



Los
Olivos
Crece con todos

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Gerencia de Administración y Finanzas

Sub Gerencia de Logística y Patrimonio

CONTRATO N°027-2023-MDLO-SGLYP

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 011-2023-MDLO/CS - Primera Convocatoria

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LA AV. VENUS TRAMO JR. CHASQUIS - JR. JÚPITER EN LA URB. EL TRÉBOL II ETAPA, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA - PRIMERA ETAPA, CUI N° 2241798".

Conste por el presente documento, la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LA AV. VENUS TRAMO JR. CHASQUIS - JR. JÚPITER EN LA URB. EL TRÉBOL II ETAPA, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA - PRIMERA ETAPA, CUI N° 2241798"**, que celebra de una parte **LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS**, en adelante **LA ENTIDAD**, con RUC N° 20131368667, con domicilio legal en Av. Carlos A. Izaguirre N° 813 - Urb. Mercurio, distrito de Los Olivos, provincia y departamento de Lima, representada por su Jefe de la Oficina General de Administración y Finanzas, el Sr. **NICKOS WELLS HILARIO COTRINA** identificado con DNI N° 44988890, designado mediante Resolución de Alcaldía N°220-2023/MDLO de fecha 07 de noviembre del 2023, y con las facultades establecidas en el artículo 39° del Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Distrital de Los Olivos, aprobado por la Ordenanza N° 569-CDLO y Resolución de Alcaldía N°229-2023/MDLO de fecha 10 de noviembre del 2023, y de otra parte **CONSORCIO ESPERANZA**, integrado por: **CMM INGENIEROS CONSTRUCTORA & CONSULTORIA S.A.C.** con RUC N° 20600357892, con domicilio legal en Mz. C Lote 10 PRO. VIV. El Rosal de San Diego (Altura del colegio José Olaya) - distrito de San Martín de Porres, provincia y departamento de Lima, representada por su Gerente General **CRISTHIAN ROBINSON VIDAL LOAYZA**, identificado con DNI N° 48124210, según Certificado de Vigencia de poder inscrito en la partida electrónica N° 13393455, Asiento A00001 y **MONTALVO CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.**, con RUC N° 20601059381, con domicilio legal en Jr. Polonia Mz. F Lote 19 Dpto. 201 Urb. San Elías - distrito de Los Olivos, provincia y departamento de Lima, representada por su Titular Gerente **LIS YUDIT MONTALVO SOTO**, identificada con DNI N° 44893120, según Certificado de Vigencia de poder inscrito en la partida electrónica N° 13576739, Asiento A00001; cuyo Representante Común de **CONSORCIO ESPERANZA** es **CRISTHIAN ROBINSON VIDAL LOAYZA**, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 03 de noviembre del 2023, el comité de selección mediante Acta de Otorgamiento de la Buena Pro, adjudicó la buena pro del procedimiento de selección de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°011-2023-MDLO/CS-1**, para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LA AV. VENUS TRAMO JR. CHASQUIS - JR. JÚPITER EN LA URB. EL TRÉBOL II ETAPA, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA - PRIMERA ETAPA, CUI N° 2241798"** al **CONSORCIO ESPERANZA**, por el monto de **S/ 1,013,825.23**, el mismo que con fecha 13 de noviembre del 2023 se publicó el consentimiento de la buena pro.

Con fecha 21 de noviembre del 2023, el **CONSORCIO ESPERANZA**, cumplió con remitir todos los documentos requisitos para perfeccionar el Contrato del Ítem 3 del procedimiento de selección de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°011-2023-MDLO/CS-1**, para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LA AV. VENUS TRAMO JR. CHASQUIS - JR. JÚPITER EN LA URB. EL TRÉBOL II ETAPA, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA - PRIMERA ETAPA, CUI N° 2241798"**.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LA AV. VENUS TRAMO JR. CHASQUIS - JR. JÚPITER EN LA URB. EL TRÉBOL II ETAPA, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA - PRIMERA ETAPA, CUI N° 2241798"**.



Los
Olivos
Crece con todos

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Gerencia de Administración y Finanzas

Sub Gerencia de Logística y Patrimonio

"MEJORAMIENTO DE LA AV. VENUS TRAMO JR. CHASQUIS - JR. JÚPITER EN LA URB. EL TRÉBOL II ETAPA, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA - PRIMERA ETAPA, CUI N° 2241798", conforme a lo establecido en el Expediente de Contratación y en el Expediente Técnico e Información Complementaria del Expediente Técnico contenidas en el Capítulo III del Requerimiento de las bases integradas y a su Oferta ganadora, conforme al siguiente detalle:

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 1,013,825.23 (un millón trece mil ochocientos veinticinco con 23/100 Soles)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD realizará el pago de acuerdo al informe mensual de valorización, las valorizaciones serán mensuales y los plazos será de acuerdo a lo establecido en el Artículo 194° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y conforme a lo previsto en el Expediente de Contratación y en el Expediente Técnico e Información Complementaria del Expediente Técnico contenidas en el Capítulo III del Requerimiento de las bases integradas y a su Oferta ganadora.

En cada valorización se verificará para fines de control, los documentos contables que respaldan los gastos efectuados:

- Copia de los comprobantes de pago autorizado por SUNAT;
- Planilla de personal obrero y técnico.
- Pago de remuneraciones, indemnizaciones, seguros y demás beneficios sociales establecidos por la legislación para el personal a su servicio; así como por los impuestos, contribuciones y aportaciones que le correspondan por los trabajadores (como CONAFOVICER, SENCICO, etc.)
- Otros documentos dispuestos en el Expediente de Contratación y en el Expediente Técnico e Información Complementaria del Expediente Técnico contenidas en el Capítulo III del Requerimiento de las bases integradas y a su Oferta ganadora.

REAJUSTES:

En el caso de contratos de obra pactados en moneda nacional, las valorizaciones que se efectúen a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste "K" que se obtenga de aplicar la fórmula o fórmulas polinómicas previstas en el expediente técnico de obra que es parte de las bases, los Índices Unificados de Precios de la Construcción que publica el Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI, correspondiente al mes en que debe ser pagada la valorización. Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias.

Dado que los Índices Unificados de Precios de la Construcción son publicados con un mes de atraso, los reajustes se calculan en base al coeficiente de reajuste "K" conocido al momento de la valorización. Cuando se conozcan los Índices Unificados de Precios que se deben aplicar, se calcula el monto

En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



Los
Olivos
Crece con todos

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Gerencia de Administración y Finanzas

Sub Gerencia de Logística y Patrimonio

definitivo de los reajustes que le corresponden y se pagan con la valorización más cercana posterior o en la liquidación final sin reconocimiento de intereses.

Respecto a la Liquidación de la Obra, LA ENTIDAD se obliga a pagar a EL CONTRATISTA el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra en el plazo de 60 días calendarios computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por LA ENTIDAD, salvo que se deba por caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de 45 días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el inicio del plazo de ejecución de obra rige desde el día siguiente de que se cumplan las siguientes condiciones:

- Que la Entidad notifique al contratista quien es el Inspector o el Supervisor, según corresponda.
- Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la Obra, según corresponda.
- Que la entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las bases, hubiera asumido como obligación.
- Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones.
- Que la Entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecida en el artículo 181 del citado Reglamento.

En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

La ejecución de la obra se llevará a cabo conforme a los indicado en el Expediente de Contratación, Expediente Técnico de Obra, Expediente Técnico e Información Complementaria del Expediente Técnico contenidas en el Capítulo III del Requerimiento de las bases integradas y a su Oferta ganadora.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

De fiel cumplimiento del contrato: S/ 101,382.53, a través de la CARTA FIANZA N° 223302482 emitida por INSUR S.A. Compañía de Seguros. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.



Los
Olivos
Crece con todos

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Gerencia de Administración y Finanzas
Sub Gerencia de Logística y Patrimonio

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD otorgará un adelanto directo hasta el 10% del monto del contrato original, para lo cual EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el 10% dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud de EL CONTRATISTA. De conformidad con el Artículo 181° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

ADELANTO DE MATERIALES E INSUMOS:

Se dará un adelanto de materiales por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentados por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de hasta 10 días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de hasta 05 días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Los riesgos identificados que pueden ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que deben asumirlas durante la ejecución contractual se encuentran detallados en el Expediente Técnico de la Obra.



Los
Olivos
Crece con todos

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Gerencia de Administración y Finanzas

Sub Gerencia de Logística y Patrimonio

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de siete (7) años a partir de la conformidad total otorgada por parte de la Municipalidad, contados a partir de la conformidad de la recepción de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

PENALIDADES			
Nº	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.75 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del INSPECTOR o SUPERVISOR de la Obra.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la	0.75 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del INSPECTOR o SUPERVISOR de la



Los
Olivos
Crece con todos

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Gerencia de Administración y Finanzas

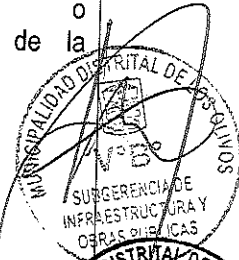
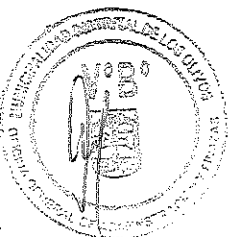
Sub Gerencia de Logística y Patrimonio

PENALIDADES			
Nº	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
	prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.		Obra.
3	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION. - Cuando el Contratista no cuente con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas G-050, además de las señalizaciones solicitadas por la ENTIDAD.	1.0 UIT por cada día que no cuente con los dispositivos de seguridad.	Según informe del INSPECTOR o SUPERVISOR de la Obra
4	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL. - Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad y la indumentaria señalada por la norma G-050 la penalidad se considerará por el total de los trabajadores y por el total del paquete de obras, es decir si en alguna de las obras alguno de los trabajadores no está debidamente equipado la penalidad se aplicará a todo el contrato	1.0 UIT por cada día que no cuente con los EPP.	Según informe del INSPECTOR o SUPERVISOR de la Obra
5	INGRESO DE MATERIALES. - Cuando el Contratista ingrese materiales a la obra sin la autorización del supervisor y/o inspector.	1.0 UIT por cada día que no cuente la autorización.	Según informe del INSPECTOR o SUPERVISOR de la Obra
6	CASETA DE ALMACEN Y CARTEL DE OBRA. - Cuando el Contratista no coloque la Caseta de Almacén y el Cartel de identificación de la obra dentro del plazo establecido en las Especificaciones Técnicas del Expediente Técnico de la Obra.	1.0 UIT por cada día que no coloque la Caseta de Almacén y Cartel de Identificación de Obra.	Según informe del INSPECTOR o SUPERVISOR de la Obra
7	CRONOGRAMA VALORIZADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL. - Cuando el Contratista no cumpla con entregar el Calendario Valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en un plazo de 24 horas. Entiéndase que igual rige para la solicitud del cronograma acelerado.	0.50 UIT por cada día que no cumpla en entregar el Calendario Valorizado en el plazo.	Según informe del INSPECTOR o SUPERVISOR de la Obra
8	PRUEBAS Y ENSAYOS. - Cuando el Contratista no realiza los	2.0 UIT por cada día que no realice las pruebas y	Según informe del INSPECTOR



CONSORCIO ESPERANZA

CRISTHIAN R. VIDAL LOAYZA
REPRESENTANTE COMÚN





Los
Olivos
Crece con todos

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Gerencia de Administración y Finanzas

Sub Gerencia de Logística y Patrimonio

PENALIDADES			
Nº	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
	protocolos pruebas y ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones.	ensayos.	SUPERVISOR de la Obra
9	RESIDENTE DE OBRA. - Cuando el Ing. Residente de la Obra no se encuentra en forma permanente en la obra. • La permanencia del R.O es obligatoria hasta el 50% de ejecución de obra, se aceptará la solicitud de cambio de ser necesario superado este %.	1.0 UIT por cada día que el Residente de Obra no se encuentra en obra.	Según informe del INSPECTOR o SUPERVISOR de la Obra
10	EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TECNICA. - Cuando el Contratista no presente los equipos declarados en la Propuesta Técnica o estos no se encuentren operativos al 100%.	0.50 UIT por cada día que no presente los equipos declarados en la Propuesta Técnica.	Según informe del INSPECTOR o SUPERVISOR de la Obra
11	POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS Y/O DEFICIENTES. - Cuando determinadas las deficiencias por el supervisor en las partidas ejecutadas, estas no son subsanadas oportunamente. • Estas partidas, no se tomarán en cuenta para la valorización.	0.30 UIT del monto del contrato por cada día que no se subsanen las partidas que están mal ejecutadas y/o deficientes.	Según informe del INSPECTOR o SUPERVISOR de la Obra
12	BRIGADISTA DE SEGURIDAD DE OBRA. - El Contratista deberá acreditar entre su personal un brigadista de Seguridad de Obra, en cumplimiento de la normatividad. Si se excede más de 02 multas se paralizará la Obra, bajo responsabilidad del contratista.	2.0 UIT por cada día que no acredite al Brigadista de Seguridad de Obra.	Según informe del INSPECTOR o SUPERVISOR de la Obra
13	POR NO MANTENER VIGENTE LAS PÓLIZAS DE SEGURO REQUERIDAS, desde el inicio de obra hasta su culminación. La aplicación de la multa no exime al contratista de paralizar la Obra, bajo responsabilidad del contratista.	1.0 UIT del monto del contrato por cada día que no esté vigente las pólizas de seguro.	Según informe del INSPECTOR o SUPERVISOR de la Obra

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.



Los
Olivos
Crece con todos

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Gerencia de Administración y Finanzas
Sub Gerencia de Logística y Patrimonio

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

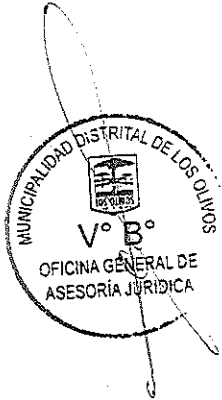
Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

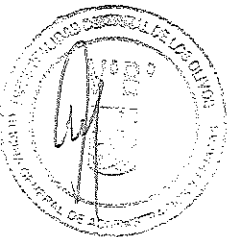
Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.



CONSORCIO ESPERANZA
CRISTHIAN R. VIDAL LOAYZA
REPRESENTANTE COMÚN





Los
Olivos
Crece con todos

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Gerencia de Administración y Finanzas
Sub Gerencia de Logística y Patrimonio

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS²

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD:

Av. Carlos A. Izaguirre N° 813 – Urb. Mercurio, distrito de Los Olivos, provincia y departamento de Lima.

DOMICILIO DEL CONTRATISTA:

Mz.C Lote 10 PRO. VIV. El Rosal de San Diego (Altura del colegio José Olaya) – distrito de San Martín de Porres, Lima

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Lima al 01 de diciembre del 2023.

CONSORCIO ESPERANZA

CRISTHIAN R. VIDAL LOAYZA
REPRESENTANTE COMÚN

"EL CONTRATISTA"

² De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).