



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUPE
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°001-2022-MDS/CS – PRIMERA CONVOCATORIA
CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR N°392 SEÑOR DE LUREN, DISTRITO DE SUPE. PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA".

CONTRATO N° 005-2022-GM/MDS

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N° 001-2022-MDS/CS

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR N°392 SEÑOR DE LUREN, DISTRITO DE SUPE, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA".

Conste por el presente documento, la "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR N°392 SEÑOR DE LUREN, DISTRITO DE SUPE, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA", que celebra de una parte **LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUPE**, en adelante **LA ENTIDAD**, con RUC N° 20177901963, con domicilio legal en Jr. San Martin N° 446 - Supe, representada por el Gerente Municipal el Abg. ROGER MENDOZA VEGA, identificado con DNI N° 43034657, designado mediante Resolución de Alcaldía N° 0107-2022-ALC/MDS, de fecha 10 de mayo de 2022, y habiéndole otorgado las facultades mediante Resolución de Alcaldía N° 0113-2022-ALC/MDS, de fecha 13 de mayo de 2022, y de otra parte **CONSORCIO SUPERVISOR LUREN**, con RUC N° 20609495082, conformada por las empresas **SARMIENTO IGNACIO MANUEL ADALBERTO**, con RUC N° 10400263928 y **MENDOZA CADILLO ULISES ANIBAL**, con RUC N° 10321149869, con domicilio legal en Urb. Bruces Mz G Lote 58-Nuevo Chimbote-Santa- Ancash, debidamente representado por su Representante legal común **GABY ELIZABETH GARCIA GONZALES**, con DNI N° 40690518 a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 23 de mayo del 2022, el Comité de Selección, adjudicó la buena pro del **PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N°**, para la **"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR N°392 SEÑOR DE LUREN, DISTRITO DE SUPE, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA"**, a **CONSTRUCTORA SIMON HUERTA ROJAS S.A.C.**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la **"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR N°392 SEÑOR DE LUREN, DISTRITO DE SUPE, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA"**.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/. 263,597.00 (Doscientos Sesenta y Tres Mil Quinientos Noventa y Siete con 00/100 Soles)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio de consultoría de obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio de consultoría de obra materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en SOLES, en **PAGOS POR VALORIZACIONES MENSUALES SEGÚN TARIFA**, luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 71.2 del



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUPE
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°001-2022-MDS/CS – PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR N°392 SEÑOR DE LUREN, DISTRITO DE SUPE. PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA".

Reglamento. Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los veinte (20) días de producida la recepción. LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los quince (15) días calendario siguiente a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 71.2 del Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de 210 días calendario, el mismo que se computa desde la fecha que se establezca en el contrato o desde la fecha en que se cumplan las condiciones previstas en el contrato para el inicio de la ejecución, debiendo indicar las mismas en este último caso.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

Al amparo de lo dispuesto en el artículo 60 del Reglamento en dicho artículo, el postor ganador de la buena pro solicitó la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente: "De fiel cumplimiento del contrato: **S/. 26,359.70 (Veintiséis Mil Trescientos Cincuenta y Nueve con 70/100 Soles)**, a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

CLÁUSULA OCTAVA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 68 del Reglamento. La conformidad será otorgada por GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL.

De existir observaciones, LA ENTIDAD debe comunicar las mismas a EL CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de veinte (20) días, dependiendo de la complejidad. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede resolver el contrato, sin perjuicio de aplicar las penalidades que correspondan, desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose las penalidades respectivas.

CLÁUSULA NOVENA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUPE
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°001-2022-MDS/CS – PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR N°392 SEÑOR DE LUREN, DISTRITO DE SUPE. PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA".

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de 1 año, contados a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse. Se considera justificado el retraso, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo, conforme el artículo 62 del Reglamento. Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:



Nº	Supuestos de aplicación de Otras Penalidades	Monto de penalidad S/.	Procedimiento
1	Por día de demora en la entrega de la valorización mensual.	0.1 U. I. T.	Según informe del Jefe de Obras o personal de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
2	Por día de demora en la presentación de información relacionada a ampliaciones de plazo, consultas de obra y adicionales de obra.	0.3 U. I. T.	Según informe del Jefe de Obras o personal de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
3	Por no presentarse en la recepción de la obra	0.5 U. I. T.	Según informe del Jefe de Obras o personal de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
4	Por día de ausencia de cualquier personal propuesto como permanente en obra distinto al supervisor de obra	0.15 U. I. T.	Según informe del Jefe de Obras o personal de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUPE

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°001-2022-MDS/CS – PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR N°392 SEÑOR DE LUREN, DISTRITO DE SUPE. PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA".

5.	Por día de demora en la presentación de informes solicitados por la entidad, distintos a ampliaciones de plazo, consultas de obra y adicionales de obra	0 2 U. I. T.	Según informe del Jefe de Obras o personal de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
6.	Por día de ausencia. En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la entidad no haya aprobado la sustentación del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado	0 5 U. I. T.	Según informe del Jefe de Obras o personal de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
7.	Por día de demora en levantar las observaciones de las valorizaciones y/o informes que la entidad solicite	0 1 U. I. T.	Según informe del Jefe de Obras o personal de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
8.	Por día de demora en la presentación de informes mensuales.	0 5 U. I. T.	Según informe del Jefe de Obras o personal de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
9.	Por cambio en personal profesional propuesto para la supervisión - Por ocurrencia	0.5 U. I. T.	Según informe del Jefe de Obras o personal de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUPE
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°001-2022-MDS/CS – PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR N°392 SEÑOR DE LUREN, DISTRITO DE SUPE. PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA".

10.	Por no contar con el equipo y maquinaria propuesta para la realización de sus funciones como supervisión - por ocurrencia	0.5 U. I. T.	Según informa del Jefe de Obras o personal de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
11.	No informa a la entidad y/o escribe en el cuaderno de obra la ausencia del personal propuesto por el contratista y/o el cambio del mismo- Por ocurrencia	0.5 U. I. T.	Según informe del Jefe de Obras o personal de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
12.	Por aprobar metrados de trabajos sin ceñirse a las bases de pago de los Términos de Referencia y/o valorizar trabajar no ejecutados en obra -Por ocurrencia	2 U. I. T.	Según informe del Jefe de Obras o personal de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural



penalizaciones serán aplicadas por la Sub Gerencia de Estudios, Proyectos y Obras Publicas dependencia de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de Supe, previo Informe del Supervisor de Obra y serán deducidas en la valorización respectiva y/o la liquidación final

Por Incumplimiento del Contrato la Garantía de Fiel cumplimiento se ejecutará en su totalidad, solo cuando la Resolución por la cual la Municipalidad Distrital de Supe, resuelve el contrato por causa imputable al contratista, haya quedado consentida o cuando por laudo arbitral consentido y ejecutoriado se declara procedente la decisión de resolver el Contrato. El monto de las garantías corresponderá íntegramente a Municipalidad Distrital de Supe, independientemente de la cuantificación del daño efectivamente irrogado



Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento. Estos dos tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse. Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 63.1 del artículo 63 del Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUPE
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°001-2022-MDS/CS – PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR N°392 SEÑOR DE LUREN, DISTRITO DE SUPE. PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA".

Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: DECLARACIÓN JURADA DE ACUERDO AL ARTÍCULO 56 DEL REGLAMENTO

EL CONTRATISTA, para el inicio de las prestaciones contractuales, presenta una declaración jurada manifestando:

a) Si sus representantes legales, accionistas, gerentes, directores y el mismo contratista, tienen sentencia condenatoria, consentida o ejecutoriada, o sanción administrativa, por la comisión de delitos contra la Administración Pública o infracción a las normas sobre contrataciones públicas, y;

b) Si a la fecha de suscripción del contrato, cuenta con algún proceso penal o procedimiento administrativo sancionador en trámite, por la comisión de delitos e infracciones.

De verificarse la falsedad de la información consignada en la referida declaración jurada, el contrato quedará resuelto de pleno derecho.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en el Reglamento, en el TUO de la LCE y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DECIMA SETIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes. Cualquiera de las partes



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUPE

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°001-2022-MDS/CS – PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR N°392 SEÑOR DE LUREN, DISTRITO DE SUPE. PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA".

tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad correspondiente. El arbitraje será institucional y resuelto por TRIBUNAL ARBITRAL CONFORMADO POR TRES (3) ÁRBITROS. LA ENTIDAD propondrá las instituciones arbitrales.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 97.1 del Reglamento, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje. El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DECIMA OCTAVA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA DECIMA NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: Jr. San Martin N° 446 – Supe.

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Urb. Bruces Mz G Lote 58-Nuevo Chimbote-Santa-Ancash.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por triplicado en señal de conformidad en la ciudad de Supe, el 30 de mayo del 2022.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUPE

ABOG. ROGER MENDOZA VEGA
GERENTE MUNICIPAL

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"