

CONSORCIO M' CORP

CONTRATO DE CONSORCIO

CONSTE POR EL PRESENTE DOCUMENTO, EL **CONTRATO DE CONSORCIO**, QUE CELEBRAN DE UNA PARTE, LA PERSONA JURIDICA **M' CORP CONSTRUCTORA S.R.L.**, CON R.U.C. N° 20611845023, CON DOMICILIO EN MZA. QD LOTE 03 URB.SANTA MARGARITA(POR EL PARQUE PRINCIPAL)-DISTRITO DE PIURA- PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL DOÑA LUCIA LISBETH CORDOVA CASTILLO, IDENTIFICADA CON D.N.I. N°74281634, FACULTADA SEGUN PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N°11267552, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE PIURA; Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA JURIDICA **CONSTRUCTORA ESTRELLA DE BELEM S.A.**, CON RUC N°20525633561, DOMICILIO LEGAL EN TRANSV SAN JUDAS TADEO NRO. 530 (ALTURA CE MIGUEL CORTES-AV CHAMPAGNAT) DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA Y DEPARTAMENTO DE PIURA, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR SU GERENTE GENERAL LORENZO ALFREDO RIVERA DELGADO, IDENTIFICADO CON DNI N° 03609574, FACULTADO SEGÚN PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11034554 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE SULLANA Y TALARA; A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA "LOS CONSORCIADOS"; EN LOS TERMINOS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LAS CLAUSULAS SIGUIENTES:=====

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

PRIMERA: LOS CONSORCIADOS SIENDO FAVORECIDOS CON BUENA PRO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS CALLES EN EL AA.HH VILLA PERU CANADA EN EL DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA - PIURA" (EN ADELANTE PARA EFECTOS DE ESTA DENOMINACION COMO LA "OBRA") CONVOCADA POR LA **MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE** (EN ADELANTE PARA EFECTOS DE ESTE "EL CLIENTE").=====

SEGUNDA: DEL OBJETO DEL CONTRATO: =====
EL OBJETO DE LA PRESENTE ES LA CONSTITUCION DE UN CONSORCIO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS CALLES EN EL AA. HH VILLA PERU CANADA EN EL DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA - PIURA", EN CASO DE OBTENER LA BUENA PRO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN. -----

TERCERA: DE LOS CONSORCIADOS:

=====

LAS PARTES QUE CONSTITUYEN EL PRESENTE CONSORCIO CUENTAN CON RECURSOS FINANCIEROS, TECNICOS Y ECONOMICOS SUFICIENTES PARA EJECUTAR LA OBRA OBJETO DEL CONCURSO A QUE SE REFIERE LA CLAUSULA PRECEDENTE. LAS PARTES MANIFIESTAN, ASI MISMO, QUE SU PARTICIPACION EN FORMA CONJUNTA EN EL PROCESO EN EL QUE SE HIZO REFERENCIA EN LA PRIMERA CLAUSULA, OBEDECE AL HECHO DE LA ORGANIZACIÓN DE LAS EMPRESAS, SE COMPLEMENTA, POR EL CONOCIMIENTO DE SU MERCADO, ADEMAS DE CONTAR CON EQUIPO, CAPACIDAD ADMINISTRATIVA Y EXPERIENCIA EN ESTE TIPO DE OBRAS.-----

EN CUANTO AL PERSONAL OBRERO, EMPLEADOS E INGENIEROS Y DEMAS TECNICOS Y/O ESPECIALISTAS ESTOS SERAN CONTRATADOS POR EL CONSORCIO.-----

CONSORCIO M' CORP

CUARTA:

DENOMINACION

DEL

CONSORCIO:

=====

M' CORP CONSTRUCTORA S.R.L. Y CONSTRUCTORA ESTRELLA DE BELEM S.A; EN RAZON DE LO EXPUESTO, CONVIENEN EN UNIRSE DE MANERA TEMPORAL CON EL EXCLUSIVO Y DEFINIDO PROPOSITO DE LLEVAR A CABO LOS SERVICIOS Y PRESTACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA EJECUCION A QUE SE REFIERE LA PRIMERA CLAUSULA BAJO EL NOMBRE DE "**CONSORCIO M' CORP**". -=====

QUINTA: NATURALEZA JURIDICA

EN ARMONIA CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 438, 445 Y SIGUIENTES DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, LAS EMPRESAS OTORGANTES DEJAN CONSTANCIA QUE EL PRESENTE CONTRATO NO GENERA, NI DA LUGAR AL NACIMIENTO DE UNA PERSONA JURIDICA Y NO ESTÁ SUJETA A INSCRIPCIÓN EN LOS REGISTROS PÚBLICOS Y TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS SON DE PROPIEDAD DE CADA UNA DE LAS EMPRESAS CONFORMANTES DEL CONSORCIO EN LA PROPORCIÓN DE SU PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN.

SEXTA: DEL PLAZO DE VIGENCIA: =====

EL PLAZO DE DURACIÓN DEL "**CONSORCIO M' CORP**" SERÁ IGUAL AL TIEMPO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, SU ENTREGA DEFINITIVA, LIQUIDACIÓN FINAL Y PAGO.

DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO, NINGUNA DE LAS PARTES CONFORTANTES DEL CONSORCIO PODRÁ MODIFICAR LOS TÉRMINOS, NI CONDICIONES DEL PRESENTE, NI PODRÁ DAR POR TERMINADO EL CONTRATO EN FORMA UNILATERAL, NI CEDER SUS DERECHOS Y/O OBLIGACIONES A TERCEROS, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE LA OTRA PARTE.

SEPTIMA: REPRESENTANTE COMUN Y DOMICILIO COMÚN DEL CONSORCIO:

=====

LOS CONSORCIADOS DESIGNAN COMO **REPRESENTANTE COMÚN DEL "CONSORCIO M' CORP"**

A: **YENIFER ESTEFANY VIVAS FLORES**, identificado con **DNI N°74922257**, QUIEN EJERCERÁ LA REPRESENTACION COMÚN DEL **CONSORCIO M' CORP** FRENTE A LA ENTIDAD Y TERCEROS CONFORME A LAS FACULTADES Y RESTRICCIONES CONTENIDAS EN LAS CLAUSULAS DECIMA Y SIGUIENTE. -=====

EL CONSORCIO, ESTABLECE SU **DOMICILIO COMÚN** EN

EN A13 LOTE 27. URB. SOL DE PIURA-TERCERA ETAPA, DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA =====

OCTAVA: DE LA RESPONSABILIDAD: =====

LAS PARTES DECLARAN QUE FRENTE A LA ENTIDAD ASUMEN LAS RESPONSABILIDADES TECNICAS Y LEGALES EN FORMA SOLIDARIA Y SON RESPONSABLES EN EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA, ES DECIR, DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES SIN PERJUICIO DE LA RELACION INTERNA QUE ENTRE ELLAS SE ESTABLECE MAS ADELANTE. =====

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

CONSORCIO M' CORP

NOVENA: OBLIGACIONES Y PORCENTAJES DE PARTICIPACIÓN DE LOS CONSORCIADOS: =

9.1.- LOS CONSORCIADOS ACUERDAN QUE EN CASO SURJAN INCONVENIENTES U OTROS CASOS QUE IMPIDAN Y/O DIFICULTEN EN ALGO LA EJECUCION DE LA OBRA, TAL SITUACION SERA RESUELTA POR LOS REPRESENTANTES DEL CONSORCIO VIENDO LA EJECUCION DE LA OBRA Y EL CUMPLIMIENTO FIEL Y CABAL DEL CONTRATO DE OBRA, SIN PERJUICIO DE LAS SANCIONES QUE EN ESTE CONTRATO SE ESTABLECEN CON OCASIÓN DEL INCLUMPLIMIENTO. =====

9.2.- LOS CONSORCIADOS ACUERDAN Y ACEPTAN QUE LA PARTICIPACIÓN DE **M'CORP CONSTRUCTORA S.R.L. Y CONSTRUCTORA ESTRELLA DE BELEM S.A.**; SON LOS SIGUIENTES: =====

1. OBLIGACIONES DE M'CORP CONSTRUCTORA S.R.L.

20%

- RESPONSABLE DE EJECUCIÓN LA OBRA, HASTA SU LIQUIDACIÓN Y PAGO FINAL.
- ENCARGADO EN LA ELABORACIÓN Y REGISTRO EN EL SEACE DE LA OFERTA, ÚNICO RESPONSABLE DE LA VERACIDAD Y AUTENTICIDAD DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS EN LA OFERTA.
- RESPONSABLE DE LA PRESENTACIÓN Y VERACIDAD DE LOS DOCUMENTOS RESPECTO A LA FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE Y NO CLAVE PARA LA FIRMA DE CONTRATO, ACREDITANDO DE ACUERDO AL REQUERIMIENTO EN LAS BASES INTEGRADAS.
- RESPONSABLE DE LA PRESENTACIÓN Y VERACIDAD DE LOS DOCUMENTOS QUE SUSTENTEN LA PROPIEDAD, LA POSESIÓN, EL COMPROMISO DE COMPRA VENTA O ALQUILER U OTRO DOCUMENTO QUE ACREDITE LA DISPONIBILIDAD DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO PARA LA FIRMA DEL CONTRATO.
- RESPONSABLE DE LA GESTIÓN, OBTENCIÓN, PRESENTACIÓN Y VERACIDAD DE LA CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO O PRESENTACIÓN DE SOLICITUD DE RETENCIÓN Y RESPONSABLE DE LA GESTIÓN, OBTENCIÓN, PRESENTACIÓN Y VERACIDAD DE LAS CARTAS FIANZAS DE ADELANTOS (DIRECTO Y MATERIALES), POR EL 100 % DEL VALOR REQUERIDO EN CADA CASO.
- RESPONSABLE DEL CAMBIO, SUSTITUCIÓN Y REEMPLAZO DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS Y RESPONSABLE DE LA VERACIDAD DE LOS DOCUMENTOS QUE ACREDITAN LA EXPERIENCIA DE LOS MISMOS.
- RESPONSABLE DE LA VERACIDAD DE LOS DOCUMENTOS QUE ACREDITAN LA REPRESENTACIÓN REGISTRAL Y FIRMAS NOTARIALES DE LA EMPRESA M'CORP CONSTRUCTORA S.R.L..

2. OBLIGACIONES DE CONSTRUCTORA ESTRELLA DE BELEM S.A.

80%

- RESPONSABLE DE EJECUCIÓN LA OBRA, HASTA SU LIQUIDACIÓN Y PAGO FINAL.
- EXENTA DE TODA RESPONSABILIDAD FRENTE A TODA PRESENTACIÓN Y VERACIDAD DE LOS DOCUMENTOS QUE SUSTENTEN LA PROPIEDAD, LA POSESIÓN, EL COMPROMISO DE COMPRA VENTA O ALQUILER U OTRO DOCUMENTO QUE ACREDITE LA DISPONIBILIDAD DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO COMO DE ACREDITACIÓN DEL PERSONAL CLAVE Y NO CLAVE PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO.
- EXENTA DE TODA RESPONSABILIDAD DE LA PRESENTACIÓN DE LA CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO, ADELANTO DIRECTO, ADELANTO DE MATERIALES EN CASO DE SOLICITAR.

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

CONSORCIO M' CORP

- EXENTA DE TODA RESPONSABILIDAD DE DELITOS RELACIONADOS A CORRUPCIÓN, COLUSIÓN O DELITOS DE OTRA ÍNDOLE RELACIONADOS AL PROCESO DE CONTRATACIÓN, FIRMA DEL CONTRATO Y DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- RESPONSABLE DE LA VERACIDAD DE LOS DOCUMENTOS QUE ACREDITAN LA REPRESENTACIÓN REGISTRAL Y NOTARIAL DE CONSTRUCTORA ESTRELLA DE BELEM S.A.

Cada **CONSORCIADO** declara conocer sus obligaciones por lo que deberán proceder con la diligencia, prudencia, buena fe y lealtad.

9.3.- LOS CONSORCIADOS ACUERDAN QUE LA PARTICIPACION ANTERIOR ESTABLECE SU PARTICIPACION EN LAS GANANCIAS Y/O PERDIDAS, ASI COMO LA RESPONSABILIDAD INTERNA DE ELLAS. =====

9.4.- LOS CONSORCIADOS ACUERDAN QUE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONSORCIO NO PODRAN SER MODIFICADAS, CEDIDOS, GRAVADOS O EN FORMA ALGUNA TRASPASADOS A TITULO ONEROSO O GRATUITO, EN FORMA PARCIAL O TOTAL, SALVO POR MUTUO ACUERDO DE LOS CONSORCIADOS, CUANDO ASI SEA REQUERIDO. =====

9.5.- LOS CONSORCIADOS ACUERDAN QUE TODA Y CUALQUIER CONTRIBUCION QUE EFECTUEN LOS CONSORCIADOS AL CONSORCIO CON RECURSOS PROPIOS, SEA EN DINERO, BIENES O SERVICIOS, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES QUE ASUMAN, LES SERA DEVUELTA POR EL CONSORCIO CONFORME LO APRUEBEN LOS REPRESENTANTES. -
=====

DECIMA: DE LOS REPRESENTANTES: =====
LA ADMINISTRACION ESTARA A CARGO DE UN **REPRESENTANTE COMUN**, PARA ELLO LOS CONSORCIADOS DE MUTUO ACUERDO NOMBRAN A: **YENIFER ESTEFANY VIVAS FLORES**, identificado con **DNI N°74922257**, QUIEN EJERCERÁ LA REPRESENTACION LEGAL DEL **CONSORCIO M' CORP**.

DICHO REPRESENTANTE TIENE FACULTADES PARA ACTUAR EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DEL CONSORCIO, EN TODOS LOS ACTOS REFERIDOS AL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, SUSCRIPCIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO, CON PODERES SUFICIENTES PARA EJERCITAR LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DE SU CALIDAD DE POSTOR Y DE CONTRATISTA HASTA LA CONFORMIDAD O LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO, SEGÚN CORRESPONDA.

EL REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO NO SE ENCUENTRA IMPEDIDO, INHABILITADO NI SUSPENDIDO PARA CONTRATAR CON EL ESTADO.

DECIMA PRIMERA: DE LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE:

=====

EL REPRESENTANTE COMÚN DESIGNADO EN LA CLAUSULA DECIMA DE ESTE DOCUMENTO QUEDA FACULTADO PARA QUE, A EFECTOS DE CUMPLIR CON EL OBJETO DEL CONSORCIO, EJERZA LAS SIGUIENTES FACULTADES:

=====

A.- FACULTADES DE REPRESENTANTES Y ADMINISTRATIVAS:

=====

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

CONSORCIO M' CORP

1.- REPRESENTAR A **EL CONSORCIO** ANTE PERSONAS NATURALES, JURIDICAS, AUTORIDADES, ENTIDADES ADMINISTRATIVAS, TRIBUTARIAS (SUNAT), POLICIA NACIONAL DEL PERU, ADUANA, ESSALUD, MINISTERIOS, GOBIERNOS REGIONALES, MUNICIPALES U OTRAS QUE SE CREEN, PUDIENDO DAR INICIO Y TRAMITE A TODO TIPO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO E INCLUSIVE AQUELLOS QUE DERIVEN EN JUDICIALES O ARBITRALES. -=====

2.- INTERPONER EN REPRESENTACION DEL CONSORCIO TODA CLASE DE ESCRITOS Y MEDIOS IMPUGNATORIOS, TALES COMO RECLAMACION, APELACION, REVISION, PUDIENDO OFRECER Y ACTUAR LOS MEDIOS DE PRUEBA QUE ESTIMEN NECESARIOS, CON LAS MISMAS FACULTADES TRANSCRITAS EN LOS LITERALES SIGUIENTES, CONFORME A LOS ARTICULOS 74 Y 75 DEL CODIGO CIVIL PERUANO. -=====

3.- SUSCRIBIR LA CORRESPONDENCIA DEL CONSORCIO A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL. -=====

4.- OTORGAR RECIBOS Y CANCELACIONES EN REPRESENTACION DEL CONSORCIO. -=====

5.- REPRESENTAR EN LA FORMA MAS AMPLIA AL CONSORCIO, ANTE JUECES, TRIBUNALES, AUTORIDADES, SEAN ESTAS PUBLICAS O PRIVADAS, JUDICIALES, ADMINISTRATIVAS, ARBITRALES O DE CUALQUIER ORDEN, CON LAS SIGUIENTES FACULTADES. -=====

6.- FACULTADES GENERALES DEL ARTICULO 74 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL.- LA REPRESENTACION JUDICIAL CONFIERE AL REPRESENTANTE LAS ATRIBUCIONES O POTESTADES GENERALES QUE CORRESPONDEN AL REPRESENTADO, INCLUYENDO LA REPRESENTACION PARA TODO TIPO DE TRAMITE DE LOS PROCEDIMIENTOS JUDICIALES, PARA LA EJECUCION DE LAS SENTENCIAS Y PARA EL COBRO DE COSTOS Y COSTAS, QUEDANDO LEGITIMADO PARA INTERVENIR EN TODO PROCESO Y REALIZAR LOS ACTOS DEL MISMO. -=====

7.- FACULTADES ESPECIALES DEL ARTICULO 75 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL.- PODRA REALIZAR TODOS LOS ACTOS DE DISPOSICION DE DERECHOS SUSTANTIVOS Y PROCESALES, FORMULAR DEMANDAS, DENUNCIAS Y RECONVENCIONES,

DESISTIRSE DEL PROCESO Y DE LA PRETENSION, ALLANARSE A LA PRETENSION Y/O RECONOCERLA, CONCILIAR, PRESTAR DECLARACION DE PARTE, TRANSIGIR JUDICIAL Y EXTRAJUDICIALMENTE, SOMETER A ARBITRAJE DE LAS PRETENSIONES CONTROVERTIDAS EN EL PROCESO, SUSTITUIR O DELEGAR LA REPRESENTACION PROCESAL O RETOMARLA. PODRA TAMBIEN SOLICITAR TODO TIPO DE MEDIDAS CAUTELARES, PARA FUTURA EJECUCION, ANTICIPADAS SOBRE EL FONDO, INNOVATIVAS Y DE NO INNOVAR, ASI COMO OTORGAR TODO TIPO DE CONTRACAUTELA, INCLUSO CAUCION JURATORIA, FIANZA O GARANTIA REAL EN RELACION A ESTAS. PODRA ASIMISMO NOMBRAR ABOGADOS PATROCINANTES PARA QUE EJERZAN LA REPRESENTACION TECNICA DEL ARTICULO 290 DE LA LEY ORGANICA DEL PODER JUDICIAL Y EL ARTICULO 80 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL. PODRA COBRAR O ENDOSAR CERTIFICADOS DE CONSIGNACION, PARTICIPAR EN TODO TIPO DE DENUNCIAS ANTE EL ORGANO DE CONTROL INTERNO DEL PODER JUDICIAL. -=====

LAS FACULTADES OTORGADAS SON EXTENSIVAS A TODA CLASE DE PROCEDIMIENTOS INCLUSO ARBITRALES, LABORALES, ADMINISTRATIVOS, PENALES, COACTIVOS, TRIBUTARIOS, MUNICIPALES, POLICIALES, ETC. EN LOS QUE SE VEA INVOLUCRADO EL CONSORCIO SIN NINGUNA EXCEPCION O LIMITACION. -=====

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

B) FACULTADES LABORALES Y PREVISIONALES:=====

CONTRATAR PERSONAL, PROMOVERLO, DESPEDIRLO, AMONESTARLO, SUSPENDERLO, APLICARLE SANCIONES EN GENERAL, ACEPTAR DENUNCIAS DISPONER Y/O NEGOCIAR CONDICIONES DE TRABAJO Y MODIFICARLAS, SEÑALAR SUS OBLIGACIONES, FIJAR SUS REMUNERACIONES, OTORGAR GRATIFICACIONES EXTRAORDINARIAS Y SUBSIDIOS, SEGÚN SEA EL CASO; CREAR, ASIGNAR, MODIFICAR O ELIMINAR PUESTOS DE TRABAJO, ASI COMO EL DIA DE DESCANSO SEMANAL OBLIGATORIO Y LAS VACACIONES, APROBAR EL REGLAMENTO INTERNO DE TRABAJO Y, EN GENERAL, REALIZAR TODO TIPO DE ACTOS EN MATERIA LABORAL, SIN RESERVA NI LIMITACION ALGUNA EN EL EJERCICIO DE LAS FACULTADES DERIVADAS DE LO SEÑALADO EN EL PRESENTE NUMERAL.=====

1.- SUSCRIBIR O DELEGAR LA SUSCRIPCION DE PLANILLAS, BOLETAS DE PAGO Y LIQUIDACIONES DE BENEFICIOS SOCIALES.-=====

2.- EXTRAER U OTORGAR TODO TIPO DE CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS A FAVOR DE LOS TRABAJADORES, EXTENDER Y SUSCRIBIR TODO TIPO DE CARTAS Y/O COMUNICACIONES SOBRE CUALQUIER MATERIA VINCULADA CON EL AMBITO LABORAL, ASI COMO EMITIR Y/O SUSCRIBIR TODA CLASE DE DOCUMENTOS VINCULADOS A ASPECTOS DE NATURALEZA LABORAL, SEAN ESTOS PUBLICOS Y/O PRIVADOS.-=====

3.- INICIAR O CONTESTAR TODO TIPO DE RECLAMACIONES ANTE LOS ORGANOS COMPETENTES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA, INCLUIDO EL SEGURO SOCIAL DE SALUD (ESSALUD), PUDIENDO PAGAR TODO TIPO DE TRIBUTOS, MULTAS Y RECARGOS DETERMINADOS POR LAS AUTORIDADES TRIBUTARIAS O RECLAMAR Y APELAR DE ELLOS, SOLICITANDO Y COBRANDO LAS CANTIDADES CUYA DEVOLUCION FUERA ORDENADA.-=====

4.- REPRESENTAR AL CONSORCIO CUANDO SE TRATE DE ASUNTOS LABORALES DE PREVISION Y SEGURIDAD SOCIAL, CON LAS AMPLIAS FACULTADES DE GESTION Y REPRESENTACION ANTE AUTORIDADES POLITICAS, POLICIALES, DE SEGURIDAD SOCIAL, ADMINISTRADORAS PRIVADAS DE FONDOS DE PENSIONES (AFP), EMPRESAS PRESTADORAS DE SALUD (EPS) Y DE TRABAJO, TANTO ADMINISTRATIVAS COMO JUDICIALES.-=====

5.- ASUMIR, EN FORMA GENERAL, LA REPRESENTACION EN LOS PROCEDIMIENTOS DE INSPECCION A QUE SE REFIERE LA LEY GENERAL DE INSPECCION DE TRABAJO Y DEFENSA DEL TRABAJADOR, DECRETO LEGISLATIVO Nº 910, ASI COMO SUS NORMAS COMPLEMENTARIAS, MODIFICATORIAS, REGLAMENTARIAS Y SUSTITUTORIAS, EN TODO EN PARTE, ESTANDO PLENAMENTE FACULTADO PARA INTERVENIR EN LAS DIFERENTES ETAPAS DE DICHOS PROCEDIMIENTOS, INTERPONER RECURSOS, IMPUGNAR RESOLUCIONES Y PRACTICAR LOS DEMAS ACTOS VINCULADOS A TALES PROCEDIMIENTOS.-=====

6.- PARTICIPAR EN PROCEDIMIENTOS DE NEGOCIACION COLECTIVA CON LOS TRABAJADORES, FIRMAR EL RESPECTIVO CONVENIO COLECTIVO, LAS ACTAS Y DEMAS DOCUMENTOS QUE CORRESPONDAN, SEAN PUBLICOS Y PRIVADOS, CONFORME A LO PREVISTO EN EL DECRETO SUPREMO Nº 010-2003-TR, ASI COMO SUS NORMAS COMPLEMENTARIAS, MODIFICATORIAS, REGLAMENTARIAS, Y/O SUSTITUTORIAS, EN TODO O EN PARTE.-=====

C) FACULTADES CONTRACTUALES:=====

1. NEGOCIAR, CELEBRAR, SUSCRIBIR, MODIFICAR, RESCINDIR, RESOLVER Y DAR POR CONCLUIDO LOS SIGUIENTES CONTRATOS:=====

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

CONSORCIO M CORP

- A. TRABAJO A PLAZO DETERMINADO E INDETERMINADO.-----
B. COMPRA VENTA DE BIENES MUEBLES.-----
C. ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES.-----
D. PRESTACION DE SERVICIOS EN GENERAL, LO QUE INCLUYE LA LOCACION DE SERVICIOS, CONTRATO DE OBRA, EL MANDATO Y EL DEPOSITO.-----
E. CONTRATOS PREPARATORIOS Y SUBCONTRATOS, INCLUYENDO DE OPCION, SIEMPRE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.-----
F. SEGUROS.-----
G. COMISION MERCANTIL, CONCESION PRIVADA Y PUBLICA, CONSTRUCCION, PUBLICIDAD, TRANSPORTES, DISTRIBUCION.-----
H. CONSTITUIR GARANTIA MOBILIARIA-----
2. SOLICITAR Y ACTIVAR PRESUPUESTOS DE PROVEEDORES DE BIENES Y SERVICIOS, PARA ELLO PODRA EMITIR LAS ORDENES DE COMPRA, SUSCRIBIR LOS CONTRATOS DE SUMINISTRO, PRESTACION DE SERVICIO O EL CONTRATO RESPECTIVO, ASI COMO LA DEMAS DOCUMENTACION CORRESPONDIENTE.-----
3. SUSCRIBIR EL CONTRATO CON LA ENTIDAD.-----
4. SUSCRIBIR CUALQUIER DOCUMENTO QUE CONLLEVE AL PERFECCIONAMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO.-----

- D) FACULTADES BANCARIAS:**-----
1. CELEBRAR, SUSCRIBIR, MODIFICAR O RESOLVER CONTRATOS FINANCIEROS Y BANCARIOS DE TODO TIPO.-----
2. ABRIR, MOVER Y CERRAR TODO TIPO DE CUENTAS EN INSTITUCIONES BANCARIAS Y FINANCIERAS, EN MONEDA NACIONAL O EXTRANJERA.-----
3. DEPOSITAR Y RETIRAR FONDOS DE TODO TIPO EN LAS DISTINTAS INSTITUCIONES BANCARIAS Y FINANCIERAS.-----
4. GIRAR, EMITIR, ACEPTAR, ENDOSAR, COBRAR, AVALAR, AFIANZAR, RENOVAR, DAR EN GARANTIA Y PROTESTAR CHEQUES, LETRAS DE CAMBIO, PAGARES, FACTURAS CONFORMADAS, AVALES, CARTAS DE CREDITO Y CUALQUIER OTRO TIPO DE DOCUMENTACION COMERCIAL O TITULO VALOR, CON O SIN GARANTIAS Y SOBREGIROS.-----
5. DESCONTAR, PROTESTAR Y COBRAR LETRAS, LETRAS HIPOTECARIAS, PAGARES, VALES Y EN GENERAL CUALQUIER DOCUMENTACION CREDITICIA.-----
6. SOLICITAR Y CONTRATAR CARTAS DE CREDITO O CARTAS FIANZAS EN MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA.-----
7. SOLICITAR Y ACORDAR CREDITOS EN CUENTA CORRIENTE, AVANCE O SOBREGIRO Y CREDITO DOCUMENTARIO.-----
8. EFECTUAR TODAS LAS OPERACIONES RELACIONADAS CON ALMACENES GENERALES DE DEPÓSITO, DEPOSITOS ADUANEROS AUTORIZADOS, PUDIENDO SUSCRIBIR, ENDOSAR, GRAVAR, DESCONTAR Y COBRAR CERTIFICADOS DE DEPOSITOS, WARRANTS Y DEMAS DOCUMENTOS ANALOGOS.-----
9. ALQUILAR CAJAS DE SEGURIDAD, ABRIRLAS, DEPOSITAR VALORES Y RETIRAR SU CONTENIDO.-----
10. DEPOSITAR, RETIRAR, COMPRAR Y VENDER VALORES.-----
11. CONTRATAR POLIZAS Y PRESTAR AVAL.-----

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

CONSORCIO M' CORP

12. COBRAR, ENDOSAR PARA ABONO EN CUENTA O EN FAVOR DE TERCEROS, NEGOCIAR, EMITIR Y/O GIRAR CON SALDO Y GIRAR SIN SALDO EN SOBREGIRO; DE MODO GENERAL ACEPTAR REACEPTACIONES GIRANDO NUEVOS TÍTULOS VALORES; PRENDARLOS, DEPOSITARLOS EN CUSTODIA Y/O GARANTÍA O RETIRARLOS. =====

DECIMO SEGUNDA: REGIMEN CONTABLE: RUC Y CONTABILIDAD INDEPENDIENTE =====

LOS CONSORCIADOS ACUERDAN QUE LA CONTABILIDAD SERÁ LLEVADA DE FORMA INDEPENDIENTE POR EL CONSORCIO M' CORP CON RUC 20612345211, TENIENDO EL CONSORCIO FACTURACION INDEPENDIENTE, ES DECIR EL CONSORCIO EMITIRÁ LA FACTURACIÓN CORRESPONDIENTE POR CONCEPTO DE VALORIZACIONES, ADELANTOS, PAGOS PARCIALES, LIQUIDACIONES Y OTROS CONCERNIENTES A LA EJECUCIÓN DE OBRA.

EL CONSORCIO ESTABLECERÁ UN SISTEMA DE CONTABILIDAD COMPLETAMENTE INDEPENDIENTE AL DE LAS EMPRESAS QUE LO COMPONEN, DE ACUERDO A LOS ESTÁNDARES INTERNACIONALES, QUE PERMITA CONOCER EN CUALQUIER MOMENTO LA SITUACIÓN ECONÓMICA, FINANCIERA Y CONTABLE DEL MISMO.

LOS ASIENTOS CONTABLES Y LOS PAGOS NO PODRÁN HACERSE MÁS QUE SOBRE LA BASE DE DOCUMENTOS JUSTIFICATIVOS, ESTOS ÚLTIMOS AL IGUAL QUE TODOS LOS LIBROS CONTABLES DEL CONSORCIO RADICAN EN EL DOMICILIO FISCAL DEL CONSORCIO.

TENIENDO EN CUENTA LO ESTABLECIDO EN EL PARRAFO PRECEDENTE POR CONVENIR A LOS INTERESES DEL CONSORCIO SE DETERMINA ESTABLECER COMO **DOMICILIO FISCAL** EN A13 LOTE 27. URB. SOL DE PIURA-TERCERA ETAPA, DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA =====

DECIMA TERCERA: QUIEBRA, SUSPENSIÓN DE PAGOS, INSOLVENCIA, LIQUIDACION. - =====

EN CASO DE QUIEBRA, SUSPENSIÓN DE PAGOS, DECLARACIÓN EN CONCURSOS DE ACREEDORES, INSOLVENCIA O LIQUIDACIÓN JUDICIAL DE ALGUNA DE LOS CONSORCIADOS MIEMBROS; ESTA SE ENCUENTRE OBLIGADA A MANTENER AL CONSORCIO Y SUS MIEMBROS RESTANTES DE TODA RESPONSABILIDAD QUE PUDIERA DERIVARSE DE SU SITUACIÓN, Y A RESARCIRNOS DE TODA PÉRDIDA ORIGINADA POR ELLO, ESPECIALMENTE ACLARARÁ ANTE CUALQUIER TERCERO LA INDEPENDENCIA DEL PATRIMONIO SEPARADO DEL CONSORCIO RESPECTO AL SUYO PROPIO OBLIGÁNDOSE A CONSEGUIR PARA ELLA LA EXCLUSIÓN DE SUS CRÉDITOS.=====

ASIMISMO OBTENDRÁ ANTE CUALQUIER TERCERO, UN RÉGIMEN ESPECIAL Y NO SOMETIDO AL PROCEDIMIENTO QUE SE TRAMITE, QUE LE PERMITA CUMPLIR CON TODAS SUS OBLIGACIONES PARA CON EL CONSORCIO. =====

DECIMA CUARTA: CAUSAS DE RESOLUCION, DISOLUCION Y/O EXTINCION. =====

SIN PERJUICIO DE LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA QUINTA DEL PRESENTE DOCUMENTO CUALQUIERA DE LAS PARTES INTEGRANTES DE ESTE CONSORCIO PODRÁ DAR POR RESUELTO ESTE CONTRATO SI SE VERIFICASE LAS SIGUIENTES CIRCUNSTANCIAS: =====

1.- SI UNA DE LAS PARTES CEDE O TRANSFIERE SU PARTICIPACIÓN INTEGRAL O PARCIALMENTE, SIN CONTAR CON LA FORMALIDAD REQUERIDA EN EL PRESENTE CONTRATO. =====

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

CONSORCIO M' CORP

2.- SI UNA DE LAS PARTES IRRUMPE REITERADAMENTE SUS OBLIGACIONES O ENTORPECE DE ALGUNA MANERA LA BUENA MARCHA DEL CONSORCIO. =====

EL CONSORCIO SE PODRÁ EXTINGUIR POR LAS SIGUIENTES CAUSAS:

1.- POR EL TÉRMINO DEL PLAZO PARA EL CUAL FUE CONSTITUIDO EL CONSORCIO, UNA VEZ PRACTICADA LA LIQUIDACIÓN DEL MISMO.=====

2.- POR LA RESOLUCIÓN ANTICIPADA DE MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DEL CONSORCIO.=====

3.- POR LA IMPOSIBILIDAD FÍSICA O JURÍDICA DE REALIZAR EL OBJETO DEL CONSORCIO.=====

DECIMO QUINTA: DE LA LIQUIDACION DEL CONSORCIO:=====

VENCIDO EL PLAZO DE VIGENCIA DEL CONSORCIO, SE PROCEDERA A SU LIQUIDACION, ELABORANDO EL BALANCE FINAL EN EL QUE SE SEÑALA LA UTILIDAD O PERDIDA EN LA OBRA, EL MONTO QUE SERA DISTRIBUIDO O DEBA SER ASUMIDO POR **M' CORP CONSTRUCTORA S.R.L. Y CONSTRUCTORA ESTRELLA DE BELEM S.A.**, RESPECTIVAMENTE, CONFORME A SU PORCENTAJE DE PARTICIPACION, EL BALANCE FINAL Y LOS BALANCES PERIODICOS, DE ACUERDO A LO QUE APRUEBEN LOS REPRESENTANTES. A FALTA DE ACUERDO SOBRE LA DISTRIBUCION DE LOS BIENES QUE INTEGRAN DICHO PATRIMONIO, SE PROCEDERA A LA REALIZACION DE LOS MISMOS, DISTRIBUYENDOSE PROPORCIONALMENTE EL PRODUCTO DE LA VENTA. -

DECIMO SEXTA. - DEBER DE CONFIDENCIALIDAD: =====

LAS PARTES SE COMPROMETEN A GUARDAR RESERVA Y CONFIDENCIALIDAD RESPECTO A TODA LA INFORMACIÓN DE CARÁCTER CONTABLE, ECONÓMICO, FINANCIERO, ADMINISTRATIVO, TRIBUTARIO, COMERCIAL, OPERATIVO, LEGAL Y DE CUALQUIER OTRA NATURALEZA A LA QUE PUEDAN ACCEDER EN EL DESARROLLO DE LAS PRESTACIONES A SU CARGO CON OCASIÓN DE LA CELEBRACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO. =====
LA OBLIGACIÓN DE CONFIDENCIALIDAD PACTADA TIENE CARÁCTER PERMANENTE Y SE MANTENDRÁ VIGENTE HASTA POR CINCO (05) AÑOS LUEGO DE TERMINADO O RESUELTO **EL CONTRATO** POR CUALQUIER CAUSA, O DE LA EXCLUSIÓN O RETIRO DE **LOS CONSORCIADOS**. =====
EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LO PREVISTO EN LA PRESENTE CLÁUSULA, **EL CONSORCIADO** DEBERÁ PAGAR UNA INDEMNIZACIÓN POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE HUBIERE OCASIONADO Y DE SU EXCLUSIÓN DE **EL CONSORCIO**, SI FUERE EL CASO.

DECIMO SETIMA: ARBITRAJE: =====

LA SOLUCION DE CUALQUIER DESAVENENCIA O CONTROVERSA QUE PUDIERA DERIVARSE DEL PRESENTE CONTRATO, INCLUIDAS LAS DE SU NULIDAD, O INVALIDEZ, SERA RESUELTA EN LO POSIBLE POR LAS PARTES DE MANERA AMIGABLE. EN EL SUPUESTO CASO QUE NO HAYA PODIDO SOLUCIONAR LA CONTROVERSA PLANTEADA ENTRE LAS PARTES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE LOS MECANISMOS DE RESOLUCION AMIGABLE DE CONTROVERSIAS QUE ESTAS ESTABLEZCAN, CUALQUIERA DE ELLAS TENDRA DERECHO DE SOLICITAR ARBITRAJE PARA RESOLVER DICHA CONTROVERSA. A TAL EFECTO, LAS PARTES ACUERDAN SOMETERSE A ARBITRAJE DE DERECHO, ANTE UN TRIBUNAL COMPUESTO POR TRES ARBITROS, Y SOMETIDO A LA ADMINISTRACION DEL

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

CONSORCIO M' CORP

CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DE LA CAMARA DE COMERCIO DE PIURA, SOMETIENDOSE A SUS RESPECTIVOS REGLAMENTOS. EL LAUDO QUE EMITA EL TRIBUNAL ARBITRAL SERA DICTADO EN DERECHO, EN INSTANCIA UNICA E INAPELABLE, Y SERA PLENAMENTE OBLIGATORIO PARA LAS PARTES DESDE LA FECHA DE NOTIFICACION. EN TODO MOMENTO EL IDIOMA APLICABLE SERA EL ESPAÑOL. EL LAUDO QUE SE EMITA CON ARREGLO A LA PRESENTE CLAUSULA DISPONDRA SOBRE LA OBLIGACION Y PAGO DE LOS COSTOS REFERENTES AL ARBITRAJE.-=====

DECIMA OCTAVA: DE PRORROGA DEL CONSORCIO:=====

LAS PARTES CONVIENEN EN QUE MEDIANDO ACUERDO PREVIO DE LAS PARTES CELEBRANDO BAJO LAS MISMAS FORMALIDADES ESTABLECIDAS PARA ESTE CONTRATO, EL CONSORCIO PODRA CONTINUAR SU VIGENCIA TEMPORAL EN CASO DE OBTENER LA ADJUDICACION DE OTROS CONTRATOS SIMILARES A LOS INDICADOS EN LA CLAUSULA PRIMERA DEL CONTRATO.-=====

DECIMO NOVENA: DE LIBRE DECISION:=====

ESTE CONTRATO SE CELEBRA DE BUENA FE, CON AMPLIAS FACULTADES MENTALES DE SUS OTORGANTES Y SIN MEDIAR COACCION O AMENAZA ALGUNA QUE PUDIERA INVALIDARLO. -
=====

LAS PARTES CONFORMES A LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO LO SUSCRIBEN EN PIURA A LOS A LOS 16 DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL 2024, EN SEÑAL DE CONFORMIDAD Y SE COMPROMETEN A SU FIEL CUMPLIMIENTO.


.....
CONSORCIADO 1
M' CORP CONSTRUCTORA S.R.L.
LUCIA LISBETH CORDOVA CASTILLO
D.N.I. N° 74281634
Gerente General


.....
CONSORCIADO 2
CONSTRUCTORA ESTRELLA DE BELEM S.A.
LORENZO ALFREDO RIVERA DELGADO
DNI N° 03609574
Gerente General

CERTIFICACION A LA VUELTA →