



**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**

**AS N° 95-2022-GRH/GR-1**

**N° 126-2022-GRH/GGR**

Reg. de Doc. \_\_\_\_\_  
Reg. de Exp. \_\_\_\_\_  
Folios \_\_\_\_\_  
Firma \_\_\_\_\_

Conste por el presente documento, el **CONTRATO EJECUCION DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"** que celebra de una parte el **GOBIERNO REGIONAL DE HUÁNUCO**, con RUC N° 20489250731, con domicilio legal en Calle Calicanto N° 145, Amarilis, Huánuco - Huánuco, debidamente representado por su Gerente General Regional Econ. **NEIL MARLON CUBA GARCÍA**, identificado con DNI N° 22514741, mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 218-2022-GRH/GR de fecha 01 de abril del 2022 y con facultades delegadas mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 798-2019-GRH/GR de fecha 10 de octubre de 2019, en adelante **LA ENTIDAD**, y de otra parte el **CONSORCIO MARGOS** con Domicilio Legal Urb. Huayopampa Mz. B Lt. 25 distrito de Amarilis, provincia y departamento de Huánuco, conformado por:

1. **CONSTRUCTORA Y XIAMIGO E.I.R.L.** con RUC N° 20489688647, con domicilio legal en JR. ABATAO NRO 928 distrito de Huánuco, provincia y departamento de Huánuco, representado por su Titular Gerente **FLORENCIA MICHAL INOCENTE LAVERIANO**, identificado con DNI N° 22884073, inscrita en la partida electrónica N° 11069775, Asiento N° C0001, del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Huánuco, con una participación de 64%, y;
2. **CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES PERLA DEL HUALLAGA S.A.C.**, con RUC N° 20610153021, con domicilio legal en CAL. 15 DE AGOSTO MZA. VZ LOTE. 21 A.H. LA NATIVIDAD (A UNOS METROS DEL SENATI) LORETO - ALTO AMAZONAS - YURIMAGUAS, representada por su Gerente General **ROBERT JIM VILLACORTA AGUILAR**, identificado con DNI N° 47034965, inscrita en la partida electrónica N° 11055445, Asiento N° A0005, del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Yurimaguas, con una participación de 36%; quienes designan como Representante legal del Consorcio a **CARLOS MANUEL MANZANO BERROSPI**, identificado con DNI N° 22462425; a quien en adelante se le denominará **"EL CONTRATISTA"** en los términos y condiciones siguientes:

**CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

- 1.1. Con fecha 24 de noviembre de 2022, el Comité de Selección adjudicó la buena pro del procedimiento de selección de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 95-2022-GRH/GR-1** para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**
- 1.2. Con fecha 06 de diciembre de 2022, el Comité de Selección consintió la buena pro del procedimiento de selección de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 95-2022-GRH/GR-1**.
- 1.3. Mediante **CARTA N°01-2022-CM**, con fecha de recepción 13 de diciembre de 2022, el representante común del **CONSORCIO MARGOS**, presenta los documentos para el perfeccionamiento del contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto **LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**



**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**

**CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 1'216,292.21 (UN MILLON DOSCIENTOS DIECISEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS 21/100 SOLES)**, y demás impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

**CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO<sup>1</sup>**

**LA ENTIDAD** se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en **SOLES**, en periodos de **VALORIZACIÓN MENSUAL**, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, **LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA**, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de **15 días calendario**, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a **LA ENTIDAD**, **EL CONTRATISTA** tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

**DE LA CONTABILIDAD Y FACTURACIÓN**

Para efectos de la contabilidad y facturación del presente contrato, este estará a cargo del **CONSORCIO MARGOS**, con RUC N° 20610346139, con CCI N° 01121000010008058521 del **BBVA Banco Continental**, quien actuará como operador tributario.

**CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de **NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO**, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

**CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

**CLÁUSULA SÉPTIMA: GARANTÍAS**

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos de ejecución de obras que se sujeten a las condiciones establecidas en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

- **"De fiel cumplimiento del contrato: S/ 121,629.23 (CIENTO VEINTE Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE CON 23/100 SOLES), a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo".**

**CLÁUSULA OCTAVA: ADELANTO DIRECTO**

**"La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.**

<sup>1</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente para efectos de generar el pago.



**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**

El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO DIRECTO dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos 15 mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

**CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS**

"La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 07 días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 08 días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

**CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA**

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

**CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

**CLÁUSULA DUODÉCIMA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA**

Los riesgos identificados que pueden ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecución contractual, según las disposiciones previstas en la directiva "gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras".

CONSORCIO MARGOS  
*[Firma]*  
CONSORCIO MARGOS



**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**

Anexo N° 03

**Formato para asignar los riesgos**

1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO		2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	
Número	IPD-2020	Nombre del Proyecto	"CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"
Fecha	09/10/2020	Dirección Geográfica	DISTRITO DE MARGOS - HUANUCO - HUANUCO

3. INFORMACIÓN DEL RIESGO			4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4.2 PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS		4.3 RIESGO ASIGNADO A	
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	Minimizar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Trasmitir el riesgo	4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN		Entidad	Contratista
R1	Retraso en el inicio de la ejecución	Alta Prioridad	X				1. Programar el inicio de obra en temporada seca. 2. Antes de aprobar el Expediente Técnico del proyecto a ejecutarse, revisar minuciosamente el saneamiento de los terrenos donde se ejecutará la obra.		X	
R2	Retraso en la ejecución de la obra	Alta Prioridad	X				3. Accondonar un almacén lo suficientemente grande para almacenar la mayor cantidad de materiales necesarios para la ejecución de la obra. 4. Ubicar rutas alternativas que faciliten el traslado de los materiales.			X
R3	Accidentes de trabajo dentro de la obra	Alta Prioridad		X			5. Identificar las charlas de inducción de seguridad de obra. 6. Rigor en el uso de equipos de protección personal y extemar durante la ejecución de la obra.			X
R4	Paralización de ejecución de obra	Prioridad Intermedia	X				7. Accondonar un almacén lo suficientemente grande para almacenar la mayor cantidad de materiales necesarios para la ejecución de la obra. 8. Ubicar rutas alternativas que faciliten el traslado de los materiales.			X
R5	Necesidad de ejecutar obras adicionales	Alta Prioridad	X				9. Realizar un buen diagnóstico de compatibilidad. 10. Informe técnico sustentando la necesidad de realizar una obra complementaria por motivo de la atención de alguna.		X	

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos

CONSEJO REGIONAL DE HUANUCO  
 SECRETARÍA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN  
 REGISTRO REGIONAL DE CONTRATACIÓN

o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de **SIETE (07) AÑOS**, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

$F = 0.15$  para plazos mayores a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

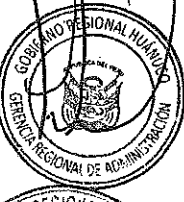
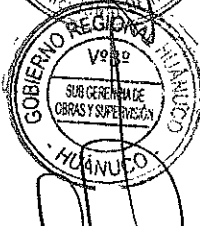
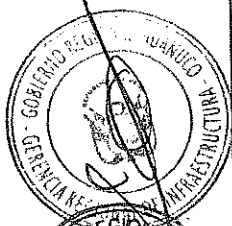
Ítem	Concepto de Aplicación de Penalidad	Forma de Cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 de la UIT  por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra

2	<p>En caso el Contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido; además, Cuando el Residente de Obra y demás personal afectado no se encuentra en forma permanente en la Obra, de acuerdo al calendario de participación de personal y factor de participación, sin haber justificado su ausencia ante el Supervisor y/o Entidad.</p>	<p>SI 3,000</p> <p>por cada día de ausencia del personal de obra.</p>	<p>Según Informe del Supervisor o Inspector de Obra</p>
3	<p>Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al Supervisor de la Obra, impidiéndote anotar las ocurrencias' ( )</p>	<p>Cinco por mil (5/1000)</p> <p>del monto de la valorización del período por cada día de dicho impedimento</p>	<p>Según informe del Supervisor o Inspector de Obra</p>



**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**

4	<b>CUADERNO DE OBRA</b>  No tener al día el cuaderno de obra.	Uno por dos mil (1/2000)  del valor del contrato, por día	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
5	<b>ANOTACION DE OCURRENCIAS</b>  Si el Residente de Obra incumple en evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos y no realiza la anotación de los resultados en el Cuaderno de obra en el plazo que estipula el Art. 192.2 del RLCE respecto a la Gestión de Riesgo.	0.5 de la UIT  por cada ocurrencia	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
6	<b>REVISION DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA</b>  Si dentro de los treinta (30) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra el contratista no presenta al supervisor de obra, el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta.	0.5 de la UIT  por cada día de retraso en la presentación	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
7	<b>CRONOGRAMAS DE OBRA ADECUADOS AL INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN</b>  Cuando el Contratista no cumple con entregar al Supervisor o Inspector de obra el calendario de avance de obra valorizado, el programa de ejecución GPM, el calendario de adquisición de materiales o insumos, calendario de utilización de equipos, adecuados a la fecha de inicio del plazo de ejecución de obra, dentro de los siete (7) días calendario de iniciado dicho plazo.	0.5 de la UIT  por cada día de retraso en la presentación	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
8	<b>CALENDARIO DE PARTICIPACION DE PERSONAL</b>  No presentar dentro de los siete (7) días calendario de iniciado el plazo de ejecución de obra, el calendario de participación de todo el personal acreditado (clave) y no clave de acuerdo al coeficiente de participación al supervisor de obra.	0.5 de la UIT  por cada día de retraso en la presentación	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
9	<b>CARTEL DE OBRA</b>  Cuando el contratista no coloque cartel de obra dentro de los dos (2) días calendario de iniciado el plazo de ejecución de obra en óptimas condiciones durante la ejecución de la obra hasta la recepción de obra.	Uno por mil (1/1000)  del valor del contrato, por cada día de retraso	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
10	<b>PLAN DE SEGURIDAD</b>  No presentar dentro de los siete (7) días de iniciado el plazo de ejecución de obra el Plan de SSST al Supervisor.	0.5 de la UIT  por cada día de retraso en la presentación	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra



*[Handwritten signature]*  
CONSEJO REGIONAL DE MARGOS



**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**

11	<b>CRONOGRAMA DE OBRA ACTUALIZADOS POR AMPLIACIÓN DE PLAZO</b>  Cuando el contratista no cumple con entregar al supervisor la programación CPM que corresponda y su respectivo calendario de avance de obra valorizado actualizado dentro del plazo establecido en el Art. 198 del RLCE.	Uno por mil (1/1000)  del valor del contrato, por cada día de retraso	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
12	<b>SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO</b>  Cuando el Contratista no cuente con el seguro complementario de trabajo de riesgo (SCTR), para el personal técnico u obrero durante la ejecución de la Obra.	Uno por mil (1/1000)  del valor del contrato, por cada ocurrencia en obra	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
13	<b>SEGURIDAD EN OBRA Y SEÑALIZACIÓN</b>  En caso el Contratista incumpla con su obligación de implementar la señalización interna y externa que la obra requiere a fin de evitar accidentes y brindar la seguridad necesaria a los trabajadores.	Uno por dos mil (1/2000)  del valor del contrato, por cada oportunidad que se evidencie la falta	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
14	<b>INDUMENTARIA E IMPLEMENTO DE PROTECCIÓN PERSONAL</b>  Cuando el contratista permita que el trabajador labore sin estos, o que las tenga incompletos, conforme lo establece la NORMA G.050. La aplicación de penalidad será por cada trabajador que no cuente con indumentaria y/o sus implementos y por cada vez que sea detectado.	Uno por mil (1/1000)  del valor del contrato, por cada ocurrencia en la obra	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
15	No reporta los accidentes de trabajo de acuerdo a lo estipulado en la Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo, DS N° 003-2012-TR N° 003-2005-TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo	Uno por dos mil (1/2000)  del valor del contrato, por cada ocurrencia	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
16	En caso de incumplimiento de los lineamientos normativos referente a la implementación del plan de vigilancia, prevención y control de COVID-19 en la ejecución de la obra.	Uno por dos mil (1/2000)  del valor del contrato, por cada ocurrencia	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
17	<b>MEDIDAS DE MITIGACIÓN AMBIENTAL</b>  No cumple en realizar las medidas de mitigación ambiental indicadas en el estudio de Impacto Ambiental.	Uno por dos mil (1/2000)  del valor del contrato, por cada día	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
18	<b>PRUEBAS Y ENSAYOS</b>  Cuando el Contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados. Cuando el contratista presente materiales que no cuenten con los certificados y/o ensayos de calidad previos a su utilización.	Uno por dos mil (1/2000)  del valor del contrato, por cada ocurrencia en la obra	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra

CONDICIONES



**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**

19	<b>USO DE MATERIALES</b> Cuando el Contratista emplee materiales que no cumplan con las Especificaciones Técnicas contenidas en el Expediente Técnico y las Normas Técnicas vigentes. El Contratista deberá retirar dicho material sin costo alguno para la Entidad y remplazarlo por otro que cuente con los respectivos certificados y/o control de calidad.	Cinco por mil (5/1000)  del valor del contrato, por cada material no autorizado o no adecuado.	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
20	<b>INCUMPLIMIENTO DE MATERIALES EN OBRA</b> No cuenta con materiales necesarios en obra de acuerdo al calendario de adquisición de Materiales.	Uno por mil (1/1000)  del valor del contrato, por cada día de falta de materiales	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
21	<b>EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA</b> Cuando el Contratista no presenta los equipos y/o instrumentos de medición calibrados declarados en la propuesta y aquellos que sean necesarios, luego de 5 días de ser requerido por el Supervisor.	Uno por dos mil (1/2000)  del valor del contrato, la multa es por cada equipo. Por día y ocurrencia	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
22	<b>INCUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b> El incumplimiento de las especificaciones técnicas de productos entregables (requisitos indicados en planos y EE. TT.), materiales y equipos previstos en el Expediente Técnico de obra	Uno por mil (1/1000)  del valor contratado, por ocurrencia	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
23	<b>INCUMPLIMIENTO DE PAGO DEL RÉGIMEN DE CONSTRUCCIÓN CIVIL</b> No cumple con el pago del régimen de construcción civil.	Uno por dos mil (1/2000)  del valor del contrato, por cada día	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
24	<b>GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO</b> No presentar y/o mantener actualizado las Garantías de Fiel Cumplimiento, ante incrementos del monto del contrato de obra.	Uno por dos mil (1/2000)  del Valor Contratado, por Ocurrencia	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
25	<b>SUB CONTRATACIÓN:</b> Por subcontratar parte de las prestaciones a su cargo sin la autorización escrita de la Entidad y al margen de lo dispuesto por el Art. 147 del RLCE.	Uno por cien (1/100)  del valor del contrato	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
26	<b>POR INASISTENCIA DE LOS ESPECIALISTAS DEL CONTRATISTA A REUNIÓN CONVOCADAS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE</b> Cuando el Contratista de manera injustificada, no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad, exigidos por el administrador de contratos o especialista de contratos o responsable de la obra.	Uno por mil (1/1000)  del valor del contrato, por cada ocurrencia en la obra.	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra





**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**

27	<b>CAMBIO DE PERSONAL PROFESIONAL</b> Los cambios de personal profesional del Contratista por pedido expreso de la Entidad o del Supervisor (según sea el caso) que tengan origen en un desempeño deficiente, negligente o insuficiente en el cumplimiento de sus obligaciones.	0.5 de la UIT por cada pedido	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
28	En caso culmine la relación contractual entre el Contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con la experiencia y calificaciones requeridas.	0.5 de la UIT por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
29	<b>ENTREGA DE INFORMACION INCOMPLETA Y/O CON ERRORES Y/O EXTEMPORÁNEO</b> Cuando el Contratista entregue documentación incompleta (faltante) o con errores o fuera del plazo normativo, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, prestaciones adicionales, ampliación de plazo, consultas de obra, revisión de expediente técnico de obra, cronograma de obra, cambio de personal ofertado, resultados de los controles de calidad, etc.).	Uno por dos mil (1/2000) del valor contratado, por ocurrencia.	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
30	<b>RESPUESTA A SOLICITUDES</b> No responder las solicitudes escritas de la Entidad y/o el Supervisor en el plazo establecido (solicitud de adelantos, valorizaciones, prestaciones adicionales, ampliación de plazo, consultas de obra, revisión de expediente técnico de obra, cronograma de obra, cambio de personal ofertado, resultados de los controles de calidad, etc.).	Uno por dos mil (1/2000) del valor contratado, por ocurrencia	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
31	<b>POR ATRASO EN SUBSANAR LAS OBSERVACIONES PENDIENTES</b> Cuando el Contratista de manera injustificada, no presente la subsanación y levantamiento de observaciones de manera completa, exigidos en el Expediente Técnico.	Uno por dos mil (1/2000) del valor del contrato, por cada día de retraso a partir de vencido el plazo	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra
32	<b>PLANOS POST CONSTRUCCION, METRADOS FINALES, ENSAYOS DE CONTROL DE CALIDAD Y PROTOCOLO DE PRUEBAS</b> Cuando el Contratista no presenta al Supervisor o Inspector, según corresponda, los planos post construcción, metrados finales, ensayos de control de calidad y protocolo de prueba, en un plazo de diez (10) días calendario de comunicado el término de obra.	Tres por mil (3/1000) del valor contratado, por cada día de retraso	Según informe del Supervisor o Inspector de Obra

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

CONSEJO REGIONAL DE HUANUCO



**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUANUCO - DEPARTAMENTO DE HUANUCO"**

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 Y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

**CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

**CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>2</sup>**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

<sup>2</sup> De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).



**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE MARGOS DEL DISTRITO DE MARGOS - PROVINCIA DE HUÁNUCO - DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO"**

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

**DOMICILIO DE LA ENTIDAD:** Calle Calicanto N° 145 - Amarilis – Huánuco – Huánuco.

**DOMICILIO DEL CONTRATISTA:** Urb. Huallopampa Mz. B Lt. 25 distrito de Amarilis, provincia y departamento de Huánuco.

**CORREO ELECTRÓNICO DEL CONTRATISTA:** perladelhuallaga.sac@gmail.com

**CELULAR DEL CONTRATISTA:** 975501131 - 966148658

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad, en la ciudad de Huánuco a los,

22 DIC. 2022



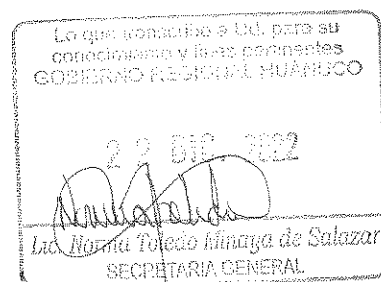
GOBIERNO REGIONAL HUÁNUCO

Econ. Neil Marlon Cuba García  
GERENTE GENERAL REGIONAL

"LA ENTIDAD"

CONTRATISTA  
A los señores  
Representante

"EL CONTRATISTA"



9