



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

#### EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 ZONA DE CURVAN DEL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 DEL DISTRITO TAMBOGRANDE PROVINCIA DE PIURA-DEPARTAMENTO PIURA".

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 ZONA DE CURVAN DEL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 DEL DISTRITO TAMBOGRANDE PROVINCIA DE PIURA-DEPARTAMENTO PIURA", que celebra de una parte LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20146736875, con domicilio legal en Jr. Castilla N° 449, en el Distrito de Tambogrande, Departamento y Región de Piura, representada por su GERENTE MUNICIPAL, el ING. LUIS FERNANDO CASTRO ALAMO, designado con las atribuciones y responsabilidades propias del cargo mediante Resolución de Alcaldía N° 532-2023-MDT-A de fecha 04 de julio de 2023 y, quien actúa en uso de las facultades delegadas mediante Resolución de Alcaldía N° 0059-2023-MDT-A de fecha 11 de enero de 2023, identificado con DNI N° 41136830, y de otra parte el CONSORCIO BUENOS AIRES, con domicilio legal para y efectos de notificación durante la ejecución de la obra en URBANIZACIÓN PACHITEA – V. SAN MARTIN 305 – DISTRITO DE PIURA – PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO DE PIURA,, CORREO ELECTRÓNICO [realservicesgroup@outlook.es](mailto:realservicesgroup@outlook.es), integrada por las empresas REAL SERVICES GROUP E.I.R.L. con RUC: 20609025884 inscrita en la Partida Electrónica N° 2023-3813411 Asiento N° A00001 del Registro de Personas Jurídicas oficina registral de Piura y BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. con RUC: 20481871027, inscrita en la Partida Electrónica N° 2023-3222580 Asiento N° C0001 del Registro de Personas Jurídicas oficina registral de Trujillo, debidamente representado por su Representante Común, SANDY MAILY CASTILLO AGURTO, con DNI N° 77061415, a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

#### CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 23/06/2023, El comité de selección, Adjudicó la buena pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I para la contratación de la ejecución de la obra "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 ZONA DE CURVAN DEL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 DEL DISTRITO TAMBOGRANDE PROVINCIA DE PIURA-DEPARTAMENTO PIURA", a CONSORCIO BUENOS AIRES, integrada por las empresas REAL SERVICES GROUP E.I.R.L. con RUC: 20609025884 y BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. con RUC: 20481871027, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

#### CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto contratación de la ejecución de la obra "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 ZONA DE CURVAN DEL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 DEL DISTRITO TAMBOGRANDE PROVINCIA DE PIURA-DEPARTAMENTO PIURA".

#### CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a S/ 1,394,247.02 (un millón trescientos noventa y cuatro mil doscientos cuarenta y siete con 02/100 Soles), que incluye todos los impuestos de Ley.



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

#### CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en SOLES, en periodos de valorización mensual al último día programado del mes, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

#### OPERADOR TRIBUTARIO – CONFORME AL CONTRATO DE CONSORCIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: REAL SERVICES GROUP E.I.R.L. con RUC: 20609025884

CODIGO DE CUENTA DE DETRACCIONES: 00631417876

CODIGO DE CUENTA INTERBANCARIA (CCI) BANCO DE CREDITO DEL PERU: 00247500989442809326

#### CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de SETENTA Y CINCO (75) días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

#### CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

#### CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos de ejecución de obras que se sujeten a las condiciones establecidas en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

- De fiel cumplimiento del contrato: S/ 139,424.70 (Ciento Treinta y Nueve Mil Cuatrocientos Veinticuatro con 70/100 soles) a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

#### CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará adelantos directos por el 10% del monto del contrato original

El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO DIRECTO dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

La amortización del adelanto Directo se hará mediante descuentos proporcionales en las valorizaciones de obra correspondientes.

#### CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de **Quince (15) días calendario** previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

La amortización del adelanto para materiales e insumos se realizará de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias

#### CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

#### CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

#### CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I



DISURCIO BUENOS AIRES  
SOLICITUD DE  
REPRESENTANTE COMUN



ESTADO DE T. M. M. M.

Nº FORMATO NOMBRE DEL FORMATO

01 IDENTIFICACION ANALISIS Y RESPUESTA A LOS RIESGOS

02 MATRIZ DE PROBABILIDAD E IMPACTO

03 ASIGNACIÓN DE RIESGOS

Número de Documento: 001-2022

Proyecto: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CASERIO CHARAN COPOSO CP7, ZONA CURVAN, DEL CASERIO CHARAN COPOSO CP7 DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2668688 - META: CONSTRUCCION DE CANCHA DE GRASS SINTETICO, CERCO PERIMETRICO, CASETA DE CONTROL Y PORTADA DE INGRESO.

Código de riesgo: R-001

Fecha: Octubre del 2022

ubicación: Caserio Charan Coposo - CP7, Distrito de Tambo grande, Provincia de Piura - Departamento de Piura

F-2

Número de Documento: 001-2022

Elaborado: Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Edwin Alexis Rojas Jara  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 20388



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

Anexo N° 01					
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos.					
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	001-2022		
		Fecha	Octubre del 2022		
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	CREACIÓN DEL SERVIDOR DEL CÍVICO CIVIL, CASERIO CHARAN COPOZO CP7, ZONA CURVAN, DEL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 DEL DISTRITO DE TAMBO GRANDE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2555865 - META: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE GRASS SINTETICO, CERCO PERIMETRICO, CASETA DE CONTROL Y PORTADA DE ACCESO.		
		Ubicación Geográfica	Caserio Charan Copozo - CP7, Distrito de Tambogrande, Provincia de Piura - Departamento de Piura		
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS				
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R-001		
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Riesgos por Errores o Deficiencias en el Diseño		
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1: Posibles Errores en el Expediente Técnico en algunos de sus Componentes. Causa N° 2: Causa N° 3:		
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS				
	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
		Muy baja	0.10	Muy baja	0.05
		Baja	0.30	Baja	0.10
		Moderada	0.50	Moderado	0.20
		Alta	0.70	Alto	0.40
		Muy alta	0.90	Muy alto	0.80
		Baja	0.300	Bajo	0.100
	4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO			
		Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.030	Prioridad del Riesgo	Baja Prioridad
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS				
	5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	x	Evitar Riesgo
			Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo
	5.2	DISPARADOR DE RIESGO			
	5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO			
		Llevar a cabo las modificaciones y aprobación de adicional y deductivo de obra de ser el caso.			

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

*Alexis Rojas Jara*  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 20933



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

Anexo N° 01				
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos				
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	002-2022	
		Fecha	Octubre del 2022	
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	"CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CASERIO CHARAN COPOZO CP7, ZONA CURVAN, DEL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°255886 - META: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE GRASS SINTETICO, CERCO PERIMETRICO, CASETA DE CONTROL Y PORTADA DE INGRESO.	
		Ubicación Geográfica	Caserio Charan Coposo - CP7, Distrito de Tambogrande, Provincia de Piura - Departamento de Piura	
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS			
3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R-002		
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Riesgos en la Construcción que Genera Sobre costos y/o Sobreplazos durante el Periodo de Ejecución		
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1 Posibles hallazgos (Cambio de Tipo de Material, Restos Arqueológicos, etc.) durante la Ejecución de las Partidas del Proyecto.		
		Causa N° 2		
		Causa N° 3		
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS			
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2 IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
	Muy baja	0.10	Muy bajo	0.05
	Baja	0.30	Bajo	0.10
	Moderada	0.50	Moderado	0.20
	Alta	0.70	Alto	0.40
	Muy alta	0.90	Muy alto	0.80
	Baja	0.300	Bajo	0.100
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO			
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.030	Prioridad del Riesgo	Baja Prioridad
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS			
5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	x	Evitar Riesgo
		Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo
5.2	DISPARADOR DE RIESGO			
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO			
	Llevar a cabo las modificaciones y aprobación de adicional y deductivo de obra de ser el caso.			

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

*[Firma]*  
Edwin Alexis Rojas Jara  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 20983



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

Anexo N° 01				
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos				
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	003-2022	
		Fecha	Octubre del 2022	
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CASERIO CHARAN COPOZO CP7, ZONA CURVAN, DEL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 DEL DISTRITO DE TAMBO GRANDE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2558888 - META: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE GRASS SINTETICO, CERCO PERIMETRICO, CASETA DE CONTROL Y PORTADA DE INGRESO.	
		Ubicación Geográfica	Caserio Charan Coposo - CP7, Distrito de Tambo grande, Provincia de Piura - Departamento de Piura	
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS			
3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R-003		
3.2	DESCRIPCION DEL RIESGO	Riesgos de Expropiacion de Terrenos		
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Posibles Problemas en el Proceso de Ejecucion respecto a la Propiedad del Terreno.	
		Causa N° 2		
		Causa N° 3		
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS			
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2 IMPACTO EN LA EJECUCION DE LA OBRA	
	Muy baja	0.10	Muy bajo	0.05
	Baja	0.30	Bajo	0.10
	Moderada	0.50	Moderado	0.20
	Alta	0.70	Alto	0.40
	Muy alta	0.90	Muy alto	0.80
	Baja	0.300	Moderado	0.200
4.3	PRIORIZACION DEL RIESGO			
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.060	Prioridad del Riesgo	Prioridad Moderada
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS			
5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	x	Evitar Riesgo
		Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo
5.2	DISPARADOR DE RIESGO			
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO			
	Llevar a cabo las gestiones interinstitucionales respecto a la propiedad del terreno de obra de ser el caso.			



Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

*[Firma]*  
Edwin Alexis Rojas Jara  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP. N° 20383

141





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

Anexo N° 01			
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos			
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	004-2022
		Fecha	Octubre del 2022
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	"CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 ZONA CURVAN, DEL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 DEL DISTRITO DE TAMBO GRANDE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2555866 - META: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE GRASS SINTÉTICO, CERCO PERIMÉTRICO, CASETA DE CONTROL Y PORTADA DE INGRESO.
		Ubicación Geográfica	Caserio Charan Copozo - CP7, Distrito de Tambogrande, Provincia de Piura - Departamento de Piura
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS		
	3.1 CÓDIGO DE RIESGO	R-004	
	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Riesgos de Interferencias / Servicios Afectados	
	3.3 CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Posibles Problemas de Interferencias de Redes de Agua, Luz, Telefonía, Cable, etc.
		Causa N° 2	
		Causa N° 3	
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS		
	4.1 PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	4.2 IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
	Muy baja 0.10	Muy baja 0.05	
	Baja 0.30	Bajo 0.10	X
	Moderada 0.50	Moderado 0.20	
	Alta 0.70	Alto 0.40	
	Muy alta 0.90	Muy alto 0.80	
	Moderada 0.500	Bajo 0.100	
	4.3 PRIORIZACIÓN DEL RIESGO		
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.050	Prioridad del Riesgo Baja Prioridad
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS		
	5.1 ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	x
		Aceptar Riesgo	Evitar Riesgo
	5.2 DISPARADOR DE RIESGO	Transferir Riesgo	
	5.3 ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Llevar a cabo las gestiones interinstitucionales respecto a las interferencias con las concesionarias de los servicios de ser el caso.	

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración  
DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación  
Cargo:  
Dependencia:

Edwin Alexis Rojas Jara  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 20353





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

Anexo N° 01				
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos				
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	005-2022	
		Fecha	Octubre del 2022	
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CASERIO CHARAN COPOZO CP7, ZONA CURVAN, DEL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 DEL DISTRITO DE TAMBO GRANDE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2555866 - META: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE GRASS SINTETICO, CERCO PERIMETRICO, CASETA DE CONTROL Y PORTADA DE INGRESO	
		Ubicación Geográfica	Caserio Charan Coposo - CP7, Distrito de Tambogrande, Provincia de Piura - Departamento de Piura	
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS			
3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R-005		
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Riesgos Ambiental		
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)			
		Causa N° 1	Materiales e Insumos Mal Manipulados o Mal Almacenados.	
		Causa N° 2	Maquinaria y Equipos sin Mantenimiento y en Mal Estado.	
		Causa N° 3	Excesivo Vientos que Generan Polvo a las Viviendas.	
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS			
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2 IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
	Muy baja	0.10	Muy bajo	0.05
	Baja	0.30	Bajo	0.10
	Moderada	0.50	Moderado	0.20
	Alta	0.70	Alto	0.40
	Muy alta	0.90	Muy alto	0.80
	Baja	0.300	Bajo	0.100
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO			
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.030	Prioridad del Riesgo	Baja Prioridad
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS			
5.1	ESTRATEGIA			
	Mitigar Riesgo	x	Evitar Riesgo	
	Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo	
5.2	DISPARADOR DE RIESGO			
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO			
	Llevar a cabo las acciones de mitigación ambiental correspondientes de ser el caso.			

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

*[Firma]*  
Edwin Alexis Rojas Jara  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 203830



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

Anexo N° 01			
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos			
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	006-2022
		Fecha	Octubre del 2022
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CASERIO CHARAN COPOZO CP7, ZONA CURVAN, DEL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 DEL DISTRITO DE TAMBO GRANDE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2555866 - META: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE GRASS SINTETICO, CERCO PERIMETRICO, CASETA DE CONTROL Y PORTADA DE INGRESO
		Ubicación Geográfica	Caserio Charan Coposo - CP7, Distrito de Tambogrande, Provincia de Piura - Departamento de Piura
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS		
3.1	CÓDIGO DE RIESGO		
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO		
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)		
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS		
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2 IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO		
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS		

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración  
DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación  
Cargo:  
Dependencia:

*Edwin Alexis Rojas Jara*  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 20328



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

Anexo N° 01			
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos			
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	007-2022
		Fecha	Octubre del 2022
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CASERIO CHARAN COPOZO CP7, ZONA CURVAN, DEL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 DEL DISTRITO DE TAMBO GRANDE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CON CODIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2553866 - META: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE GRASS SINTETICO, CERCO PERIMETRICO, CASETA DE CONTROL Y PORTADA DE INGRESO
		Ubicación Geográfica	Caserio Charan Copozo - CP7, Distrito de Tambogrande, Provincia de Piura - Departamento de Piura
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS		
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R-007
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Riesgo de Eventos de Fuerza Mayor o Caso Fortuito
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Occurrencia de Lluvias Intensas que imposibilitan el normal desarrollo de los Trabajos de Obra
		Causa N° 1	
		Causa N° 2	
		Causa N° 3	
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS		
	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	4.2 IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
		Muy baja 0.10	Muy bajo 0.05
		Baja 0.30	Bajo 0.10
		Moderada 0.50 X	Moderado 0.20 X
		Alta 0.70	Alto 0.40
		Muy alta 0.90	Muy alto 0.80
		Moderada 0.500	Moderado 0.200
	4.3	PRIORIZACION DEL RIESGO	
		Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.100
		Prioridad del Riesgo	Prioridad Moderada
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS		
	5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo
			Evitar Riesgo
		Aceptar Riesgo	X
		Transferir Riesgo	
	5.2	DISPARADOR DE RIESGO	
	5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Llevar a cabo las coordinaciones con la Entidad para paralizar la obra el plano necesario hasta superar las virtualidades no controlables.

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

*[Firma]*  
Edwin Rojas Jara  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 20983

137



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

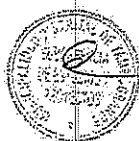
## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

Anexo N° 01			
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos			
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	008-2022
		Fecha	Octubre del 2022
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CASERIO CHARAN COPOZO CP7, ZONA CURVAN, DEL CASERIO CHARAN COPOZO CP7 DEL DISTRITO DE TAMBO GRANDE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2553866 - META: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE GRASS SINTETICO, CERCO PERIMETRICO, CASETA DE CONTROL Y PORTADA DE INGRESO.
		Ubicación Geográfica	Caserio Charan Copozo - CP7, Distrito de Tambogrande, Provincia de Piura - Departamento de Piura
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS		
3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R-008	
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Contagio de Covid -19	
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1: Hace referencia al contagio por Covid -19 del personal que se encuentre laborando en el mencionado proyecto (desde personal obrero hasta personal técnico), por falta de implementación de Equipos de Protección Personal y Adecuación de Ambientes.	
		Causa N° 2:	
		Causa N° 3:	
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS		
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2 IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
	Muy baja	0.10	Muy bajo 0.05
	Baja	0.30	Bajo 0.10
	Moderada	0.50	Moderado 0.20
	Alta	0.70	Alto 0.40
	Muy alta	0.90	Muy alto 0.80
	Muy alta	0.900	Muy alto 0.800
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO		
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.720	Prioridad del Riesgo: Alta Prioridad
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS		
5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	x
		Aceptar Riesgo	
5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Evitar Riesgo	
		Transferir Riesgo	
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	El contratista de obra debe proveer el cumplimiento del Plan de Vigilancia, Control y Prevención de Covid -19 en Obra, según las Normas Vigentes establecidas por el Ministerio de Salud del Perú (MINSA). La supervisión debe cumplir con la fiscalización de dicho Plan de obra.	



CONSORCIO BUENOS AÑOS  
SOL. SOCIAL Y MILY CASERIO AGUAYO  
RESPONSABLE TÉCNICO



Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

*Edwin Alexis Rojas Jara*  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 20922

136



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

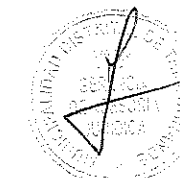
## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

INSTRUCCIONES PARA EL LLENADO DEL ANEXO N° 01	
Campo	Información a consignar
1	Registrar un número correlativo (puede asignar también una nomenclatura alfanumérica) y la fecha en que se emite dicho documento.
2	Registrar el nombre y la ubicación geográfica del proyecto correspondiente.
3.1	Asignar un número correlativo (puede asignar también una nomenclatura alfanumérica) para identificar cada riesgo.
3.2	Describir el riesgo considerando un grado razonable de detalle. Para identificar el riesgo, pueden utilizarse una variedad de técnicas tales como: revisión de documentación del proyecto, técnicas de recolección de información (tormenta de ideas, entrevistas), análisis FODA, lista de chequeo, etc.
3.3	Registrar las condiciones o eventos previos que dan lugar a los riesgos identificados. Es posible que una causa pueda generar más de un riesgo identificado.
4.1	Indicar la probabilidad de ocurrencia asignada al riesgo, marcando con una X en la celda que se ubica a la derecha del valor numérico respectivo.
4.2	Indicar el impacto del riesgo en la ejecución de la obra, marcando con una X en la celda que se ubica a la derecha del valor numérico respectivo.
4.3	La puntuación del riesgo se obtiene automáticamente multiplicando la probabilidad de ocurrencia y el impacto estimado. Asimismo, se determina de manera automática la prioridad del riesgo motivo de análisis (alta, moderada, baja), teniendo en cuenta los criterios definidos en la matriz de probabilidad e impacto (Anexo N° 2).
5.1	<p>Deberá seleccionar con una X la estrategia a desarrollar. Para ello, conforme a la metodología del PMBOK, se precisa lo siguiente:</p> <p><b>Mitigar el riesgo</b> implica reducir la probabilidad de ocurrencia o el impacto de un riesgo a través de acciones específicas. Las acciones tendientes a reducir la probabilidad no necesariamente son las mismas para disminuir el impacto del riesgo.</p> <p><b>Evitar el riesgo</b> implica eliminar la(s) causa(s) generadora(s) del riesgo. Debe tenerse en cuenta que en determinados casos, evitar el riesgo puede generar la modificación de las condiciones iniciales del proyecto.</p> <p><b>Aceptar el riesgo</b> implica reconocer el riesgo y determinar, de ser el caso, las medidas a adoptar si el riesgo se materializa.</p> <p><b>Transferir el riesgo</b> implica trasladar el impacto de un riesgo a un tercero, junto con la responsabilidad de la respuesta.</p>
5.2	Detallar el indicador que alertará sobre la materialización del riesgo y que habilitará a poner en práctica la estrategia de respuesta al riesgo.
5.3	Detallar las acciones que se realizarán para dar respuesta a los riesgos identificados, conforme a la estrategia seleccionada en el numeral 5.1



IMPORTE BUENAS ASES  
SIA SANDY MARY CASTILLO AGUIRRE  
ESPRESANTE COMUN



*Edwin Alexis Rojas Jara*  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 20986

135



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



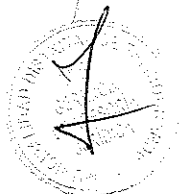
Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I



ANSOROTO BUENOS AIRES  
01/06/2023  
SRA. SANCHEZ HILARY CASTILLO AGUIRRE  
REPRESENTANTE LEGAL



Anexo N° 02

Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK

1. PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		0.90	0.70	0.60	0.30	0.10					
2. IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	Muy Alta	0.090	0.070	0.060	0.030	0.010					
	Alta	0.070	0.050	0.040	0.020	0.010					
	Moderada	0.050	0.040	0.030	0.020	0.010					
	Baja	0.030	0.020	0.010	0.010	0.010					
	Muy Baja	0.010	0.010	0.010	0.010	0.010					
3. PRIORIDAD DEL RIESGO		Muy Bajo		Bajo		Moderado		Alto		Muy Alto	
		0.05		0.10		0.20		0.40		0.80	
		Muy Bajo		Bajo		Moderado		Alto		Muy Alto	
		0.05		0.10		0.20		0.40		0.80	
		Muy Bajo		Bajo		Moderado		Alto		Muy Alto	

1 de 1

Edwin Alexis Rojas Jara  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 20982

134



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I



INSTRUCION BUENOS AIRES  
SRA. SANDY HAITI CASTILLO AGUIRRE  
REPRESENTANTE COMUN



1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO		Número 001-2022	Fecha Octubre del 2022	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO		Nombre del Proyecto	Unidad Organizacional
3. INFORMACIÓN DEL RIESGO		4. PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS					
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA			4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN	4.3 RIESGO ASIGNADO A
R-001	Riesgos por Errores o Deficiencias en el Diseño	Baja Prioridad	Eliminar el riesgo	Transferir el riesgo	Transferir el riesgo	Llevar a cabo las modificaciones y aprobación de adicional y deductivo de obra de ser el caso.	Entidad Contratista
R-002	Riesgos en la Construcción que Genera Sobrecostos y/o Sobrepagos durante el Periodo de Ejecución	Baja Prioridad	-	-	-	Llevar a cabo las modificaciones y aprobación de adicional y deductivo de obra de ser el caso.	-
R-003	Riesgos de Expropiación de Terrenos	Prioridad Moderada	-	-	-	Llevar a cabo las gestiones interinstitucionales respecto a la propiedad del terreno de obra de ser el caso.	-
R-004	Riesgos de Interferencias / Servicios Afectados	Baja Prioridad	-	-	-	Llevar a cabo las gestiones interinstitucionales respecto a las interferencias con los concesionarios de los servicios de ser el caso.	-
R-005	Riesgos Ambiental	Baja Prioridad	-	-	-	Llevar a cabo las acciones de mitigación ambiental correspondientes de ser el caso.	-
R-006	Riesgo Arqueológico	Prioridad Moderada	-	-	-	Llevar a cabo la implementación de un plan de monitoreo arqueológico y gestión su aprobación de adicional ante la entidad	-
R-007	Riesgo de Eventos de Fuerza Mayor o Caso Fortuito	Prioridad Moderada	-	-	-	Llevar a cabo las coordinaciones con la Entidad para paralizar la obra el plano necesario hasta superar las contingencias no controlables.	-
R-008	Contagio de Covid - 19	Alta Prioridad	-	-	-	El contratista de obra debe proveer el cumplimiento del Plan de Vigilancia, Control y Prevención de Covid - 19 en obra, según las Normas Vigentes establecidas por el Ministerio de Salud del Perú (MINSA). La supervisión debe cumplir con la fiscalización de dicho Plan de obra.	-

Nombre y Apellidos del responsable de su elaboración  
DNI:

Nombre y Apellidos del responsable de su aprobación  
Cargo:  
Dependencia:

Edwin Alexis Rojas Jara  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 20987





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

Información a consignar	
1	Registrar un número correlativo (puede asignar también una nomenclatura alfanumérica) y la fecha en que se emite dicho documento.
2	Registrar el nombre y la ubicación geográfica del proyecto correspondiente.
3.1	Asignar un número correlativo (puede asignar también una nomenclatura alfanumérica) para identificar cada riesgo.
3.2	Describir el riesgo considerando un grado razonable de detalle. Para identificar el riesgo, pueden utilizarse una variedad de técnicas tales como: revisión de documentación del proyecto, técnicas de recolección de información (tormenta de ideas, entrevistas), análisis FODA, lista de chequeo, etc.
3.3	Registrar la prioridad (alta, moderada o baja) con la que se ha calificado al riesgo, de acuerdo al análisis realizado.
4.1	Indicar la estrategia adoptada para dar respuesta al riesgo, marcando con una X en la celda correspondiente.
4.2	Detallar las acciones que se realizarán para dar respuesta a los riesgos identificados, conforme a la estrategia seleccionada en el numeral 4.1
4.3	Seleccionar con una X al responsable de la gestión del riesgo analizado.



CAUSACIÓN BUENAS ASES  
SOL SANDY ERIK CASTILLO AGUIRRE  
REPRESENTANTE LEGAL



*Edwin Alexis Rojas Jara*  
Edwin Alexis Rojas Jara  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 209831

132



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

#### CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de DE 7 AÑOS, contados a partir de la conformidad de la recepción TOTAL de la obra.

#### CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanezca menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	CERO PUNTO SETENTA Y CINCO (0.75 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
	Serán eximidos de la penalidad en los siguientes casos: <ul style="list-style-type: none"><li>Por fallecimiento del Profesional.</li><li>Por enfermedad que impida la permanencia del profesional sustentado con certificado médico, que podrá ser verificado por la Entidad.</li><li>Despido del profesional por disposición de la Entidad.</li><li>Cambio del profesional, por finalización del vínculo laboral.</li><li>Cambio del profesional, cuando el inicio de la obra se haya postergado por más de 60 días entre el otorgamiento de la buena pro y la entrega del terreno.*</li></ul>	previsto.	



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	UNA (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según Informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
3	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACIÓN. Cuando el Contratista no cuente con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal, vehicular y bioseguridad incumpliendo las normas, además de las señalizaciones dentro del plazo establecido en las especificaciones técnicas y/o el contrato.	CERO PUNTO CINCO (0.5 UIT) por cada vez.	Según informe del SUPERVISOR DE OBRA.
4	PLAN DE VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DEL COVID-19 EN LA EJECUCIÓN DE OBRA. Cuando el Contratista incumpla o no cuente con las disposiciones recurrentes en este Plan, la multa será de:	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada vez.	Según informe del SUPERVISOR DE OBRA Y/O ÁREA DE OBRAS.
5	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL. Cuando el contratista no cumpla en dotar al personal los implementos o equipos básicos de protección personal, en la ejecución de la Obra, conforme lo establecido en la NORMA G.050. El contratista deberá cumplir obligatoriamente el Artículo 10° Equipos Básicos de Protección Personal (EPP) de la NORMA G.050 del Reglamento Nacional de Edificaciones. Uniforme. Protector o cascos de Seguridad tipo jockey contra impacto y/o descarga eléctrica. (Según sea el caso). Para identificar la categoría y ocupación de los trabajadores, los cascos de seguridad serán de colores específicos. Calzado de seguridad (botas de jébe, botines dieléctricos, botines de cuero) Según sea el caso. Protectores de Oídos, (Tapones de oído o auriculares) según sea el caso. Protectores Visuales (Gafas de seguridad, Pantallas de soldadura, etc.) según sea el caso. Arnés de Seguridad. Guantes de Seguridad según sea el caso (Dieléctricos, de Cuero o de plástico o jébe) Mascarilla anti polvo.	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada vez.	Según informe del SUPERVISOR DE OBRA Y/O ÁREA DE OBRAS
6	EQUIPOS DEL CONTRATISTA. Cuando el contratista no cuente con los equipos mínimos exigidos en el Expediente Técnico	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por día.	Según Informe del SUPERVISOR DE OBRA Y/O ÁREA DE OBRAS
7	INGRESO DE MATERIALES. - Cuando el Contratista ingrese materiales a la obra sin la autorización del supervisor y/o Inspector/Supervisor	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada vez.	Según Informe del SUPERVISOR DE OBRA Y/O ÁREA DE OBRAS
8	CAUDAL DE MATERIALES. Cuando el Contratista emplee materiales que no cumplan los requisitos de las especificaciones técnicas del expediente técnico y las normativas vigentes. EL CONTRATISTA deberá retirar dicho material y reemplazarlo por otro que cumpla con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la Entidad. (Los originales de las pruebas deberán ser entregados en Liquidaciones de la entidad).	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada vez.	Según informe del SUPERVISOR DE OBRA Y/O ÁREA DE OBRAS
9	ENTREGA DE INFORMACIÓN INCOMPLETA. Cuando el Contratista entregue documentación incompleta perjudicando el trámite normal de los mismos (Anexo N° 01 Documentación a presentar en expediente de pago de Valorizaciones). La multa será por cada trámite documentaria.	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT	Según informe del SUPERVISOR DE OBRA Y/O ÁREA DE OBRAS
10	CALENDARIO VALORIZADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL. Cuando el Contratista no cumpla con entregar el Calendario Valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en el	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT.	Según Informe del SUPERVISOR DE OBRA Y/O ÁREA DE OBRAS



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

	plazo establecido por Ley.		
11	CALENDARIO VALORIZADO POR AMPLIACIONES DE PLAZO, cuando el calendario de obra no se actualice por ampliaciones de plazo otorgadas según lo establecido en el art. 198 del RLCE. La multa diaria será de:	CERO PUNTO TRES (0.3) UIT por cada día de retraso.	Según informe del SUPERVISOR DE OBRA Y/O AREA DE OBRAS
12	PRUEBAS Y ENSAYOS. - Cuando el Contratista no realiza las pruebas y ensayos oportunamente solicitados por el supervisor o inspector.	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada día.	Según informe del SUPERVISOR DE OBRA Y/O AREA DE OBRAS
13	RESIDENTE DE OBRA. - Cuando el Residente de la Obra no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa diaria será de:	CERO PUNTO SETENTA Y CINCO (0.75) UIT por cada día de ausencia en obra.	Según informe del SUPERVISOR DE OBRA Y/O AREA DE OBRAS
14	PERSONAL DE DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES. - cuando el personal establecido en los gastos generales del expediente técnico (sin incluir el Residente de obra), no se encuentra en forma permanente en la obra, DURANTE EL PLAZO señalado de acuerdo a su porcentaje de participación.	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada día de ausencia en obra.	Según informe del SUPERVISOR DE OBRA Y/O AREA DE OBRAS
15	"Entrega de los planos post construcción". Cuando el contratista no entrega en forma oportuna los planos post construcción (Máximo en un plazo de 15 días calendario culminada la obra), de tal manera que impide a la Comisión de Recepción de la obra, cumplir con sus funciones.	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada día de incumplimiento.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
16	El Contratista en caso de aprobación de Adicional de Obra en un plazo de (72) horas de ser notificado con Resolución, debe ampliar la Garantía por el 10% del Adicional aprobado. En caso de incumplimiento por parte del contratista se aplicará penalidad.	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada día.	Según informe del AREA DE OBRAS
17	El incumplimiento de la exclusividad del Residente en la obra dará lugar a: que la entidad comunique al tribunal de contrataciones a fin de que se aperture el procedimiento sancionador, se solicitará el cambio inmediato del profesional y además se aplicará la penalidad establecida	CERO PUNTO TRES (0.3) UIT por cada día.	Según informe de la AREA DE OBRAS

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

#### CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

#### CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE



Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.

## CONTRATO N° 30-2023-MDT-LOGIST Y PATRIM

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 80-2022-MDT-CS-I

notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

- DOMICILIO DE LA ENTIDAD: **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE JR. CASTILLA N° 449 - TAMBOGRANDE – PIURA**
- DOMICILIO DEL CONTRATISTA: **CONSORCIO BUENOS AIRES**, con domicilio legal para y efectos de notificación durante la ejecución de la obra en URBANIZACIÓN PACHITEA – V. SAN MARTIN 305 – DISTRITO DE PIURA – PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO DE PIURA,, CORREO ELECTRÓNICO [realservicesgroup@outlook.es](mailto:realservicesgroup@outlook.es) ,

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Tambogrande 18 de JULIO de 2023



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Ing. Luis Fernando Castro Alame

GERENTE MUNICIPAL

"LA ENTIDAD"

CONSORCIO BUENOS AIRES

SRA. SANDY MARLY CASTAÑO AGUIRRE  
REPRESENTANTE COMÚN

"EL CONTRATISTA"