



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento

Programa Nacional
de Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

"Año del Bicentenario del Congreso de la República del Perú"

**CONTRATO N° 052 -2022/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA
ADJUDICACION SIMPLICADA N° 018-2022-PNSR-1**

**CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN
DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN LA CC. NN. PAICHE
PLAYA DISTRITO DE EL TIGRE, PROVINCIA DE LORETO, REGIÓN DE LORETO",
CODIGO SNIP 368488, CÓDIGO ÚNICO N° 2330637**

Conste por el presente documento, la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN LA CC. NN. PAICHE PLAYA DISTRITO DE EL TIGRE, PROVINCIA DE LORETO, REGIÓN DE LORETO", CODIGO SNIP 368488, CÓDIGO ÚNICO N° 2330637, que celebran de una parte el PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO RURAL – PNSR, con R.U.C. N° 20548776920, con domicilio legal en la Av. Alfredo Benavides N° 395, Piso 14, Distrito de Miraflores, Provincia y Departamento de Lima, debidamente representado por la Jefa de la Unidad de Administración, **Sra. Sonia Rosana Alegría Gómez**, identificada con D.N.I N° 28296462, designada mediante Resolución Directoral N° 061-2022/VIVIENDA/VMCS/PNSR y actuando según las competencias recaídas en la Resolución Directoral N° 005-2022/VIVIENDA/VMCS/PNSR, en adelante **LA ENTIDAD**; y, de la otra parte, el **CONSORCIO EL MIRADOR**, integrado por las empresas E&J CONTRATISTAS S.A.C. y CONSTRUCTORA ACDY LANCHE S.A.C., con numero de RUC. N° 20487772365, con domicilio legal en el Jirón San Vicente S/N AWAJUN (a espaldas de la Institución Educativa San Vicente de Paul), San Martin, Rioja-AWAJUN, actuando como representante Legal Común del Consorcio el Sr. Oscar Orlando Alarcón Guivar, con numero de D.N.I N° 71205784, en adelante **EL CONTRATISTA**, en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 06 de julio de 2022, el Comité de Selección otorgó la Buena Pro de la Adjudicación Simplificada N° 18-2022-PNSR-1 a **EL CONTRATISTA**, para la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN LA CC. NN. PAICHE PLAYA DISTRITO DE EL TIGRE, PROVINCIA DE LORETO, REGIÓN DE LORETO", CODIGO SNIP 368488, CÓDIGO ÚNICO N° 2330637, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

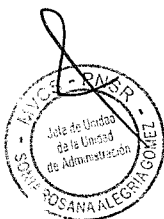
CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN LA CC. NN. PAICHE PLAYA DISTRITO DE EL TIGRE, PROVINCIA DE LORETO, REGIÓN DE LORETO", CODIGO SNIP 368488, CÓDIGO ÚNICO N° 2330637, conforme los Términos de Referencia.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a la suma de 1,602,997.94 (**Un Millón seiscientos dos mil novecientos noventa y siete con 94/100 Soles**), que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.



CONSORCIO EL MIRADOR
Oscar Orlando Alarcón Guivar
REPRESENTANTE COMÚN





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento

Programa Nacional
de Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

"Año del Bicentenario del Congreso de la República del Perú"

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en moneda nacional (soles), en periodos de valorización mensuales, conforme lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, **LA ENTIDAD** o **EL CONTRATISTA**, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente del saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 30 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones por razones imputables a **LA ENTIDAD**, salvo que se deba acaso fortuito o fuerza mayor, **EL CONTRATISTA** tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en la valorización siguiente.



CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE OBRA

El plazo de ejecución de obra materia del presente contrato, es de ciento veinte días (120) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

El plazo de ejecución de obra se inicia al día siguiente de que se cumplan las condiciones que establece el artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CONSORCIO EL MIRADOR
Oscar Oriando Aracón Guívar
PRESIDENTE COMITÉ

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉPTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía, incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país, a solo requerimiento, a favor de **LA ENTIDAD**, por los conceptos, montos y vigencia siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato, hasta por la suma de S/ 160, 299. 80 (Ciento sesenta mil doscientos noventa y nueve con 80/100 soles), a través de la Carta Fianza N° CF-00000591, emitida por la empresa CRECER SEGUROS, monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del contrato original, la misma que deberá mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.



CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCION DE GARANTIAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de la garantía cuando **EL CONTRATISTA** no la hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones



del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD otorgara un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original. **EL CONTRATISTA** debe solicitar formalmente el adelanto dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes de la presentación de la solicitud de **EI CONTRATISTA**.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

CLÁUSULA DECIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

LA ENTIDAD otorgara adelantos para materiales e insumos por el 20% de monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por **EL CONTRATISTA**.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 5 días calendario previa a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad de que **EL CONTRATISTA** pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto **EL CONTRATISTA** debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 15 días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de **EL CONTRATISTA** debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de obra. No procede el otorgamiento del adelanto de materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a la fecha señalada en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

CLÁUSULA DECIMA PRIMERA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra objeto del presente contrato, será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA: DECLARACION JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado con el Estado en caso de incumplimiento

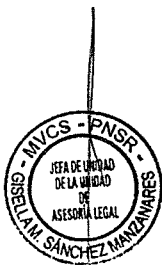
CLÁUSULA DECIMA TERCERA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de **EL CONTRATISTA** es de siete (07) años



CONSORCIO EL INTRADOR
Oscar Orlando Alarcon Guivar
REPRESENTANTE COMUN





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento

Programa Nacional
de Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

"Año del Bicentenario del Congreso de la República del Perú"

contado a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: PENALIDADES

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **LA ENTIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.



El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando **EL CONTRATISTA** acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de **LA ENTIDAD** no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán, como "otras penalidades", las siguientes:

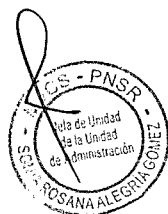
Nº	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDADES	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
1	PERMANENCIA DEL PERSONAL ACREDITADO Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación de su contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del reglamento	P=75%UIT P:Penalidad por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto	Por cada día (24 horas) de ausencia en la obra. Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
2	EJECUCION DE OBRA CON PERSONAL ACREDITADO O DEBIDAMENTE SUSTITUIDO En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido	P=75%UIT P:Penalidad por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
3	PERSONAL APOYO PROPUESTO Cuando el Contratista no cumple con proveer con el personal de apoyo establecido en el Expediente Técnico o cuando realice el cambio de personal propuesto en su propuesta técnica sin el debido sustento técnico y autorización de la Entidad. La penalidad será por incumplimiento o por cada cambio no autorizado.	P=1/1000 del monto contractual P:penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda

CONSORCIO EL MIRADOR
7534701000 ASISTENTE Guivar
RESPONSABLE COMÚN



**PERÚ****Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento****Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento****Programa Nacional
de Saneamiento Rural****"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"****"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"****"Año del Bicentenario del Congreso de la República del Perú"**

4	RESIDENTE DE OBRA Cuando el Ingeniero Residente no se encuentre en obra sin haber justificado su ausencia ante el Supervisor. La penalidad es por ocurrencia y por cada día de ausencia.	P=2/1000 del monto contractual P:penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
5	NORMAS TECNICAS No cumple con lo estipulado en el Reglamento Nacional de Edificaciones Norma G.050, está referida a las siguientes ocurrencias: La Entidad precisa que, la penalidad será por incumplimiento de los artículos 20, 21, 23 y 25 de la norma. La penalidad es por ocurrencia.	P=2/1000 del monto contractual P:penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
6	EJECUCION DE TRABAJOS Cuando el Contratista ejecuta trabajos o apertura frentes de obra sin previa aprobación de la Supervisión. La penalidad es por ocurrencia y por cada frente de trabajo.	P=1/1000 del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
7	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION Cuando el Contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra tanto peatonal como vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por el Supervisor y la Entidad. La penalidad es por ocurrencia y por cada punto de trabajo.	P=3/1000 del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
8	LIMPIEZA EN OBRA No cumple con recoger el desmonte y efectuar la limpieza de la zona de trabajo. La penalidad es por ocurrencia.	P=2/1000 del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
9	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL Cuando el Contratista no cumple con dotar a su personal de los elementos de seguridad o cuando el personal del Contratista no cuenta con uniformes y equipos de protección personal completos. La penalidad es por ocurrencia.	P=2/1000 del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
10	MITIGACION AMBIENTAL Cuando el Contratista no cumple con realizar las medidas de mitigación ambiental indicadas en el instrumento de gestión ambiental. La penalidad es por ocurrencia.	P=1/1000 del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
11	PRUEBA Y ENSAYOS	P=1/1000	



CONSORCIO EL INTRADOR
Oscar Orlando Alarcon Guivar
REPRESENTANTE COMÚN



**PERÚ****Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento****Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento****Programa Nacional
de Saneamiento Rural****"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"****"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"****"Año del Bicentenario del Congreso de la República del Perú"**

	Cuando el Contratista no realiza oportunamente las pruebas o en ensayos para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones, según lo indicado en las especificaciones o sean requeridas por la Supervisión. La penalidad es por ocurrencia.	del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
12	MATERIALES, EQUIPOS Y MAQUINARIA EN OBRA Cuando el Contratista emplea materiales, equipos o maquinaria en obra no autorizados no autorizados previamente por el Supervisor o no cuenta con materiales necesarios en obra de acuerdo con su Calendario de Adquisición de Materiales o cuando los equipos o maquinarias no cumplen con lo mínimo requerido en los Términos de Referencia o con su propuesta, o cuando no presenta los equipos declarados en la propuesta técnica. La penalidad es por ocurrencia.	P=1/1000 del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
13	SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIEGO Y SALUD De no presentar el Contratista, las constancias de los SCTR y SALUD de todo su personal que trabaja en la obra, conjuntamente con el expediente de la valorización mensual, se aplicara la penalidad que se señala. La penalidad es por ocurrencia y por cada día de atraso en la presentación.	P=1/1000 del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
14	ACCIDENTE DE TRABAJO No reporta a la Entidad los accidentes de trabajo de acuerdo a lo estipulado en la Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo. La penalidad es por cada accidente no reportado.	P=5/1000 del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
15	ACCESO AL CUADERNO DE OBRA Si el Contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al inspector o supervisor de obra, según corresponda, impidiéndoles anotar las ocurrencias.	P=5/1000 del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
16	CRONOGRAMA VALORIZADO FECHADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL Cuando el Contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual en un plazo de 03 días de iniciada la obra. La multa diaria será :	P=1/1000 del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
17	CARTEL DE OBRA Cuando el Contratista no coloque el cartel de obra dentro de los 10 días de iniciada la obra. La penalidad será por cada día de atraso en la colocación.	P=1/1000 del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
18	APROBACION DEL PMA POR EL MINISTERIO DE CULTURA Si el Contratista no cuenta al inicio de los trabajos de excavaciones en obra, con la autorización para la ejecución del Plan de Monitoreo Arqueológico que	P=2/1000 del monto contractual P: penalidad	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda



CONSORCIO DE CONTRATADOR
Oscar Orjedo Alarcon Guivar
 REPRESENTANTE COMUN





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y SaneamientoVice Ministerio
de Construcción
y SaneamientoPrograma Nacional
de Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

"Año del Bicentenario del Congreso de la República del Perú"

	<p>otorga el Ministerio de Cultura (si está previsto en los documentos contractuales)</p> <p>El Contratista debe tramitar PMA ante el Ministerio de Cultura, dentro de los tres (03) días siguientes de la firma del contrato de ejecución de obra, y en concordancia con el TUPA del Ministerio de Cultura (aprobado con Decreto Supremo N° 001-2015-MC). El plazo para obtener la autorización del PMA no puede exceder de 10 días hábiles, contados desde el día siguiente de la presentación de la solicitud. La penalidad será por cada día de retraso. Asimismo, se aplicara la misma penalidad en caso el Contratista se demore en presentar la Resolución Directoral de aprobación del Informe Final del Plan de Monitoreo Arqueológico, por el Ministerio de Cultura, contados desde el día siguiente de la Recepción de la Obra.</p>		
19	<p>VALORIZACIONES</p> <p>Cuando el Contratista no cumpla con presentar toda la documentación sustentatoria de la valorización mensual, en conformidad al anexo 1, hasta el segundo día del mes siguiente de la valorización respectiva, la multa diaria será:</p>	<p>P=2/1000 del monto contractual</p> <p>P: penalidad</p>	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda
20	<p>RECEPCION DE OBRA</p> <p>Cuando el Contratista y el Residente no se hacen presentes para la Verificación del fiel cumplimiento de lo establecido en los planos, especificaciones técnicas y calidad y levantamiento del pliego de observaciones de ser el caso, para la Recepción de la Obra, la penalidad será por cada ocurrencia.</p> <p>(Sin perjuicio de las sanciones de Ley)</p>	<p>P=5/1000 del monto contractual</p> <p>P: penalidad</p>	Según informe del inspector o supervisor de obra, según corresponda

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o de la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al 10% del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, **LA ENTIDAD** puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DECIMA QUINTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, **LA ENTIDAD** procederá de acuerdo a lo



CONSORCIO EL EMPERADOR
Oscar Alarcon Guivar
REPRESENTANTE COMUN





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento

Programa Nacional
de Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"
"Año del Bicentenario del Congreso de la República del Perú"

establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DECIMA SEXTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SETIMA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, **EL CONTRATISTA** se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, **EL CONTRATISTA** se compromete: a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, **EL CONTRATISTA** se compromete a no colocar funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a estos cualesquiera tipos de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

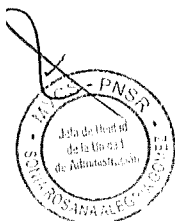
CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.



CONSORCIO EL EMPLEADOR
Oscar Ojeda Alarcón Guívar
REPRESENTANTE COMÚN





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento

Programa Nacional
de Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

"Año del Bicentenario del Congreso de la República del Perú"

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGESIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGESIMA PRIMERA: DOMICILIOS PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

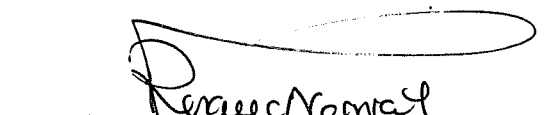
Las partes declaran los siguientes domicilios y correos electrónicos para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

- Domicilio de **LA ENTIDAD**: Avenida Alfredo Benavides N° 395, Piso 14, Distrito de Miraflores, Provincia y Departamento de Lima.
- Domicilio de **EL CONTRATISTA**: Calle Pevas N° 284 Frente al Grifo Donato-Iquitos.
Correo electrónico de **EL CONTRATISTA**: 15guivar@gmail.com(sin necesidad de acuse de recibo o confirmación de lectura).



La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las Bases Integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado, en señal de conformidad en la ciudad de Lima el 09 agosto de 2022.


SONIA ROSANA ALEGRIA GÓMEZ
JEFA DE LA UNIDAD DE
ADMINISTRACIÓN - PNSR


CONSORCIO EL MIRADOR
Oscar Orlando Alarcon Guivar
REPRESENTANTE COMÚN

OSCAR ORLANDO ALARCON
GUIVAR
CONSORCIO EL MIRADOR

CARGO DE RECEPCIÓN DE CONTRATO**PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 18-2022-PNSR-1****OBJETO DEL PROCESO:**

CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN LA CC. NN. PAICHE PLAYA DISTRITO DE EL TIGRE, PROVINCIA DE LORETO, REGIÓN DE LORETO", CODIGO SNIP 368488, CÓDIGO ÚNICO N° 2330637

RECIBÍ CONFORME**1. CONTRATO N° 052-2022/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA****2. RESOLUCION MINISTERIAL N° 091-2022-VIVIENDA
POLITICA ANTISOBORNO DEL MINSITERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO****CONTRATISTA:****CONSORCIO EL MIRADOR****FIRMO EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:****NOMBRE DEL
REPRESENTANTE:****OSCAR ORLANDO ALARCON GUIVAR****DNI N°:****71205784****FECHA:****09/08/2022****FIRMA****CONSORCIO EL MIRADOR**

[Firma manuscrita]
Oscar Orlando Alarcon Guivar
REPRESENTANTE COMUN

**OBSERVACIONES:**

