



CONTRATO No 073-2023-MDP/GM.

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL INICIAL RIKCHARI WARMA EN LA LOCALIDAD DE MARAYPAMPA DEL DISTRITO DE PILPICHACA DE LA PROVINCIA DE HUAYTARA - DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA". CON CUI N.º 2564242

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra: "CREACION DEL INICIAL RIKCHARI WARMA EN LA LOCALIDAD DE MARAYPAMPA DEL DISTRITO DE PILPICHACA DE LA PROVINCIA DE HUAYTARA - DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA". CON CUI N.º 2564242, que celebran de una parte LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PILPICHACA en adelante LA ENTIDAD, con RUC N.º 20199460456, y con domicilio en la Plaza de Armas S/N - Pilpichaca - Huaytara - Huancavelica, debidamente representado por su Gerente Municipal el **ING. MARIO INFANTE GALVEZ**, identificado con DNI N.º 44431223, dentro de las atribuciones dispuestas mediante **Resolución Alcaldía N.º 001-2023-MDP/A**, y de otra parte "CONSORCIO "MARAYPAMPA", conformado de la manera siguiente:

- **INVERSIONES ATALIA SAC.** con numero de RUC N.º 20600513045, con una participación del 60 %, en la ejecución del contrato. con partida electrónica N.º 11107681 asiento: C00004
 - **DJ CONSTRUCTORES E INVERSIONES SAC.** con numero de RUC N.º 20495017061, con una participación del 40 %, en la ejecución del contrato. con partida electrónica N.º 11078502 asiento: A0001
- Con domicilio legal común del consorcio en la Asociación las Américas Mz H Lote 04 -, San Juan Bautista - Huamanga - Ayacucho y con casilla de correo electrónico: inversionesataliasac@gmail.com.

Representado por su Representante Común del "CONSORCIO MARAYPAMPA", a la persona del señor **DINO CIRILO CISNEROS GOMEZ**, con DNI N.º 42276718, celular N.º 999083208 fijo 066-639141 a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 22 de mayo del 2023, el comité de selección, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 002-2023-MDP/CS-1 "CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "CREACION DEL INICIAL RIKCHARI WARMA EN LA LOCALIDAD DE MARAYPAMPA DEL DISTRITO DE PILPICHACA DE LA PROVINCIA DE HUAYTARA - DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA". CON CUI N.º 2564242**, al "CONSORCIO MARAYPAMPA", cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la "CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "CREACION DEL INICIAL RIKCHARI WARMA EN LA LOCALIDAD DE MARAYPAMPA DEL DISTRITO DE PILPICHACA DE LA PROVINCIA DE HUAYTARA - DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA". CON CUI N.º 2564242. como se demuestra en la siguiente relación:

Objetivos Específicos:

Los objetivos que se promueven en el presente proyecto son:

- ✓ Construcción de 01 pabellón de aula.
- ✓ Construcción de 01 Cocina.
- ✓ Construcción de 01 pabellón de SS. HH. Para los alumnos.
- ✓ Tratamientos de aguas servidas con biodigestores.
- ✓ General empleo temporal durante el proceso constructivo.
- ✓ Construcción del cerco perimétrico.

METAS DEL PROYECTO:

El presente proyecto: "CREACION DEL INICIAL RIKCHARI WARMA EN LA LOCALIDAD DE MARAYPAMPA DEL DISTRITO DE PILPICHACA - PROVINCIA DE HUAYTARA - DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA" consiste en la ejecución de todo el proyecto.

El detalle de los componentes, los planos, especificaciones técnicas, etc. Se adjuntan a las bases registradas y el mismo se ejecutará de manera correcta, cumpliendo los estándares nacionales e internacionales, a continuación, se describen las Metas Físicas del Proyecto.

- ✓ **PABELLON AULAS 01.**



Construcción de un aula de material noble Renovación de muros con ladrillo cara vista con sus respectivas columnas y vigas de amarre de concreto que tendrá una resistencia de $f'c=210 \text{ kg/cm}^2$.

✓ **PABELLON DE COCINA 01.**

Construcción de un aula de material noble Renovación de muros con ladrillo cara vista con sus respectivas columnas y vigas de amarre de concreto que tendrá una resistencia de $f'c=210 \text{ kg/cm}^2$.

✓ **PABELLÓN DE SS.HH. ALUMNOS 01**

Construcción de SS. HH. para alumnos de material noble Renovación de muros con ladrillo cara vista con sus respectivas columnas y vigas de amarre de concreto que tendrá una resistencia de $f'c=210 \text{ kg/cm}^2$.

✓ **TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES.**

Todos los desechos sólidos y líquidos se vertiesen a unos biodigestores.

✓ **CERCO PERIMETRICO**

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 349,695.55 [TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 55/100 SOLES]**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en soles, en periodos de valorización periodos mensuales, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, **LA ENTIDAD** o **EL CONTRATISTA**, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a **LA ENTIDAD**, **EL CONTRATISTA** tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de **60 (sesenta) días calendarios**, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de **LA ENTIDAD**, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

De fiel cumplimiento del contrato: **S/ 34,969.555 [TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 55/100 SOLES]**, a través de la retención que debe efectuar **LA ENTIDAD**, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando **EL CONTRATISTA** no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD otorgará un adelanto directo por el monto máximo del 10% del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a



CONSORCIO MARAYPAMPA

Ing. Dina C. Castro Gómez
REPRESENTANTE COMUN



la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. **LA ENTIDAD** debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de **EL CONTRATISTA**.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por **EL CONTRATISTA**.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 08 días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que **EL CONTRATISTA** pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, **EL CONTRATISTA** debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de (10) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo. La primera solicitud de **EL CONTRATISTA** debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de **LA ENTIDAD** a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de **EL CONTRATISTA** es de 07 años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **LA ENTIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando **EL CONTRATISTA** acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de **LA ENTIDAD** no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Nº	OTRAS PENALIDADES	MULTA
1	INDUMENTARIAS E IMPLEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	5/1000
	El personal no cumple con utilizar equipos y herramientas e implementos de seguridad en la ejecución de la obra, incumple el REGLAMENTO DE SEGURIDAD, vigente la multa será por persona, por ocurrencia y por día.	
2	PERSONAL TECNICO	5/1000
	Por no contar con el Residente de obra estipulado en las bases o por ausencias injustificadas en personal técnico mínimo de obra. La multa será por persona o por día.	
	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION	2/1000

CONSORCIO MARAYPAMPA
Ing. Dino C. Castros Gómez
REPRESENTANTE COMÚN



3	Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la Municipalidad la multa diaria será de:	
EJECUCION DEL SERVICIO		
4	Detección persistente de errores a partir de la segunda devolución en el control por muestreo a los sectores trabajados.	2/1000
MAQUINARIAS Y EQUIPOS		
5	Maquinarias y equipos ausentes según el requerimiento técnico mínimo o se encuentren en mal funcionamiento, la multa será por cada equipo y por día de incumplimiento.	5/1000
CALIDAD DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS		
6	Por trabajos mal ejecutados o defectuosos, según la evaluación del supervisor o inspector. El contratista deberá corregir las deficiencias del trabajo sin costo alguno para la entidad contratante.	2/1000
CALIDAD DE MATERIALES		
7	Por el empleo de materiales no normalizados o en pésimo estado, según criterio del supervisor o inspector de obra, la multa será por cada caso detectado. El contratista deberá retirar el material observado y reemplazado con otro que cumpla con las características técnicas y evaluación del supervisor o inspector de obra, siendo el reemplazo sin costo alguno.	5/1000
ACTOS DOLOSOS		
8	Cuando se compruebe que el personal del contratista realice actos dolosos en perjuicio de la ejecución de la obra.	4/1000
9	Cambio de Residente de obra ofrecido en la propuesta o cuando se cambie al profesional que lo ha reemplazado, sin autorización de la Municipalidad.	5/1000
ENTREGA DE INFORMACION INCOMPLETA		
10	Cuando el contratista entregue documentación incompleta, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, adicionales, etc.) La multa será por cada trámite documentario.	1/1000
CUADERNO DE OBRA		
11	Cuando el contratista no permita el acceso al cuaderno de obra al inspector o supervisor, impidiéndole anotar las ocurrencias (por cada día)	5/1000

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de



CONSORCIO MARAYPAMPA
Ing. DINO C. CASARETO GONZALEZ
REPRESENTANTE COMÚN



administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas. Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SETIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DECIMO NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: En la Plaza Principal S/N de Pilpichaca del Distrito de Pilpichaca Provincia de Huaytará del Departamento del Huancavelica.

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: En la Asociación las Américas Mz H Lote 04 -, San Juan Bautista - Huamanga - Ayacucho y con casilla de correo electrónico: inversionesataliasac@gmail.com.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendarios.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Pilpichaca del Distrito de Pilpichaca Provincia de Huaytará del Departamento del Huancavelica, a los (5) cinco días del mes de junio del año 2023.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PILPICHACA
PROVINCIA HUAYTARA - HUANCABELICA
Ing. MARIO INFANTE GALVEZ
GERENTE MUNICIPAL

"LA ENTIDAD"

CONSORCIO MARAYPAMPA

Ing. Dino G. Cisneros Gómez
REPRESENTANTE COMUN

"EL CONTRATISTA"