

TOMA DE INVENTARIO FÍSICO PATRIMONIAL AL 31.12.2019

Conste por el presente documento, la contratación para del servicio de toma de inventario físico patrimonial al 31.12.2019, que celebra de una parte **SEDALIB S.A.**, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20131911310, con domicilio legal en Av. Federico Villarreal N°1300 – Urb. Semi Rústica El Bosque - Trujillo, representada por su Gerente General **ING. ELOY ANTHONY DIAZ RIOS**, identificado con DNI N°16719627, según facultades inscritas en el Asiento C000088 Ficha 0000004936 de la Partida N°11004364 del Registro de Personas Jurídicas de la Zona Registral N° V Sede Trujillo, y de otra parte **CONSORCIO REN S.A.C.** conformado por (GRUPO ALKADI INTERNACIONAL SAC con RUC 20482543147 – RED EMPRESARIAL DEL NORTE SAC con RUC 20559917584), con domicilio legal en Av. Federico Villarreal N° 660 - Urb. Razuri - Trujillo - La Libertad, representada por su Representante Legal **CINTHIA JULISA MENDOZA ALAYO**, identificada con DNI N° 72231164; en virtud del Contrato de **CONSORCIO REN S.A.C.** con firmas legalizadas por la Notario DEYSI VASQUEZ CASPITA de fecha 5.12.2019; habiéndose designado para la facturación a **RED EMPRESARIAL DEL NORTE SAC** con RUC **20559917584**, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguiente:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 27.11.2019, el comité de selección, adjudicó la buena pro del procedimiento electrónico **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0038-2019-SEDALIB S.A.**, para el servicio de **TOMA DE INVENTARIO FÍSICO PATRIMONIAL AL 31.12.2019**, a **CONSORCIO REN S.A.C.** (GRUPO ALKADI INTERNACIONAL SAC- RED EMPRESARIAL DEL NORTE SAC) cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto el servicio de **TOMA DE INVENTARIO FÍSICO PATRIMONIAL AL 31.12.2019**.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 77,690.88 (Setenta y siete mil seiscientos noventa con 88/100 soles)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en SOLES, en PAGO PARCIALES, como lo indica el numeral 6.12 de los términos de referencia en el Capítulo III -Requerimiento, luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

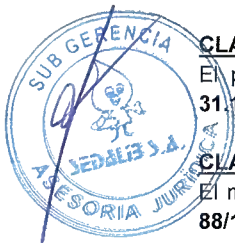
Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los diez (10) días de producida la recepción.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los quince (15) días calendario siguiente a la conformidad de los bienes, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a un caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de 65 días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente del perfeccionamiento del contrato. De 11.12.2019 al 14.02.2020



CONSORCIO "REN SAC"
Mg. Cynthia Julisa Mendoza Alayo
Representante legal común
DNI. N° 72231164



CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA se encuentra exceptuado de presentar la Garantía de Fiel Cumplimiento del contrato ni Garantía de Fiel Cumplimiento por prestaciones accesorias, cuyos montos sean iguales o menores a cien mil soles (S/ 100,000.00), conforme lo establece el artículo 152°, literal a. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por Patrimonio – Gerencia de Administración y Finanzas.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de diez (10) días, dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de un (01) año contados a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

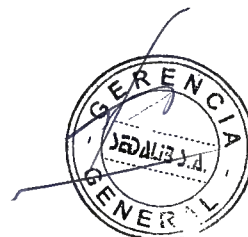
$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;



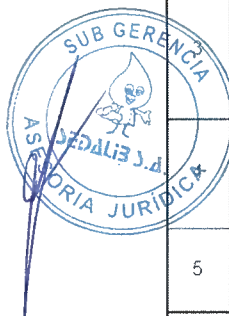
CONSORCIO "REN SAC"
Mg. Cynthia Julisa Mendoza Alayo
Representante legal común
CNI: N° 72231184



El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso, y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Item	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	FORMA DE VERIFICACIÓN
1	<u>Incumplimiento de presentación de avances del Servicio</u> No presentar el Informe de Avance de la toma de inventario, el cual debe estar acorde al cronograma de ejecución del servicio.- Se aplicará por cada día que no presente dicho informe los entregables en los plazos establecidos.	3 x "K"	La Comisión del Servicio verificará el correcto uso de los Formatos del Inventario 2019 y su registro en la recepción de los entregables.
2	<u>Personal</u> Cuando se verifique y constate en cualquier etapa de ejecución del servicio que el personal mínimo solicitado no se encuentre a tiempo completo ejecutando el servicio o haya sido reemplazado por otro que no cumpla los requisitos, sin autorización de la Comisión de Toma de Inventario.	5 x "K"	Se verificará de forma inopinada a cualquiera de las oficinas administrativas o estructuras sanitarias, elaborando un Acta en ese momento.
	<u>Procedimiento</u> Incumplimiento parcial o total de los procedimientos de levantamiento de información y conciliación establecidos en los Términos de Referencia.	5 x "K"	Cuando no se cumplan las exigencias previstas en los TDR.
	<u>Ejecución</u> Incumplimiento parcial o total de la ejecución del Plan de Trabajo y/o Cronograma aprobado	3 x "K"	Cuando se modifique las condiciones y/o fechas sin contar con la autorización expresa de la Comisión del Servicio.
5	<u>Etiquetado</u> Cualquier incumplimiento en la acción de etiquetado de servicio de inventario	5 x "K"	Cuando se incumpla con la acción de etiquetado o se incumpla en las características según TDR
6	<u>Levantamiento de Información</u> Cuando se verifique las planillas de inventario y se observe la omisión de algún bien o las características del mismo o presentación de información incompleta Asimismo, en caso no estén debidamente firmadas.	2 x "K"	Se verificarán las planillas de inventario a fin de cotejar que no muestren borrones, ni enmendaduras y cuenten con todos los datos completos
7	<u>Actos Dolosos</u> Cuando se compruebe que el personal realizó actos dolosos en perjuicio de SEDALIB S.A., la penalidad será por cada acto u hecho, además que se descontará a la Contratista el monto por los daños ocasionados y la separación inmediata del trabajador (es) involucrado (s)	20 x "K"	Se aplicará a todas las acciones delictivas que pudieran ser ejecutadas por el personal de EL CONTRATISTA, como robos y/o todo acto intencional que es punible y está hecho en forma deliberada a pesar de conocer que corresponde a un delito. Se incluye la apropiación ilícita de equipos, herramientas, materiales, útiles de escritorio, o algún bien de propiedad de SEDALIB SA



CONSORCIO "REN SAC"
Mg. Cynthia Julisa Mendoza Alayo
Representante legal común
DNI. N° 72231184

Procedimiento:

Conocida la infracción por LA ENTIDAD, mediante comunicación escrita otorgará un plazo no mayor de dos (02)



días hábiles a **EL CONTRATISTA** para que efectúe los descargos correspondientes.

LA ENTIDAD evaluará los descargos presentados por **EL CONTRATISTA** dentro del plazo establecido, y cursará comunicación escrita a **EL CONTRATISTA** poniendo de conocimiento el resultado de su evaluación.

Si **EL CONTRATISTA** no presenta los descargos o los presenta fuera del plazo, **LA ENTIDAD** queda facultada para aplicar la penalidad correspondiente, no requiriendo comunicar este hecho a **EL CONTRATISTA**.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, **LA ENTIDAD** puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, **LA ENTIDAD** procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el **CONTRATISTA** se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, **EL CONTRATISTA** se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

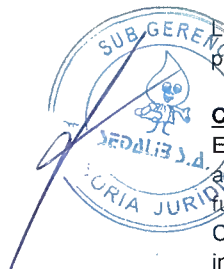
Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA SETIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

El arbitraje será institucional y resuelto por arbitro único. **LA ENTIDAD** propone la siguiente institución arbitral: Centro de Conciliación y Arbitraje Empresarial de la Cámara de Comercio y Producción de La Libertad (CCPLL).



CONSORCIO "REN SAC"
Mg. Cynthia Julisa Mendoza Alayo
Representante legal común
DNI: N° 72231164



Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD:
DOMICILIO DEL CONTRATISTA:

Av. Federico Villarreal N°1300 Urb. Semi Rústica el Bosque Trujillo.

Mz. X Lote 17 Urb. San Isidro – Trujillo – La Libertad

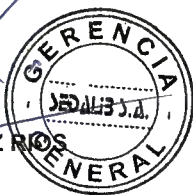
☎ 044-732779

✉ ren_sac@hotmail.com

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por tres ejemplares en señal de conformidad en la ciudad de Trujillo el 10 de diciembre del 2019.


ING. ELOY ANTHONY DIAZ RIOS
GERENTE GENERAL
SEDALIB S.A.



CONSORCIO "REN SAC"


Mg. Cynthia Julisa Mendoza Alayo
Representante legal común
DNI. N° 72231184

CINTHIA JULISA MENDOZA ALAYO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO REN S.A.C.

EADR/SAA/CAI

CC: OCI / SGAJ / PATRIMONIO / OLOG / Contrataciones / Interesado / File AS N° 0038-2019-SEDALIB S.A. / Archivo-

