

CONTRATO DE CONSORCIO TEMPORAL

161

**NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA**

Conste por el presente documento **EL CONTRATO TEMPORAL**, que celebran de una parte **YAKSETIG GUERRERO S.A. CONTRATISTAS GENERALES**, inscrita en la partida Registral 00111037 del Registro de Personas Jurídicas de Piura, con RUC 20105349921 debidamente representada por **Ing. Carlo Umberto Yaksetig Cortes** con DNI N°02897842, con domicilio en Zona Industrial MZ. 250 Lote 1 Distrito, Provincia y Región Piura, quien procede según el poder inscrito en la Partida Registral N°00111037 del Registro de Personas Jurídicas de Piura y de la otra parte **CONSULTORES Y CONSTRUCTORES Q+WORKS E.I.R.L.**, inscrita en la Partida Registral 11220934 del Registro de Personas Jurídicas de Piura, con RUC 20605622080 debidamente representada por **Lorena del Pilar Peña Talledo** con DNI 41920027, quien procede según el poder inscrito en la Partida Registral N°11220934 del Registro de Personas Jurídicas de Piura y bajo las cláusulas siguientes:

PRIMERA.- OBJETO

Los citados Consorciados **YAKSETIG GUERRERO S.A. CONTRATISTAS GENERALES** con RUC 20105349921 y **CONSULTORES Y CONSTRUCTORES Q+WORKS E.I.R.L.** con RUC 20605622080, han convenido en asociarse de modo temporal con la finalidad de ejecutar la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA EN EL ESTADIO MANCO INCA DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA**, reconociendo que están limitadas únicamente a su objeto y que no se origina por ella persona jurídica alguna, ni sociedad de derecho ni de hecho y que las partes no pierden su libertad para realizar otra actividad. La obra se ejecutará conforme a los términos y condiciones que se precisan en el respectivo contrato de obra.

SEGUNDA.- JUSTIFICACIÓN DE COMPLEMENTARIEDAD

Los asociados declaran que la justificación de complementariedad de las mismas está en aprovechar la conjunción de esfuerzos para presentar ofertas más competitivas, utilizando todos los recursos, conocimientos y experiencia de cada asociada en beneficio del cliente.

TERCERA.- COORDINACIÓN Y RESPONSABILIDAD CON EL CLIENTE.

Los integrantes del consorcio **YAKSETIG GUERRERO S.A. CONTRATISTAS GENERALES** y **CONSULTORES Y CONSTRUCTORES Q+WORKS E.I.R.L.** son responsables mancomunada y solidariamente por el cumplimiento de la ejecución de la obra, de acuerdo a los términos del contrato.

CUARTA.- DENOMINACIÓN Y DOMICILIO

El consorcio tendrá la siguiente denominación **"CONSORCIO COBERTURA"**, y establece como domicilio legal en Zona Industrial MZ. 250 Lote 1 Distrito, Provincia y Departamento de Piura, pudiendo mantener oficinas de apoyo en el lugar de la obra.

QUINTA.- PARTICIPACIÓN DEL CONSORCIO.

La participación de cada empresa en la ejecución física de la obra, los aportes de dinero, derechos y obligaciones, utilidades, pérdidas, se fijan de común acuerdo con los siguientes porcentajes y detalle:

YAKSETIG GUERRERO S.A. CONTRATISTAS GENERALES

Ejecución de la Obra

51%

Aporta Línea de Crédito y Cartas Fianzas

Aporta los profesionales claves y el equipamiento

Aporta experiencia en la especialidad

SEXTA.- REPRESENTACION LEGAL DEL CONSORCIO

El consorcio designa al **Ing. Carlo Umberto Yaksetig Cortes**, identificado con DNI N°02897842, como representante legal común, para actuar en nombre y representación del consorcio en todo actor relacionado a la suscripción del contrato de obra, con suficientes poderes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que se deriven en calidad del postor, solución de controversias hasta la liquidación final.

SEPTIMA.- LA JUNTA DIRECTIVA.

La Junta Directiva será la máxima autoridad del consorcio encargada del control administrativo y operativo durante la ejecución de la obra.

La Junta Directiva, será integrada por un miembro titular y un miembro suplente por cada una de las empresas asociadas, uno de estas, podrá designarse como presidente de la junta directiva, siendo esta presidencia rotativa cada mes entre ambos miembros del consorcio.

La junta directiva se reunirá obligatoriamente una vez por semana y siempre en el domicilio legal del consorcio. Esta reunión podrá también ser convocada alternativamente por una de las partes, por escrito y/o verbalmente, en el sitio que se crea conveniente, cada una de las partes tendrá un voto en las reuniones de la junta.

Las decisiones de la junta directiva serán adoptadas por unanimidad, en el supuesto caso que no se logre unanimidad en una decisión y está esté relacionado únicamente en aspectos técnicos operativos de la obra, la decisión ser adoptada por el presidente (estás reuniones se deben realizar con dos personas - titular o en su ausencia su suplente- y cada empresa debe estar representada) queda claramente establecido que esta regla no será aplicable para los casos donde el asunto en discusión involucra la modificación de los acuerdos fundamentales que dieron lugar al presente convenio o que la decisión pudiera causar un perjuicio económico para una sola parte o que afecte la imagen, el nombre o la buena reputación de cualquiera de las partes, en cuyo caso se requiera de la unanimidad.

Los gastos de personal de la junta directiva serán asumidos por cada una de las partes respecto a sus dependientes directivos.

La junta directiva llevara un libro en el que asentaron las actas de sus sesiones, los que serán firmados por todos sus miembros y será remitida una copia a cada una de las partes.

OCTAVA.- ATRIBUCIONES DE LA JUNTA DIRECTIVA.

- a) Fijar las políticas financieras, contables, operativas y administrativas para la mención y ejecución de la obra.
- b) Aprobar las facturas a ser pagadas por el consorcio.
- c) Aprobar las normas de procedimientos operacionales para la ejecución de la obra plan de seguridad y prevención de accidentes, etc.
- d) Establecer las funciones y atribuciones del ingeniero residente (máximo ejecutivo del consorcio) así como sus correspondientes facultades de representación.
- e) Aprobar el organigrama de la Obra
- f) Aprobar el plan de acción del ingeniero residente
- g) Aprobar el reglamento de organigrama y manual de funciones de la junta directiva del consorcio.
- h) Delegar facultades al ingeniero residente jefe de obra o a quienes crean convenientes.
- i) En todo lo demás actos que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, se actuará con las facultades que concede la representación comercial.
- j) Designar representantes de la junta directiva y/o del consorcio.
- k) Aprobar el inicio de procesos judiciales contra terceros en representación del consorcio.
- l) Otros que la junta directiva se proponga evaluar.

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

[Firma]

[Firma]

NOVENA.- FACULTADES DE REPRESENTACIÓN

REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

- a) Abrir, transferir o sobregirar cuentas en instituciones del sistema financiero, imponer o retirar fondos de dichas cuentas, giros, certificados, conocimientos de embarque y cualquier otra clase de seguridad, retirar su contenido y cancelar el alquiler, solicitar y cancelar pagarés, cartas fianzas y/o letras de cambio, así como créditos comerciales a proveedores.
- b) Administrar las cuentas corrientes, el retiro de los fondos suscripción de letras, seguros, cartas fianzas, pagarés, cheques, títulos valores en general, etc.
- c) Abrir, cerrar o cancelar y renovar cuentas corrientes, y/o cuentas de ahorro, solicitar avances y sobregiros, constituir, afectar y retirar depósitos, retirar y transferir fondo entre cuentas corrientes O/A cuentas de ahorros u otras y demás operaciones de manejo del sistema bancario.
- d) Abrir, efectuar, retirar, constituir y afectar depósitos; cerrar, claro y renovar cuentas de ahorros y cuentas corrientes, así como delegar a terceras personas para que efectúen los retiros de las citadas cuentas ante las instituciones de crédito.
- e) Solicitar créditos a corto, mediano y largo plazo, en cuenta corriente (sobregiro); advance accounts, bankers acceptances; créditos documentarios, crédito para descuento de letras, pagarés y cualquier otro título valor; solicitar cualquier otro tipo de crédito en general, así como cederlos y cancelarlos.
- f) Comprar, vender, ceder, transferir cualquier tipo de bonos, sean corporativos, hipotecarios, titulizados.
- g) Solicitar y suscribir cartas fianzas; cartas de crédito; cartas órdenes; arrendamientos financieros o leasing; retroarrendamiento financiero o lease back; sea mobiliario e inmobiliario;
- h) Alquilar cajas de seguridad, abrirlas y cancelarlas.
- i) Solicitar aval y avalar.
- j) Tomar, contratar, renovar, afectar, depositar, cobrar y endosar pólizas de seguros.
- k) Emitir, depositar, cobrar, comprar, vender, renovar, endosar, entregar en custodia, retirar custodia, de giros, valores en general y certificados, inclusive los certificados judiciales, certificados bancarios en moneda nacional o extranjera, certificado de depósito a plazo fijo en moneda nacional o extranjera; así como cobrar bonos de inversión pública, valores en general y/o cualquier otro título valor de cualquier naturaleza.
- l) En lo referente a la utilización y manejo de títulos valores:
- Constituir, endosar, y retirar warrants, documento o conocimiento de embarque y certificado de depósito.
 - En el caso de letras: Aceptar, afectar, avalar, cobrar, endosar, descontar, negociar, girar o emitir, protestar, reaceptar y renovar;
 - En el caso de pagarés: Avalar, cobrar, descontar, endosar, negociar, suscribir o emitir y renovar;
 - En el caso de cheques: Cobrar, endosar para abono en cuenta o en favor de terceros, negociar, emitir y/o girar con saldo y girar sin saldo en sobregiro; de modo general afectar reaceptaciones girando nuevos títulos valores; preñarlos, depositarlos en custodia y/o garantía retirarlos.
 - Depositar certificado de acciones, cobrar y otorgar recibos y cancelaciones.
 - Constituir asociaciones en participación, consorcios, joint ventures y demás contratos asociativos; determinando la participación de los poderdantes en el capital social y los términos del contrato.
 - Celebrar todo tipo de operaciones bancarias o financieras, además de los específicamente señaladas Y de cualquier modalidad referente a títulos valores en general o de instrumentos de pago, sean estos con la banca comercial en general o banca Estatal o de fomento, financieras, cajas rurales, cajas municipales, Edpymes y organismos no gubernamentales; y, en general con cualquier entidad de crédito nacional o extranjera, se encuentren o no bajo la supervisión y control de la Superintendencia de Banca y Seguros.

- Celebrar todo tipo de contratos, además de los antes señalados y especialmente de mutuo con garantía de letras hipotecarias, factoring, engineering, know how, commodities, tarjeta de crédito; y, toda clase de contratos modernos en general, así como ceder la posición contractual.
- En lo referente a negociación de títulos valores; así como los casos de arrendamiento, queda facultado para poder ofertar al mejor postor, determinar formas y condiciones de venta o pago, pactar precio, sus condiciones y formas de pago.

- m) Celebrar contrato de publicidad pactando plazo, condiciones económicas.
- n) Las facultades que se refieren operaciones bancarias, se entienden otorgadas tanto para operaciones en moneda nacional o extranjera.

Estas atribuciones las ejercerá el Representante Legal común del Consorcio indicado en el punto sexto de este documento.

DECIMA: RESPONSABILIDADES:

Los asociados asumen responsabilidades colectivas y solidarias frente a terceros por todas y cada una de las obligaciones que contraiga la asociación y/o consorcio con motivo de la ejecución de la obra de acuerdo a su participación, los libros de planillas y los beneficios y leyes sociales que de ello se deriven y el plazo de las citadas obligaciones correrán por cuenta del consorcio, siendo de la parte del consorcio el proveer de fondos para el pago de las citadas obligaciones, en caso de emergencia corresponderá a cada asociado asumir en partes proporcionales.

En el caso de responsabilidad frente a terceros ajenos al cliente, por daños y perjuicios, incumplimientos contractuales, por seguridad, salud y cumplimiento de normas sociolaborales u otros similares, estos eran responsabilidades individuales de independientes siempre que se trate de contratos o actividades que se desarrollan en el desempeño y ejecución de la actividad que le corresponde a cada miembro del consorcio y asuman estos derechos, obligaciones o responsabilidades de manera particular.

En aquellos casos donde se contraten representación del consorcio y frente a terceros la responsabilidad será solidaria siempre que sea aprobada mediante la junta directiva, generándose derecho de repetición de acuerdo a la participación de cada miembro del consorcio.

DECIMA PRIMERA: DURACIÓN DE LA ASOCIACIÓN.

El plazo de la duración de la asociación será el que se requiera para la ejecución integral de la obra, liquidación final de obra, su cancelación y liquidación de cuentas de los asociados y la aceptación definitiva de la obra por la entidad licitante cumpliéndose lo anterior, la asociación queda disuelta y el presente acuerdo resuelto sin ninguna responsabilidad de las partes, venciendo el plazo de su vigencia se procederá a su liquidación confeccionando el balance final en que se señalara el patrimonio resultante a ser distribuido entre las partes de acuerdo a sus respectivas proporciones, quedando la responsabilidad en forma conjunta de los asociados y de acuerdo a su participación conforme a ley.

DECIMA SEGUNDA: CESIONES.

Ninguna de las empresas asociadas podrá ceder total o parcialmente las obligaciones y derechos que se derivan del presente documento a un tercero sin el consentimiento escrito del cliente o de la otra asociada.

DECIMA TERCERA: DE LA CONTABILIDAD Y TRIBUTACIÓN.

Los consorciados convienen que, para efectos tributarios, el presente contrato deberá tener contabilidad independiente.

DÉCIMA CUARTA: DE LAS PROPIEDADES.

Los bienes que los consorciados utilizan para la ejecución de la obra, se entienden de su propiedad exclusiva y la adquisición conjunta de bienes entenderá bajo el régimen de copropiedad.

NO REDACTADO EN
ESTA NOTARIA

Lucy

f

DECIMA QUINTA: DESIGNACIÓN DE REPRESENTANTES

Por medio del presente contrato otorgamos poderes a:

Don CARLO UMBERTO YAKSETIG CORTES, identificado con DNI N°02897842 como representante legal del "CONSORCIO COBERTURA".

Agregue Usted Señor Notario las demás cláusulas de ley.

Piura, 21 de Octubre de 2022

YAKSETIG GUERRERO S.A.
CONTRATISTAS GENERALES

Ing. Carlo Yaksetig Cortes
REPRESENTANTE LEGAL

YAKSETIG GUERRERO S.A. CONTRATISTAS GENERALES

Ing. CARLO UMBERTO YAKSETIG CORTES

Representante Legal

DNI N°02897842

CONSULTORES Y CONSTRUCTORES Q+WORKS E.I.R.L.

Lic. LORENA DEL PILAR PEÑA TALLEDO
GERENTE TITULAR

CONSULTORES Y CONSTRUCTORES Q+WORKS E.I.R.L.

Lic. LORENA DEL PILAR PEÑA TALLEDO

Representante Legal

DNI N°41920027

CERTIFICO: QUE LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN CORRESPONDEN A DON: CARLO UMBERTO YAKSETIG CORTES, IDENTIFICADO CON DNI N° 02897842, EN REPRESENTACION DE YAKSETIG GUERRERO S.A. CONTRATISTAS GENERALES, SEGÚN PODER INSCRITO EN LA PARTIDA N° 00111037, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE PIURA Y DONA: LORENA DEL PILAR PEÑA TALLEDO, IDENTIFICADA CON DNI N° 41920027, QUIEN ACTUA EN REPRESENTACION DE CONSULTORES Y CONSTRUCTORES Q + WORKS E.I.R.L., SEGÚN PODER INSCRITO EN LA PARTIDA N° 11220934, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE PIURA. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXTIENDE EN LOS ALCANCES DEL ARTICULO 108° DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049. "EL NOTARIO NO ASUME RESPONSABILIDAD SOBRE EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO", DEL CUAL SE CERTIFICAN LAS FIRMAS. DOCUMENTO QUE NO HA SIDO REDACTADO EN ESTA NOTARIA. DE LO QUE DOY FE. POR LICENCIA DEL TITULAR DR. VICENTE ACOSTA IPARRAGUIRRE. SEGUN OFICIO N° 462-2022/CNPYT/CD. DE FECHA 30 DE SETIEMBRE DEL 2022. SUSCRIBE LA PRESENTE EL DR. ROMULO JORGE CEVASCO CAYCHO

PIURA, 21 DE OCTUBRE DEL 2022

MVF



DR. ROMULO J. CEVASCO CAYCHO
NOTARIO - ABOGADO
Reg. N° 26 - PIURA

189

