



CONCURSO PÚBLICO N° 001-2023-UNPRG/CS PRESTACIONES PENDIENTES POR RESOLUCIÓN DE CONTRATO

SUPERVISION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA ESCUELA DE ARQUITECTURA DE LA FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL, DE SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO, CON CUI N° 2351878"

Conste por el presente documento, la contratación de las prestaciones pendientes por Resolución de Contrato para la **CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA ESCUELA DE ARQUITECTURA DE LA FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL, DE SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO, CON CUI N° 2351878"**, que celebra de una parte **UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO**, en adelante **LA ENTIDAD**, con RUC N° 20105685875, con domicilio legal en Calle Juan XXIII N° 391 – Lambayeque – Lambayeque - Lambayeque, representada por el **Rector Dr. ENRIQUE WILFREDO CARPENA VELASQUEZ**, identificado con DNI N° 17530351, y de otra parte **CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS**, integrado por el sr. **JOSE LUIS LEYVA CUEVA** con RUC N° 10088392448, con domicilio legal en Jr. Viña Tacama N°173 – Dpto 101, Urb Los Parrales de Surco, distrito de Santiago de Surco, provincia y región de Lima; y el sr. **JORGE ALBERTO ZORA CARVAJAL ALVAREZ** con RUC N°10071906707, con domicilio Legal en Calle Francisco de Paula Ugarriza N°644, distrito de Miraflores, provincia y región de Lima; debidamente representado por su Representante Común al sr. **JOSE LUIS LEYVA CUEVA**, con DNI N° 08839244, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 04 de enero de 2024, mediante Resolución N°003-2024-R, la misma que resuelve en su artículo primero "Resolver el Contrato N°011-2023-UNPRG-UA para la Supervisión de la Obra: "Mejoramiento del servicio de formación profesional de la Escuela de Arquitectura de la Facultad de Ingeniería Civil, Sistemas y Arquitectura de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo, Distrito de Lambayeque – Provincia de Lambayeque – Región Lambayeque" con CUI N°2351878, suscrito con el proveedor **CONSORCIO CONSULTOR RUIZ GALLO**, por las causales de incumplimiento contractual injustificado y acumulación del monto máximo de la penalidad por mora y otras penalidades".

Con fecha 16 de enero de 2024, mediante Oficio N°11-2024/UNPRG/UE, la Unidad Ejecutora de Inversiones remitió la Propuesta de cálculo del monto a contratar para la nueva Supervisión de la Obra, en relación a su Ejecución Real de la Supervisión de la Obra (Supervisión de la Ejecución de la Obra por 109 días calendarios más Liquidación de la obra por 30 días calendarios) por un monto total de S/186,707.39 (Ciento ochenta y seis mil setecientos siete con 39/100 soles).

Con fecha 08 de febrero de 2024, mediante Acta de admisión, evaluación y calificación de las ofertas, suscrito por el CPC. Juan Fernando Yalta Vallejos, en calidad de Órgano Encargado de las Contrataciones y por el Ing. Jimmy Alexis Saavedra Uriarte, jefe de la Unidad Ejecutora de Inversiones, en calidad de área usuaria, concluyen que el postor **CONSULTORES ASOCIADOS** integrado por **JOSE LUIS LEYVA CUEVA** con RUC N° 10088392448 y **JORGE ALBERTO ZORA CARVAJAL ALVAREZ** con RUC N°10071906707 ha obtenido 100 puntos en el puntaje total de la evaluación realizada.

Con fecha 12 de febrero de 2024, mediante Resolución N°112-2024-R, el Rector Dr. ENRIQUE WILFREDO CARPENA VELASQUEZ aprobó la Contratación de las prestaciones pendientes por Resolución de Contrato para la **SUPERVISION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA ESCUELA DE ARQUITECTURA DE LA FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL, DE SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO, CON CUI N° 2351878"**.

UNIVERSIDAD NACIONAL
PEDRO RUIZ GALLO
V°B°
RECTOR
LAMBAYEQUE

CONSULTORES ASOCIADOS
V°B°
Jose Luis Leyva Cueva
REPRESENTANTE COMÚN

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
OFICINA DE ASESORIA JURIDICA
V°B°
LAMBAYEQUE

UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
V°B°
UNPRG



UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

CONTRATO N° 007-2024-UNPRG-UA

Con fecha 14 de febrero de 2024, el Órgano Encargado de las Contrataciones publicó el Acta de admisión, evaluación y calificación de las ofertas en la plataforma del SEACE quedando adjudicada la buena pro de la Contratación de las prestaciones pendientes por Resolución de Contrato para la **SUPERVISION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA ESCUELA DE ARQUITECTURA DE LA FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL, DE SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO, CON CUI N° 2351878"**; cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato, quedando el consentimiento de la buena pro administrativamente firme con fecha 26 de febrero de 2024.

Con fecha 27 de febrero de 2024, mediante Carta N° 006-2024/RL/JLLC/CA, EL CONTRATISTA presentó por mesa de partes de la Unidad de Abastecimiento los documentos para el perfeccionamiento del contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la Contratación de las prestaciones pendientes por Resolución de Contrato para la **SUPERVISION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA ESCUELA DE ARQUITECTURA DE LA FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL, DE SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO, CON CUI N° 2351878"**.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a S/ 186,707.39 (Ciento ochenta y seis mil setecientos siete con 39/100 Soles), que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA OFERTA ECONÓMICA

Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA ESCUELA DE ARQUITECTURA DE LA FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO - LAMBAYEQUE"

Cliente: UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Ubicación: Lambayeque - Lambayeque - Lambayeque

Plazo de Ejecución y recepción de Obra: 109 Días calendario

Liquidación: 30 días calendario

Fecha de Presupuesto: 1/10/2021

I PERSONAL PROFESIONAL

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	%PARTICIP.	TIEMPO	PRECIO UNITARIO	PARCIAL
PERSONAL PROFESIONAL DE SUPERVISIÓN (INC. LEYES SOCIALES)							
1.00	Ingeniero Jefe de Supervisión	mes	1.00	100.00%	3.63	9,000.00	32,700.00
2.00	Supervisor Especialista en Estructuras	mes	1.00	30.00%	2.15	8,000.00	5,160.00
3.00	Supervisor Especialista en Arquitectura	mes	1.00	30.00%	2.15	8,000.00	5,160.00
4.00	Supervisor Especialista en Instalaciones Sanitarias	mes	1.00	30.00%	1.48	8,000.00	3,552.00
5.00	Supervisor Especialista en Instalaciones Eléctricas o Electromecánicas	mes	1.00	30.00%	1.48	8,000.00	3,552.00
6.00	Supervisor Especialista en Cableado Estructurado	mes	1.00	30.00%	1.48	8,000.00	3,552.00
7.00	Supervisor Especialista en Seguridad de Obra y Medio Ambiente	mes	1.00	100.00%	3.63	5,000.00	18,150.00
8.00	Asistente de Supervisión de Obra	mes	1.00	100.00%	3.63	3,500.00	12,705.00
SUB TOTAL							84,531.00



UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

CONTRATO N° 007-2024-UNPRG-UA

II PERSONAL TÉCNICO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	%PARTICIP.	TIEMPO	PRECIO UNITARIO	PARCIAL
PERSONAL TÉCNICO DE SUPERVISIÓN (INC. LEYES SOCIALES)							
1.00	Topógrafo Técnico	mes	1.00	100.00%	0.54	2,000.00	1,080.00
2.00	Equipo topográfico	mes	1.00	100.00%	0.54	1,000.00	540.00
3.00	Chofer	mes	1.00	100.00%	3.63	1,025.00	3,724.17
SUB TOTAL							5,344.17

III RECEPCIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	%PARTICIP.	TIEMPO	PRECIO UNITARIO	PARCIAL
PERSONAL TÉCNICO DE SUPERVISIÓN (INC. LEYES SOCIALES)							
1.00	Ingeniero Jefe de Supervisión	mes	1.00	50.00%	1.00	9,000.00	4,500.00
2.00	Supervisor Especialista en Estructuras	mes	1.00	25.00%	1.00	8,000.00	2,000.00
3.00	Supervisor Especialista en Arquitectura	mes	1.00	25.00%	1.00	8,000.00	2,000.00
4.00	Supervisor Especialista en Instalaciones Sanitarias	mes	1.00	25.00%	1.00	8,000.00	2,000.00
5.00	Supervisor Especialista en Instalaciones Eléctricas o Electromecánicas	mes	1.00	25.00%	1.00	8,000.00	2,000.00
6.00	Supervisor Especialista en Cableado Estructurado	mes	1.00	25.00%	1.00	8,000.00	2,000.00
SUB TOTAL							14,500.00

IV LIQUIDACIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	%PARTICIP.	TIEMPO	PRECIO UNITARIO	PARCIAL
PERSONAL TÉCNICO DE SUPERVISIÓN (INC. LEYES SOCIALES)							
1.00	Ingeniero Jefe de Supervisión	mes	1.00	100.00%	1.00	9,000.00	9,000.00
2.00	Asistente de Supervisión de Obra	mes	1.00	100.00%	1.00	3,500.00	3,500.00
SUB TOTAL							12,500.00

V INSUMOS PARA LIQUIDACIÓN Y RECEPCIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	%PARTICIP.	CANTIDAD UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PARCIAL
1.00	Copias documentos	mes	1.00		1.00	286.37	286.37
2.00	Copias planos	mes	1.00		1.00	100.00	100.00
3.00	Dossier de Calidad	mes	1.00		1.00	1,300.00	1,300.00
4.00	Comunicaciones	mes	1.00		1.00	200.00	200.00
5.00	Útiles de oficina	mes	1.00		1.00	500.00	500.00
6.00	Alquiler oficina	mes	1.00		1.00	350.00	350.00
SUB TOTAL							2,736.37

RESUMEN PRESUPUESTO

I	PERSONAL PROFESIONAL	S/	84,531.00
II	PERSONAL TÉCNICO	S/	5,344.17
III	RECEPCION DE OBRA	S/	14,500.00
IV	LIQUIDACIÓN DE OBRA	S/	12,500.00
V	INSUMOS PARA LIQUIDACIÓN Y RECEPCION DE OBRA	S/	2,736.37
COSTO DIRECTO		S/	119,611.53
GASTOS GENERALES		S/	26,653.91
	Gastos Generales Fijos	S/	20,574.62
	Gastos Generales Variables	S/	6,079.29
UTILIDAD		10.00%	S/ 11,961.15
SUB TOTAL		S/	158,226.60
IGV		18.00%	S/ 28,480.79
TOTAL DE PRESUPUESTO		S/	186,707.39

UNIVERSIDAD NACIONAL
RECTOR
V°B°
LAMBAYEQUE
PEDRO RUIZ GALLO

CONSULTORES ASOCIADOS

José Luis Leyva Cueva
REPRESENTANTE COMÚN





UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

CONTRATO N° 007-2024-UNPRG-UA

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERIODOS DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA UNITARIA OFERTADA	TOTAL OFERTA ECONÓMICA
Supervisión de Obra	109	Días	1,546.76	S/ 168,596.84
Liquidación de obra (30 días calendarios)				S/ 18,110.55
				S/ 186,707.39

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en soles, en PAGOS MENSUALES, luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Se pagará de la siguiente manera:

- ✓ Servicio de supervisión, durante el tiempo de ejecución de la obra, el sistema de contratación será por tarifas.

ACTIVIDAD	TIEMPO (DÍAS)	TARIFA (S/ DÍA)
Supervisión de ejecución de obra	109	109 / Gastos total supervisión (Sin incluir liquidación)

El pago se efectuará de forma mensual al número de días de ejercicio del servicio de supervisión de obra, previa presentación del Informe Valorizado Mensual de Obra y a la aprobación de la Valorización de Ejecución de Obra.

- ✓ Servicio de Supervisión, durante el tiempo de liquidación de la obra; el Sistema de Contratación será de Suma Alzada.

El pago se efectuará de forma mensual y de acuerdo a la culminación de la revisión de la liquidación preparada por el Contratista que ejecuta la obra, previa presentación del informe Mensual de Obra y la Aprobación de la Liquidación de Obra por parte de la Entidad.

Para efectos del pago de la contraprestación ejecutada por el CONTRATISTA, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- ✓ Informe del Supervisor.
- ✓ Informe del funcionario responsable de la Unidad Ejecutora de Inversiones, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- ✓ Comprobante de pago.

Dicha documentación se debe presentar en mesa de partes de la Unidad Ejecutora de Inversiones sito en Calle Juan XXIII N° 391 – Ciudad Universitaria – Lambayeque en el horario de lunes a viernes de 8:00 a 13:00 horas, quien iniciará el trámite para el pago respectivo.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

¹ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



LA ENTIDAD debe efectuar el pago de las contraprestaciones pactadas a favor del CONTRATISTA dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado, el artículo 171 de su Reglamento y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

En el marco de lo dispuesto en el artículo 26 de la Directiva de Tesorería N° 001-2007-EF/77.15, aprobado mediante Resolución Directoral N° 002-2007-EF/77.15, EL CONTRATISTA autoriza a LA UNIVERSIDAD a efectuar el pago correspondiente mediante depósito de Cuenta Bancaria, para cuyo efecto EL CONTRATISTA ha proporcionado su Código de Cuenta Interbancaria N° 011-521-000100033731-29, y Cuenta Corriente N° 0011-0521-0100033731 del BANCO CONTINENTAL.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de Ciento treinta y nueve (139) días calendarios que comprende 109 días calendarios para la Supervisión de la Obra y 30 días calendarios para la Liquidación de Obra, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación, el mismo que se computa desde el día siguiente de la suscripción del acta de levantamiento de la suspensión de la ejecución de obra.

Supervisión de la Ejecución de la Obra	109 días calendarios
Liquidación de obra	30 días calendarios

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

Para la ejecución del servicio EL CONTRATISTA cuenta con los siguientes profesionales (Personal Clave):

- | | |
|---|---------------------------------------|
| ✓ Jefe de Supervisión | : Ing. Genaro Conrado Tapia Bances |
| ✓ Especialista en Estructuras | : Ing. Juan Herman Farias Feijoo |
| ✓ Especialista en Arquitectura | : Arq. Jhonny Larry Orbegoso Sandoval |
| ✓ Especialista en Instalaciones Sanitarias | : Ing. Ernesto Martin Centeno Ccanto |
| ✓ Especialista en Instalaciones Eléctricas
o Mecánico Electricista | : Ing. Napolinar Matos López |
| ✓ Especialista en Cableado Estructurado | : Ing. Julio Cesar Alvarado Elías |
| ✓ Especialista en Prevencionista de Seguridad | : Ing. Alex Roel Bautista Tafur |

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la CARTA N°002-2024/RL/JLLC/CA, en donde autoriza a la Entidad, la retención del 10% del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento, conforme al numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley 30225. Dicha retención se encontrará a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:



De fiel cumplimiento del contrato: S/ 18,670.74, (Dieciocho mil seiscientos setenta y con 74/100 soles), a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

CLÁUSULA OCTAVA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, La conformidad será otorgado por el Jefe de la Unidad Ejecutora de Inversiones.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA indicando claramente el sentido de estas, otorgándoles el plazo para subsanar no menos de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA NOVENA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

EL CONTRATISTA será responsable de la calidad ofrecida, cabe precisar que ni la suscripción del acta de recepción de obra y/o el consentimiento de liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la ley y artículo 146 del reglamento y en concordancia con los requerimientos y requisitos de calificación del procedimiento de selección y/o Expediente Técnico.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de siete (07) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total o parcial, según corresponda de la obra.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$



CONSULTORES ASOCIADOS

José Luis Leyva Cueva
REPRESENTANTE COMÚN





UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

CONTRATO N° 007-2024-UNPRG-UA

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado.

Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

OTRAS PENALIDADES:

N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
1	Cuando el Jefe de Supervisión o los Ingenieros especialistas, que forman parte del personal clave, permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento. La multa es por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	0.5 U.I.T por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
2	INFORME DE VALORIZACIONES Y OTROS SOLICITADOS POR LA ENTIDAD Cuando el Jefe de Supervisión presenta en forma extemporánea los informe de avance de obra, de conformidad del expediente técnico, liquidación de obra, dentro del plazo establecido en las bases, la Ley y el Reglamento. La multa es por cada día de retraso.	10/1000 del monto del contrato por cada oportunidad que se evidencia la falta	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
3	Jefe de Supervisión o los ingenieros especialistas, que forman parte del personal clave, que incurran en ausencia injustificada durante la ejecución de la obra y la vigencia de contrato. De persistir su inasistencia, la Entidad podrá resolver el contrato, de conformidad con el inciso c) del Art. 32° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordante con el Art. 135° de su Reglamento. La multa es por cada día de ausencia.	10/1000 del monto del contrato por cada oportunidad que se evidencia la falta	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
4	Si EL CONSULTOR no tramitara oportunamente o remitiera en forma falsa, defectuosa o incompleta, valorizaciones de obra (principal y/o adicionales). La multa es por cada vez que exista incumplimiento.	10/1000 del monto del contrato por cada oportunidad que se evidencia la falta	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
5	Por no absolver las consultas y/o requerimientos del residente de obra, dentro de los plazos establecidos en el RLCE. La multa es por cada día de retraso.	15/1000 del monto del contrato por cada oportunidad que se evidencia la falta	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
6	Pro no presentar la liquidación de su consultoría, una vez dada la conformidad a la liquidación del contrato de ejecución de obra en el plazo establecido en el art. 144° del RLCE. La multa es por cada día de retraso	10/1000 del monto del contrato por cada oportunidad que se evidencia la falta	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
7	Valorizar trabajos sin ceñirse a las formas de pago indicadas en las especificaciones técnicas y/o valorizar trabajos no ejecutados (valorizaciones adelantadas, sobrevalorizaciones, etc) que ocasionen pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes. Sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder.	Una (1) UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
8	Omitir la comunicación a la entidad paralizaciones de los trabajos o actos programados como consecuencia del incumplimiento del contratista ejecutor de las obligaciones laborales con el profesional técnico y obrero (pago de remuneraciones, salarios, jornales, beneficios sociales, etc.)	Una (1) UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
9	Por no sustentar de manera documentada los informes relacionados con la aprobación de ampliación de plazos. Por no sustentar de manera documentada los informes relacionados a los presupuestos para la aprobación de adicionales.	Una (1) UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
10	Por no comunicar a la entidad cuando el contratista incumple con su obligación de implementar la señalización interna y externa que la obra requiera a fin de evitar accidentes y brindar la seguridad necesaria a los usuarios	2/10,000 del monto del contrato por cada oportunidad que se evidencia la falta	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones



UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

CONTRATO N° 007-2024-UNPRG-UA

N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
11	Por no comunicar a la entidad cuando el contratista incumple con su obligación de implementar la señalización interna relacionada con la prevención del contagio del COVID - 19	2/10,000 del monto del contrato por cada oportunidad que se evidencia la falta	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
12	Por no comunicar a la entidad las pruebas que garanticen el buen funcionamiento de los sistemas eléctricos, sanitarios, de comunicaciones u otros.	Una (1) UIT vigente en la oportunidad que se produce la infracción	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
13	Por no informar la ausencia del personal clave del contratista (de acuerdo a las bases del contrato de obra)	Una (1) UIT vigente por cada día sin informar	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
14	Por indicar en el cuaderno de obra que la obra está terminada o subsanada (cuando aún tiene partidas faltantes, inconclusas u observadas)	2% del monto de del contrato vigente en la oportunidad que se produce la infracción.	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
15	El postor no cuenta permanentemente con el equipamiento estratégico ofertado, a solicitud de la entidad en cualquier momento que se considere oportuno.	Media (0.5) UIT vigente, por cada día sin informar	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
16	No contar con el expediente técnico de obra al momento de la recepción de obra	Media (0.5) UIT vigente, por cada día de falta	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones
17	Ante el incumplimiento de aplicar penalidad a la empresa ejecutora	2/10,000 del monto del contrato por cada oportunidad que se evidencia la falta	Según informe de la Unidad Ejecutora de Inversiones

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidad pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.



CONSULTORES ASOCIADOS
José Luis Leyva Cueva
REPRESENTANTE COMÚN





Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

El arbitraje será de tipo INSTITUCIONAL, resuelto por el Tribunal Arbitral integrado por un (01) árbitro, cometiéndose ambas partes a la jurisdicción del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio y Producción de Lambayeque, a cuyas normas, administración y decisión declaran conocerlas y aceptarlas en su integridad.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:



UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

CONTRATO N° 007-2024-UNPRG-UA

DOMICILIO DE LA ENTIDAD : Mesa de partes cito en Calle Juan XXIII N° 391 – Ciudad Universitaria – Lambayeque.

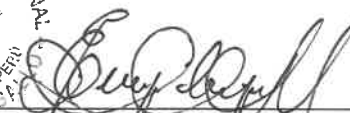
DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Jr. Viña Tacama N°173 – Dpto 401, Urb Los Parrales de Surco, Distrito de Santiago de Surco, Provincia y Región de Lima.

Correo electrónico : consorciodesupervisores@gmail.com
joseleyvacueva@yahoo.es
jorgezora@yahoo.es


La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por triplicado en señal de conformidad en la ciudad de Lambayeque el día 29 de febrero de 2024.




DR. ENRIQUE WILFREDO CARPENA VELASQUEZ
DNI N° 17530351
RECTOR DE LA UNPRG
“LA ENTIDAD”

CONSULTORES ASOCIADOS


José Luis Leyva Cueva
REPRESENTANTE COMÚN
JOSÉ LUIS LEYVA CUEVA
DNI N° 08839244
REPRESENTANTE COMUN DE
CONSULTORES ASOCIADOS
“EL CONTRATISTA”

