



Municipalidad Provincial CHINCHEROS

Gestión 2023-2026

creada por ley n° 23759 el 30 de diciembre de 1983
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

CONTRATO DE SERVICIO DE CONSULTORÍA N° 21-MPCH.

CONCURSO PUBLICO N° 001 -2023- MPCH/CS-I

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE SISTEMA DE AGUA POTABLE, INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS, PARA LOS CENTROS POBLADOS DE HUAMBURQUE Y PORVENIR, DISTRITO DE ONGOY PROVINCIA DE CHINCHEROS -APURÍMAC". CUI N° 255033.

Conste por el presente documento, **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE SISTEMA DE AGUA POTABLE, INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS, PARA LOS CENTROS POBLADOS DE HUAMBURQUE Y PORVENIR, DISTRITO DE ONGOY PROVINCIA DE CHINCHEROS -APURÍMAC". CUI N° 255033**, que celebran de una parte la **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHINCHEROS**, con **RUC N° 20180001051**, con domicilio legal en Jr. Antonio Raimondi s/n plaza de armas del distrito y provincia de Chincheros, departamento de Apurímac; debidamente representado por el Alcalde, **GUSTAVO ALEJANDRO GUTIERREZ ORTIZ**, identificado con **DNI N° 31184719**, a quien en adelante se le denominará **LA MUNICIPALIDAD**, y de otra parte la empresa **"CONSORCIO SUPERVISIÓN PRIME"** integrado:

1.- ALFREDO QUISPE ALFARO (en adelante, ALFQUISA) con **RUC N° 10282269282**, con domicilio en el Av. Las Casuarinas N° 445 Urb. Jardín, distrito de Andrés Avelino Cáceres Dorregaray - Huamanga - Ayacucho, identificado con **DNI N° 28226928**. El consorciado tiene un porcentaje de participación del 50%.

2.- CONSULTORES & CONTRATISTAS GENERALES FOREPT S.A.C., (en adelante, FOREPT), con **RUC N° 20494883865**, con domicilio en Jr. Untiveros N° 585 (Espaldas de la Sunat) Ayacucho - Huamanga - Ayacucho, representado por su Gerente General **NELSON EDWARD VENTURA CISNEROS**, identificado con **DNI N° 42718362**, con poder inscrito en la partida electrónica N° 11075526 del registro de personas jurídicas de la oficina Registral de Ayacucho. El consorciado tiene un porcentaje de participación del 50%.

Que, con **CONTRATO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO** denominado como **"CONSORCIO SUPERVISIÓN PRIME"**, con **RUC N° 2061145266**, con domicilio legal común en Jr. Untiveros N° 585 (Espaldas de la Sunat) Ayacucho - Huamanga - Ayacucho, se le designa como representante común a, **JUAN CARLOS REYES VERA**, con **DNI N° 76388282**, y como representante común Alterno a, **ALEXANDER CESAR COSINGA CONGACHA**, identificado con **DNI N° 72518658**, a quienes en adelante se le denomina **EL CONTRATISTA**, en los términos y condiciones siguientes

EL CONTRATISTA, manifiesta no tener impedimento legal alguno para suscribir relaciones contractuales con **LA MUNICIPALIDAD**

CLÁUSULA PRIMERO: BASE LEGAL.

➤ Constitución Política del Estado.

JR. ANTONIO RAYMONDI S/N - CHINCHEROS - APURÍMAC
WWW.GOB.PE/MUNICHINCHEROS

MESA DE PARTES VIRTUAL: FACILITA.GOB.PE/T/503
WWW.MUNICHINCHEROS.GOB.PE/HOME

MPCH@MUNICHINCHEROS.GOB.PE
FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDAD.CHINCHEROS/

ALCALDE PROVINCIAL: GUSTAVO ALEJANDRO GUTIÉRREZ ORTIZ
GERENTE MUNICIPAL: ECO. JACINTO ORELLANA HUAMANÑAHUI
SECRETARÍA DE ALCALDÍA: GIOVANNA VALER ORE

983 605 258
999 525 191
900 927 696

GGUSTACH@HOTMAIL.COM



Municipalidad Provincial CHINCHEROS

Gestión 2023-2026

creada por ley n° 23759 el 30 de diciembre de 1983

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



- Ley 31638: Ley de presupuesto del sector público para el año fiscal 2023.
- Decreto Legislativo N° 1440 Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- Ley N° 28411 Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto.
- Ley N° 26850, Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.
- Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades.
- Ley N° 27444 Ley de Procedimiento Administrativo General.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, y sus modificatorias.
- Bases Estándar de la Directiva N° 003-2022-OSCE/CD, aprobada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE.
- Ley N° 27806 - Ley de Transferencia y Acceso a la Información Pública, y sus modificatorias
- Decreto Supremo N° 004-2009-JUS que aprueba TUO de la Ley N° Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Resolución N° 112-2022-OSCE/PRE que Modifica las Bases Estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD.
- Decreto de Urgencia N° 020-2022, Decreto de Urgencia que Establece Medidas Extraordinarias y Complementarias, Durante el Año Fiscal 2022, para la Reactivación Económica en el Marco del Sistema Nacional de Abastecimiento.
- Decreto Supremo N° 103-2020-EF.
- Decreto Supremo N° 168-2020-EF.
- Decreto Supremo N° 295 Código Civil.

CLÁUSULA SEGUNDO: ANTECEDENTES

Con fecha 31 de octubre del 2023, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección designado, otorgar la buena pro al **CONCURSO PUBLICO N° 001 -2023-MPCH/SC-I CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE SISTEMA DE AGUA POTABLE, INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS, PARA LOS CENTROS POBLADOS DE HUAMBURQUE Y PORVENIR, DISTRITO DE ONGOY PROVINCIA DE CHINCHEROS -APURÍMAC"**, con CUI N° 255033, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA TERCERO: OBJETO

El objetivo del presente contrato tiene por finalidad **LA CONTRATACION DE SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE SISTEMA DE AGUA POTABLE, INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS, PARA LOS CENTROS POBLADOS DE HUAMBURQUE Y PORVENIR, DISTRITO DE ONGOY PROVINCIA DE CHINCHEROS -APURÍMAC"**, con CUI N° 255033, con la finalidad de obtener su financiamiento del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento de acuerdo a la normatividad del Invierte. Pe y normatividad del sector.

CLÁUSULA CUARTO: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/. 470,097.94 (CUATROCIENTOS SETENTA MIL NOVENTA Y SIETE CON 94/100 SOLES)** que incluye todos los impuestos de Ley, seguros, transporte, inspecciones, pruebas de ser el caso, los costos

CONSORCIO SUPERVISIÓN PRIME
Juan Carlos Reyes Vera
DNI: 76388282
REPRESENTANTE COMUN

➤ JR. ANTONIO RAYMONDI S/N - CHINCHEROS - APURÍMAC
➤ WWW.GOB.PE/MUNICHINCHEROS

➤ ALCALDE PROVINCIAL: GUSTAVO ALEJANDRO GUTIÉRREZ ORTIZ
➤ GERENTE MUNICIPAL: ECO. JACINTO ORELLANA HUAMANNAHUI
➤ SECRETARÍA DE ALCALDÍA: GIOVANNA VALER ORÉ

➤ MESA DE PARTES VIRTUAL: FACILITA.GOB.PE/T/503
➤ WWW.MUNICHINCHEROS.GOB.PE/HOME

➤ 983 605 258
➤ 999 525 191
➤ 900 927 696

➤ MPCH@MUNICHINCHEROS.GOB.PE
➤ FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDAD.CHINCHEROS/

➤ GGUSTACH@HOTMAIL.COM



Municipalidad Provincial CHINCHEROS

Gestión 2023-2026

creada por ley n° 23759 el 30 de diciembre de 1983
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato. En el siguiente detalle:

DESCRIPCION DEL OBJETO	MONTO CONTRACTUAL
SUPERVISIÓN DE OBRA	S/ 440,097.94
LIQUIDACIÓN DE OBRA	S/ 30,000.00
TOTAL	S/ 470,097.94

PERSONAL CLAVE Y EQUIPAMIENTO

EL CONTRATISTA acredita al personal clave según el siguiente detalle:

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIVERSIDAD	TÍTULO PROFESIONAL	REG. PROFESIONAL
JEFE DE SUPERVISIÓN	PAVEL TORRES QUISPE	SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA	INGENIERO CIVIL	N° 54356
ESPECIALISTA EN SEGURIDAD	ALEXANDER CESAR COSINGA CONGACHA	PERUANA UNIÓN	INGENIERO CIVIL	N° 238517
ESPECIALISTA AMBIENTAL	CLAUDIA POZO VILCHEZ	TECNOLÓGICA DE LOS ANDES	INGENIERA AMBIENTAL	N° 260647

CLÁUSULA QUINTO: FORMA DE PAGO

DESCRIPCION	MONTO EN S/.	FORMA DE PAGO
Tarifas (Valorizaciones mensuales)	S/ 470,097.94	Valorizaciones mensuales. (270 días)
Suma alzada (Liquidación de obra)	S/ 30,000.00	A la revisión de la liquidación de obra y consentimiento de la liquidación de la supervisión de obra. (15 días)

La Entidad cancelará en una fecha no posterior al último día hábil del mes siguiente presentada la valorización de acuerdo al artículo N° 194 inciso 194.6, Reglamento de la Ley de Contrataciones de Estado. Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista,

LA MUNICIPALIDAD debe contar con la siguiente documentación:

- Informe de conformidad de la prestación efectuada, por el funcionario responsable del área usuaria Gerencia de Infraestructura Desarrollo Urbano - Rural.
- Comprobante de pago (Factura, boleta, R/H).
- Valorización Mensual que corresponda de acuerdo al contenido que sea alcanzado por la oficina de supervisión y liquidación de obra



CONSORCIO SUPERVISIÓN PRIMA
Juan Carlos Reyes Vera
DNI: 76380282
REPRESENTANTE COMUN

• JR. ANTONIO RAYMONDI S/N - CHINCHEROS - APURÍMAC
• WWW.GOB.PE/MUNICHINCHEROS

• MESA DE PARTES VIRTUAL: FACILITA.GOB.PE/T/503
• WWW.MUNICHINCHEROS.GOB.PE/HOME

• MPCH@MUNICHINCHEROS.GOB.PE
• FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDAD.CHINCHEROS/

• ALCALDE PROVINCIAL: GUSTAVO ALEJANDRO GUTIÉRREZ ORTIZ
• GERENTE MUNICIPAL: ECO. JACINTO ORELLANA HUAMANÑAHUI
• SECRETARIA DE ALCALDÍA: GIOVANNA VALER ORÉ

• 983 605 258
• 999 525 191
• 900 927 696

• GGUSTACH@HOTMAIL.COM



Municipalidad Provincial CHINCHEROS

Gestión 2023-2026

creada por ley n° 23759 el 30 de diciembre de 1983
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



CLÁUSULA SEXTO: DEL PLAZO DE EJECUCIÓN.

El plazo de prestación de servicio de supervisión de obra materia del presente contrato se efectuará conforme al siguiente detalle:

Descripción	Supervisión de obra (Tarifas)	Liquidación (Suma alzada)
Resumen de plazo de actividades a realizarse	270 días calendarios	15 días calendarios



- Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda.
- Que la Entidad haya hecho entrega del expediente técnico de obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones
- Que la Entidad haya otorgado a la consultoría el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181 del Reglamento.

La Entidad puede acordar con el contratista diferir la fecha de inicio del plazo de ejecución de la obra en los siguientes supuestos:

- Quando la estacionalidad climática no permite el inicio de la ejecución de la obra, hasta la culminación de dicho evento.
- En caso la Entidad se encuentre imposibilitada de cumplir con las condiciones previstas en los literales a) o b) del numeral 176.I, del Reglamento de la Ley Contrataciones del Estado. En los supuestos previstos en el numeral anterior, no resulta aplicable el resarcimiento indicado en numeral 176.8 Ley Contrataciones del Estado y se suspende el trámite de la solicitud y entrega del adelanto directo, debiendo reiniciarse quince (15) días antes de la nueva fecha de inicio del plazo de ejecución.

CLÁUSULA SÉPTIMA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA OCTAVA: GARANTÍAS.

EL CONTRATISTA, solicito para perfeccionamiento del contrato, la retención del 10% al monto contractual, como garantía de fiel cumplimiento con, CARTA N° 003-2023-CSC SP/JCRV-RL, en el numeral 149.4, del artículo, 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el postor ganador de la buena pro solicito la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, como garantía de fiel cumplimiento; del Decreto Legislativo N° 1553, publicado en 10 de mayo de 2023, del contrato como garantía de fiel cumplimiento, que asciende al monto de **S/. 47,009.79 (CUARENTA Y SIETE MIL NUEVE CON 794/100 SOLES)** y será retenido en las tres primeras valorizaciones mensuales de la ejecución de obra, otorgada a la empresa "CONSORCIO SUPERVISIÓN PRIME"

CLÁUSULA NOVENO: OBLIGACIONES DE LAS PARTES.

- MUNICIPALIDAD**, Realizará el pago de la contraprestación en favor de **EL CONSULTOR**, de, según la cláusula quinta.
- EL CONTRATISTA**, se compromete a la realización específica de las siguientes tareas, sin que esta mención importe.

CONSORCIO SUPERVISIÓN PRIME
.....
Juan Carlos Reyes Vera
DNI: 76388282
REPRESENTANTE COMUN

• JR. ANTONIO RAYMONDI S/N - CHINCHEROS - APURÍMAC
• WWW.GOB.PE/MUNICHINCHEROS

• ALCALDE PROVINCIAL: GUSTAVO ALEJANDRO GUTIÉRREZ ORTIZ
• GERENTE MUNICIPAL: EGO. JACINTO ORELLANA HUAMANNAHUI
• SECRETARÍA DE ALCALDÍA: GIOVANNA VALER ORÉ

• MESA DE PARTES VIRTUAL: FACILITA.GOB.PE/T/503
• WWW.MUNICHINCHEROS.GOB.PE/HOME

• 983 605 258
• 999 525 191
• 980 927 696
• GGUSTACH@HOTMAIL.COM

• MPCH@MUNICHINCHEROS.GOB.PE
• FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDAD.CHINCHEROS/



Municipalidad Provincial CHINCHEROS

Gestión 2023-2026

creada por ley n° 23759 el 30 de diciembre de 1983

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

EL CONTENIDO MÍNIMO DE VALORIZACIÓN DE SUPERVISIÓN:

INFORME DE VALORIZACIÓN DEL SUPERVISOR DE OBRA.

Informe de valorización de Obra N°

Periodo de Supervisión:

A. RESUMEN EJECUTIVO. -

- ❖ Nombre de la Obra o Proyecto.
- ❖ Fuente de Financiamiento.
- ❖ Residente de Obra
- ❖ Inspector o Supervisor de Obra.
- ❖ Fecha de inicio de Obra.
- ❖ Plazo de Ejecución
- ❖ Fecha de Conclusión Programada.
- ❖ Ampliaciones de Plazo.
- ❖ Presupuesto Aprobado.
- ❖ Monto de la Valorización.
- ❖ Avance Físico (%).
- ❖ Avance Financiero (%).
- ❖ Financiamiento.
- ❖ Modalidad de Ejecución.

GENERALIDADES.

Nombre de la Obra o Proyecto.

UBICACIÓN:

- ❖ Localidad/Comunidad.
- ❖ Distrito.
- ❖ Provincia.
- ❖ Región.

DATOS TÉCNICOS.

- ❖ Breve descripción de la Metas a alcanzar.

DOCUMENTOS TÉCNICOS.

- ❖ Cuaderno de Obra.
- ❖ Convenios Firmados.

RECURSOS UTILIZADOS.

RECURSOS HUMANOS:

- ❖ Personal de Obra.
- ❖ Personal de Apoyo.
- ❖ Comentario.

MAQUINARIA Y EQUIPOS:



CONSORCIO SUPERVISIÓN/PRIME
Juan Carlos Reyes Vera
DNI: 76389282
REPRESENTANTE COMUN

• JR. ANTONIO RAYMONDI S/N - CHINCHEROS - APURÍMAC
• WWW.GOB.PE/MUNICHINCHEROS

• ALCALDE PROVINCIAL: GUSTAVO ALEJANDRO GUTIÉRREZ ORTIZ
• GERENTE MUNICIPAL: ECO. JACINTO ORELLANA HUAMANNAHUI
• SECRETARIA DE ALCALDÍA: GIOVANNA VALER ORÉ

• MESA DE PARTES VIRTUAL: FACILITA.GOB.PE/T/503
• WWW.MUNICHINCHEROS.GOB.PE/HOME

• 983 605 258
• 999 525 191
• 900 927 696
• GGUSTACH@HOTMAIL.COM

• MPCH@MUNICHINCHEROS.GOB.PE
• FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDAD.CHINCHEROS/



Municipalidad Provincial CHINCHEROS

Gestión 2023-2026

creada por ley n° 23759 el 30 de diciembre de 1983
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



- ❖ Relación de Maquinarias y equipos.
- ❖ Comentario

AVANCE FÍSICO:

- ❖ Valorización mensual de las metas físicas ejecutadas.
- ❖ Apreciación de la valorización.

AVANCE FINANCIERO:

- ❖ Ejecución de metas financieras.
- ❖ Almacenes.
- ❖ Observaciones y Recomendaciones.
- ❖ Copias de Cuaderno de Obra.
- ❖ Registro Fotográfico.
- ❖ Informe Mensual del Residente de Obra.

El contenido mínimo de la valorización de supervisión debe ser de acuerdo a la instrucción que recibirá por parte del área usuaria. Sin ser limitativo debe considerarse mínimamente el siguiente contenido:

- ❖ Hojas de metrados ejecutados.
- ❖ Lista de metrados por los precios unitarios contratados.
- ❖ Croquis, planos o cualquier otro elemento gráfico
- ❖ Cuadros de cálculo de los factores de reajuste.
- ❖ Cuadro de control de reajustes.
- ❖ Cuadro de control de amortizaciones de adelanto.
- ❖ Estado de vigencia de garantías.
- ❖ Hoja Resumen que muestre los avances acumulados.
- ❖ Información sobre nuevos precios y/o partidas.
- ❖ Hoja de control de valorizaciones anteriores y de pagos efectuados por la Entidad.
- ❖ Gráficos de avance de obra programada contra obra ejecutada.
- ❖ Factura emitida por el consultor.

CLÁUSULA DÉCIMO: RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN

La recepción y conformidad de la prestación se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano - Rural en el plazo máximo siete (07) días de producida la recepción o dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación, la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días.

De existir observaciones, **LA ENTIDAD** las comunica al **CONTRATISTA**, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (08) días, dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación. Si pese al plazo otorgado, **EL CONTRATISTA**, no cumpliera a cabalidad con la subsanación, **LA ENTIDAD** puede otorgar al consultor periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

CONSORCIO SUPERVISIÓN PRIME
Juan Carlos Reyes Vera
DNI: 76388282
REPRESENTANTE COMUN

• JR. ANTONIO RAYMONDI S/N - CHINCHEROS - APURIMAC
• WWW.GOB.PE/MUNICHINCHEROS

• MESA DE PARTES VIRTUAL: FACILITA.GOB.PE/T/503
• WWW.MUNICHINCHEROS.GOB.PE/HOME

• MPCH@MUNICHINCHEROS.GOB.PE
• FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDAD.CHINCHEROS/

• ALCALDE PROVINCIAL: GUSTAVO ALEJANDRO GUTIÉRREZ ORTIZ
• GERENTE MUNICIPAL: ECO. JACINTO ORELLANA HUAMANNAHUI
• SECRETARÍA DE ALCALDÍA: GIOVANNA VALER ORÉ

• 983 605 258
• 999 525 191
• 900 927 696

• GGUSTACH@HOTMAIL.COM



Municipalidad Provincial CHINCHEROS

Gestión 2023-2026

creada por ley n° 23759 el 30 de diciembre de 1983

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



Este procedimiento no resulta aplicable cuando los bienes manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso **LA ENTIDAD** no efectúa la recepción o no otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERO: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA.

EL CONTRATISTA, declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDO: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación por parte de **LA ENTIDAD** no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento. El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de siete (07) años contados a partir de la conformidad otorgada por **LA ENTIDAD**.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERO: PENALIDADES

Si **EL CONTRATISTA**, incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **LA ENTIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$PENALIDAD = \frac{0.10 \times \text{MONTOS VIGENTES}}{F \times \text{PLAZO VIGENTE EN DIAS}}$$

Donde

Para plazos mayores a sesenta (60) días,

b.1) Para bienes, servicios en general y consultorías: **F=0.25**

b.2) Para obras **F=0.15**.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando **EL CONTRATISTA**, acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no la resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de **LA ENTIDAD** no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162.5 del artículo 162 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

IMPORTANTE

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto e penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CONSORCIO SUPERVISIÓN PRIME
.....
Juan Carlos Reyes Vera
DNI: 76388282
REPRESENTANTE COMUN

• JR. ANTONIO RAYMONDI S/N - CHINCHEROS - APURÍMAC
• WWW.GOB.PE/MUNICHINCHEROS

• MESA DE PARTES VIRTUAL: FACILITA.GOB.PE/T/503
• WWW.MUNICHINCHEROS.GOB.PE/HOME

• MPCH@MUNICHINCHEROS.GOB.PE
• FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDAD.CHINCHEROS/

• ALCALDE PROVINCIAL: GUSTAVO ALEJANDRO GUTIERREZ ORTIZ
• GERENTE MUNICIPAL: ECO. JACINTO ORELLANA HUAMANAHUI
• SECRETARIA DE ALCALDÍA: GIOVANNA VALER ORE

• 983 605 258
• 999 525 191
• 900 927 696

• GGUSTACH@HOTMAIL.COM



Municipalidad Provincial CHINCHEROS

Gestión 2023-2026

creada por ley n° 23759 el 30 de diciembre de 1983

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



CONSORCIO SUPERVISIÓN PRIME
Juan Carlos Reyes Vera
DNI: 76388282
REPRESENTANTE COMUN

SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del responsable del área usuaria.
En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal clave acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del responsable del área usuaria.
En caso el supervisor de obra no absuelve las consultas o las absuelve fuera del plazo señalado en el numeral 193.3 del artículo 193 del reglamento.	2/1000 del monto valorizado en el mes, por no atender las consultas formuladas por el residente de obra, según lo dispuesto en el literal b) del numeral 193.10 del artículo 193 del reglamento.	Según informe del responsable del área usuaria.
Por autorizar, no suspender y/o no alertar a la Entidad de la ejecución de obras adicionales que no cuenten con la aprobación previa de La Entidad mediante resolución, salvo excepción de lo dispuesto por el Reglamento de Contrataciones del Estado.	Se le aplicará una penalidad del 2/1000 del monto valorizado en el mes.	Según informe del responsable del área usuaria.
Por no controlar la señalización (diurna y nocturna) durante la ejecución de obra y/o por no haber adoptado las acciones necesarias para que el residente de obra, ejecute la señalización que la obra requiere para evitar accidentes y brindar la seguridad suficiente al usuario	Se le aplicará una penalidad del 0.5 UIT.	Según informe del responsable del área usuaria.

• JR. ANTONIO RAYMONDI S/N - CHINCHEROS - APURÍMAC
• WWW.GOB.PE/MUNICHINCHEROS

• MESA DE PARTES VIRTUAL: FACILITA.GOB.PE/T/503
• WWW.MUNICHINCHEROS.GOB.PE/HOME

• MPCH@MUNICHINCHEROS.GOB.PE
• FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDAD.CHINCHEROS/

• ALCALDE PROVINCIAL: GUSTAVO ALEJANDRO GUTIÉRREZ ORTIZ
• GERENTE MUNICIPAL: ECO. JACINTO ORELLANA HUAMANÑAHUI
• SECRETARÍA DE ALCALDÍA: GIOVANNA VALER ORÉ

• 983 605 258
• 999 525 191
• 900 927 696

• GGUSTACH@HOTMAIL.COM



Municipalidad Provincial CHINCHEROS

Gestión 2023-2026

creada por ley n° 23759 el 30 de diciembre de 1983

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del responsable del área usuaria.
<ul style="list-style-type: none"> En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal clave acreditado o debidamente sustituido. 	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del responsable del área usuaria.

Para el caso de las multas consideradas estarán eximidos de la penalidad en los siguientes casos:

- ❖ Por fallecimiento del profesional propuesto.
- ❖ Por enfermedad que impide la permanencia del profesional debidamente sustentado con la documentación que certifique la atención médica, prescripción médica y todo lo referente a su asistencia médica sea en un Hospital, Clínica o Centro de Salud.
- ❖ Despido del profesional por disposición de la Entidad.
- ❖ Por invalidez permanente, debidamente acreditado por los organismos correspondientes.
- ❖ Solicitud de cambio del profesional por disposición de la Entidad.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTO: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso,

LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTO: RESPONSABILIDAD DE LA PARTES.

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente, la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan. Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CONSORCIO SUPERVISIÓN PRIME

Juan Carlos Reyes Vera

DNI: 76388282

REPRESENTANTE COMUN

✦ JR. ANTONIO RAYMONDI S/N - CHINCHEROS - APURIMAC
✦ WWW.GOB.PE/MUNICHINCHEROS

✦ MESA DE PARTES VIRTUAL: FACILITA.GOB.PE/T/503
✦ WWW.MUNICHINCHEROS.GOB.PE/HOME

✦ MPCH@MUNICHINCHEROS.GOB.PE
✦ FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDAD.CHINCHEROS/

✦ ALCALDE PROVINCIAL: GUSTAVO ALEJANDRO GUTIÉRREZ ORTIZ
✦ GERENTE MUNICIPAL: ECO. JACINTO ORELLANA HUAMANAHUI
✦ SECRETARIA DE ALCALDÍA: GIOVANNA VALER ORE

✦ 983 605 258
✦ 999 525 191
✦ 900 927 696

✦ GGUSTACH@HOTMAIL.COM



Municipalidad Provincial CHINCHEROS

Gestión 2023-2026

creada por ley n° 23759 el 30 de diciembre de 1983

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTO: ANTICORRUPCIÓN.

EL CONTRATISTA, declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, **EL CONTRATISTA**, se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, **EL CONTRATISTA**, se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DÉCIMO SÉPTIMO: MARCO LEGAL DEL CONTRATO.

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la ley de contrataciones del estado y su reglamento, las directivas que emite el OSCE y demás normativas especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVO: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado

CLÁUSULA DÉCIMO NOVENO: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA.

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente



CONSORCIO SUPERVISIÓN PRIME
Juan Carlos Reyes Vera
DNI: 76389282
REPRESENTANTE COMUN

• JR. ANTONIO RAYMONDI S/N - CHINCHEROS - APURÍMAC
• WWW.GOB.PE/MUNICHINCHEROS

• ALCALDE PROVINCIAL: GUSTAVO ALEJANDRO GUTIÉRREZ ORTIZ
• GERENTE MUNICIPAL: ECO. JACINTO ORELLANA HUAMANÑAHUI
• SECRETARÍA DE ALCALDÍA: GIOVANNA VALER ORÉ

• MESA DE PARTES VIRTUAL: FACILITA.GOB.PE/T/503
• WWW.MUNICHINCHEROS.GOB.PE/HOME

• 983 605 258
• 999 525 191
• 900 927 696

• MPCH@MUNICHINCHEROS.GOB.PE
• FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDAD.CHINCHEROS/

• GGUSTACH@HOTMAIL.COM



Municipalidad Provincial CHINCHEROS

Gestión 2023-2026

creada por ley n° 23759 el 30 de diciembre de 1983
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- **DOMICILIO DE LA ENTIDAD:** Jr. Antonio Raimondi s/n - Plaza de Armas de Chincheros, teléfono: 900927696, celular: 983605258.
- **DOMICILIO DEL CONTRATISTA:** Jr. Untiveros N° 585 (Espaldas de la Sunat) Ayacucho - Huamanga - Ayacucho, Celular N° 966859336/ Correo electrónico: supervisor.obras23@gmail.com

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por triplicado en señal de conformidad en la ciudad de la Provincia de Chincheros, a los 28 días del mes de noviembre del 2023.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
CHINCHEROS - APURÍMAC

Gustavo A. Gutiérrez Ortiz
ALCALDE

LA MUNICIPALIDAD

CONSORCIO SUPERVISIÓN PRIME

Juan Carlos Reyes
DNI: 76388282
REPRESENTANTE COMUN

EL CONTRATISTA.

➤ JR. ANTONIO RAYMONDI S/N - CHINCHEROS - APURÍMAC
➤ WWW.GOB.PE/MUNICHINCHEROS

➤ MESA DE PARTES VIRTUAL: FACILITA.GOB.PE/T/503
➤ WWW.MUNICHINCHEROS.GOB.PE/HOME

➤ MPCH@MUNICHINCHEROS.GOB.PE
➤ FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDAD.CHINCHEROS/

➤ ALCALDE PROVINCIAL: GUSTAVO ALEJANDRO GUTIÉRREZ ORTIZ
➤ GERENTE MUNICIPAL: ECO. JACINTO ORELLANA HUAMANNAHUI
➤ SECRETARÍA DE ALCALDÍA: GIOVANNA VALER ORÉ

➤ 983 605 258
➤ 999 525 191
➤ 900'927 696
➤ GGUSTACH@HOTMAIL.COM