

**CONTRATO DE CONSORCIO CON
FIRMAS LEGALIZADAS**

CONSORCIO SAN JACINTO

Wanner Ayrton Ortiz Peña
Wanner Ayrton Ortiz Peña
REPRESENTANTE COMÚN



HUACHILLO CÍZAZLOS

Av. Panamericana N° 115-116

Mariscal - Sullana - Piura - Peru

01-982-713-590

www.huachillocizazlos.com

**DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA**

CONTRATO DE CONSORCIO SAN JACINTO

007

CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO, que celebran de una parte **CONCRETERA SULLANA S.A.C.**, con RUC N° 20607908941, con domicilio en JR. JIRON NRO. 922 INT. 07 OTR. CHANCAY LIMA-LIMA-LIMA, inscrito en la Partida N° 11101690, Asiento A0001, representado por su Gerente **WANNER AYRTON ORTIZ PEÑA**, identificado con DNI N° 45348338, y de otra parte **IMPERIO BIENES Y SERVICIOS S.R.L.**, con RUC N° 20399273146, con domicilio en CARRETERA PANAMERICANA 402 SULLANA-SULLANA-PIURA, inscrito en la Partida N° 11039874, Asiento A00001, representado por su Gerente General **FRANCISCO FERNANDO BURNEO BEL**, identificado con DNI N° 42014031, en los términos y condiciones siguientes:

PRIMERA: ANTECEDENTES:

1.1. LA AUTORIDAD PARA LA RECONSTRUCCION CON CAMBIOS, con Ruc N° 20602114091, con domicilio legal en Jirón Santa Rosa N 247 Edificio Rimac.III, Piso 3 (Ex Miroquesada) Cercado de Lima, ha convocado el proceso que tiene por objeto **CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO: "SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN EN AMBAS MARGENES DEL RÍO TUMBES, DEL SECTOR HIGUERON HASTA SAN JUAN DE LA VIRGEN, DISTRITO PAMPAS DE HOSPITAL, SAN JACINTO Y SAN JUAN DE LA VIRGEN, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES, CORRESPONDIENTE A LOS PUNTOS CRITICOS DEL 40 AL 55 DEL ANEXO "A" DEL DECRETO DE URGENCIA N° 016-2023"**.

1.2. Para efectos de participar en el presente proceso, los otorgantes **CONCRETERA SULLANA S.A.C.** E **IMPERIO BIENES Y SERVICIOS S.R.L.**, de conformidad con los términos de referencia, convienen en participar en calidad de asociados en el proceso señalado, y suscriben el presente Contrato de Colaboración Empresarial con la denominación de **"CONSORCIO SAN JACINTO"**

SEGUNDA: CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO:

Las partes intervinientes manifiestan su expresa voluntad de constituir un Consorcio, en el marco de lo establecido por la Ley N° 30225 (Ley de Contrataciones del Estado) y el nuevo Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF de conformidad con los requerimientos y en especial de los artículos 445°, 446°, 447° y 448° de la Ley General de Sociedades, Ley N° 26887, formalizando la constitución del **"CONSORCIO SAN JACINTO"**, al que se le podrá denominar como **EL CONSORCIO**.

TERCERA: DOMICILIO DEL CONSORCIO:

3.1. Las partes intervinientes, expresan su voluntad de señalar como domicilio común, el ubicado en **CARRETERA PANAMERICANA SULLANA-PIURA KM 1028, SULLANA-SULLANA-PIURA**

CUARTA: DURACIÓN DEL CONSORCIO:

4.1. La duración de **EL CONSORCIO** será igual al tiempo que se necesite para la ejecución del servicio, incluyendo el tiempo de su entrega definitiva y la aprobación de la liquidación final del contrato.

QUINTA: DEL SERVICIO:

CONSORCIO SAN JACINTO

Wanner Ayrton Ortiz Peña
REPRESENTANTE COMÚN



PROTECCIÓN CIVIL
FRENTE A LOS RIOS
A. PAMPAS DE HOSPITAL - 17
LA VIRGEN - 2019 - 17
C.A. 553-113-570
Ejecución de los servicios

5.1. El servicio, denominado: "SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN EN AMBAS MARGENES DEL RÍO TUMBES, DEL SECTOR HIGUERON HASTA SAN JUAN DE LA VIRGEN, DISTRITO PAMPAS DE HOSPITAL, SAN JACINTO Y SAN JUAN DE LA VIRGEN, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES, CORRESPONDIENTE A LOS PUNTOS CRÍTICOS DEL 40 AL 55 DEL ANEXO "A" DEL DECRETO DE URGENCIA N° 016-2023", comprende la Ejecución del mismo.

008

SEXTA: PARTICIPACIÓN, DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS CONSORCIADOS:

6.1. Las conformantes de EL CONSORCIO acuerdan mediante la libre expresión de su voluntad que participaran en la obra con todos los costos, ganancias, pérdidas, atribuciones y responsabilidades, en las proporciones que se indican a continuación:

CONCRETERA SULLANA S.A.C., participa con el ochenta por ciento (80%) en la ejecución del servicio, en forma proporcional al monto propuesto para su ejecución.

- EJECUCIÓN DEL SERVICIO: "SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN EN AMBAS MARGENES DEL RÍO TUMBES, DEL SECTOR HIGUERON HASTA SAN JUAN DE LA VIRGEN, DISTRITO PAMPAS DE HOSPITAL, SAN JACINTO Y SAN JUAN DE LA VIRGEN, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES, CORRESPONDIENTE A LOS PUNTOS CRÍTICOS DEL 40 AL 55 DEL ANEXO "A" DEL DECRETO DE URGENCIA N° 016-2023"
- RESPONSABLE DE LA ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO HASTA SU LIQUIDACIÓN.
- RESPONSABLE DEL EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO
- RESPONSABLE DE LA OBTENCIÓN DEL PERSONAL CLAVE.
- OPERADOR TRIBUTARIO.

IMPERIO BIENES Y SERVICIOS S.R.L., participa con el veinte por ciento (20%) en la ejecución del servicio, en forma proporcional al monto propuesto para su ejecución.

- EJECUCIÓN DEL SERVICIO: "SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN EN AMBAS MARGENES DEL RÍO TUMBES, DEL SECTOR HIGUERON HASTA SAN JUAN DE LA VIRGEN, DISTRITO PAMPAS DE HOSPITAL, SAN JACINTO Y SAN JUAN DE LA VIRGEN, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES, CORRESPONDIENTE A LOS PUNTOS CRÍTICOS DEL 40 AL 55 DEL ANEXO "A" DEL DECRETO DE URGENCIA N° 016-2023"
- RESPONSABLE DE LA ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO HASTA SU LIQUIDACIÓN.

6.2. **EL CONSORCIO** asume ante la Entidad y de acuerdo a los porcentajes de su participación antes señalados, en forma solidaria y en forma indivisible, la totalidad de los derechos y obligaciones que se deriven de la ejecución de la obra.

6.3. Los consorciados declaran que las obligaciones contraídas por algunas de ellos no relacionadas con este contrato, no obligan en ninguna forma a los otros consorciados, no pudiendo el posible acreedor y/o acreedores exigir el cumplimiento de la obligación, con bienes (dinero, materiales, etc.) que se encuentran destinados para la ejecución de la Obra.

CONSORCIO SAN JACINTO
Wanner Ayrton Ortiz Peña
Wanner Ayrton Ortiz Peña
REPRESENTANTE COMÚN

DOCUMENTO NO RETENIDO
EN ESTA OFICINA



Consorcio San Jacinto
Calle 100 - 100
Calle 100 - 100
Calle 100 - 100

6.4. Los consorciados convienen exonerar al consorciado IMPERIO BIENES Y SERVICIOS S.R.L de toda responsabilidad administrativa, tributaria, judicial, penal, civil y/u otro relacionado con la ejecución del objeto contractual por parte del consorcio.

009

SÉPTIMA: DE LA INEMBARGABILIDAD DE LOS BIENES DE LA OBRA

De conformidad con lo establecido en el artículo II del Decreto Supremo N° 154-2001-EF. Aprueban Reglamento General de Procedimientos Administrativos de los Bienes de Propiedad Estatal. Son Bienes de dominio público. "Son bienes de dominio público: a) Los bienes destinados al uso público, constituidos por las obras públicas de aprovechamiento o utilización general, cuya conservación y mantenimiento le corresponde a una entidad estatal.

En similar sentido el Decreto Legislativo N° 1280. Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de la Gestión y Prestación de los Servicios de Saneamiento, ha precisado en su artículo III.- Principios: "La gestión y prestación de los servicios de saneamiento se sustenta, fundamentalmente, en los siguientes principios: (...) 2. Esencialidad: Los servicios de saneamiento son servicios públicos esenciales por su impacto en la salud de la población, el ambiente y el desarrollo económico sustentable. En virtud de este principio, los servicios de saneamiento gozan de especial protección ante la ley, son prioritarios en las asignaciones presupuestales de los distintos niveles de gobierno y tratamiento preferencial en las actuaciones del Estado".

Atendiendo a la normativa expuesta y considerando la naturaleza de la presente obra, la cual tiene la calidad de obra pública, por ende tiene el carácter de esencial para la población, adquiriendo por ello además, la calidad de bien de dominio público, lo cual a su vez le da el carácter de inembargabilidad. En tal sentido, los bienes que conforman la presente obra, tales como su presupuesto, materiales, etc, no podrán ser objeto de retención, traba o secuestro por mandamiento del juez o de la autoridad competente, ello de conformidad con lo establecido en el artículo 73° de nuestra Constitución Política del Perú; por lo que cualquier deuda, acreencia, prestación, etc, que los consorciados mantuvieran a favor de un tercero ya sea entidad pública y/o privada, cualquiera sea su naturaleza, no podrá ser objeto de cobro y/o pago con el presupuesto destinado para la ejecución de la presente obra, debiendo garantizar y priorizarse en todo momento la culminación de la obra.

OCTAVA: UTILIDADES Y/O PERDIDAS:

los consorciados convienen que las utilidades y/o pérdidas que se pudieran generar al final del servicio, serán asumidas íntegramente por el consorciado CONCRETERA SULLANA S.A.C., quedando excluido totalmente el consorciado IMPERIO BIENES Y SERVICIOS S.R.L.

NOVENA: REPRESENTANTE LEGAL AUTORIZADO DEL CONSORCIO:

9.1. EL CONSORCIO contará con un (01) Representante Legal Autorizado Común. El Representante Legal Autorizado Común tiene la obligación de informar mensualmente por escrito al COMITÉ DE DIRECCIÓN, sobre todos los aspectos relacionados con su gestión en cada período mensual, salvo situaciones de emergencia o similares en que deberá informar a más tardar al día siguiente hábil de producido o conocido el hecho, bajo responsabilidad.

CONSORCIO SAN JACINTO

Warner Ayrión Ortiz Peña
REPRESENTANTE COMÚN

DOCUMENTO NO REGISTRO
EN ESTA NOTARIA

Se designa como Represente Autorizado Común al señor **WANNER AYRTON ORTIZ PEÑA**, identificado con DNI N° 45348332, quien se encuentra plenamente facultado, a sola firma, a suscribir su participación, en Licitaciones, Concursos Públicos, y Adjudicaciones Directas, además de suscribir el Contrato derivado de la Promesa Formal de Consorcio y demás documentos indispensables para su formalización de conformidad con la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y demás normativas pertinentes, tanto para la relación contractual y administrativas del Consorcio. Asimismo podrá:

- a) Suscribir el Contrato principal con la Entidad, así como la correspondencia social y cualquier otro documento público o privado que se requiera.
- b) Delegar, mediante carta poder simple y/o legalizada, a cualquier persona la realización de trámites de cobranza y otras gestiones de cualquier índole relacionadas con la operación y funcionamiento de EL CONSORCIO, debiendo tener en cuenta lo dispuesto respecto a las facultades que requiera.
- c) Realizar afiliación al Sistema de pago de impuestos por página web de SUNAT.
- d) Celebrar todos los contratos, nominados o innominados, que sean necesarios para cumplir las obligaciones a cargo de EL CONSORCIO, tales como contratos de trabajo, servicios, mandato, arrendamientos, compra-venta, permuta, suministro, mutuo, comodato, seguros y cualesquiera otros que se requiera, prestando o exigiendo las garantías personales o reales que se requiera y adoptando las medidas necesarias para su oportuna y debida ejecución.
- e) Representar a EL CONSORCIO ante la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria (SUNAT) para todos los efectos administrativos, tributarios y legales, gestionando directamente o través del apoderado o apoderados que designen para tal efecto, la obtención del Registro Único de Contribuyentes autorizaciones de emisiones de facturas y formulación, suscripción y representación de las declaraciones de pago y/o declaraciones juradas anuales del impuesto a la renta o cualquiera otra que correspondan.
- f) Representar a EL CONSORCIO con las más amplias facultades de representación ante toda clase de personas naturales, jurídicas, privadas y públicas, ante las cuales deba tratar asuntos de interés de EL CONSORCIO, incluyendo toda clase de órganos o entidades del gobierno central regional, gobiernos locales, autoridades policiales o militares y en general cualquier órgano o entidad pública, iniciando y/o participando en toda clase de trámites y procedimientos administrativos, laborales, tributarios, aduaneros, policiales o de cualquier naturaleza, sea a través de la presentación de formularios, solicitudes, escritos, recursos impugnativos de reclamación, reconsideración, apelación revisión, queja, reposición, aclaración y cualesquiera otros que fueran necesarios en interés de EL CONSORCIO.
- g) Solicitar y/o participar como invitante y/o invitado en procedimientos de conciliación extrajudicial, pudiendo negociar y suscribir los acuerdos parciales o definitivos respecto a cualquier controversia en que estuviera involucrado EL CONSORCIO con terceros (en concordancia a lo establecido por la Ley de Conciliación - Ley N° 26872 y su Reglamento - Decreto Supremo N° 014.2008-JUS), pudiendo disponer del derecho materia de conciliación.
- h) Ejercer la representación procesal de EL CONSORCIO, ante el Ministerio Público, autoridades policiales, Poder Judicial y Autoridades arbitrales, en toda clase de procesos judiciales o arbitrales, en defensa de los intereses de EL CONSORCIO, presentando las solicitudes, demandas, petición de prueba anticipada o procesos cautelares dentro o fuera de proceso, tercerías, denuncias o declaraciones que se requiera, así como todos los escritos y recursos impugnativos, quejas y en general realizando cualquier acto procesal que estime necesario, contestando demandas, reconveniones o denuncias, interviniendo como tercero o litisconsorte y en general hacer todo lo necesario para obtener tutela jurisdiccional efectiva

CONSORCIO SAN JACINTO
Wanner Ortiz Peña
Wanner Ayrton Ortiz Peña
REPRESENTANTE COMÚN



CONSORCIO SAN JACINTO
Av. Pío delgado 1716-1718
Mariano - Cuzco - Perú
01 855 45 5300
Email: consorciosanjacinto@gmail.com

DOCUMENTO NO REGISTRADO
EN ESTA NOTARIA

0011

de todos los derechos de EL CONSORCIO, interviniendo en las audiencias y en todos los actos del proceso en cualquier instancia o grado, con las facultades generales o representación detalladas en el artículo 74° y 75° del Código Procesal Civil y demás normativa procesal aplicable.

- i) Delegar una o más de sus atribuciones procesales y/o administrativas a las personas que escoja para esos propósitos y por el tiempo que estime conveniente, revocando o ampliando dicha delegación a su criterio.
- ii) Además, se le faculta para que en cualquier momento pueda sustituir o delegar procesal y administrativamente total o parcialmente las facultades procesales conferidas por el presente instrumento, revocar las situaciones o delegaciones efectuadas y reasumir su pleno o parcial ejercicio cuantas veces sea necesario y/o convenientes a su criterio.
- k) Otras facultades de administración general que sean necesarias en interés de EL CONSORCIO.
- l) Reconocer o allanarse total o parcialmente a la demanda, transigir o conciliar respecto a las pretensiones formuladas, desistirse del proceso o de la pretensión.

Las atribuciones señaladas en esta cláusula son meramente enunciativas mas no limitativas, por este motivo, el Representante Legal Autorizado Común, goza de la más amplia facultad, de modo que en ningún caso se rechazará su actuación en los asuntos que a su criterio sean de interés de EL CONSORCIO imputándole insuficiencia de poder o carencia de facultades.

DECIMA: VIGENCIA, DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE CONSORCIO.

10.1. En caso de no ser favorecidos en el proceso, entrega de la obra a satisfacción de la Entidad y aprobada mediante Resolución la Liquidación Final del Contrato, sin ninguna controversia pendiente, el presente Contrato de Consorcio, queda concluido de puro derecho, salvo que las consorciadas dispongan lo contrario, debiendo para ello suscribir la acta correspondiente.

DÉCIMA PRIMERA: PAGOS

Al integrante del consorcio a quien se efectuará el pago y emitirá la respectiva factura es CONCRETERA SULLANA S.A.C. con RUC N° 20607908941, y la cuenta bancaria será la de dicho proveedor, que esta designado como operador tributario, facultado para realizar trámites legales, contables, tributarios y otros del consorcio.

IMPERIO BIENES Y SERVICIOS S.R.L, queda liberado de toda responsabilidad en el caso que no se cumpla con el pago de impuestos u otros relacionados.

DÉCIMA SEGUNDA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:

11.1. El presente Contrato de Consorcio, estará regido y será interpretado de conformidad con las leyes peruanas.

11.2. Las partes se comprometen a cumplir el presente contrato de consorcio de buena fe, resolviendo por medio del trato directo cualquier diferencia y/o controversia que surja entre ellas respecto a la aplicación, desarrollo, cumplimiento, ejecución o interpretación del mismo.

11.3. Las partes acuerdan que cualquier discrepancia en cuanto a la interpretación, ejecución, resolución y/o término del presente Contrato de Consorcio, será resuelta mediante negociación directa conforme a lo previsto en el numeral que antecede. En ese sentido, cada una de las partes,

CONSORCIO SAN JACINTO


Wanher Ayrión Ortiz Peña
REPRESENTANTE COMÚN

ya sea directamente o través de un representante y en un plazo no mayor de treinta (30) días buscará una solución armoniosa respecto del problema presentado. Este plazo es improrrogable y se computa desde el momento en que una de las partes comunica su decisión de utilizar estos mecanismos a la otra.

0012

11.4. Todas las controversias que se deriven del presente contrato, que no sean posibles resolverse mediante el trato directo en primera instancia entre las partes, serán resueltas de manera definitiva e inapelable mediante un arbitraje de derecho de carácter institucional a cargo de un árbitro único, quién será nombrado por las partes de común acuerdo.

DÉCIMO SEGUNDA: NOTIFICACIONES Y REGULACIÓN:

A efectos de todo tipo de comunicaciones y modificaciones derivados del presente contrato de Consorcio, las partes señalan como válidamente notificados en las direcciones indicadas en la introducción del presente contrato.

Este acuerdo se firma y legaliza ante Notario Público y se acuerda elevar a Escritura Pública al día 03 de Agosto del 2023.



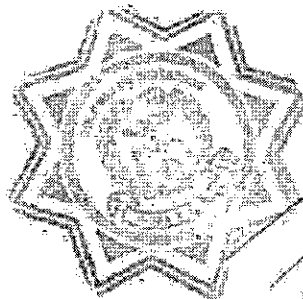
Consortiado 1
CONCRETERA SULLANA S.A.C.
WANNER AYRTON ORTIZ PEÑA
DNI N° 45348338
Gerente

Consortiado 2
IMPERIO BIENES Y SERVICIOS S.R.L
FRANCISCO FERNANDO BURNEO BEL
DNI N° 42014031
Gerente General



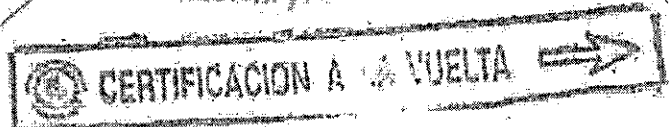
NOTARIA HUACHILLO CEVALLOS
Av. Panamericana 116-118
Marcavelica-Sullana-Piura-Perú
Teléfono: 955689550
Email: notariahuachillo@hotmail.com

CERTIFICO: QUE LA FIRMA QUE APARECE CORRESPONDE A DON **WANNER AYRTON ORTIZ PEÑA**, CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° **45348332**, EN CALIDAD DE TITULAR GERENTE DE **CONCRETERA SULLANA SAC**; SEGÚN PODER INSCRITO EN LA PARTIDA NUMERO **11101690** DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE SULLANA Y TALARA; SE CERTIFICAN LAS FIRMAS MAS NO EL CONTENIDO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 108° DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049. A SOLICITUD DE QUIEN EXTIENDO LA PRESENTE CERTIFICACIÓN DOY FE. -----
MARCAVELICA, 05 DE AGOSTO DEL 2023. -----



José Alberto Huachillo Cevallos
ABOGADO - NOTARIO
REG. CNPYT

CONSORCIO SAN JACINTO
Wanner Ayrtón Ortiz Peña
REPRESENTANTE COMÚN

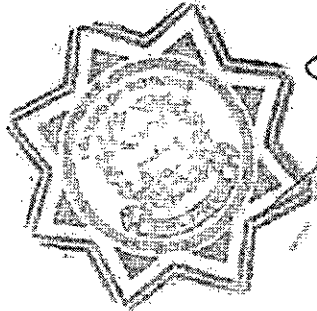




NOTARIA HUACHILLO CEVALLOS
Av. Panamericana 116-118
Marcavelica-Sullana-Piura-Perú
Teléfono: 955689550
Email: notariahuachillo@hotmail.com

0013

CERTIFICO: QUE LA FIRMA QUE APARECE EN EL ANVERSO CORRESPONDE A FRANCISCO FERNANDO BURNIO BEL, CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° 42014031, EN CALIDAD DE GERENTE GENERAL DE IMPERIO BIENES Y SERVICIOS S.R.L; SEGÚN PODER INSCRITO EN LA PARTIDA 11039874 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE SULLANA Y TALARA; SE CERTIFICAN LAS FIRMAS MAS NO EL CONTENIDO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 106° DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049. A SOLICITUD DE QUIEN EXTIENDO LA PRESENTE CERTIFICACIÓN DOY FE. -----
MARCAVELICA, 07 DE AGOSTO DEL 2023. -----



[Signature]
José Alberto Huachillo Cevallos
ABOGADO - NOTARIO
REG.CNPYT 037

CONSORCIO SAN JACINTO

[Signature]
Wanner Ayrton Ortiz Peña
REPRESENTANTE COMÚN