

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

CONTRATO DE CONSORCIO

"CONSORCIO COSSIO"

CONSTE POR EL PRESENTE CONTRATO PRIVADO DE FORMACIÓN DE UNA ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN EN FORMA DE **CONSORCIO**, QUE OTORGAN LAS SIGUIENTE EMPRESAS:

DON **EDGARDO ALEJANDRO CRUZ OCAÑA** IDENTIFICADO CON DNI N° 40950801, CON DOMICILIO EN CALLE LOS NOGALES MZA. S1 LOTE 18 URB. MIRAFLORES, DISTRITO CASTILLA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA; QUIEN PROCEDE EN SU CALIDAD DE GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA DENOMINADA **LAN & GROUP CONSTRUCTORES S.A.C.** CON REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTE N° 20530036481, INSCRITA DICHA EMPRESA EN LA PARTIDA N° 11125548, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE PIURA Y DE LA OTRA PARTE, **LUIS FRANCISCO ARRIETA NIÑO**, CON RUC N°10176407471, CON DOMICILIO EN CALLE EDMUNDO REUSCHE MZ. B LOTE 7 URB. EL GOLF, DEPARTAMENTO DE PIURA, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL SR. **LUIS FRANCISCO ARRIETA NIÑO**, IDENTIFICADO CON DNI N° 17640747, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA LOS CONSORCIADOS; CONFORME A LOS TERMINOS Y CONDICIONES SIGUIENTES:

PRIMERO.- OBJETO.- LAN & GROUP CONSTRUCTORES S.A.C. Y LUIS FRANCISCO ARRIETA NIÑO, HAN CONVENIDO EN ASOCIARSE DE MODO TEMPORAL, CON LA FINALIDAD DE LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA II ETAPA DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO DE PRACTICA RECREATIVA EN LOS DISTRITOS DE CASTILLA Y VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA-DEPARTAMENTO DE PIURA" CON CUI N°2466055, MATERIA DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°08-2024-GRP-GRI-CS-LP-1, CON PLAZO DE EJECUCIÓN DE 120 D.C. EN CONSECUENCIA, LOS CONSORCIADOS SE OBLIGAN MUTUAMENTE A PARTICIPAR EN FORMA ACTIVA Y DIRECTA EN DICHO NEGOCIO, CONFORME A LOS TERMINOS, MONTO Y CONDICIONES QUE SE PRECISAN EN EL RESPECTIVO CONTRATO PRINCIPAL DE OBRA.

SEGUNDO.- LA ASOCIACIÓN DECLARA QUE LA JUSTIFICACIÓN DE COMPLEMENTARIEDAD DE LA MISMA ESTÁ EN APROVECHAR LA CONJUNCIÓN DE ESFUERZOS PARA PRESENTAR OFERTAS MAS COMPETITIVAS, UTILIZANDO TODOS LOS RECURSOS, CONOCIMIENTOS Y EXPERIENCIAS DE LOS ASOCIADOS EN BENEFICIO DEL CLIENTE.

TERCERO.- COORDINACIÓN Y RESPONSABILIDAD CON EL CLIENTE.- LOS INTEGRANTES DE LA ASOCIACIÓN SON RESPONSABLES SOLIDARIAMENTE POR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE ACUERDO A LOS TERMINOS DEL CONTRATO DE OBRA.

CUARTO.- REPRESENTANTE LEGAL Y/O COMUN.- LOS CONSORCIADOS POR UNANIMIDAD, DESIGNAN A DON **EDGARDO ALEJANDRO CRUZ OCAÑA** IDENTIFICADO CON DNI N° 40950801, CON DOMICILIO EN CALLE LOS NOGALES MZA. S1 LOTE 18 URB. MIRAFLORES, DISTRITO CASTILLA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, COMO **REPRESENTANTE COMUN**, QUIEN SE ENCUENTRA FACULTADO PARA ACTUAR EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA ASOCIACIÓN DE TODOS LOS ACTOS REFERIDOS AL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN,

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

SUSCRIPCIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO, CON PODERES SUFICIENTES PARA EJERCITAR LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DE SU CALIDAD DE POSTOR Y DE CONTRATISTA HASTA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.

DICHO REPRESENTANTE CONSTITUYE A SU VEZ EL MAXIMO ORGANISMO DE LA ASOCIACION DE MANERA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVA Y SE ENCUENTRA FACULTADO PARA PRACTICAR TODO ACTO QUE SE ASEGURE Y GARANTICE LA PARTICIPACION DE LA ASOCIACION EN EL PROCESO DE NEGOCIACION DE LA OFERTA Y EJECUCIÓN DE OBRA, ENTRE LOS CUALES SE ENCUENTRA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DE LA II ETAPA DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO DE PRACTICA RECREATIVA EN LOS DISTRITOS DE CASTILLA Y VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA-DEPARTAMENTO DE PIURA" CON CUI Nº2466055**, A REALIZARSE CON EL GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-SEDE CENTRAL, ENTREGA Y RETIRO DE DOCUMENTOS, FIRMAR TODOS LOS DOCUMENTOS DEL CASO QUE DE UNA U OTRA MANERA SEAN NECESARIOS PARA DAR CUMPLIMIENTO A ESTE ENCARGO. ASIMISMO PODRA REPRESENTAR A LA SOCIEDAD EN JUICIOS O FUERA DE ELLOS, ANTE CUALQUIER CLASE DE AUTORIDADES SEAN POLÍTICAS, JUDICIALES, FISCALES, MUNICIPALES, MILITARES POLICIALES, ADMINISTRATIVAS O EN GENERAL CUALQUIER PERSONA: PODRÁ ACTUAR EN PROCESOS ADMINISTRATIVOS Y JUDICIALES, CON LAS FACULTADES CONTENIDAS EN LOS ARTÍCULOS 74 Y 75 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL, PODRÁ DEMANDAR, RECONVENIR, CONTESTAR DEMANDAS Y RECONVENIONES, DESISTIRSE DEL PROCESO Y DE LA PRETENSIÓN, ALLANARSE A LA PRETENSIÓN, CONCILIAR, TRANSIGIR, SOMETER A CONCILIACIÓN Y/O ARBITRAJE LAS PRETENSIONES CONTROVERTIDAS EN EL PROCESO, PRESTAR CONFESIÓN, DECLARACIÓN DE PARTE, APELAR Y EN GENERAL PRESENTAR TODA CLASE DE DECLARACIONES Y RECURSOS SEAN O NO IMPUGNATORIOS, ENTENDIÉNDOSE QUE SE OTORGAN LAS FACULTADES PARA TODOS LOS DEMÁS ACTOS QUE EXPRESE LA LEY Y LOS QUE SE PREVEAN EN LAS LEYES ESPECIALES QUE SEAN VIGENTES EN EL FUTURO. PODRÁ SUSTITUIR O DELEGAR LA REPRESENTACIÓN PROCESAL Y VOLVER A READQUIRIRLO. EN MATERIA LABORAL TIENE LA FACULTAD DE REPRESENTACIÓN DE LA SOCIEDAD ANTE EL FUERO ADMINISTRATIVO Y JUDICIAL, FACULTAD DE NEGOCIACIÓN COLECTIVA O INDIVIDUAL DE LAS CONDICIONES DE TRABAJO, DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES LEGALES DE LA MATERIA, FACULTAD DE ACUDIR, PARTICIPAR E INTERVENIR EN LAS AUDIENCIAS DE CONCILIACIÓN ANTE UN CENTRO DE CONCILIACIÓN EXTRAJUDICIAL CONCILIAR EXTRAJUDICIALMENTE Y DISPONER DEL DERECHO MATERIA DE CONCILIACIÓN.

EL REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO NO SE ENCUENTRA IMPEDIDO, INHABILITADO NI SUSPENDIDO PARA CONTRATAR CON EL ESTADO.

QUINTO.- DENOMINACION Y DOMICILIO DEL CONSORCIO.- LA ASOCIACION TENDRA LA SIGUIENTE DENOMINACION "**CONSORCIO COSSIO**". LA ASOCIACION ESTABLECE SU DOMICILIO LEGAL EN EN CALLE LOS NOGALES MZA. S1 LOTE 18 URB. MIRAFLORES, DISTRITO CASTILLA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA. ESTE ES EL LUGAR AL QUE SE DIRIGIRÁN LAS COMUNICACIONES REMITIDAS POR LA ENTIDAD AL CONSORCIO, SIENDO ÉSTE EL ÚNICO VÁLIDO PARA TODOS LOS EFECTOS.

SEXTO.- PARTICIPACION DE LA ASOCIACION.- LAS OBLIGACIONES QUE CORRESPONDEN A CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO SON LAS SIGUIENTES:

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

1. OBLIGACIONES DE LAN & GROUP CONSTRUCTORES S.A.C.

[70%]

- RESPONSABLE DE LA EJECUCION DE LA II ETAPA DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO DE PRACTICA DEPORTIVA RECREATIVA EN LOS DISTRITOS DE CASTILLA Y VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA-DEPARTAMENTO DE PIURA" CON CUI N°2466055; HASTA SU LIQUIDACION.
- RESPONSABLE DEL APOORTE Y AUTENTICIDAD DE LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.
- OPERADOR TRIBUTARIO

2. OBLIGACIONES DE LUIS FRANCISCO ARRIETA NIÑO

[30%]

- RESPONSABLE DE LA EJECUCION DE LA II ETAPA DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO DE PRACTICA DEPORTIVA RECREATIVA EN LOS DISTRITOS DE CASTILLA Y VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA-DEPARTAMENTO DE PIURA" CON CUI N°2466055; HASTA SU LIQUIDACION.
- RESPONSABLE DEL APOORTE Y AUTENTICIDAD DE LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.

SEPTIMO.- RESPONSABILIDAD.- LOS ASOCIADOS CONVIENEN DE COMUN ACUERDO QUE LA CONTABILIDAD REFERIDA A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CORRESPONDE AL OPERADOR TRIBUTARIO Y OPERADOR FINANCIERO: "**LAN&GROUP CONSTRUCTORES SAC., CON RUC N° 20530036481**", LA CUAL SERA LLEVADA EN LIBROS CONTABLES QUE PARA ESTOS EFECTOS SE APERTURAN EN FORMA ESPECIAL PARA LA ASOCIACION QUE SE CONSTITUYE. LOS LIBROS DE PLANILLAS Y LOS BENEFICIOS Y LEYES SOCIALES QUE DE ELLOS SE DERIVEN Y EL PLAZO DE LAS CITADAS OBLIGACIONES CORRERAN POR CUENTA DE LA ASOCIACION.

LOS CONSORCIADOS, ACUERDAN NOMBRAR COMO OPERADOR TRIBUTARIO A **LAN&GROUP CONSTRUCTORES SAC CON RUC N° 20530036481**, POR LO QUE DEBERÁ EMITIR LA FACTURA RESPECTIVA DE LOS PAGOS QUE SE DERIVEN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ANTE EL GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-SEDE CENTRAL, QUIEN DEBERÁ EMITIR LOS CHEQUES A NOMBRE DEL CONSORCIADO **LAN&GROUP CONSTRUCTORES SAC. CON RUC N° 20530036481**.

OCTAVO.- DE LAS CUENTAS BANCARIAS

AL SER EL CONSORCIADO LAN&GROUP CONSTRUCTORES SAC EL OPERADOR TRIBUTARIO, ES EL ÚNICO QUE PUEDE EMITIR LOS CHEQUES DE SU PROPIA CUENTA QUE TIENE APERTURADA EN UNA ENTIDAD FINANCIERA PARA CUBRIR LOS GASTOS NECESARIOS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA.

NOVENO.- DURACION DE LA ASOCIACION.- EL PLAZO DE DURACION DE LA ASOCIACION SERA EL QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCION INTEGRAL DE LA OBRA, LIQUIDACION FINAL DE OBRA, SU CANCELACION Y LA ACEPTACION DEFINITIVA DE LA OBRA POR LA ENTIDAD LICITANTE. CUMPLIENDOSE LO ANTERIOR LA ASOCIACION QUEDARA DISUELTA Y EL PRESENTE ACUERDO RESUELTO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES, QUEDANDO LA RESPONSABILIDAD EN FORMA CONJUNTA DE LOS ASOCIADOS Y DE ACUERDO A SU PARTICIPACION CONFORME A LEY DE SIETE AÑOS DE GARANTIA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS.

DÉCIMO.- CESIONES.-NINGUNO DE LOS ASOCIADOS PODRÁ CEDER TOTAL O PARCIALMENTE LAS OBLIGACIONES Y DERECHOS QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE DOCUMENTO A UN TERCERO SIN EL CONSENTIMIENTO ESCRITO DEL CLIENTE O DE LOS OTROS ASOCIADOS.

DECIMO PRIMERA.- PODER.- POR EL MEDIO PRESENTE CONTRATO SE OTORGA PODER A DON DON **EDGARDO ALEJANDRO CRUZ OCAÑA** IDENTIFICADO CON DNI Nº 40950801, EN CALIDAD DE **REPRESENTANTE COMUN**; QUIEN A SOLO FIRMA PODRA REALIZAR TODA CLASE DE OPERACIONES BANCARIAS ANTE ENTIDADES BANCARIAS O FINANCIERAS FAVORABLES PARA LA BUENA MARCHA DE LA ASOCIACION, SOLICITAR Y OBTENER CRÉDITOS, SOLICITAR Y OBTENER AVALES, FIANZAS Y PÓLIZAS DE CAUCIÓN U OTRO TIPO DE GARANTÍA PERSONAL O DE CUALQUIER OTRO TIPO A FAVOR O BENEFICIO DE EL CONSORCIO; RETIRAR CHEQUES EMITIDOS A NOMBRE DE CONSORCIO BALAGUER COMO PAGO POR LA COBRANZA DE VALORIZACIONES, ADICIONALES, LIQUIDACIÓN FINAL Y OTROS POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. OTORGAR PODER A TERCEROS PARA RETIRAR CHEQUES A NOMBRE DE BALAGUER, ABRIR, CERRAR Y GIRAR CUENTAS CORRIENTES Y DE AHORROS. EJECUTAR DEPOSITOS Y RETIROS, GIRAR, ENDOSAR Y COBRAR CHEQUES U ORDENES DE PAGO, SOBREGIRAR, GIRAR, ACEPTAR, ENDOSAR, REACEPTAR, COBRAR; DESCONTAR, CANCELAR Y NEGOCIAR LETRAS DE CAMBIO, PAGARES, CARTAS DE CREDITO, CARTAS FIANZAS, CELEBRAR CONTRATOS CON ENTIDADES PUBLICAS Y/O PRIVADAS, Y OTROS EFECTOS RELACIONADOS CON EL CONTRATO.

DÉCIMO SEGUNDO. - LOS CONTRATANTES SE RATIFICAN EN CADA UNA DE LA CLAUSULAS ANTERIORES.

PIURA, 02 DE NOVIEMBRE DEL 2024



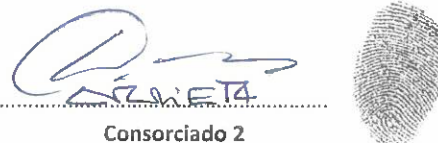
Consortiado 1

Edgardo Alejandro Cruz Ocaña

DNI Nº 40950801

Gerente General de

LAN & GROUP CONSTRUCTORES S.A.C.



Consortiado 2

Luis Francisco Arrieta Niño

DNI Nº 17640747

CERTIFICACION A LA VUELTA →

CERTIFICO:===== QUE LAS FIRMAS DEL ANVERSO CORRESPONDEN A DON: **EDGARDO ALEJANDRO CRUZ OCAÑA**, IDENTIFICADO CON DNI N° 40950801, QUIEN ACTUA EN REPRESENTACION DE "LAN & GROUP CONSTRUCTORES S.A.C.", SEGÚN PODER INSCRITO EN LA PARTIDA N° 11125548, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE PIURA; Y, A DON: **LUIS FRANCISCO ARRIETA NIÑO**, IDENTIFICADO CON DNI N° 17640747. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXTIENDE EN LOS ALCANCES DEL ARTICULO 108° DEL DECRETO LEGISLATIVO 149. "EL NOTARIO NO ASUME RESPONSABILIDAD SOBRE EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO", DEL CUAL SE CERTIFICAN LAS FIRMAS. DOCUMENTO QUE NO HA SIDO REDACTADO EN ESTA NOTARIA DE LO QUE DOY FE.=
PIURA, 02 DE NOVIEMBRE DEL 2024.
rmeo



VICENTE ACOSTA HARRAGUIRRE
NOTARIO DE PIURA

