



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



Contrato N° 272-2022-GRA

Conste por el presente documento, la **Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA I.E.I. Nro 205 DEL DISTRITO DE HUAYLLABAMBA - PROVINCIA DE SIHUAS - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** con Código Único de Inversión (CUI) N° 2459756; que celebra, de una parte, el **GOBIERNO REGIONAL DE ÁNCASH**, con RUC N° 20530689019, con domicilio legal en Campamento Vichay S/N – Distrito de Independencia – Provincia de Huaraz – Departamento de Áncash; representada por la **C.P.C RUTH ESTHER VILLALOBOS MEREJILDO**, en calidad de Gerente Regional de Administración Encargada del Gobierno Regional de Áncash, identificada con DNI N° 32928842, designada mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 632-2022-GRA/GR, de fecha 21 de noviembre de 2022, con facultades otorgadas mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 022-2022-GRA/GR de fecha 18 de enero de 2022 para suscribir contratos y adendas; a quien, en adelante, se le denominará **LA ENTIDAD**. De otra parte, el **CONSORCIO GESTION INTEGRAL** conformado, de una parte, por la persona natural de **JUAN GUMERCINDO QUITO TUYA**, identificado con DNI N° 31624984, con RUC N° 10316249847, con domicilio en el Jirón Simón Bolívar, Manzana 167, Lote 16, Barrio Villón Alto (a una cuadra del C.E. Inicial) – Distrito de Huaraz – Provincia de Huaraz – Departamento de Áncash; con una participación de 25%; de otra parte, por la persona natural de **EBERTH JHONY VICENTE ALVARADO**, identificado con DNI N° 31934285, con RUC N° 10319342856, con domicilio en el Jirón Italia N° 204, Barrio Pumacayan (al costado del Hotel San Sebastián) – Distrito de Huaraz – Provincia de Huaraz – Departamento de Áncash; con una participación de 25%; asimismo, por la persona natural de **FREDY JULIO ROMERO GUIA**, identificado con DNI N° 32642064, con RUC N° 10326420641, con domicilio en el Jirón Las Azucenas, Manzana 165, Lote 14, Barrio Villón Alto – Distrito de Huaraz – Provincia de Huaraz – Departamento de Áncash; con una participación de 25%; y, finalmente, la persona jurídica de **JGS INGENIEROS S.R.L.**, con RUC N° 20542166020, con domicilio legal en la Manzana El Mirador Shancayan, Manzana B, Lote 8, Urbanización El Mirador (Espalda de la Capilla de Shancayan) – Distrito de Independencia – Provincia de Huaraz – Departamento de Áncash, debidamente representada por su Gerente General, el Sr. **GERARDO MARCO USUA LOLI** identificado con DNI N° 43806335, con poder inscrito en el Asiento N° A00001 de la Partida Electrónica N° 11106254 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Huaraz, con una participación de 25%; y, a quienes, en adelante, se les denominará **EL CONTRATISTA**. Debidamente representado por su Representante Común, **GERARDO MARCO USUA LOLI** identificado con DNI N° 43806335. Asimismo, conviene que, para efectos tributarios, será la empresa **JGS INGENIEROS S.R.L.**, con RUC N° 20542166020 quien llevará la contabilidad y facturación en calidad de OPERADOR TRIBUTARIO. Así también, conviene determinar el domicilio común en la Manzana El Mirador Shancayan, Manzana B, Lote 8, Urbanización El Mirador (a la espalda de la capilla de Shancayan) – Distrito de Independencia – Provincia de Huaraz – Departamento de Áncash; y, para efectos de comunicación, se presente el correo electrónico **gusual86@gmail.com**; y, el número de teléfono celular **942007067**. El presente contrato se suscribe en los términos y condiciones siguientes:

CONSORCIO GESTION INTEGRAL

GERARDO MARCO USUA LOLI
DNI: 43806335
REPRESENTANTE COMÚN



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 27 de octubre de 2022, el COMITÉ DE SELECCIÓN adjudicó la buena pro de la Adjudicación Simplificada N° 156-2022-GRA/CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA, **Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA I.E.I. Nro 205 DEL DISTRITO DE HUAYLLABAMBA - PROVINCIA DE SIHUAS - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** con Código Único de Inversión (CUI) N° 2459756, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato, donde el Consentimiento de Buena Pro fue otorgado el 08 de noviembre de 2022.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la **Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA I.E.I. Nro 205 DEL DISTRITO DE HUAYLLABAMBA - PROVINCIA DE SIHUAS - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** con Código Único de Inversión (CUI) N° 2459756, siendo que, según las Bases del Proceso de Selección que da origen al presente contrato, indica que la contratación del servicio se rige por el sistema de contratación de esquema mixto (Tarifas y Suma Alzada), de acuerdo a lo establecido en las Bases del Proceso de Selección. Asimismo, el plantel profesional clave que presenta EL CONTRATISTA es el siguiente:

| PLANTEL PROFESIONAL CLAVE | | | |
|---------------------------|---|--------------------------------|--------|
| N° | CARGO | NOMBRE Y APELLIDOS | CIP |
| 01 | INGENIERO CIVIL SUPERVISOR | RAUL BERNARDO RAMIREZ SOLANO | 78457 |
| 02 | INGENIERO CIVIL ESTRUCTURAL | ELVIS FORTUNATO BAÑEZ LOCK | 212838 |
| 03 | INGENIERO DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE | SISSI BERENICE GIRALDO MORALES | 215535 |

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a S/ 213,656.00 (Doscientos trece mil seiscientos cincuenta y seis con 00/100 soles), que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio de consultoría de obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio de consultoría de obra materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD deberá realizar todos los pagos a favor de EL CONTRATISTA por concepto de los servicios objeto de contrato a la cuenta con Código de Cuenta Interbancario (CCI) N°

CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL
GERARDO MARCO USUA LOLI
DNI: 43806335
REPRESENTANTE COMÚN



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



01126000010006577577 del Banco BBVA Continental a nombre de la empresa JGS INGENIEROS S.R.L., con RUC N° 20542166020. Dichos pagos se efectuarán después de ejecutada la respectiva prestación, según lo indicado en el artículo 171° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

• SUPERVISIÓN DIRECTA DE OBRA Y RECEPCIÓN

Los pagos se efectuarán mediante valorizaciones mensuales en forma proporcional al plazo de ejecución de Obra, correspondiendo el pago en base a los servicios efectivamente prestados, en concordancia con lo señalado en los Términos de Referencia, teniendo en cuenta que, el pago por las labores, hasta el momento en que se efectúa la recepción de obra, debe ser realizado bajo el sistema de TARIFAS.

• LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE SUPERVISIÓN

El pago será cancelado bajo el sistema de contratación a Suma Alzada. Las valorizaciones mensuales tienen carácter de ser elaborados el último día de cada período y entregado por la Supervisión en los plazos establecidos, las mismas que serán revisados por el funcionario designado por LA ENTIDAD.

Los pagos a la Supervisión por el servicio de supervisión de obra se efectuarán sobre el trabajo efectivamente prestado, mediante valorizaciones mensuales que serán calculados, multiplicando el "valor diario" por los días de prestación efectuada en el periodo, del monto correspondiente a la Supervisión durante la Obra de la estructura de costos de supervisión, sobre el cual se aplicarán los reajustes, amortizaciones de adelantos y retenciones por concepto de multas y otros.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el Supervisor, se realizarán en forma mensual al cierre de la valorización y presentación de su informe mensual.

El costo del servicio de SUPERVISIÓN será cancelado en armadas prefijadas de acuerdo al estricto cumplimiento de lo requerido en el presente documento y a la presentación y conformidad de los entregables especificados en los siguientes párrafos.

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por el supervisor de la obra en coordinación con el área usuaria, la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obras de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional de Ancash.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica AL CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar, no menor a cinco (05) días ni mayor a quince (15) días. Si, pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación. LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto, corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL

GERARDO MARCO USUA LOLI
DNI: 4380335
REPRESENTANTE COMÚN



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



Los entregables que generarán los pagos parciales son según el siguiente detalle:

| DESCRIPCIÓN DEL OBJETO | N° DE PERÍODOS DE TIEMPO | PERÍODO O UNIDAD DE TIEMPO | TARIFA UNITARIA OFERTADA | TOTAL, OFERTA ECONÓMICA |
|---|--------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Supervisión de Obra y Recepción de Obra | 300 | Días | S/ 700.52 | S/ 210,156.20 |
| Liquidación de Obra | | | | S/ 3,500.00 |
| | | | | S/ 213,656.00 |

(Doscientos trece mil seiscientos cincuenta y seis con 00/100 soles)

* Cuadro adecuado al Pronunciamiento N° 897-2018/OSCE-DGR del OSCE

Nota:

- El porcentaje programado es con base a una adecuada ejecución de obra, cumpliéndose con los avances programados.
- El pago por tarifa mensual de la Supervisión será siempre y cuando la obra tenga un avance dentro de lo programado. De existir retrasos por causas atribuibles al contratista, en donde la Supervisión no demuestre haber tomado las medidas correctivas del caso, el pago de la Supervisión será proporcional al avance del mes valorizado por el contratista.
- El número de entregables podrá ser reajustado en función al plazo efectivo a supervisar.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del servicio será de Trescientos treinta (330) días calendario, incluyendo el período de Revisión del Expediente y Supervisión de la Ejecución de la Obra, Recepción de Obra, Liquidación de Obra y Liquidación de Contrato de Supervisión contados a partir de la fecha en la cual se expida la orden de inicio por parte del Gobierno Regional de Ancash. El plazo del servicio es como sigue:

| | |
|---|----------------------------|
| Supervisión de Obra y Recepción de Obra | 300 Días Calendario |
| Liquidación de Obra | 30 Días Calendario |
| Total | 330 Días Calendario |

El inicio de la prestación del servicio será siempre que la ejecución de la obra se encuentre con contrato suscrito y/o cumpliéndose los actos de inicio de obra; de no cumplirse la condición establecida anteriormente, el inicio de la prestación del servicio se postergará hasta su cumplimiento.

CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL
GERARDO MARCO USUA LOLI
DNI: 43806337
REPRESENTANTE COMÚN



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



En caso de que para el inicio de la obra se presentasen las causales de diferir el inicio de obra, consideradas en el artículo 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el inicio del servicio se postergará hasta que se programe el inicio de la obra.

La supervisión iniciará sus actividades al empezar la ejecución de la obra, y durante todo el tiempo que demande el proceso de recepción y presentación del Informe Final. La supervisión deberá estar presente en todos los actos del proceso de ejecución de la obra en la suscripción del Acta de recepción definitiva y la presentación a la Entidad del Informe Final y/o presentación de preliquidación de obra en caso de que el Contratista no presente su liquidación en el plazo de Ley.

En cuanto al plazo antes mencionado, este corresponde a la supervisión efectiva de la obra y las actividades posteriores a dicha culminación: recepción y presentación del informe final, precisándose que el postor en su propuesta económica incluirá el cumplimiento de sus actividades señaladas en los Términos de Referencia.

El inicio del plazo contractual de la Supervisión es el que resulte último en cualquiera de las siguientes posibilidades:

- A partir del día siguiente de suscrito el contrato
- Inicio de la Ejecución de Obra

Ello es así, dado que los plazos de la Supervisión están relacionados necesariamente con los plazos de la ejecución de obra. El plazo indicado comprende todos los alcances del servicio. El servicio de supervisión cubrirá el tiempo total de la obra y los plazos reglamentarios correspondientes para la Recepción y Liquidación de obra.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍA

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la solicitud de retención del diez (10%) del monto de contrato como garantía de fiel cumplimiento de contrato, por tener condición de Micro y Pequeña Empresa (REMYPE), acogiéndose al numeral 149.4 del artículo 149° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; por lo que se consigna lo siguiente:

De fiel cumplimiento del contrato: S/ 21,365.60 (Veintiún mil trescientos sesenta y cinco con 60/100 soles), a través de la retención, la cual debe efectuar LA ENTIDAD durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL
GERARDO MARCO OSUA LOPEZ
DNI: 43806735
REPRESENTANTE COMÚN



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD otorgará un adelanto directo por el treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, para los gastos iniciales de la Supervisión.

EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de los ocho (08) días posteriores a la firma del contrato, siempre que la obra se encuentre con BUENA PRO CONSENTIDA y/o cumpliéndose los actos de inicio de obra, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución, acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procede la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los treinta (30) días siguientes a la presentación de la solicitud DEL CONTRATISTA.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por el Subgerente de Supervisión y Liquidación de Obra y la Gerencia Regional de Infraestructura.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica AL CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar, no menor de cinco (05) días, ni mayor de quince (15) días. Si, pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar AL CONTRATISTA períodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto, corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría, manifiestamente, no cumpla con las características y condiciones ofrecidas; en cuyo caso, LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de retraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

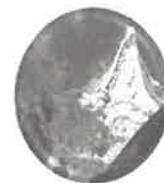
EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL
GERENTE MARCO USUA LOLI
DNI: 43806335
REPRESENTANTE COMÚN



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado y 173° de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de siete (07) años, contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

En caso de retraso injustificado DEL CONTRATISTA en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo con la siguiente fórmula.

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto vigente}}{F \times \text{Plazo vigente en días}}$$

Donde (F) tiene el valor de:

- Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras = 0.40.
- Para plazos mayores a sesenta (60) días
 - Para bienes, servicios en general, consultorías = 0.25.

Se considera justificado el retraso cuando el contratista acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales, ni costos directos de ningún tipo, según lo estipulado en el artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Cuando el acumulado de las penalidades alcance el diez por ciento (10%) del monto contractual actualizado, LA ENTIDAD podrá resolver el contrato por incumplimiento DEL CONTRATISTA según lo previsto en el artículo 164° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Si LA ENTIDAD se excediera en los plazos referenciales que se han establecido para la revisión o aprobación de las etapas, dicho atraso no será computado con cargo AL CONTRATISTA. LA ENTIDAD no está sujeta a la aplicación de ningún tipo de penalidad por mora en la revisión y/o aprobación de las etapas del objeto del contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: OTRAS PENALIDADES

Las otras penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora, de acuerdo con el artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, cuyos supuestos de aplicación son los siguientes:

CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL

GERARDO MARCO USUA LOLI
DNI: 43806335
REPRESENTANTE COMÚN



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



Para dicho efecto se debe incluir un listado detallado de los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

| OTRAS PENALIDADES | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Nº | SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD | FORMA DE CÁLCULO | PROCEDIMIENTO |
| 01 | Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. | La penalidad será de una (01) UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 02 | En caso EL CONTRATISTA incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o en caso culmine la relación contractual entre EL CONTRATISTA y el personal propuesto y LA ENTIDAD no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con la experiencia y calificaciones requeridas. | La penalidad será de una (01) UIT por cada día de ausencia del personal acreditado | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 03 | No elevar y/o presentar a LA ENTIDAD el informe técnico de revisión del Expediente Técnico de Obra a la Entidad, con copia al contratista, el informe de revisión del Expediente Técnico de Obra, según el artículo 177° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. | La penalidad será de una (01) UIT por cada día de incumplimiento | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 04 | Presentar a LA ENTIDAD el informe de revisión del Expediente Técnico de Obra, de acuerdo al artículo 177° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin adjuntar su (i) evaluación, (ii) pronunciamiento y (iii) verificaciones propias realizadas sobre la base del informe DEL CONTRATISTA. | La penalidad será de una (01) UIT por cada ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 05 | Por no hacer cumplir AL CONTRATISTA la colocación del cartel de obra en el mismo inicio de obra, según las medidas establecidos en el Expediente Técnico de Obra y diseño por LA ENTIDAD. Asimismo, cuando incumple la obligación de mantener el cartel de obra en óptimas condiciones durante la ejecución de la obra hasta la recepción de obra, también se efectuará la penalidad | La penalidad será de media (0.5) UIT por cada ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |



CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL
GARCÍA MARCO SUSA LOLI
DNI: 43806335
REPRESENTANTE COMÚN



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



| | | | |
|----|---|---|---|
| 06 | No presentar a LA ENTIDAD dentro de 48 horas computados desde el mismo día del inicio efectivo de la ejecución de obra, el calendario de participación de profesionales consignados en los gastos generales (personal clave, personal administrativo, de apoyo, etc.) de la supervisión y de los diferentes planes (COVID-19, etc.), según cronograma de supervisión concordante con la ejecución de obra, de acuerdo a las partidas y metas del ETO. | La penalidad será de media (0.5) UIT por cada día de incumplimiento | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 07 | Cuando incumpla con presentar a LA ENTIDAD el certificado de habilidad vigente en original del plantel profesional clave y de los que corresponde. | La penalidad será de media (0.5) UIT por cada día de demora y por cada personal | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 08 | No hacer cumplir AL CONTRATISTA el calendario de participación de profesionales de la Ejecución de Obra. | La penalidad será del 0.5% del monto del contrato por cada ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 09 | No verificar el uso de los materiales y equipos, que cumplan con las especificaciones técnicas y de acuerdo al cronograma de adquisición de insumos del Expediente Técnico de Obra. | La penalidad será de una (01) UIT por cada ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 10 | Cuando el Supervisor presente en forma extemporánea los informes de supervisión respecto al avance de obra, de conformidad con el expediente técnico, adelantos, ampliaciones de plazo, liquidación de obra dentro del plazo establecido en las Bases, la Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento. La multa es por cada día de retraso | La penalidad será del 0.5% del monto del contrato por cada día de retraso | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 11 | Por presentar el informe mensual, ampliaciones de plazo (de ser el caso), adicionales (de ser el caso) y otros con documentos adulterados, incompletos, erróneos o incongruentes, que perjudique su trámite normal, sin perjuicio de las responsabilidades que le puedan derivar a la Supervisión. Por no respetar la estructura del contenido solicitado en el requerimiento de la ejecución de la obra y en los términos de referencia de la Supervisión. | La penalidad será del 0.5% del monto del contrato por cada ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 12 | No registrar la información establecida en el numeral 7.4.4 de la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD, y no grabar en el día de la ocurrencia, el cuaderno de obra físico o digital | La penalidad será del 0.5% del monto del contrato por cada ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra. |
| 13 | No responder las solicitudes, levantamiento de observaciones, consultas de los diferentes trámites administrativos de la ejecución de la obra, de LA ENTIDAD en forma escrita dentro del plazo de 48 horas, computadas desde el día siguiente de la notificación | La penalidad será del 0.5% del monto del contrato por cada día | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra. |



CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL
GERENTE MARCO USUA LOLI
DNI: 43806333



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



| | | | |
|----|--|--|---|
| 14 | Deficiencia o incumplimiento en la implementación de los EPP para todo el personal en la obra y/o no supervisa el cumplimiento de las normas de seguridad, salud ocupacional y medio ambiente | La penalidad será del 0.5% del monto del contrato por ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra. La notificación al Supervisor para su subsanación, no exime de la aplicación de la penalidad ni la responsabilidad que su incumplimiento continúe en el futuro. |
| 15 | No comunicar a LA ENTIDAD en el plazo de 48 horas, sobre eventos críticos en la obra (accidentes, enfermedades, manifestaciones, inconvenientes sociales, etc.) que afecte la ruta crítica de ejecución de obra, y/o informar de forma incompleta, errónea o incongruente. | La penalidad será del 1.0% del monto del contrato por ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra. Se considera información incompleta cuando no presenta toda la documentación solicitada o carezca de documentos de sustento o de análisis suficientes, o no hayan sido presentados en los formatos correspondientes o no han sido debidamente suscritos y sellados. |
| 16 | No presentar el informe de valorización, conformidad de las valorizaciones, y su remisión a LA ENTIDAD para períodos mensuales, dentro del plazo de cinco (05) días calendario, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva. | La penalidad será del 0.5% del monto del contrato por día | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 17 | No cumple con revisar y evaluar las pruebas y ensayos de materiales realizados por el Residente de obra debiendo utilizar laboratorios diferentes, quedando terminantemente prohibido que el Supervisor utilice el laboratorio del Residente de Obra y/o que los ensayos los haga en forma conjunta. | La penalidad será del 0.5% del monto del contrato por ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 18 | Por cálculo de reajuste con fórmulas polinómicas diferentes a la establecida en el Expediente Técnico | La penalidad será del 0.5% del monto del contrato por ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 19 | Cuando no informe a LA ENTIDAD sobre la cuantificación de las penalidades incurridas por EL CONTRATISTA, en cada informe de valorización de obra, establecidas en las bases y en el contrato, pese a tener conocimiento de las infracciones. | La penalidad será del 0.5% del monto del contrato por ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra. |

CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL
GERARDO MARCO OSUA LOLI
DNI: 43806335
REPRESENTANTE COMÚN



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



| | | | |
|----|---|--|--|
| 20 | No presentar a LA ENTIDAD el certificado de conformidad técnica, dentro de los cinco (05) días posteriores a la anotación en el COD, de acuerdo al numeral 208.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado de parte del CONTRATISTA. | La penalidad será de media (0.5) UIT por cada día de retraso | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 21 | Presentar a LA ENTIDAD el certificado de conformidad técnica, en forma incompleta, errónea e incongruente, sin corroborar el fiel cumplimiento del ETO, de acuerdo al numeral 208.1. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado de parte del CONTRATISTA. | La penalidad será de media (0.5) UIT por única ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 22 | No verificar y no informar a LA ENTIDAD el levantamiento de observaciones para la nueva recepción de obra, dentro del plazo de tres (03) días siguientes de la anotación en el COD, de acuerdo al numeral 208.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado de parte del CONTRATISTA. | La penalidad será de media (0.5) UIT por única ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 23 | Por presentar informe de valorización con metrados que no reflejan las realmente ejecutadas in situ. | La penalidad será del 1.0% del monto del contrato por ocurrencia | Según informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra |
| 24 | Si como consecuencia de verificar el funcionamiento u operatividad de la infraestructura culminada y las instalaciones y equipos, en caso corresponda, el comité de recepción advierte que la obra no se encuentra culminada. | La penalidad será del 1.0% del monto del contrato por única ocurrencia | Según informe del comité de recepción de obra. |

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32° y el artículo 36° de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 164° de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL
GERARDO MARCO USUALOLI
CNP: 43806335
REPRESENTANTE COMÚN



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, EL CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a: i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que se deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Solo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes. Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo

CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL
GERARDO MARCO USUALOLI
DNI: 43876335
REPRESENTANTE COMÚN



Gobierno Regional de Ancash

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45° de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.


CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

- **DOMICILIO DE LA ENTIDAD:** Campamento Vichay S/N – Distrito de Independencia – Provincia de Huaraz – Departamento de Ancash.
- **DOMICILIO DEL CONTRATISTA:** Urbanización El Mirador, Manzana B, Lote 8 (a espalda de la Capilla de Shancayan) – Distrito de Independencia – Provincia de Huaraz – Departamento de Ancash.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por cuadruplicado en señal de conformidad en la ciudad de Huaraz a los **23 NOV. 2022**


GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
CPC. **Gerardo Marco Usua Loli**
GERENTE REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN

"LA ENTIDAD"


CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL
GERARDO MARCO USUA LOLI
DNI: 43806375
REPRESENTANTE COMÚN

"EL CONSULTOR"