

CONTRATO N° 010-2023-SGL-GAF-MDS

LICITACIÓN PÚBLICA N° 001-2023-MDS

EJECUCIÓN DE OBRA “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD DE SACHACA EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SACHACA, DISTRITO DE SACHACA – PROVINCIA DE AREQUIPA – DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2519217”

Conste por el presente documento, la **EJECUCIÓN DE OBRA “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD DE SACHACA EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SACHACA, DISTRITO DE SACHACA – PROVINCIA DE AREQUIPA – DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2519217”** que celebra de una parte la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA**, en adelante **LA ENTIDAD**, con **RUC N° 20190583369**, con domicilio legal en Av. Fernandini Nro. S/N (en el mismo Estadio de Sachaca), Distrito de Sachaca, Provincia y Departamento de Arequipa, representada por la **Abg. ROCIO CAMPANA CHACCA** Gerente de Administración y Finanzas de la Municipalidad Distrital de Sachaca, identificada con **DNI N° 42257037**, designada mediante Resolución de Alcaldía N° 05-2023-MDS, en mérito a la delegatura de facultades otorgada mediante Resolución de Alcaldía N° 011-2023-MDS y de otra parte la empresa **LIVISSI CONSTRUCCIONES E.I.R.L.**, con **RUC N° 20455703558**, con domicilio legal Av. Lima Nro. 408 Urb. Vallecito, Distrito de Arequipa, Provincia y Departamento de Arequipa, debidamente representado por su Representante Legal **Sr. LUIS JUSTO MAYTA LIVISI**, identificado con **DNI N° 29460883**, según poder inscrito en la en la Ficha N° 11169546 Asiento N° A0001-RECT A00004 del Registro de Personas Jurídicas de la Zona Registral N° XII – Sede Arequipa, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 14 de setiembre del 2023, el Comité de Selección adjudicó la buena pro de la **LICITACIÓN PÚBLICA N° 001-2023-MDS** para la **EJECUCIÓN DE OBRA “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD DE SACHACA EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SACHACA, DISTRITO DE SACHACA – PROVINCIA DE AREQUIPA – DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2519217”**, a **LIVISSI CONSTRUCCIONES E.I.R.L.**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la **EJECUCIÓN DE OBRA “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD DE SACHACA EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SACHACA, DISTRITO DE SACHACA – PROVINCIA DE AREQUIPA – DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2519217”**.

PLANTEL PROFESIONAL:

RESIDENTE DE OBRA
(Personal Clave):

Ingeniero Civil: **CLEOFÉ YUARI GARATE**
con (CIP 53464)

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
(Personal Clave):

Ingeniero Civil: **ELIAS ANTONIO LANCHIPA QUISPE**
con (CIP 32704)

ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA
(Personal Clave):

Arquitecto: **YURI YSSACHAR IGOR PINTO MUÑOZ**
con (CAP 8455)

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS
(Personal Clave):

Ingeniero Sanitario: **YANETT MAGALI GUILLERMO MAGUÑA**
con (CIP 119820)

Ing. Luis J. Mayta
GERENTE GENERAL

**ESPECIALISTA EN
INSTALACIONES ELÉCTRICAS
(Personal Clave):**

Ingeniero Electricista: **HERNAN ZEVALLOS YAURI**
con (CIP 159308)

**ESPECIALISTA EN
INSTALACIONES MECÁNICAS
(Personal Clave):**

Ingeniero Mecánico Electricista: **ARTURO VICTOR
VILLACORTA REVILLA**
con (CIP 84230)

**ESPECIALISTA EN
INSTALACIONES COMUNICACIONES
(Personal Clave):**

Ingeniero Eléctrico: **LIZARDO MARTIN ESPINO
ZARATE**
con (CIP 125460)

**ESPECIALISTA EN
SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO
AMBIENTE
(Personal Clave):**

Ingeniero Industrial: **YVAN EFRAIN QUIROGA
ORTEGA**
con (CIP 102844)

**ESPECIALISTA EN
EQUIPAMIENTO HOSPITALARIO
(Personal Clave):**

Ingeniero Civil: **MARLON RENEE REQUE CARRILLO**
con (CIP 119873)

**ESPECIALISTA EN
MODELADOR BIM-DIBUJANTE
(Personal Clave):**

Arquitecto: **FABIAN ALEXSIS ESPINOZA LAZO**
con (CAP 26156)

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 9,963,114.70 (NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CATORCE CON 70/100 SOLES)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en **SOLES**, en periodos de **VALORIZACIÓN MENSUAL**, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 30 días calendario días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de **DOSCIENTOS CUARENTA (240) DÍAS CALENDARIO**, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

De fiel cumplimiento del contrato: **S/ 996,311.47 (NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS ONCE CON 47/100 SOLES)**, a través de la **CARTA FIANZA N° 223302026** emitida por **INSUR S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS**. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de CINCO (05) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de DOCE (12) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Anexo N° 02
Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK

1. PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	Muy Alta	0.90	0.045	0.090	0.180	0.360	0.720
	Alta	0.70	0.035	0.070	0.140	0.280	0.560
	Moderada	0.50	0.025	0.050	0.100	0.200	0.400
	Baja	0.30	0.015	0.030	0.060	0.120	0.240
	Muy Baja	0.10	0.005	0.010	0.020	0.040	0.080
2. IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA			0.05	0.10	0.20	0.40	0.80
			Muy Bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy Alto
3. PRIORIDAD DEL RIESGO					Baja	Moderada	Alta

2.4. Asignación de riesgos

Anexo N° 03
Formato para asignar los riesgos

1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	3. DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	4. PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS
	Nombre del Proyecto: RECONSTRUCCIÓN DEL PUEBLO TRADICIONAL DE SACHACA, DISTRITO DE SACHACA - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA Ubicación Geográfica: Distrito de Sachaca, Arequipa, Arequipa		

3. INFORMACIÓN DEL RIESGO			4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN		4.3 RIESGO ASIGNADO A	
3.1 CÓDIGO DEL RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	4.1.1 Evitar el riesgo	4.1.2 Evitar el riesgo	4.1.3 Aceptar el riesgo	4.1.4 Transferir el riesgo			Entidad	Contratista
R-01	Pérdida de la estructura existente en el primer piso de la edificación por sismos.	Prioridad Moderada	X	X	-	-	Realizar una adecuada supervisión de obra y cumplimiento de especificaciones técnicas.		-	X
R-02	Aplicación de pintura, color, deteriorada, en la fachada de la edificación.	Prioridad Moderada	X	X	-	-	Realizar una adecuada supervisión de obra y cumplimiento de especificaciones técnicas.		-	X
R-03	Reparación de la obra, pérdida, deterioro, en la fachada de la edificación por sismos.	Prioridad Moderada	X	X	X	-	Realizar una adecuada supervisión de obra y cumplimiento de especificaciones técnicas.		X	X
R-04	Deterioro de la obra, pérdida, deterioro, en la fachada de la edificación por sismos.	Prioridad Moderada	X	X	-	-	Realizar una adecuada supervisión de obra y cumplimiento de especificaciones técnicas.		X	X
R-05	Contaminación del ambiente.	Prioridad Moderada	X	X	-	-	Realizar una adecuada supervisión de obra y cumplimiento de especificaciones técnicas.		X	X
R-06	Pérdida de la obra, pérdida, deterioro, en la fachada de la edificación por sismos.	Prioridad Moderada	X	X	-	-	Realizar una adecuada supervisión de obra y cumplimiento de especificaciones técnicas.		X	X

Nombre y Apellido del responsable de su elaboración
DNI:

Nombre y Apellido del responsable de su elaboración
Cargo:
Dependencia:



Anexo N° 01					
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos					
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	A.1.1		
		Fecha	07/09/2022		
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD DE SACHACA EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SACHACA, DISTRITO DE SACHACA - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE		
		Ubicación Geográfica	P.T. Sachaca distrito de Sachaca Arequipa Arequipa		
IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS					
3	3.1 CÓDIGO DE RIESGO	R-01			
	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Derrumbe de la edificación colidante en el proceso constructivo de las calzaduras y sostenimiento.			
	3.3 CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1 Deficiente proceso constructivo. Causa N° 2 Falta de supervisión de obra. Causa N° 3			
ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS					
4	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
		Muy baja	0.10		Muy bajo
		Baja	0.30	X	Bajo
		Moderada	0.50		Moderado
		Alta	0.70		Alto
		Muy alta	0.90		Muy alto
		Baja	0.300		Moderado
					0.200
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO				
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.060	Gravedad del Riesgo	Prioridad Moderada	
RESPUESTA A LOS RIESGOS					
5	5.1 ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	X	Evitar Riesgo	X
		Aceptar Riesgo	-	Transferir Riesgo	-
	5.2 DISPARADOR DE RIESGO	Falta de capacitación y ética.			
	5.3 ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Realizar una adecuada supervisión de obra y cumplimiento de especificaciones técnicas.			

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

Julio C. Chataña H.
ARQUITECTO
CAP. 10535



Anexo N° 01					
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos					
1	NUMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	A.1.2		
		Fecha	07/09/2022		
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD DE SACHACA EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SACHACA, DISTRITO DE SACHACA - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE		
		Ubicación Geográfica	P.T. Sachaca, distrito de Sachaca, Arequipa, Arequipa		
IDENTIFICACION DE RIESGOS					
3	3.1 CÓDIGO DE RIESGO	R-02			
	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Apastamientos, caídas, electrocuciones, voracidad de maquinaria, etc.			
	3.3 CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Incumplimiento de normas de seguridad.		
		Causa N° 2			
		Causa N° 3			
ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS					
4	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
		Muy baja 0.10	X	Muy bajo 0.05	X
Baja 0.20	Bajo 0.10				
Moderada 0.50	Moderado 0.20				
Alta 0.70	Alto 0.40				
Muy alta 0.90	Muy alto 0.80				
		Baja 0.300		Moderado 0.200	
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO				
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.060	Prioridad del Riesgo	Prioridad Moderada	
RESPUESTA A LOS RIESGOS					
5	5.1 ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	X	Evitar Riesgo	X
		Aceptar Riesgo	-	Transferir Riesgo	-
5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Falta de capacitación y orden.			
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Realizar charlas sobre las normas de seguridad y uso de EPP. Sistemas de seguridad ocupacional.			

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

7

Julio C. Chalata H.
ARQUITECTO
CAP. 10535

0300

LUVISI E.I.R.L.
Ing. Luis J. Mayta Livisi
GERENTE GENERAL



Anexo N° 01						
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos						
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	A.1.3			
		Fecha	07/09/2022			
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD DE SACHACA EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SACHACA, DISTRITO DE SACHACA - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA.			
		Ubicación Geográfica	P.T. Sachaca, distrito de Sachaca, Arequipa, Arequipa.			
IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS						
3	3.1 CÓDIGO DE RIESGO	R-03				
		3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Paralización de la obra, pérdida, destrucción y deterioro de bienes promovidos por huelgas y vandalismo.			
			Causa N° 1	Incumplimiento de salarios, beneficios, etc.		
			Causa N° 2	Falta de seguridad en obra frente a la delincuencia.		
3.3 CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 3	Descontento social por la presencia de empresas mineras.				
	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS					
4	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
		Muy baja	0.10	X	Muy bajo	0.05
		Baja	0.30		Bajo	0.10
		Moderada	0.50		Moderado	0.20
		Alta	0.70		Alto	0.40
		Muy alta	0.90		Muy alto	0.80
		Baja	0.300	Alto	0.400	
		PRIORIZACIÓN DEL RIESGO				
		4.3	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.120	Prioridad del Riesgo	Prioridad Moderada
		RESPUESTA A LOS RIESGOS				
5	5.1 ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	X	Evitar Riesgo	X	
		Aceptar Riesgo	X	Transferir Riesgo	.	
	5.2 DISPARADOR DE RIESGO	Ausencia de seguridad en la obra; incumplimiento de acuerdos laborales, sociales y ambientales.				
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Realizar acuerdos notariales, contratos de servicios, contratos para seguridad de obra continua, mesas de diálogo, auditoría participativa de la ejecución de convenios de acuerdo a ley y solicitar resguardo policial de ser el caso.				

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

[Firma]
8

[Firma]
Julio C. Chirata M.
AL CORRECTOR
CAP. 10535

[Firma]
Ing. Luis J. Mayta Livisti
GERENTE GENERAL

114



Anexo N° 01						
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos						
1	NUMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Numero	A.1.4			
		Fecha	07/09/2022			
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD DE SACHACA EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SACHACA, DISTRITO DE SACHACA - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA.			
		Ubicación Geográfica	P.T. Sachaca, distrito de Sachaca, Arequipa, Arequipa			
IDENTIFICACION DE RIESGOS						
3	3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R-04			
		DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Desabastecimientos en servicios básicos (electricidad y servicio de agua). Ocasionalmente retrasos en la obra.			
		CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1 Falta de provisión y planeamiento.			
			Causa N° 2 Cortes programados			
Causa N° 3						
ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS						
4	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
		Muy baja	0.10		Muy baja	0.05
		Baja	0.30		Baja	0.10
		Moderada	0.50		Moderada	0.20
		Alta	0.70		Alta	0.40
	Muy alta		0.90	Muy alta		0.80
	Baja		0.300	Moderado		0.200
	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO					
	4.3	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto		0.060	Prioridad del Riesgo	Prioridad Moderada
RESPUESTA A LOS RIESGOS						
5	5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	X	Evitar Riesgo	X
		Aceptar Riesgo	-	Transferir Riesgo	-	
	5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Mantenimiento de redes y/o represas. Factores externos.			
	5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Planificar con los prestadores del servicio (interferencias previstas), contratista, supervisión, antes y durante la ejecución de obra.			

Nombre y Apellidos del responsable de su elaboración
DNI:

Nombre y Apellidos del responsable de su aprobación
Cargo:
Dependencia:

Jufo C. Chatata H.
ARQUITECTO
CAP. 10545

0301



Anexo N° 01					
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos					
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO		Número	A.1.5	
			Fecha	07/09/2022	
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO		Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD DE SACHACA EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SACHACA, DISTRITO DE SACHACA - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA	
			Ubicación Geográfica	P.T. Sachaca, distrito de Sachaca, Arequipa, Arequipa	
IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS					
	3.1 CÓDIGO DE RIESGO		R-05		
	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO		Contaminación del ambiente		
3	3.3 CAUSA(S) GENERADORA(S)		Causa N° 1	Incumplimiento del Plan de Manejo Ambiental	
			Causa N° 2	Incumplimiento del plan de seguimiento y control.	
			Causa N° 3		
ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS					
4	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA			IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
	Muy baja	0.10		Muy bajo	0.05
	Baja	0.30	X	Bajo	0.10
	Moderada	0.50		Moderado	0.20
	Alta	0.70		Alto	0.40
	Muy alta	0.90		Muy alto	0.80
	Baja	0.300		Alto	0.400
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO		Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.120	Prioridad del Riesgo
					Prioridad Moderada
RESPUESTA A LOS RIESGOS					
5.1	ESTRATEGIA		Mitigar Riesgo	X	Evitar Riesgo
			Aceptar Riesgo	-	Transferir Riesgo
5.2	DISPARADOR DE RIESGO		Medas prácticas, mal manejo ambiental.		
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO		Contar con certificación ambiental del proyecto otorgada por la autoridad competente aprobando el plan de manejo ambiental.		

Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

Julio C. Chataca H.
ARQUITECTO
CAP. 10535

Ing. Luis J. Mayta Livi
GERENTE GENERAL

H06



Anexo N° 01					
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos					
1	NUMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	A.15		
		Fecha	07/09/2022		
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD DE SACHACA EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SACHACA, DISTRITO DE SACHACA - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA.		
		Ubicación Geográfica	P.T. Sachaca, distrito de Sachaca, Arequipa, Arequipa		
IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS					
3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R-06			
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Paralización de obra por presencia de restos arqueológicos.			
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Inexistencia de plan de monitoreo arqueológico.		
		Causa N° 2			
		Causa N° 3			
ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS					
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA			IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
	Muy baja	0.10		Muy bajo	0.05
	Baja	0.30	X	Bajo	0.10
	Moderada	0.50		Moderado	0.20
	Alta	0.70		Alto	0.40
	Muy alta	0.90		Muy alto	0.60
	Baja	0.300		Moderado	0.200
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO				
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.060	Prioridad del Riesgo	Prioridad Moderada	
RESPUESTA A LOS RIESGOS					
5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	X	Evitar Riesgo	X
		Aceptar Riesgo	-	Transferir Riesgo	-
5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Encontrar un resto arqueológico.			
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Contar con un certificado de inexistencia de restos arqueológicos CIRA o plan de monitoreo arqueológico aprobado por el ministerio de cultura.			



Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración

DNI:

Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación

Cargo:

Dependencia:

Julio C. Chavata H.
ARQUITECTO
CAP. 16515

ING. LUIS J. MAYTA LUISI
GERENTE GENERAL

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de **Siete (07) años**, contados a partir de la conformidad de la recepción TOTAL de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Nº	PENALIDADES	MULTA	PROCEDIMIENTO
1	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACIÓN Cuando el contratista no cuente con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la Municipalidad. La multa diaria será:	1/1000	Informe supervisor y/o informe SGOP (visitas inopinadas)
2	INDUMENTARIA E IMPLEMENTACIÓN DE PROTECCIÓN PERSONAL Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad y la indumentaria señalada por la Municipalidad. Esta penalidad se considerará por el total de trabajadores y por el total de paquete de obras, es decir si en alguna de la obra alguno de los trabajadores no está debidamente equipado la penalidad se aplicará a todo el contrato. La multa diaria será:	1/1000	Informe supervisor y/o informe SGOP (visitas inopinadas)
3	CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACTUALIZADO Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario de avance de obra valorizado actualizado y la programación CPM, correspondiente a las ampliaciones de plazo otorgadas y de acuerdo al Art. 198º del RLCE. La multa diaria será:	1/1000	Informe supervisor y/o informe SGOP
	RESIDENTE DE OBRA Cuando el Residente de la Obra no se encuentre en forma	0.2 UIT	Informe supervisor y/o informe SGOP

	permanente en la obra. La multa diaria será de 0.2 UIT:		(visitas inopinadas)
5	RESIDENTE DE OBRA Por cambio de Residente de Obra propuesto en la oferta, sin autorización de la Municipalidad por causal diferente de caso fortuito (fallecimiento) o fuerza mayor (enfermedad que imposibilita su permanencia debidamente acreditada), dicha penalidad será de 1% del contrato.	1% monto contrato	Informe supervisor y/o informe SGOP
6	PERSONAL PROPUESTO EN OBRA Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	Según RLCE	Informe supervisor y/o informe SGOP (visitas inopinadas)
7	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación por el personal acreditado o debidamente sustituido. La multa será de 0.6 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	0.6 UIT	Informe supervisor y/o informe SGOP (visitas inopinadas)
8	PERSONAL PROPUESTO EN OBRA En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones requeridas y por corresponder la causal diferente de caso fortuito (fallecimiento) o fuerza mayor (enfermedad que imposibilita su permanencia debidamente comprobada y acreditada). La multa será de 0.5 UIT por cada tramite documentario incompleto será de:	0.5 UIT	Informe supervisor y/o informe SGOP
9	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN INCOMPLETA Cuando el contratista entregue documentación incompleta (para el trámite de valorizaciones, liquidación de contrato de obra u otros tramites). La multa por cada tramite documentario incompleto será de:	1/1000	Informe supervisor y/o informe SGOP
10	LIQUIDACIÓN DE OBRA Cuando el contratista, presente fuera del plazo establecido o NO PRESENTE la liquidación del contrato de obra. La multa será de 1 UIT:	1.0 UIT	Informe supervisor y/o informe SGOP
11	INFORME DE REVISIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Cuando el contratista no cumpla con entregar el informe de revisión de expediente técnico según art. 177 del RLCE. La multa diaria será:	2/1000	Informe supervisor y/o informe SGOP
12	PLANOS DE REPLANTEO Cuando el contratista NO presente al supervisor (para su revisión, aprobación y presentación) los planos de replanteo de obra, así como los metrados post-construcción, a los cinco (05) días calendarios, posteriores a la culminación de obra. La multa será de 0.5 UIT	0.5 UIT	Informe supervisor y/o informe SGOP
	LABORES PARALELAS DEL PERSONAL CLAVE EN OTRAS OBRAS De acuerdo a lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, debemos precisar que los profesionales clave de acuerdo a su porcentaje de participación NO PUEDEN REALIZAR LABORES EN FORMA PARALELA EN OTAS OBRAS,	1.0 UIT	Informe supervisor y/o informe SGOP

por lo que la transgresión de lo dispuesto dará lugar a una multa equivalente a 1 UIT; y al descuento de los días traslapados según verificación COMPROBADA.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

LAS PARTES convienen en que cualquier controversia o reclamo que surja derivada del presente contrato de obra, será resuelta mediante Conciliación Extrajudicial o, alternativamente, Arbitraje de Derecho, el mismo que se debe realizar ante el Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Arequipa, con un árbitro designado mediante sorteo, conforme al reglamento arbitral de dicho centro. Así mismo no se podrá presentar más de una vez la solicitud de arbitraje.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

- DOMICILIO DE LA ENTIDAD: **AV. FERNANDINI NRO. S/N (EN EL MISMO ESTADIO DE SACHACA), DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA.**
- DOMICILIO DEL CONTRATISTA: **AV. LIMA NRO. 408 URB. VALLECITO, DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA.**

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

Para efectos de las notificaciones sobre solicitud de ampliación de plazo, serán consideradas válidas las dirigidas mediante medio electrónicos de comunicación, indicados por EL CONTRATISTA en los documentos para firma de contrato, siendo el correo electrónico: livissi_luis@hotmail.com, el mismo que deberá mantener activo durante la vigencia del contrato.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por cuadruplicado en señal de conformidad en la ciudad de Arequipa a los **Veinte (20) días del mes de octubre del 2023.**


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA
Abg. Rocio Campana Chacca
"LA ENTIDAD"


LIVISSI E.I.R.L.
Ing. Luis J. Mayta Livisi
GERENTE GENERAL
"EL CONTRATISTA"