



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CULEBRAS

R.U.C. 20191940513

CREACIÓN POLITICA LEY N° 24034 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 1984

CULEBRAS - HUARMEY - ANCASH



## CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N°003-2022-MDC

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°002-2022-MDC/CS – PRIMERA CONVOCATORIA:**  
**"MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DE SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCIÓN**  
**EDUCATIVA N° 88109 – ALFONSO UGARTE CENTRO POBLADO CALETA CULEBRAS**  
**– DISTRITO DE CULEBRAS – PROVINCIA DE HUARMEY – REGION ANCASH – IV**  
**ETAPA", con código unificado N° 2398746.**

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DE SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 88109 – ALFONSO UGARTE CENTRO POBLADO CALETA CULEBRAS – DISTRITO DE CULEBRAS – PROVINCIA DE HUARMEY – REGION ANCASH – IV ETAPA" con código único de inversión N° 2398746, que celebra de una parte LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CULEBRAS, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20191940513, con domicilio legal en Av. Celestino Zapata N° 0259 – Culebras – Huarmey – Ancash, representada por su Alcalde Sr. JUAN ARNALDO GARCIA MOSCOSO, identificado con DNI N° 32123535 y de otra parte CONSORCIO ALFONSO UGARTE, conformado por las siguientes empresas:

- EJECUTORES & CONSULTORES NARESD E.I.R.L.** identificada con RUC N° 20606997761, con domicilio legal en AV. CELESTINO ZAPATA MZA. Y LOTE 4 BALNEARIO CULEBRAS (FRENTE A LA FABRICA PACIFIC DEEP FROZEN) CULEBRAS – HUARMEY - ANCASH, inscrita en la Partida Electrónica N° 11034867 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral Casma, debidamente representada por su Titular Gerente Sr. DOMINGUEZ BRONCANO HEBER OMER, identificado con DNI N° 32133877, según poder inscrito en la Ficha N° 11034867, Asiento N° A0001 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral Casma, con un 50% de participación del Consorcio y,
- CONTRATISTAS GENERALES ASOCIADOS GM S.A.C.** identificada con RUC N° 20531750749, con domicilio legal en AV. FELIPE SALAVERRY NRO. 684 DPTO. 1 INT. 16 URB. JESÚS MARÍA (FRENTE AL MINISTERIO DE TRABAJO) JESÚS MARÍA – LIMA - LIMA, inscrita en la Partida Electrónica N° 11042642 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral Chimbote, Región Ancash, debidamente representado por su Gerente General Sr. GOMEZ MEDRANO WALTER ADDERLY, identificado con DNI N° 45983934, según poder inscrito en la Ficha N° 11042642, Asiento N° C0001 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral Chimbote, con un 50% de participación del Consorcio

Mediante contrato notarial de consorcio, han designado como representante común del CONSORCIO ALFONSO UGARTE al Sr. DOMINGUEZ BRONCANO HEBER OMER, identificado con DNI N° 32133877, del mismo modo, han fijado como domicilio común en la AV. CELESTINO ZAPATA MZA. Y LOTE 4 BALNEARIO CULEBRAS - CULEBRAS – HUARMEY - ANCASH, a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

### CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 01 de abril del 2022, el comité de selección designado con Resolución de Gerencia Municipal N° 019-2022-MDC/GM, adjudicó la buena pro de la Adjudicación Simplificada N°002-2022-MDC/CS – Primera Convocatoria para la contratación de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DE SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 88109 – ALFONSO UGARTE CENTRO POBLADO CALETA CULEBRAS – DISTRITO DE CULEBRAS – PROVINCIA DE HUARMEY – REGION ANCASH – IV ETAPA" con código único de inversión N° 2398746, a CONSORCIO ALFONSO UGARTE, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

**AV. CELESTINO ZAPATA NRO. 0259 - CULEBRAS - HUARMEY – ANCASH**





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CULEBRAS

R.U.C. 20191940513

CREACIÓN POLITICA LEY N° 24034 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 1984

CULEBRAS - HUARMEY - ANCASH



## CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DE SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 88109 – ALFONSO UGARTE CENTRO POBLADO CALETA CULEBRAS – DISTRITO DE CULEBRAS – PROVINCIA DE HUARMEY – REGION ANCASH – IV ETAPA"** con código único de inversión N° 2398746.

## CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 262,833.78 (Son: Doscientos Sesenta y Dos Mil Ochocientos Treinta y Tres con 78/100 Soles)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

## CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en soles, en periodos de valorización mensual, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

## CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de setenta y cinco (75) días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

## CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

## CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato una carta solicitando la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: S/ 26,283.38 (Veintiséis Mil Doscientos Ochenta y Tres





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CULEBRAS

R.U.C. 20191940513

CREACIÓN POLITICA LEY N° 24034 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 1984

CULEBRAS - HUARMEY - ANCASH



con 38/100 soles), a través de la retención según **CARTA N° 002-2022/C.A.U./HODB/RC**, emitida por **CONSORCIO ALFONSO UGARTE**. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

La retención se efectuará durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

## CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

## CLÁUSULA NOVENA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

## CLÁUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

## CLÁUSULA UNDÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de siete (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

## CLÁUSULA DUODÉCIMA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

**F = 0.15**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso

**AV. CELESTINO ZAPATA NRO. 0259 - CULEBRAS - HUARMEY - ANCASH**





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CULEBRAS

R.U.C. 20191940513

CREACIÓN POLITICA LEY N° 24034 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 1984

CULEBRAS - HUARMEY - ANCASH



como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

## PENALIDADES

N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDADES	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
01	Cuando el Contratista no cuente con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la Municipalidad. La multa diaria será:	2/1000 Del monto contratado	Según informe del Supervisor de Obra
02	Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad y la indumentaria señalada en la norma G.050 Reglamento Nacional de Edificaciones y el Decreto Supremo N° 005-2012-TR. Esta penalidad se considerará por el total de trabajadores y es aplicable monto total del contrato. La multa diaria será:	1/1000 Del monto contratado	Según informe del Supervisor de Obra
03	Cuando se empleen materiales no normalizados o en pésimo estado, según criterio del supervisor o inspector de obra, la multa será por cada caso detectado. El contratista deberá retirar el material observado y reemplazarlo con otro que cumpla con las características técnicas y evaluación del supervisor o inspector de obra, siendo dicho reemplazo sin costo alguno.	2/1000 Del monto contratado	Según informe del Supervisor de Obra
04	Cuando el contratista no coloque cartel de obras dentro del plazo establecido en el cronograma de ejecución de obra y/o no cumpla con las especificaciones técnicas establecidas en el expediente técnico. La multa diaria será:	2/1000 Del monto contratado	Según informe del Supervisor de Obra
05	Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual en un plazo de 24 horas. La multa diaria será:	1/1000 Del monto contratado	Según informe del Supervisor de Obra
06	Cuando el contratista no realice pruebas y ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales, dosificaciones y éste lo emplee en obra, de acuerdo a la evaluación del supervisor o inspector La multa diaria será:	1/1000 Del monto contratado	Según informe del Supervisor de Obra
07	Cuando el Ing. Residente y/o personal propuesto no se encuentre en forma permanente en la obra. La multa será por día de ausencia. (el monto no será menor a 0.5 de la UIT ni mayor a 1.0 de la UIT)	2/1000 Del monto contratado	Según informe del Supervisor de Obra
08	Cuando el contratista no presente los equipos declarados en su oferta o estos no se encuentren operativos al 100%. La multa diaria será:	2/1000 Del monto contratado	Según informe del Supervisor de Obra
09	Cuando se presente las valorizaciones y/o liquidación fuera de fecha indicada. La multa será por día de retraso	5/1000	Según informe del Supervisor de Obra





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CULEBRAS

R.U.C. 20191940513

CREACIÓN POLITICA LEY N° 24034 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 1984

CULEBRAS - HUARMEY - ANCASH



	Del monto valorizado del periodo	
En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido. (el monto no será menor a 0.5 de la UIT ni mayor a 1.0 de la UIT)	5/1000 Del monto contratado	Según informe del Supervisor de Obra
Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al supervisor, impidiéndole anotar las ocurrencias. La multa será por día de la ocurrencia	5/1000 Del monto valorizado del periodo	Según informe del Supervisor de Obra

En el caso de la infracción N° 10, no se aplicará en los casos de muerte o enfermedad incapacitante del profesional al ser reemplazado.

Todas las penalidades serán aplicadas en la valorización del mes que corresponda la infracción cometida o valorización del mes siguiente.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

## CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

## CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

AV. CELESTINO ZAPATA NRO. 0259 - CULEBRAS - HUARMEY - ANCASH





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CULEBRAS

R.U.C. 20191940513

CREACIÓN POLITICA LEY N° 24034 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 1984

CULEBRAS - HUARMEY - ANCASH



## CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

## CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

## CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

## CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

AV. CELESTINO ZAPATA NRO. 0259 - CULEBRAS - HUARMEY - ANCASH



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CULEBRAS

R.U.C. 20191940513

CREACIÓN POLITICA LEY N° 24034 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 1984

CULEBRAS - HUARMEY - ANCASH



Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

**DOMICILIO DE LA ENTIDAD:** AV. CELESTINO ZAPATA N° 0259 - CULEBRAS - HUARMEY - ANCASH.

**DOMICILIO DEL CONTRATISTA:** AV. CELESTINO ZAPATA MZA. Y LOTE 4 BALNEARIO CULEBRAS - CULEBRAS - HUARMEY - ANCASH.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Culebras a los 27 días del mes de Abril del 2022.



"LA ENTIDAD"

CONSORCIO ALFONSO UGARTE  
*Dominguez*  
HEBER OMER DOMINGUEZ BRONCANO  
DNI 32133877  
REPRESENTANTE COMUN

"EL CONTRATISTA"