

PERFECCIONAMIENTO Y FORMALIZACIÓN DE PROMESA EN CONSORCIO

CONSTE POR EL PRESENTE CONTRATO UNA DE PERFECCIONAMIENTO Y FORMALIZACIÓN DE PROMESA DE CONSORCIO, QUE DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULO 13º DEL TUO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO (D.S. Nº 082-2019-EF); DEL ARTICULO 140º DEL "REGLAMENTO DE LA LEY Nº 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO" (D.S. Nº 344-2018-EF), y 445º AL 448º DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES (LEY 26887); SUSCRIBIMOS NOSOTROS, "**LAS PARTES**"—

- a) **JORGE LUIS SIGUAS ÑACARI**, PERSONA NATURAL, CON RUC Nº 10222424173, CON DOMICILIO EN URBANIZACION LA ALBORADA MZ. "T" LT. 23 DISTRITO DE PISCO, PROVINCIA DE PISCO – ICA, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL **SR. JORGE LUIS SIGUAS ÑACARI**, IDENTIFICADO CON D.N.I. Nº 22242417.-----
- b) **INGENIERIA Y OBRAS CONSTRUCTORA CONSTANCIA SAC.**, CON RUC Nº 20551213898, CON DOMICILIO EN S/N 1 C.P SANTA LUISA S/N IRRIGACION ROSA DE TORO LATERAL 3 INDEPENDENCIA-PISCO-ICA, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL **SR. ROMAN QUIROZ WILBER ELIAS**, IDENTIFICADO CON D.N.I. Nº 40738547, SEGÚN PODER INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRONICA Nº 11026108 DE LA ZONA REGISTRAL DE PISCO - ICA.-----

LUEGO QUE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA EN ADELANTE "**LA ENTIDAD**" NOS HA OTORGADO LA BUENA PRO DE LA **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°06-2020-MDI "CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA CARMEN LEON DE AMORETTI DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA-PROVINCIA DE PISCO-ICA"**, EN CUMPLIMIENTO Estricto DE LAS NORMAS QUE SOBRE EL PARTICULAR RIGEN, Y PARA EFECTOS DE LA CONTRATACION DE LA OBRA, **FORMALIZAREMOS LA PROMESA DE CONSORCIO** QUE HICIERAMOS EN LA PRESENTACION DE LAS PROPUESTAS EL DIA 30 DE NOVIEMBRE DEL 2020 EN NUESTRA CALIDAD DE POSTORES PARTICIPANTES; EN LOS TERMINOS Y CONDICIONES SIGUIENTES:-

PRIMERO: QUE, HABIENDO CONVENIDO IRREVOCABLEMENTE EN FORMAR UN CONSORCIO CON EL OBJETO DE PARTICIPAR EN LA **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°06-2020-MDI "CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA CARMEN LEON DE AMORETTI DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA-PROVINCIA DE PISCO-ICA**, POR UN MONTO DE S/497, 898.55 SOLES, SE HIZO LA PROMESA DE CONSORCIO CORRESPONDIENTE CON EL NOMBRE DE "**CONSORCIO VICTORIA**" A TRAVES DE LOS REPRESENTANTES LEGALES DE LAS EMPRESAS, **JORGE LUIS SIGUAS ÑACARI E INGENIERIA Y OBRAS CONSTRUCTORA CONSTANCIA SAC.**; NOMBRE DEL CONSORCIO QUE PARTICIPAMOS EN LA PRESENTE FORMALIZACION.-----

SEGUNDO: POR EL PRESENTE "**LAS PARTES**" RATIFICANDO EL ACUERDO ANTERIOR DESIGNAMOS COMO "**REPRESENTANTE LEGAL**" Y **APODERADO COMUN DEL CONSORCIO** (EN ADELANTE EL REPRESENTANTE LEGAL) AL **SR. ROMAN QUIROZ WILBER ELIAS**, IDENTIFICADO CON D.N.I. Nº 40738547 CON PODERES SUFICIENTES PARA EJERCITAR LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO MATERIA DEL CONSORCIO HASTA LA LIQUIDACION DEL MISMO, EXTENDIENDOSE ADEMAS HASTA LA DEVOLUCION DE LAS GARANTIAS POR PARTE DE LA ENTIDAD, Y LA CANCELACION DE LOS SALDOS QUE RESULTEN A FAVOR DEL CONSORCIO. NINGUNA DE "**LAS PARTES**", ACTUANDO SIN AUTORIZACION DEL "**REPRESENTANTE LEGAL**" PODRÁ REALIZAR COMPROMISOS EN NOMBRE DEL "**CONSORCIO VICTORIA**".-----

TERCERO: EL **SR. ROMAN QUIROZ WILBER ELIAS**, DESIGNADO REPRESENTANTE LEGAL Y APODERADO COMUN DEL CONSORCIO POR "**LAS PARTES**", TIENE LAS SIGUIENTES FACULTADES Y ATRIBUCIONES:-----

CONSORCIO VICTORIA

Wilber Elias Roman Quiroz
Representante Legal



- a) FIRMAR EL CONTRATO O ADENDAS CORRESPONDIENTES CON LA **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA**, INCLUYENDOSE EL CONVENIO ARBITRAL, ASÍ COMO CUALQUIER ACTO O COMPROMISO PRIVADO DE LA CELEBRACIÓN Y/O EJECUCIÓN DE LA OBRA.-----
- b) FIRMAR Y REPRESENTAR LOS DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DEL CONSORCIO ANTE LA ENTIDAD CONTRATANTE, COMO ANTE CUALQUIER ENTIDAD PÚBLICA, PRIVADA O MIXTA.-----
- c) REPRESENTAR AL CONSORCIO ANTE TODO TIPO DE AUTORIDADES, POLICIALES, CIVILES, JUDICIALES DEL MINISTERIO PÚBLICO, ADMINISTRATIVAS EN GENERAL INSTITUCIONES O TRIBUNALES ARBITRALES Y CENTROS DE CONCILIACIONES, CONFIRIÉNDOLE TODAS LAS FACULTADES GENERALES Y ESPECIALES DE MANDATOS CONFORME AL ARTÍCULO 74º Y 75º DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL, PUDIENDO DEMANDAR, RECONVENIR, CONTESTAR DEMANDAS Y RECONVENIONES, DESISTIRSE DEL PROCESO O DE LA PRETENCION, CONCILIAR, TRANSIGIR, SUSTITUIR, Y/O DELEGAR REPRESENTACIÓN PROCESAL, SOLICITAR Y SOMETER A CONCILIACIONES O ARBITRALES. LAS PRETENCIONES CONTROVERTIDAS DERIVADAS DEL CONTRATO CON LA ENTIDAD O CON TERCEROS VINCULADOS A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA; POR LO QUE ESTA IGUALMENTE FACULTADO PARA INTERPONER TODA CLASE DE MEDIOS IMPUGNATORIOS O QUEJAS, SOLICITAR MEDIDAS CAUTELARES, PRESTAR CONTRACAUTELAS, DECLARACIONES Y CUALQUIER ACTO SIN RESTRICCIÓN ALGUNA EN CUALQUIER TIPO DE PROCESOS, SEAN JUDICIALES, ARBITRALES O CONCILIATORIOS ANTE EL MINISTERIO PÚBLICO.-----
- d) REPRESENTAR SOLICITUDES, PETICIONES, DESCARGOS, ALEGACIONES, IMPUGNACIONES Y TODO TIPO DE RECURSOS Y ACTOS SIN LIMITACIÓN ALGUNA ANTE CUALQUIER ENTIDAD ADMINISTRATIVA.-----
- e) CELEBRAR Y SUSCRIBIR LOS CONTRATOS SI FUERAN NECESARIOS PARA LA MARCHA DEL CONSORCIO DE MODO ENUNCIATIVO Y NO LIMITATIVO, PUDIENDO CELEBRAR Y SUSCRIBIR LOS CONTRATOS DE TRABAJO A PLAZO DETERMINADO O INDETERMINADO, LOCACIÓN DE SERVICIOS, LOCACIÓN DE ASÍ COMO ADQUISICIÓN DE BIENES, MUEBLES E INMUEBLES EN GENERAL, MISMA FIANDO PARA EL EFECTO EL PRECIO; CONSTITUIR HIPOTECAS Y PRENDAS; CONSTITUCIONES DE DEPÓSITOS Y WARRANTS, MUTUOS CON O SIN GARANTÍA PRENDARIA Y/O HIPOTECARIA – CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE – AVANCE O SOBREGIRO; CRÉDITO DOCUMENTARIO; SEGUROS, GESTIÓN DE NEGOCIOS, PUBLICIDAD, TRASPORTE; Y CUALQUIER OTRO ACTO QUE TENGA RELACIÓN AL CONTRATO Y EJECUCIÓN DE LA MISMA.-
- f) VIGILAR Y CONTROLAR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA; IMPARTIENDO LAS INSTRUCCIONES DEL CASO A QUIEN CORRESPONDA.-----
- g) SOLICITAR, TRAMITAR Y REALIZAR EL COBRO DE LOS ADELANTOS, VALORIZACIONES Y AMPLIACIONES DE PLAZO, ADICIONALES Y/O DEDUCTIVOS DE LA OBRA, LIQUIDACIÓN FINAL, DEVOLUCIÓN Y RECEPCIÓN DE GARANTÍAS; ASÍ COMO DE CUALQUIER ADEUDO QUE EXISTA A FAVOR DEL CONSORCIO; PUDIENDO OTORGAR IGUALMENTE PODER A TERCEROS PARA QUE REALICEN DICHOS ACTOS Y GESTIONES.-----
- h) CONTRATAR, AMONESTAR, SUSPENDER O DESPEDIR PERSONAL.-----
- i) OTORGAR PODER A TERCEROS CONFIRIÉNDOLES LAS FACULTADES QUE ANTECEDEN.

CUARTO: "LAS PARTES" RESPONDERÁN SOLIDARIAMENTE ANTE LA "ENTIDAD" MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA, DE CONFORMIDAD AL ART. 13 DEL D.S. 082-2019-EF,

CONSORCIO VICTORIA
Wilber Elias Roman Quiroz
Representante Legal



CONCORDANTE CON EL 140 DEL D.S 344-2018-EF; TANTO EN EL ORDEN TÉCNICO, ECONÓMICO Y LEGAL EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.-----

QUINTO: "LAS PARTES" ADQUIEREN DERECHO Y ASUMEN OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES ANTE TERCEROS EN FORMA INDIVIDUAL; Y CUANDO EL CONSORCIO CONTRATE A SUMA OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES ANTE TERCEROS NO HAY RESPONSABILIDAD SOLIDARIA DE LAS EMPRESAS CONFORMANTES, DE CONFORMIDAD AL ART.447º DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES.-----

SEXTO: "LAS PARTES" RATIFICAN EL ACUERDO Y PARTICIPARAN EN LAS PERDIDAS, GANANCIAS, COMPROMISOS FINANCIEROS, FINANZAS Y GARANTÍAS, GASTOS Y COSTOS, PRESTACIÓN DE PERSONAL, EQUIPOS Y DEMÁS QUE ORIGINE EL PRESENTE CONTRATO DE CONSORCIO, CON LOS SIGUIENTES PORCENTAJES:-----

JORGE LUIS SIGUAS ÑACARI

88.00%

INGENIERIA Y OBRAS CONSTRUCTORA CONSTANCIA SAC.

12.00%

SEPTIMO: "LAS PARTES" ACUERDAN QUE LOS PAGOS Y DESEMBOLSOS QUE HAGA LA ENTIDAD POR ADELANTOS, VALORIZACIONES, SALDOS DE LIQUIDACIÓN U OTROS DERIVADOS DEL CONTRATO; ASÍ COMO LAS FACTURAS, NOTAS DE CRÉDITO, NOTAS DE DÉBITO, Y CUALQUIER OTRO DOCUMENTO DE CARÁCTER TRIBUTARIO Y LA CONTABILIDAD EN SÍ, SERÁ ASUMIDA POR UN **OPERADOR TRIBUTARIO** EL CUAL SERÁ LA EMPRESA **INGENIERIA Y OBRAS CONSTRUCTORA CONSTANCIA SAC.**, CON RUC Nº 20551213898.-----

DE ACUERDO AL BALANCE GENERAL ANUAL Y AL ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS, LAS UTILIDADES QUE PUEDAN RESULTAR DE LA OBRA, SERÁN DISTRIBUIDOS DE ACUERDO A LOS PORCENTAJES SEÑALADOS EN LA **CLÁUSULA SEXTA** DE ESE CONTRATO, LAS MISMAS QUE SERÁN PUESTAS A DISPOSICIÓN DE LOS OTORGANTES CUANDO LAS DISPONIBILIDADES FINANCIERAS Y LAS OBLIGACIONES PENDIENTES ASÍ LO PERMITAN, LO QUE SERÁ DETERMINADO POR LOS REPRESENTANTES LEGALES DE LAS EMPRESAS OTORGANTES SIN PERJUICIO DE LO DICHO, SE ELABORARAN CON LA PERIODICIDAD QUE TERMINE LOS REPRESENTANTES LEGALES DE LAS PARTES CONTRATANTES, BALANCES PARCIALES Y OTROS.-----

OCTAVO: OBLIGACIONES DE "LAS PARTES"

- ABSTENERSE DE CURSAR COMUNICACIONES ESCRITAS A LA "LA ENTIDAD" RESPECTO AL CONTRATO MATERIA DE CONSORCIO.-----
- ASISTIR AL "**REPRESENTANTE LEGAL**" EN TODO LO QUE SEA NECESARIO FRENTE A "LA ENTIDAD".
- PERMITIR AL "**REPRESENTANTE LEGAL**" TODAS LAS COMUNICACIONES DE "LA ENTIDAD" Y AQUELLAS QUE RECIBA A NOMBRE DE "LA ENTIDAD" O DE LAS PARTES DE TERCEROS CON RELACIÓN A LA OBRA.-----
- BRINDAR AL "**REPRESENTANTE LEGAL**" TODOS LOS ELEMENTOS, INFORMACIONES Y DOCUMENTOS QUE SEAN NECESARIOS PARA ABSOLVER LAS PREGUNTAS U OBSERVACIONES SIMILARES DE "LA ENTIDAD" O TERCEROS.-----
- INFORMAR MENSUALMENTE AL "**REPRESENTANTE LEGAL**" DEL ESTADO DE LAS LABORES O TRABAJOS REALIZADOS O A REALIZAR EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.-----
- PREVENIR AL "**REPRESENTANTE LEGAL**" SIN DEMORA ALGUNA, DE TODO HECHO DEL QUE TOME CONOCIMIENTO O DIFICULTADES SUSCEPTIBLE DE COMPROMETER LA EJECUCIÓN NORMAL DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO O DEL CONTRATO MATERIA DEL CONSORCIO.---

NOVENO: "LAS PARTES" SEÑALAN COMO DOMICILIO LEGAL DEL "CONSORCIO VICTORIA" EN S/N 1 C.P SANTA LUISA S/N IRRIGACIÓN ROSA DE TORO LATERAL 3 INDEPENDENCIA-PISCO-ICA.-----

CONSORCIO VICTORIA

Wilber Elias Roman Curoz
Representante Legal

**DECIMO: "DURACIÓN"**

- EL PRESENTE PERFECCIONAMIENTO Y/O FORMALIZACIÓN DE LA PROMESA DE CONSORCIO ENTRA EN VIGOR AL MOMENTO DE LA LEGALIZACIÓN DE LA FIRMA DE "LAS PARTES".-----
- EL PERFECCIONAMIENTO Y/O FORMALIZACIÓN DE PROMESA DE CONSORCIO TERMINARA DE PLENO DERECHO CUANDO SE VERIFIQUE EL CUMPLIMIENTO DE LO SIGUIENTE:-----
 - ✓ TODAS LAS OBLIGACIONES QUE DERIVEN DEL CONTRATO ENTRE EL "CONSORCIO VICTORIA Y "LA ENTIDAD" Y SE HAYA CULMINADO LA LIQUIDACION FINAL DE OBRA, INCLUYÉNDOSE LA DEVOLUCIÓN DE LAS GARANTÍAS Y CANCELACIÓN DE SALDOS DE LIQUIDACIÓN.-----
 - ✓ CUANDO TODO DIFERIDO O CONTROVERSIA ENTRE "LAS PARTES" Y "LA ENTIDAD" O CON TERCEROS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA; HAYAN SIDO DEFINITIVAMENTE ARREGLADOS Y CONCLUIDAS.-----



JORGE LUIS SIGUAS ÑACARI
DNI: 22242417
RUC Nº 10222424173

ROMAN QUIROZ WILBER ELIAS
INGENIERIA Y OBRAS CONSTRUCTORA CONSTANCIA SAC.
RUC Nº 20551213898**LEGALIZACION
ATRAS**

CONSORCIO VICTORIA
Wilber Elias Roman Quiroz
Representante Legal




CERTIFICO: Que la firma que antecede
corresponde a: WILBER ELIAS

ROMAN

QUIROZ

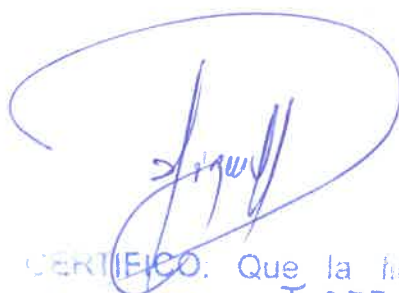
Identificado (a) con DNI 40738547

Se legaliza la firma mas no el contenido.

Disco 16 de DICIEMBRE de 2020.
GERENTE GENERAL DE INGENIERIA Y OBRAS
CONSTRUCTORA CONSTANCIA S.A.C.



LEONEV PREGUNTEGUI GARRATE
NOTARIO DE PISCO




CERTIFICO: Que la firma que antecede
corresponde a: JORGE LUIS

SIGVAS MACARI

Identificado (a) con DNI 22242417

Se legaliza la firma mas no el contenido.

Disco 16 de DICIEMBRE de 2020.



LEONEV PREGUNTEGUI GARRATE
NOTARIO DE PISCO


CONSORCIO VICTORIA

Wilber Elias Roman Quiroz
Representante Legal