

ANEXO N°6
CONTRATO DE CONSORCIO

SEÑOR NOTARIO

LAS EMPRESAS QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN DECIDIMOS LA CONSTITUCION TEMPORAL DE CONSORCIO DENOMINADO: "**CONSORCIO SANTO DOMINGO**".

QUE OTORGAN-----
VALENTIN TORRES PACHECO-----
DE NACIONALIDAD PERUANA DE ESTADO CIVIL MANIFIESTO CASADO IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO 15726284, QUIEN INTERVIENE EN SU CALIDAD DE GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA, "**CONSTRUCTORA MAKEY S.A.C**" CON R.U.C.N°20571163587, CON DOMICILIO EN MANZANA M LOTE 11.URBANIZACION LOS CIPRESES.SANTA MARIA-HUAURA-LIMA.-----

JAIME RAUL ARCOS BLANCAS-----DE
NACIONALIDAD PERUANA DE ESTADO CIVIL SOLTERO IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO 10340889, QUIEN INTERVIENE EN SU CALIDAD DE GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA "**JAB INVERSIONES & CONSTRUCCIONES S.A.C**" CON RUC.N°20547954832, CON DOMICILIO EN A.H JUAN PABLO II, ETAPA III.SAN JUAN DE LURIGANCHO-LIMA-LIMA.-----

LOS COMPARECIENTES SON MAYORES DE EDAD INTELIGENTES EN EL IDIOMA CASTELLANO A QUIENES E IDENTIFICADO PROCEDEN CON CAPACIDAD LEGAL LIBERTAD Y CONOCIMIENTO PARA CONTRATAR CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO CINCUENTA Y CUATRO LITERAL H) DE LA LEY DEL NOTARIADO DECRETO LEGISLATIVO NUMERO 1049 Y ME ENTREGAN UNA MINUTA DEBIDAMENTE FIRMADA Y AUTORIZADA POR LETRADO PARA QUE SU CONTENIDO SE ELEVE A ESCRITURA PUBLICA ,LA MISMA QUE ARCHIVO EN MI LEGAJO MINUTARIO CORRESPONDIENTE CON EL NUMERO DE ORDEN RESPECTIVO CUYO TENOR LITERAL ES COMO SIGUE-----

PRIMERA ANTECEDENTES.-----

CONSORCIO SANTO DOMINGO, CONFORMADO POR, "**CONSTRUCTORA MAKEY S.A.C**" Y
"**JAB INVERSIONES & CONSTRUCCIONES S.A.C**",

EL PRESENTE DOCUMENTO NO HA SIDO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

EL NOTARIO NO SE RESPONSABILIZA POR EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO. ART. 106 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1049





EL PRESENTE DOCUMENTO NO HA SIDO REDACTADO EN ESTA NOTARÍA

PARTICIPARAN EN LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°04-2023-CS/DRA-DU-032-2023-PRIMERA CONVOCATORIA.ITEM 10.PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO: "LIMPIEZA, DESCOLMATACION Y CONFORMACION DE DIQUE CON MATERIAL PROPIO DEL SECTOR PARIATACANA DISTRITO DE LEONCIO PRADO, PROVINCIA DE HUAURA DEPARTAMENTO DE LIMA."
CONVOCADA POR LA DIRECCION REGIONAL DE AGRICULTURA, EN ADELANTE LA ENTIDAD.-----

SEGUNDA: OBJETIVO Y DENOMINACION.-----

CON LA FINALIDAD DE PERFECCIONAR EL "CONSORCIO CONVIENEN EN CONSTITUIR EL "CONSORCIO SANTO DOMINGO", EL CUAL SE REGIRA CON LAS CLAUSULAS DEL SIGUIENTE DOCUMENTO.

TERCERA: DOMICILIO DEL CONSORCIO.-----

EL CONSORCIO ESTABLECE SU DOMICILIO EN MANZANA M LOTE 11.URBANIZACION LOS CIPRESES .SANTA MARIA-HUAURA-LIMA.-----

CUARTA: DURACION DEL CONSORCIO.-----

-----EL PLAZO DE DURACION DEL CONSORCIO SERA IGUAL AL TIEMPO NECESARIO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO, SU ENTREGA DEFINITIVA Y LIQUIDACION FINAL.-----

QUINTA: EJECUCION DEL SERVICIO.-----

-----CONSISTE EN LA EJECUCION DEL SERVICIO SEGÚN LAS METAS DE LOS TERMINOS DE LA REFERENCIA.-----

SEXTA: OBLIGACIONES, PARTICIPACIONES Y RESPONSABILIDADES-----

-----6.1.-EL CONSORCIO SE COMPROMETE A EJECUTAR EL SERVICIO EN FORMA CONJUNTA LOS TRABAJOS INDICADOS EN EL CONTRATO A CELEBRARSE CON LA ENTIDAD.-----

6.2.-LAS EMPRESAS QUE INTERVIENE ACUERDAN QUE SUS PARTICIPACIONES SERAN EQUIVALENTES AL PORCENTAJE DE APORTES QUE REALICEN.POR LO QUE DE COMUN Y MUTUO ACUERDO FIJAN LOS SIGUIENTES PORCENTAJES DE OBLIGACIONES:

- | | |
|-------------------------------------|------------------|
| A) CONSTRUCTORA MAKEY S.A.C | OBLIGACIONES 50% |
| B) JAB INVERSIONES & CONSTRUCCIONES | |
| S.A.C | OBLIGACIONES 50% |

PRECISANDO QUE LA SUMA TOTAL DE LOS PORCENTAJES DE LOS CONSORCIADOS ES IGUAL AL CIENTO POR CIENTO (100%)-----

ASI MISMO DISTRIBUIMOS LAS RESPONSABILIDADES SEGÚN SE DETALLA-----

EL NOTARIO NO SE RESPONSABILIZA POR EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO. ART. 108 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1049





EL PRESENTE DOCUMENTO NO HA SIDO REDACTADO EN ESTA NOTARÍA

**A) CONSTRUCTORA MAKEY S.A.C:
RESPONSABILIDADES Y PARTICIPACION 50%**

- EJECUCION DEL SERVICIO
- FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA

**B) JAB INVERSIONES & CONSTRUCCIONES S.A.C
RESPONSABILIDADES Y PARTICIPACION 50%**

- EJECUCION DEL SERVICIO
- FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA

6.3.-DE ACUERDO CON LOS PORCENTAJES DE PARTICIPACION INDICADOS EN EL NUMERAL ANTERIOR EL CONSORCIO ASUME CONJUNTAMENTE LA TOTALIDAD DE LOS DERECHOS, OBLIGACIONES, Y DEMAS ASUNTOS INHERENTES AL SERVICIO EN FORMA SOLIDARIA ANTE LA ENTIDAD.

6.4.- LAS PARTES DEL CONSORCIO EXPRESAMENTE ACEPTAN QUE LAS OBLIGACIONES TRAIAS AISLADAMENTE POR CUALQUIERA DE ELLAS QUE NO RELACIONEN CON EL SERVICIO MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO DE CONSORCIO NO OBLIGARA A LAS OTRAS ASOCIADAS NI AL CONSORCIO.

SETIMA: RESPONSABILIDAD

7.1.-DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO N°1782° DEL CODIGO CIVIL, EL CONSORCIO DECLARA EXPRESAMENTE SU RESPONSABILIDAD SOLIDARIA E INDIVISIBLE FRENTE A LA ENTIDAD POR TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES QUE CONTRAIGA EL CONSORCIO CON MOTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO.

OCTAVA.-DIRECCION Y ADMINISTRACION DEL CONSORCIO

8.1.-EL CONSORCIO SERA DIRIGIDO POR EL DIRECTORIO CONFORMADO POR UNA PERSONA TITULAR.QUEDANDO DESIGNADO COMO, REPRESENTANTE COMUN DEL CONSORCIO LA SIGUIENTE PERSONA: _____

TITULAR 1: SEÑOR **VALENTIN TORRES PACHECO**, CON DNI.N°15726284, QUIEN NO SE ENCUENTRA IMPEDIDO, INHABILITADO NI SUSPENDIDO PARA CONTRATAR CON EL ESTADO.

8.2.-EL TITULAR TIENE DE MANERA INDEPENDIENTE LAS FACULTADES Y RESPONSABILIDADES PARA NO ENTORPECER EL NORMAL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS.TENDRA LAS ATRIBUCIONES Y FACULTADES QUE A CONTINUACION SE DETALLAN: _____

A) FIJAR LAS POLITICAS FINANCIERAS, CONTABLES, OPERATIVAS PARA LA DIRECCION Y EJECUCION DE LA OBRA_____

EL NOTARIO NO SE RESPONSABILIZA POR EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO. ART. 108 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1049





B) APROBAR LA COMPRA Y VENTA DE MAQUINARIAS Y ELEMENTOS DE TRABAJO-----

C) APROBAR LOS APORTES DE CAPITAL NECESARIOS Y LA POLITICA ECONOMICA FINANCIERA ESTABLECIDOS DE COMUN ACUERDO ENTRE LAS PARTES-----

D) APROBAR LA POLITICA DEL PERSONAL INCLUYENDO PREMIOS Y BONIFICACIONES DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO DE EL CONSORCIO.-----

E) APROBAR EL PLAN DEL TRABAJO DEL INGENIERO RESIDENTE-----

F) APROBAR TODO LO RELACIONADO CON RECLAMOS A LA ENTIDAD,LOS ASUNTOS Y TRIBUTARIOS.-----

G) OTORGAR PODERES PARA REPRESENTAR Y OBLIGAR A EL CONSORCIO TODOS LOS DEMAS ACTOS QUE SEAN NECESARIOS PARA EL FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ACTUANDO CON LAS FACULTADES GENERALES QUE CONCEDE LA REPRESENTACION COMERCIAL-----

H) LAS PARTES ACUERDAN DE COMUN Y MUTUO ACUERDO QUE EL **OPERADOR TRIBUTARIO** SERÁ LA EMPRESA ;**CONSTRUCTORA MAKEY S.A.C**,CON RUC.20571163587,PARA LOS EFECTOS CONTABLES Y TRIBUTARIOS CORRESPONDIENTES Y EL **DOMICILIO COMUN DEL CONSORCIO ES**, MANZANA M LOTE 11.URBANIZACION LOS CIPRESES.SANTA MARIA-HUAURA-LIMA.-----

NOVENA: REPRESENTANTE LEGAL Y EL APODERADO DEL CONSORCIO.-----

9.1.- QUEDA DESIGNADO COMO REPRESENTANTE LEGAL COMUN DE EL CONSORCIO EL SEÑOR **VALENTIN TORRES PACHECO**, CON DNI.N°15726284, QUIEN NO SE ENCUENTRA IMPEDIDO, SUSPENDIDO NI INHABILITADO PARA CONTRATAR CON EL ESTADO QUIEN GOZARA DE LAS SIGUIENTES FACULTADES:-----

A) REPRESENTAR A EL CONSORCIO ANTE LA ENTIDAD PARA TODOS LOS ACTOS RELACIONADOS A LA ELABORACION DE LA OFERTA EN EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN,SUSCRIPCION Y EJECUCION DEL CONTRATO,EL REPRESENTANTE TIENE FACULTADES PARA ACTUAR EN NOMBRE Y REPRESENTACION DEL CONSORCIO EN TODOS LOS ACTOS REFERIDOS AL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN,SUSCRIPCION Y EJECUCION DEL CONTRATO.CON PODERES SUFICIENTES PARA EJERCITAR LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DE SU CALIDAD DE POSTOR Y DE CONTRATISTA HASTA LA CONFORMIDAD O LIQUIDACION DEL CONTRATO MATERIA DE LA PRESENTE-----

B).- REPRESENTAR A EL CONSORCIO ANTE INSTITUCIONES NACIONALES Y EXTRANJERAS Y TODO TIPO DE AUTORIDADES CIVILES,ADMINISTRATIVAS,POLICIALES Y MILITARES,DEFENSORIA DEL PUEBLO Y ANTE TODA CLASE DE AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS DEL GOBIERNO CENTRAL ,GOBIERNOS LOCALES,GOBIERNOS REGIONALES,MUNICIPALES,ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE DESARROLLO,INSTITUCIONES AUTONOMAS,EMPRESAS ESTATALES SOMETIDAS AL REGIMEN DEL SECTOR PRIVADO Y ANTE PERSONAS NATURALES Y/O JURIDICAS DE DERECHO PRIVADO,PUDIENDO INICIAR TODA CLASE DE TRAMITES ADMINISTRATIVOS-----

EL PRESENTE DOCUMENTO NO HA SIDO REDACTADO EN ESTA NOTARÍA

EL NOTARIO NO SE RESPONSABILIZA POR EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO. ART. 108 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1049





C).-CELEBRAR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO EN REPRESENTACION DE EL CONSORCIO YA SEA EN CALIDAD DE ARRENDADOR O ARRENTATARIO,RESPECTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES,FIRMANDO LOS CONTRATOS, RESCIENDOLOS O RESOLVIENDOLOS CUANDO LO ESTIME CONVENIENTE-----

D).-ANALIZAR APROBAR Y SOLICITAR CREDITOS A LOS BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES CREDITICIAS,AUTORIZAR O INICIAR LA AUDITORIA(S) DE LOS LIBROS DE CONTABILIDAD Y LOS ESTADOS FINANCIEROS DE EL CONSORCIO.-----

E).-COBRAR LAS CANTIDADES QUE SE ADEUDEN A EL CONSORCIO Y EXIGIR LA ENTREGA DE LOS BIENES QUE LE PERTENEZCAN O CUYA POSESION CORRESPONDA A EL CONSORCIO.-----


F).- OTORGAR RECIBOS CANCELACIONES Y FINIQUITOS-----

G).- ABRIR TRANSFERIR O CERRAR CUENTAS CORRIENTES Y DE AHORRO EN INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO,IMPONER O RETIRAR FONDOS DE DICHAS CUENTAS ,GIRAR ENDOSAR O COBRAR CHEQUES,ACEPTAR REACEPTAR,PRENDAR Y AFIANZAR A FAVOR DE TERCEROS,AVALAR GIRAR ,RENOVAR,ENDOSAR DESCONTAR,COBRAR Y PROTESTAR LETRAS,CHEQUES,VALES,PAGARES,GIROS,CERTIFICADOS BANCARIOS Y CONOCIMIENTO DE EMBARQUE WARRANTS,CARTAS DE CREDITO,CARTAS FIANZAS Y CUALQUIER OTRA CLASE DE DOCUMENTO MERCANTIL O TITULO VALOR ASI COMO ALQUILAR CAJAS DE VALOR ,ABRIRLAS Y RETIRAR SU CONTENIDO Y CANCELAR EL ALQUILER-----

H).-FIRMAR GARANTIAS MOBILIARIAS-----


I).- APERTURAR CUENTAS DE DETRACCIONES-----

HUACHO, 18 DE OCTUBRE DEL 2023


.....
CONSORCIADO 1

VALENTIN TORRES PACHECO
DNI.15726284

Representante Legal de:
CONSTRUCTORA MAKEY S.A.C


.....
CONSORCIADO 2

JAIME RAUL ARCOS BLANCAS
DNI.10340889

Representante Legal de:
JAB INVERSIONES&CONSTRUCCIONES
S.A.C



CERTIFICO: QUE LAS FIRMAS QUE APARECE EN EL PRESENTE DOCUMENTO CORRESPONDE A: **JAIME RAUL ARCOS BLANCAS**, IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO **10340889**, QUIEN FIRMA EN REPRESENTACIÓN DE **J.A.B. INVERSIONES & CONSTRUCCIONES S.A.C.**, EN SU CALIDAD DE **GERENTE GENERAL**, INSCRITO EN LA PARTIDA N° **12839874**, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE **LIMA**; DE LO CUAL DOY FE. =====
SE CERTIFICAN LAS FIRMAS MAS NO EL CONTENIDO; SOBRE EL QUE LA NOTARIA NO ASUME RESPONSABILIDAD. =====

HUACHO, 18 DE OCTUBRE DEL 2023



CARLOS REYES UGARTE
NOTARIO DE HUACHO



CERTIFICO: QUE LA FIRMA Y HUELLA QUE OBRA AL ANVERSO CORRESPONDE A: **VALENTIN TORRES PACHECO**, IDENTIFICADO CON **D.N.I. N° 15726284**, EN CALIDAD DE **GERENTE GENERAL**, QUIEN FIRMA EN REPRESENTACIÓN DE **CONSTRUCTORA MAKEY S.A.C.**, INSCRITO EN LA PARTIDA N° **50126884** DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE **HUACHO**; DE LO CUAL DOY FE. =====
SE CERTIFICA LA FIRMA MAS NO EL CONTENIDO; SOBRE EL QUE LA NOTARIA NO ASUME RESPONSABILIDAD. =====

HUACHO, 18 DE OCTUBRE DEL 2023.



CARLOS REYES UGARTE
NOTARIO DE HUACHO

