



Universidad Nacional Mayor de San Marcos

Universidad del Perú, Decana de América

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CONTRATO N°56-2024-UNMSM

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2024-UNMSM-1

CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA:

ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: RESTAURACIÓN Y ADECUACIÓN A USOS COMPLEMENTARIOS DEL CENTRO CULTURAL Y CASONA DE SAN MARCOS – SECTOR COTABAMBAS EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA (3ERA ETAPA CON CUI N° 2108571)

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de consultoría de obra: **ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: RESTAURACIÓN Y ADECUACIÓN A USOS COMPLEMENTARIOS DEL CENTRO CULTURAL Y CASONA DE SAN MARCOS – SECTOR COTABAMBAS EN EL CENTRO HISTORICO DE LIMA (3ERA ETAPA CON CUI N° 2108571)**, que celebran de una parte, la **UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS**, con RUC N° 20148092282, con domicilio legal en Calle Germán Amézaga N° 375, distrito, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por el Director General de Administración, señor **C.P.C. FERNANDO OSCAR GABRIEL CHARATONA**, identificado con DNI N° 08726685, designado con Resolución Rectoral N° 000005679-2024-R/UNMSM y facultado por delegación de funciones mediante la Resolución Rectoral N° 001116-2024-R/UNMSM de fecha 26 de enero del 2024, a quien en adelante se denominará: **LA ENTIDAD**; y de la otra parte el **CONSORCIO MURARIA**, integrado por la empresa **MURARIA E.I.R.L.** con RUC N° 20600896394 y **MIRANDA FIGUEROA ANGEL MARTIN**, con R.U.C. N° 10181406157 con domicilio legal común en Av. Primavera N° 1782 Dpto. 301, Urb. Centro Comercial Monterrico, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima, debidamente representado por su representante común **OSCAR EMILIANO MOLOCHO FLORES**, identificado con DNI N.º 41913997, a quien en adelante se denominará: **EL CONTRATISTA**.

El contrato se celebra en los términos de las siguientes estipulaciones:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 18 de abril del 2024, se convocó al procedimiento de selección denominado Adjudicación Simplificada N°23-2024-UNMSM-1 para la **"ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: RESTAURACION Y ADECUACION A USOS COMPLEMENTARIOS DEL CENTRO CULTURAL Y CASONA DE SAN MARCOS – SECTOR COTABAMBAS EN EL CENTRO HISTORICO DE LIMA (3ERA ETAPA CON CUI N° 2108571)"**

Con fecha 29 de mayo de 2024, el Órgano Encargado de las Contrataciones otorgó la Buena Pro a favor del **CONSORCIO MURARIA**, por el monto de S/ 221,526.66 (Doscientos veintiún mil quinientos veintiséis con 66/100 Soles).

Con fecha 06 de junio de 2024, se registró el consentimiento del otorgamiento de la Buena Pro del procedimiento de selección denominado Adjudicación Simplificada N°23-2024-UNMSM-1, para la **"ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: RESTAURACION Y ADECUACION A USOS COMPLEMENTARIOS DEL CENTRO CULTURAL Y CASONA DE SAN MARCOS – SECTOR COTABAMBAS EN EL CENTRO HISTORICO DE LIMA (3ERA ETAPA CON CUI N° 2108571)"**.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la contratación del servicio de consultoría de obra: para la **"ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: RESTAURACION Y ADECUACION A USOS COMPLEMENTARIOS DEL CENTRO CULTURAL Y CASONA DE SAN MARCOS – SECTOR COTABAMBAS EN EL CENTRO HISTORICO DE LIMA (3ERA ETAPA CON CUI N° 2108571)"**.

UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

Calle Germán Amezaga N° 375 - Lima, Perú/ Central:(511) 6197000

www.unmsm.edu.pe



Universidad Nacional Mayor de San Marcos

Universidad del Perú, Decana de América

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **S/ 221,526.66 (Doscientos veintiún mil quinientos veintiséis con 66/100 soles)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del bien, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien a contratar.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO Y LA CONFORMIDAD

El pago de la prestación se realizará en cuatro (04) armadas, los cuales **LA ENTIDAD** cancelará al contar con la conformidad de la Oficina General de Infraestructura Universitaria UNMSM o SUPERVISIÓN.

Para dar inicio al trámite del pago correspondiente para cada etapa, **EL CONTRATISTA** deberá presentar a la UNMSM, una carta simple dirigida a la Oficina de Abastecimiento de la UNMSM. De acuerdo con el artículo 171° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por **EL CONTRATISTA**, **LA ENTIDAD** deberá contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable de la OEP-OGIU emitiendo su conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago emitido conforme a las normas
- Forma de pago, según entregables definidos en el cuadro siguiente:

PAGO	EXPEDIENTE	FORMA DE PAGO	DOCUMENTO DE SUSTENTO PARA EL PAGO
1º	PRIMER ENTREGABLE Se presentará Anteproyecto en Consulta a la autoridad competente y a la UNMSM	20% del monto contractual	Con informe de CONFORMIDAD Técnica elaborado por el Equipo Técnico de la OEP-OGIU o Supervisión, y Acta de conformidad de la Jefatura OEP-OGIU.
2º	SEGUNDO ENTREGABLE Se presentará el Anteproyecto en Consulta APROBADO por la autoridad competente a la UNMSM.	30% del monto contractual	Con informe de CONFORMIDAD Técnica elaborado por el Equipo Técnico de la OEP-OGIU o Supervisión, y Acta de conformidad de la Jefatura OEP-OGIU.
3º	TERCER ENTREGABLE Se presentará Expediente Técnico a la autoridad competente y a la UNMSM para el proceso administrativo de Licencia de Edificación.	20% del monto contractual	Con informe de CONFORMIDAD Técnica elaborado por el Equipo Técnico de la OEP-OGIU o Supervisión, y Acta de conformidad de la Jefatura OEP-OGIU.
4º	CUARTO ENTREGABLE Se presentará el Expediente Técnico a la UNMSM APROBADO por la autoridad competente	30% del monto contractual	Con informe de CONFORMIDAD Técnica elaborado por el Equipo Técnico de la OEP-OGIU o Supervisión, y Acta de conformidad de la Jefatura OEP-OGIU.

La conformidad de la prestación se regula por lo dispuesto en el artículo 168° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por la Oficina General de Infraestructura Universitaria, en el plazo máximo de siete (7) días o máximo quince (15) días, en caso se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación.

UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

Calle Germán Amezaga N° 375 - Lima, Perú/ Central:(511) 6197000

www.unmsm.edu.pe



Universidad Nacional Mayor de San Marcos

Universidad del Perú, Decana de América

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CONSORCIO MURARIA
Oscar Emiliano Muñoz Flores
REPRESENTANTE COMÚN

LA ENTIDAD deberá efectuar el pago a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los bienes, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba acaso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39° de la Ley y artículo 171° del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

La documentación de pago debe presentarse en la Unidad de Adquisiciones de la Oficina de Abastecimiento, (ubicado en el sótano del Edificio Jorge Basadre - Ciudad Universitaria) sito en Calle Germán Amézaga N° 375, en el horario de 08:00 horas a 16:00 horas.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de la prestación es de sesenta (60) días calendario, contabilizados a partir del día siguiente de la firma del presente contrato. Poniéndose en pausa los tiempos que la autoridad competente demore en emitir su opinión.

EL Consultor deberá remitir un reporte de avances semanales, anexando la documentación generada al Coordinador de la Oficina de la Infraestructura UNMSM a fin de mantener actualizado el control de avances y quien realizará las medidas de control de la ejecución contractual.

De existir observaciones se consignará en el acta respectiva, indicándose claramente el sentido de estas, dándose al contratista un plazo prudente para su subsanación, en función a la complejidad del servicio. Dicho plazo no podrá ser menor de dos (02) días calendarios.

Lugar de la prestación del servicio.

El servicio será brindado por **EL CONTRATISTA** en las siguientes instalaciones:

- Evaluación y diagnóstico: se deberá solicitar los accesos a las instalaciones del Centro Colegio Real de las Culturas Peruanas de la UNMSM.
- Propuesta de intervención y expediente técnico en las oficinas de EL CONTRATISTA
- Las coordinaciones y reuniones semanales con la Oficina General de Infraestructura Universitaria, se realizarán en las instalaciones de la UNMSM.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta de **EL CONTRATISTA**, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes, que conforman el expediente de contratación.

CLÁUSULA SÉPTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato su solicitud de retención del 10% como garantía de fiel cumplimiento del monto del contrato original por ser Micro y Pequeña Empresa, porcentaje que es retenido por **LA ENTIDAD**, por los conceptos, montos y vigencia siguiente:

- De fiel cumplimiento del contrato original por la suma de S/. 22,152.70 (Veintidós mil ciento cincuenta y dos con 70/100 soles), mediante retención que corresponde al 10% del contrato original, el cual se efectuará de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

Calle Germán Amézaga N° 375 - Lima, Perú/ Central:(511) 6197000

www.unmsm.edu.pe



Universidad Nacional Mayor de San Marcos

Universidad del Perú, Decana de América

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD se encuentra facultada a solicitar la ejecución de las garantías, cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento o conforme a la configuración de los supuestos señalados en el artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación por parte de LA ENTIDAD, no enerva el derecho de reclamar con posterioridad por los defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40° de la Ley de Contrataciones del Estado y 173° de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA, es de un (01) año contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA UNDECIMA: PENALIDADES

De conformidad al artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplicará en forma automática la penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde: F tiene los siguientes valores

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general y consultorías
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general y consultorías

- Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, a la ejecución total del servicio o a la obligación parcial, de ser el caso, que fuera materia de retraso.
- Se considera justificado el retraso, cuando el contratista acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo.
- El incumplimiento de los plazos de cada etapa es individual, y conlleva a la aplicación de la penalidad por mora exclusivamente sobre la etapa que experimente el retraso.
- Si LA ENTIDAD se excediera en los plazos referenciales que se han establecido para la revisión o aprobación de las etapas, dicho atraso no será computado con cargo a EL CONSULTOR.
- LA ENTIDAD no está sujeta a la aplicación de ningún tipo de penalidad por mora en la revisión y/o aprobación de las etapas del objeto del contrato.

Cuando el acumulado de las penalidades alcance el diez por ciento (10%) del monto contractual actualizado, LA ENTIDAD podrá resolver el contrato por incumplimiento de EL CONTRATISTA, según lo previsto por el artículo 135° del Reglamento.

UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

Calle Germán Amezaga N° 375 - Lima, Perú/ Central:(511) 6197000

www.unmsm.edu.pe



Universidad Nacional Mayor de San Marcos

Universidad del Perú, Decana de América

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

- **EL CONTRATISTA** asume solidariamente con los profesionales que participaron en la elaboración del expediente técnico, la responsabilidad por el contenido de la documentación técnica que lo integra.
- **EL CONTRATISTA** será responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos del servicio ofertado de un plazo no menor de tres (03) años contando a partir de la conformidad otorgada por **LA ENTIDAD**.

Otras penalidades:

Nº	SUPUESTO MOTIVO DE APLICACIÓN DE LA PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
Penalidad Nº 1	En caso el CONSULTOR brinde el servicio con personal que no haya sido debidamente acreditado o sustituido, y aprobado por la ENTIDAD.	0,5 UIT ³ por día calendario y por cada profesional no acreditado o debidamente sustituido que brinde servicio.	Según informe de la Supervisión del Proyecto por parte de la OEP-OGIU y Acta de Conformidad firmada por la supervisión y Vº Bº del Jefe de la OEP-OGIU.
Penalidad Nº 2	No asistir a las reuniones convocadas por la ENTIDAD, o hacerlo con el equipo de profesionales incompleto respecto al requerimiento de La ENTIDAD. Dicho requerimiento lo realizará la ENTIDAD vía correo electrónico institucional, con una anticipación de no menos de tres (02) días calendario.	0,5 UIT ³ por cada inasistencia a cada reunión	Según informe de la Supervisión del Proyecto por parte de la OEP-OGIU y Acta de Conformidad firmada por la supervisión y Vº Bº del Jefe de la OEP-OGIU.
Penalidad Nº 3	Por no realizar la visita a la zona de intervención, por parte del personal clave y/o equipo del CONSULTOR. Se considerará por no cumplida la obligación de la consultoría, la penalidad será aplicada a cada uno de los profesionales que no realice la visita.	0,10 UIT ³ por cada personal que incumpla con la visita.	Según informe de la Supervisión del Proyecto por parte de la OEP-OGIU y Acta de Conformidad firmada por la supervisión y Vº Bº del Jefe de la OEP-OGIU.
Penalidad Nº 4	Por no realizar la confirmación de la recepción de las notificaciones electrónicas, cuando la ENTIDAD utilice este medio.	0,10 UIT ³ por cada confirmación incumplida.	Según informe de la Supervisión del Proyecto por parte de la OEP-OGIU y Acta de Conformidad firmada por la supervisión y Vº Bº del Jefe de la OEP-OGIU.
Penalidad Nº 5	Por no informar a la ENTIDAD, respecto a una subcontratación realizada.	0,10 UIT ³ por cada subcontratación no informada.	Según informe de la Supervisión del Proyecto por parte de la OEP-OGIU y Acta de Conformidad firmada por la supervisión y Vº Bº del Jefe de la OEP-OGIU.

UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

Calle Germán Amezaga Nº 375 - Lima, Perú/ Central:(511) 6197000

www.unmsm.edu.pe



Universidad Nacional Mayor de San Marcos

Universidad del Perú, Decana de América

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CONSORCIO MURARIA

Oscar Emilitiano Molochio Flores
REPRESENTANTE COMÚN

Esta penalidad puede alcanzar un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, **LA ENTIDAD** podrá resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DUODECIMA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32° y artículo 36° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164° de su Reglamento. De darse el caso, **LA ENTIDAD** procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización que corresponda. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLAUSULA DECIMA CUARTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, **EL CONTRATISTA** se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, **EL CONTRATISTA** se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, **EL CONTRATISTA** se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.



Universidad Nacional Mayor de San Marcos

Universidad del Perú, Decana de América

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes podrá someter a conciliación la referida controversia, sin perjuicio de recurrir al arbitraje en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas, según lo señalado en el artículo 223° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45° de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública, en este caso, la parte interesada asumirá con todos los gastos que demande esta formalidad, incluido un ejemplar de la escritura para la otra parte.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: DOMICILIO Y CORREO ELECTRÓNICO PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACION DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran sus respectivos domicilios, para las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

- **DOMICILIO DE LA ENTIDAD:** Calle Germán Amézaga N° 375 - Oficina de Abastecimiento, distrito, provincia y departamento de Lima.
- **DOMICILIO DEL CONTRATISTA:** Av. Primavera N° 1782 Dpto. 301, Urb. Centro Comercial Monterrico, distrito de Santiago de Surco, Provincia y Departamento Lima.
- **CORREO ELECTRÓNICO DEL CONTRATISTA:** proyectos@muraria.com.pe

La variación del domicilio y correo electrónico aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases estándar, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman en cinco (05) ejemplares en señal de conformidad en la ciudad de Lima, a los veintiún (21) días del mes de junio del año 2024.

"LA ENTIDAD"

C.P.C FERNANDO OSCAR GABRIEL CHARATONA
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS



CONSORCIO MURARIA

Oscar Emiliano Mutocho Flores
REPRESENTANTE COMÚN

"EL CONTRATISTA"

¹ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

