

CONTRATO N° 32-2022-U.E. 028 II DIRTEPOL CH/ADMINISTRACION

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 05-2021-UE N° 028 II DIRTEPOL-CH – TERCERA CONVOCATORIA.

“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO Y REPARACIÓN DE LOS INMUEBLES DE LAS UNIDADES Y SUBUNIDADES DE LA REGIÓN POLICIAL AMAZONAS Y FRENTE POLICIAL CAJAMARCA”

ITEM III: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE CPNP CHONTALI - JAÉN.

Conste por el presente documento, la contratación del SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE CPNP CHONTALI - JAÉN. ITEM III; que celebra de una parte la **U.E 028 II DIRTEPOL/CH - II DIRECCIÓN TERRITORIAL DE POLICIA CHICLAYO**, en adelante **LA ENTIDAD**, con RUC N.° **20480776250**, con domicilio legal en la avenida El Triunfo MZ “P” LT. 014 – 4TO. Sector San Lorenzo del Distrito de José Leonardo Ortiz, Provincia de Chiclayo, Región de Lambayeque, representada por el señor **Coronel PNP JOEL ANGEL LEGUIA REVELLO**, con DNI N.° 09362159, en su condición de Jefe de la Unidad de Administración de la Unidad Ejecutora N° 028 II DIRTEPOL CH, conforme a las facultades delegadas mediante Resolución Ministerial N° 1257-2022-IN y Resolución Directoral N° 020-2022- UNIDAD EJECUTORA 028 II DIRTEPOL-CH/DIR, de fecha 07SEP2022 y 05AGO2022, respectivamente; y, de otra parte la empresa **INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN PEÑA BLANCA S.A.C**, con RUC 20604947163, con domicilio legal en Av. Mariscal Nieto Nro. 480 Int. V-02 (piso 01)- Chiclayo representado por su apoderado **ELVIS YOEL MEJÍA MARTÍNEZ**, identificado con DNI N° 73483542, inscrita en la partida electrónica N° 11319115 asiento N° A00001 del Registro de Personas Jurídicas de Oficina Registral de Chiclayo, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 17 de noviembre de 2022, el comité de selección, adjudicó la buena pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2021-UE N°028-II DIRTEPOL CHICLAYO – TERCERA CONVOCATORIA, para la contratación de los “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO Y REPARACIÓN DE LOS INMUEBLES DE LAS UNIDADES Y SUBUNIDADES DE LA REGIÓN POLICIAL AMAZONAS Y FRENTE POLICIAL CAJAMARCA”, ITEM III “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE CPNP CHONTALI – JAÉN”, a la empresa **INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN PEÑA BLANCA S.A.C**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la ejecución del servicio denominado: “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE CPNP CHONTALI – JAÉN” - ITEM III, bajo el sistema de suma alzada, el cual se ejecutará conforme a los términos, característica y condiciones del requerimiento, expediente técnico del servicio, planillas de metrados, planos, especificaciones técnicas señaladas en capítulo III de sección específica de las Bases Integradas, propuesta técnica y económica.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 93,000.00 (NOVENTA Y TRES MIL CON 00/100 SOLES)**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de los bienes, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, embalado, rotulado y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en Soles, en PAGO ÚNICO, luego de ejecutada la prestación y de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.
Ing. *Elvis Joel Mejía Martínez*
GERENTE GENERAL

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (07) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

Para efectos del pago de las contraprestaciones por las prestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe y/o Acta de conformidad suscrito por el jefe de la Comisaría PNP Chontali del Frente Policial Cajamarca, previo informe Técnico del profesional responsable de la verificación del servicio (inspector y/o supervisor) designado y/o contratado por la entidad.
- Informe elaborado por **EL CONTRATISTA** respecto a las actividades ejecutadas, totalmente detalladas, adjuntando las respectivas fotografías cronológicas, del antes y el después, en dos juegos.
- Comprobante de pago, emitido por el Contratista.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguiente a la conformidad del servicio, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

En caso de retraso en el pago por parte de **LA ENTIDAD**, salvo que se deba acaso fortuito o fuerza mayor, **EL CONTRATISTA** tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

El abono del pago a favor de **EL CONTRATISTA** se efectuará en la cuenta CCI N° 00230500262131402617 del Banco de Crédito, conforme a la Carta de Autorización presenta por **EL CONTRATISTA**.

CLÁUSULA QUINTA: PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de TREINTA (30) días calendario, el mismo que se contabilizara desde el día siguiente de la suscripción del acta de entrega y/o disponibilidad de los ambientes (correspondientes) de la Comisaría PNP de Chontali del FRENPOL CAJAMARCA.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

Se exceptúa la Carta Fianza conforme lo estipulado en el literal a) del Art. 152° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA OCTAVA: OTRAS CONSIDERACIONES EN LA EJECUCION DE LA PRESTACION.

- a) El servicio se realizará según lo especificado en los términos de referencia, planos, Documento Técnico (expediente técnico del servicio) correspondientes a la contratación del "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE CPNP CHONTALI - JAÉN**".
- b) El contratista al inicio del servicio deberá presentar la relación de trabajadores para la autorización de su ingreso a la Comisaría PNP Chontali - Jaén, asimismo adjuntando sus Seguro Complementario contra Trabajo de Riesgo.
- c) **EL CONTRATISTA**, está en la obligación de emplear los materiales e insumos que cumplan con las características y normas técnicas de calidad. Los materiales utilizados en la ejecución del servicio deberán ser nuevos y en las marcas consignadas en los documentos presentados para la firma del presente contrato, los que deberán ser adquiridos de forma lícita y apta para el uso concreto a que se destinan. De no cumplirse con ello, este material y/o insumo no será aceptado por el verificador (inspector y/o supervisor) del servicio de la Entidad, quien solicitará el cambio respectivo.



INGENIERO Y CONSTRUCTOR PERU S.A.S.
Ing. Efraín José Mejía Martínez
GERENTE GENERAL



- d) Para comprobar la calidad de los materiales y/o el cumplimiento de las características técnicas el profesional responsable de la verificación del servicio (inspector y/o supervisor) designado y/o contratado por la entidad, podrá solicitar; según la magnitud y características de los trabajos a realizar, el certificado de calidad o conformidad de los materiales y productos a utilizar. En este caso, el CONTRATISTA entregará las certificaciones correspondientes que acredite el cumplimiento de las características técnicas.
- e) En caso que el profesional responsable de la verificación del servicio (inspector y/o supervisor) designado y/o contratado por la entidad, detecte el uso de materiales inadecuados o defectuosos, así como un deficiente proceso constructivo solicitará por correo electrónico y/o por escrito al CONTRATISTA para que en un plazo no mayor de dos (02) días calendario subsane estas deficiencias, en caso de incumplimiento la Entidad podrá solicitar la paralización de las actividades que no cuenten con la aprobación del verificador del servicio, las mismas que no serán reconocidas aplicándose las penalidades que correspondan.
- f) La Unidad Ejecutora N° 028 – II DIRTEPOL CHICLAYO, no indemnizara por posibles pérdidas o daños que surjan en los materiales, herramientas, instalaciones y otros, ubicados en el área de trabajo, siendo responsabilidad del CONTRATISTA el cuidado de los mismos.
- g) El CONTRATISTA del servicio adoptará todas las medidas de seguridad necesarias para evitar accidentes a su personal, efectivos PNP y/o terceros, o daños a la misma Infraestructura de la sede, cumpliendo con todas las normas vigentes, normas básicas de prevenciones de accidentes, el Reglamento Nacional de Edificaciones específicamente lo contenido a la NORMA G.50.
- h) El servicio de mantenimiento preventivo y correctivo debe ceñirse a lo indicado en el Reglamento Nacional de Edificaciones vigente y otros (Normas Técnicas: Norma G.050 Seguridad durante el trabajo, Código Nacional de Electricidad, Medidas de seguridad, de acuerdo a la Norma E.120 **Seguridad durante la Construcción**, y Otras normas vigentes relacionados al servicio a ejecutar), así como planes de seguridad y de contingencia de ser necesario para una correcta prestación de los servicios.
- i) El CONTRATISTA del servicio señalizara las áreas de trabajo las que deberán estar correctamente definidas y señalizadas, sin interferir con las áreas de circulación o áreas de uso inmediato, delimitando las áreas de circulación, áreas seguras y áreas de riesgo.
- j) EL CONTRATISTA, del servicio deberá proporcionar los EPP (Equipo de Protección Personal) para sus trabajadores que ejecutan el servicio, que consiste en la utilización de los implementos básicos de seguridad, que comprenden casco y zapatos de seguridad, chaleco o vestimenta con identificación del CONTRATISTA, lentes, tapones, guantes de seguridad, otros que sean necesarios para el cumplimiento del servicio en mención; caso contrario se procederá con el retiro de los trabajadores.
- k) El contratista está obligado a mantener una limpieza permanente en todas las áreas de trabajo, asimismo, eliminar todo el material excedente y/o desmonte producido de los trabajos realizados, a fin de que las áreas queden limpias y libres de residuos.
- l) El contratista, deberá informar de manera inmediata, mediante documento, de algún imprevisto o impedimento que no permita continuar las actividades programadas.
- m) El contratista está obligado en el cumplimiento de los protocolos sanitarios que establece el Sector Vivienda, Construcción y Saneamiento, antes, durante y después de las actividades en la ejecución del servicio, con la finalidad de prevenir y controlar la propagación del COVID-19, en el personal que interviene en la ejecución del servicio y las personas que por algún motivo ingresen al área en la que ésta se ejecuta.
- n) El contratista para la ejecución del presente servicio se compromete a considerar criterios y prácticas que permitan contribuir a la protección, cuidado y sostenibilidad medioambiental. Deberá adecuarse con sujeción a los principios de prevención de riesgos ambientales y protección de salud en el marco de la Ley General de Residuos Sólidos N° 27314, modificatorias y Normas reglamentarias y Ley General del Ambiente N° 28611 y su modificatoria Decreto Legislativo N° 1055.
- o) Al finalizar el Servicio el Contratista deberá presentar un informe detallando las actividades realizadas debidamente con el panel fotográfico de manera cronológica del antes y después, y con las recomendaciones necesarias para el mantenimiento de la comisaria.
- p) Cuando se produzcan daños a los bienes o instalaciones de las unidades policiales en la que se realizar el servicio, causado por actos u omisiones generados por personal del CONTRATISTA, estas serán responsabilidad del contratista, debiendo asumir los costos



INGENIERO EN CONSTRUCCION PERÚ
Ing. Iván José Mejía Martínez
GERENTE GENERAL

de reparación de las instalaciones o reposición de estos bienes con iguales o superiores características, caso contrario se descontará del pago respectivo por la prestación del servicio.

- q) El CONTRATISTA contara con pólizas de seguros contra todo riesgo y otros, de ser el caso, es el único responsable por accidentes, invalidez y muerte del personal que contrate para cumplir las prestaciones objeto del contrato, liberando a la II DIRECCIÓN TERRITORIAL DE POLICIA CHICLAYO - UNIDAD EJECUTORA 028 II DIRTEPOL CHICLAYO de toda responsabilidad al respecto.
- r) Culminada la prestación del servicio, EL CONTRATISTA comunicara por escrito a la Entidad dicho hecho, solicitando la verificación del mismo y la respectiva conformidad.

CLÁUSULA NOVENA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN

La conformidad de la prestación se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por el Jefe de la Comisaría PNP del Chontali del Frente Policial Cajamarca, previo informe del Técnico del profesional responsable de la verificación del servicio (inspector y/o supervisor) designado y/o contratado por la entidad, en el plazo máximo de siete (7) días o máximo quince (15) días, en caso se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiéndose considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de retraso.

CLÁUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA UNDECIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de un (01) año contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DUODECIMA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



INGENIERIA Y CONSTRUCCION PERU S.A.S.
Ing. Víctor José Méjía Martínez
GERENTE GENERAL

OTRAS PENALIDADES APLICABLES*:

N°	OTRAS PENALIDADES: TABLA DE APLICACIÓN EN SERVICIOS	MULTA	PROCEDIMIENTO
01	SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN Cuando el Contratista no cuente con los dispositivos de seguridad, tanto peatonal o vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por LA ENTIDAD. La multa es por cada día.	1/10 de la UIT	Para la aplicación de la penalidad La Entidad levantará el acta y/o informe respectivo al contratista, el mismo que será comunicado el cual tendrá dos (2) días calendario para efectuar el descargo. Si el descargo presentado por el contratista no es aceptado por la entidad se procederá a ejecutar la penalidad correspondiente.
02	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su personal con los elementos de seguridad y de los uniformes respectivos.	1/10 de la UIT	
03	CALIDAD DE LOS MATERIALES Cuando el Contratista utilice materiales en la ejecución del servicio sin la calidad adecuada.	1/10 de la UIT	
04	PERSONAL CLAVE PROPUESTO Cuando el personal propuesto del Contratista no se encuentre en el servicio. La multa es por día.	1/10 de la UIT	
05	De no contar con un personal de coordinación y responsable de la supervisión del servicio de ejecución	1/40 de la UIT	
06	No cumplir con la limpieza final del servicio	1/40 de la UIT	

* La entidad comunicará al contratista por escrito o en el correo electrónico, las indicaciones claras de las observaciones realizadas; para lo cual el CONTRATISTA tendrá el plazo de dos (02) días hábiles para realizar sus respectivos descargos, luego del cual la Entidad de acuerdo a su criterio y análisis de los hechos aplicará la respectiva penalidad sin perjuicio de resolver el contrato.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Quando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

Estas penalidades se deducen del pago UNICO, que por el concepto de la prestación se le deberá abonar al contratista.

De alcanzar la penalidad un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32° y artículo 36° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DECIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Quando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no impide la

aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DECIMA QUINTA: CONFIDENCIALIDAD

El CONTRATISTA se compromete a mantener reserva absoluta en el manejo de información y documentación a la que tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación que ejecuta.

El CONTRATISTA tiene acceso a los planos correspondientes, los mismos que forman parte del presente contrato, quedando bajo su absoluta responsabilidad el manejo y custodia de los mismos, los que deberán ser utilizados de manera expresa para los fines propios de la presente contratación, quedando totalmente prohibida su reproducción, distribución o divulgación de la información allí contenida a cualquier persona y/o institución pública o privada ajenas al servicio prestado, bajo responsabilidad administrativa y/o judiciales a las que hubiera lugar.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: SEGUROS

El CONTRATISTA se compromete a contar con las pólizas de seguros contra todo riesgo y otros, de ser el caso, es el único responsable por accidentes, invalidez y muerte del personal que contrate para cumplir las prestaciones objeto del contrato, liberando a la II DIRECCIÓN TERRITORIAL DE POLICIA CHICLAYO - UNIDAD EJECUTORA 028 II DIRTEPOL CHICLAYO de toda responsabilidad al respecto. El Contratista se compromete a contratar con los seguros necesarios para resguardar la integridad de la prestación, los recursos que utilizan, terceros posiblemente afectados y efectivos PNP, durante la prestación del servicio.

El tipo de seguro requerido para la ejecución del presente servicio, es el seguro complementario contra todo riesgo de trabajo (SCTR). El seguro debe estar vigente durante el plazo de ejecución del servicio para todo el personal del contratista que ingresará a laborar.

CLÁUSULA DÉCIMA SETIMA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DECIMA OCTAVA: ANTISOBORNO

Ambas partes manifiestan el rechazo total y absoluto a cualquier tipo de ofrecimiento, dádiva, forma de soborno nacional o transnacional, regalo, atención o presión indebida que pueda afectar el desarrollo normal y objetivo del presente contrato.

CLÁUSULA DECIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje. El arbitraje será ad hoc y resulto por Arbitro Único.

El Laudo arbitral, emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio y correo electrónico para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD : Avenida El Triunfo MZ "P" LT. 01 – 4TO. Sector San Lorenzo del Distrito de José Leonardo Ortiz, Provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque
CORREO ELECTRONICO: ejecucioncontractual028@gmail.com

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Av. Mariscal Nieto Nro 480 Int. V-02 (piso 01), distrito y provincia de Chiclayo
CORREO ELECTRONICO: incopeb@gmail.com

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por triplicado en señal de conformidad en la ciudad de José Leonardo Ortiz – Chiclayo, el día veintiséis (26) de noviembre de 2022.

OA - 246389
CORONEL PNP
JOEL ANGEL LEGUIA REVELLO
JEFE UNIDAD DE ADMINISTRACION
U.E 028 II DIRTEPOL CHICLAYO

INGENIERIA Y CONSTRUCCION PERA BLANCA S.A.C.
Ing. Evis Toel Mejia Martinez
GERENTE GENERAL
EL CONTRATISTA