alcalde **Sr. MARIO TORRES VASQUEZ**, identificado con DNI N° 01329125, quien designa en su representación al **Abog. OSCAR ALFREDO QUENTA BARRA**, identificado con DNI N° 01320187, en calidad de Gerente Municipal, quien interviene por delegación expresa de facultades mediante Resolución de Alcaldía N° 002-2023-MDP/A; y de otra parte; la empresa **CONSORCIO VILLA SANTIAGO**, conformado por los siguientes integrantes; **COMERCIALIZADORA & CONSTRUCTORA ACEROS SAC** con Registro Único de Contribuyente (RUC) N° 20448497047, inscrita con Partida Electrónica N° 11107894, del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de la sede Puno con domicilio en Jr. Manuel A. Odria N° 298 Distrito de Desaguadero, Provincia de Chucuito, departamento de Puno; debidamente representado por su Sub Gerente Sra. **AURELIA ACERO CALJARO**, identificado con DNI N° 46395875; de otra parte, **CONSTRUCTORA BISHONTE EIRL** con Registro Único de Contribuyente (RUC) N° 20603983719 inscrita con Partida Electrónica N° 11156255, del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de la sede Puno, con domicilio en Jr. Villa del Lago N° 127-B del Distrito, Provincia, Departamento de Puno, debidamente representado por su Titular Gerente Sra. **AURELIA ACERO CALJARO**, identificado con DNI N° 46395875, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha **11 de Julio del 2023**, **LA ENTIDAD**, a través del Comité de selección designado con Resolución de Gerencia Municipal N° 049-2023-MDP/GM, adjudico la Buena Pro de la **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 07-2023-MDP/CS-1**, cuyo objeto es la **contratación de servicios: CONTRATACION DE SERVICIO DE PREPARACION Y VACIADO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=210 KG/CM2, F'C=175KG/CM2**, según términos de referencia, a la empresa **CONSORCIO VILLA SANTIAGO**, integrado por **COMERCIALIZADORA & CONSTRUCTORA ACEROS SAC** y de otra parte **CONSTRUCTORA BISHONTE EIRL**.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro fue registrado y publicado en el SEACE, en su fecha 12 de Julio del 2023, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

Mediante **Carta N° 002-2023-CONTRATISTA/CONSORCIO VILLA SANTIAGO**, recibida en mesa de partes de la Municipalidad Distrital de Pomata, en fecha **18 de Julio de 2023**, la empresa **CONSORCIO VILLA SANTIAGO**, presentada por su representante común, **Sra. AURELIA ACERO CALJARO**, identificado con DNI N° **46395875**, en cumplimiento al artículo 141° del Reglamento de LCE, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, modificado por Decreto Supremo N° 168-2020-EF. Remite los documentos para el perfeccionamiento del contrato de la **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 07-2023-MDP/CS-1**.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO

El presente contrato tiene por objeto la **CONTRATACION DE SERVICIO DE PREPARACION Y VACIADO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=210 KG/CM2, F'C=175KG/CM2 PARA LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA COMUNIDAD DE VILLA SANTIAGO DISTRITO DE POMATA CHUCUITO PUNO**, conforme a las condiciones establecidas en las bases del proceso de selección, a los términos de referencia contenidas en su oferta, según requerimiento del Área Usuaría, conforme al presente detalle;

Ítem	Descripción	Cantidad	Unidad de medida	Monto Total
1	SERVICIO DE PREPARACION Y VACIADO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=210KG/CM2 EN OBRA (PAVIMENTO RIGIDO) Y VACIADO DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2 EN OBRA (SARDINELES Y CUNETAS)	1	SERVICIO	S/ 420,000.00

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 420,000.00 (Cuatrocientos veinte mil con 00/100 soles)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del Servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en SOLES, en PAGOS PARCIALES, o en forma total luego de la recepción formal y completa del servicio con la documentación correspondiente, según el cronograma propuesto, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del contratista sobre la prestación del servicio.
- Informe del funcionario responsable del área usuaria Oficina de la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago y demás exigidos por ley.

CONSORCIO VILLA SANTIAGO

Aurelia Acero Caljaro
Aurelia Acero Caljaro
DNI: 46395875
REPRESENTANTE COMÚN

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad del Servicio, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato y lo términos de referencia para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de **LA ENTIDAD**, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, **EL CONTRATISTA** tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

Asimismo, **EL CONTRATISTA** a la firma de contrato, señala poseer el Código de Cuenta Interbancario (CCI) en Soles N° 002-495-00256762500305, perteneciente a la Entidad Financiera **BANCO DE CREDITO – BCP**, titular **CONSTRUCTORA BISHONTE EIRL** RUC 20603983719, establecida en el contrato de consorcio para los fines del caso.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato se computa desde el día siguiente del perfeccionamiento del contrato y/o a la recepción de la orden de servicio respectivamente, hasta la entrega total de la prestación del servicio según plazo y conformidad de los servicios, en un plazo de NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO, según la oferta adjudicada.

N° de Entrega	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida
I	PRIMER ENTREGABLE	88.07	M3
II	SEGUNDO ENTREGABLE	248.00	M3
III	TERCER ENTREGABLE	248.00	M3
IV	CUARTO ENTREGABLE	250.40	M3

En relación a las cantidades de entrega se realizara previa coordinación con el área usuaria, pudiendo ser en cantidades mayores o menores de acuerdo con los avances físicos o necesidad de trabajo a realizar, cualquier variación será coordinada con el responsable de obra.

El lugar de ejecución se encuentra en el Centro Poblado de Villa Santiago obra: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA COMUNIDAD DE VILLA SANTIAGO DISTRITO DE POMATA CHUCUITO PUNO.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de suministro de bienes o de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

De fiel cumplimiento del contrato: S/ 42,000.00 (Cuarenta y dos mil con 00/100), a través de la retención que debe efectuar **LA ENTIDAD**, La retención se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo. En donde **EL CONTRATISTA**, con **CARTA N° 002-2023-CONTRATISTA/CONSORCIO VILLA SANTIAGO**, solicita la retención del 10% el monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, en marco al numeral 149.4 del art. 149 del Reglamento de Ley 30225, en su condición de micro y pequeña empresa MYPE, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando **EL CONTRATISTA** no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO:

LA ENTIDAD otorgara un adelanto directo a solicitud expresa del contratista, por un porcentaje que no debe exceder en conjunto del 30% del monto del contrato original, conforme a lo previsto en el artículo 156 y 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El contratista debe solicitar los adelantos dentro del plazo de ocho (08) días de suscrito el contrato y suscripción de los documentos citados, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA emitida por idéntico monto, acompañado del comprobante de pago correspondiente, vencido dicho plazo no procede la solicitud.

CLÁUSULA DÉCIMA: RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La recepción y conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La recepción será otorgada por el área usuaria, residencia de obra de la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano.

De existir observaciones, **LA ENTIDAD** las comunica al **CONTRATISTA**, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, **EL CONTRATISTA** no cumple a cabalidad con la subsanación, **LA ENTIDAD** puede otorgar al **CONTRATISTA** periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

CONSORCIO VILLA SANTIAGO


Aurelia Acero Caljaro
DNI: 46395875
REPRESENTANTE COMÚN

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los bienes manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso **LA ENTIDAD** no efectúa la recepción o no otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación por parte de **LA ENTIDAD** no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de UN (1) AÑO año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por **LA ENTIDAD**.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **LA ENTIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso, y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando **EL CONTRATISTA** acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de **LA ENTIDAD** no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, **LA ENTIDAD** puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, **LA ENTIDAD** procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el **CONTRATISTA** se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, **EL CONTRATISTA** se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente **EL CONTRATISTA** se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a estos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CONSORCIO VILLA SANTIAGO


Aurelia Acero Caljaro
DNI: 46395875
REPRESENTANTE COMÚN

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

De manera opcional, todo litigio o controversia, derivados o relacionados con este acto jurídico, será resuelto mediante arbitraje de conformidad con los Reglamentos Arbitrales del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio y la Producción de Puno, a cuyas normas, administración y decisión se someten las partes en forma incondicional

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD : AV. LIMA NORTE NRO 245 CERCADO (PLAZA DE ARMAS) DISTRITO DE POMATA PROVINCIA DE CHUCUITO
DOMICILIO DEL CONTRATISTA : JR. VILLA DEL LAGO N° 127-B PUNO-PUNO-PUNO.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por triplicado en señal de conformidad en la ciudad de Pomata a los **veinte (20) días del mes de Julio del dos mil veintitrés.**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE POMATA

"LA ENTIDAD"
Oscar Alfredo Quenta Barra,
GERENTE MUNICIPAL

CONSORCIO VILLA SANTIAGO

Aurelia Acero Caljaro
DNI: 46395875
REPRESENTANTE COMÚN

"EL CONTRATISTA"