



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 015-2020-MDT-A

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N°026-2020-MDT-CS I CONVOCATORIA

CONSORCIO ROSA ELENA
Brenda Karina Cumpa Luna
REPRESENTANTE COMÚN

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N° 449 DEL CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA", que celebra de una parte La **Municipalidad Distrital de Tambogrande**, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20146736875, con domicilio legal en Jr. Castilla N° 449, en el Distrito de Tambogrande, Departamento y Región de Piura, representada por su **GERENTE MUNICIPAL**, Lic. **CESAR LUIS DIEZ VERA**, con facultades conferidas mediante **Resolución de Alcaldía N° 343 - 2020-MDT - A**, identificado con DNI N° 25599056, y de otra parte **CONSORCIO ROSA ELENA**, con domicilio legal en, Jr. Tambogrande Mz. Q Lote 11, Urb. Santa Ana - Piura, conformado por las empresas: **BRAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, con RUC N° 20484044644, con domicilio legal en, Calle Arequipa N° 642 403 centro (Plaza Fuerte 4to piso) Piura - Piura - Piura, inscrita en la Partida Electrónica N° 11013013 Asiento N° A0001, B0002, C0001, B0003 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Piura, debidamente representado por su Representante Legal, **ARNALDO CUMPA REYES**, con DNI N° 17400082, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 11013013, Asiento N° A0001, B0002, C0001, B0003 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Piura y **CORPORACION VIRMA S.R.L.**, con RUC N° 20603451326, con domicilio legal en Jr. Tacna N° 258 Interior 3D - Piura - Piura - Piura, inscrita en la Partida Electrónica N° 11198438 Asiento N° A00001 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Piura, debidamente representado por su Representante Legal, **HENRY MIGUEL NAVARRO ALVA**, con DNI N° 41009686, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 11198438, Asiento N° A00001 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Piura. Los representantes legales de las empresas integrantes del Consorcio, designan como representante legal común del consorcio a **Sra. BRENDA KARINA CUMPA LUNA**, identificado con DNI N° 02831805, para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato con poderes suficientes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que se deriven de su calidad de postor y de contratista hasta la conformidad o liquidación del contrato. Adicionalmente, se nombra como Representante Común Suplente a **DARIO SEGUNDO CUMPA ALAYZA**, identificado con DNI N° 02897012, quien asumirá las funciones en ausencia del Titular; gozando de todas las facultades y poderes del Representante Común y acuerdan designar como **Operador Tributario** a la empresa **CORPORACION VIRMA S.R.L.**, con RUC N° 20603451326; a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 03 de Noviembre del año 2020, el comité de selección adjudicó la buena pro del **PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 026-2020-MDT-CS I CONVOCATORIA** para la contratación de la ejecución de la obra "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N° 449 DEL CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA", a **CONSORCIO ROSA ELENA**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la ejecución de la obra "RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N° 449 DEL CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA".

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/. 2,673,486.94**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros,



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en **SOLES**, en periodos de valorización **MENSUALES**, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de QUINCE (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 83 del Reglamento y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de **120 días calendarios**, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el numeral 3.5 de la sección general de las bases.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: **S/. 267,348.69**, a través de DECLARACION JURADA DE PRESENTACION DE GARANTIA COMO OBLIGACION CONTRACTUAL, LA CUAL SERA PRESENTADA EN UN PLAZO NO MAYOR A CINCO (5) DIAS HABILES CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO; EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EL CONTRATO QUEDA RESUELTO DE PLENO DERECHO. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto por el artículo 61 del Reglamento.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto dentro de los ocho (8) días calendario siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 07 días calendarios previos a la fecha



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 10 días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Anexo N° 01					
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos					
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	1		
		Fecha	Jun-20		
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 449 CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA		
		Ubicación Geográfica	CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA		
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS				
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R001		
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Daños a terceros, que ocasionaran retrasos en la obra		
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Al realizar las demoliciones se verán afectadas las viviendas colindantes	
			Causa N° 2		
			Causa N° 3		
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS				
	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
		Muy baja	0.10	Muy baja	0.05
		Baja	0.30	Baja	0.10
		Moderada	0.50	Moderada	0.20
		Alta	0.70	Alto	0.40
		Muy alta	0.90	Muy alto	0.80
		Moderada	0.600	Moderado	0.200
	4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO			
		Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.100	Prioridad del Riesgo	Prioridad Moderada
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS				
	5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	Evitar Riesgo	
			Aceptar Riesgo	Transferir Riesgo	x
	5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Al realizar las demoliciones las viviendas colindantes tendrán que desocupar sus viviendas durante el tiempo que dure el evento		
	5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Realizar las coordinaciones con los propietarios para poder realizar en armonía las demoliciones		



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

CONSORCIO ROSA ELENA
Brenda Marina Cumpa Luna
REPRESENTANTE COMUN

Anexo N° 01							
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos							
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	2				
		Fecha	Jun-20				
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 449 CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA				
		Ubicación Geográfica	CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA				
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS		R002				
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO					
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Interferencias por los Sindicatos, que ocasionaran retrasos en la ejecución de obra				
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Imponer al contratista puestos de trabajo para sus agremiados			
			Causa N° 2				
			Causa N° 3				
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS						
	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
		Muy baja	0.10		Muy bajo	0.05	
		Baja	0.30		Bajo	0.10	
		Moderada	0.50		Moderado	0.20	
		Alta	0.70		Alto	0.40	x
		Muy alta	0.90		Muy alto	0.80	
		Alta	0.700	Alto	0.400		
	4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO					
		Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.280	Prioridad del Riesgo	Alta Prioridad		
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS						
	6.1	ESTRATEGIA		Mitigar Riesgo	Evitar Riesgo		
				Aceptar Riesgo	Transferir Riesgo	x	
6.2	DISPARADOR DE RIESGO		Al ejecutar la obra los sindicatos imponen para que se les otorgue puestos de trabajo, incluso a personal no calificado				
6.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO		Convocar a los directivos para tomar acuerdos que no entorpezcan el normal desarrollo de la obra				



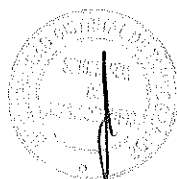
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

CONSORCIO ROSA ELENA
Brenda Marina Cumpa Luna
REPRESENTANTE COMUN



Anexo N° 01					
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos					
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	3		
		Fecha	jun-20		
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 449 CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA		
		Ubicación Geográfica	CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA		
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS				
3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R003			
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Bloqueo vías. Posible durante los meses lluviosos, que ocasionaría retrasos en la obra.			
3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Deslizamiento de lodo y piedras durante las precipitaciones pluviales		
		Causa N° 2	Crecida de las quebradas, inundaciones de la obra y accesos		
		Causa N° 3			
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS				
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
	Muy baja	0.10		Muy baja	0.05
	Baja	0.30		Baja	0.10
	Moderada	0.50		Moderado	0.20
	Alta	0.70	X	Alto	0.40
	Muy alta	0.90		Muy alto	0.80
	Alta	0.700		Muy alto	0.800
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO				
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.560	Prioridad del Riesgo	Alta Prioridad	
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS				
5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo		Evitar Riesgo	X
		Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo	
5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Pronóstico de un nivel de precipitaciones pluviales igual o mayor a 10 mm diarios			
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Acondicionar una zona de almacenamiento temporal adicional para aceptar la mayor cantidad de materiales de construcción (agregados, cemento y otros), así como dotarse de motobombas para evacuar posibles inundaciones.			



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

Anexo N° 01

Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos

1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	4					
		Fecha	jun-20					
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 449 CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA					
		Ubicación Geográfica	CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA					
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS							
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R004					
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Riesgos de errores o deficiencias en el diseño que repercutan en el costo o la calidad de la Infraestructura, nivel de servicio y/o puedan provocar retrasos en la ejecución de la obra					
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Riesgo que asume la Entidad y el Contratista y Supervisor de obra, quienes no hicieron la compatibilidad del expediente técnico del proyecto, y los responsables de la elaboración del expediente técnico				
			Causa N° 2					
			Causa N° 3					
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS							
	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA			4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
		Muy baja	0.10			Muy bajo	0.05	
		Baja	0.30			Bajo	0.10	
		Moderada	0.50			Moderado	0.20	
		Alta	0.70	x		Alto	0.40	
		Muy alta	0.90			Muy alto	0.80	x
		Alta	0.700		Muy alto	0.800		
	4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO						
		Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.560	Prioridad del Riesgo	Alta Prioridad			
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS							
	6.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo		Evitar Riesgo			
			Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo	x		
	6.2	DISPARADOR DE RIESGO	deficiencias del estudio del proyecto - Expediente técnico, elaborados por el CONSULTOR DEL ESTUDIO					
6.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	en deficiencias del Estudio - Expediente Técnico, se transfiere la problemática al consultor que elaboró el estudio, quien es responsable de las deficiencias del mismo						



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

CONSORCIO ROSA ELENA
Brenda Marina Cumpa Luna
REPRESENTANTE COMUN

Anexo N° 01							
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos							
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	5				
		Fecha	Jun-20				
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 449 CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA				
		Ubicación Geográfica	CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA				
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS						
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R006				
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Deterioro de los materiales de construcción por deficiencias en su acopio				
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Riesgo que asume el CONTRATISTA DE OBRA, teniendo en cuenta que le compete las adquisiciones de los materiales, su almacenaje y una adecuada distribución de los materiales de obra.			
			Causa N° 2				
			Causa N° 3				
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS						
	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
		Muy baja	0.10		Muy bajo	0.05	
		Baja	0.30		Bajo	0.10	
		Moderada	0.50		Moderado	0.20	
		Alta	0.70		Alto	0.40	
		Muy alta	0.90		Muy alto	0.80	X
		Alta	0.700		Muy alto	0.800	
	4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO					
		Puntuación del Riesgo «Probabilidad x Impacto»	0.560	Prioridad del Riesgo	Alta Prioridad		
6	RESPUESTA A LOS RIESGOS						
	6.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo		Evitar Riesgo	X	
			Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo		
6.2	DISPARADOR DE RIESGO	Inadecuada administración y ejecución de la obra					
6.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	El Contratista de obra debe proveer las mejores condiciones de compra, traslado, almacenaje y movilización interna de los materiales; caso contrario es responsable de restituir el material como nuevo a solicitud del SUPERVISOR Y ENTIDAD.					



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

CONSORCIO ROSA ELENA
Brenda Marina Cumpa Luna
REPRESENTANTE COMÚN

Anexo N° 01					
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos					
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	6		
		Fecha	Jun-20		
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 449 CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA		
		Ubicación Geográfica	CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA		
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS				
	3.1 CÓDIGO DE RIESGO	R006			
	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	EL CONTRATISTA DE OBRA emplea personal, sin que cumpla requisitos de acuerdo a las bases del contrato			
	3.3 CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Hace referencia al empleo de profesionales y técnicos por parte del contratista de obra, que no cumplen con el personal establecido en la oferta técnica. Riesgo que asume el contratista de obra.		
		Causa N° 2			
		Causa N° 3			
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS				
	4.1 PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	4.2 IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA			
	Muy baja 0.10	Muy bajo 0.05			
	Baja 0.30	Bajo 0.10			
	Moderada 0.50	Moderado 0.20			
	Alta 0.70 X	Alto 0.40			
	Muy alta 0.90	Muy alto 0.60 X			
	Alta 0.700	Muy alto 0.800			
	4.3 PRIORIZACIÓN DEL RIESGO				
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.560	Prioridad del Riesgo	Alta Prioridad	
6	RESPUESTA A LOS RIESGOS				
	5.1 ESTRATEGIA	Minimizar Riesgo	Evitar Riesgo	X	
		Aceptar Riesgo	Transferir Riesgo		
	5.2 DISPARADOR DE RIESGO	Inadecuada administración y ejecución y supervisión de la obra			
	5.3 ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Es obligatorio que el contratista emplee con el personal indicado en su propuesta técnica, caso contrario se aplicaran las penalidades establecidas en las bases, la ley y el Reglamento de Contrataciones en el RLCE existen plazos y requisitos a cumplir para los cambios de profesionales. el contratista y supervisión son los responsables de este incumplimiento, para lo cual se solicitara el cambio de residente y supervisor de obra			



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

CONSORCIO ROSA ELENA
Brenda Larrea Cumpo Luna
REPRESENTANTE COMUN

Anexo N° 01						
Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos						
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	7			
		Fecha	Jun-20			
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 440 CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA			
		Ubicación Geográfica	CENTRO POBLADO LA RITA, DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA			
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS					
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R007			
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Ampliaciones de plazos en la ejecución de la obra.			
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1	Hace referencia a las ampliaciones de plazos y la necesidad de presentarse nuevos compromisos técnicos, económicos, administrativos y de garantía, tanto para el contratista de obra, supervisor de obra y la entidad.		
			Causa N° 2			
Causa N° 3						
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS					
	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
		Muy baja	0.10		Muy bajo	0.05
		Baja	0.30		Bajo	0.10
		Moderada	0.50		Moderado	0.20
		Alta	0.70		Alto	0.40
		Muy alta	0.90		Muy alto	0.80
	Alta		0.700	Muy alto		0.800
	4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO				
		Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto	0.560	Prioridad del Riesgo	Alta Prioridad	
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS					
	5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo	x	Evitar Riesgo	
			Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo	
5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Incumplimiento en la ejecución de las partidas y sub partidas del cronograma Gantt y cronograma valorizado de la obra				
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	El contratista de obra debe proveer el cumplimiento del cronograma Gantt y cronograma valorizado, buscando la mejor solución técnica. La supervisión debe cumplir con la fiscalización de los plazos de ejecución de la obra. Las solicitudes de ampliaciones de plazo deben ser presentadas acorde a los requisitos establecidos en RLCE				



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

CONSORCIO ROSA ELENA



Anexo N° 02

Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK

1. PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		Muy Alta	0.90	0.045	0.090	0.130	0.360	0.720
		Alta	0.70	0.035	0.070	0.140	0.280	0.560
2. IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OSRA		Moderada	0.50	0.025	0.050	0.100	0.200	0.400
		Baja	0.30	0.015	0.030	0.060	0.120	0.240
		Muy Baja	0.10	0.005	0.010	0.020	0.040	0.080
3. PRIORIDAD DEL RIESGO				0.05	0.10	0.20	0.40	0.80
				Muy Bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy Alto
				Baja			Moderada	Alta



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

CONSORCIO ROSA ELENA
Brenda Aurora Cumpa Luna
REPRESENTANTE COMUN

Anexo N° 03

Formulario para asignar los riesgos

1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO		Número	1	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	
		Fecha	10-10-20		

3. INFORMACIÓN DEL RIESGO		4. PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS			
2.1 CÓDIGO DE RIESGO	2.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.1 PRIORIDAD DEL RIESGO	4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA		
			Evitar el riesgo	Reducir el riesgo	Transferir el riesgo
R001	Durios a terrenos, que ocasionaron retrasos en la ejecución de obra	Prioridad Moderada			X
R002	Interferencias por los Sindicatos, que ocasionaron retrasos en la ejecución de obra	Alta Prioridad			X
R003	Boqueos. Pedimento durante los meses lluviosos, que ocasionaron retrasos en la obra	Alta Prioridad			X
R004	Retrasos en el costo o la calidad de la infraestructura, nivel de servicio y/o puedan provocar retrasos en la obra	Alta Prioridad			X
R005	Deterioro de los materiales de construcción por deficiencias en su aplicación	Alta Prioridad	X		
R006	EL CONTRATISTA DE OBRA emplea personal, sin que cumpla requisitos de acuerdo a las bases del contrato	Alta Prioridad	X		
R007	Ampliaciones de plazos en la ejecución de la obra	Alta Prioridad	X		

4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN		4.3 RIESGO ASIGNADO A
		Entidad
Realizar las coordinaciones con los propietarios para poder realizar en tiempo las ampliaciones		CONTRATISTA DE OBRA
Conceder a los sindicatos para tomar acuerdos que no perjudiquen el normal desarrollo de la obra		CONTRATISTA DE OBRA
Asignar una zona de almacenamiento temporal adicional para acopiar la mayor cantidad de materiales de construcción (cerchas, cemento y otros), además en edificaciones del Estadio - Expositivo Tercera, se transfieren la problemática al conductor que elabora el estado, cuando las responsabilidades en las edificaciones del mismo		CONTRATISTA DE OBRA
El Contratista de obra debe proveer las mejores condiciones de compra, calidad, almacenamiento y movilización interna de los materiales de construcción para evitar los retrasos en la obra		CONTRATISTA DE OBRA
El Contratista de obra debe proveer el cumplimiento del cronograma Gantt y cronograma valorizado, buscando la mejor solución técnica. La supervisión debe cumplir con la		CONTRATISTA DE OBRA

1 de 1

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 del TUO de la LCE de Contrataciones del Estado y 173 del RLCE.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de **Siete (7) años**, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse.

Se considera justificado el retraso, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo, conforme el artículo 62 del Reglamento.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

PENALIDADES			
Nº	SUPUESTAS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
1	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado	0.5 UIT por cada día de ausencia de personal en obra.	Según Informe del Supervisor de Obra y/o Sub Gerencia de Obras y Mantenimiento.
2	Si el contratista o su personal no permite el acceso al cuaderno de obra al SUPERVISOR de la Obra, impidiéndole anotar las ocurrencias	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento	Según Informe del Supervisor de Obra y/o Sub Gerencia de Obras y Mantenimiento.
3	Calidad de los materiales cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin la autorización del Supervisor.	0.5UIT por cada material no autorizado.	Según Informe del Supervisor de Obra y/o Sub Gerencia de Obras y Mantenimiento.
4	No cumplir con el Personal propuesto de la Obra	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según Informe del Supervisor de Obra y/o Sub Gerencia de Obras y Mantenimiento.
5	No brindar implementos de seguridad a personal obrero y personal clave	0.5 UIT por cada día de ausencia del equipo de Seguridad al personal en obra.	Según Informe del Supervisor de Obra y/o Sub Gerencia de Obras y Mantenimiento.
6	Equipos Distintos a los declarados en la propuesta técnica cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica	0.5 UIT, la multa es por cada equipo.	Según Informe del Supervisor de Obra y/o Sub Gerencia de Obras y Mantenimiento.
7	CARTEL DE OBRA Cuando el contratista no coloque el Cartel de Obra dentro del plazo establecido la penalidad es por día no colocado	S/: 500.00 por cada día que no instalo el Cartel de Obra.	Según Informe del Supervisor de Obra y/o Sub Gerencia de Obras y Mantenimiento.

Para el caso de la multa considerada en el ítem 01, serán eximidos de la penalidad en los siguientes



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

casos:

- Por fallecimiento del Profesional
- Por enfermedad que impida la permanencia del profesional sustentando con certificado médico, que podrá ser verificado por la Entidad.
- Despido del profesional por disposición de la Entidad.
- Cambio del Profesional, cuando el inicio de la obra se haya postergado por más de 60 días entre el otorgamiento de la buena pro y la entrega del terreno.

En ninguno de los casos el hacerse efectivo la multa impuesta por estos agravantes exime de responsabilidad al Contratista debiendo levantar dichas faltas a costo del Contratista en el mejor tiempo posible caso.

La presente tabla de Penalidades consta de SIETE (07), para cuya aplicación la entidad procederá por única vez a notificar al contratista la falta cometida, de persistir la entidad procederá a efectuar la aplicación de la multa correspondiente en la orden de pago respectiva.

La sucesión persistente de fallas, además de la aplicación de las penalidades respectiva será causal de la Resolución de contrato.

Cabe precisar que la penalidad por mora y las otras penalidades, pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 63.1 del artículo 63 del Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento.

CLÁUSULA DÉCIMO SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del RLCE, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas a las que se refiere el artículo 7 del RLCE.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande – Piura.



SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: DECLARACIÓN JURADA DE ACUERDO AL ARTÍCULO 56 DEL REGLAMENTO

EL CONTRATISTA, para el inicio de las prestaciones contractuales, presenta una declaración jurada manifestando:

- Si sus representantes legales, accionistas, gerentes, directores y el mismo contratista, tienen sentencia condenatoria, consentida o ejecutoriada, o sanción administrativa, por la comisión de delitos contra la Administración Pública o infracción a las normas sobre contrataciones públicas, y;
- Si a la fecha de suscripción del contrato, cuenta con algún proceso penal o procedimiento administrativo sancionador en trámite, por la comisión de delitos e infracciones.

De verificarse la falsedad de la información consignada en la referida declaración jurada, el contrato quedará resuelto de pleno derecho.

CLÁUSULA VIGESIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en el Reglamento, en el TUO de la LCE y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad correspondiente.

El arbitraje será institucional y resuelto por **TRIBUNAL ARBITRAL. LA ENTIDAD** propone las siguientes instituciones arbitrales: **CENTRO DE ARBITRAJE CAMARA DE COMERCIO DE PIURA Y CENTRO DE ARBITRAJE COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU - CONCEJO DEPARTAMENTAL DE PIURA.**

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 97.1 del Reglamento, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMO SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMO TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: JR. CASTILLA N° 449 – TAMBOGRANDE – PIURA – PIURA.

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: JR. TAMBOGRANDE MZ. Q LOTE 11, URB. SANTA ANA - PIURA.

CORREO ELECTRONICO: darcumpa@hotmail.com

CONSORCIO ROSA ELENA
Brenda Patricia Cumpa Luna
REPRESENTANTE COMUN





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 - Tambogrande - Piura.




SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por Triplicado en señal de conformidad en la ciudad de Tambogrande, a los 17 días del mes de Noviembre del año 2020.


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE
Lic. Cecilio Díaz Vera
GERENTE MUNICIPAL

CONSORCIO ROSA ELENA

Brenda Marina Cumpa Luna
REPRESENTANTE COMUN
"EL CONTRATISTA"

