

**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 004-2022-GAF-MPA**

**LICITACIÓN PÚBLICA N° 009-2021-MPA-CS, Primera convocatoria contratación para la ejecución de la obra: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD NATIVA NUEVA VILLA SOL DEL DISTRITO DE RAYMONDI- PROVINCIA DE ATALAYA-DEPARTAMENTO DE UCAYALI- CON CODIGO UNICO DE INVERSION N°2491138"**

Conste por el presente documento, la contratación de Ejecución de la Obra: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD NATIVA NUEVA VILLA SOL DEL DISTRITO DE RAYMONDI- PROVINCIA DE ATALAYA-DEPARTAMENTO DE UCAYALI- CON CODIGO UNICO DE INVERSION N°2491138", que celebra de una parte la Municipalidad Provincial de Atalaya, en adelante **LA ENTIDAD**, con **RUC N° 20171714371**, con domicilio legal en Calle Rioja N° 659 - Ciudad de Atalaya - Provincia de Atalaya - Región Ucayali, representada por su Gerente de Administración y Finanzas **CPC. HILDER PUJAY PANDURO** designado mediante Resolución de Alcaldía N°116-2022/MPA/ALC, identificado con **DNI N° 23012842**, y de otra parte el "**CONSORCIO VILLA SOL**", integrado por la empresa: **1) ZAYRODAN S.A.C.**, con **RUC N° 20604555249**, con domicilio en Jr. Lima S/N Cdra. 2, Distrito de Oxapampa, Provincia de Oxapampa, Departamento de Pasco, inscrita en la Partida Electrónica N°11088931, Asiento N°A00001, del Registro de Personas Jurídicas de la SUNARP - Zona Registral N°VIII- Sede Huancayo debidamente representado por su Gerente General Sra. **SAIDA, ROSA GUTIERREZ POMAZONGO**, identificado con **DNI N° 04341198**, con porcentaje de participación del **10%** y la Empresa **2) ROCA CONSTRUCTORES E.I.R.L.**, con **RUC N° 20494017521**, con domicilio en Jr. Ulises Reategui N°409, Distrito de San Martín, Provincia de San Martín, Departamento de Tarapoto, inscrita en la Partida Electrónica N°11062314, Asiento N°B00001, del Registro de Personas Jurídicas de la SUNARP - Zona Registral N°III- Sede Tarapoto debidamente representado por su Gerente General Sra. **LUIS, BARTRA RODRIGUEZ**, identificado con **DNI N° 40792104**, con porcentaje de participación del **90%** formalizados de conformidad con el Artículo 140° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD (Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado), mediante Contrato de Consorcio, designándose al representante común al Señora: **SAIDA ROSA GUTIERREZ POMAZONGO**, identificado con **DNI N° 04341198**, con domicilio legal en Jr. Lima S/N Cdra. 2, Distrito de Oxapampa, Provincia de Oxapampa, Departamento de Pasco, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

**CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha Dieciocho (18) de febrero de 2022 el comité de selección adjudicó la Buena Pro de la **LICITACIÓN PÚBLICA N° 009-2021-MPA-CS, Primera convocatoria** contratación para la ejecución de la obra: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD NATIVA NUEVA VILLA SOL DEL DISTRITO DE RAYMONDI- PROVINCIA DE ATALAYA-DEPARTAMENTO DE UCAYALI- CON CODIGO UNICO DE INVERSION N°2491138" a "**CONSORCIO VILLA SOL**" integrado por las empresas **1) ZAYRODAN S.A.C.**, con **RUC N° 20604555249**, y la empresa **2) ROCA CONSTRUCTORES E.I.R.L.**, con **RUC N° 20494017521**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto la contratación de la Ejecución de la Obra: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD NATIVA NUEVA VILLA SOL DEL DISTRITO DE RAYMONDI- PROVINCIA DE ATALAYA-DEPARTAMENTO DE UCAYALI- CON CODIGO UNICO DE INVERSION N°2491138".



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ATALAYA

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

### CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 004-2022-GAF-MPA

#### CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/. 1'861,371.36** (UN MILLÓN OCHOCIENTOS SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UNO CON 36/100 SOLES), que incluye todos los impuestos de Ley, excepto el Impuesto General a las Ventas (IGV).

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

#### CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

**LA ENTIDAD** se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en soles, en periodos de valorización de forma mensual, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, **LA ENTIDAD** o **EL CONTRATISTA**, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de ejecución de obra, en el plazo de quince (30) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación,

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a **LA ENTIDAD**, **EL CONTRATISTA** tiene derecho al reconocimiento de los intereses tales efectivos, de conformidad con el Artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

Los pagos que se generen por adelantos, valorizaciones, liquidaciones o cualquier otro concepto relacionado que efectúe **LA ENTIDAD**, será facturado y girado a nombre de "**ZAYRODAN S.A.C.** con **RUC N° 20604555249**."

#### CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de ciento cincuenta (150) días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

#### CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

#### CLÁUSULA SÉTIMA: DEL PLANTEL PROFESIONAL

Para efectos propios de la ejecución de la obra materia del presente contrato, **EL CONTRATISTA** designa como **RESIDENTE DE OBRA** al Ingeniero Civil **MANUEL BALTAZAR MEDRANO AGREDA**, identificado con **DNI N° 04341198**, con **Registro CIP N° 179507**, quien tendrá a su cargo la dirección técnica de la obra. En consecuencia, tendrá validez las decisiones adoptadas por el referido profesional, las cuales no podrán ser enervadas por otra persona o autoridad de **EL CONTRATISTA**.

Además, del personal profesional mencionado en el párrafo precedente, **EL CONTRATISTA**, está obligado a disponer del siguiente plantel profesional, según funciones laborales, necesarios para la correcta ejecución técnica de la obra:

| NOMBRES Y APELLIDOS         | ESPECIALIDAD         | DNI N°   | FUNCION LABORAL                               |
|-----------------------------|----------------------|----------|---|
| JAIME JESUS GUILLEN CABRERA | Ingeniero Industrial | 44189767 | Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional |





# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ATALAYA

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

## CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 004-2022-GAF-MPA

|                                |                     |          |                         |
|--------------------------------|---------------------|----------|-------------------------|
| CARLOS ALBERTO TOVAR GUTIERREZ | Ingeniero Civil     | 20085407 | Especialista de Calidad |
| YESICA ROSENY SCHMIDT MULLER   | Ingeniero Ambiental | 46097484 | Especialista Ambiental  |

### CLAUSULA OCTAVA: GARANTÍAS

**EL CONTRATISTA** entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de **LA ENTIDAD**, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: **S/ 186,137.14 (CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y SIETE CON 14/100 SOLES)**, a través de la Carta Fianza N° 107-004-1421-2022/CMAC-H, emitida por **CAJA HUANCAYO**. Monto que es equivalente al diez (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final (desde el 08-03-2022 hasta las 12 horas del día 05-08-2022).

### CLÁUSULA NOVENA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

**LA ENTIDAD** puede solicitar la ejecución de las garantías cuando **EL CONTRATISTA** no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 S: del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

### CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO DIRECTO

**LA ENTIDAD** podrá otorgar un (01) adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

**EL CONTRATISTA** debe solicitar formalmente el adelanto dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando obligatoriamente a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. **LA ENTIDAD** de ser el caso entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de **EL CONTRATISTA**.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

### CLÁUSULA UNDÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

**LA ENTIDAD** podrá otorgar adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por **EL CONTRATISTA**.

La entrega de los adelantos de ser el caso en un plazo de quince (15) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que **EL CONTRATISTA** pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, **EL CONTRATISTA** debe solicitar formalmente la entrega del adelanto en un plazo de quince (15) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía para adelantos mediante CARTA FIANZA o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de **EL CONTRATISTA** debe realizarse obligatoriamente una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales o insumos.

CONSORCIO VILLA DEL SOL

Rosa Gutiérrez Tamazunga  
DNI N° 04341198  
REPRESENTANTE COMÚN

**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 004-2022-GAF-MPA**

**CLÁUSULA DUODÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA**

La conformidad de la obra será dada con la suscripción de del Acta de Recepción de Obra, suscrito por el funcionario responsable, siendo este el encargado de verificar a detalle el cumplimiento del trabajo contratado.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

**EL CONTRATISTA** declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el estado en caso de incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA**

Los riesgos identificados que pudieran ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que deberá asumirlas durante la ejecución, se encuentra en el Expediente Técnico, en cumplimiento a las disposiciones previstas en la Directiva N° 012-2017-OSCE/PCD.

Para tal efecto, el Residente de, así como el superior o inspector según corresponda, deben evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de **LA ENTIDAD** a reclamar, posteriormente, por defecto o Vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de **EL CONTRATISTA** es de siete (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

**CLAUSULA DÉCIMA SEXTA: PENALIDADES**

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **LA ENTIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$PENALIDAD DIARIA = \frac{0.10 \times \text{MONTOS VIGENTES}}{F \times \text{PLAZO VIGENTE EN DIAS}}$$

Donde:

**F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;**

**F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad cuando **EL CONTRATISTA** acredite de modo objetivamente sustentado que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable, En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de **LA ENTIDAD** no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ATALAYA

## GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE

ATALAYA

### CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 004-2022-GAF-MPA

#### Otras penalidades

| N° | SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD  | FORMA DE CÁLCULO   | PROCEDIMIENTO                            |
|----|---|--|--|
| 1  | Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.              | [(0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.                     | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA. |
| 2  | En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.  | (0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.   | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA. |
| 3  | Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al SUPERVISOR DE LA OBRA, impidiéndole anotar las ocurrencias.  | Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento. | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA. |
| 4  | INGRESO DE MATERIALES SIN AUTORIZACION<br>Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin la autorización del supervisor. La multa es por evento   | (0.5 UIT) por cada día de incumplimiento.  | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA  |
| 5  | SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACIÓN<br>Cuando EL CONTRATISTA no cuente con los dispositivos de seguridad en la obra incumpliendo las normas, (así mismo debe presentar su plan de seguridad y salud en el trabajo junto con su oferta para su admisión) además de las señalizaciones solicitadas por LA ENTIDAD. La multa es por cada día. | 1/4000 del Monto del Contrato Original de Obra.  | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA. |
| 6  | CARTEL DE OBRA<br>Cuando el contratista no coloque el cartel de obra dentro de los 15 días del inicio de obra.<br>La entidad entregará con anticipación el modelo y diseño al Contratista y/o Supervisor y/o Inspector, en un plazo que no supere los cinco días de inicio de obra.   | 1 UIT, por cada día de atraso.   | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA. |
| 7  | EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TÉCNICA<br>Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica, luego de siete (07) días calendario de ser requerido por el Supervisor, y cuando la falta de este equipo afecte el correcto desarrollo de la obra.  | 0.50 UIT, por cada equipo y día de ausencia de acuerdo al cronograma vigente de obra.              | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA. |
| 8  | OPERATIVIDAD DE EQUIPOS Y/O INSTRUMENTOS DE MEDICIÓN<br>Cuando El Contratista no cuenta con equipos operativos y/o instrumentos de medición calibrados antes de su utilización, afectando el correcto desarrollo de los trabajos de obra.   | 0.25 UIT, por cada día de incumplimiento verificada y registrado.                                  | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA. |





# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ATALAYA

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE  
**ATALAYA**

## CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 004-2022-GAF-MPA

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 9  | <b>RECOJO DE DESMONTE Y LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO</b><br>Cuando El Contratista no cumpla en recoger el desmonte y efectuar la limpieza de la zona de trabajo dentro de los plazos establecidos en el cuaderno de obra o mediante carta, (así mismo debe presentar su plan de manejo ambiental junto con su oferta para su admisión).  | 0.50 UIT, por cada día de incumplimiento y por ocurrencia. | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA. |
| 10 | <b>PLAN DE MANEJO AMBIENTAL</b><br>Cuando el contratista no cumpla con realizar las medidas de mitigación ambiental indicadas en el Plan de Manejo Ambiental del proyecto.   | 0.50 UIT, por ocurrencia de evento.                        | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA  |
| 11 | <b>ALMACENAMIENTO DE MATERIALES, INSUMOS O EQUIPOS</b><br>Cuando El Contratista realice el almacenamiento de materiales y/o insumos y/o equipos en lugares o ambientes no autorizados por El Supervisor.   | 0.50 UIT, por ocurrencia de evento.                        | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA. |
| 12 | <b>VALORIZACIONES</b><br>Cuando el contratista no participe en la formulación de los metrados ni presente los metrados ejecutados al supervisor dentro del plazo previstos al término de cada mes incumpliendo el Artículo 194º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.   | 0.5 UIT, por cada día de incumplimiento                    | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA  |
| 13 | <b>SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR SALUD)</b><br>Cuando El Contratista no cumpla con presentar los comprobantes que acrediten la cobertura y cancelación del citado seguro, de todo su personal de obra, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes al inicio de obra (1er mes de cobertura), y/o dentro de los 02 primeros días hábiles de cada mes siguiente al mes coburado.  | 0.50 UIT, por cada día de incumplimiento.                  | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA  |
| 14 | <b>ACCIDENTES DE TRABAJO</b><br>Cuando el Contratista no lleve a cabo la notificación del incidente o accidente de trabajo y enfermedades profesionales de manera inmediatas vía teléfono, a la entidad representado por lo oficina de obras, y/o no envíe el reporte preliminar de la investigación, dentro del plazo de 24 horas, vía correo electrónico al Gerente del Proyecto a Nivel de ejecución de obras. Sustentado en el numeral 6.13, del artículo 6, del D.S. 011-2019-TR "Reglamento de Seguridad y Salud en el Sector Construcción". | 1 UIT, por cada día de incumplimiento.                     | Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA. |

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

CONSORCIO VILLA DEL SOL

Saida Rosa Gutiérrez Pámaranga  
DNI N° 04341198  
REPRESENTANTE COMÚN



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ATALAYA

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

### CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 004-2022-GAF-MPA

Cuando Se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado,

#### CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que estas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

#### CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, EL CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción; directa o indirectamente o a través de sus socios accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de ministración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ATALAYA

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

### CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 004-2022-GAF-MPA

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera tiene derecho a iniciar arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45,21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demanda esa formalidad.

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

**DOMICILIO DE LA ENTIDAD:** Calle Rioja N° 659, de la ciudad de Atalaya, Provincia de Atalaya, Distrito de Raimondi, Departamento de Ucayali.

**DOMICILIO DEL CONTRATISTA:** Jr. Lima S/N Cdra. 2, Distrito de Oxapampa, Provincia de Oxapampa, Departamento de Pasco; correo electrónico: [zayrodansac2019@gmail.com](mailto:zayrodansac2019@gmail.com).

El Contratista expresa voluntariamente la consignación de su correo electrónico, como primer domicilio para efectos de notificación propios del presente contrato, en base al Art.20 Numeral 20.4 de la Ley N°27444 donde dice que: "El administrado interesado o afectado por el acto que hubiera consignado en su escrito alguna dirección electrónica que conste en el expediente puede ser notificado a través de este medio siempre que haya dado su autorización expresa para ello.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

**EL CONTRATISTA** expresa libre y voluntariamente que, consigna su correo electrónico como primer domicilio para temas de notificación vinculadas al presente contrato.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman en Ocho (08) ejemplares en señal de conformidad en la ciudad de Atalaya, al día Diecisiete (17) del mes de marzo de año 2022.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ATALAYA

CPC Hilder Pujay Panduro  
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

"LA MUNICIPALIDAD"

CONSORCIO VILLA DEL SOL

Saida Rosa Gutiérrez Pomazongo  
DNI N° 04341198  
REPRESENTANTE COMÚN

"EL CONTRATISTA"

CONSORCIO VILLA DEL SOL

Saida Rosa Gutiérrez Pomazongo  
DNI N° 04341198  
REPRESENTANTE COMÚN