



CONTRATO N° 01 –2024 – GA – MDAA – T
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN POR CONCURSO PUBLICO N° 01-2023-CS-MDAA-T.

SERVICIO DE IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA Y SELLO DE ARENA 2 PARA LA OBRA:
“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DEL PUEBLO
JOVEN LA ESPERANZA, ENTRE LAS AVENIDAS JORGE BASADRE G. Y CALLE MEXICO,
DISTRITO DE ALTO DE LA ALIANZA, PROVINCIA DE TACNA-DEPARTAMENTO DE TACNA”.

Conste por el presente documento, que celebra de una parte la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL ALTO DE LA ALIANZA**, con RUC N° 20147796715, constituyendo domicilio legal en Av. Prolongación Gustavo Pinto N° 1337, Distrito Alto de la Alianza - Tacna, que en adelante se denomina “**LA ENTIDAD**”, representada por su Gerente de Administración **CPC. YOEL B. ARPASI VALERIANO**, identificado con DNI N° 09763944, con facultades administrativas de gestión y resolución delegadas mediante Resolución de Alcaldía N° 009-2023-A-MDAA; y de otra parte el **CONSORCIO VIAL TACNA**, conformado por la empresa **COMERCIAL FEDSUR S.A.C**; con R.U.C; N° 20533168087, con domicilio legal en la Calle Coronel Julián Arias y Araguez N° 428 del Distrito, Provincia y Departamento de Tacna, debidamente representada por su Gerente General Don **LENIN CARLOS HOYOS ARTEAGA**, identificado con D.N.I. N° 42730403, con poder inscrito en la Partida Electrónica N° 11083318, Asiento A0001 del Registro de Personas Jurídicas de la zona Registral N° XIII - sede Tacna, Oficina Registral de Tacna, y la empresa **TRACTO LATINO AMERICANO S.A.C**; con R.U.C. N° 20532311871, con domicilio legal en Av. Humbolt Lote 02 OTR. Av. Humbolt con Avenida Violetas (Entrada a canteras), Distrito Gregorio Albarracín, Provincia y Departamento de Tacna, debidamente representada por su Gerente General Doña **ROSALIA PARI MAMANI**, identificado con D.N.I. N° 40178577, con poder inscrito en la Partida Electrónica N° 11041115 del Registro de Personas Jurídicas de la Zona Registral N° XIII — Sede Tacna, Oficina Registral de Tacna; quienes designan Representante Legal Común del consorcio a Don **GUILLERMO HOYOS ARTEAGA**, identificado con D.N.I. N° 27042066 señalando domicilio legal común del consorcio en la Calle Coronel Julián Arias y Araguez N° 428 del Distrito, Provincia y Departamento de Tacna, a quien en adelante se le denominará “**EL CONTRATISTA**”, bajo los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES.

Con fecha 13 de febrero 2024, el Comité de selección -CS; adjudicó la buena pro del proceso de selección **CONCURSO PUBLICO N° 01-2023-CS-MDAA-T**, para “**SERVICIO DE IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA Y SELLO DE ARENA 2 PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DEL PUEBLO JOVEN LA ESPERANZA, ENTRE LAS AVENIDAS JORGE BASADRE G. Y CALLE MEXICO, DISTRITO DE ALTO DE LA ALIANZA, PROVINCIA DE TACNA-DEPARTAMENTO DE TACNA**”; al **CONSORCIO VIAL TACNA**, conformado por la empresa **COMERCIAL FEDSUR S.A.C**; con R.U.C; N° 20533168087, y la empresa **TRACTO LATINO AMERICANO S.A.C**; con R.U.C. N° 20532311871; cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto el “**SERVICIO DE IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA Y SELLO DE ARENA 2 PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DEL PUEBLO JOVEN LA ESPERANZA, ENTRE LAS AVENIDAS JORGE BASADRE G. Y CALLE MEXICO, DISTRITO DE ALTO DE LA ALIANZA, PROVINCIA DE TACNA-DEPARTAMENTO DE TACNA**”; conforme a los Términos de referencia detalladas en las bases integradas y la propuesta del postor – contratista.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
01	CONTRATACION DEL SERVICIO DE IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA Y SELLO DE ARENA 2	M2	36,822.30

CLAUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE LOS CONSORCIADOS.

Los integrantes del **CONSORCIO VIAL TACNA**, participan en las siguientes proporciones y obligaciones:

- Participación y obligaciones de **COMERCIAL FEDSUR S.A.C**; R.U.C. 20533168087 80%
Ejecución de la prestación objeto de la convocatoria: servicio de imprimación
asfáltica y sello de arena 2.
Operador Tributario.
- Participación y obligaciones de **TRACTO LATINO AMERICANO S.A.C**; R.U.C. 20532311871 20%



Ejecución de la prestación objeto de la convocatoria: servicio de imprimación
asfáltica y sello de arena 2.

CLAUSULA CUARTA: MONTO CONTRACTUAL.

El monto total del presente contrato, el cual se rige bajo el sistema de contratación a SUMA ALZADA asciende a la suma de **S/ 246,672.59 soles (Doscientos cuarenta y seis mil seiscientos setenta y dos y 59/100 soles).**

Este monto comprende el costo del bien, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD M2	PRECIO UNITARIO S/	TOTAL S/
1	CONTRATACION DEL SERVICIO DE IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA Y SELLO DE ARENA 2	M2	36,822.30	6.699000062	246,672.59

CLÁUSULA QUINTA: DEL PAGO.

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en SOLES, en PAGO UNICO, luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del residente de la obra **MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DEL PUEBLO JOVEN LA ESPERANZA, ENTRE LAS AVENIDAS JORGE BASADRE G. Y CALLE MEXICO, DISTRITO DE ALTO DE LA ALIANZA, PROVINCIA DE TACNA-DEPARTAMENTO DE TACNA** emitiendo la conformidad de la prestación efectuada y del Inspector de Obra.
- Solicitud de conformidad, presentada por mesa de partes, adjuntando un panel fotográfico, el informe técnico con sus respectivos controles de calidad y ensayos necesarios para garantizar la calidad del servicio, aprobados por la supervisión y/o inspección de obra
- Comprobante de pago.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorias, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de **LA ENTIDAD**, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, **EL CONTRATISTA** tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLAUSULA SEXTA: DEL PLAZO Y LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.

PLAZO DE EJECUCION:

El plazo máximo de ejecución será de Treinta y nueve (39) días calendarios, contados al día siguiente de suscrito el Acta de Entrega de Terreno.

LUGAR DE EJECUCION:

Espacio comprendido dentro del área de intervención de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DEL PUEBLO JOVEN LA ESPERANZA, ENTRE LAS AVENIDAS JORGE BASADRE G. Y CALLE MEXICO, DISTRITO DE ALTO DE LA ALIANZA, PROVINCIA DE TACNA-DEPARTAMENTO DE TACNA" entre las calles Jirón de la Unión y la Av. Jorge Basadre Grohmann del distrito Alto de la Alianza.



CLÁUSULA SETIMA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO.

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA OCTAVA: GARANTÍAS.

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por el concepto, monto y vigencia siguiente:

- De fiel cumplimiento del contrato: S/ 24,668.00 soles (Veinticuatro mil seiscientos sesenta y ocho y 00/100 soles) a través de la CARTA FIANZA D540-00042176, emitida por Banco de Crédito del Perú; monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

CLÁUSULA NOVENA: RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN.

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

La conformidad del servicio brindado será otorgada por el Ingeniero Residente de la obra y o Ingeniero Supervisor de Obra de la Dirección Regional de Transportes y comunicaciones, para la cual se deberá determinar si la prestación ha sido cabalmente cumplida.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al EL CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (05) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al EL CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA DECIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA.

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.

La recepción conforme de la prestación por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DECIMO SEGUNDA: PENALIDADES.

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días.}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.

Cualquiera de las partes podrá resolver el contrato, de conformidad con el numeral 323 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES.

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: ANTICORRUPCIÓN.

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, EL CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ü) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO.

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMO SETIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial.

Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.



En caso de someterse arbitraje esta controversia será resuelta por un Árbitro Único designado por común acuerdo entre las partes. En defecto de las partes, será designado según el Reglamento Arbitral del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio industria y producción de Tacna, dicha designación, será inimpugnable. Asimismo, las partes acuerdan que el proceso arbitral será realizado bajo la organización, administración y Reglamento Arbitrales de Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio industria y producción de Tacna

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA.

Cualquiera de las partes podrá elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA DECIMO NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

Domicilio de la Entidad : Av. Prolongación Gustavo Pinto N° 1337, Distrito Alto de la Alianza – Tacna-Tacna.

Domicilio del Contratista : Calle Coronel Julián Arias y Araguez N° 428 del Distrito, Provincia y Departamento de Tacna.

E-Mail del Contratista : comercialfedsur_sac@hotmail.com

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de (15) días calendario.

De acuerdo con las bases administrativas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman en tres juegos en señal de conformidad en la ciudad del Distrito Alto de la Alianza a los 08 días del mes de Marzo del 2024.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL ALTO DE LA ALIANZA
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN

LA ENTIDAD
CPC. YOEL B. ARPAS VALLERIANO
GERENTE

CONSORCIO VIAL TACNA

EL CONTRATISTA
Guillermo Vial
Representante Común