

CONTRATO DE CONSORCIO

**GEOCI**  
constructores E.I.R.L.  
TITULAR GERENTE  
ANGEL DAVID FABIAN ROMERO



CONSTE POR EL PRESENTE DOCUMENTO PRIVADO, EL CONTRATO DE CONSORCIO QUE CELEBRA LAS PARTES: GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES E.I.R.L., CON RUC N° 20486625954, CON PODER INSCRITO EN LA LOCALIDAD HUANCAYO, LA CUAL SE ENCUENTRA INSCRITA EN SU PARTIDA N° 11100169 ASIENTO N° A00001, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR SU GERENTE GENERAL ANGEL DAVID FABIAN ROMERO, IDENTIFICADO CON DNI N° 40858008, CON DOMICILIO LEGAL EN CALLE JERUSALEN MANZANA E1 LOTE 03 A.H. BELEN 31 AV. PROCERES DE LA INDEPENDENCIA DEL DISTRITO SAN JUAN DE LURIGANCHO – PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA.

Y LA EMPRESA ASGSMUN F & J E.I.R.L., CON RUC N° 20573814771, CON PODER INSCRITO EN LA LOCALIDAD HUANCAYO, LA CUAL SE ENCUENTRA INSCRITA EN SU PARTIDA N° 11198627 ASIENTO N° A00001, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR SU GERENTE GENERAL JORDANS JESUS SUAREZ HUANCA, IDENTIFICADO CON DNI N° 42572360, CON DOMICILIO LEGAL EN EL JR. ATAHUALPA N° 205 DEL DISTRITO DE JAUJA, PROVINCIA DE JAUJA, DEPARTAMENTO DE JUNIN.

A QUIENES EN ADELANTE SE LES DENOMINARA “CONSORCIO ASGSMUN” EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES SIGUIENTES:

LOS COMPARECIENTES SON MAYORES DE EDAD, INTELIGENTES EN EL IDIOMA CASTELLANO, DEBIDAMENTE IDENTIFICADOS Y CON CAPACIDAD LEGAL, LIBERTAD Y CONOCIMIENTO SUFICIENTE PARA CONTRATAR SEGÚN LAS NORMAS Y LEYES VIGENTES; EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES SIGUIENTES:

DISPOSICIONES DEL CONTRATO

PRIMERO. - ANTECEDENTES

LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHILCA - HUANCAYO, EN ADELANTE “LA ENTIDAD”, OTORGO LA BUENA PRO AL “CONSORCIO ASGSMUN”, para la EJECUCIÓN DE LA OBRA: “**MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA I.E. INICIAL N°435 JOSÉ GÁLVEZ, DISTRITO DE CHILCA- PROVINCIA DE HUANCAYO-DEPARTAMENTO JUNÍN**” CUI

DOCUMENTO NO REDACTADO  
EN ESTA NOTARIA

NOTARIA CANCHAYA SANCHEZ  
Jr. Loreto N° 356 - 358  
HUANCAYO - PERU

ASGSMUN F & J E.I.R.L.  
JORDANS J. SUAREZ HUANCA  
REPRESENTANTE LEGAL

DOCUMENTO NO REDACTADO  
EN ESTA NOTARIA

N° 2483636", CUYO MONTO TOTAL DE LA BUENA PRO ES DE S/. 4,282,061.28 (CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SESENTA Y UNO CON 28/100 SOLES).

LOS OTORGANTES EXPRESAN SU VOLUNTAD DE FORMALIZAR EL CONSORCIO EN VIRTUD A LA PROMESA QUE FORMA PARTE DE LA PROPUESTA TECNICA PRESENTADA A "LA ENTIDAD" Y ASOCIARSE PARA CONSTITUIR UN CONSORCIO AL AMPARO DEL ART. 45 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, CON EL OBJETO DE PARTICIPAR EN FORMA ACTIVA Y DIRECTA EN LA EJECUCION DE LA OBRA MENCIONADO EN EL PARRAFO ANTERIOR.

#### SEGUNDO. - OBJETIVO DEL CONTRATO

CONSTITUIR Y FORMALIZAR EL "CONSORCIO ASGESMUN", CONFORMAN LA EMPRESA: GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONTRUCTORES E.I.R.L., CON RUC N° 20486625954 Y LA EMPRESA AGESMUN F & J E.I.R.L., CON RUC N° 20573814771, para LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL DE LA I.E. INICIAL N° 435 JOSE GALVEZ, DISTRITO DE CHILCA - PROVINCIA DE HUANCAYO DEPARTAMENTO DE JUNIN CUI N° 2483636", CUYO MONTO TOTAL DE LA OBRA ADJUDICADA DE LA BUENA PRO ES S/. 4,282,061.28 (CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SESENTA Y UNO CON 28/100 SOLES).

PARA LA INTERPRETACION DEL PRESENTE DOCUMENTO SIMPLEMENTE "EL CONSORCIO ASGESMUN" DE ACUERDO A LAS CLAUSULAS QUE SE CONVIENEN MAS ADELANTE.

#### TERCERO. - DOMICILIO

"EL CONSORCIO" ESTABLECE SU DOMICILIO LEGAL EN EL PJ. ISABEL GUTIERREZ N° 277 DEL DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN, PUDIENDO ESTABLECER OFICINAS EN LA ZONA Y EN CUALQUIER OTRO LUGAR DEL TERRITORIO NACIONAL QUE POR ACUERDO DE LA JUNTA ASÍ LO DISPONGA.

#### CUARTO. - DURACION DEL CONSORCIO

EL PLAZO DE DURACION DEL CONSORCIO SERA IGUAL AL TIEMPO NECESARIO PARA LA CONTRATACION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

NOTARIA CANCHAJA SANCHEZ  
Jr. Loreto N° 356 - 358  
HUANCAYO - PERU

AGESMUN F&J E.I.R.L.  
JORDANS J. SUAREZ HUANCAYO  
REPRESENTANTE LEGAL

GEOCI  
CONSTRUCTORES E.I.R.L.  
ARC. ANGEL FABIAN ROMERO  
TITULAR GERENTE

MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL DE LA I.E. INICIAL N° 435 JOSE GALVEZ, DISTRITO DE CHILCA - PROVINCIA DE HUANCAYO DEPARTAMENTO DE JUNIN CUI N° 2483636", HASTA SU ENTREGA DEFINITIVA Y LIQUIDACION FINAL.

**QUINTO. - PARTICIPACION, DERECHOS Y OBLIGACIONES**

LAS EMPRESAS CONFORMANTES DE "EL CONSORCIO" PARTICIPARAN EN LAS SIGUIENTES PROPORCIONES:

LA EMPRESA GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES E.I.R.L., CON RUC N° 20486625954, REPRESENTADO POR SU GERENTE GENERAL ANGEL DAVID FABIAN ROMERO, IDENTIFICADO CON DNI N° 40858008 CON EL 98.00% DE PARTICIPACION SOLIDARIA DEL CONTRATO COMPROMISO DE EJECUCION DE ACTIVIDADES DIRECTAMENTE VINCULADAS AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA:

- RESPONSABLE DEL APOORTE DE LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES Y SU PRESENTACIÓN EN LA OFERTA.
- EJECUCIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LA OBRA.

LA EMPRESA ASGESMUN F & J E.I.R.L., CON RUC N° 20573814771, REPRESENTADO POR SU GERENTE GENERAL SR JORDANS JESUS SUAREZ HUANCA, IDENTIFICADO CON DNI N° 42572360.

CON EL 2.00%, DE PARTICIPACION SOLIDARIA DEL CONTRATO

- EJECUCIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LA OBRA.
- LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DE LA OFERTA, Y APOORTE DEL PERSONAL CLAVE Y EQUIPOS; Y SU PRESENTACIÓN ANTE LA ENTIDAD.
- RESPONSABLE DE LA GESTIÓN Y APOORTE DEL PERSONAL CLAVE Y DE LOS EQUIPOS Y DE LA VERIFICACIÓN DE SU AUTENTICIDAD ANTES DE SU PRESENTACIÓN A LA ENTIDAD TANTO PARA LA FIRMA DE CONTRATO COMO DURANTE DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- RESPONSABLE DE LA PRESTACIÓN DE LOS INFORMES DE VALORIZACIONES MENSUALES DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, AMPLIACIONES DE PLAZO, ADICIONALES Y DEDUCTIVOS, PARALIZACIONES Y SUSPENSIONES DE OBRA, REEMPLAZO DE PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO Y TODO DOCUMENTO DERIVADO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL CUAL SE HACE EXCLUSIVO RESPONSABLE DE LA VERACIDAD DE SU CONTENIDO Y ANEXOS.
- ÚNICO Y EXCLUSIVO RESPONSABLE DE LAS LABORES ADMINISTRATIVAS, ECONÓMICAS, FINANCIERAS Y TRIBUTARIAS.

DOCUMENTO NO REDACTADO  
EN ESTA NOTARIA

NOTARIA CANCHAYJA SANCHEZ

Jr. Loreto N° 356 - 358

HUANCAYO - PERU

**GEOCI**  
constructores E.I.R.L.  
PRO. ANGEL FABIAN ROMERO  
TITULAR GERENTE



ASGESMUN F & J E.I.R.L.  
JORDANS J. SUAREZ HUANCA  
P. TANTE LEGAL

000276

TOTAL, OBLIGACIONES

100%

### CONTABILIDAD Y TRIBUTACION

LOS ASOCIADOS DE MUTUO ACUERDO ASIGNAN COMO OPERADOR TRIBUTARIO DEL PRESENTE CONTRATO A LA PERSONA JURIDICA LA EMPRESA ASGESMUN F & J E.I.R.L., CON RUC N° 20573814771, QUIEN TENDRA LA OBLIGACION DE LLEVAR LA CONTABILIDAD DE LAS OPERACIONES DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO AL ULTIMO PARRAFO DEL ARTICULO DE LA LEY DE IMPUESTO A LA RENTA DEBIENDO SER COMUNICADO ASI A LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA (SUNAT) DENTRO DE LOS CINCO DIAS SIGUIENTE A LA CELEBRACION DEL PRESENTE CONTRATO, DE IGUAL MANERA REALIZARA LA FACTURACION AL 100% PARA EJECUCION DE LA OBRA "PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL DE LA I.E. INICIAL N° 435 JOSE GALVEZ, DISTRITO DE CHILCA - PROVINCIA DE HUANCAYO DEPARTAMENTO DE JUNIN CUI N° 2483636", ASI MISMO SE RESPONSABILIZARÁ TODOS LOS MATERIALES, LAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS PERSONAL TECNICO, ADMINISTRATIVO Y PERSONAL DE OBRA QUE SE REQUIERAN PARA LA EJECUCION DE LA OBRA ANTES MENCIONADO.

LAS PARTES DEL "CONSORCIO" EXPRESAMENTE ACEPTAN QUE LAS OBLIGACIONES CONTRAIDAS AISLADAMENTE POR CUALQUIERA DE ELLAS QUE NO SE RELACIONEN CON EL SERVICIO MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO DE CONSORCIO NO OBLIGARA A LOS ASOCIADOS NI A "EL CONSORCIO"

### SEXTO. - DESIGNACION DEL REPRESENTANTE LEGAL

LOS OTORGANTES CONVIENEN EN DESIGNAR AL SR. JORDANS JESUS SUAREZ HUANCA CON DNI N° 42572360, CON DOMICILIO LEGAL PJ. ISABEL GUTIERREZ N° 277 DEL DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN COMO REPRESENTANTE LEGAL COMUN, DEL "CONSORCIO ASGESMUN", QUIEN EJERCERA DE TODAS LAS ATRIBUCIONES SEÑALADAS EN EL PRESENTE CONTRATO.



DOCUMENTO NO REDACTADO  
EN ESTA NOTARIA

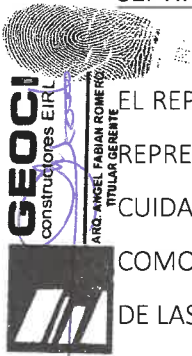
LORETO CANCHAY SANCHEZ

Jr. Loreto N° 356 - 358

HUANCAYO - PERU



SEPTIMO. - FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL



EL REPRESENTANTE LEGAL COMUN DEL "CONSORCIO ASGESMUN", ASUMIRA LAS FACULTADES DE REPRESENTACION, ADMINISTRATIVA Y ORGANIZACIÓN ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y FINANCIERA, CUIDANDO Y FISCALIZANDO EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIONES TRIBUTARIAS A SU CARGO, ASI COMO EL AVANCE DE LA OBRA, DE ACUERDO A LOS TERMINOS CONTRACTUALES Y CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONSORCIO

DOCUMENTO NO REDACTADO  
EN ESTA NOTARIA

OCTAVO. - ATRIBUCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

EL REPRESENTANTE LEGAL, DEL "CONSORCIO ASGESMUN", ADEMAS DE LAS INDICADAS TENDRA LAS SIGUIENTES ATRIBUCIONES:

- 8.1. REPRESENTAR EL CONSORCIO, ANTE TODA CLASE DE AUTORIDADES JUDICIALES ARBITRALES, TRIBUTARIAS, POLICIALES Y OTROS CON FACULTAD DE PRESENTAR TODA CLASE DE RECURSOS Y RECLAMACIONES, CELEBRAR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS COMO CONDUCTOR POR TIEMPO DETERMINADO, CONTRATAR SEGUROS DE ALQUILER CLASE Y ENDOSARIOS.
- 8.2. APERTURAR Y CERRAR CUENTAS CORRIENTES, CUENTAS DE AHORROS, GIRAR CHEQUES, COBRAR CHEQUES, DESCONTAR LETRAS DE CAMBIO, PAGARES, CONTRATAR POLIZAS DE SEGUROS, POLIZAS DE CAUCION, SOLICITAR Y CONTRATAR CARTAS FIANZA ASI COMO CUALQUIER OTRO TITULO VALOR, DOCUMENTO COMERCIAL O CREDITO. EFECTUAR COBRO DE GIROS Y TRANSFERENCIAS, CELEBRAR CONTRATOS DE COMPRA VENTA, PUDIENDO VENDER Y/O COBRAR.
- 8.3. USAR EL SELLO DE CONSORCIO, VERIFICAR QUE LA CONTABILIDAD ESTE AL DIA, INSPECCIONAR LOS LIBROS, DOCUMENTOS CONTABLES, DICTANDO LAS DIRECTIVAS NECESARIAS PARA EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DE EL CONSORCIO
- 8.4. CELEBRAR Y EJECUTAR CUALQUIER TIPO DE CONTRATO DE BIENES Y SERVICIO U OTROS ACTOS RELACIONADOS A LA EJECUCION DE OBRA.
- 8.5. EN CONCLUSION, EL REPRESENTANTE LEGAL PODRA REALIZAR TODOS LOS ACTOS NECESARIOS PARA LA ADMINISTRACION DE EL CONSORCIO Y ESPECIFICAMENTE GOZARA DE LAS FACULTADES REFERIDAS AL ASPECTO FINANCIERO COMO COBRAR CHEQUES.

NOTARIA SANCAYA SANCAY  
Jr. Loreto N° 356 - 358  
HUANCAYO - PERU

ASGESMUN P.A.J. S.R.L.  
JORDANS J. SUAREZ HUANCAYO  
REPRESENTANTE LEGAL

8.6. LA FACTURACION QUE SE EFECTUE COMO CONSECUENCIA DEL CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCION DEL SERVICIO DE LA OBRA, SERA ASUMIDA POR LA EMPRESA ASGESMUN F & J E.I.R.L., CON RUC N° 20573814771,

NOVENO. –

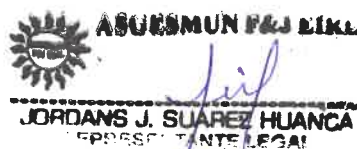
EN TODO LO QUE NO ESTE PREVISTO EN EL PRESENTE CONTRATO, SE APLICARA SUPLETORIAMENTE LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 438,445 Y DEMAS NORMAS PERTINENTES Y APLICABLES DE LA LEY 26887, LEY GENERAL DE SOCIEDADES.

DECIMO. –

EN APLICACIÓN DEL ARTICULO 438 DE LA LEY 26887, EL PRESENTE CONTRATO DEL “CONSORCIO ASGESMUN”, NO REQUIERE DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PARA SU PLENA VALIDEZ. ESTANDO LAS PARTES DE ACUERDO EN TODAS Y CADA UNA DE LAS CLAUSULAS DEL PRESENTE CONTRATO, LO FIRMAN EN SEÑAL DE CONFORMIDAD A LOS 17 DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO 2024.



CONSORCIADO 1  
ANGEL DAVID FABIAN ROMERO  
DNI 40858008  
GRUPO EJECUTOR DE OBRAS  
CIVILES - CONSTRUCTORES E.I.R.L.



CONSORCIADO 2  
JORDANS JESUS SUAREZ HUANCA  
DNI N° 42572360  
AGESMUN F & J E.I.R.L.

DOCUMENTO NO REDACTADO  
EN ESTA NOTARIA

NOTARIA CANCHAYA SANCHEZ

Jr. Loreto N° 356 - 358

HUANCAYO - PERU

CERTIFICACIÓN A LA VUELTA →