



Municipalidad Distrital de Unión Asháninka  
La Convención - Cusco

**CONTRATO N° 0276-2024-MDUA/GM-OL**

**CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: "CREACION DE PUENTE PEATONAL SOBRE EL RIO KINKIBIRI EN LA LOCALIDAD DE KITAMARONKANI DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" CUI N° 2539037**

**PROYECTO** : "CREACION DE PUENTE PEATONAL SOBRE EL RIO KINKIBIRI EN LA LOCALIDAD DE KITAMARONKANI DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO".  
**CONTRATISTA** : CONSORCIO KINKIBIRI II  
**PLAZO** : 105 DÍAS CALENDARIO  
**MONTO** : 2,749,380.85  
**REF.** : AS-SM-31-2024-MDUA/CS-1

Conste por el presente documento, la **CONTRATACIÓN DE EJECUCION DE OBRA: "CREACION DE PUENTE PEATONAL SOBRE EL RIO KINKIBIRI EN LA LOCALIDAD DE KITAMARONKANI DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" CUI N° 2539037**, con RUC N° 20608305808 y con domicilio legal en la Plaza Principal del Distrito de Unión Asháninka S/N, debidamente representada por el Gerente Municipal **LIC. EMILIANO CHUCHON CASTRO**, identificado con **DNI. N° 29168597**, según facultades otorgadas mediante **RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 214-2023-MDUA/A**, de fecha 31 de octubre de 2023, a quien en adelante se le denominará **LA MUNICIPALIDAD** y de otra parte el **CONSORCIO KINKIBIRI II** integrado por las siguientes empresas:

- JEWAL GROUP S.A.C.** con RUC N° 20601614601, debidamente representado por el gerente general el señor **EDUARDO M. APAICO ASTO**, identificado con **DNI N° 28264468**, con domicilio legal en la **JR. MANCO CAPAC 255, DISTRITO DE CARMEN ALTO PROVINCIA DE HUAMANGA, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO**, inscrita en la Ficha N° 11127430 Asiento N° A00001 del Registro de Personas Jurídicas de la oficina Registral de Ayacucho, con un porcentaje de participación de 17%.
- WISORE CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** con RUC N° 20452839688, con domicilio legal en la **JR. LLOQUE YUPANQUI N° 1026- JESUS MARÍA, LIMA-LIMA**, inscrita en la Ficha N° 14374668 Asiento N° A00001 del Registro de Personas Jurídicas de la oficina Registral de LIMA, debidamente representado por su Representante Legal, **RENEE AYALA TAPAHUASCO**, con **DNI N° 28294589**, con un porcentaje de participación de 83%.

Según contrato de Consorcio el domicilio común del **CONSORCIO KINKIBIRI II**, es en la **JR. MANCO CAPAC 255, DISTRITO DE CARMEN ALTO PROVINCIA DE HUAMANGA, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO**, para efectos de la firma y ejecución del contrato designan a **WALDIMAR APAICO HUARCAYA** Identificado con **DNI N° 46397528**, la facturación estará a cargo de la empresa **JEWAL GROUP S.A.C.** con RUC N° 20601614601, con Correo Electrónico **DWAPAICOH@GMAIL.COM**, con CCI N° 011-202000100026285 95- **BBVA PERU**, a quien en adelante se le denominará **"EL CONTRATISTA"**, en los términos y condiciones siguientes:

**CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha **17/06/2024**, el Órgano Encargado de las Contrataciones consintió la adjudicación de la Buena Pro del Procedimiento de Selección de **AS-SM-31-2024-MDUA/CS-1** para la





Municipalidad Distrital de Unión Ashaninka  
La Convención - Cusco

CONTRATO N° 0276-2024-MDUA/GM-OL

contratación de la ejecución de la Obra: **contratación de ejecución de obra: "CREACION DE PUENTE PEATONAL SOBRE EL RIO KINKIBIRI EN LA LOCALIDAD DE KITAMARONKANI DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO"** CUI N° 2539037", que celebran de una parte LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UNIÓN ASHANINKA, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

#### CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra contratación de ejecución de obra: **"CREACION DE PUENTE PEATONAL SOBRE EL RIO KINKIBIRI EN LA LOCALIDAD DE KITAMARONKANI DEL DISTRITO DE PICHARI - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO"** CUI N° 2539037.

Para la ejecución de la obra **EL CONTRATISTA** acredita a los profesionales y/o técnicos bajo el siguiente detalle:

NOMBRE	DNI	CARGO Y/O ESPECIALIDAD
HERBER GUILLEN HUAMAN	41095776	Residente de Obra
NOVARO ARONES BARBARAN	28310236	Especialista en estructuras
ISABOD MHADU ESPLANADA PARI	71880271	especialista en seguridad en obra y salud ocupacional

Además, deberá contar con los siguientes equipos y/o maquinarias mínimas para la ejecución de obra de acuerdo al siguiente cuadro:

EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO				
ÍTEM	EQUIPOS CANTIDAD	CANTIDAD	PLACA/O MARCA /POTENCIA	SERIE
1	Nivel topográfico	1	ES-105	GZ5158
2	Mezcladora de concreto de 9 -11p3	1	HONDA	MDC11PGP/
3	Volquete de 15 m3	1	S11818	8ATE3TSTOCX076497
4	Camión Cisterna de 145-165 hp, 2000 gl	1	F4R884	9BVA4DAD02E681942
5	Soldadora	1	EASYARC	2206370200
6	Oxicorte	1	SOLDAMAX	
7	Motosierra	1	GKS-20-65	131004928
8	Compresora Neumática 225-350 pcm	1		
9	Compresora Neumática 150 hp 380-590 pcm	1	KAESER	380-590
10	Rodillo Liso Vibr Autop 70-100 HP 7-9 T	1	CS	640.4TN
11	Compactador Vibratorio tipo canguro 4 hp	1	ENARCO	4 HP
12	Cargador S/llantas 100-125 HP 2.5 YD3	1	125HP	2.5-YD3
13	Excavadora sobre orugas 170-250hp	1	DLF01211	204 HP
14	Tractor sobre oruga de 190-240 hp	1	270 HP	D65EX-16
15	Martillo neumático de 29 kg.	1	BOSCH	29KG
16	Vibrador de concreto 4 hp 1'35"	1	FRAME	GX160H2QX1
17	Motoniveladora de 125 hp	1	171-191HP	KH25215 C7
18	Estación total más accesorios	1	ES-105	GZ5158
19	Grupo electrógeno	1		10000 WS





**CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 2,749,380.85 (DOS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRECIENTOS OCHENTA CON 85/100 SOLES)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

**CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO**

**LA MUNICIPALIDAD** se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en SOLES, en periodos de valorización mensual, calculada según avance de ejecución de obra, con la conformidad de la Supervisión de la Municipalidad, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, **LA MUNICIPALIDAD o EL CONTRATISTA**, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de QUINCE (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a **LA MUNICIPALIDAD, EL CONTRATISTA** tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

**CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de **ciento cinco (105) DIAS CALENDARIOS**, tiempo incluido para trabajos en épocas de lluvia el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

Las condiciones a que se refieren los numerales precedentes, deben ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

Si cumplidas las condiciones antes indicadas la estacionalidad climática no permitiera el inicio de la ejecución de la obra, **LA MUNICIPALIDAD** podrá acordar con **EL CONTRATISTA** la fecha para el inicio de la ejecución. Dicha decisión deberá ser sustentada en un informe técnico que formará parte del expediente de contratación de la obra.

**CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

**CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

**EL CONTRATISTA** entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de **LA ENTIDAD**, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: la empresa **CONSORCIO KINKIBIRI II** solicita MEDIANTE CARTA 02-2024-CONSOSCIO KINKIBIRII la retención del 10% para la garantía de fiel cumplimiento, Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.





**IMPORTANTE**

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos de ejecución de obras que se sujeten a las condiciones establecidas en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

- “De fiel cumplimiento del contrato: **S/274,938.085 (DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO CON 085.100 SOLES)**, a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

**CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

**LA MUNICIPALIDAD** puede solicitar la ejecución de las garantías cuando **EL CONTRATISTA** no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO**

**LA MUNICIPALIDAD** otorgará adelantos directos por el 10% del monto del contrato original. **EL CONTRATISTA** debe solicitar formalmente el desembolso del adelanto directo dentro de los ocho (08) días calendarios siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante una Carta Fianza y el comprobante de pago correspondiente. **LA MUNICIPALIDAD** debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (07) días siguientes a la presentación de la solicitud de **EL CONTRATISTA**. Vencido el plazo para solicitar el adelanto **no procederá** la solicitud.

**CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS**

**LA MUNICIPALIDAD** otorgará adelantos para materiales o insumos hasta por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por **EL CONTRATISTA**.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de (15) días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que **EL CONTRATISTA** pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto **EL CONTRATISTA** deberá solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza y el comprobante de pago respectivo. La primera solicitud de **EL CONTRATISTA** debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales o insumos.

**CLÁUSULA UNDECIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA**

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

**CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

**EL CONTRATISTA** declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA**

El Contratista debe asumir durante la ejecución contractual, los identificados que pueden ocurrir





durante la ejecución de la obra, según las disposiciones previstas en la DIRECTIVA N°012-2017-OSCE/CD; GESTION DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA, de acuerdo con el numeral 29.2 del Artículo 29 del reglamento de la Ley de Contrataciones. El residente de la obra, así como el supervisor, según corresponda, deben evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos, debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, cuando menos, con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso

Anexo N° 03									
Formato para asignar los riesgos									
1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO		Número	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO				Nombre del Proyecto	Ubicación Geográfica	
		1					"CREACION DE PUENTE PEATONAL SOBRE EL RIO KINKIBIRI EN LA LOCALIDAD DE KITAMARONKANI DEL DISTRITO DE PICHARI, PROVINCIA LA CONVENCIÓN, DEPARTAMENTO CUSCO"	KITAMARONKANI - UNION ASHANINKA - CUZCO	
		Fecha	16/04/2024						
3. INFORMACIÓN DEL RIESGO			4. PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS						
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN	4.3 RIESGO ASIGNADO A	
			Mitigar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Transferir el riesgo		Entidad	CONTRA
R-001	RIESGO DE ERRORES O DEFICIENCIAS EN EL DISEÑO QUE REPERCUTEN EN EL COSTO O LA CALIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA, NIVEL DE SERVICIO Y/O PUEDAN PROVOCAR RETRASO EN LA EJECUCIÓN DE OBRA.	BAJA PRIORIDAD		X			ESTABLECER PERSONAL RESPONSABLE PARA EL TRABAJO DE CAMPO. CONTAR CON EQUIPO TÉCNICO CAPACITADO Y CON EXPERIENCIA PARA EL TRABAJO EN REFORMULACIÓN		X
R-002	RIESGO DE CONSTRUCCIÓN QUE GENERAN SOBRECOSTO Y/O SOBRE PLAZOS DURANTE EL PERIODO DE CONSTRUCCIÓN, LOS CUALES SE PUEDEN ORIGINAR POR DIFERENTES CAUSAS QUE ABARCAN ASPECTOS.	ALTA PRIORIDAD		X			CONTAR CON PERSONAL ESPECIALIZADO EN LA PLANIFICACIÓN Y PROGRAMACIÓN DE LA OBRA.		X
R-003	RIESGO ASOCIADO CON LA DISPONIBILIDAD EN EL MERCADO DE MATERIALES O ARTÍCULOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO.	BAJA PRIORIDAD		X			VERIFICAR QUE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS Y ABASTECIMIENTO DE MATERIALES CUMPLAN CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO Y EL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN PROYECTADO.		X
R-004	RIESGO QUE COMPRENDE LA FALTA DE FINANCIACIÓN O SOBRE COSTO DEL PROYECTO QUE DETENGAN O IMPIDAN EL PROGRESO DEL PROYECTO.	PRIORIDAD MODERADA		X			VERIFICAR QUE LAS PARTIDAS A EJECUTAR ESTÉN ACORDE A PRECIOS DE MERCADO.		X
R-005	RIESGO DE CONFLICTOS DE TERRENOS A LA NO DISPONIBILIDAD PARA ALGUNOS ACCESOS O MODIFICACIONES DE TRAZO DEL TERRENO DONDE SE CONSTRUIRÁ LOS COMPONENTES DEL PROYECTO.	PRIORIDAD MODERADA		X			VERIFICAR QUE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS CUMPLAN CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO	X	X





Municipalidad Distrital de Unión Ashaninka  
La Convención - Cusco

CONTRATO N° 0276-2024-MDUA/GM-OL

R-006	RIESGO DE EROSIÓN E INESTABILIDAD DEL SUELO.	PRIORIDAD MODERADA		X		ESTABLECER PERSONAL RESPONSABLE PARA: - TRABAJO DE CAMPO EN RIESGO DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA. - CONTAR CON EQUIPO TÉCNICO CAPACITADO Y CON EXPERIENCIA EN LA SUPERVISIÓN DE PROYECTOS.		X
R-007	RIESGO DE CONFLICTOS SOCIALES PARA EL CONTRATISTA POR DISCREPANCIAS CON EL PERSONAL Y/O POR DAÑOS Y PERJUICIOS A TERCEROS (VECINOS) QUE DERIVEN EN LA PARALIZACIÓN PARCIAL O DEFINITIVA DE LA OBRA.	BAJA PRIORIDAD		X		RELACIÓN CONTRACTUAL CON LOS TRABAJADORES Y CONTRATISTA EN EL CUAL LA ENTIDAD NO RECAE ALGUNA RESPONSABILIDAD.		X
R-008	RIESGO BLOQUEO DE VÍA, CAMINOS Y LINDEROS, ÁREA DE CONVIVENCIA DE COMUNIDADES CAMPESINAS Y/O NATIVAS PARA EL ACCESO A LA CANTERA POR LLUVIAS O FENÓMENOS NATURALES, ETC.	ALTA PRIORIDAD		X		COMUNICACIÓN PERMANENTE CON EL PERSONAL OBRERO Y AUTORIDADES PARA TRABAJAR ORDENADAMENTE Y COORDINACIÓN CON LAS AUTORIDADES		X
R-009	RIESGO DE GENERACIÓN DE RESIDUOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA	PRIORIDAD MODERADA		X		CONTROLAR QUE LAS EMPRESAS Y PERSONAS CUENTEN CON SUS EPPS, DURANTE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS, ASÍ COMO LA CORRECTA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS GENERADOS DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO		X
R-010	RIESGO DE PERTURBACIÓN DE FLORA Y FAUNA.	BAJA PRIORIDAD		X		CAPACITACIÓN Y CHARLAS EN TEMA AMBIENTAL/ CONCIENCIA AMBIENTAL.		X
R-011	RIESGO DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS AIRE Y RUIDO DE CONSTRUCCIÓN.	BAJA PRIORIDAD		X		CAPACITACIÓN Y CHARLAS EN EL TRABAJO (MANEJO A LA DEFENSIVA, GASES GENERADOS POR MAQUINARIAS)		X
R-012	RIESGOS ORIGINADOS POR FENÓMENOS NATURALES	PRIORIDAD MODERADA		X		PARALIZACIÓN TEMPORAL DE OBRA POR FACTOR CLIMÁTICO.		X
R-013	RIESGO POR HALLAZGO DE RESTOS ARQUEOLÓGICOS	BAJA PRIORIDAD		X		REUBICACIÓN DE LOS COMPONENTES DEL PROYECTO AFECTADOS POR SITIOS ARQUEOLÓGICOS.		X
R-014	RIESGOS ASOCIADOS A LA OBTENCIÓN DE PERMISOS INDISPENSABLES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO.	PRIORIDAD MODERADA		X		SOLICITAR PERMISOS ANTES DE INICIO ANA, VIVIENDA -DGAA		X
R-015	RIESGO DE EMERGENCIA DE SALUD POR CONTAGIO COVID-19	PRIORIDAD MODERADA		X		IMPLEMENTAR DEL PLAN COVID-19 Y SEGUIMIENTO Y CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA		X
R-016	RIESGOS ASOCIADOS A LOS CONTROLES REALIZADOS POR ENTIDAD REGULADORA.	PRIORIDAD MODERADA		X		CONOCIMIENTO DE LAS NORMATIVAS REGULADORAS Y FISCALIZADORAS QUE ESTÁN SUJETAS DENTRO DEL PROCESO CONSTRUCTIVO.		X
R-017	RIESGO DE EMERGENCIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO POR LA OCURRENCIA DE ACCIDENTES.	PRIORIDAD MODERADA		X		CAPACITACIÓN Y CHARLAS DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO.		X
R-018	ACCIDENTE EN EL MANEJO DE MAQUINARIA	PRIORIDAD MODERADA		X		CAPACITACIÓN Y CHARLAS DE		X





Municipalidad Distrital de Unión Ashaninka  
La Convención – Cusco

CONTRATO N° 0276-2024-MDUA/GM-OL



	PESADA (CHOQUES, VOLCADURAS, ETC)					INDUCCIÓN SOBRE SEGURIDAD DE OBRA, ADECUADO USO DE LOS IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD.		
R-019	RIESGOS ASOCIADOS CON COMUNICACIONES E INFORMACIÓN A LA ZONA DIRECTAMENTE AFECTADAS, ASÍ MISMO COMO A LA COMUNIDAD DE ÁREA DE PROYECTO.	PRIORIDAD MODERADA		X		REALIZAR LA REVISIÓN DE TODOS LOS INTEGRANTES Y ASÍ EVITAR CAMBIOS Y MODIFICACIONES. ES IMPORTANTE REALIZAR SOCIALIZACIÓN DE AVANCE DEL PROYECTO.		X

Durante la ejecución de la obra, la Entidad a través del supervisor realizara la debida y oportuna administración de riesgos durante todo el plazo de la obra.

El residente de la obra, así como el supervisor, según corresponda, deben evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos, debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, cuando menos, con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso.

#### CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de **LA MUNICIPALIDAD** a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de **EL CONTRATISTA** es de SIETE (7) AÑOS.

#### CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **LA MUNICIPALIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

**F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando **EL CONTRATISTA** acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de **LA MUNICIPALIDAD** no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

OTRAS PENALIDADES			
N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO





Municipalidad Distrital de Unión Ashaninka  
La Convención - Cusco

**CONTRATO N° 0276-2024-MDUA/GM-OL**

1	Quando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	01 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
2	En caso el Contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.6 del artículo 190 del Reglamento	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
3	<b>SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION.</b> -Cuando el Contratista no cuente con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la Supervisión. La multa diaria será de:	Dos por mil (2/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho incumplimiento.	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
4	<b>CUADERNO DE OBRA DIGITAL</b> Si el residente de obra realice asientos en el cuaderno de obra digital, no cumpliendo la clasificación establecida en el "lineamiento para uso del cuaderno de Obra digital" aprobada con la Directiva N° 009-2020-OSCE /CD (por ejemplo: realiza asiento de ampliación de plazo como asiento de otras ocurrencias).	0.5 UIT Por cada ocurrencia.	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
5	<b>INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL.</b> - Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad y la indumentaria señalada por la Municipalidad. Esta penalidad se trabajadores; es decir si alguno de los trabajadores no está debidamente equipado. La penalidad diaria será de:	0.5 UIT por cada caso detectado.	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
6	<b>INGRESO DE MATERIALES.</b> - Cuando el Contratista emplee materiales que no cumplan los requisitos de las especificaciones técnicas. El Contratista debe retirar el material y reemplazarlo por otro que cumpla con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la entidad. Penalidad por cada ocurrencia.	0.5 UIT por cada caso detectado.	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
7	<b>ENTREGA DE INFORMACION INCOMPLETA.</b> - Cuando el Contratista entregue documentación incompleta perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos y otros). La multa será por cada trámite documentario.	S/ 500.00	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA





Municipalidad Distrital de Unión Ashaninka  
La Convención - Cusco

**CONTRATO N° 0276-2024-MDUA/GM-OL**

8	CARTEL DE OBRA. - Cuando el Contratista no coloque el cartel de obra dentro del plazo establecido en las Especificaciones Técnicas y/o el Contrato. La multa por día de atraso será de:	0.5 UIT por cada día de retraso.	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
9	PROGRAMACIÓN, CALENDARIOS Y CRONOGRAMA a) Por no presentar los calendarios y programación de obra actualizado a la fecha de inicio de obra, a la supervisión dentro del plazo estipulado en el presente RTM (obligaciones del contratista); cuando los documentos no son concordantes con el contractual, se considera como no presentado y/o b) Por no presentar al supervisor el calendario de avance de obra valorizado actualizado y la programación CPM correspondiente, dentro del plazo establecido por el artículo 198.- Procedimiento de ampliación de plazo del RLCE, ítem 198.7. del mismo artículo. c) Por no presentar al supervisor un nuevo calendario que contemple la aceleración de los trabajos (calendario acelerado) dentro del plazo establecido en el art.203.-Demoras injustificada en la ejecución de la obra, del RLCE. Así como, también, demora en la subsanación. Y por no cumplir con lo establecido en el artículo 202 del RLCE.	0.5 UIT por cada día de retraso  0.5 UIT por cada día de retraso  0.5 UIT por cada día de retraso	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
10	PRUEBAS Y ENSAYOS. - Cuando el Contratista no realiza las pruebas y ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones. La multa diaria será de:	Uno por mil (1/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho incumplimiento.	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
11	RESIDENTE DE OBRA. - Penalidades por ausencia del Residente y Personal Clave:	0.5 UIT por cada día de ausencia	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
12	No cumple con realizar las medidas de mitigación ambiental indicadas en el estudio de impacto ambiental	0.5 UIT por ocurrencia	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
13	No renueva dentro de los plazos de vigencia las Cartas Fianzas	0.5 UIT por cada ocurrencia	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA





Municipalidad Distrital de Unión Ashaninka  
La Convención – Cusco

## CONTRATO N° 0276-2024-MDUA/GM-OL

1 4	Cuando el Contratista no presenta el informe de revisión del expediente técnico dentro del plazo establecido	0.5 UIT por cada día de retraso	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
1 5	Cuando El Contratista no presente dentro del plazo establecido en el Reglamento, la Liquidación de Obra, en el cual deberá de estar incluido los Adicionales y Deductivos de Obras de ser el caso.	0.5 UIT por cada día de retraso	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
1 6	No presentar valorización dentro de los plazos establecidos en Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado	0.5 UIT por cada día de retraso	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
1 7	No presentar cronograma de participación del personal clave y personal complementario (con coeficiente de participación menor a uno), al inicio de la ejecución de obra	0.5 UIT por cada día de retraso	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
1 8	Cuando la obra se encuentra paralizada o suspendida y el Contratista ejecuta partidas sin autorización de la entidad	0.5 UIT por cada caso detectado	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
1 9	No reporta los accidentes de trabajo de acuerdo a lo estipulado en la Ley 29783 – Ley General de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo D.S. N°005-2012-TR	0.5 UIT por cada caso detectado	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
2 0	De no presentar a la supervisión, las constancias de SCTR y SALUD de todo el personal que trabaja en obra conjuntamente con el expediente de valorización mensual.	0.5 UIT por cada ocurrencia	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA
2 1	Cuando el contratista no cumpla con subsanar las observaciones notificadas por la entidad y/o la supervisión dentro del plazo indicado en las citadas notificaciones, la multa será por día de retraso	0.5 UIT por cada día de retraso	SEGÚN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE LA OBRA Y/O GDTI Y/O OGSLO Y/O FISCALIZADORES DE LA MDUA

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, **LA MUNICIPALIDAD** puede resolver el contrato por incumplimiento.

### CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, **LA MUNICIPALIDAD** procederá de acuerdo a lo establecido en





los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DÉCIMA SETIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN**

**EL CONTRATISTA** declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, **EL CONTRATISTA** se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, **EL CONTRATISTA** se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, **EL CONTRATISTA** se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

**CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

**CLÁUSULA VIGESIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.





Municipalidad Distrital de Unión Asháninka  
La Convención - Cusco

**CONTRATO N° 0276-2024-MDUA/GM-OL**

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGESIMA SEGUNDA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA MUNICIPALIDAD : **PLAZA PRINCIPAL DEL DISTRITO DE UNIÓN ASHÁNINKA S/N - LA CONVENCION - CUSCO.**

DOMICILIO DEL CONTRATISTA : **JR. MANCO CAPAC 255, DISTRITO DE CARMEN ALTO PROVINCIA DE HUAMANGA, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO**

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por triplicado en señal de conformidad en el Distrito de unión Asháninka, a los cuatro (4) días del mes de julio del año 2024.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UNIÓN ASHÁNINKA  
LA CONVENCION - CUSCO  
  
Lic. ENILIANO CHUCHON CASTRO  
GERENTE MUNICIPAL

**"LA MUNICIPALIDAD"**

CONSORCIO KINKIBIRI II

WALDINAR APAICHA HUARCAYA  
REPRESENTANTE COMUN

**"EL CONTRATISTA"**

**UNIÓN ASHÁNINKA**