

CONSORCIO ROMANO I

CONTRATO DE CONSORCIO

CONSTE POR EL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRATO DE CONSORCIO, QUE CELEBRAN LA EMPRESA **ROMA PROYECTA Y CONSTRUYE S.R.L.**, CON RUC: **20609704447**, INSCRITA EN LA PARTIDA N° 11252523 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA CIUDAD DE PIURA Y CON DOMICILIO EN **JIRÓN TUMBES N° 445 DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA**, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR SU GERENTE GENERAL SR. **GUSTAVO EDUARDO CHERRES ARÁMBULO**, IDENTIFICADO CON DNI N° **42645343**, DOMICILIADO EN **JIRÓN TUMBES N° 445 TAMBOGRANDE – PIURA – PIURA**, CON PODER INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11252523, ASIENTO N° A00001, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA CIUDAD DE PIURA; Y, LA EMPRESA **KRANFORT CONTRATISTAS GENERALES S.A.** CON R.U.C. N° **20339480932**, INSCRITA EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 03010733 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS, OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CON DOMICILIO EN **CALLE 26 N° 1040 URBANIZACION SAN DIEGO 2DA ET. VIPOL (CALLE SANTA SOFIA 1040), DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA**, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL SR. **VIDAL VIDAL ROLANDO FORTUNATO**, IDENTIFICADO CON D.N.I. N° **08631755**, CON PODERES INSCRITOS EN LA REFERIDA PARTIDA ELECTRÓNICA, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ EL **CONSORCIO**, EN LOS TÉRMINOS CONTENIDOS EN LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES:

PRIMERA. - ANTECEDENTES. -

LOS CONSORCIADOS SON DOS PERSONAS JURÍDICAS DE DERECHO PRIVADO CONSTITUIDA BAJO EL ÁMBITO DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES Y, LAS MISMAS QUE TIENEN POR OBJETO DEDICARSE A ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS.

SEGUNDA. - OBJETO DEL CONTRATO. -

POR EL PRESENTE CONTRATO, LAS PARTES ACUERDAN PARTICIPAR EN CONSORCIO DE MODO TEMPORAL CON LA FINALIDAD DE **EJECUTAR LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N° 1439 DEL CENTRO POBLADO CP-4 BAJO EMANUEL DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA"** CUI N° 2452402– ETAPA 2 convocado por la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE**, EN ADELANTE LA **ENTIDAD**. EN CONSECUENCIA, LOS CONSORCIADOS SE OBLIGAN MUTUAMENTE A PARTICIPAR EN FORMA ACTIVA Y DIRECTA EN DICHO NEGOCIO, CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL PRESENTE DOCUMENTO, CON EL PROPÓSITO DE OBTENER EL BENEFICIO ECONÓMICO COMÚN DESCRITO EN EL PRESENTE CONTRATO. EN ARMONÍA CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 445º DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, LOS CONSORCIADOS DEJAN CONSTANCIA DE QUE EL PRESENTE CONTRATO NO GENERA LA CREACIÓN DE PERSONA JURÍDICA ALGUNA, NI SOCIEDAD DE DERECHO O, DE HECHO. EN CONSECUENCIA, LAS PARTES MANTENDRÁN SU PROPIA AUTONOMÍA, REALIZANDO CADA UNA DE ellas LAS ACTIVIDADES DEL NEGOCIO QUE SE COMPROMETAN A REALIZAR EN ESTE DOCUMENTO Y LAS QUE LE SEAN ENCARGADAS POR POSTERIOR ACUERDO DE LOS CONTRATANTES. LA OBRA A EJECUTAR SE EFECTUARÁ CONFORME A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE SE PRECISEN EN EL RESPECTIVO CONTRATO DE OBRA.

CORREO ELECTRÓNICO: consorcioromano2024@gmail.com

SE LEGALIZA (N) LA (S)
FIRMA (S) MÁS NO EL
CONTENIDO

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARÍA

KRANFORT
CONTRATISTAS GENERALES S.A.
GERENTE GENERAL
VIDAL VIDAL ROLANDO FORTUNATO

ROMA
PROYECTA Y CONSTRUYE S.R.L.
GERENTE GENERAL
GUSTAVO EDUARDO CHERRES ARÁMBULO

CONSORCIO ROMANO I

SE LEGALIZA (N) LA (S)
FIRMA (S) MÁS NO EL
CONTENIDO

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARÍA

TERCERA. – DURACIÓN DEL CONTRATO

La duración del presente CONTRATO DE CONSORCIO será el tiempo que dure la Ejecución de la Obra a que se refiere la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 074-2023-MDT-CS. PRIMERA CONVOCATORIA. CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E. N° 1439 DEL CENTRO POBLADO CP-4 BAJO EMANUEL DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA” CUI N° 2452402– ETAPA 2, hasta el consentimiento de la liquidación final y pago correspondiente.

CUARTA. - COORDINACION Y RESPONSABILIDAD CON EL CLIENTE. -

LOS CONSORCIADOS SON RESPONSABLES SOLIDARIAMENTE POR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE ACUERDO A LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO DE LA OBRA. ASÍ MISMO, LOS CONSORCIADOS ACUERDAN DESIGNAR COMO REPRESENTANTE COMUN DEL CONSORCIO ANTE LA ENTIDAD A LA SEÑORA TYFANY VALENTINA ITATI SANDOVAL VILCARROMERO, identificada con DNI N° 75907333; QUIEN GOZARÁ DE LAS FACULTADES Y DERECHOS PARA PODER CONTRAER OBLIGACIONES Y RECIBIR INSTRUCCIONES PARA TODOS Y CADA UNO DE LOS CONSORCIADOS, DEL MISMO MODO ENCARGARSE DE LA EJECUCIÓN DE LA TOTALIDAD DEL CONTRATO, INCLUYENDO LA FIRMA DE ESTE ANTE LA ENTIDAD.

QUINTA. - NATURALEZA, DENOMINACION Y DOMICILIO. -

EL CONSORCIO NO TIENE PERSONERÍA JURÍDICA PROPIA.
EL CONSORCIO CONFORMADO POR LAS PARTES CONTRATANTES TENDRÁ LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN “CONSORCIO ROMANO I”, ESTABLECIENDO SU DOMICILIO LEGAL EN JIRÓN TAMBOGRANDE N° 752 URBANIZACIÓN BANCARIOS I ETAPA DEL DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA, PUDIENDO MANTENER OFICINA DE APOYO EN EL LUGAR DE LA OBRA.

CUALQUIER COMUNICACIÓN QUE “LA ENTIDAD” DEBA CURSAR A “CONSORCIO ROMANO I”, COMO CONSECUENCIA DE LA EJECUCIÓN DE “LA OBRA” DEBERÁ EFECTUARSE EN EL DOMICILIO SEÑALADO EN LA PRESENTE CLÁUSULA.

SEXTA. - PARTICIPACIÓN Y OBLIGACIONES DE LOS CONSORCIADOS. -

LA PARTICIPACIÓN DE LOS CONSORCIADOS, SE FIJA DE ACUERDO A LOS SIGUIENTES PORCENTAJES:

1. OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 01: ROMA PROYECTA Y CONSTRUYE S.R.L.	Porcentaje de participación
	30%
<ul style="list-style-type: none">EJECUCIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LA OBRA HASTA EL CONSENTIMIENTO DE LA LIQUIDACIÓN FINAL Y PAGO.RESPONSABLE DE LA RECOPIACIÓN, ELABORACIÓN, REVISIÓN, AUTENTIFICIDAD Y PRESENTACIÓN OPORTUNA DE TODOS LOS DOCUMENTOS REFERIDOS A LOS PROFESIONALES Y EQUIPOS QUE	

KRANFORT
CONTRATISTAS GENERALES S.S.A.
Rolando Vidales
GERENTE GENERAL

ROMA
PROYECTA Y CONSTRUYE S.R.L.
GUSTAVO EDUARDO CHERRÉS ARAMBULO
GERENTE GENERAL

CONSORCIO ROMANO I

SE LEGALIZA (N) LA (S)
FIRMA (S) MÁS NO EL
CONTENIDO

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA

KRANFORT
CONTRATISTAS GENERALES S.A.
[Firma]
Rotario Vidal
Gerente General

SERÁN PRESENTADOS PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO Y DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.	
<ul style="list-style-type: none">➤ OBLIGADO EN ASUMIR LA RESPONSABILIDAD EN EL CASO QUE TENGA DENUNCIAS VIGENTES, SENTENCIAS VIGENTES, INHABILITACIONES PARA CONTRATAR CON EL ESTADO O PARA EJERCER SERVICIOS PÚBLICOS VIGENTES, O POR CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE PUEDA AFECTAR EL PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO Y QUE NO HAYA SIDO INFORMADO Y COMUNICADO A LOS CONSORCIADOS CON DOCUMENTACIÓN FÍSICA O ELECTRÓNICA.➤ DESIGNAR AL EQUIPO TÉCNICO-ADMINISTRATIVO QUE SE ENCARGUE DE LA GERENCIA DE LA OBRA.➤ APOORTE DE EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO PARA LA FIRMA DEL CONTRATO Y DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, PUDIENDO SER PROPIO O CON PROMESA DE ALQUILER.➤ RESPONSABLE CIVIL PENAL Y ADMINISTRATIVO A LO LARGO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.➤ RESPONSABLE DE LA OBTENCIÓN DE LOS SEGUROS DE VIDA, CONTRA TODO RIESGO Y OTROS NECESARIOS A FAVOR DE LOS PROFESIONALES Y TÉCNICOS PARA EJECUTAR A CABALIDAD LA OBRA, ASÍ COMO DE LA AUTENTICIDAD DE ESTOS DOCUMENTOS.	
2. OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 02: KRAFORT CONTRATISTAS GENERALES S.A.	Porcentaje de participación
	70%
<ul style="list-style-type: none">• EJECUCIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LA OBRA HASTA EL CONSENTIMIENTO DE LA LIQUIDACIÓN FINAL Y PAGO.• APORTA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN OBRAS SIMILARES.➤ APORTA EXPERIENCIA Y ES RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD DE LA DOCUMENTACIÓN REFERIDA A LA EXPERIENCIA QUE LE CORRESPONDE A SU REPRESENTADA.➤ OBLIGADO EN ASUMIR LA RESPONSABILIDAD EN EL CASO QUE TENGA DENUNCIAS VIGENTES, SENTENCIAS VIGENTES, INHABILITACIONES PARA CONTRATAR CON EL ESTADO O PARA EJERCER SERVICIOS PÚBLICOS VIGENTES, O POR CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE PUEDA AFECTAR EL PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO Y QUE NO HAYA SIDO INFORMADO Y COMUNICADO A LOS CONSORCIADOS CON DOCUMENTACIÓN FÍSICA O ELECTRÓNICA.➤ RESPONSABLE CIVIL PENAL Y ADMINISTRATIVO A LO LARGO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.	
TOTAL OBLIGACIONES	100%

ROMA
PROTECTOR GENERAL
EDUARDO CHERRÉS ARAMBULO
GERENTE GENERAL

SÉTIMA. - REPRESENTANTE COMÚN. -
LOS CONSORCIADOS DESIGNAN A SEÑORA TYFANY VALENTINA ITATI SANDOVAL VILCARROMERO, identificada con DNI N° 75907333, CON DOMICILIO EN JIRÓN TAMBOGRANDE N° 752 URBANIZACIÓN BANCARIOS I ETAPA DEL DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA, COMO REPRESENTANTE COMÚN, EL MISMO QUE NO SE

CORREO ELECTRÓNICO: consorcioromano2024@gmail.com

CONSORCIO ROMANO I

ENCUENTRA IMPEDIDO, NI INHABILITADO, NI SUSPENDIDO PARA CONTRATAR CON EL ESTADO; CON LAS SIGUIENTES FACULTADES:

- REPRESENTAR AL CONSORCIO ANTE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, ACTAS DE ACUERDOS, ASÍ COMO PARA PRESENTAR VALORIZACIONES, RECABAR CHEQUES Y DEMÁS PAGOS QUE PUDIESEN RESULTAR COMO CONSECUENCIA DEL CONTRATO.
- LA PROGRAMACIÓN DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO CUALQUIER SITUACIÓN DERIVADA DE DICHA PROGRAMACIÓN.
- LA APERTURA O CLÁUSULA DE OFICINAS INCLUYENDO LA CONTRATACIÓN DE ALQUILER DE ELLAS.
- LA SUBCONTRATACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE REQUIERA, CON ARREGLO AL CONTRATO DE OBRA A SUSCRIBIRSE CON LA ENTIDAD Y A LOS DOCUMENTOS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 074-2023-MDT-CS. PRIMERA CONVOCATORIA.
- EXAMINAR LOS LIBROS, DOCUMENTOS Y OPERACIONES DE LA OFICINA DANDO LAS ORDENES NECESARIAS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
- DECIDIR Y APROBAR LA CONTRATACIÓN DE PÓLIZAS DE SEGUROS, DE TODO TIPO DE RIESGO CONTRA TERCERA PERSONA.
- EFFECTUAR LA DISTRIBUCIÓN DE LAS UTILIDADES Y LIQUIDACIÓN FINAL DE LAS CUENTAS.
- REPRESENTAR AL CONSORCIO EN LA INICIACIÓN Y PROSECUCIÓN DE LOS ASUNTOS LEGALES DE CUALQUIER NATURALEZA, SEAN ELLOS ANTE LAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS, POLÍTICAS, JUDICIALES, PERSONAS NATURALES, CON TODAS LAS FACULTADES Y ATRIBUCIONES GENERALES DE REPRESENTACIÓN, PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 74°, 75° Y 77° DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL, ASÍ COMO DE LAS ESPECIALES PARA DISPONER DE LOS DERECHOS SUSTANTIVOS Y PARA INICIAR O PROSEGUIR TODO TIPO DE PROCEDIMIENTOS, ACCIONES, EXCEPCIONES O PROCESOS, SEAN DE CONCILIACIÓN, ARBITRALES, CIVILES, PENALES, ADMINISTRATIVOS, CONSTITUCIONALES O DE CUALQUIER OTRA ÍNDOLE, YA SEA EN PROCESOS CONTENCIOSOS O NO CONTENCIOSOS, PARA DEMANDAR, RECONVENIR, CONTESTAR DEMANDAS, Y RECONVENCIONES, DESISTIRSE DEL PROCESO, DE UN ACTO PROCESAL O DE LA PRETENSIÓN, ALLANARSE O RECONOCER LA DEMANDA O PRETENSIONES, CONCILIAR SEA INICIANDO CONCILIACIONES O CONTESTANDO CONCILIACIONES O CONTINUAR CONCILIACIONES INICIADAS, TRANSIGIR DENTRO O FUERA DEL PROCESO, INICIAR O PROSEGUIR ARBITRAJES, SOMETER A ARBITRAJE PRETENSIONES CONTROVERTIDAS EN EL PROCESO O FUERA DE ÉL, SUSTITUIR O DELEGAR LA REPRESENTACIÓN PROCESAL, NOMBRAR O REVOCAR APODERADOS JUDICIALES, CELEBRAR CUALQUIER ACTO JURÍDICO POSTERIOR A LA SENTENCIA EN INTERÉS DEL REPRESENTADO, OTORGAR CONTRACAUTELAS, INTERVENIR COMO TERCEROS EN CUALQUIER PROCESO EN QUE TENGA INTERÉS, SOLICITAR MEDIDAS CAUTELARES, PRUEBA ANTICIPADA, INTERPONER TODO TIPO DE SOLICITUDES, PETICIONES O RECURSOS, SEAN DE RECONSIDERACIÓN, APELACIÓN, REVISIÓN, CASACIÓN O NULIDAD ORDINARIOS O EXTRAORDINARIOS, INTERVENIR EN LA EJECUCIÓN DE LAS SENTENCIAS INCLUSO PARA EL COBRO DE COSTAS Y COSTOS,

SE LEGALIZA (N) LA (S)
FIRMA (S) MÁS NO EL
CONTENIDO

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARÍA

KENINFORT
CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Rotando General
GERENTE GENERAL

ROMA
PROYECTA Y CONSTRUYE S.A.
GUSTAVO EDUARDO CHERRA ANABALÓ
GERENTE GENERAL

CONSORCIO ROMANO I

SE LEGALIZA (N) LA (S)
FIRMA (S) MÁS NO EL
CONTENIDO

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARÍA

KRANFORTH
CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Rolando V. [Firma]
GERENTE GENERAL

ROMA
PROPIEDAD Y CONTRATACIÓN
GUSTAVO [Firma]
GERENTE GENERAL

CONSIGNAR Y/O COBRAR CONSIGNACIONES, ASISTIR A LAS AUDIENCIAS DE SANEAMIENTO, CONCILIACIÓN Y PRUEBAS, PRESTANDO DECLARACIÓN DE PARTE, DECLARACIÓN TESTIMONIAL, RECONOCIMIENTO Y EXHIBICIÓN DE DOCUMENTOS, CON LAS MÁS AMPLIAS ATRIBUCIONES Y DEMÁS FACULTADES CONTENIDAS EN LOS ARTÍCULOS 74°, 75° Y 77° DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL, EN CUALQUIER TIPO DE PROCESO O PROCEDIMIENTOS.

- I. SOLICITAR Y OTORGAR FIANZAS, FIDEICOMISOS Y AVALES, SEAN INDIVIDUALES, MANCOMUNADAS O SOLIDARIAS; CON O SIN GARANTÍA REAL.
- J. LA PROSECUCIÓN DE TODOS LOS ACTOS NECESARIOS A EFECTO DE OBTENER EL ABONO DE LOS PAGOS QUE CORRESPONDE AL CONSORCIO.
- K. ASIMISMO, ESTÁ FACULTADO PARA CONCILIAR EXTRAJUDICIALMENTE Y DISPONER DEL DERECHO MATERIA DE CONCILIACIÓN, ACTUANDO COMO SOLICITANTE O COMO INVITADO, IGUALMENTE A SUSCRIBIR LAS SOLICITUDES DE CONCILIACIÓN, ESCRITOS, ACTAS DE ACUERDO, INASISTENCIA DE UNA DE LAS PARTES, PETICIONANDO LA SUSPENSIÓN DE LAS AUDIENCIAS CONCILIATORIAS, SU CONTINUACIÓN, SU DESISTIMIENTO Y DEMÁS ACTOS CONFORME A LA LEY DE CONCILIACIÓN N° 26872 Y DEMÁS MODIFICATORIAS Y COMPLEMENTARIAS.
- L. SUSCRIBIR TODO TIPO DE CONTRATOS A NOMBRE Y EN REPRESENTACIÓN DEL CONSORCIO Y LIQUIDAR LOS MISMOS, ENTRE OTROS COMPRA-VENTA, SUMINISTRO, DONACIÓN, MUTUO, ARRENDAMIENTO, LOCACIÓN DE SERVICIOS, CONTRATO DE OBRA, MANDATO.
- M. REPRESENTAR AL CONSORCIO ANTE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA – SUNAT Y TRAMITAR EL CORRESPONDIENTE REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES – RUC, ASÍ COMO LOS DEMÁS ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE ANTE DICHA ENTIDAD EN CASO SE REQUIERAN.
- N. GIRAR Y COBRAR CHEQUES, REALIZAR COBRANZAS, ABRIR, CERRAR Y RENOVAR TODO TIPO DE CUENTAS, ABRIR Y CANCELAR CUENTAS A PLAZOS DE AHORROS, RETIRAR IMPOSICIONES, DEPOSITAR, COBRAR, VENDER Y RETIRAR VALORES, AVALAR, ENDOSAR Y GARANTIZAR ANTE TERCEROS, RETIRAR Y TRANSFERIR FONDOS ENTRE CUENTAS CORRIENTES O/A CUENTAS DE AHORRO U OTROS EN MONEDA NACIONAL O EXTRANJERA, EFECTUAR INVERSIONES, DEPÓSITOS, COBROS DE FONDOS DE GARANTÍA.
- O. DECIDIR LA APERTURA Y CIERRE DE CUENTAS BANCARIAS, EN MONEDA NACIONAL Y/O EXTRANJERA, GIRAR, COBRAR, ENDOSAR, DESCONTAR, PROTESTAR, ACEPTAR Y REACEPTAR CHEQUES, PAGARÉS, EFECTUAR INVERSIONES, DEPOSITOS, COBROS DE FONDOS DE GARANTÍA, AFECTAR Y RETIRAR DEPÓSITOS, RETIRAR Y TRANSFERIR FONDOS ENTRE CUENTAS CORRIENTES O/A CUENTAS DE AHORRO U OTROS, SOLICITAR Y OBTENER SOBREGIROS, PRÉSTAMOS, AVANCES, ANTICIPOS Y CRÉDITOS BANCARIOS EN CUENTA CORRIENTE CON O SIN GARANTÍA ESPECÍFICA, CELEBRAR CONTRATOS DE CRÉDITO Y PRÉSTAMOS CON AFECTACIÓN DE FONDOS DEL CONSORCIO Y EN GENERAL TODO TIPO DE OPERACIONES BANCARIAS.
- P. EJERCERÁ SUS FACULTADES EN CUALQUIER ACTO NO PREVISTO, SIENDO ESTOS ABSOLUTAMENTE VÁLIDOS, POR CUANTO SE TRATA DE FACULTADES ENUNCIATIVAS Y NO LIMITATIVAS, PUDIENDO DESEMPEÑAR LA FUNCIÓN DE LA MISMA SIN SER OBJETO DE INSUFICIENTE.

CONSORCIO ROMANO I

SE LICENZA (N) LA (S)
FIRMA (S) MÁS NO EL
CONTENIDO

OCTAVA. - POR LA PRESENTE CLÁUSULA LOS CONSORCIADOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 37° DE LA LEY DE CONTRATACIONES Y ADQUISICIONES DEL ESTADO RESPONDEN MANCOMUNADA Y SOLIDARIAMENTE FRENTE AL CONTRATO POR TODAS SUS CONSECUENCIAS DERIVADAS DE SUS PARTICIPACION INDIVIDUAL O EN CONJUNTO DENTRO DEL CONSORCIO Y EN EJECUCION DEL CONTRATO DERIVADO A ESTE.

NOVENA. - RESPONSABILIDAD, CONTABILIDAD Y TRIBUTACIÓN. -

LOS CONSORCIADOS ASUMEN RESPONSABILIDADES SOLIDARIAS FRENTE A **LA ENTIDAD** POR TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES QUE CONTRAIGA EL CONSORCIO CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y DE ACUERDO A SU PARTICIPACIÓN. LOS CONSORCIADOS CONVIENEN DE COMÚN ACUERDO QUE EL INTEGRANTE DEL CONSORCIO QUIEN ESTARÁ A CARGO DEL MANEJO CONTABLE, FINANCIERO, TRIBUTARIO, TRÁMITES, PAGOS Y/O AFINES A LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SUNAT) SERÁ EL CONSORCIADO **ROMA PROYECTA Y CONSTRUYE S.R.L.**, CON RUC: 20609704447, QUIEN SERÁ EL **OPERADOR TRIBUTARIO** EL MISMO QUE EMITIRÁ LA FACTURACIÓN CORRESPONDIENTE POR CONCEPTO DE VALORIZACIONES, LIQUIDACIONES Y OTROS CONCERNIENTES A LA OBRA.

EN TAL SENTIDO LA **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE** EMITIRÁ LOS CHEQUES Y/O TRANSFERIRA DE LOS RECURSOS CORRESPONDIENTES A NOMBRE DE **ROMA PROYECTA Y CONSTRUYE S.R.L.**

ASI MISMO, EL CONSORCIADO **ROMA PROYECTA Y CONSTRUYE S.R.L.** SERÁ EL ÚNICO QUE RESPONDERÁ SOLIDARIAMENTE POR TODAS LAS OBLIGACIONES QUE EL CONSORCIO CONTRAIGA CON ENTIDADES BANCARIAS O FINANCIERAS, COMO TAMBIÉN ASUMIRÁN LAS OBLIGACIONES LABORALES Y SOCIALES ANTE LOS TRABAJADORES DE LA OBRA, EN DEFECTO DEL CONSORCIO. ASÍ COMO, LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS QUE PUDIERAN GENERARSE A LA EXTINCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO.

DECIMA. - DURACION DEL CONSORCIO. -

EL PLAZO DE DURACIÓN DE **"EL CONSORCIO"** SERÁ IGUAL AL TIEMPO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN INTEGRAL DE LA **OBRA** A ENTERA SATISFACCIÓN DE **"LA ENTIDAD"** Y PARA CUMPLIR CON LIQUIDAR CABALMENTE EL **CONTRATO HASTA EL CONSENTIMIENTO DE LA LIQUIDACIÓN Y PAGO** CORRESPONDIENTE, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE AL PRESENTE CONTRATO. LUEGO DE TODO LO CUAL EL CONSORCIO SE EXTINGUIRÁ.

UNDÉCIMA. - CESIONES. -

NINGUNO DE LOS CONSORCIADOS PODRÁ CEDER TOTAL O PARCIALMENTE LAS OBLIGACIONES Y DERECHOS QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE DOCUMENTO A UN TERCERO, SIN EL CONSENTIMIENTO ESCRITO DEL OTRO CONSORCIADO.

DECIMASEGUNDA. - ARBITRAJE. -

LAS PARTES CONTRATANTES, DEBERÁN EFECTUAR SUS MEJORES ESFUERZOS PARA QUE

KRANFERT
CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Rolando Viza
GERENTE GENERAL

ROMA
PROYECTA Y CONSTRUYE S.R.L.
GUSTAVO EDUARDO CHERRES ARAMBULO
GERENTE GENERAL

CORREO ELECTRÓNICO: consorcioromano2024@gmail.com

CONSORCIO ROMANO I

SE LEGALIZA (N) LA (S)
FIRMA (S) MÁS NO EL
CONTENIDO

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARÍA

CUALQUIER DESAVENENCIA O CONTROVERSA QUE PUDIERA DERIVARSE DEL PRESENTE CONTRATO, INCLUIDAS LAS DE SU NULIDAD O INVALIDEZ, SEA RESUELTA EN CLIMA DE BUENA FE MEDIANTE TRATO DIRECTO Y AMIGABLE ENTRE SUS REPRESENTANTES.

PARA TAL EFECTO, EL REPRESENTANTE DESIGNADO POR CADA UNA DE LAS PARTES DE CONFORMIDAD CON LA INTRODUCCIÓN DE ESTE DOCUMENTO, ACTUANDO DE CONFORMIDAD CON LAS PAUTAS SEÑALADAS EN EL PÁRRAFO QUE PRECEDE DEBERÁ TRATAR DE RESOLVER LAS CONTROVERSIAS QUE SURJAN EN UN PLAZO NO MAYOR DE SIETE (7) DÍAS, O EN UN PLAZO MAYOR DE CONVENIRLO MUTUAMENTE.

DE NO OBTENERSE UNA SOLUCIÓN DENTRO DEL REFERIDO PLAZO O DEL MAYOR PLAZO QUE HUBIERAN CONVENIDO, CADA PARTE CONTRATANTE DESIGNARÁ UN FUNCIONARIO DEL MÁS ALTO NIVEL PARA QUE TRATEN DE RESOLVER LA CONTROVERSA MEDIANTE TRATO DIRECTO Y AMIGABLE, QUIENES TENDRÁN UN PLAZO ADICIONAL DE SIETE (7) DÍAS PARA ENCONTRAR UNA SOLUCIÓN.

SÓLO EN CASO DE NO ENCONTRARSE UNA SOLUCIÓN LUEGO DE PRODUCIDAS LAS NEGOCIACIONES DETALLADAS, SE SOMETERÁ LA CONTROVERSA A ARBITRAJE DE DERECHO, RESOLVIÉNDOSE MEDIANTE FALLO DEFINITIVO E INAPELABLE DE UN TRIBUNAL ARBITRAL UNIPERSONAL, CONFORME A LAS REGLAS DEL CENTRO DE ARBITRAJE DE LA CAMARA DE COMERCIO DE LIMA.

TODAS LAS COMUNICACIONES O NOTIFICACIONES QUE DEBAN DIRIGIRSE LAS PARTES, SE HARÁN A LOS DOMICILIOS INDICADOS EN LA INTRODUCCIÓN DE ESTE CONTRATO, DONDE SE ENTENDERÁN VÁLIDAMENTE EFECTUADAS.

DÉCIMA TERCERA. - RESOLUCIÓN DEL CONTRATO. -

EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A QUE SE ENCUENTRAN SUJETAS LOS CONSORCIADOS, CONSTITUIRÁ, CON RESPECTO A LA PARTE INCUMPLIDA, CAUSAL DE RESOLUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1430° DEL CÓDIGO CIVIL. EN CONSECUENCIA, LA RESOLUCIÓN SE PRODUCIRÁ DE PLENO DERECHO CUANDO LAS PARTES PERJUDICADAS COMUNIQUEN, POR CARTA NOTARIAL, A LA OTRA QUE QUIEREN VALERSE DE ESTA CLÁUSULA.

DÉCIMA CUARTA. - CONFIDENCIALIDAD. -

LAS PARTES DEBERÁN TRATAR EL CONTENIDO DE ESTE ACUERDO DE FORMA CONFIDENCIAL Y SE OBLIGAN A NO REVELAR A TERCEROS CUALQUIER INFORMACIÓN RECIBIDA DE LA OBRA, EN RELACIÓN A LOS PROPÓSITOS DE ESTE ACUERDO, SALVO LAS COPIAS QUE SE REQUIERAN ENTREGAR AL CLIENTE Y A LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS, DERIVADAS DE LA NECESIDAD DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

DÉCIMA QUINTA. - DOMICILIOS. -

LAS PARTES CONTRATANTES SEÑALAN COMO SUS DOMICILIOS, LOS QUE APARECEN EN LA INTRODUCCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO.

DÉCIMA SEXTA. - APLICACIÓN SUPLETORIA DE NORMAS. -

KRANFORT
CONSTRUYENTES GENERALES S.A.
Rafael Vidal
Gerente General

ROMA
PROYECTOR Y CONSTRUCTORA S.R.L.
GUSTAVO EDUARDO CHARRA ARABULO
Gerente General

CONSORCIO ROMANO I

EL PRESENTE CONTRATO DE CONSORCIO SE REGISTRÁ POR LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, EL CODIGO CIVIL, LA LEY DE ARBITRAJE Y LA LEY DE CONCILIACION.

LAS PARTES EN SEÑAL DE CONFORMIDAD FIRMAN EL PRESENTE, EN LA CIUDAD DE PIURA, A LOS TREINTA Y UN DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2024.

SE LEGALIZA (N) LA (S)
FIRMA (S) MÁS NO EL
CONTENIDO

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARÍA

KRANFORT
CONTRATISTAS GENERALES S.A.

Rolando Fortunato Vidal
GERENTE GENERAL

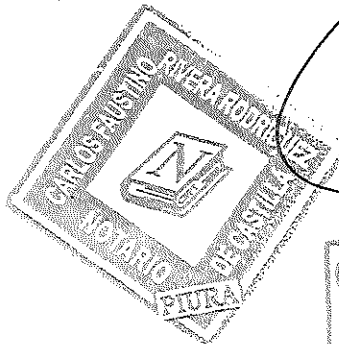
KRANFORT-CONTRATISTAS GENERALES S.A.
VIDAL VIDAL ROLANDO FORTUNATO
D.N.I N° 08631755
GERENTE GENERAL

ROMA
PROYECTA Y CONSTRUYE S.R.L.

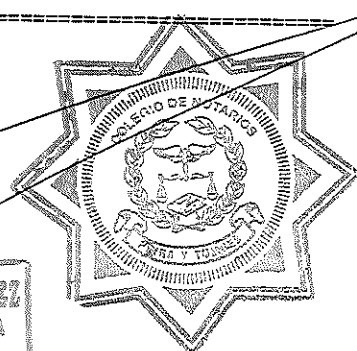
GUSTAVO EDUARDO CHERRES ARÁMBULO
DNI N° 42645343
GERENTE GENERAL

ROMA
PROYECTA Y CONSTRUYE S.R.L.
GUSTAVO EDUARDO CHERRES ARÁMBULO
GERENTE GENERAL

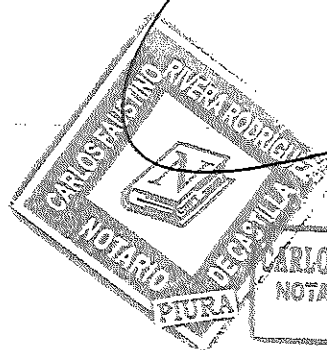
CERTIFICO: QUE LA FIRMA QUE ANTECEDE CORRESPONDE A: **ROLANDO FORTUNATO VIDAL VIDAL**, CON DNI N°**08631755**, QUIEN ACTUA COMO **GERENTE GENERAL DE KRANFORT CONTARTISTAS GENERALES SA**, INSCRITA EN LA PARTIDA N°**03010733**, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE **LIMA**. EL NOTARIO NO ASUME RESPONSABILIDAD SOBRE EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO. =====
CASTILLA (PIURA) 31 DE AGOSTO DEL 2024.



CARLOS FAUSTINO RIVERA RODRÍGUEZ
NOTARIO DEL DISTRITO DE CASTILLA
PROVINCIA DE PIURA



CERTIFICO: QUE LA FIRMA QUE ANTECEDE CORRESPONDE A: **GUSTAVO EDUARDO CHERRES ARAMBULO**, CON DNI N°**42645343**, QUIEN ACTUA COMO **GERENTE GENERAL DE ROMA PROYECTA Y CONSTRUYE SRL** INSCRITA EN LA PARTIDA N°**11252523**, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE **PIURA**. EL NOTARIO NO ASUME RESPONSABILIDAD SOBRE EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO. DOY FE. =====
CASTILLA (PIURA) 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2024.



CARLOS FAUSTINO RIVERA RODRÍGUEZ
NOTARIO DEL DISTRITO DE CASTILLA
PROVINCIA DE PIURA

