



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 004 - 2022 - GEMU/MPCH

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2022-CSP/MPCH – PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN DE EXCRETAS DE LA LOCALIDAD LA ELSA RIO COLORADO - DISTRITO DE CHANCHAMAYO - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN – CON CUI 2407517.

Conste por el presente documento, La **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN DE EXCRETAS DE LA LOCALIDAD LA ELSA RIO COLORADO - DISTRITO DE CHANCHAMAYO - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN – CON CUI 2407517**, que celebra de una parte **LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO**, en adelante **LA MUNICIPALIDAD**, con RUC N° 20146663461, con domicilio legal en el Jr. Callao N° 245 - Distrito y Provincia de Chanchamayo, Región Junín, Representado por su Gerente Municipal el **Abg. CASTELLARES ROJAS ANGEL RICARDO**, de Nacionalidad Peruana, identificado con DNI N° 20722680, designado mediante Resolución de Alcaldía N° 186-2021/MPCH, de fecha 03 de Mayo del 2021 y con las facultades delegadas por el Alcalde Provincial para suscribir el presente Contrato, mediante Decreto de Alcaldía N° 002-2021-A/MPCH, de fecha 19 de mayo del 2021 y de la otra parte, la Empresa **OROMINA CONSTRUCTORES S.A.C.** con RUC N° 20531460317, debidamente representado por su Representante Legal, el **Sr. SANTILLAN TELLO FERNANDO** identificado con DNI N° 47534435, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 11079145, Asiento N° C00001, del Registro de Persona Jurídicas de la Oficina Registral de Tarapoto, con Correo Electrónico: orominaconstructores@hotmail.com, Celular N° 954682089 y Domicilio para efectos de notificaciones en; Jr. Sachapuquio N° 358 - Tarapoto - San Martín, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: BASE LEGAL.

- ✓ Ley N° 31365, Ley de Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2022.
- ✓ Ley N° 31366, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2022.
- ✓ Ley N° 31367, Ley de Endeudamiento del Sector Público para el año fiscal 2022
- ✓ Decreto Supremo N° 082-2019-EF aprueba el TUO de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- ✓ Decreto Supremo N° 344-2018-EF aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatoria aprobados mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF y Decreto Supremo N° 168-2020-EF
- ✓ Decreto Supremo N° 250-2020-EF, establecen disposiciones en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y modifican el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- ✓ Código Civil.
- ✓ Opiniones del OSCE.
- ✓ Directiva N° 009-2020-OSCE/CD - lineamientos para el uso del cuaderno de obra digital.

CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.

- ✓ Con fecha 14 de Julio del 2022 se otorgó y se consintió la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2022-CSP/MPCH – PRIMERA CONVOCATORIA**, para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN DE EXCRETAS DE LA LOCALIDAD LA ELSA RIO COLORADO - DISTRITO DE CHANCHAMAYO - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN – CON CUI 2407517**, a favor del Empresa **OROMINA CONSTRUCTORES S.A.C.** debidamente Representado por su Representante Legal, el **Sr. SANTILLAN TELLO FERNANDO**.
- ✓ Por otro lado, estando dentro del plazo para la presentación de los requisitos para el perfeccionamiento del contrato, el **Sr. SANTILLAN TELLO FERNANDO**, Representante Legal



OROMINA CONSTRUCTORES SAC

Fernando Santillán Tello
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

de la empresa **OROMINA CONSTRUCTORES S.A.C.**, mediante **CARTA N° 125-2022/OC/GG**, de fecha 26 de Julio del 2022, presenta los documentos por mesa de partes de **LA MUNICIPALIDAD**, el mismo que fue registrado con Exp. N° 18313, de fecha de Recepción el 26 de Julio del 2022.

- ✓ Mediante **CARTA N° 068-2022-SGL/MPCH**, de fecha 01 de agosto del 2022, la Sub Gerencia de Logística Observó los requisitos presentados para el perfeccionamiento del contrato, otorgándole a la empresa **OROMINA CONSTRUCTORES S.A.C.**, un plazo de 04 días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la carta en mención.
- ✓ Por su parte, el **Sr. SANTILLAN TELLO FERNANDO**, Representante Legal de la Empresa **OROMINA CONSTRUCTORES S.A.C.**, mediante **CARTA N° 129-2022-OC/GG** de fecha 05 de agosto del 2022, presenta la subsanación de los documentos para el perfeccionamiento del contrato, por mesa de partes de **LA MUNICIPALIDAD**, el mismo que fue registrado con N° 19160, de fecha 05 de agosto del 2022.

CLÁUSULA TERCERA: OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto La **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN DE EXCRETAS DE LA LOCALIDAD LA ELSA RIO COLORADO - DISTRITO DE CHANCHAMAYO - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN – CON CUI 2407517**, además de contar con el plantel profesional Clave para la Ejecución de la Obra;

ÍTEM	APELLIDO Y NOMBRES	PROFESIÓN	N° DNI	N° COLEGIATURA	CARGO
01	CUADROS CAJA CARLOS ALBERTO	ING. SANITARIO	06693211	053442	RESIDENTE DE OBRA
02	DEL CASTILLO VELA ERICK	ING. AMBIENTAL	80211995	109480	ESPECIALISTA AMBIENTAL
03	LIMACHE CCALLO ALEXANDER	TOPOGRAFO Y AGRIMENSOR	44906168	166098	ESPECIALISTA EN TOPOGRAFÍA

PLAN COVID 19:

EL CONTRATISTA, deberá de cumplir todos los protocolos e indicaciones del “**PLAN DE IMPLEMENTACIÓN DE PREVENCIÓN Y CONTROL SANITARIO PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DEL COVID - 19 EN OBRAS PÚBLICAS**”, el cual fue aprobado mediante RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 215 – 2020 - MPCH de fecha 14 de mayo de 2020.

- Todo el personal obrero y técnico de **EL CONTRATISTA**, deberá de estar identificado.
- El personal obrero y **EL CONTRATISTA** deberá de guardar su distancia social mínima de 1.50 mts.
- El personal obrero y/o técnico deberá de presentar su examen médico ocupacional y/o prueba rápida del COVID 19.
- Para el ingreso de **EL CONTRATISTA**, deberá de ejecutar la toma de la temperatura corporal.
- Deberá de suscribir la ficha de SINTOMATOLOGÍA COVID 19 de carácter declarativo, antes del ingreso a **LA MUNICIPALIDAD**.
- Todo el personal de **EL CONTRATISTA**, deberá de contar con Equipo de Protección Personal.
- El uso de mascarilla es obligatorio.
- Se deberá de desinfectar el equipo pesado.
- Otras disposiciones del Ministerio de Salud y Ministerio de Vivienda (RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 087 - VIVIENDA “PROTOCOLO SANITARIO DEL SECTOR VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO PARA EL INICIO GRADUAL E INCREMENTAL DE LAS ACTIVIDADES EN LA REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES”).

NOTA: **EL CONTRATISTA**, presentó el “Plan de Implementación de Prevención y Control Sanitario para la Propagación del COVID – 19”, el cual debe ser Aprobado y Supervisado por la Sub Gerencia de Ejecución de Obras y Liquidaciones, asimismo **EL CONTRATISTA** asumirá los costos de implementación del Plan Aprobado.



OROMINA CONSTRUCTORES SAC

Fernando Santillán Tello
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

CLÁUSULA CUARTA: ASPECTOS GENERALES DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

✓ OBRAS PROVISIONALES

EL CONTRATISTA deberá construir o alquilar ambientes temporales que permitan, tanto a **EL CONTRATISTA**, a la supervisión y al coordinador de **LA MUNICIPALIDAD** el normal desarrollo de sus actividades debiendo incluir oficinas, almacenes de equipos y materiales, los mismos que deberán quedar habilitados y equipados en (15) días calendarios de iniciado el plazo de ejecución de la obra y conservarse hasta la recepción de la Obra.

Así mismo **EL CONTRATISTA** instalara las facilidades en función a la magnitud de la obra a realizar debiendo reunir en cualquier caso las siguientes condiciones:

- El almacenaje de los materiales excepto los no perecederos se realizará bajo parte cubierta exigiéndose cerramientos laterales que tengan ventilación natural mediante aberturas practicables.
- La obra dispondrá de servicios sanitarios adecuados a la cantidad de personal obrero empleado.
- Los depósitos o almacenajes, talleres casillas de vigilancia vestuarios para el personal, servicios higiénicos, etc. cumplirán con las condiciones de higiene imprescindible para su uso a criterio del supervisor.

Los Gastos que demande la instalación el funcionamiento y conservación de los ambientes para la ejecución de la obra se extenderán hasta la recepción de la obra y corren por cuenta de **EL CONTRATISTA** incluyendo alquiler de daño resultante de la instalación o mantenimiento de estas obras provisionales.

EL CONTRATISTA será responsable de la vigilancia general de las obras en forma continua para prevenir sustracciones o deterioros de los materiales, enseres, estructuras y otros bienes propios o ajenos en caso de pérdida correrán los gastos que demande la sustitución.

EL CONTRATISTA deberá cuidar que todo el material, insumos personal obras provisionales maquinarias equipos y demás utilizados por aquel para ejecutar la obra no invadan la vía pública ni ocasionen molestias innecesarias a los vecinos y transeúntes, bajo exclusiva responsabilidad de **EL CONTRATISTA**.

✓ ACCIDENTES – NOTIFICACIONES:

EL CONTRATISTA proveerá en el lugar de la obra a todo el equipo y servicio que fuera necesario para proporcionar primeros auxilios al personal accidentado como consecuencia de la ejecución de la obra. Dentro de las veinticuatro (24) horas, después de lo ocurrido un accidente o de otro acontecimiento del que resultare o que pudieran resultar daños a persona o propiedades de terceros y que fueran consecuencia de alguna acción u omisión del contratista o de cualquiera de sus empleados, durante la ejecución del trabajo bajo el contrato, **EL CONTRATISTA** deberá enviar un informe escrito de tal accidente o acontecimiento a **LA MUNICIPALIDAD** por medio del Supervisor describiendo los hechos en forma precisa y completa para conocimiento, lo cual no exime al contratista de ser exclusivo responsable de los daños personales o materiales que se ocasionen.

Asimismo, **EL CONTRATISTA** deberá remitir inmediatamente a **LA MUNICIPALIDAD** por medio del supervisor copias de cualquier comparendo, citación, notificación y/o otro documento oficial recibido por el contratista en relación con cualquier causa y con cualquier actor, que fuera consecuencia de la ejecución de la obra contratada para conocimiento lo cual no exime al contratista de ser exclusivo responsable de las sanciones que se pudieran derivar de su incumplimiento.

Nada de lo aquí incluido, eximirá al contratista de la formulación de los informes oficiales sobre los accidentes que sean requeridos por **LA MUNICIPALIDAD** o por cualquier otra autoridad competente.



OROMINA CONSTRUCTORES SAC
FERNANDO SANTILLÁN TELLO
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

✓ **LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE OBRAS PROVISIONALES:**

Cuando la obra de haya terminado, todas las instalaciones provisionales depósitos y ambientes construidos deberán ser removidos y/o restablecidos a su forma original para adquirir un aspecto limpio, debiendo **EL CONTRATISTA** efectuar dichos trabajos.

✓ **LETREROS INFORMATIVOS:**

EL CONTRATISTA proveerá montara y mantendrá letreros informativos según el modelo que entregara **LA MUNICIPALIDAD** el letrero a ser colocado será el indicado en el presupuesto contratado dentro del letrero en la parte correspondiente deberá destacarse claramente que la presente obra es financiada con los recursos que mencionan el contrato detallándolos.

EL CONTRATISTA deberá tener colocado el letrero de obra, dentro de los quince (15) días de la orden de iniciación de los trabajos.

✓ **EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL E INDUMENTARIA:**

- **EL CONTRATISTA**, es responsable y bajo responsabilidad deberá conseguir la máxima identificación y compromiso para contribuir con la prevención del contagio por COVID-19 en la ejecución del servicio, en función a las normativas vigentes en materia de salud de los trabajadores.
- Se registrará bajo estricto cumplimiento a los lineamientos del **PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE COVID-19 EN EL TRABAJO**, por lo que el personal que laboré en la ejecución de la obra, deberá contar con los implementos de seguridad e indumentaria. Asimismo, es responsabilidad de **EL CONTRATISTA** verificar su correcto uso en campo a fin de cumplir las actividades contratadas con la seguridad correspondiente.
- Los implementos de seguridad deben de ser nuevos, de primera calidad y deberán estar normados, de acuerdo a las normas técnicas peruanas, o a falta de éstas, con normas técnicas internacionales y certificadas por organismo acreditado.
- **EL CONTRATISTA** está obligado a tomar todas las medidas de seguridad necesarias para evitar peligros contra la integridad, la vida y la propiedad de las personas, instituciones o firmas durante la realización del proyecto. En este sentido deberá dotar a su personal de los equipos y herramientas pertinentes si estos están considerados en el expediente técnico para la realización de todos los trabajos, quedando terminantemente prohibido la realización de trabajos en circuitos energizados u otros en donde el factor de riesgo sea muy alto y detectado.
- **EL CONTRATISTA** está obligado a hacer notar **LA MUNICIPALIDAD**, por escrito e inmediatamente, cuando se haya dado la orden que va contra las medidas de seguridad, a fin de tomar conocimiento, lo cual no lo exime de asumir la responsabilidad exclusiva por cualquier resultado dañado.

✓ **FOTOGRAFÍAS:**

EL CONTRATISTA deberá obtener y suministrar información fotográfica de la evolución de la obra de acuerdo a las indicaciones del Supervisor y/o Inspector en cada Valorización e informe mensual. Todas las fotografías serán con indicación marginal de lo que representa y la fecha de la forma **(OBLIGATORIAMENTE)**.

✓ **CORRESPONDENCIA:**

Cualquier comunicación entre **EL CONTRATISTA** y **LA MUNICIPALIDAD** o el Supervisor se deberá hacer por escrito, sin embargo, a fin de facilitar la comunicación se podrá enviar la información digitalizada al correo del Supervisor y coordinador del proyecto de la unidad Ejecutora, sin perjuicio de que se cumpla por enviarla en **FÍSICO**.

EL CONTRATISTA llevará un cuaderno de Obra digital donde se anotarán las instrucciones del Supervisor de obra y las observaciones de **EL CONTRATISTA** además de cualquier hecho o acontecimiento importante de la Obra. **LA MUNICIPALIDAD** y el supervisor tendrá derecho a examinar este cuaderno en cualquier momento y anota en las sus observaciones.

EL CONTRATISTA permitirá al Supervisor en cualquier momento examinar las planillas de jornales y los inventarios de los materiales que estén en relación con los trabajos. **EL**



OROMINA CONSTRUCTORES SAC

Fernando Santillán Tello
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

CONTRATISTA tendrá siempre en el sitio a disposición del Supervisor y/o Inspector, un juego de todos los planos y Bases de especificaciones.

CLÁUSULA QUINTA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 607,657.13** (Seiscientos Siete Mil Seiscientos Cincuenta y Siete con 13/100 Soles, incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA SEXTA: DEL PAGO.

LA MUNICIPALIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en SOLES, en periodos de **VALORIZACIÓN MENSUAL**, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, **LA MUNICIPALIDAD** o **EL CONTRATISTA**, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 60 Días Calendario días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación, para tal efecto la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

✓ VALORIZACIONES MENSUALES:

Deben ser aprobadas y remitidas en un plazo máximo de cinco (5) días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva en tres (03) juegos originales, acompañados según el caso por los cómputos métricos resultantes de las mediciones de los trabajos ejecutados hasta la fecha de verificados por el supervisor y/o Inspector.

El plazo de pago de la valorización se registrará por lo dispuesto en el sexto párrafo del artículo 194 del Reglamento.

De acuerdo con los párrafos quinto y sexto del artículo 194° del Reglamento, para efectos del pago de las valorizaciones **LA MUNICIPALIDAD** debe contar con la valorización del periodo correspondiente debidamente aprobada por el inspector o Supervisor, por el Responsable de la Sub Gerencia de Ejecución de Obras y liquidaciones y del Responsable de la Gerencia de Obras Públicas de **LA MUNICIPALIDAD**, a la que se debe adjuntar el comprobante de pago respectivo.

CLÁUSULA SÉPTIMA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.

El plazo de ejecución del presente contrato es de (90) Noventa días calendarios, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

- Que **LA MUNICIPALIDAD** notifique a **EL CONTRATISTA** quién es el inspector o el supervisor, según corresponda;
- Que **LA MUNICIPALIDAD** haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda;
- Que **LA MUNICIPALIDAD** provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las bases, hubiera asumido como obligación;
- Que **LA MUNICIPALIDAD** haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones;
- Que **LA MUNICIPALIDAD** haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181.

CLÁUSULA OCTAVA: REAJUSTES.

De acuerdo al artículo 195 del reglamento, en el caso de contratos de obra pactados en moneda nacional, las valorizaciones que se efectúen a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste “K” que se obtenga de aplicar la fórmula o fórmulas polinómicas previstas en el expediente técnico de obra que es parte de las bases,



OROMINA CONSTRUCTORES SAC
Ferdinando Santillán Tello
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

los índices unificados de Precios de la Construcción que publica el **INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA – INEI**, correspondiente al mes en que debe ser pagada la valorización una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias.

Dado que los índices unificados de Precio de construcción son publicados con un de atraso, los reajustes se calculan en base a coeficiente de reajuste “K” conocido al momento de la valorización. Cuando se conozcan los índices unificados de precio que se debe aplicar se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponden y se pagan con la valorización más cercana posterior o en la liquidación final sin reconocimiento de interés.

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DISPOSICION DE EXCRETAS DE LA LOCALIDAD LA ELSA RIO COLORADO - DISTRITO DE CHANCHAMAYO - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - REGION JUNIN - CUI 2407517 - I ETAPA

SUBPRESUPUESTO: PRIMERA ETAPA

CLIENTE: MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

UBICACIÓN: LA ELSA RIO COLORADO - CHANCHAMAYO - CHANCHAMAYO - JUNÍN

FECHA BASE: 01-02-2022

MONEDA: SOLES

MONOMIO	FACTOR	SIMBOLO	PORCENTAJE	COEFICIENTE	IU
1	0.093	AC	4.30 %	0.004	2 - ACERO DE CONSTRUCCION LISO
			39.78 %	0.037	3 - ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO
			10.75 %	0.010	7 - ALAMBRE Y CABLE TW Y THW
			18.28 %	0.017	56 - PLANCHA DE ACERO LAC
			0.00 %	0.000	61 - PLANCHA GALVANIZADA
			20.43 %	0.019	65 - TUBERIA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO
			5.38 %	0.005	71 - TUBERIA DE FIERRO FUNDIDO
			1.08 %	0.001	77 - VALVULA DE BRONCE NACIONAL
2	0.017	AG	5.88 %	0.001	38 - HORMIGON
			94.12 %	0.016	5 - AGREGADO GRUESO
3	0.174	MAT	8.62 %	0.015	72 - TUBERIA DE PVC
			54.60 %	0.095	66 - TUBERIA DE PVC PARA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
			2.87 %	0.005	54 - PINTURA LATEX
			9.77 %	0.017	43 - MADERA NACIONAL PARA ENCOFRADO Y CARPINTERIA
			13.79 %	0.024	37 - HERRAMIENTA MANUAL
			0.00 %	0.000	26 - CERRAJERIA NACIONAL
			10.34 %	0.018	21 - CEMENTO PORTLAND TIPO I
4	0.019	MAQ	94.74 %	0.018	49 - MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO
			5.26 %	0.001	48 - MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL
5	0.520	MO	100.00 %	0.520	47 - MANO DE OBRA
6	0.177	IU	32.77 %	0.058	32 - FLETE TERRESTRE
			67.23 %	0.119	39 - INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

$$K = 0.093 (ACr / ACo) + 0.017 (AGr / AGo) + 0.174 (MATr / MATo) + 0.019 (MAQr / MAQo) + 0.520 (MOr / MOo) + 0.177 (IUr / IUo)$$

OROMINA CONSTRUCTORES SAC

Fernando Santillan Tello
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

IMPORTANTE: Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el decreto supremo N° 011 – 79 – VC y sus Modificaciones, ampliatorias y complementarias.

CLÁUSULA NOVENA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes

CLÁUSULA DÉCIMA: GARANTÍAS.

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de **LA MUNICIPALIDAD**, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: **S/ 60,765.71** (Sesenta Mil Setecientos Sesenta y Cinco con 71/100 Soles), a través de la **CARTA FIANZA N° 3002022023216**, emitida por ALVA Perú Compañía de Seguros S.A. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando **EL CONTRATISTA** no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: ADELANTO DIRECTO.

LA MUNICIPALIDAD otorgará un (01) adelanto directo por el (10%) del monto del contrato original. **EL CONTRATISTA** debe solicitar formalmente el **ADELANTO DIRECTO** dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante **CARTA FIANZA** y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días calendarios contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista. Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

CLÁUSULA DECIMA TERCERA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS.

LA MUNICIPALIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por **EL CONTRATISTA**. La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 15 días calendario previo a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que **EL CONTRATISTA** pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, **EL CONTRATISTA** debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 8 días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago respectivo”.

CLAUSULA DÉCIMA CUARTA: SUBCONTRATOS.

No se acepta ningún tipo de subcontrataciones para que las empresas no diseminen su responsabilidad respecto de los trabajadores que presten sus servicios en forma indirecta y evitar que se produzcan desnaturalización propia de la relación laboral entre empleador y trabajador.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: CONFORMIDAD DE LA OBRA.

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

La recepción de obra se sujeta a las disposiciones previstas en el artículo 208 del reglamento No habrá recepción parcial de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA.

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.



OROMINA CONSTRUCTORES SAC

Fernando Santillán Tello
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

CLAUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA.

EL CONTRATISTA asumirá los gastos que corresponde a los riesgos identificados que se detallan a continuación:

Anexo N° 03									
Formato para asignar los riesgos									
1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	1.00	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICION DE EXCRETAS EN LA LOCALIDAD LA ELSA RIO COLORADO - DISTRITO DE CHANCHAMAYO - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO JUNIN				
	Fecha	1/02/2021		Ubicación Geográfica	SE ENCUENTRA UBICADO EN LA ZONA URBANA DE LA PROVINCIA DE CHANCHAMAYO EN LAS CORDENADAS. 474.172.462 ESTE Y 8.783.186.11 NORTE				
3. INFORMACIÓN DEL RIESGO			4. PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS						
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN	4.3 RIESGO ASIGNADO A	
			Mitigar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Transferir el riesgo		Entidad	Contratista
3.1.1	RIESGOS VINCULADOS A ACCIDENTES DE CONSTRUCCION Y DAÑOS A TERCEROS	0.3		X			DOTAR AL PERSONAL CON EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP), TENIENDO EN CUENTA QUE ESTOS SEAN RENOVADOS CADA TEMPO DE USO SEGÚN CORRESPONDA, SOMETER AL PERSONAL A LAS PRUEBAS DE ALCOHOLIMETRO EN CASO DE DETECTARSE ESTE, DAR CHARLAS DE CAPACITACION DE LA BUENAS PRACTICAS CONSTRUCTIVAS.		X
3.1.2	RIESGOS DE OBTENCION DE PERMISOS Y LICENCIAS DERIVADOS DE LA NO OBTENCION DE ALGUNO DE LOS PERMISOS Y LICENCIAS QUE DEBEN SER EXPEDIDAS POR LAS INSTITUCIONES U ORGANISMOS PUBLICOS DISTINTOS A LA ENTIDAD CONTRATANTE Y QUE ES NECESARIO OBTENER POR PARTE DE ESTA ANTES DEL INICIO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION	0.3		X			SOLICITAR LOS PERMISOS CORRESPONDIENTES EN EL TIEMPO PRUDENTE, PARA NO AFECTAR EL PROCESO CONSTRUCTIVO DE LA EJECUCION	X	
3.1.3	RIESGO AMBIENTAL RELACIONADO CON EL RIESGO DE INCUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA AMBIENTAL Y DE LAS MEDIDAS CORRECTORAS DEFINIDA EN LA APROBACION DE LOS ESTUDIOS AMBIENTALES	0.1		X			CONTAMINACION AGUA DURANTE LA EJECUCION		X

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de **LA MUNICIPALIDAD** a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de **EL CONTRATISTA** es de (07) Siete años, contados a partir de la conformidad de la recepción Total de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: PENALIDADES.

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **LA MUNICIPALIDAD** le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

OROMINA CONSTRUCTORES SAC

Fernando Santillán Tello
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Dónde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando **EL CONTRATISTA** acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de **LA MUNICIPALIDAD** no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

OTRAS PENALIDADES:

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento, se pueden establecer penalidades distintas a la penalidad por mora en la ejecución de la prestación:

N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Cuando el contratista no cumpla con dotar EPPS completos de conformidad con la naturaleza de su labor en obra y la normativa pertinente a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad.	0.05 * UIT, por cada personal no implementado con sus elementos de seguridad, según RNE, siempre y cuando este considerado en el presupuesto de la obra.	Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
2	CALIDAD DE LOS MATERIALES Cuando el contratista emplee materiales a la obra sin la autorización del supervisor de obra o utilice para la ejecución de la obra materiales de menos calidad que los especificados en el Expediente Técnico. La penalidad es por cada material no autorizado o no adecuado.	0.075 * UIT, por cada material no autorizado o no adecuado.	Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
3	ENTREGA DE INFORMACIÓN INCOMPLETA Y/O CON ERRORES Y/O EXTEMPORÁNEO Cuando el contratista entregue documentación incompleta o con errores o fuera del plazo normativo o notificado, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones y/o informes mensuales, prestaciones adicionales, levantamiento de observaciones del supervisor, liquidación de obra, resultados de los controles de calidad, certificados de habilidad de los profesionales integrantes de su plantel técnico, etc.).	0.05 * UIT, por cada trámite o documentación incompleta (faltante) o con errores o fuerza del plazo normativo o notificado.	Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.



OROMINA CONSTRUCTORES SAC

Fernando Santillán Tello
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

4	PRUEBAS y ENSAYOS Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados. La penalidad es por cada día vencido del plazo notificado.	0.05 * UIT, por cada ensayo o pruebas de calidad.	Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
5	USO DE MATERIALES SIN ENSAYOS DE CALIDAD PREVIOS. Cuando el contratista emplee materiales que no cuenten con los certificados y/o ensayos de calidad previos a su utilización. EL CONTRATISTA deberá retirar dicho material y reemplazarlo por otro que cuente con los respectivos certificados y/o ensayos de control de calidad, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la entidad.	0.05 * UIT, por cada material sin ensayo o pruebas de calidad.	Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
6	RESIDENTE DE OBRA Y PERSONAL PROPUESTO El residente y el personal clave de son de permanencia total y coeficiente de participación al 100%, según el desgredado de gastos generales.	0.05 * UIT, por cada día de ausencia.	Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes. Del supervisor de obra y/o sub gerente de Obras Públicas
7	EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TÉCNICA Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica. La penalidad es por cada equipo.	0.05 * UIT, la multa es por cada equipo constatado.	Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
8	PAGO DEL PERSONAL. Por la demora en el cumplimiento en los pagos del personal al servicio del contratista por un periodo mayor a un mes. La penalidad será por cada caso detectado. Aplicable del monto de la valorización del periodo	0.075 * UIT, la multa será por cada caso detectado.	Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
9	CUANDO EL CONTRATISTA NO ENTREGUE EL CUADERNO DE OBRA A LA ENTIDAD POR CAUSAL DE RESOLUCION DE CONTRATO, O NO PRESENTE EL CUADERNO DE OBRA CONJUNTAMENTE CON LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO El contratista no presente a la Entidad el cuaderno de obra por resolución contractua l de cualquiera de las partes, o luego de tres días calendarios de notificada	0.075 * UIT, por cada día de demora en la entrega del cuaderno de obra.	Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.



OROMINA CONSTRUCTORES SAC

Fernando Santillán Tello
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”



OROMINA CONSTRUCTORES SAC

Fernando Santillán Tello
GERENTE GENERAL

	la resolución del contrato de obra por parte de la Entidad. Cuando el contratista no presente el cuaderno de obra conjuntamente con la liquidación del contrato.		
10	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACIÓN. Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra tanto peatonal y vehicular incumpliendo las normas y el expediente técnico.	0.05 * UIT, por cada día de incumplimiento.	Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
11	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado.	0.05 * UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
12	Si el Residente de Obra, no rellene el CUADERNO DE OBRA DIGITAL.	0.05 * UIT por cada ocurrencia sucedido o percibido.	Según informe Técnico del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
13	No cumple con el diseño y/o no coloca el Cartel de Obra en los lugares indicados en el expediente técnico o en su defecto en aquel indicado por la Entidad.	0.075 * UIT por cada ocurrencia sucedido o percibido.	Según informe Técnico del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
14	No cumple en realizar las medidas de mitigación ambiental indicadas en el estudio Ambiental.	0.75 * UIT por cada ocurrencia sucedido o percibido.	Según informe Técnico del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
15	Por no mantener vigente las Pólizas de seguro (CAR, SCTR), desde el inicio de obra hasta su culminación.	0.05 * UIT por cada ocurrencia sucedido o percibido.	Según informe del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
16	Demora en presentar el calendario de obra reprogramado por ampliación de plazo.	0.05 * UIT por cada ocurrencia sucedido o percibido.	Según informe del Supervisor o Inspector de obra y/o Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.
	Por no cumplir todos los protocolos e indicaciones del “PLAN DE IMPLEMENTACIÓN DE PREVENCIÓN Y CONTROL SANITARIO PARA EVITAR LA		Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes de la Sub Gerencia de Ejecución de Obras y



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

17	PROPAGACIÓN DEL COVID -19 EN OBRAS PUBLICAS”, el cual fue aprobado mediante Resolución de Alcaldía N° 215-2020-MPCH de fecha 14 de mayo de 2020.	0.05% * monto contractual vigente, por ocurrencia.	Liquidaciones y/o Gerente de Obras Publicas
18	Se detecte que el cuaderno de obra digital no se encuentra al día. La penalidad se aplicará por cada día de atraso.	0.008 * UIT monto contractual vigente, por día y ocurrencia.	Según informe Técnico, que se demuestre con hechos y documentación fehacientes de la Sub Gerente de Ejecución de Obras y Liquidaciones y/o Gerente de Obras Públicas.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento. La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse. Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, **LA MUNICIPALIDAD** puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, **LA MUNICIPALIDAD** procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, **EL CONTRATISTA** se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, **EL CONTRATISTA** se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, **EL CONTRATISTA** se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.



OROMINA CONSTRUCTORES SAC
Fernando Santillán Tello
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Jr. Callao N° 245 – La Merced – Telf. (064) 531143 – 531144

Email: munichyo@munichanchamayo.gob.pe

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA: NOTIFICACIÓN DE DOMICILIO.

EL CONTRATISTA, para efecto de la ejecución del presente Contrato las partes señalan que las comunicaciones y/o Notificaciones deberán efectuarse en el domicilio señalado en la parte inicial del presente contrato; sin perjuicio de ello **EL CONTRATISTA** autoriza expresamente que las notificaciones se le hagan también en su correo electrónico: orominaconstructores@hotmail.com y/o al Numero de WhatsApp N° 954682089, señalando que cualquiera de estas 03 formas de notificación tiene validez y vigencia mientras dure el contrato y las adendas que pudieran generarse, de conformidad con el artículo 20.1.2 del T.U.O. de la Ley 27444, ley de Procedimiento Administrativo General.

La variación del domicilio declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de (48) Horas.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por Cuadruplicado en señal de conformidad, en La Provincia de Chanchamayo a los (09) Nueve días del mes de Agosto del año 2022.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHANCHAMAYO

Abg. Angel R. Castellares Rojas
GERENTE MUNICIPAL

“LA MUNICIPALIDAD”

OROMINA CONSTRUCTORES SAC

Fernando Santillán Tello
GERENTE GENERAL

“EL CONTRATISTA”