

**NOTARIA MONTOYA VERA**  
Av. Bolivia N° 615 - Breña  
330-9939  
jimontoya@notariamontoyavera.com  
www.notariamontoyavera.com

**CONTRATO PRIVADO DE CONSORCIO DENOMINADO:**

**"CONSORCIO DIVINO JESUS"**

Este documento no ha sido redactado en esta Notaria. El Notario no asume responsabilidad sobre el contenido, Art. 108º-D.Leg. 1049

CONSTE POR EL PRESENTE DOCUMENTO, LA CONSTITUCION DE CONSORCIO QUE CELEBRAN EL SEÑOR **ALFREDO SEGUNDO GARCIA CERNA** CON RUC 10182119178, IDENTIFICADO CON D.N.I. N° 18211917 CON DOMICILIO LEGAL EN AVENIDA ANTENOR ORREGO URB. TRUPAL MZA. G LOTE 22 (ESPADAS DE UNT)-LA LIBERTAD -TRUJILLO-TRUJILLO Y LA OTRA PARTE EL SEÑOR **PERCY ENRIQUE ALVAREZ VILLAR** CON RUC N° 10082377978 ;IDENTIFICADO CON DNI N° 08237797 CON DOMICILIO LEGAL EN CALLE 27 NRO 380-CORPAC-SAN ISIDRO-LIMA, EN LOS TERMINOS Y CONDICIONES SIGUIENTES:

**PRIMERO: DEL OBJETO.-** ===== LAS PARTES CONVIENEN EN CONSTITUIR EL CONSORCIO DENOMINADO **"CONSORCIO DIVINO JESUS"**, CON LA FINALIDAD UNICA Y EXCLUSIVA DE CUMPLIR CON EL CONTRATO A CELEBRAR : **"CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: PARA LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA: " MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA UNIDAD EJECUTORA LIMA SUR DEL GOBIERNO REGIONAL DE LIMA DISTRITO DE SAN VICENTE DE CAÑETE DE LA PROVINCIA DE CAÑETE DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N° 2601372,DEL PROCESO DE SELECCION ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 014-2023-GRL-UELS/CS-1** =====

**SEGUNDO: PARTICIPACION Y OBLIGACIONES.-** ===== LAS PARTES CONVIENEN EN DISTRIBUIR EL PORCENTAJE DE LA PARTICIPACION DE LA SIGUIENTE MANERA:

- **ALFREDO SEGUNDO GARCIA CERNA : 51.00 % (CINCUENTA POR CIENTO)=====**  
-CORRESPONDE LA DIRECCION TECNICA , ELABORACION Y SUPERVISION DEL SERVICIO.  
-PROPORCIONA LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD Y PROPORCIONAR EL PLANTEL CLAVE
- **PERCY ENRIQUE ALVAREZ VILLAR : 49.00%(C POR CIENTO) =====**  
-CORRESPONDE LA DIRECCION TECNICA , ELABORACION Y SUPERVISION DEL SERVICIO  
-ELABORACION DE LA PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA Y PROPORCIONAR EL PLANTEL CLAVE.

EN LAS PARTES RESPONSABILIDADES Y DERECHOS ASUMIDOS DEL CONTRATO DEL SERVICIO QUE SE EFECTUE, LOS BENEFICIOS Y GARANTIAS DEL SERVICIO POSTERIORES SERAN ASUMIDOS PROPORCIONALMENTE A LA PARTICIPACION=====

**TERCERO: EL REPRESENTANTE LEGAL COMUN DEL CONSORCIO DIVINO JESUS.-** =====

SE DESIGNA AL SEÑOR **TEOFILO RAUL MAURICIO GUERRA**, IDENTIFICADO CON **DNI N° 09797917**, CON DOMICILIO LEGAL COMUN EN **JIRON DIEGO DE LA TORRE 1162-CERCADO DE LIMA-DEPARTAMENTO LIMA**, COMO REPRESENTANTE LEGAL COMÚN DEL **"CONSORCIO DIVINO JESUS"**,

  
**PERCY ENRIQUE ALVAREZ VILLAR**  
**INGENIERO CIVIL**  
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 52210

  
  
**ALFREDO S. GARCIA CERNA**  
**ING. CIVIL**  
R. CIP: 76690

**PERCY ENRIQUE ALVAREZ VILLAR**  
**INGENIERO CIVIL**  
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 52210



EL LIMA  
MONTTOYA VERA  
N° 615 - Breña  
0-9939  
tariamonttoyavera.com  
monttoyavera.com

QUIEN ESTARA A CARGO A SOLA FIRMA DE LOS TRAMITES DE LA DOCUMENTACION DE LOS TRABAJOS  
"CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: PARA LA ELABORACION DE  
EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA: " MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE  
HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA UNIDAD EJECUTORA LIMA SUR DEL GOBIERNO REGIONAL  
DE LIMA DISTRITO DE SAN VICENTE DE CAÑETE DE LA PROVINCIA DE CAÑETE DEL  
DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N° 2601372,,DEL PROCESO DE  
SELECCION ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 014-2023-GRL-UELS/CS-1 Y TODO CUANTO PUEDA  
GENERAR , FIRMAR EL CONTRATO Y GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO CON EL  
GOBIERNO REGIONAL DE LIMA-UNIDAD EJECUTORA LIMA SUR, EN CONSECUENCIA EJERCERA LAS  
SIGUIENTES FACULTADES:=====

**CUARTO: DE LA ADMINISTRACION.- =====**

PARA EFECTOS DEL MANEJO ADMINISTRATIVO, PRESUPUESTAL, CONTROL DE GASTOS Y EFECTOS DE  
MANEJO BANCARIO O FINANCIERO, FACULTAD PARA QUE PUEDA ABRIR Y CERRAR CUENTAS  
CORRIENTES, GIRAR, FIRMAR Y ENDOSAR CHEQUES COBRAR CHEQUES, EFECTUAR DEPOSITOS Y  
RETIROS, SOLICITAR O PRESTAR FIANZAS E INTERVENIR EN CUALQUIER GESTION RELACIONADA CON  
EL CONSORCIO, SOLICITAR CARTAS DE CREDITO CON AFECTACION DE LA CUENTA CORRIENTE  
BANCARIA, DESPEDIR DE ACUERDO A LEY, AL PERSONAL DE LA SOCIEDAD, REPRESENTAR AL  
CONSORCIO ANTE LA SUNAT(OBTENCION DEL RUC DEL CONSORCIO DIVINO JESUS Y OTROS  
TRAMITES), MUNICIPALIDADES Y DEMAS AUTORIDADES TRIBUTARIAS, ADMINISTRATIVAS Y  
LOCALES, FORMULANDO TODA CLASE DE PETICIONES, PROMOVER PROCESOS ADMINISTRATIVOS,  
INTERPONER TODO TIPO DE RECURSOS, APELACIONES, RECONSIDERACIONES, REVISIONES, SEAN  
ORDINARIOS Y EXTRAORDINARIOS, CANCELAR O RECLAMAR OBLIGACIONES TRIBUTARIAS: ASI COMO  
ANTE LAS AUTORIDADES DEL MINISTERIO DE TRABAJO Y PROMOCION SOCIAL EN LOS PROCESOS  
NEGOCIACIONES COLECTIVAS Y EN TODO LO RELATIVO A LAS RELACIONES INDIVIDUALES O  
COLECTIVAS DE TRABAJO CONFORME LOS DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES.

ABRIR Y CERRAR CUENTAS CORRIENTES EN MONEDA NACIONAL, DE AHORROS U OTRAS CUENTAS DE  
CUALQUIER GENERO, PUDIENDO GIRAR, COBRAR CONTRA LAS MISMAS; ASI PODRA ENDOSAR Y  
DESCONTAR LETRAS DE CAMBIOS, SOLICITAR Y GIRAR CHEQUES ,AVALAR EN TODO INSTRUMENTO  
DE CREDITO, INCLUSIVE VALES Y PAGARES CON SUS RESPECTIVAS RENOVACIONES.-GIRAR, COBRAR  
ENDOSAR TODA CLASE DE TITULO DE VALORES, ABRIR O SOLICITAR Y NEGOCIAR CREDITOS, CARTA  
FIANZA, ASI COMO DE EFECTUAR A NOMBRE DE LA SOCIEDAD CUALQUIER CLASE DE NEGOCIO U  
OPERACIÓN BANCARIA.

CELEBRAR CONTRATO DE CREDITOS EN GENERAL, CON CUALQUIER INSTITUCION BANCARIA O  
CREDITICIA, ASI COMO MUTUOS, SOBREGIROS Y CUALQUIER OTRO TIPO DE PRESTAMOS.- RETIRAR  
DEPOSITOS DE CUALQUIER NATURALEZA, OTORGAR CANCELACION DE CONTRATOS, RECIBOS Y DE  
CUALQUIER OTRO DOCUMENTO, FIRMAR TODO TIPO DE CONTRATOS COMO: CREDITOS EN GENERAL,  
CREDITOS EN CUENTA CORRIENTE, PRESTAMOS O MUTUOS ADVANCE SCCOUNTS, ARRENDAMIENTO  
FINANCIERO, SOLICITAR Y CONTRATAR FIANZAS, ABRIR Y CERRAR CUENTAS CORRIENTES, ABRIR,  
RETIRAR Y CERRAR CUENTAS A PLAZO, PRESTAR AVAL, OTORGAR FIANZA, ENDOSAR POLIZAS DE  
SEGURO, OTORGAR FIANZA A FAVOR DE SI MISMO.-RELATIVA A LA FINALIDAD DEL PRESENTE  
CONTRATO DE CONSORCIO, COBRO DE ADELANTOS EN GENERAL, PRESENTACION Y COBRO DE  
VALORIZACIONES MENSUALES, Y LIQUIDACIONES, Y TODAS AQUELLAS QUE FUERAN NECESARIAS EN  
LA GESTION DEL SERVICIO DESDE SU INICIO HASTA SU LIQUIDACION FINAL.



PERCY ENRIQUE ALVAREZ VILLAR  
INGENIERO CIVIL  
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 52210



CARLOS S. GARCIA CERNA  
ING. CIVIL  
R. CIP. 76690

PERCY ENRIQUE ALVAREZ VILLAR  
INGENIERO CIVIL  
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 52210



POR EL SOLO HECHO DE LA FIRMA DEL PRESENTE ACUERDO EL REPRESENTANTE ACEPTA ESTA DESIGNACION Y ENTIENDE LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVAN DEL MISMO=====

QUINTO: ACUERDOS.- =====

CONSORCIO DIVINO JESUS ACUERDA QUE EL MANEJO ECONOMICO Y FINANCIERO DE LOS FONDOS PROVENIENTE DE LOS CLIENTES, SERAN EFECTUADOS POR **CONSORCIO DIVINO JESUS**, DESIGNANDO A UN REPRESENTANTE PARA ABRIR CUENTAS CORRIENTES Y GIRAR CHEQUES CON UNA FIRMA SEGUN EL SIGUIENTE DETALLE:

TITULAR REPRESENTANTE : **TEOFILO RAUL MAURICIO GUERRA**

5.1 EL REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO , QUEDA FACULTADO DE **FORMA INDIVIDUAL IRREVOCABLE** PARA EJERCER CON CARÁCTER DE EXCLUSIVIDAD LAS FACULTADES SIGUIENTES: ABRIR, OPERAR, TRANSFERIR Y CERRAR CUENTAS CORRIENTES Y DE AHORRO BANCARIAS, GIRAR Y ENDOSAR CHEQUES, RETIRAR, VENDER Y COMPRAR VALORES; ACEPTAR, REACEPTAR, GIRAR, RENOVAR, DESCONTAR, ENDOSAR, COBRAR Y PROTESTAR LETRAS DE CAMBIO, VALES, PAGARÉS, GIROS, CERTIFICADOS, PÓLIZAS, CARTAS DE CREDITO, WARRANTS, DOCUMENTOS MERCANTILES, CONTRATAR SEGUROS Y ENDOSAR PÓLIZAS; CELEBRAR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE TODA CLASE Y NATURALEZA, CON GARANTÍA O SIN ELLA. TRANSFERIR A TERCEROS .

5.2 EL REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO TIENE LA FACULTAD PARA EJERCER LA REPRESENTACIÓN PROCESAL DEL CONSORCIO, REPRESENTÁNDOLO ANTE TODA CLASE DE AUTORIDADES JUDICIALES, ADMINISTRATIVAS Y CENTROS ARBITRALES, CON LAS FACULTADES GENERALES DE REPRESENTACIÓN JUDICIAL CONTENIDAS EN EL ART. 74 DE CÓDIGO PROCESAL CIVIL Y PARA DEMANDAR, DESISTIRSE DE LA DEMANDA, CONTESTAR, DEMANDAS Y RECONVENIR, ABSOLVER CONTRADICCIONES Y CONTESTAR RECONVENCIONES, ALLANARSE EN TODO O EN PARTE A LAS PRETENSIONES DEMANDADAS, PRACTICAR TODOS LOS ACTOS EN LAS AUDIENCIAS, PLANTEAR EXCEPCIONES Y DEFENSAS PREVIAS, OPONERSE A LA ADMISIÓN DE PRUEBAS, PRESENTAR TACHAS, IMPUGNACIONES U OPOSICIONES, RECONOCER DOCUMENTOS, PRESTAR DECLARACIÓN DE PARTE, CONCILIAR, TRANSIGIR JUDICIAL O EXTRAJUDICIALMENTE, SOMETER A ARBITRAJE LAS PRETENSIONES CONTROVERTIDAS EN EL PROCESO, O INICIAR EL ARBITRAJE, PLANTEAR RECURSOS IMPUGNATORIOS EN GENERAL, SOLICITAR MEDIDAS CAUTELARES PREVIA Y DESPUÉS DEL PROCESO, NOMBRAR DEPOSITARIOS DE BIENES, SOLICITAR NOMBRAMIENTOS DE PERITOS, SOLICITAR Y PARTICIPAR EN REMATE DE BIENES, SOLICITAR ADJUDICACIÓN DE BIENES, OFRECER CONTRA CAUTELA DE CUALQUIER NATURALEZA, ASÍ COMO SUSTITUIR O DELEGAR LA REPRESENTACIÓN, INTERVENIR ANTE LOS ENTES CONCILIADORES COMO SOLICITANTE O EMPLAZADO Y ASISTIR A SUS AUDIENCIAS ACTUANDO CON LAS MISMAS FACULTADES ANTE LOS CENTROS ARBITRALES O TRIBUNALES AD HOC, EL EJERCICIO DE ESTA FACULTAD PODRÁ SER DELEGADA, EN UN REPRESENTANTE ESPECIAL DISTINTO DE SUS MIEMBROS EL MISMO QUE TENDRÁ CALIDAD DE APODERADO JUDICIAL. ESTAS FACULTADES TAMBIÉN LAS EJERCE EL APODERADO QUE EL CTA DESIGNE POR DELEGACIÓN, TENIENDO EN CUENTA LO ESTABLECIDO EN LA CLAUSULA OCTAVA DEL PRESENTE CONTRATO DE CONSORCIO.

PERCY ENRIQUE ALVAREZ VILLAR  
ING. CIVIL  
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 52210

ALFREDO S. GARCIA CERVA  
ING. CIVIL  
R. CIP. 76690

5.3. IGUALMENTE, ES FACULTAD DEL REPRESENTANTE COMÚN , REPRESENTAR AL CONSORCIO ANTE LAS AUTORIDADES PÚBLICAS Y PRIVADAS, YA SEAN DEL GOBIERNO CENTRAL, REGIONAL O LOCAL, OSCE, AUTORIDAD ADMINISTRATIVA DE TRABAJO, SUNAT, INRENA, TRIBUNALES ARBITRALES, ETC, CON LA FACULTAD DE REALIZAR CUALQUIER TIPO DE TRAMITES, PRESENTAR TODA CLASE DE RECURSOS, RECLAMACIONES, DEMANDAS E IMPUGNACIONES ASIMISMO, CUENTA CON LAS FACULTADES CONTENIDAS EN EL NUMERAL ANTERIOR EN LO QUE FUERE APLICABLE. DEL MISMO MODO ESTA FACULTAD PODRÁ SER DELEGADA EN EL REPRESENTANTE QUE EL REPRESENTANTE COMÚN DESIGNE PARA CASO CONCRETO.

5.4. EL REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO DEBERÁ EJERCER TODAS LAS FUNCIONES QUE SEAN NECESARIAS PARA CUMPLIR LOS FINES DE EL CONSORCIO.

5.5. EL REPRESENTANTE COMÚN DEBERÁ DECIDIR, AUTORIZAR Y APROBAR LAS SUB CONTRATACIONES, ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPOS NECESARIOS PARA EL SERVICIO, QUE PROPONGAN LAS PARTES, DEBERÁ ASIMISMO APROBAR LA DISTRIBUCIÓN DE LOS GASTOS COMUNES.

5.6. EL REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO DEBERÁ NOMBRAR Y REVOCAR DE SU CARGO A LAS PERSONAS QUE PUEDAN OCUPAR, EN SU CASO, EL CARGO DE INGENIERO PERSONAL CLAVE Y/O CUALQUIER OTRO PROFESIONAL, OTORGÁNDOLE LAS FACULTADES E INSTRUCCIONES NECESARIAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES.

5.7. EL REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO DEBERÁ PRACTICAR LA LIQUIDACIÓN DE EL CONSORCIO EN SU OPORTUNIDAD.

5.8. CUALQUIER ASPECTO O FACULTAD NO CONTEMPLADA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO SERÁ ASUMIDO POR EL REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO.

**SEXTO: FIRMA DE CONTRATO.** =====

EL CONTRATO QUE CELEBRE EL CONSORCIO CON LA ENTIDAD CONTRATANTE DEBE SER SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE COMUN DEL CONSORCIO, EL SEÑOR TEOFILO RAUL MAURICIO GUERRA IDENTIFICADO CON DNI N.º 09797917


**SEPTIMO: DOMICILIO** =====

LOS INTERVINIENTES SEÑALAN COMO SU DOMICILIO LEGAL COMÚN DEL "CONSORCIO DIVINO JESUS" EN JIRON DIEGO DE LA TORRE 1162-CERCADO DE LIMA-DEPARTAMENTO DE LIMA .

**OCTAVO: DE LA CONTABILIDAD Y FACTURACION.** =====

EL MANEJO CONTABLE, FINANCIERO, TRIBUTARIO, TRAMITES, PAGOS Y/O AFINES ALA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA (SUNAT) ESTARA A CARGO DEL "CONSORCIO DIVINO JESUS", PARA CUYO OBJETO SE REALIZARA EL TRAMITE DEL RUC DEL CONSORCIO, ADEMAS EL CONSORCIO LLEVARA CONTABILIDAD INDEPENDIENTE=====



  
PERCEVALDO ALVAREZ VILLAN  
INGENIERO CIVIL  
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 52210

  
ALFREDO S. GARCIA CERNA  
ING. CIVIL  
R. CIP. 76690





**NOVENO: OPERADOR.-** =====

EL OPERADOR DEL CONSORCIO SERA EL "CONSORCIO DIVINO JESUS" =====

**DECIMO: TRABAJOS DE CAMPO**=====

LA REPRESENTACION DEL CONSORCIO EN LA ZONA DE TRABAJO ESTARA A CARGO DEL JEFE DEL PROYECTO, QUE ESTARA A CARGO DEL REPRESENTANTE COMÚN DEL "CONSORCIO DIVINO JESUS"=====

**DECIMO PRIMERO: .- PLAZO DE DURACIÓN**

EL CONSORCIO TENDRÁ EL PLAZO DE DURACIÓN NECESARIO PARA LA TOTAL EJECUCIÓN Y CONCLUSIÓN DEL SERVICIO ASI COMO LO NECESARIO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO CON LA ENTIDAD; LIQUIDÁNDOSE DESPUÉS DE TRANSCURRIDO ESE PLAZO, O EN LA HIPÓTESIS DE QUE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SE TORNE MATERIAL O LEGALMENTE IMPOSIBLE. EN AMBOS CASOS, SI A DICHO MOMENTO LAS PARTES NO HUBIERAN LIQUIDADO LOS RESULTADOS DEL CONSORCIO SE ENTENDERÁ PRORROGADO POR EL TÉRMINO NECESARIO QUE SE REQUIERA.

**DECIMA SEGUNDA.- RÉGIMEN DE SEGUROS**

LOS SEGUROS REQUERIDOS EN EL CONTRATO PRINCIPAL Y CUALESQUIERA OTROS QUE EXIJA EL PROPIETARIO DEL SERVICIO, SERÁN CONTRATADOS Y ASUMIDOS POR EL CONSORCIO, PREVIO ACUERDO DEL REPRESENTANTE COMÚN.

**DECIMA TERCERA.- CESION Y/O TRANSFERENCIA DE DERECHOS**

NINGUNA DE LOS MIEMBROS PODRÁ CEDER SU POSICIÓN CONTRACTUAL Y/O TRANSFERIR SUS DERECHOS A TERCEROS DE FORMA UNILATERAL.

**DECIMA CUARTA.- CONFIDENCIALIDAD**

EL CONSORCIO Y CADA UNO DE SUS MIEMBROS RESPETARÁN EL SECRETO DE LAS INFORMACIONES, DIBUJOS, PLANOS, ETC, QUE ENTREGUEN A CADA UNA DE LAS PARTES CONSORCIALES, A LOS QUE SE HAYA ACORDADO DAR TRATAMIENTO DE DOCUMENTOS CONFIDENCIALES.

**DECIMA QUINTA.- CAUSAS DE EXTINCIÓN**

EL PRESENTE CONTRATO SE EXTINGUE DE PLENO DERECHO, POR LAS CAUSAS SEÑALADAS EN LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SU REGLAMENTO Y EL CODIGO CIVIL

**DECIMA SEXTA.- LIQUIDACIÓN DEL CONSORCIO**

LA LIQUIDACIÓN SE LLEVARÁ A CABO POR EL REPRESENTANTE COMÚN LA QUE SERÁ APROBADA POR EL TITULAR EN SESION PLENA.

**DECIMA SEPTIMA.- ARBITRAJE**

CUALQUIER DIFERENCIA QUE SURGIERA ENTE LAS PARTES COMO CONSECUENCIA DE LA CELEBRACIÓN O EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO O DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS, SERÁ RESUELTA POR ESTAS EN TRATO DIRECTO Y EN CASO ELLO NO FUERA POSIBLE SE RECURRIRÁ A LA DECISIÓN DEFINITIVA E INAPELABLE DE UN TRIBUNAL ARBITRAL DE DERECHO COMPUESTO POR TRES ARBITROS DE ACUERDO CON LAS REGLAS DE ARBITRAJE Y CONCILIACIÓN DEL CENTRO DE ANALISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PUCP CATÓLICA, LAS PARTES TENDRÁN DERECHO A NOMBRAR A UN ARBITRO Y ENTRE LOS DOS DESIGNARÁN AL PRESIDENTE, DE NO HABER ACUERDO ÉSTE SERÁ DESIGNADO POR EL CENTRO DE ARBITRAJE ANTES MENCIONADO. LAS PARTES CORRERÁN

PERCY ENRIQUE ALVAREZ VILLAR  
INGENIERO CIVIL  
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 52210

ALFREDO S. GARCIA CERVA  
ING. CIVIL  
R. CIP: 76690

NOTA  
**NOTA TOYA WERA**  
 N° 615 Breña  
 330-9939  
 a@notariamontoyavera.com  
 notariamontoyavera.com

PROPORCIONALMENTE CON LOS GASTOS DEL ARBITRAJE SALVO QUE EL TRIBUNAL DECIDA CONDENAR A ALGUNAS DE ELLAS AL PAGO DE COSTAS Y COSTOS DEL PROCESO. EN TODO LO NO PREVISTO POR LA PRESENTE CLAUSULA SERÁ DE APLICACIÓN LO DISPUESTO POR LA LEY GENERAL DE ARBITRAJE.

**DECIMA OCTAVA.- LEGISLACIÓN APLICABLE**

PARA TODO LO NO PACTADO EXPRESAMENTE EN EL PRESENTE CONTRATO O EN LOS ACUERDOS ADICIONALES QUE PUDIERAN LLEGAR LAS PARTES, RIGEN LAS NORMAS DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES APLICABLES A CONTRATOS ASOCIATIVOS, LAS DEL CODIGO CIVIL, Y LAS NORMAS APLICABLES DE LA LEY DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES DEL ESTADO.

**DECIMA NOVENA.- COMUNICACIONES.**

A EFECTOS DE TODO TIPO DE COMUNICACIONES INTERNAS ENTRE LAS PARTES, ÉSTAS CUMPLEN CON SEÑALAR COMO SUS DOMICILIOS LOS QUE APARECEN EN LA INTRODUCCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, CUALQUIER CAMBIO DE DOMICILIO SERÁ COMUNICADO NOTARIALMENTE AL CONSORCIO Y A LOS OTROS CONTRATANTES, EL MISMO QUE DEBERÁ ESTAR NECESARIAMENTE DENTRO DE LA CIUDAD DE LIMA.

**VIGESIMO.-**

EL PRESENTE DOCUMENTO SE CONSTITUYE EN TÍTULO Y PRUEBA SUFICIENTE DE SU REALIZACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO, SIRVIENDO TANTO COMO CONSTANCIA PARA SUS BENEFICIARIOS, COMO FRENTE A LOS TERCEROS A QUIENES SE OPONGA, CON EL MÉRITO EJECUTIVO QUE LE CONCEDE LA LEY.

LEIDO, EL PRESENTE DOCUMENTO, LAS PARTES LO SUSCRIBEN EN SEÑAL DE CONFORMIDAD Y APROBACION A LOS 30 DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTITRES.

  
**ALFREDO S. GARCIA CERNA**  
 ING. CIVIL  
 R. CIP. 76690

.....  
**GARCIA CERNA ALFREDO SEGUNDO**

**DNI N° 18211917**

  
**PERCY ENRIQUE ALVAREZ VILLAR**  
 INGENIERO CIVIL  
 Reg. del Colegio de Ingenieros N° 52210

.....  
**PERCY ENRIQUE ALVAREZ VILLAR**

**D.N.I. N° 08237797**

**CERTIFICACION AL DORSO**

**LEGALIZACION AL DORSO**



LECTURA DE HUELLA(S) DACTILAR (ES) CORRESPONDE (N°)  
SEGÚN COMPARACIÓN BIOMÉTRICA DEL RENIEC

**CERTIFICO:** LA AUTENTICIDAD DE LA FIRMA PUESTA EN EL ANVERSO, QUE CORRESPONDE A: **ALFREDO SEGUNDO GARCIA CERNA**, IDENTIFICADO CON DNI N° 18211917; QUIEN MANIFIESTA QUE LA FIRMA ES LA MISMA QUE USA EN TODOS LOS ACTOS PUBLICOS Y PRIVADOS; DE LO QUE DOY FE.- DEJO CONSTANCIA QUE NO SE ME HA EXHIBIDO MEDIO DE PAGO BANCARIO ALGUNO, ESTABLECIDOS EN LA LEY VEINTIOCHO MIL CIENTO NOVENTICUATRO; CODIGO DE MEDIO DE PAGO: 009 (CERO CERO NUEVE).- SE LEGALIZAN LAS FIRMAS MAS NO EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO. LIMA, 30 DE OCTUBRE DE 2023. =====

NOTARIO D

  
OSWALDO ARIAS MONTTOYA  
NOTARIO DE LIMA



*Habiendose solicitado los antecedentes y/o títulos que originan el presente acto jurídico, las partes intervinientes declaran conocerlos y ratifican su voluntad, firmando bajo su responsabilidad;*



**CERTIFICO:** Que la firma que aparece en el anverso corresponde a PEECY ENRIQUE ALVAREZ

Vilibe

identificado (a) con ..... DNI 08237797

Lima, 31 OCT. 2023

JOSE L. MONTTOYA VERA  
NOTARIO DE LIMA



BIOMETRICO N° 9 6383493

BOL / FACT N° 28785

Sistema de Autenticación e Identificación Biométrica de la Identidad  
ARIAS MONTOYA OSWALDO ARNULFO  
VERIFICACIÓN BIOMÉTRICA CONSULTA BÁSICA

(index.do#wrap)

Por Número de Consulta Por Número de DNI Por Mes y Año Por Usuario

DNI Consultado 18211917

Resultado de Consulta TODOS

Rango de Fechas 30/10/2023 al 30/10/2023  
rango limitado a 6 meses

Realizar Búsqueda

Ítem	Número de Consulta	DNI Consultado	Tipo de Consulta	Resultado	Fecha y Hora	Usuario	Constancia
1	0096344360	18211917 ALFREDO SEGUNDO GARCIA CE...	1A1	✓ IDENTIFICADO	30-10-2023 14:15:19	10307889 FELIX FERMIN GRANDA RA...	<a href="#">Constancia PDF</a> (/identifica3/reportes/repoi tipo=dactilar&token=96344360&i

