

CONTRATO DE CONSORCIO SAN FERNANDO

Conste por el presente documento, el contrato de Consorcio que celebran las personas jurídicas:

- De una parte, **CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GOLD S.A.C.**, con RUC N° **20486975939** Sociedad inscrita en la partida electrónica No 11122753, del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de HUANCAYO, debidamente representada por el señor **SANABRIA VALENCIA HERLESS MARIO** identificado con DNI N° 41099033 en su calidad de Gerente General, de nacionalidad peruana, de ocupación empresario, con domicilio legal lote. 59 C.H. UCV 211 ZONA S – Huaycán, Distrito de Ate, Provincia y departamento de Lima, a quien se le denominara **CONSORCIADO N° 01**, y de la otra parte.
- **ESPINOZA CONTRATISTA GENERALES SOCIEDAD ANONIMA**, con RUC N° **20486290910** Sociedad inscrita en la partida electrónica No 11003416, del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de HUANCANELICA, debidamente representado por el señor **ESPINOZA ZUÑIGA EDWIN** identificado con DNI N° 23274117 en su calidad de Gerente General, de nacionalidad peruana, de ocupación empresario con domicilio legal en Av. Santos Villa nro. 766 A.H. Ascensión, Huancavelica – Huancavelica, a quien se le denominara **CONSORCIADO N°02**.

Todos ellas denominadas conjunta e indistintamente como "LOS CONSORCIADOS". Este documento se celebra en los términos y condiciones que constan en las cláusulas siguientes:

PRIMERO: ANTECEDENTES

LOS CONSORCIADOS son personas jurídicas debidamente constituidas e inscritas conforme a la legislación peruana; que declaran intervenir en este acto debidamente representadas por sus representantes autorizados y que, además, no tienen ningún impedimento para contratar.

Por el presente acto LOS CONSORCIADOS acuerdan constituir un consorciodenominado "**CONSORCIO SAN FERNANDO**" (en adelante EL CONSORCIO).

El **GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN – SEDE CENTRAL** (en adelante LA ENTIDAD), convocó el procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA NRO.002-2023-GRJ-CS-PRIMERA CONVOCATORIA**, para la Contratación de la ejecución de la Obra: "**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FERNANDO EN EL CENTRO POBLADO DE SAN FERNANDO DE KIVINAKI, DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA DE CHANCHAMAYO, REGIÓN JUNÍN**", en adelante LA OBRA. En tal sentido LAS CONSORCIADOS acuerdan

NOTARIA CANCHAÑA SANCHEZ
Jr. Loreto N° 356-358
HUANCAYO - PERU

CONSORCIO SAN FERNANDO
RUTH ELIZABETH TALAVERANO
RESP. REPRESENTANTE COMÚN
DNI N° 15911512

Calle. Marte MZ K lote 10 Urbanización San Roque, distrito de Los Olivos-Lima.

SECRET

1. The following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

2. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

3. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

4. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

5. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

6. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

7. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

8. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

9. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

10. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

11. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

12. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

13. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

14. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

15. The source has been advised that the following information was obtained from a confidential source on 10/10/54:

SECRET
10/10/54
CONFIDENTIAL

celebrar un contrato de Consorcio con la finalidad participar en el mencionado procedimiento de selección.

SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO

Por el presente contrato LOS CONSORCIADOS manifiestan su voluntad de conformar un consorcio con la **finalidad única y exclusiva** de suscribir el contrato correspondiente para la "CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FERNANDO EN EL CENTRO POBLADO SAN FERNANDO DE KIVINAKI, DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA CHANCHAMAYO, REGIÓN JUNÍN" derivado del proceso de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°002-2023-GRJ-CS-PRIMERA CONVOCATORIA, cuya buena pro recayó en el **CONSORCIO SAN FERNANDO**, para lo cual cada una se obliga a aportar los bienes y prestaciones detallados en la cláusula tercera del presente contrato

De esta manera, ambos CONSORCIADOS participarán de las utilidades obtenidas en el desarrollo de la actividad antes señalada, conforme a las reglas y porcentajes establecidos en la cláusula tercera del presente contrato.

TERCERA: PARTICIPACIÓN Y OBLIGACIONES:

Las partes convienen en distribuir el porcentaje de la participación de la siguiente manera:

1. CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GOLD S.A.C

[60 %]

- Ejecución de la Obra.
- Aporte de las experiencias en la especialidad.
- Responsable de la obtención la línea de crédito.
- Responsable de mantener vigente y actualizada su inscripción en el RNP.
- Responsable de la emisión de su constancia de capacidad libre contratación

2. ESPINOZA CONTRATISTAS GENERALES S. A

[40%]

- Ejecución de la Obra.
- Aporte de las experiencias en la especialidad.
- Responsable de mantener vigente y actualizada su inscripción en el RNP.
- Responsable de la emisión de su constancia de capacidad libre contratación.
- Responsable de la veracidad de los documentos para la firma de contrato.

TOTAL OBLIGACIONES

100%

Los porcentajes antes señalados de obligaciones, aportes y participación incluyen la ejecución de la obra, equipos mínimos, logística, administración, respaldo financiero y económico en materia de fianzas y/o garantías y utilidades, además, no perjudican la responsabilidad solidaria asumida frente a la entidad por el objeto de la contratación.

CONSORCIO SAN FERNANDO
RUTH CLAUDIA CALDOS TALAVERANO
REPRESENTANTE COMÚN
DNI N° 19911512

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1861.

2. The second part is a report from the Secretary of the Treasury, dated January 1, 1861.

3. The third part is a report from the Secretary of the Interior, dated January 1, 1861.

4. The fourth part is a report from the Secretary of the Navy, dated January 1, 1861.

5. The fifth part is a report from the Secretary of the War, dated January 1, 1861.

6. The sixth part is a report from the Secretary of the State, dated January 1, 1861.

7. The seventh part is a report from the Secretary of the Army, dated January 1, 1861.

8. The eighth part is a report from the Secretary of the Navy, dated January 1, 1861.

9. The ninth part is a report from the Secretary of the War, dated January 1, 1861.

10. The tenth part is a report from the Secretary of the State, dated January 1, 1861.

11. The eleventh part is a report from the Secretary of the Army, dated January 1, 1861.

12. The twelfth part is a report from the Secretary of the Navy, dated January 1, 1861.

13. The thirteenth part is a report from the Secretary of the War, dated January 1, 1861.

14. The fourteenth part is a report from the Secretary of the State, dated January 1, 1861.

15. The fifteenth part is a report from the Secretary of the Army, dated January 1, 1861.

16. The sixteenth part is a report from the Secretary of the Navy, dated January 1, 1861.

17. The seventeenth part is a report from the Secretary of the War, dated January 1, 1861.

18. The eighteenth part is a report from the Secretary of the State, dated January 1, 1861.

19. The nineteenth part is a report from the Secretary of the Army, dated January 1, 1861.

20. The twentieth part is a report from the Secretary of the Navy, dated January 1, 1861.

RECEIVED
JAN 1 1861
U.S. DEPT. OF STATE

DOCUMENTO NO REGISTRADO
EN ESTA NOTARIA

CUARTA: PLAZO DE DURACIÓN DEL CONTRATO

El plazo de duración del presente contrato será por el tiempo que dure o se lleve a cabo la ejecución, su entrega y liquidación de obra, dando por concluido las actividades de EL CONSORCIO y la distribución de las utilidades y beneficios de dicha actividad. Asimismo, las partes podrán modificar dicho plazo de común acuerdo.

QUINTA: NATURALEZA DEL CONTRATO

En concordancia a lo dispuesto por los artículos 438° y 445° de la Ley General de Sociedades (Ley 26887), los consorciados expresan que el presente contrato de consorcio no genera la creación de una persona jurídica nueva y distinta a la de los consorciados; de esta forma, cada parte continúa manteniendo su propia autonomía.

SEXTA: REPRESENTANTE DEL CONSORCIO

Con la finalidad de administrar las actividades, ganancias, operaciones, contratos y demás actos necesarios para el objeto del contrato de EL CONSORCIO, ambas partes designan a la Sra. **RUTH ELIZABETH GALDÓS TALAVERANO** con DNI N.º **19911512**, en adelante la **REPRESENTANTE COMÚN**, quien sin distinción y a sola firma, actuará en representación UNICA de EL CONSORCIO, gozando de facultades necesarias para celebrar todos los actos destinados al desarrollo de la cláusula segunda del presente contrato.

Ambas partes otorgan las siguientes facultades a favor de la Representante Común:

- Cobrar, girar, endosar, aceptar, descontar, reaceptar, prorrogar, protestar, cancelar letras de cambio, vales, pagarés y, en general, girar, aceptar, protestar, cobrar, endosar, ceder, transferir y pagar todo tipo de títulos valores, creados o por crearse.
- Celebrar todo tipo de contratos destinados a la actividad de EL CONSORCIO, como contratos de compraventa, arrendamiento, mutuo, comodato, locación de servicios, obra, mandato, concesión comercial, distribución, consignación, cesión o licencia de marcas, nombres comerciales, patentes, know how y demás derechos; contratos de financiamiento; abrir, administrar y cerrar cuentas corrientes y transferir los fondos existentes en ellas; solicitar cartas de crédito y cartas fianzas; entre otros actos necesarios para la actividad de EL CONSORCIO.
- Representar a EL CONSORCIO ante toda clase de autoridades y entidades, públicas o privadas, con las facultades generales y especiales establecidas por los artículos 74° y 75° del código procesal civil.
- Aprobar el balance y los estados financieros de EL CONSORCIO.
- Informar a cada una de las partes de EL CONSORCIO sobre los resultados de la actividad desarrollada, de manera periódica cada mes y cada vez que éstas lo soliciten.

NOTARIA CANCHAJA SANCHEZ
Jr. Loreto N° 356-358
HUANCAYO - PERU

CONSORCIO SAN FERNANDO
RUTH ELIZABETH GALDÓS TALAVERANO
REPRESENTANTE COMÚN
DNI N° 19911512

SEPTIMA: DOMICILIO

Se designa como domicilio legal de EL CONSORCIO, la oficina ubicada en calle marte MZ K lote 10 Urbanización San Roque (ref. Frente al parque "olimpico") distrito de Los Olivos - provincia y departamento de Lima.

En el domicilio indicado serán válidamente entregadas todas las notificaciones, citaciones, comunicaciones y/o emplazamientos efectuados por las partes al consorcio y subsistirá mientras el consorcio no comunique fehacientemente a las partes la constitución de un nuevo domicilio. El consorcio podrá establecer oficinas en cualquier otro lugar del territorio de la república del Perú.

OCTAVA: CONTABILIDAD Y TRIBUTACION. --

LOS CONSORCIADOS, acuerdan que el **CONSORCIO SAN FERNANDO**, llevará Contabilidad independiente, única y exclusiva de todas las operaciones, para el caso del objeto de la contratación.

Así como en mutuo acuerdo de los CONSORCIADOS, se decidió que todos los desembolsos provenientes de los adelantos, valorizaciones, adicionales, mayores gastos generales, saldos a favor en la liquidación; así como todos los pagos que se efectúen por todo concepto concerniente a la ejecución de obra materia del presente contrato, deberán ser depositados en la cuenta aperturada a nombre del **CONSORCIO SAN FERNANDO**, para la contratación de ejecución de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FERNANDO EN EL CENTRO POBLADO DE SAN FERNANDO DE KIVINAKI, DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA DE CHANCHAMAYO, REGIÓN JUNÍN"**.

NOVENA: APODERADOS Y AUTORIZACION.

Así como en mutuo acuerdo de los CONSORCIADOS, se decidió que los apoderados y autorización será de la siguiente manera:

Para los efectos del manejo financiero, contable, administrativo, presupuestal, control de gastos y efectos de manejo bancario, el consorcio tramitara ante la SUNAT el número de RUC con fines de facturación y tributarios, para lo cual designa como apoderados, a los señores, **SRA. RUTH ELIZABETH GALDOS TALAVERANO**, identificada con DNI N° 19911512, Y A LA **SRTA. CYNTIA MARIANNE CABRERA DIONICIO** identificado con DNI N° 72693357, quienes con firmas mancomunadas quedan facultados para, ABRIR Y CERRAR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, FIRMAR Y ENDOSAR CHEQUES, COBRAR QUECHES, EFECTUAR DEPÓSITOS Y RETIROS, SOLICITAR O PRESTAR FIANZAS E INTERVENIR EN CUALQUIER GESTIÓN, SOLICITAR CARTAS DE CRÉDITO CON AFECTACIÓN DE LA CUENTA CORRIENTE BANCARIA, OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, FIRMAR CONTRATOS DE FIDEICOMISO, RELATIVA A LA FINALIDAD DEL PRESENTE CONTRATO DE CONSORCIO SAN FERNANDO presentación y cobro de valorizaciones y/o liquidaciones y

DOCUMENTO NO REBAJADO
EN ESTA NOTARIA

NOTARIA CANCHAYA SANCHEZ
Jr. Loreto N° 356-358
HUANCAYO - PERU

CONSORCIO SAN FERNANDO
RUTH ELIZABETH GALDOS TALAVERANO
REPRESENTANTE COMÚN
DNI N° 19911512

todas aquellas que fuesen necesarias en la ejecución de obra desde su inicio hasta su liquidación final.

Cualquiera de ambos consorciados actuando individualmente, podrá solicitar los estados financieros y contables del consorcio, así como toda la información contable declaraciones mensuales, y otros para velar por un correcto manejo contable del consorcio.

Cualquier designación respecto de los apoderados antes indicados, deberá realizarse por escritura pública, la misma que deberá contar con la intervención de los consorciados en un mismo documento.

DECIMA: DISOLUCION Y LIQUIDACION DEL ACUERDO DE PARTICIPACION

El consorcio quedara disuelto y el presente acuerdo resuelto, sin ninguna responsabilidad para las partes, cuando el servicio prestado haya sido recibido a satisfacción por la entidad y efectuada la liquidación del consorcio

DECIMA PRIMERA: CONCILIACION, ARBITRAJE Y DOMICILIO

Todas las desavenencias y contradicciones que pudieran derivarse de este contrato incluida su nulidad o invalidez serán resueltas mediante fallo definitivo e inapelable de conformidad con los reglamentos de conciliación y arbitraje de la ley de contrataciones y adquisiciones del estado OSCE, a cuyas normas las partes se someten en forma incondicional.

DECIMO SEGUNDA: MODIFICACIONES DEL ACUERDO DE CONSORCIO Y OTROS.

Las partes se comprometen a no modificar los términos de este contrato unilateralmente mientras el servicio no queda totalmente concluida y entregada a satisfacción de la entidad cualquiera acuerdo, aportes contribuciones, gastos y otros relacionados al presente contrato.

DECIMO TERCERA: PENALIDAD

La penalidad a que hubiere lugar en caso que uno de los consorciados vulnere los acuerdos establecidos en perjuicio de la ejecución de la obra en mención o de alguno de los consorciados, se pagara como reparación civil con un monto establecido de acuerdo al perjuicio generado.

Leída que fue el presente documento, las partes lo suscriben en señal de conformidad y aprobación, en la ciudad de Huancayo, a los dieciocho (18) días del mes de julio del año dos mil veinte y tres y cumplen con legalizar sus firmas ante notario de Huancayo.

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GOLD S.A.C
RUC N° 20486975939
Consortiado 1

ESPINOZA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA
RUC N° 20486290910
Consortiado 2

Calle. Marte MZ K lote 10 Urbanización San Roque, distrito de Los Olivos-Lima.

CERTIFICACIÓN A LA VUELTA

CONSORCIO SAN FERNANDO
GALDOS TALAVERANO
PRESIDENTE OMUN
N° 19911-2

DOCUMENTO NO REGISTRADO
EN ESTA NOTARIA

NOTARIA CANCHAJA SANCHEZ
Jr. Loreto N° 356-358
HUANCAYO - PERU



ELSA VICTORIA CANCHAYA SANCHEZ



09:26

19/07/2023



ELSA VICTORIA CANCHAYA SANCHEZ



09:27

19/07/2023

CERTIFICO: LA AUTENTICIDAD DE LA (S) SUSCRITA POR DE: ESPINOZA ZUÑIGA RAUL
CON D.N.I. N°23202455 QUE PROCEDE EN REPRESENTACION DE:
ICYCON - PERUANA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
FACULTADO CON PODER INCRITO EN LA PARTIDA ELECTRONICA N°11011787.
DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE HUANCAYELICA
DE LO QUE DOY FE.
SE LEGALIZA LAS FIRMAS MAS NO EL CONTENIDO.
HUANCAYO, 19 DE JULIO DEL 2023

CERTIFICO: LA AUTENTICIDAD DE LA (S) SUSCRITA POR DE: SANABRIA VALENCIA HERLESS MARIO
CON D.N.I. N°41099033 QUE PROCEDE EN REPRESENTACION DE:
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GOLD S.A.C
FACULTADO CON PODER INCRITO EN LA PARTIDA ELECTRONICA N°1122753.
DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE HUANCAYO.
DE LO QUE DOY FE.
SE LEGALIZA LAS FIRMAS MAS NO EL CONTENIDO.
HUANCAYO, 19 DE JULIO DEL 2023



~~ELSA CANCHAYA SANCHEZ~~
~~ABOGADA~~
~~NOTARIA DE HUANCAYO~~



RETRONCION A LA VUELTA